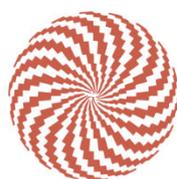


Diciembre 2022

Nº  
34



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

CONCLUSIONES CASTILLA Y LEÓN



**2022**  
3º TRIMESTRE



**ÍNDICE**

PRÓLOGO .....	4
FUENTES .....	5
1. Producto Interior Bruto .....	7
2. Inflación .....	9
3. Población .....	11
4. Mercado laboral .....	12
5. Empresas.....	14
6. Industria.....	16
7. Matriculaciones .....	17
8. Construcción .....	19
9. Servicios .....	21
10. Turismo .....	22
11. Transporte .....	24
12. Comercio minorista .....	26
13. Comercio exterior .....	27
14. Sector financiero.....	28
15. Deuda pública .....	30
ÍNDICE DE GRÁFICOS .....	33
ÍNDICE DE TABLAS .....	33

## PRÓLOGO

La coyuntura económica castellano y leonesa se encuentra, en el día a día, inmersa en un conjunto de decisiones socio-económicas globalizadas que hace necesario que, de una forma independiente, y bajo el prisma del profesional de la economía, sean analizados los distintos aspectos económicos positivos y negativos con el fin de facilitar la toma de decisiones, tanto desde un punto de vista social como económico de las empresas, así como de los distintos agentes económicos y sociales de la región.

El Observatorio Económico de Castilla y León, de periodicidad trimestral, que realiza el Servicio de Estudios Económicos del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora surge con la idea de conocer cómo se comportan los distintos sectores que configuran el entramado productivo permitiendo, sin duda, facilitar la competitividad de la región. El espacio general de los informes económicos que se elaboren abarca tanto el ámbito regional como cada una de las nueve provincias que configuran la Comunidad Autónoma, analizando sus aspectos positivos y negativos, con carácter trimestral e interanual. En concreto, el observatorio correspondiente al tercer trimestre del año examina el comportamiento de las siguientes quince variables económicas: Producto Interior Bruto, Inflación, Población, Mercado laboral, Empresas, Industria, Matriculaciones, Construcción, Servicios, Turismo, Transporte, Comercio minorista, Comercio exterior, Sector financiero y Deuda pública

Al mismo tiempo, el Observatorio se crea con el ánimo de promover el intercambio de información y del conocimiento con las administraciones públicas, asociaciones empresariales, fundaciones, y distintos agentes económicos y sociales que existen en la Comunidad Autónoma al objeto de desarrollar proyectos conjuntos que resulten de interés común y que beneficien a la ciudadanía en general. En este sentido, el observatorio tiene unas miras abiertas ya que irá incorporando, a lo largo de su trayectoria, todos aquellos aspectos sociales y económicos que consideren oportunos los distintos agentes económicos y sociales de la región al objeto de hacer que sea un punto de referencia a la hora de la toma de decisiones que logre estabilizar el bienestar social de los ciudadanos, verdadero motor económico de la Comunidad.

Con esta finalidad el Observatorio que ahora ve la luz ha recurrido a más de 30 fuentes estadísticas de diferentes organismos públicos y privados. El resultado es un informe que incluye las principales conclusiones respaldadas por 14 gráficos y 28 tablas. Además, para obtener una visión completa y analítica de la realidad tanto de Castilla y León como de sus provincias, el informe de conclusiones se complementa con un extenso compendio de los principales datos de los aspectos analizados en cada sector. Esta base de datos se sustancia en 676 gráficos y 579 tablas.

Juan Carlos De Margarida

Decano – Presidente Colegio Economistas de Valladolid

FUENTES

TERCER TRIMESTRE 2022

**FUENTES**

Aunque en momentos puntuales se ha recurrido a otro tipo de información, las principales fuentes de datos utilizadas se resumen en la siguiente tabla.

**Fuentes utilizadas en cada uno de los aspectos analizados en el Observatorio**

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
<b>I. Producto Interior Bruto</b>	▪ Contabilidad Regional de España	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León	Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León
	▪ Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP)	Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF)
<b>2. Inflación</b>	▪ Índice de Precios de Consumo. Base 2021	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>3. Población</b>	▪ Cifras de población	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>4. Mercado laboral</b>	▪ Encuesta de Población Activa	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas de empleo	Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Ministerio de Trabajo y Economía Social
	▪ Estadísticas, Presupuestos y Estudios	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
<b>5. Empresas</b>	▪ Directorio Central de Empresas (DIRCE)	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadística de Sociedades Mercantiles	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Indicadores de confianza empresarial	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>6. Industria</b>	▪ Índice de Precios Industriales. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índice de Producción Industrial. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>7. Matriculaciones</b>	▪ Matriculaciones de Vehículos	Dirección General de Tráfico. Ministerio del Interior
<b>8. Construcción</b>	▪ Índice de Precios de Vivienda (IPV). Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Datos estadísticos y licitaciones	Cámara de contratistas de Castilla y León
	▪ Censos de Población y Viviendas 2011. Viviendas	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estimación del parque de viviendas	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
<b>9. Servicios</b>	▪ Indicadores de actividad del sector servicios.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>10. Turismo</b>	▪ Encuesta de ocupación hotelera	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación de campings	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>11. Transporte</b>	▪ Observatorios y estadísticas. Transporte de mercancías por carretera	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Estadísticas de tráfico aéreo	Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA)
<b>12. Comercio</b>	▪ Índices de comercio al por menor. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>13. Comercio exterior</b>	▪ Estadísticas del comercio exterior (DATACOMEX)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España

## FUENTES

TERCER TRIMESTRE 2022

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
<b>14. Sector financiero</b>	▪ Boletín Estadístico del Banco de España	Banco de España
	▪ Estadísticas de hipotecas	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas sobre Ejecuciones Hipotecarias	Instituto Nacional de Estadística (INE)
<b>15. Deuda pública</b>	▪ Boletín Económico del Banco de España	Banco de España

## Nota:

El uso de diferentes fuentes, los redondeos efectuados en la fuente de algunos datos y la obligatoriedad de no modificar los datos obtenidos pueden hacer que alguna variable presente resultados no idénticos en algunos momentos.

La recogida de datos para las conclusiones correspondientes al tercer trimestre se cerró el día 10 de diciembre de 2022.

## 1. Producto Interior Bruto

El último avance publicado el 17 de diciembre de 2021 por el Instituto Nacional de Estadística estima un Producto Interior Bruto de Castilla y León para 2020 de 55.401 millones de euros, lo que supone un retroceso respecto a 2019 de un 7,4%, equivalente 4.451 millones (Tabla 1). Cuando el PIB se pone en relación con la población se comprueba un fuerte retroceso del 7%, pasando de 24.910 euros per cápita en 2019 a 23.167 euros en 2020. Esta caída es inferior a la del conjunto del país, permitiendo a la región converger hacia la media nacional. En concreto el PIB por habitante de la región ha pasado de representar el 94,3% del estimado a nivel nacional en 2019, al 97,8% en 2020.

**Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes**

Componentes	Castilla y León			España		
	2019 (P)	2020 (A)	% variación	2019 (P)	2020 (A)	% variación
PIB (mill. €)	59.852	55.401	-7,4%	1.244.375	1.121.948	-9,8%
PIB percapita (€)	24.910	23.167	-7,0%	26.417	23.693	-10,3%

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

El PIB regional se sustenta en cuatro sectores: Administración Pública (incluye educación y sanidad) (22,2%), Industrias Extractivas y Energía (18%), Comercio al por mayor y al por menor (15,4%) y Actividades inmobiliarias (10,9%). Al margen de las cuatro citadas, ninguna otra rama de actividad supera el 10% en su aportación al PIB regional, siendo las actividades relacionadas con la información y comunicaciones las que se encuentran a la cola (1,5% del total). Del mismo modo, debe destacarse que las actividades agrícolas y ganaderas solo representan el 5,3% del total.

Los últimos datos disponibles a **nivel provincial**, correspondientes al año 2019 (Tabla 2) permiten constatar que Valladolid, Palencia, Soria y, especialmente, Burgos son las que disfrutan de un PIB per cápita por encima de la media regional. En concreto, el valor estimado en Burgos es de 30.266 euros, un 21,5% superior a la media de Castilla y León y un 14,6% a la media nacional. La otra cara de la moneda viene de la mano de Zamora con un PIB por habitante de 20.370 euros lo que la sitúa un 18,2% por debajo de la media regional y un 22,9% de la media nacional. Todo ello a pesar de que la provincia zamorana ha sido la de mayor crecimiento en su PIB por habitante durante 2019, mientras que la provincia burgalesa es la que menor crecimiento ha experimentado.

**Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León a precios corrientes. Datos provisionales de 2019**

Provincias	2019 (P) Euros	Variación interanual	Índice Castilla y León = 100	Índice España = 100
Ávila	20.894	2,5%	83,9	79,1
Burgos	30.266	1,3%	121,5	114,6
León	22.158	3,5%	89,0	83,9
Palencia	28.073	1,9%	112,7	106,3
Salamanca	21.666	2,7%	87,0	82,0
Segovia	22.670	1,7%	91,0	85,8
Soria	28.695	1,7%	115,2	108,6
Valladolid	27.523	2,9%	110,5	104,2
Zamora	20.370	3,8%	81,8	77,1
Castilla y León	24.910	2,6%	100,0	94,3

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

El análisis precedente debe complementarse con las estimaciones que la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León realiza periódicamente de la Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León que sitúan el PIB regional en el tercer trimestre de 2022 (Tabla 3) en 16.809 millones de euros lo que supone un incremento interanual del 11,5%. Esta evolución se explica, desde el punto de vista de la oferta, por una expansión del VAB del sector primario del 8,7%, un aumento de las actividades industriales del 11%, un crecimiento de la construcción del 13,5% y una mejoría del sector servicios del 11,3%.

**Tabla 3. Variación anual de los componentes de oferta y de la demanda del PIB de Castilla y León a precios corrientes. Tercer trimestre de 2022**

Componentes de la oferta	Mill. €	Var.	Componentes de la demanda	Mill. €	Var.
Agricultura, ganadería, y pesca	822,4	8,7%	<b>DEMANDA INTERNA</b>	17.266,2	12,5%
Industria	3.340,6	11,0%	Gasto en consumo final	14.669,8	13,0%
Construcción	2.342,7	13,5%	Formación Bruta de Capital	2.596,5	9,8%
Servicios	891,5	11,4%	<b>SALDO EXTERIOR TOTAL</b>	-457,2	73,8%
VAB (precios básicos)	10.169,7	11,3%	Exportaciones totales de bienes y servicios	11.053,7	19,1%
Impuestos netos sobre los productos	3.049,9	12,9%	Importaciones totales de bienes y servicios	11.511,0	20,6%
<b>PIB (precios de mercado)</b>	<b>16.809,0</b>	<b>11,5%</b>	<b>PIB (precios de mercado)</b>	<b>16.809,0</b>	<b>11,5%</b>

Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Del mismo modo, desde el punto de vista de la demanda destaca la contribución positiva al crecimiento del PIB de la demanda interna (12,5%) y sobre todo de la demanda exterior (73,8%). Por un lado, el gasto en consumo final creció un 13% durante el tercer trimestre de 2022, resultado del mayor crecimiento tanto del gasto realizado por las Administraciones Públicas (13,8%) como del gasto en el consumo final de los hogares (12,7%). Por otro lado, la formación bruta de capital (inversión) ha subido un 9,8%, debido a la aceleración de la inversión en construcción que registra una variación interanual del 11,9% y, en menor medida, a la mejoría de la inversión en bienes de equipo (6,9%).

Para el tercer trimestre de 2022, la Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF) mediante la Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP) estima un estancamiento del PIB de Castilla y León en relación al trimestre anterior (Tabla 4), frente al leve incremento en el conjunto nacional (0,23%). En relación al año anterior, el PIB regional crece un 2,13%, muy por debajo del incremento alcanzado en España (3,8%).

