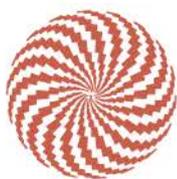


Marzo 2024

Nº  
39



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Ávila



**2023**  
4º TRIMESTRE

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Ávila se sitúa en 115,4 respecto a 2022, 1 punto por encima del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,1% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Restaurantes y hoteles (8,1%) y Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,2%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (8,6%) y Vestido y calzado (0,7%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Ávila (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Ávila		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	127,7	3,1%	-1,1
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	111,5	7,2%	0,5
Vestido y calzado	113,5	2,8%	111,6	3,0%	-1,9
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	106,5	-0,7%	2,5
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	113,3	-8,6%	1,3
Sanidad	103,6	2,1%	104,4	3,4%	0,8
Transporte	112,2	2,4%	112,2	2,1%	-0,1
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,9	4,7%	0,3
Ocio y cultura	106,9	3,1%	106,8	3,3%	-0,1
Enseñanza	102,3	2,4%	101,5	1,8%	-0,7
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	121,3	0,1%	4,7
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	109,3	8,1%	0,8
Índice general	114,4	2,8%	115,4	3,1%	1,0

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia abulense ha visto aumentar su población durante el último año un 0,2% (Tabla 2) a pesar del aumento de la población extranjera (10%). Sus 160.122 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27%) superan a los menores de 25 (20,4%), con una primacía femenina (53,7%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,7% de la población regional, el 6,7% de los mayores de 64 años, el 6,8% de los menores de 25 años y el 7,7% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Ávila. 1 de enero de 2024**

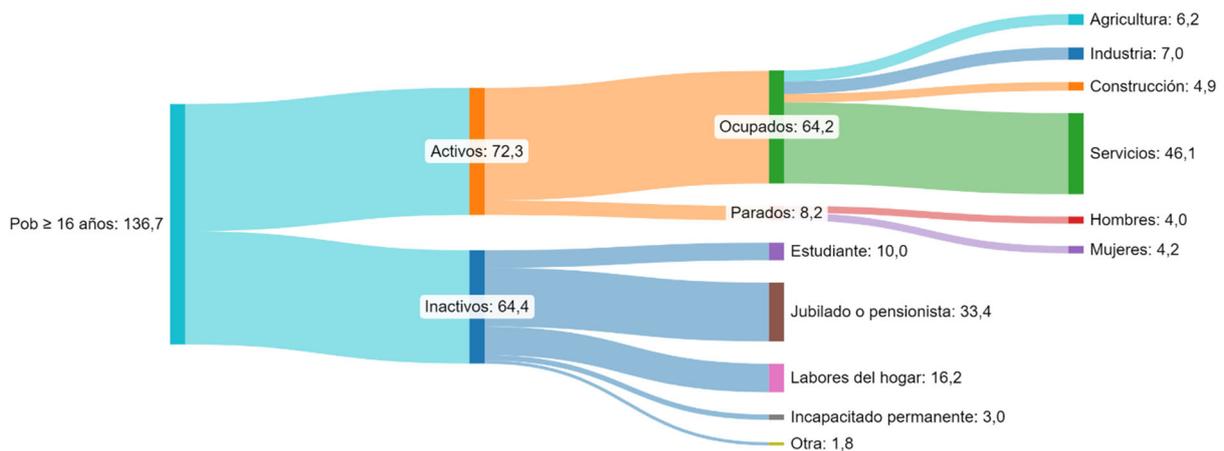
Características	Castilla y León		Ávila			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	160.122	0,2%	100,0%	6,7%
Hombres	1.175.016	0,1%	80.170	-0,2%	50,1%	6,8%
Mujeres	1.214.943	0,4%	79.952	0,6%	49,9%	6,6%
Menores 25 años	483.659	0,1%	32.719	-0,2%	20,4%	6,8%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	84.214	-0,4%	52,6%	6,7%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	43.189	1,9%	27,0%	6,7%
Población española	2.206.207	-0,4%	145.965	-0,6%	91,2%	6,6%
Población extranjera	183.752	9,4%	14.157	10,0%	8,8%	7,7%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Ávila durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 1 y en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 72,3 mil personas, un 5,1% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (65,7%). Los activos representan el 52,9% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,8 puntos inferior a la del año anterior (55,7%) y, por otra, 1,7 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 1. Mercado laboral de Ávila. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Ávila		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	72,3	-5,1%	6,5%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	52,9%	-2,8	-
Población inactiva	928,4	0,9%	64,4	6,1%	6,9%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	64,1	-4,5%	6,3%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	46,9%	-2,1	-
Parados	105,9	7,8%	8,2	-9,9%	7,7%
Tasa de paro	9,5%	0,7	11,3%	-0,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 6,1% en la **población inactiva**, situando su número en 64,4 mil personas. Destaca el aumento en el número de personas dedicadas a labores del hogar (23,7%) y la pérdida de efectivos de estudiantes (13,8%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (51,9%).

