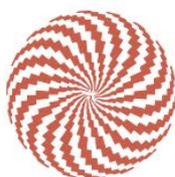


Diciembre 2022

Nº  
34



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Soria



**2022**  
3º TRIMESTRE

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2022

## 2. Inflación

En septiembre de 2022, la tasa de inflación en Soria sitúa su valor en 110,7 respecto a 2021 (base 100), similar al IPC del conjunto de la región. Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 9,9% a pesar de la caída del 0,9% respecto al mes anterior (Tabla 1). En este proceso destacan las subidas interanuales en Vivienda, agua, electricidad y gas (23,8%) y Alimentos y bebidas no alcohólicas (14,3%), siendo las comunicaciones el único grupo de actividades en el que se aprecia un retroceso en los precios (2,4%).

**Tabla 1. Índice de Precios de Consumo general y por grupos de Soria (Base 2021=100)**

Grupos	2022M07	2022M08	2022M09	% Var. mensual	% Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	112,38	113,56	113,83	0,2%	14,3%
Bebidas alcohólicas y tabaco	103,86	103,89	103,72	-0,2%	3,4%
Vestido y calzado	97,44	97,72	101,19	3,5%	3,9%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	135,33	137,43	129,59	-5,7%	23,8%
Muebles, artículos del hogar	105,68	106,02	106,57	0,5%	6,3%
Sanidad	100,50	100,57	100,79	0,2%	0,7%
Transporte	116,86	112,44	111,64	-0,7%	9,8%
Comunicaciones	97,98	97,95	97,82	-0,1%	-2,4%
Ocio y cultura	104,29	104,97	102,69	-2,2%	2,8%
Enseñanza	99,91	99,37	100,65	1,3%	0,7%
Restaurantes y hoteles	104,82	105,62	105,72	0,1%	5,5%
Otros bienes y servicios	103,23	103,36	103,18	-0,2%	2,4%
<b>Índice general Soria</b>	<b>111,38</b>	<b>111,63</b>	<b>110,68</b>	<b>-0,9%</b>	<b>9,9%</b>
<b>Índice general Castilla y León</b>	<b>111,32</b>	<b>111,44</b>	<b>110,72</b>	<b>-0,6%</b>	<b>10,0%</b>

Fuente: INE.

## 3. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,6%, situando su número en 89.517 habitantes, con un claro proceso de envejecimiento (Tabla 2). La distribución etaria muestra que los mayores de 64 años (25,4%) superan a los menores de 25 (21,4%). Además, dentro del colectivo de más edad existe una clara primacía femenina (53,2%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 6,6% de la población foránea.

**Tabla 2. Características de la población de Soria a 1 de julio de 2022**

Indicador	1 de julio de 2021	1 de julio de 2022	% s/ total	% s/ CyL	Variación (%)
Población total	89.004	89.517	100,0%	3,8%	0,6%
Hombres	45.241	45.492	50,8%	3,9%	0,6%
Mujeres	43.766	43.766	49,2%	3,6%	0,0%
Menores 25 años	19.026	19.183	21,4%	4,0%	0,8%
Mayores 64 años	22.564	22.793	25,4%	3,6%	1,0%
Población española	79.265	78.694	89,1%	3,6%	-0,7%
Población extranjera	9.741	10.825	10,9%	6,6%	11,1%

Fuente: Cifras de Población. INE.

## 4. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el tercer trimestre de 2022 se resume en la Tabla 3 que muestran que la **población activa** se sitúa en 45,7 mil personas, un 2,7% más que un año antes. En este colectivo priman los que tienen entre 25 y 54 años (66,1%). La población activa provincial representa el 60,4%

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2022

de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,4 puntos superior a la del año anterior (59%) y, por otra, 6,2 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (54,1%).

**Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Soria**

Indicador	Castilla y León			Soria		
	2021T3	2022T3	Variación	2021T3	2022T3	Variación
Población activa (miles)	1.109,1	1.122,1	1,2%	44,5	45,7	2,7%
Población inactiva (miles)	920,5	907,3	-1,4%	30,9	30,0	-2,9%
Tasa de actividad	52,1%	54,1%	2,0	59,0%	60,4%	1,4
Ocupados (miles)	997,6	1.022,0	2,4%	41,7	42,0	0,7%
Tasa de ocupación	49,2%	50,4%	1,2	55,3%	55,5%	0,2
Parados (miles)	111,3	100,0	-10,2%	2,7	3,7	37,0%
Tasa de paro	10,0%	8,9%	-1,1	6,1%	8,1%	2,0

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 2,9% en la **población inactiva**, situando su número en 30 mil personas, aunque esta caída se sustenta en el retroceso del número de estudiantes (6,7%), de jubilados y pensionistas (6,3%) y de los colectivos dedicados a labores el hogar (5,5%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,2%).

El número de **ocupados** asciende a 42 mil personas, un 0,7% más que en 2021 gracias al empuje de la industria (31,6%) y la construcción (12,5%). En todo caso, la mayor parte de las personas ocupadas en la provincia lo están en el sector servicios (60,2%). La población ocupada en Soria representa el 55,5% de la población activa provincial. Esta **tasa de ocupación** es 5,1 puntos superior a la regional (50,4%).

El número de **parados** se estima en 3,7 mil personas, un 37% más que en el mismo trimestre del año anterior. Este incremento del desempleo contrasta con la reducción experimentada en el conjunto de la región (10,2%). La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 6,1% en 2021 al 8,1% en 2022.

El **desempleo registrado** en las oficinas de empleo de Soria ascendía en septiembre de 2022 a 2.928 personas, un 12,6% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,4% del paro contabilizado en la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.676, un 6,1% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 4,7% de todos los contratos registrados en Castilla y León.

Al finalizar el tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** en Soria es de 41.214 trabajadores, un 1% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (1,5%), explica que en la provincia trabaje el 4,4% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 7.850 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el mes de septiembre representan el 19% de la afiliación total, frente al 20% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, el número de efectivos autónomos en Soria ha aumentado un 0,2%.

## 5. Empresas

El INE cifra en 5.670 las empresas activas en Soria durante el año 2021, un 0,3% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 3,6% de las empresas de Castilla y León, lo que representa una ratio de 63,5 empresas por cada mil habitantes. En el conjunto de la región esta ratio se sitúa en 66,1 empresas. La estructura empresarial de Soria se sustenta principalmente en microempresas (95,6%), ya sea sin asalariados (51,1%) o con menos de diez (44,4%).

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2022

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Soria**

Indicador	2020	2021	Variación (%)	% s/ total
Total	5.688	5.670	-0,3%	-
Personas físicas	3.094	3.112	0,6%	54,9%
Sociedades de responsabilidad limitada	1.669	1.670	0,1%	29,5%
Sociedades Anónimas	125	127	1,6%	2,2%
Sin asalariados	2.892	2.900	0,3%	51,1%
De 1 a 9 asalariados	2.533	2.520	-0,5%	44,4%
De 10 a 49 asalariados	229	229	0,0%	4,0%

Fuente: DIRCE. INE.

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica predominante es la persona física (54,9% del total). Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,5%). Consecuencia del escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 2,2% de las empresas de la provincia.

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles** no es previsible que el escaso peso de las sociedades anónimas y limitadas en Soria vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2022 se han creado en la provincia 17 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 7,5 millones de euros. Estas sociedades apenas representan el 3,5% de las 480 fundadas en Castilla y León.

## 6. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 5) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 310, el 3% del total regional. Esta cifra representa una caída del 23,6% en relación al trimestre anterior y de un 19,1% respecto al año precedente. La mayor parte de las matriculaciones se corresponden con la venta de turismos (65,2% del total).

**Tabla 5. Número de matriculaciones en Soria**

Indicador	2022T3	Var. trimestral	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	310	-23,6%	-19,1%	-	3,0%
Turismos	202	-10,6%	-9,8%	65,2%	3,1%
Motocicletas	26	-36,6%	-25,7%	8,4%	1,3%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción

Los datos provisionales elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León correspondientes al periodo comprendido entre enero y octubre de 2022 estiman que la licitación oficial de obra pública en Soria fue de 99,4 millones de euros (Tabla 6), un 18,9% inferior a la del mismo periodo del año anterior. La licitación en la provincia representa el 8,3% del total regional.