**Tabla 4. Variación del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

	Variación intertrimestral	Variación anual
Castilla y León	-0,02%	2,13%
España	0,23%	3,80%

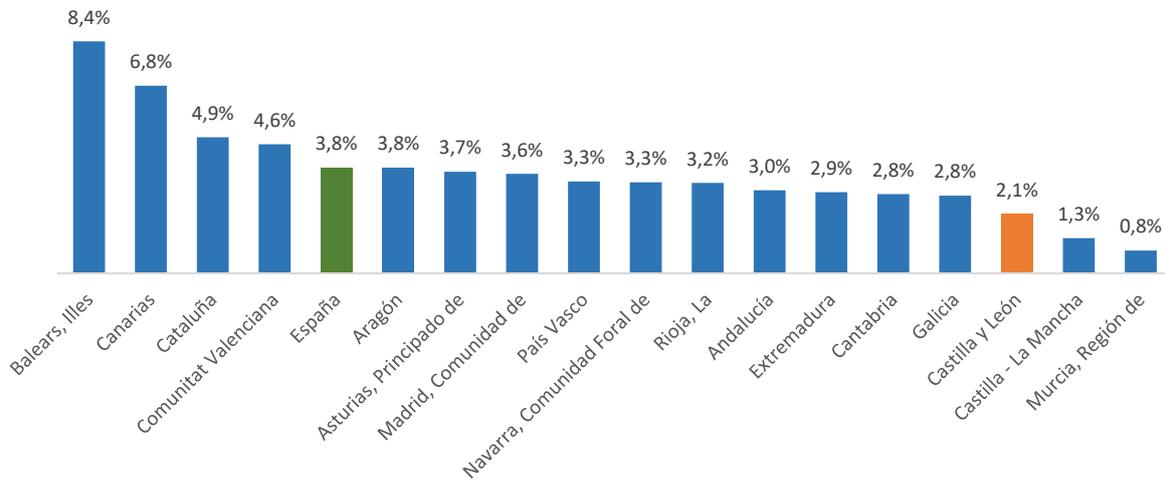
Fuente: estimación METCAP. Autoridad independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

En este contexto, el crecimiento anual estimado para la economía regional (2,5%) es el tercero más bajo de todas las comunidades españolas (Gráfico 1), solo por delante de Castilla-La Mancha (1,3%) y la Región de Murcia (0,8%). Lejos del previsto en las Islas Baleares (8,4%) o Canarias (6,8%).

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

**Gráfico 1. Variación interanual del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022**

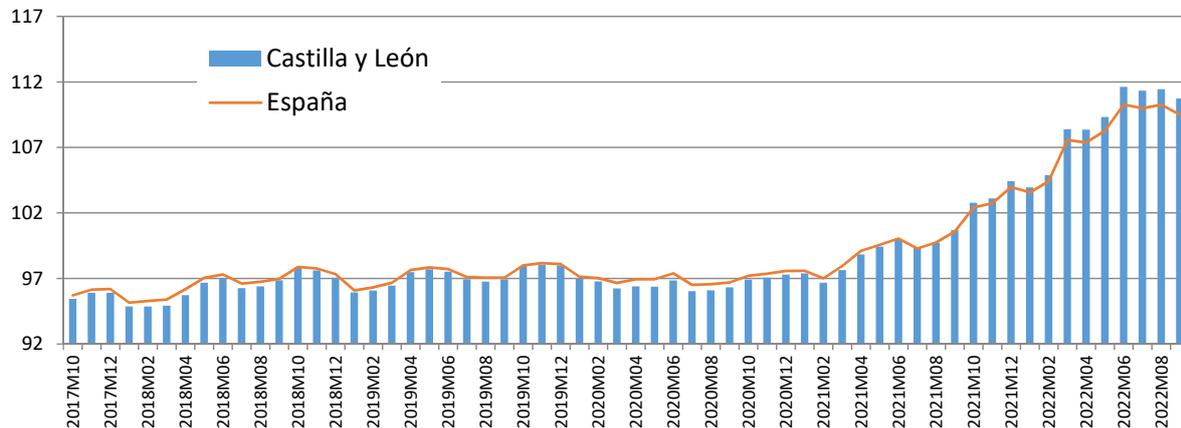


Fuente: estimación METCAP. Autoridad independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

## 2. Inflación

La evolución seguida por el IPC en Castilla y León no difiere del camino marcado a nivel nacional. En ambos casos, en marzo de 2021 se inicia un proceso de crecimiento en los precios de consumo que, lejos de remitir, se acentúa en los meses del primer trimestre de 2022 y se intensifica a lo largo del tercer trimestre (Gráfico 2).

**Gráfico 2. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100)**



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

Este camino ha conducido a que, en el noveno mes del año, la tasa de inflación se sitúe en 110,7 (base 100 en 2021), más de un punto por encima del IPC de España (109,5), cuando un año antes las tasas eran similares (100,6 y 100,7, respectivamente) (Tabla 5). En otros términos, el proceso inflacionista se manifiesta de manera más intensa en la región que en el conjunto nacional. En concreto, el alza interanual de los precios regionales en septiembre es del 10%, mientras que en el conjunto de España el crecimiento anual fue del 8,9%. El crecimiento anual de los precios se produce a pesar del retroceso

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

de los meses de julio y septiembre (0,3% y 0,6% respectivamente). En estos dos años, a nivel nacional, las disminuciones son del 0,3%, y 0,7%. respectivamente.

**Tabla 5. Evolución del IPC en el tercer trimestre de 2022 en España y Castilla y León**

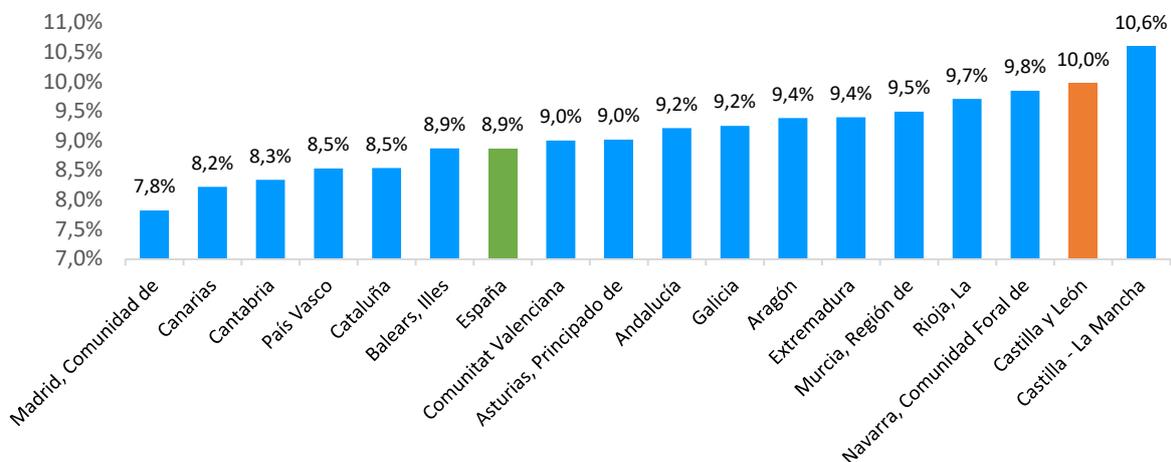
Grupos	2022M07	2022M08	2022M09	% Var. mensual	% Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	113,97	114,11	114,71	0,5%	15,0%
Bebidas alcohólicas y tabaco	103,77	103,98	104,33	0,3%	4,3%
Vestido y calzado	94,67	94,31	97,64	3,5%	0,6%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	127,90	130,91	124,03	-5,3%	19,2%
Muebles, artículos del hogar	106,83	107,10	107,62	0,5%	7,7%
Sanidad	100,55	100,54	100,64	0,1%	0,7%
Transporte	117,20	112,82	111,94	-0,8%	10,1%
Comunicaciones	97,91	97,87	97,72	-0,2%	-2,5%
Ocio y cultura	103,66	104,62	103,03	-1,5%	3,0%
Enseñanza	100,36	100,35	101,40	1,0%	1,2%
Restaurantes y hoteles	107,88	108,85	109,08	0,2%	8,5%
Otros bienes y servicios	103,65	103,89	104,23	0,3%	4,0%
<b>Índice general Castilla y León</b>	<b>111,32</b>	<b>111,44</b>	<b>110,72</b>	<b>-0,6%</b>	<b>10,0%</b>
<b>Índice general España</b>	<b>109,99</b>	<b>110,27</b>	<b>109,50</b>	<b>-0,7%</b>	<b>8,9%</b>

Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

La descomposición sectorial del IPC regional refleja diferentes comportamientos dependiendo de la rama de actividad considerada. En el mes de septiembre, el IPC más reducido se localiza en Vestido y calzado (97,6) y Comunicaciones (97,7), ambos por debajo del nivel de precios que tenían en 2021, mientras que los niveles más elevados se alcanzan en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (124) y Alimentos y bebidas no alcohólicas (114,7). En términos interanuales, lo que elimina factores estacionales, cabe subrayar de nuevo, las subidas en Vivienda, agua, electricidad y gas (19,2%), en Alimentos y bebidas no alcohólicas (15%) y, en menor medida en Transporte (10,1%). Las comunicaciones es el único grupo de actividades en el que se disfruta de un descenso en los precios (2,5%).

La incidencia de la subida de los precios en cada provincia es desigual. En el mes de septiembre, aunque todas hacen frente a importantes incrementos anuales, superan el 10% las provincias de León (11,5%), Ávila (10,9%) y Zamora (10,1%), mientras que Salamanca se queda en el 8,8%.

**Gráfico 3. Variación interanual del IPC por Comunidades Autónomas en septiembre de 2022**



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

En el contexto descrito, el incremento del IPC de la región solo ha sido superado por el que ha experimentado Castilla-La Mancha (16,6%), quedando lejos del 7,8% de la Comunidad de Madrid (Gráfico 3).

### 3. Población

Los últimos datos<sup>1</sup> ofrecidos por el INE muestran una recesión demográfica en Castilla y León que sitúan su población a 1 de julio de 2022 en 2.379.184 habitantes (Tabla 6). La región ha perdido un 0,1% de habitantes en un año y un 1,4% en cinco años. El retroceso se ha atenuado gracias a la población extranjera que durante el último año ha crecido un 6,6%, frente a la caída del 0,6% de habitantes con nacionalidad española. El aumento de la población extranjera en la región ha sido algo más intenso que en el total de España (4,8%). Esta tendencia sitúa los habitantes foráneos en el 6,9% de la población regional (164.247 personas), ratio que se eleva al 11,7% en el conjunto del país.

**Tabla 6. Principales características de la población de Castilla y León a 1 de julio de 2022**

Indicador	1 de julio de 2021	1 de julio de 2022	% s/ total	Variación (miles)	Variación (%)
Población total	2.379.184	2.375.970	100,0%	-3.214	-0,1%
Hombres	1.173.673	1.171.491	49,3%	-2.182	-0,2%
Mujeres	1.205.512	1.204.479	50,7%	-1.033	-0,1%
Menores 25 años	484.596	483.657	20,4%	-939	-0,2%
Mayores 64 años	616.247	625.102	26,3%	8.855	1,4%
Población española	2.225.072	2.211.723	93,1%	-13.349	-0,6%
Población extranjera	154.112	164.247	6,9%	10.135	6,6%

Fuente: Cifras de Población. INE

En resumen, en el territorio castellano y leonés vive el 5% de la población española, porcentaje que se reduce al 2,9% si consideramos exclusivamente las personas con nacionalidad extranjera. Este reducido porcentaje de población extranjera junto a la baja tasa de natalidad regional tiene como consecuencia un alto grado de envejecimiento de la población, donde los mayores de 64 años ya representan el 26,3% del total. No puede obviarse las implicaciones sociales, económicas y laborales de una tasa de envejecimiento tan elevada, máxime si a esto añadimos que el colectivo de mayor edad supera al de aquellos que tienen menos de 25 años (20,4%).