El número de **ocupados** asciende a 64,1 mil personas, un 4,5% menos que en 2022 a pesar del empuje del empleo de la industria (14,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (71,9%). La población ocupada representa el 46,9% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,5 puntos inferior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 8,2 mil personas, un 9,9% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 11,9% en 2022 al 11,3% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cinco oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 8.957 personas, un 6,8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 2.918, un 24,1% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 6,2% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (75,3%) después de un aumento en su número del 27,5% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 56.186 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 3% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente superior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 5,9% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 13.879 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 24,7% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Ávila se han reducido un 1,3%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 9.670 las empresas activas en Ávila durante el año 2023, un 4,2% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 6,5% del total regional, lo que representa una ratio de 61 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (97,1%), ya sea sin asalariados (54,2%) o con menos de diez (42,9%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Ávila en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	2.293	-5,9%	23,7%	5,3%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	93	-6,1%	1,0%	4,4%
Personas físicas	86.844	-4,5%	6.404	-3,3%	66,2%	7,4%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	5.240	-6,8%	54,2%	6,6%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	4.145	-1,3%	42,9%	6,6%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	261	2,0%	2,7%	4,9%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>9.670</b>	<b>-4,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,5%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 6.946, un 0,5% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 80,7% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Ávila. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Ávila		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	5.603	0,6%	7,4%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>6.946</b>	<b>-0,5%</b>	<b>7,1%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 40 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 6,3% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 442 centros, un 1,1% menos que el año anterior (Tabla 6). Este retroceso contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en Ávila opera el 6% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Ávila. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Ávila		% s/ CyL
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	
Centros de cotización	7.400	0,0%	442	-1,1%	6,0%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	5.602	2,2%	3,9%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	86,0%	3,1%	3,6%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	14,0%	-2,7%	7,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 5.602, un 2,2% más que en diciembre de 2022, de manera que el 3,9% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (96%) y un 14% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,7% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 41.200 toneladas, el 5,9% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 3,1% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (65,1%), que durante el último año cae un 0,8%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 12,1% inferior al de la comunidad (0,257 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Ávila		% s/ CyL
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	
Automoción	483.752	-2,1%	26.825	-0,8%	5,5%
Total	699.532	-2,7%	41.200	-3,1%	5,9%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 335, el 2,8% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 2,8% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