**Tabla 6. Licitación oficial en la provincia de Soria por fecha de apertura según origen y destino. Enero a octubre de 2022**

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	99,4	22,8	57,3	19,3	44,9	54,5
Var. interanual	-18,9%	-62,7%	49,6%	-16,5%	79,6%	-44,0%
% s/ total	100,0%	22,9%	57,6%	19,4%	45,2%	54,8%
% s/ C y L	8,3%	10,7%	9,1%	5,4%	10,3%	7,2%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

## PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2022

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes según la administración promotora y el destino de la licitación. Según el **origen de la licitación**, la administración regional ha sido la principal promotora con 57,3 millones de euros (57,6% del total). Atendiendo a la **finalidad de la licitación**, los fondos se han destinado en un 45,2% a edificación y en un 54,8% a obra civil.

### 8. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2022 se sintetizan en la Tabla 7. En ella se aprecia que el número de **establecimientos hoteleros** abiertos en septiembre se reduce un 11,5% respecto al mismo mes del año anterior, quedando situado en 85 con una oferta de 3.092 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 5,4%, a pesar de la cual se registra un aumento del **personal contratado** del 5,5%, llegando su número a 382 empleados. Estas cifras implican que la provincia soriana concentre el 7,1% de los establecimientos hoteleros de la región, el 5,4% de las plazas ofertadas y el 6% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 7. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Tercer trimestre de 2022**

Variables	julio	Agosto	Septiembre	Variación anual
Número de establecimientos	99	99	85	-11,5%
Plazas de alojamiento	3.486	3.458	3.092	-5,4%
Número de empleados	392	367	382	5,5%
Número total de viajeros	22.963	28.739	21.939	2,0%
Pernoctaciones totales	39.644	54.841	36.894	-9,9%
Estancia media (días)	1,73	1,91	1,68	5,7%
Grado de ocupación por plazas (%)	36,40	50,41	39,59	-4,6%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. Instituto Nacional de Estadística.

A su vez, en el mes de septiembre, estaban abiertos 305 **establecimientos rurales**, un 7% más que el año anterior, con una oferta de 2.987 plazas de alojamiento que representan una subida interanual del 9,5% (Tabla 8). A pesar de esta evolución el personal contratado (386 empleados) disminuye un 4,7%. Al finalizar el trimestre, la provincia abulense concentra el 8,9% de los alojamientos rurales de la región, el 9,6% de las plazas ofertadas y el 7,8% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 8. Características de los alojamientos rurales de Soria. Tercer trimestre de 2022**

Variables	Julio	Agosto	Septiembre	Variación anual
Número de establecimientos	307	307	305	7,0%
Plazas de alojamiento	3.049	2.999	2.987	9,5%
Número de empleados	374	380	386	-4,7%
Número total de viajeros	6.209	7.105	4.805	-25,3%
Pernoctaciones totales	20.281	27.232	10.933	-14,4%
Estancia media (días)	3,27	3,83	2,28	14,6%
Grado de ocupación por plazas (%)	21,42	29,21	12,14	-21,7%

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

### 9. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el tercer trimestre de 2022 pueden resumirse en unas exportaciones valoradas en 139,5 millones de euros y unas importaciones de 121,9 millones de euros, lo que arroja un superávit comercial de 17,6 millones de euros (Tabla 9). Sin embargo, las variaciones interanuales de las exportaciones y de las importaciones son muy similares (36,2% y 32,4%, respectivamente). Las empresas de la provincia llevan a cabo el 4%

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2022

de las exportaciones regionales y el 3,4% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 9. Comercio exterior de Soria por sectores. Tercer trimestre de 2022**