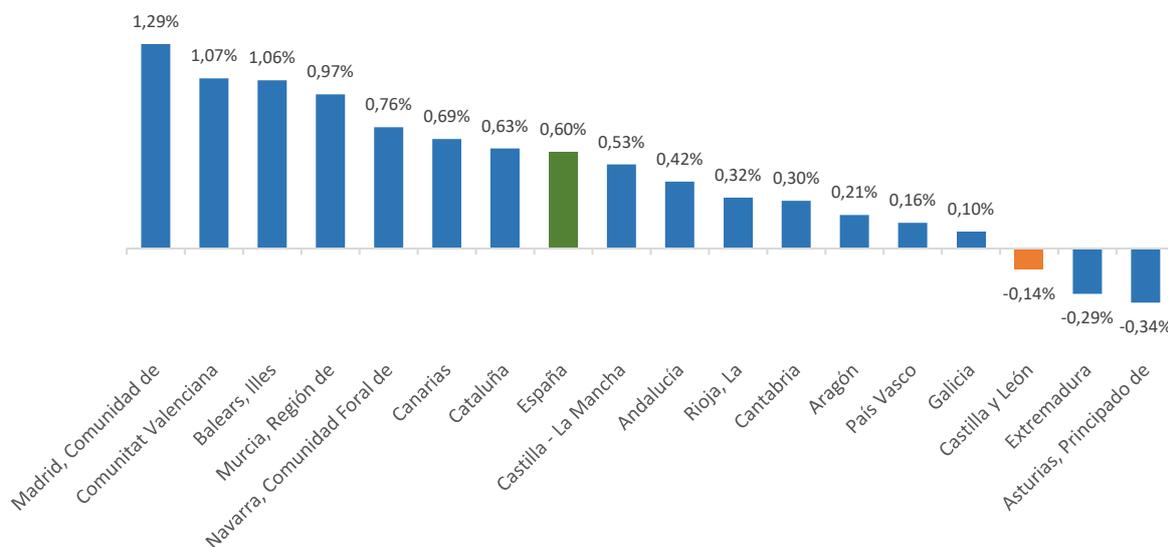
A modo de conclusión podemos afirmar que la población de Castilla y León sufre una progresiva merma de efectivos en paralelo a un envejecimiento que, dada su estructura de edades, se agravará en el futuro, a menos que se produzcan incrementos sustanciales de población extranjera joven. La conclusión anterior puede extrapolarse en mayor o menor grado a las nueve provincias de la región si tenemos en cuenta la evolución experimentada durante el último año por cada una de ellas.

En este marco, la pérdida de población experimentada por la región (0,14%) ha sido la tercera más pronunciada de España, solo por detrás de las de Extremadura (0,29%) y el Principado de Asturias (0,34%) y lejos de los incrementos de la Comunidad de Madrid (1,29%) la Comunidad Valenciana (1,07%) o las Islas Baleares (1,06%) (Gráfico 4).

<sup>1</sup> El Observatorio Económico de Castilla y León recurre como fuente para medir los aspectos demográficos a las Cifras de Población que periódicamente elabora y publica el Instituto Nacional de Estadística a partir de los datos del Padrón Continuo, pero que se actualiza de forma más ágil al no contar con tantos condicionantes legales y administrativos. Esta fuente es la que habitualmente se usa para calcular las proyecciones de población por los diferentes organismos internacionales. Esta forma de medición, además, permite contar con datos en los meses de enero y julio de cada año.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

**Gráfico 4. Variación interanual de la población por Comunidades Autónomas en julio de 2022**


Fuente: Cifras de Población. INE

#### 4. Mercado laboral

La situación del mercado laboral de Castilla y León durante el tercer trimestre de 2022 delimitado a partir de la Encuesta de Población Activa del INE se resume en la Tabla 7. Los últimos datos muestran un incremento de la **población activa** del 1,2%, pasando de 1.109 mil personas en el tercer trimestre de 2021 a 1.120 mil, un año después. El grupo etario con mayor número de activos es, lógicamente, el comprendido entre 25 y 54 años (69,5%), mientras que los mayores de esa edad representan el 24,6%. Por sectores de actividad, los servicios son los que concentran la mayor parte de los activos regionales (68,7%), seguidos a una notable distancia de las actividades industriales (14,8%).

**Tabla 7. Principales características del mercado laboral de Castilla y León y España**

Indicador	España			Castilla y León		
	2021T3	2022T3	Variación	2021T3	2022T3	Variación
Población activa (miles)	23.447,7	23.525,9	0,3%	1.109,1	1.122,1	1,2%
Población inactiva (miles)	16.201,6	16.443,2	1,5%	920,5	907,3	-1,4%
Tasa de actividad	59,1%	51,9%	-7,3	52,1%	54,1%	2,0
Ocupados (miles)	20.031,0	20.545,7	2,6%	997,6	1.022,0	2,4%
Tasa de ocupación	50,5%	51,4%	0,9	49,2%	50,4%	1,2
Parados (miles)	3.416,7	2.980,2	-12,8%	111,3	100,0	-10,2%
Tasa de paro	14,6%	12,7%	-1,9	10,0%	8,9%	-1,1

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

La población activa regional representa el 54,1% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2 puntos superior a la del año anterior y 2,3 puntos mayor a la del conjunto de España.

La evolución de la población activa ha ido en paralelo a una reducción del 1,4% de la **población inactiva** que ha pasado de 920,5 mil personas en el tercer trimestre, de 2021 a 907,3 mil, un año después. Durante el último trimestre el colectivo que más se reduce es el de incapacitados permanentes (25,1%), y solo ha crecido el grupo de jubilados o pensionistas (3,1%). Independientemente de la

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

evolución seguida, el grueso de los inactivos regionales está formado por los colectivos de jubilados y pensionistas (46,1%) seguidos a considerable distancia por los dedicados a labores del hogar (21,4%).

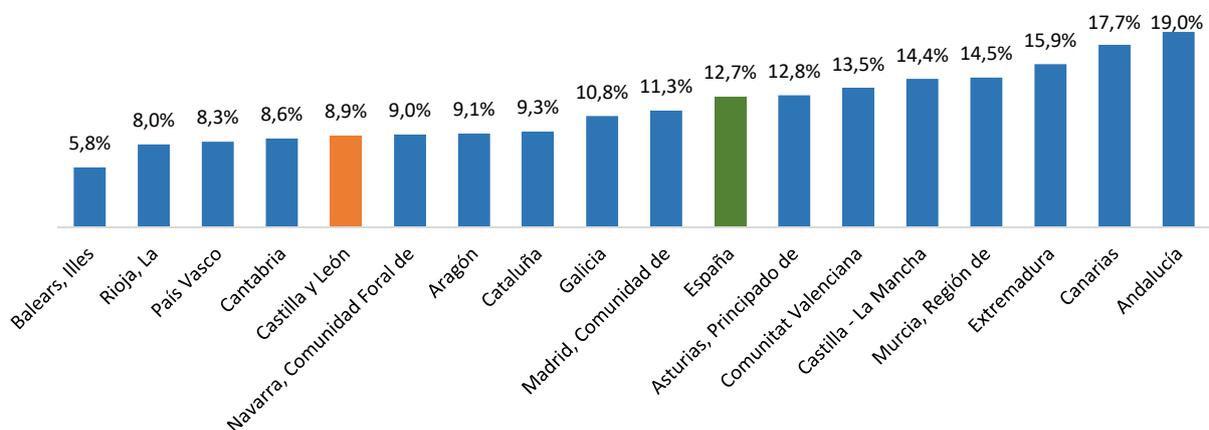
El número de **ocupados** asciende a 1.022 mil personas, un 2,4% más que en 2021. No obstante, esta variación media enmascara comportamientos sectoriales muy dispares. Así, mientras que las personas empleadas en la industria se reducen un 6% respecto al mismo trimestre de 2021, en la agricultura un 1,7% y en la construcción un 1,7%, aumentan en los servicios (4,6%). En todo caso, la mayor parte de las personas ocupadas en Castilla y León en el tercer trimestre de 2022 lo están en el sector servicios (731,7 mil personas) lo que representa el 71,6% del total.

El número de ocupados representa el 50,4% de la población activa regional. Esta **tasa de ocupación o de empleo**, es, por una parte, un punto inferior a la del total nacional y, por otra, se ha incrementado en la región más que en España (1,2 puntos y 0,9 puntos, respectivamente). En el último trimestre, aunque la tasa de actividad ha sido superior en Castilla y León que, en el conjunto de España, la de ocupación ha sido inferior.

El número de **parados** se sitúa en 100 mil personas, un 10,2% menos que en el mismo trimestre del año anterior. La reducción del desempleo en Castilla y León durante el último año ha sido menos pronunciada que en el conjunto del país (12,8%). Detrás de esta cifra global encontramos 43 mil hombres parados y 57 mil mujeres. Los primeros han visto reducir su número un 6,9% respecto al año anterior, mientras que las mujeres desempleadas han bajado un 12,9%. En términos absolutos, el número de desempleados masculinos ha sido tradicionalmente menor que el de mujeres paradas.

La evolución del número de parados junto a la de la población activa ha permitido pasar de una **tasa de paro** del 10% en el tercer trimestre de 2021 al 8,9% en el mismo trimestre de 2022. En ambos periodos, estas tasas son sensiblemente inferiores a las de España (14,6% y 12,7%, respectivamente). Al margen del dato coyuntural del tercer trimestre, debe subrayarse que la tasa de paro en Castilla y León ha estado históricamente por debajo de la tasa de paro de España. También, históricamente, en Castilla y León la tasa de paro femenina ha sido sensiblemente superior a la masculina. La edad es otro factor donde aparecen importantes diferencias en las tasas de paro y que, en general, salvo trimestres excepcionales, no ha variado ostensiblemente en los últimos años. En el tercer trimestre, la tasa más elevada la sufren los más jóvenes (37,3%), 20 puntos por encima del grupo comprendido entre 20 y 24 años (17,4%).

**Gráfico 5. Tasas de paro por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

En el contexto descrito, la tasa de paro de la región (8,9%) es la quinta más baja de España, tres puntos por encima de la de las Islas Baleares (5,8%) y 10 puntos inferior a la de Andalucía (19%) (Gráfico 5).

Los datos trimestrales de la EPA deben complementarse con los relativos al **paro registrado** proporcionados mensualmente por el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). El número total de **desempleados registrados** en alguna de las oficinas del servicio público de empleo de Castilla y León ascendía en septiembre de 2022 a 119.626 personas, un 13,8% menos que en septiembre de 2021. A su vez, el **número de contratos registrados** fue de 78.022, un 11,2% menos que el pasado año. Una parte importante (60,4%) han sido de carácter temporal (47.136 contratos), aunque el peso relativo de estos se ha reducido en casi 30 puntos en comparación con el que tenían un año antes (91,1%).

El número total de **afiliados a la Seguridad Social** en Castilla y León si sitúa, al finalizar el tercer trimestre en 946.880 trabajadores, un 1,5% más que un año antes. Sin embargo, esta subida es menor que la media nacional (3,3%), de tal forma que en la región trabaja el 4,7% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de España. En este contexto, los 189.281 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el mes de septiembre representan el 20% de la afiliación total, frente al 16,5% que tienen en el conjunto de España. A lo largo del último año, el número de efectivos autónomos en Castilla y León se ha reducido un 1%.

## 5. Empresas

El último dato publicado por el INE en el Directorio Central de Empresas (DIRCE) cifra en 157.131 el **número de empresas** activas en Castilla y León en el año 2021, 3.068 menos que el año precedente (Tabla 8). Esta caída del 1,9% contrasta con el incremento del 0,9% del global de España. La estructura empresarial regional se sustenta principalmente en microempresas (97,5%), ya sea sin asalariados (54,7%) o con menos de diez (42,8%). Sin embargo, mientras que el número de las que no tienen trabajadores ha disminuido un 2,5% en el último año (2.234 menos), las que emplean nueve o menos personas ha crecido un 3% (1.950 más).

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica dominante entre las empresas castellano y leonesas es la persona física (57,5%), asimilable a la figura del trabajador autónomo. Tras ella se sitúa a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,46%), esta figura mercantil es la que menos requisitos económicos y administrativos precisa para su constitución. En paralelo al escaso peso que tienen las medinas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 1,6% de las empresas regionales.

**Tabla 8. Número de empresas en Castilla y León**

Indicador	2020	2021	Variación (%)	% s/ total
Total	160.199	157.131	-1,9%	-
Personas físicas	92.723	90.614	-2,3%	57,7%
Sociedades de responsabilidad limitada	46.833	46.292	-1,2%	29,5%
Sociedades Anónimas	2.528	2.428	-4,0%	1,5%
Sin asalariados	88.237	86.003	-2,5%	54,7%
De 1 a 9 asalariados	65.651	65.268	-0,6%	41,5%
De 10 a 49 asalariados	5.437	5.038	-7,3%	3,2%

Fuente: DIRCE. INE.