turismos (76,7% del total) que avanza un 5,3%. A su vez, la matriculación de motocicletas se incrementa un 46,7%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	257	5,3%	76,7%	3,3%
Motocicletas	2.267	20,9%	22	46,7%	6,6%	1,0%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>335</b>	<b>2,8%</b>	-	<b>2,8%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado abulense de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 508 transacciones, 11,3% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es más intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 83,1% de las transacciones totales y la nueva sólo el 16,9%. A demás, mientras que la usada retrocede un 14,6% en relación al año anterior, la nueva mejora un 8,9%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 96,1% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 9,6% y, únicamente el 3,9% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 39,4%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	86	8,9%	16,9%	7,3%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	422	-14,6%	83,1%	8,5%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	488	-9,6%	96,1%	8,7%
Vivienda protegida	509	-8,3%	20	-39,4%	3,9%	3,9%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>508</b>	<b>-11,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,5%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Ávila durante el cuarto trimestre fue de 27,4 millones de euros (Tabla 10), un 51,4% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 3,9% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	27,4	6,2	14,1	7,0	8,6	18,8
Var. anual	51,4%	670,5%	43,0%	-4,6%	336,8%	16,4%
% s/ total	100,0%	22,6%	51,6%	25,7%	31,5%	68,5%
% s/ C y L	3,9%	1,4%	15,7%	4,0%	6,0%	3,4%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 14,1 millones de euros (51,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 31,5% a edificación y en un 68,5% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.254 centros, un 0,8% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido menos intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 6,9% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 81,2% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Ávila. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Ávila		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>5.254</b>	<b>-0,8%</b>	<b>6,9%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	81,2%	0,4%	7,2%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>40.536</b>	<b>3,5%</b>	<b>5,9%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	78,2%	4,9%	5,7%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	19,5%	-0,8%	7,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (40.536 personas) ha crecido un 3,5% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 5,9% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Ávila. La mayor parte adscritos al Régimen General (78,2%) y un 19,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,8% a lo largo del último año, lo mismo que en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Ávila durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los **establecimientos hoteleros** abiertos (96) aumentan un 3,2% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 4.735 **plazas de alojamiento**, lo que se ha traducido en un avance del **personal contratado** del 13,2%, llegando su número a 576 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,7% de los hoteles regionales, el 8,8% de las plazas ofertadas y el 9,2% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	93	96	3,2%	8,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.602	4.738	3,0%	8,8%
Número de empleados (media trimestral)	509	576	13,2%	9,2%
Número total de viajeros	84.082	96.453	14,7%	8,5%
Pernoctaciones totales	135.092	152.365	12,8%	7,7%
Estancia media (días)	1,60	1,58	-1,7%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	31,5	34,5	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 718 **establecimientos rurales**, un 0,1% más que en el año anterior, con una oferta de 5.928 plazas de alojamiento que representan una mejora interanual del 5,5% (Tabla 13). Esta evolución se ha traducido en una caída del personal contratado del 3,3% lo que sitúa su número en 916 empleados. La provincia concentra el 20,5% de los alojamientos rurales de la región, el 18,7% de las plazas ofertadas y el 18,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ Cyl
Número de establecimientos (media trimestral)	717	718	0,1%	20,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.621	5.928	5,5%	18,7%
Número de empleados (media trimestral)	947	916	-3,3%	18,5%
Número total de viajeros	28.040	30.856	10,0%	16,1%
Pernoctaciones totales	69.992	70.608	0,9%	15,6%
Estancia media (días)	2,48	2,25	-9,4%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	13,54	12,87	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Ávila con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 39,1 millones de euros y unas importaciones de 58,8 millones, lo que arroja un déficit comercial de 19,7 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 2), es decir, las exportaciones provinciales cubren sólo el 66,5% de las importaciones. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 14,5%, las importaciones se contraen un 23,8%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 0,8% de las exportaciones regionales y el 1,2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de productos de alimentación, bebidas y tabaco.