Sectores	Exportaciones				Importaciones			
	Miles €	%	Var. Anual	% s/C y L	Miles €	%	Var. Anual	% s/C y L
Alimentación, bebidas y tabaco	8.674	6,2%	11,4%	1,1%	5.974	4,9%	82,5%	1,6%
Productos energéticos	0	0,0%	-100,0%	0,0%	225	0,2%	611,6%	1,9%
Materias primas	1.863	1,3%	34,1%	3,4%	1.289	1,1%	-3,7%	0,9%
Semimanufacturas	99.703	71,5%	56,0%	9,1%	53.952	44,2%	56,7%	5,3%
Bienes de equipo	19.651	14,1%	14,5%	4,6%	47.652	39,1%	11,5%	5,3%
Sector automóvil	8.679	6,2%	-18,3%	1,0%	10.135	8,3%	35,7%	1,1%
Bienes de consumo duradero	93	0,1%	-20,5%	0,3%	628	0,5%	-10,6%	1,2%
Manufacturas de consumo	739	0,5%	-17,8%	0,4%	1.999	1,6%	-0,9%	1,5%
Otras mercancías	91	0,1%	-81,4%	0,1%	87	0,1%	-0,9%	1,5%
<b>Total</b>	<b>139.493</b>	<b>100,0%</b>	<b>36,2%</b>	<b>4,0%</b>	<b>121.942</b>	<b>100,0%</b>	<b>32,4%</b>	<b>3,4%</b>

Fuente: DATACOMEX.

## 10. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Segovia, al finalizar el segundo trimestre de 2022, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.771 millones de euros, en su mayoría al sector privado (93,7%). Este importe crediticio, supone un avance del 3,7% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 10).

**Tabla 10. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Segundo trimestre de 2022**

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	1.770,7	110,9	1.659,7	3.949,5	140,3	3.377,1	432,1
Distribución	100,0%	6,3%	93,7%	100,0%	3,6%	85,5%	10,9%
Var. interanual (%)	3,7%	34,3%	2,1%	3,5%	8,1%	8,0%	-22,6%
% s/ Castilla y León	4,0%	2,4%	4,1%	4,9%	3,2%	4,8%	8,0%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 3.950 millones de euros, aumentando respecto al segundo trimestre de 2021 un 3,5%. La mayor parte de los depósitos (96,4%) son de titularidad privada (3.809 millones) y solo el 3,6% corresponde a las Administraciones Públicas (140,3 millones). Independientemente de su distribución, el ahorro depositado en las entidades financieras de la provincia representa el 4,9% del total regional y su cuantía supera en 2.179 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria durante el tercer trimestre de 2022 (Tabla 11), muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 28,4%. Esta evolución sitúa su número en 166 hipotecas, la mayoría de ellas respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97%) principalmente viviendas, que representan el 77,1% de las hipotecas totales constituidas en la provincia. El análisis en términos monetarios refleja una tendencia positiva, con un crecimiento anual del 2,5%, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 28,9 millones de euros.

En todo caso, la provincia concentra el 2,7% de las hipotecas regionales y el 4,1% del importe concedido con este fin. Tanto el número total de hipotecas como su importe refleja que el importe medio de una hipoteca de una vivienda urbana en Soria es de 94.313 euros, un 10,2% inferior a la media regional (104.992 euros) y un 34,9% menor que la media nacional (144.840 euros).

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2022

**Tabla 11. Número e importe de las hipotecas constituidas en Soria según la naturaleza de la finca.  
Tercer trimestre de 2022**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	5	3,0%	-37,5%	2,6%	2.111	7,3%	-58,0%	6,9%
Fincas urbanas	161	97,0%	-28,1%	2,7%	26.749	92,7%	15,7%	4,0%
Viviendas	128	77,1%	-23,4%	2,9%	12.072	41,8%	-28,6%	2,6%
Solares	5	3,0%	-28,6%	4,0%	3.065	10,6%	26,1%	3,7%
Otros	28	16,9%	-44,0%	2,0%	11.612	40,2%	205,7%	9,7%
<b>Total</b>	<b>166</b>	<b>100,0%</b>	<b>-28,4%</b>	<b>2,7%</b>	<b>28.860</b>	<b>100,0%</b>	<b>2,5%</b>	<b>4,1%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.