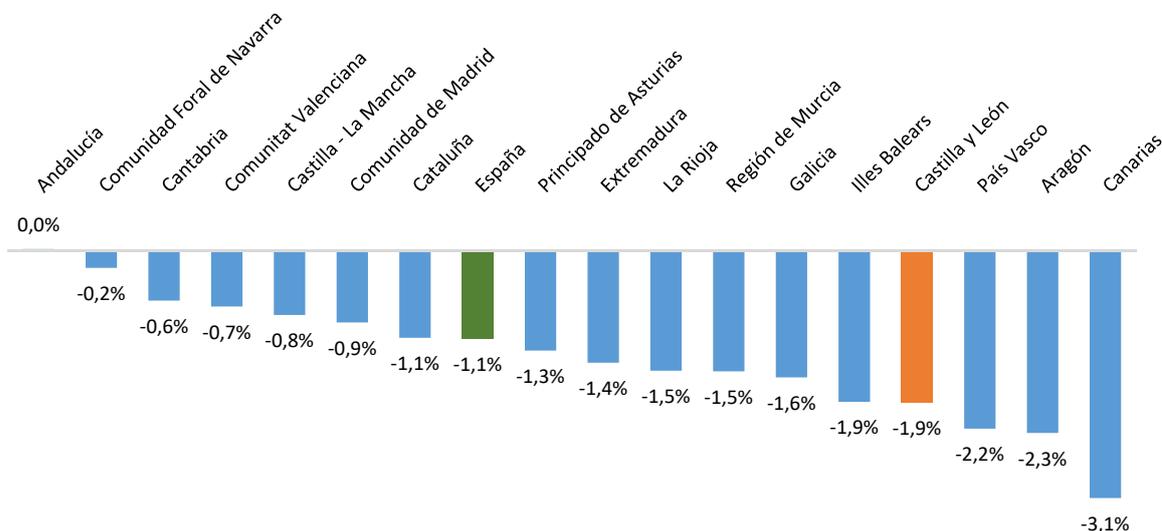
En este contexto, la caída en el número de empresas en Castilla y León (1,9%) ha sido la cuarta más pronunciada de España, solo por detrás de la registrada en el País Vasco (2,2%), Aragón (2,3%) y

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

Canarias (3,1%). La única comunidad con un avance imperceptible en el parque empresarial ha sido Andalucía (0,02%) (Gráfico 6).

**Gráfico 6. Variación anual del número de empresas por comunidades autónomas en 2021**



Fuente: DIRCE. INE.

Teniendo en cuenta la **natalidad y mortalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las sociedades anónimas y limitadas en Castilla y León vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2022 se han creado en la región 480 sociedades, 123 menos que en el tercer trimestre de 2021. Todas las nuevas sociedades han nacido bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada. El capital suscrito de las nuevas sociedades asciende a 21,7 millones de euros, un 49,3% menos que en el año anterior. En paralelo, se han disuelto 207 sociedades mercantiles, 29 más que un año antes. Las sociedades mercantiles creadas en la región apenas representan el 2,4% de las 19.925 fundadas en España.

No se puede analizar la situación coyuntural de las empresas sin tener en cuenta la **confianza de los gestores de los establecimientos industriales** reflejada en su opinión sobre cómo ha sido la marcha de su negocio en el trimestre que finaliza, es decir, sobre la situación de la empresa, y sobre cuáles son sus expectativas acerca del trimestre que comienza. El 19,8% de los gestores de establecimientos empresariales ha tenido una opinión favorable sobre la marcha de su negocio durante el tercer trimestre de 2022 (Tabla 9), mientras que el 25,6% manifiesta una opinión desfavorable.

**Tabla 9. Opiniones empresariales en Castilla y León sobre la situación actual y las expectativas de negocio**

Indicador	2022T3 (situación)		2022T4 (expectativas)	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España
Favorables (optimistas)	19,8%	20,1%	12,8%	15,5%
Desfavorables (pesimistas)	25,6%	22,4%	37,0%	27,3%
Saldo favorable-desfavorable	-5,8%	-2,3%	-24,2%	-11,8%

Fuente: Indicadores de confianza empresarial. INE.

La diferencia entre los porcentajes de respuestas favorables y desfavorables referidas al trimestre finalizado, denominada Balance de Situación, se sitúa en -5,8 puntos. Esta cifra contrasta con el -2,3 que presenta en el conjunto nacional. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León tienen una

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

percepción de la situación de sus negocios, peor que la que tiene la media de los empresarios españoles.

En relación a las expectativas sobre la marcha del trimestre que comienza, el 12,8% de los gestores de establecimientos consideran que el futuro inmediato de su negocio será favorable en el cuarto trimestre de 2022 frente al 37% que vaticina un trimestre inmediato desfavorable. La diferencia entre el porcentaje de respuestas favorables y desfavorables (Balance de Expectativas), se sitúa en -24,2 puntos. En España este balance es de -11,8 puntos. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León ven el futuro con mayor pesimismo que el conjunto de empresarios españoles.

## 6. Industria

Los **precios industriales** en Castilla y León alcanzaron en septiembre de 2022 un Índice de Precios Industriales (IPI) de 157,3, es decir, un 31% superior a los precios vigentes un año antes (Tabla 10). La subida de los precios en la industria ha sido más intensa en España que en Castilla y León, llegando, en septiembre a un índice de 166,9, lo que significa un incremento del 35,6% respecto al mismo mes del año anterior.

**Tabla 10. Índice de Precios Industriales de Castilla y León (Base 2015)**

Índice de Precios Industriales	2022M09	Var. Interanual
Total industria Castilla y León	157,3	31,0%
Bienes de consumo	118,9	13,3%
Bienes de consumo duradero	118,2	4,1%
Bienes de consumo no duradero	118,9	13,4%
Bienes de equipo	107,4	2,9%
Bienes intermedios	140,2	22,7%
Energía	317,9	90,3%
Total industria España	166,9	35,6%

Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2015. INE.

La tabla permite constatar una nítida diferencia en el comportamiento de los precios de los diferentes bienes. Por una parte, los menores incrementos interanuales se localizan en la industria de bienes de equipo (2,9%) y en la de bienes de consumo duradero (4,1%), alcanzando un índice de 107,4 y 118,2, respectivamente. Por otra, el índice de los precios energéticos se posiciona en un valor de 317,9 (base 2015 = 100) lo que representa una subida del 90,3% respecto al año anterior. En paralelo, los precios en la industria de bienes de consumo con un valor de 118,9 (base 2015 = 100) en el mes de septiembre ha experimentado una variación interanual del 13,3%. Sin llegar a los extremos de los precios energéticos, también la industria de bienes intermedios ha contribuido de manera importante al aumento en el IPI. Así, este grupo de actividad sitúa su valor al finalizar el tercer trimestre del año en 140,2 (base 2015 = 100) lo que representa una subida del 22,7% sobre septiembre de 2021.

La **industria** en Castilla y León alcanzó en septiembre de 2022 un **Índice de Producción Industrial** de 93,4 (base 2015 = 100) lo que significa una caída del 0,4% respecto al valor del índice un año antes (Tabla 11). Frente al retroceso regional, la producción del conjunto de España ha mejorado un 3,3%, llegando, en septiembre a un índice de 110,5. Exceptuando los bienes de consumo duradero y los bienes de equipo que mejoran un 13%, el resto ven frenar su actividad productiva, con retrocesos del 5,6% en los bienes de consumo no duradero y del 4,4% en la energía.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

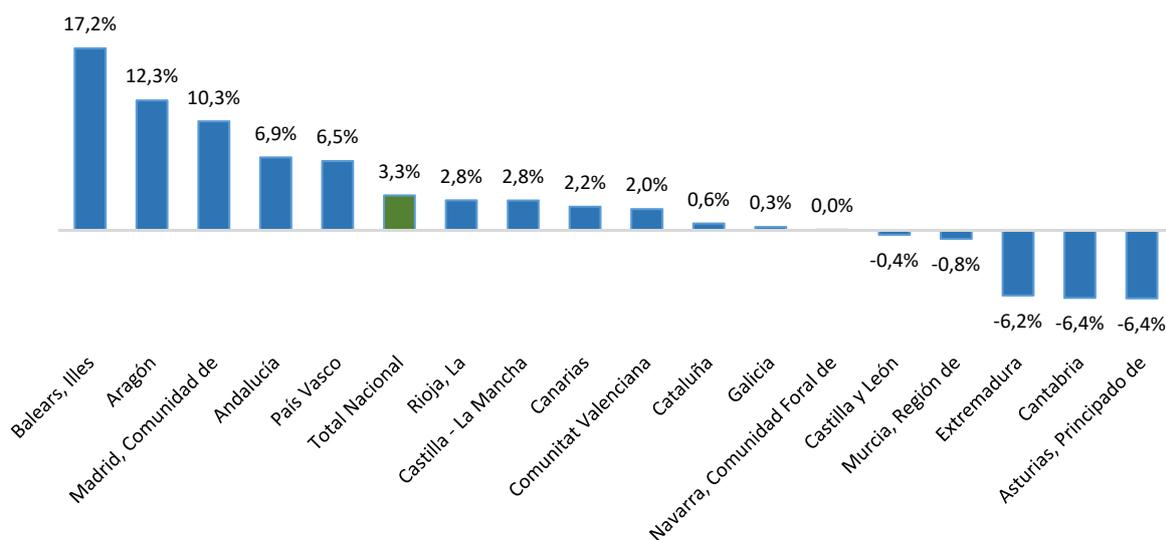
**Tabla 11. Índice de Producción Industrial de Castilla y León (Base 2015)**

Índice de producción Industrial	2022M09	Var. Interanual
Total industria Castilla y León	93,4	-0,4%
Bienes de consumo	98,1	-5,4%
Bienes de consumo duradero	97,0	3,0%
Bienes de consumo no duradero	98,2	-5,6%
Bienes de equipo	91,7	13,0%
Bienes intermedios	117,8	-2,3%
Energía	47,0	-4,4%
Total industria España	110,5	3,3%

Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2015. INE.

En el marco descrito, Castilla y León es la segunda comunidad con el índice de producción más bajo de España, solo por detrás de La Rioja (92,6). El retroceso experimentado durante el último año ha sido menos intenso que el de Extremadura (6,2%), Cantabria (6,4%) y el Principado de Asturias (6,4%). En todo caso, la evolución seguida por Castilla y León está lejos de la mejoría alcanzada en las Islas Baleares (17,2%) o Aragón (12,3%) (Gráfico 7).

**Gráfico 7. Variación anual del Índice de Producción Industrial por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022**



Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2015. INE.

## 7. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico muestran que en el tercer trimestre del año el número total de matriculaciones se eleva a 10.201, no alcanzando los niveles de un año antes, con un retroceso del 10,6% (Tabla 12).

Claramente la tendencia en las matriculaciones está condicionada por la evolución en la venta de turismos. El peso relativo de estos en el total llegó al 63,6% en el conjunto del trimestre, a pesar de que los 6.490 turismos inscritos fueron un 8,1% menos que un año antes. Sin abandonar la perspectiva trimestral, además de los turismos, durante el último año también se ha reducido la matriculación de motocicletas (12,5%) y furgonetas (24,9%), que son dos tipos de vehículos con un peso importante en el número de matriculaciones totales (20,3% y 5,7%, respectivamente). Sin embargo, las mayores

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

caídas se localizan en los vehículos cuyo peso relativo en el número total de matriculaciones no es muy relevante: semirremolques (38,1%), otros vehículos (32,6%) y camiones grandes (29,5%). Los incrementos se producen en vehículos ligados a actividades agropecuarias: tractores industriales (41,7%) y remolques (8,9%), acompañados en este trimestre por el aumento de las matriculaciones de autobuses (8,7%).

**Tabla 12. Número de vehículos matriculados en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

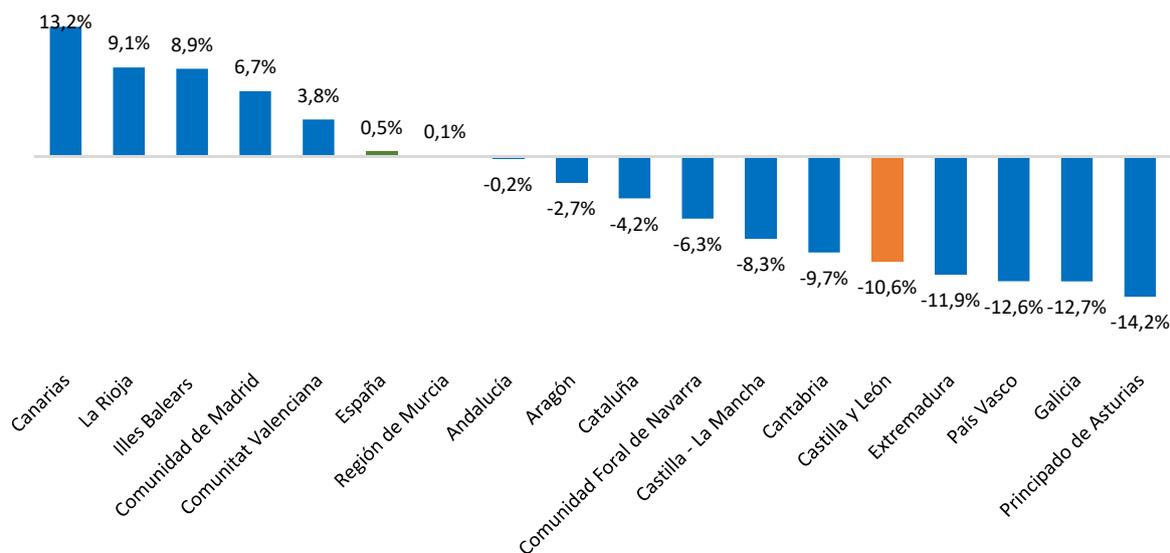
Indicador	2022T3	% sobre el total	Variación interanual (%)
Autobuses	50	0,5%	8,7%
Camiones hasta 3500 kg.	209	2,0%	-22,0%
Camiones más de 3500 kg.	79	0,8%	-29,5%
Ciclomotores	111	1,1%	-14,0%
Furgonetas	585	5,7%	-24,9%
Motocicletas	2.072	20,3%	-12,5%
Otros vehículos	87	0,9%	-32,6%
Remolques	172	1,7%	8,9%
Semirremolques	125	1,2%	-38,1%
Tractores industriales	221	2,2%	41,7%
Turismos	6.490	63,6%	-8,1%
<b>TOTAL</b>	<b>10.201</b>	<b>100,0%</b>	<b>-10,6%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico. Ministerio del Interior

El peso relativo de Castilla y León en el contexto nacional es del 3,12% de las matriculaciones totales, representando los turismos matriculados en la región el 4,7% del total nacional.