**Tabla 14. Comercio exterior de Ávila por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

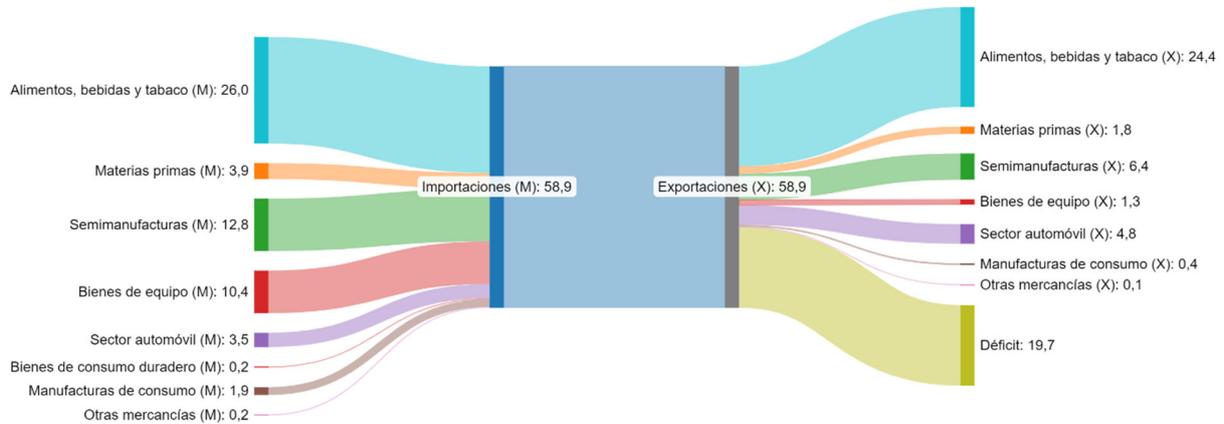
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	24,4	62,3%	20,6%	26,0	44,2%	-28,9%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-85,6%
Materias primas	1,8	4,6%	-40,5%	3,9	6,6%	-69,7%
Semimanufacturas	6,4	16,4%	-62,4%	12,8	21,7%	-1,8%
Bienes de equipo	1,3	3,4%	-0,3%	10,4	17,6%	60,5%
Sector automóvil	4,8	12,2%	30,2%	3,5	5,9%	-40,8%
Bienes de consumo duradero	0,0	0,0%	16,2%	0,2	0,4%	-16,0%
Manufacturas de consumo	0,4	0,9%	17,0%	1,9	3,3%	-11,1%
Otras mercancías	0,1	0,2%	-47,1%	0,2	0,3%	105,3%
<b>Total</b>	<b>39,1</b>	<b>100,0%</b>	<b>-14,5%</b>	<b>58,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>-23,8%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 2. Distribución de las exportaciones e importaciones de Ávila por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Ávila, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.963 millones, lo que supone un retroceso del 7,5% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (98,2%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Ávila. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Ávila			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	34,5	-11,7%	1,8%	0,7%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	1.928,3	-7,5%	98,2%	5,0%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>1.962,8</b>	<b>-7,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,5%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	124,0	-16,5%	2,6%	2,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	4.006,3	-4,9%	85,3%	6,2%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	567,0	28,5%	12,1%	6,8%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>4.697,4</b>	<b>-2,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,0%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 4.697 millones, un 2,2% menos que en septiembre de 2023. En su mayoría (97,4%) son de titularidad privada (4.573 millones) y solo el 2,6% corresponde a las Administraciones Públicas (124 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6% del total regional y su cuantía supera en 2.735 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Ávila durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 27%, situando su número en 278, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,6%), principalmente viviendas, que representan el 61,9% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios refleja un retroceso anual del 41,5%, lo que cifra el volumen firmado en 27,9 millones de euros.

En todo caso, la provincia concentra el 5,3% de las hipotecas regionales y el 5,1% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Ávila está en 86.698 euros, un 19,2% inferior a la media regional (107.334 euros) y un 39,1% menor que la media nacional (142.477 euros).

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Ávila según la naturaleza de la finca. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	4	-55,6%	1,4%	2,8%	449	-72,4%	1,6%	2,9%
Fincas urbanas	274	-26,3%	98,6%	5,4%	27.488	59,2%	98,4%	5,2%
Viviendas	172	-23,9%	61,9%	4,6%	14.912	-26,7%	53,4%	3,7%
Solares	6	-25,0%	2,2%	12,8%	2.895	227,1%	10,4%	11,8%
Otros	96	-30,4%	34,5%	7,5%	9.681	-61,6%	34,7%	9,2%
<b>Total</b>	<b>278</b>	<b>-27,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,3%</b>	<b>27.937</b>	<b>-41,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,1%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>1</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Ávila alcanzaron 54 millones de euros (Tabla 17), representando el 3,4% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 1,1% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 58,6% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (32,3% del total) ha retrocedido un 7%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (9% del total) ha avanzado un 2,4%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Ávila por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Ávila			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	31,6	6,0%	58,6%	3,7%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	4,9	2,4%	9,0%	1,7%
IVA	407,2	21,7%	17,4	-7,0%	32,3%	4,3%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>54,0</b>	<b>1,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,4%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>1</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.