Lógicamente, las matriculaciones de la región no se reparten de manera homogénea a lo largo de su territorio. Una parte importante se localiza en Salamanca (18,6%), Valladolid (17,5%) y León (17,1%). Curiosamente Segovia figura con un volumen de matriculaciones (16,5%) muy superior al que debería tener acorde con su población. Este hecho podría estar explicado por su cercanía a Madrid.

**Gráfico 8. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022**



Fuente: Dirección General de Tráfico. Ministerio del Interior.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

En este contexto, la caída en las matriculaciones de la región es la quinta más pronunciada de España, por detrás del Principado de Asturias (14,2%), Galicia (12,7%), País Vasco (10,6%) y Extremadura (11,9%). En todo caso, está lejos de la mejoría experimentada por Canarias (13,2%) o La Rioja (9,1%) (Gráfico 8).

## 8. Construcción

La última estimación del parque de viviendas realizada por el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana correspondiente al año 2021 situaba en 1.759.564 las viviendas existentes en Castilla y León. Esta cifra representa un crecimiento del 0,2% en relación al año anterior, si bien la mejoría es inferior a la del conjunto de España (0,4%). Castilla y León concentra el 6,8% de las viviendas del país. Seis de cada diez viviendas de la región son consideradas viviendas principales, aunque la proporción entre vivienda principal y no principal apenas ha variado en los últimos 20 años.

**Tabla 13. Parque de viviendas de Castilla y León en 2021**

Año	España Total	Castilla y León			
		Total	Principales	% s/ total	No principales % s/ total
2021	25.976.305	1.759.564	1.055.194	60,0%	702.147 39,9%
Var. Anual	0,4%	0,2%	0,2%	-	0,3%

Fuente: M<sup>e</sup> de Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

El parque de viviendas de la región no se distribuye de manera homogénea entre sus provincias. El mayor número se concentra en León (18,8%) y Valladolid (16,7%), siendo Soria (4,6%) y Palencia (6,5%) las dos con menor parque de viviendas. Sin embargo, cuando este se relativiza por la población, la ratio más elevada está en Ávila con 105,1 viviendas por cada 100 habitantes, más de 30 puntos por encima de la media regional (73,9). La provincia peor dotada en relación a su población es Valladolid, donde la ratio se sitúa en 56,9 viviendas por cada 100 habitantes, lo que explicaría por qué esta provincia es la que tiene el mayor porcentaje de vivienda principal (74,5%), mientras que en Ávila se sitúa en el 40% de las viviendas totales. Todas las provincias han visto aumentar su parque de viviendas en 2021, aunque los mayores incrementos se aprecian en Soria (0,7%), Valladolid y Segovia, ambas con un 0,4%.

El **índice de precios de la vivienda** se incrementó en el segundo trimestre de 2022 un 6,6% respecto al mismo periodo del año anterior quedando establecido en 128 en relación al año base (2015). Este significativo incremento se explica por el crecimiento en el precio tanto de la vivienda nueva (4,2%) como de la vivienda de segunda mano (7%). En el conjunto de España, en términos interanuales el índice de precios de la vivienda ha crecido un 7,6%, con ascensos en el caso de la vivienda de segunda mano del 7,8% y del 6,8% en la vivienda nueva.

**Tabla 14. Índices de Precios de Vivienda en Castilla y León y España en el tercer trimestre de 2022 (Base 2015)**

	General		Vivienda nueva		Vivienda de segunda mano	
	2022T3	Var. interanual	2022T3	Var. interanual	2022T3	Var. interanual
Castilla y León	128,00	6,6%	142,33	4,2%	126,23	7,0%
Total nacional	143,86	7,6%	154,93	6,8%	142,34	7,8%

Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

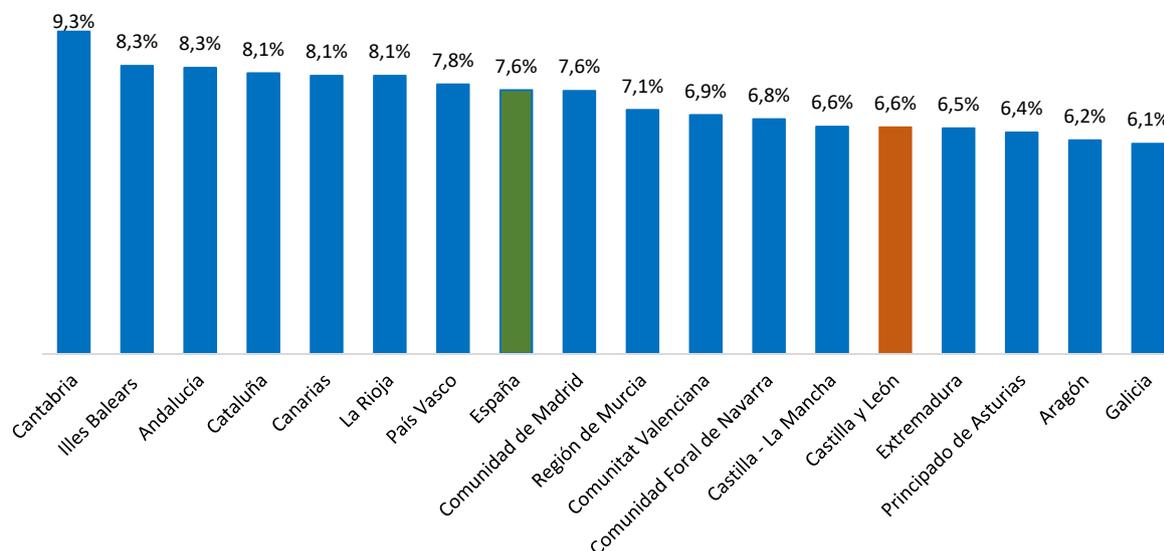
En este marco, el incremento en el índice general de la vivienda durante el último años ha sido el quinto más reducido de España, solo ligeramente por delante de Extremadura (6,5%), Principado de

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

Asturias (6,4%), Aragón (6,2%) y Galicia (6,1%) y lejos de los incrementos de Cantabria (9,3%) o las Islas Baleares y Andalucía, ambas con un 8,3% (Gráfico 9).

**Gráfico 9. Variación anual del índice general de precios de la vivienda. Segundo trimestre de 2022**



Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

Los datos provisionales elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León correspondientes al periodo comprendido entre enero y octubre de 2022 estiman que la **licitación oficial de obra pública** en la región es de 1.198,2 millones de euros (Tabla 15), un 4,4% superior a la del mismo periodo del año anterior.

Este comportamiento agregado enmascara situaciones muy diferentes según la administración promotora y el destino de la licitación. Según el **origen de la licitación**, los 212,6 millones de euros licitados por la administración central (17,7% del total), representa un retroceso del 59,6% respecto a la cantidad licitada en el mismo periodo de 2021. Los 631,4 millones de euros licitados por la administración regional (52,7% del total), suponen un incremento del 130,9% en relación al año anterior. Las administraciones locales han licitado 354,2 millones de euros (29,6% del total), un 1,9% más que lo que licitaron entre enero y octubre de 2021. Atendiendo a la **finalidad de la licitación**, el 36,5% del total (437,7 millones) tenía como destino la edificación, mientras que el 63,5% restante (760,5 millones) se ha canalizado a la obra civil. Sin embargo, mientras que la primera crece un 58,4% respecto al mismo periodo del año anterior, la segunda se reduce un 12,7%.

**Tabla 15. Licitación oficial en Castilla y León por fecha de apertura según origen y destino. Enero a octubre de 2022**

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	1.198,2	212,6	631,4	354,2	437,7	760,5
Var. interanual	4,4%	-59,6%	130,9%	1,9%	58,4%	-12,7%
% s/ total	100,0%	17,7%	52,7%	29,6%	36,5%	63,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

El análisis provincial refleja que casi seis de cada diez euros licitados en Castilla y León lo fueron para financiar obra pública en León (291,7 millones), Valladolid (193 millones) o Burgos (179,8 millones). Con menos de 60 millones licitados encontramos las provincias de Segovia y Palencia. Esta última ha

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

sido de mayor caída de la licitación pública respecto al año anterior (77,1%), pasando de ser la principal beneficiaria de la obra pública (258,2 millones) entre enero y octubre de 2021, a estar en la penúltima posición regional con 59,1 millones. En este retroceso, la provincia palentina se ve acompañada por Salamanca (25,7%), Segovia (20,8%) y Soria (18,9%). Contrariamente a esta tendencia, la licitación sube en León (82,2%), Zamora (55,9%), Valladolid (52,9%), Burgos (46,3%), y Ávila (2,4%).

**9. Servicios**

El sector servicios en Castilla y León ha visto durante el tercer trimestre como se ha frenado la tendencia a la recuperación iniciada a comienzos de año, de tal forma que el **índice de cifra de negocios** se sitúa en el mes de septiembre en 132,7, un valor 15,6 puntos por encima del existente en el mismo mes del año pasado pero 9,8 puntos por debajo del valor que tenía en junio (142,5), después de un comportamiento recesivo en julio y agosto, con caídas mensuales de 5,8 puntos y 3 puntos respectivamente (Tabla 16).

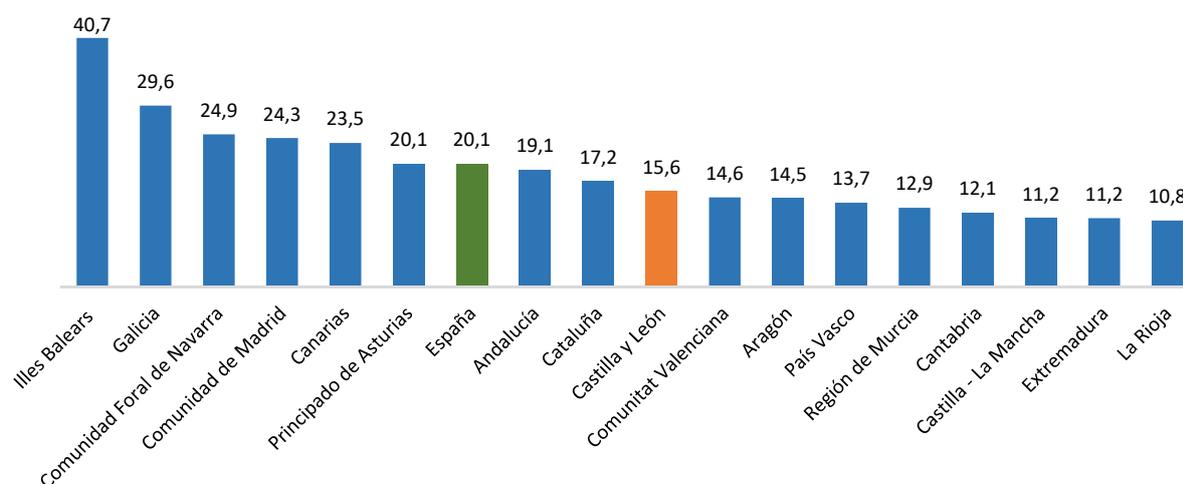
**Tabla 16. Índice de la cifra de negocios (Base 2010) de Castilla y León y España**

Indicador	Castilla y León			España		
	2022M07	2022M08	2022M09	2022M07	2022M07	2022M07
Índice general	134,2	130,2	132,7	150,8	138,8	148,4
Variación mensual	-5,8	-3,0	1,9	-3,1	-8,0	6,9
Variación anual	11,4	13,9	15,6	18,2	23,3	20,1

Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

La evolución seguida en el conjunto de España, si bien ha sido paralela a la de Castilla y León, presenta incrementos interanuales intensos durante los tres meses del trimestre: 18,2 puntos en julio, 23,3 puntos agosto y 20,1 puntos en septiembre. En todo caso, las variaciones descritas no han sido suficientes para evitar que el índice de la cifra de negocios de la región continúe a una considerable distancia (15,7 puntos) de la media nacional en el mes de septiembre, si bien, durante el mes de agosto dicha distancia se redujo a 8,6 puntos.

**Gráfico 10. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector servicios. Septiembre de 2022**



Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

En el contexto descrito, el incremento anual en el índice de la cifra de negocios del sector servicios ocupa una posición intermedia en el conjunto de España, lejos de los mayores incrementos que marcan las Islas Baleares (40,7 puntos) o Galicia (29,6 puntos) (Gráfico 10).

## 10. Turismo

El examen del turismo en Castilla y León durante el tercer trimestre de 2022 se realizará a partir de los servicios ofrecidos y demandados por cuatro tipos diferentes de alojamientos turísticos: establecimientos hoteleros, alojamientos de turismo rural, apartamentos y campings. Dado el profundo carácter estacional del sector, el análisis se realizará a partir de comparaciones interanuales.

La oferta de **establecimientos hoteleros** durante el mes de septiembre de 2022 se materializa en 1.194 alojamientos con 56.988 plazas operativas. En ambos casos se sobrepasan los niveles del año anterior gracias a incrementos del 4,5% y del 6%, respectivamente. En el contexto nacional, Castilla y León concentra el 7,4% de los establecimientos y el 3,1% de las plazas disponibles de España, lo que indica que, por término medio, los hoteles de la región son de menor dimensión (48 plazas por hotel) que en el conjunto nacional (115 plazas por hotel)

**Tabla 17. Características de los establecimientos hoteleros de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

Indicadores	Julio	Agosto	Septiembre	% Var. anual
Número de establecimientos	1.253	1.212	1.194	4,5%
Plazas de alojamiento	58.696	57.396	56.988	6,0%
Número de empleados	6.830	6.661	6.411	7,2%
Número total de viajeros	520.256	625.716	509.179	19,7%
Pernoctaciones totales	838.989	1.009.684	830.264	17,3%
Estancia media (días)	1,61	1,61	1,63	-1,8%
Grado de ocupación por plazas (%)	45,5%	55,6%	48,2%	10,7%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

En paralelo a la evolución, tanto de los establecimientos como de las plazas, el personal empleado en ellos experimenta un ascenso (7,2%) respecto a septiembre del pasado año, alcanzando la cifra de 6.411 empleados que apenas representan el 2,4% de los trabajadores del sector en España.

El número de viajeros también ha aumentado en el conjunto del tercer trimestre, alcanzando en estos tres meses un total de 1.655.151, lo que representa un 17,5% más que en el mismo periodo del año anterior, es decir, 246.100 viajeros más. En todo caso, agosto ha sido con diferencia el mes con mayor volumen de personas alojadas en los hoteles de la región (625.716).

La evolución seguida por las pernoctaciones es similar al del número de viajeros, llegando entre julio y septiembre de 2022 a un total de 2.678.937, lo que supone una subida del 13,6% sobre el tercer trimestre de 2021, es decir, 320.768 pernoctaciones más.

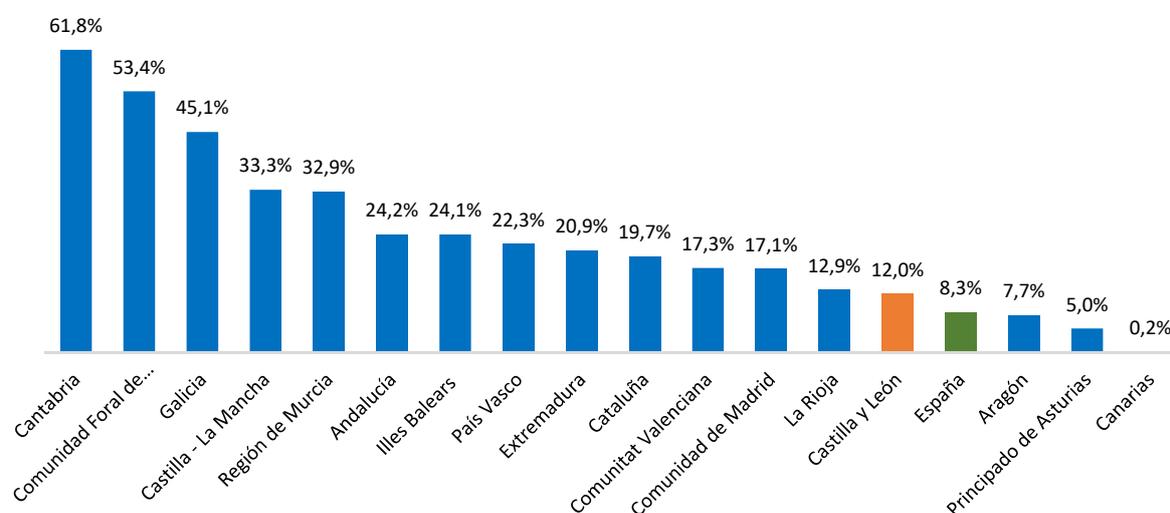
En el mes de septiembre el grado de ocupación de las plazas ofertadas en Castilla y León alcanzó el 48,2%, llegando al 57,5% durante los fines de semana. En ambos casos con un ascenso interanual del 10,7% y 3,5%, respectivamente.

En este marco, el incremento anual en el número de viajeros que ha pasado por la región (12%) está por encima del mínimo marcado en Canarias (0,2%) o el Principado de Asturias (5%) pero lejos de los incrementos de Cantabria (61,8%) y la Comunidad Foral de Navarra (53,4%) (Gráfico 11).

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

**Gráfico 11. Variación anual del número de viajeros por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022**



Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

La oferta de **turismo rural** durante el mes de septiembre de 2022 se materializa en 3.438 establecimientos con 31.162 plazas operativas. En ambos casos se mejoran los niveles del mismo mes del año anterior gracias a incrementos del 1,7% y del 3,8%, respectivamente. En Castilla y León opera uno de cada cinco (19,8%) establecimientos de turismo rural de España, siendo el número de plazas disponibles el 18,2% de las existentes en el país. Estas ratios indican que, por término medio, los establecimientos de turismo rural de la región son ligeramente de menor dimensión (9,1 plazas) que en el conjunto nacional (9,8 plazas).

**Tabla 18. Características de los establecimientos de turismo rural de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

Indicadores	Julio	Agosto	Septiembre	% Var. anual
Número de establecimientos	3.463	3.479	3.438	1,7%
Plazas de alojamiento	31.260	31.741	31.162	3,8%
Número de empleados	5.031	5.100	4.941	5,4%
Número total de viajeros	83.848	100.169	64.606	-6,7%
Pernoctaciones totales	219.593	339.854	138.752	-8,5%
Estancia media (días)	2,62	3,39	2,15	-1,8%
Grado de ocupación por plazas (%)	22,6%	34,3%	14,8%	-11,9%

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

En paralelo a la evolución de los establecimientos y de las plazas, el personal empleado en ellos experimenta un ascenso (5,4%) respecto a septiembre del pasado año, alcanzando la cifra de 4.941 empleados que representan el 18,2% de los trabajadores del sector en España.

Sin embargo, el número total de viajeros en estos tres meses ha sido de 248.623, lo que representa un 4,4% menos que en el mismo periodo del año anterior (260.037). En todo caso, destacar la gran diferencia en el número total de personas alojadas en establecimientos rurales en el mes de agosto en relación a julio y septiembre.

La evolución seguida por las pernoctaciones es similar al del número de viajeros, llegando entre julio y septiembre a un total de 698.199, lo que supone una caída del 4,8% en relación al tercer trimestre del año anterior (733.109).

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

En términos comparativos, Castilla y León es la principal receptora de turistas rurales de España. Los 248.623 usuarios de las instalaciones de la región a lo largo del tercer trimestre representan el 15,6% del total nacional.

El grado de ocupación de las plazas ofertadas en la región alcanzó el 14,8% en septiembre, llegando al 34,3% en el mes de agosto. Durante los fines de semana estos porcentajes se elevaron al 29,9% y 48,4%, respectivamente. En cualquier caso, durante el mes de septiembre se aprecia una caída en el grado de ocupación tanto general (11,9%) como en los fines de semana (18,6%).

A modo ilustrativo se sintetiza en las dos tablas siguientes las características que presentan los **apartamentos turísticos** y los **campings** de la región.

**Tabla 19. Características de los apartamentos turísticos de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

Indicadores	Julio	Agosto	Septiembre	% Var. anual
Plazas de alojamiento	7.894	8.106	8.032	19,9%
Número de empleados	660	766	709	26,2%
Número total de viajeros	26.629	34.683	26.258	19,5%
Pernoctaciones totales	66.870	101.066	55.960	20,4%
Estancia media (días)	2,51	2,91	2,13	0,9%
Grado de ocupación por plazas (%)	27,3%	40,0%	23,2%	0,3%

Fuente: Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos. INE.

**Tabla 20. Características de los campings de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

Indicadores	Julio	Agosto	Septiembre	% Var. anual
Número de establecimientos	93	90	72	9,1%
Plazas de alojamiento	37.137	35.875	31.302	7,8%
Número de empleados	504	605	259	-1,5%
Número total de viajeros	70.386	101.557	36.573	11,2%
Pernoctaciones totales	212.152	298.414	82.676	9,7%
Estancia media (días)	3,01	2,94	2,26	-1,3%
Grado de ocupación por plazas (%)	30,4%	34,0%	25,7%	4,8%

Fuente: Encuesta de ocupación de campings. INE.

## 11. Transporte

La evolución del volumen total de toneladas de **mercancías transportadas por carretera** durante los últimos años en Castilla y León muestra un importante componente cíclico con fuertes diferencias entre unos trimestres y otros. Por este motivo el análisis comparativo se realizará en términos interanuales. Acorde con esta circunstancia, el tercer trimestre del 2022 refleja un descenso del 10,2% respecto al año anterior, situándose su valor en 37,2 millones de toneladas (Tabla 21).

**Tabla 21. Características del transporte de mercancías por carretera en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

Tipo de transporte	Intrarregional	Interregional	Internacional	Total
Miles de toneladas	19.384	16.431	1.203	37.019
Variación anual	-14,2%	-6,0%	2,6%	-10,2%
% s/ total	52,4%	44,4%	3,2%	100,0%

Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

La mayor parte de las mercancías transportadas por carretera en la región durante el tercer trimestre tiene su origen y destino en la propia comunidad. El **transporte intrarregional** ha experimentado un

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

descenso (14,2%) respecto al año anterior, situándose en 19,4 millones de toneladas, lo que representa más de la mitad (52,4%) del transporte total por carretera realizado en la región. Sin embargo, dentro del transporte intrarregional existen notables diferencias entre el intermunicipal y el intramunicipal. Así, mientras que el primero, que supone el 81,5% del total, se reduce un 10,7% respecto al año anterior, el segundo, que aglutina el 18,5% del total, lo hace en un 26,8%.

Al igual que el intrarregional, el **transporte interregional** por carretera también experimenta un retroceso interanual del 6% similar al del conjunto nacional (6,7%). Dicho comportamiento sitúa el volumen de mercancía transportada por carretera con origen o destino en otras comunidades en 16,4 millones de toneladas, representando el 44,4% del volumen total de mercancías transportadas por carreteras de Castilla y León. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (54,7%) es muy superior al de las recibidas (45,3%), con un aumento interanual en el primer caso del 5,1% y un retroceso del 25% en el segundo.

De forma contraria al interregional, el **transporte internacional** con origen o destino en Castilla y León se ha expandido un 2,6% en relación al tercer trimestre de 2021. En el mismo sentido, el global de España experimenta un incremento interanual del 11,4%. Dicho comportamiento sitúa el volumen de mercancía transportada por carretera en la región con origen o destino en otros países en 1,2 millones de toneladas, representando apenas el 3,2% del volumen total de mercancías transportadas por carreteras de la región. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (60,9%) ha sido muy superior al de las recibidas (39,1%). Sin embargo, mientras que estas últimas ascienden un 34,5% en relación al año anterior, las mercancías recibidas se retraen un 25%.

Los datos facilitados periódicamente por Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA) relativos al número tanto de aterrizajes y despegues de aeronaves como de pasajeros embarcados o desembarcados en alguno de los cuatro aeropuertos operativos en Castilla y León, se sintetiza en la Tabla 22. El número total de aterrizajes y despegues efectuados por las aeronaves en los aeropuertos de Castilla y León durante el tercer trimestre de 2022 fue de 11.635, un 3,3% menos que en el mismo trimestre del año anterior. Castilla y León ocupa una modesta posición en el transporte aéreo español ya que desde sus instalaciones solo se realiza el 1,8% de las operaciones nacionales.

**Tabla 22. Características del transporte aéreo en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

Provincia	Pasajeros		Operaciones		Mercancías	
	Número	Var. Anual	Número	Var. Anual	Kilos	Var. Anual
Burgos	601	-82,7%	5.195	-5,0%	0	-100,0%
León	20.080	33,1%	1.253	5,5%	0	-100,0%
Salamanca	7.768	-4,8%	2.610	-14,3%	0	-
Valladolid	63.443	17,1%	2.577	10,8%	0	-
Castilla y León	91.892	13,6%	11.635	-3,3%	0	-100,0%

Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

En paralelo a los datos anteriores, los aeropuertos de la región prestaron servicio de embarque o desembarque durante el segundo trimestre del año a un total de 91.892 pasajeros. Esta cifra representa un aumento interanual del 13,6%. Durante este periodo el transporte de mercancías ha sido inexistente.

Las operaciones que se realizan en Castilla y León, además de escasas, no se distribuyen uniformemente entre sus cuatro aeropuertos. Evidentemente, tampoco el número de pasajeros que hacen uso de sus instalaciones. Cerca de la mitad de las operaciones (44,6%) se han realizado desde el

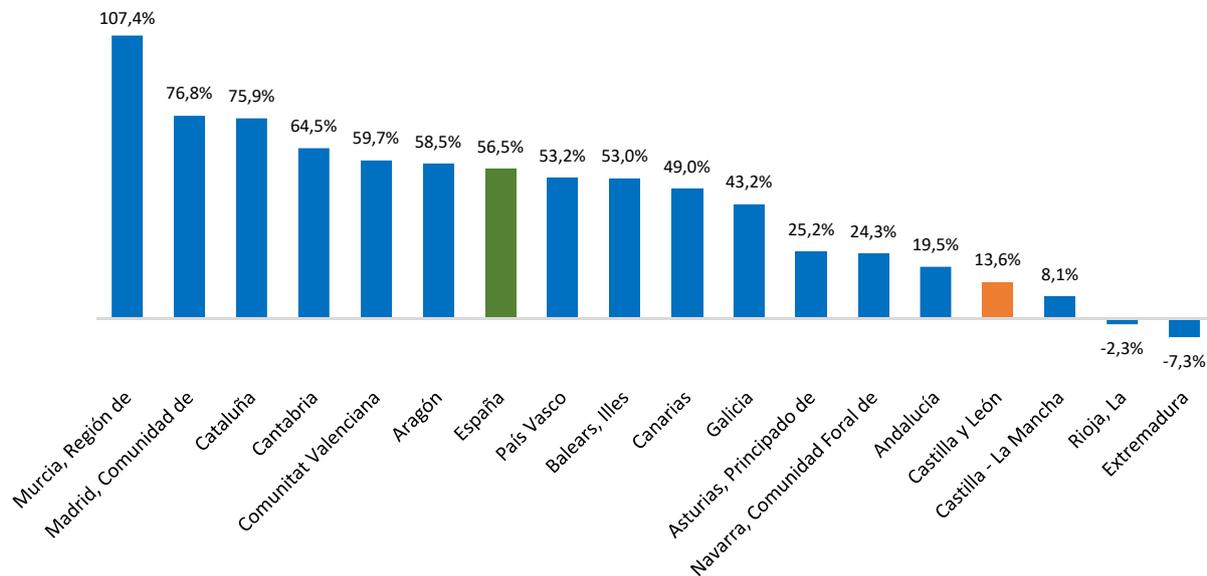
COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

aeropuerto burgalés seguido del salmantino (22,4%) y del vallisoletano (22,1%). Por su parte, las instalaciones leonesas acogieron el 10,8%. Sin embargo, siete de cada diez pasajeros (69%) embarcaron o desembarcaron en Villanubla (Valladolid), siendo muy reducido el número de personas que subieron o bajaron de un avión en Burgos (0,7%) o Salamanca (8,5%). De hecho, solo Valladolid y León han visto mejorar el número de operaciones respecto a las realizadas durante el segundo trimestre de 2022, destacando el retroceso experimentado en Salamanca (14,3%).

En este marco, el incremento anual en el número de pasajeros que ha pasado por los aeropuertos de la región es de los más bajos de España. Solo por encima de Castilla-La Mancha, Extremadura y La Rioja (estas dos últimas con caídas de pasajeros) y muy lejos del incremento experimentado en la Región de Murcia (107,4%) (Gráfico 12).

**Gráfico 12. Variación anual del número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022**



Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

## 12. Comercio minorista

La evolución del Índice General de Comercio Minorista que mide la cifra de negocios del **comercio minorista** alcanza un valor de 118,2 en septiembre, experimentando una clara mejoría en relación al último año, creciendo un 15,2%. Si excluimos las estaciones de servicio, la variación anual asciende al 9,4%.

**Tabla 23. Índice General de Comercio Minorista en Castilla y León (Base 2015). Tercer trimestre de 2022**

	2022M07	2022M08	2022M09	Var. anual
Castilla y León	128,8	128,7	118,2	15,2%
España	134,6	126,0	124,2	12,7%

Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

En Castilla y León el Índice ha caminado en paralelo al del conjunto del país, pero, salvo excepciones puntuales, su valor siempre ha sido inferior en la región que en España. El hecho de que la cifra de negocios haya crecido en la región 2,5 puntos por encima de la media española (14,9%) puede mostrar

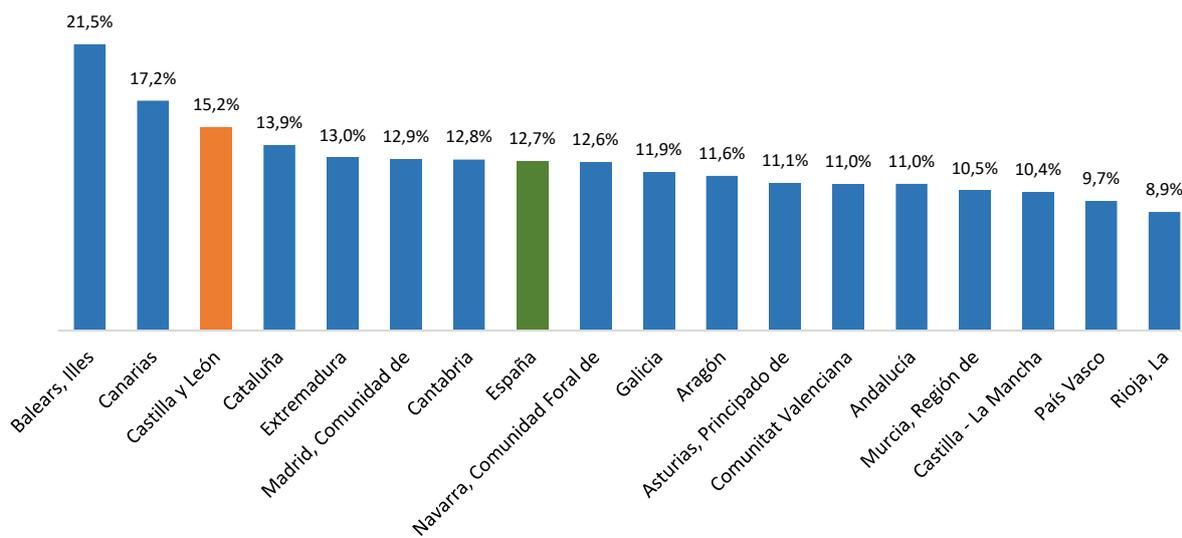
COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

que el comercio minorista castellano y leonés tiende a converger a la situación que presenta en el conjunto nacional, siempre y cuando se mantenga esta tendencia en el futuro.

En este marco, el incremento anual en el índice de la cifra de negocios del comercio al por menor ha sido de los más altos de España, solo por detrás del experimentado en las Islas Baleares (21,5%) y Canarias (17,2%) (Gráfico 13).

**Gráfico 13. Variación anual del índice de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022**



Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

**13. Comercio exterior**

Las relaciones comerciales de Castilla y León con el exterior durante el tercer trimestre de 2022 se pueden resumir en 3.500 millones de euros exportados, 3.546,7 millones importados y un déficit comercial de 46,7 millones de euros. El volumen de exportaciones durante el tercer trimestre ha sido un 16% inferior al mismo periodo del año anterior. Por su parte, las importaciones se anotan un crecimiento anual del 31,5. En esta relación, las exportaciones de Castilla y León representan el 10,2% del total nacional y las importaciones un 8,6%.

**Tabla 24. Distribución del comercio exterior de Castilla y León por sectores. Tercer trimestre de 2022**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentación, bebidas y tabaco	760,9	21,7%	20,7%	385,0	10,9%	31,4%
Productos energéticos	7,0	0,2%	35,7%	11,7	0,3%	312,8%
Materias primas	54,7	1,6%	15,3%	142,8	4,0%	125,2%
Semimanufacturas	1.099,7	31,4%	30,9%	1.025,6	28,9%	29,5%
Bienes de equipo	428,2	12,2%	-8,3%	898,5	25,3%	27,5%
Sector automóvil	855,5	24,4%	-55,3%	885,2	25,0%	27,4%
Bienes de consumo duradero	28,5	0,8%	-8,6%	54,3	1,5%	108,7%
Manufacturas de consumo	174,3	5,0%	17,4%	137,8	3,9%	17,6%
Otras mercancías	91,4	2,6%	8,8%	5,9	0,2%	211,2%
<b>Total</b>	<b>3.500,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>-16,0%</b>	<b>3.546,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>31,5%</b>

Fuente: DATACOMEX.

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

La descomposición sectorial permite apreciar una fuerte concentración, tanto de las importaciones como de las exportaciones, en cuatro tipos de actividades: productos semimanufacturados, los relacionados con el sector del automóvil, bienes de equipo y alimentación bebidas y tabaco. En el caso de las exportaciones, las cuatro actividades reseñadas canalizan el 89,8% del total. En concreto, las ventas al exterior de semimanufacturas representan el 31,4% del total mientras que el sector del automóvil aglutina el 24,4%.

De forma simétrica a las exportaciones, cuatro sectores monopolizan la práctica totalidad de las importaciones regionales. El 90,1% de lo importado corresponde a semimanufacturas (28,9%), bienes de equipo (25,3%), al sector del automóvil (25%), y en menor grado a alimentación, bebidas y tabaco (10,9%).

Desde una perspectiva provincial, Valladolid y Burgos son las protagonistas del comercio internacional de la región. Entre ambas concentran el 56,5% de las exportaciones y el 71,2% de las importaciones. En concreto, Valladolid, con 1.081,1 millones de euros encabeza el volumen exportador regional, cantidad que contrasta con los 41,4 millones de Ávila o los 86 millones de Zamora. Del mismo modo, las empresas vallisoletanas han importado por valor de 1,780,8 millones de euros, muy superior a la cifra alcanzada en Zamora (28,2 millones), Ávila (56,7 millones) o Segovia (80,2 millones).

#### 14. Sector financiero

El Boletín Estadístico del Banco de España cifra en 44.718 millones de euros el volumen total de **crédito facilitado en Castilla y León por las instituciones financieras** al sector privado (89,8%) y a las Administraciones Públicas (10,2%). Este dato mejora en un 0,9% el valor alcanzado un año antes (Tabla 25) gracias a la expansión de los créditos al sector público (34,9%) pues los otorgados al resto de sectores residentes caen un 1,9%. La actividad crediticia de Castilla y León, representa el 3,5% del total nacional. Este porcentaje se eleva al 5,4% en el caso de los créditos a las Administraciones Públicas y se reduce al 3,4% en los dirigidos los sectores residentes privados.

**Tabla 25. Distribución de los créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Segundo trimestre de 2022**

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	44.718,3	4.571,2	40.147,1	80.105,0	4.332,9	70.388,3	5.382,6
Distribución	100,0%	10,2%	89,8%	100,0%	5,4%	87,9%	6,7%
Var. interanual (%)	0,9%	34,9%	-1,9%	3,8%	18,8%	6,3%	-26,5%
% s/ España	3,5%	5,4%	3,4%	5,3%	4,4%	5,3%	5,4%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Al igual que los créditos, los **depósitos en las entidades financieras de la región** arrojan un saldo de 80.105 millones de euros después de un aumento significativo (3,8%) respecto al segundo trimestre de 2021. La mayor parte de los depósitos (94,6%) son de titularidad privada (75.771 millones), mayoritariamente a la vista, y apenas, el 5,4% corresponde a las Administraciones Públicas (4.333 millones). Un dato a destacar es que los ahorradores consolidan el proceso de cambio desde los depósitos a plazo hacia los depósitos a la vista. Los primeros, que solo representan el 6,7% de los depósitos totales (5.383 millones), retroceden un 26,5% en términos interanuales. Por el contrario, los depósitos a la vista, que concentran el 87,9% del ahorro total depositado en entidades financieras, experimentan un incremento interanual del 6,3%. El ahorro depositado en entidades financieras regionales representa el 5,3% del total nacional.

## COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

Independientemente de su distribución, el volumen de depósitos en las entidades financieras regionales supera en 35.387 millones a la cuantía de los créditos que dichas entidades tienen concedidos. Esta realidad puede interpretarse como que una parte importante del ahorro castellano y leonés sirve para financiar los créditos concedidos en otras comunidades.

Los datos sobre **hipotecas constituidas** en el tercer trimestre de 2022 en Castilla y León (Tabla 26) sitúan su número en 6.224. El grueso principal de las mismas está formado por fincas de naturaleza urbana (96,9%) principalmente viviendas, que representan el 72% de las hipotecas totales constituidas en la región. Estas han experimentado una caída interanual de 1,4% contribuyendo a un leve retroceso (0,1%) del número total de hipotecas. En este marco, las hipotecas sobre fincas pertenecientes a zonas rurales o relacionadas con el campo, cuyo peso relativo se sitúan en un escaso 3,1%, retroceden un 16,8% cuando se comparan con lo sucedido un año antes.

**Tabla 26. Número e importe de las hipotecas constituidas en Castilla y León según la naturaleza de la finca. Segundo trimestre de 2022**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Trimestral	Var. Anual	Miles euros	%	Var. Trimestral	Var. Anual
Fincas rústicas	195	3,1%	-11,0%	16,8%	30.567	4,3%	-4,6%	-3,7%
Fincas urbanas	6.029	96,9%	-11,5%	-0,6%	673.478	95,7%	-5,4%	0,3%
Viviendas	4.479	72,0%	-11,1%	-1,4%	470.258	66,8%	-11,8%	1,3%
Solares	125	2,0%	48,8%	-14,4%	83.013	11,8%	150,8%	23,1%
Otros	1.425	22,9%	-15,7%	3,7%	120.207	17,1%	-17,4%	-14,2%
<b>Total</b>	<b>6.224</b>	<b>100,0%</b>	<b>-11,5%</b>	<b>-0,1%</b>	<b>704.045</b>	<b>100,0%</b>	<b>-5,4%</b>	<b>0,1%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

De forma paralela, el análisis en términos monetarios, refleja una disminución del 5,4% en relación al mismo periodo del año anterior, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 704 millones de euros, mayoritariamente destinadas a la adquisición de fincas de naturaleza urbana (95,7%) principalmente viviendas, que representan el 66,8% del importe de las hipotecas totales constituidas en la región. El volumen monetario destinado a hipotecas de viviendas ha experimentado un leve crecimiento anual (1,3%). En este marco, las hipotecas sobre fincas de naturaleza rural, cuyo peso relativo en el volumen total de fondos se sitúan en un 4,3%, empeoran un 3,7% cuando se compara con lo sucedido un año antes.

Considerando únicamente las viviendas urbanas, las hipotecas de Castilla y León representan el 3,8% del total nacional y, en términos monetarios, el 2,8% del importe total concedido en España.

Tanto el número total de hipotecas como su importe reflejan realidades urbanísticas muy diferenciadas. Así, mientras que el importe medio de una hipoteca de una vivienda urbana en el conjunto de España es de 144.840 euros, en Castilla y León es de 104.992 euros.

Las **ejecuciones hipotecarias** de viviendas han aumentado en términos interanuales un 14,8% alcanzando 93 ejecuciones en el tercer trimestre. En el conjunto de España el número de ejecuciones hipotecarias disminuyen un 29,4% respecto al pasado año. Las tres ejecuciones hipotecarias sobre vivienda nueva continúan representado un porcentaje mínimo del total (3,2%). La vivienda de segunda mano, aumenta un 15,4% en relación al año pasado. Conviene destacar que durante el tercer trimestre las ejecuciones hipotecarias son mayoritariamente (60%) de personas físicas y el 40% corresponden a

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

personas jurídicas. El número de ejecuciones hipotecarias de Castilla y León resultan irrelevantes (3,2%) en el conjunto nacional.

**Tabla 27. Número de viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022**

	Total	Vivienda nueva	Vivienda segunda mano
Número	93	3	90
Var. trimestral(%)	-21,8%	-25,0%	-21,7%
Var. interanual (%)	14,8%	-40,0%	18,4%

Fuente: Estadística sobre Ejecuciones Hipotecarias. INE.

## 15. Deuda pública

La deuda pública de Castilla y León alcanzó en el segundo trimestre de 2022 los 13.124 millones de euros, representando el 4,1% de la deuda total de España. Esta cifra supone una caída respecto al mismo trimestre del año anterior del 1,5% que contrasta con el incremento del 1,5% marcado a nivel nacional (Tabla 28). Conviene indicar que la deuda de las empresas públicas no incluidas en el sector de las Administraciones Públicas puede considerarse irrelevante.

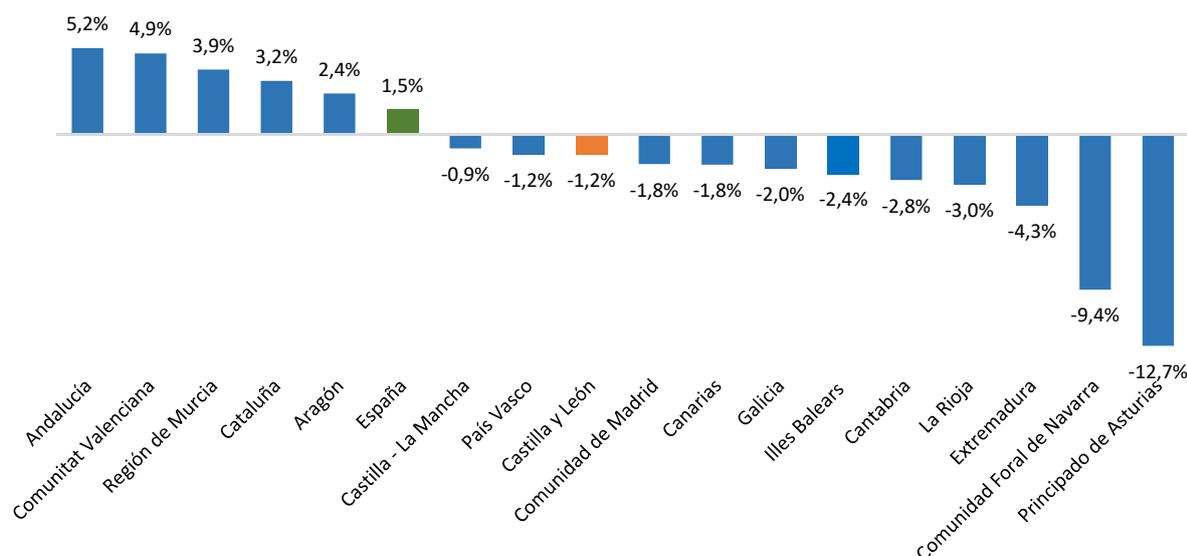
**Tabla 28. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas (miles de euros). Segundo trimestre de 2022**

	Deuda pública			Deuda de las empresas públicas	
	2022T2	Var. Anual	% PIB	Total	Var. Anual
Castilla y León	13.124.446	-1,2%	20,9%	3	50,0%
España	316.662.501	1,5%	24,9%	2.607.695	-4,9%

Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

La evolución descrita ha permitido que, en términos relativos, la deuda pública de Castilla y León haya pasado a representar el 20,9% del PIB en el segundo trimestre de 2022, cuatro puntos por debajo de la ratio española (24,9%).

**Gráfico 14. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Segundo trimestre de 2022**



Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2022

En este marco, la caída del 1,2% de la deuda pública regional, según el protocolo de déficit excesivo, con ser un dato destacable, se encuentra lejos de la reducción alcanzada en el Principado de Asturias (12,7%) o la Comunidad Foral de Navarra (9,4%). En el extremo opuesto solo cinco comunidades ven aumentar su deuda pública con Andalucía a la cabeza (5,2%) seguida de la Comunidad Valenciana (4,9%) (Gráfico 14).



## ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Variación interanual del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022 .....	9
Gráfico 2. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100) .....	9
Gráfico 3. Variación interanual del IPC por Comunidades Autónomas en septiembre de 2022 .....	10
Gráfico 4. Variación interanual de la población por Comunidades Autónomas en julio de 2022 .....	12
Gráfico 5. Tasas de paro por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022 .....	13
Gráfico 6. Variación anual del número de empresas por comunidades autónomas en 2021 .....	15
Gráfico 7. Variación anual del Índice de Producción Industrial por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022 .....	17
Gráfico 8. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022 .....	18
Gráfico 9. Variación anual del índice general de precios de la vivienda. Segundo trimestre de 2022 .....	20
Gráfico 10. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector servicios. Septiembre de 2022 .....	21
Gráfico 11. Variación anual del número de viajeros por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022 .....	23
Gráfico 12. Variación anual del número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022 .....	26
Gráfico 13. Variación anual del índice de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022 .....	27
Gráfico 14. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Segundo trimestre de 2022 .....	30

## ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes .....	7
Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León a precios corrientes. Datos provisionales de 2019 .....	7
Tabla 3. Variación anual de los componentes de oferta y de la demanda del PIB de Castilla y León a precios corrientes. Tercer trimestre de 2022 .....	8
Tabla 4. Variación del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	8
Tabla 5. Evolución del IPC en el tercer trimestre de 2022 en España y Castilla y León .....	10
Tabla 6. Principales características de la población de Castilla y León a 1 de julio de 2022 .....	11
Tabla 7. Principales características del mercado laboral de Castilla y León y España .....	12
Tabla 8. Número de empresas en Castilla y León .....	14
Tabla 9. Opiniones empresariales en Castilla y León sobre la situación actual y las expectativas de negocio .....	15
Tabla 10. Índice de Precios Industriales de Castilla y León (Base 2015) .....	16
Tabla 11. Índice de Producción Industrial de Castilla y León (Base 2015) .....	17
Tabla 12. Número de vehículos matriculados en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	18
Tabla 13. Parque de viviendas de Castilla y León en 2021 .....	19
Tabla 14. Índices de Precios de Vivienda en Castilla y León y España en el tercer trimestre de 2022 (Base 2015) .....	19
Tabla 15. Licitación oficial en Castilla y León por fecha de apertura según origen y destino. Enero a octubre de 2022 .....	20
Tabla 16. Índice de la cifra de negocios (Base 2010) de Castilla y León y España .....	21
Tabla 17. Características de los establecimientos hoteleros de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	22
Tabla 18. Características de los establecimientos de turismo rural de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	23
Tabla 19. Características de los apartamentos turísticos de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	24
Tabla 20. Características de los campings de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	24
Tabla 21. Características del transporte de mercancías por carretera en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	24
Tabla 22. Características del transporte aéreo en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	25
Tabla 23. Índice General de Comercio Minorista en Castilla y León (Base 2015). Tercer trimestre de 2022 .....	26
Tabla 24. Distribución del comercio exterior de Castilla y León por sectores. Tercer trimestre de 2022 .....	27
Tabla 25. Distribución de los créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Segundo trimestre de 2022 .....	28

## INDICE DE GRÁFICOS Y TABLAS

TERCER TRIMESTRE 2022

Tabla 26. Número e importe de las hipotecas constituidas en Castilla y León según la naturaleza de la finca. Segundo trimestre de 2022 .....	29
Tabla 27. Número de viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Tercer trimestre de 2022 .....	30
Tabla 28. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas (miles de euros). Segundo trimestre de 2022 .....	30