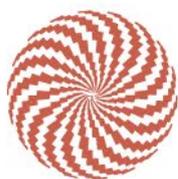


Marzo 2023

Nº  
35



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Soria



**2022**  
4º TRIMESTRE

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2022

## 1. Inflación

En diciembre de 2022, la tasa de inflación en Soria se sitúa en 110,6 respecto a 2021 (base 100), 0,6 puntos por debajo del Índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (111,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 6,1 puntos, a pesar de la caída de 0,6 puntos que se anota noviembre respecto al mes anterior (Tabla 1), destacando los incrementos interanuales en Alimentos y bebidas no alcohólicas (15,8 puntos), Muebles, artículos del hogar (6,5 puntos) y Bebidas alcohólicas y tabaco (6,2 puntos) que contrastan con la caída en Comunicaciones (1,8 puntos), Vestido y calzado (1,1 puntos) y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,8 puntos).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Soria (Base 2021=100). Cuarto trimestre de 2022**

Grupos	Octubre	Noviembre	Diciembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	117,1	116,7	118,1	1,43	15,76
Bebidas alcohólicas y tabaco	103,6	104,0	106,7	2,77	6,21
Vestido y calzado	111,8	112,3	110,6	-1,66	-1,07
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	121,6	116,1	114,8	-1,28	-0,82
Muebles, artículos del hogar	106,4	107,0	107,7	0,70	6,50
Sanidad	100,6	100,7	100,4	-0,23	0,47
Transporte	113,6	113,6	107,8	-5,74	3,79
Comunicaciones	97,7	97,6	97,7	0,05	-1,79
Ocio y cultura	102,6	103,2	106,0	2,81	4,50
Enseñanza	100,5	100,5	100,5	0,00	0,77
Restaurantes y hoteles	105,3	106,0	107,2	1,19	5,38
Otros bienes y servicios	103,7	104,3	105,1	0,78	4,15
<b>Índice general Segovia</b>	<b>111,2</b>	<b>110,6</b>	<b>110,6</b>	<b>-0,04</b>	<b>6,13</b>
<b>Índice general Castilla y León</b>	<b>111,1</b>	<b>111,1</b>	<b>111,3</b>	<b>0,10</b>	<b>3,79</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia soriana ha visto reducir su población durante el último año un 0,4%, reforzando la caída del 6,5% de la última década (Tabla 2). Sus 88.377 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (25,5%) superan a los menores de 25 (21,2%), con una primacía femenina (53,6%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,7% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 3,9% de los menores de 25 años y el 6% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Soria a 1 de enero de 2022**

Indicador	Número	% s/ total	Var. anual	Var. s/2012	% s/ CyL
Población total	88.377	100,0%	-0,4%	-6,5%	3,7%
Hombres	44.776	50,7%	-0,3%	-6,7%	3,8%
Mujeres	43.601	49,3%	-0,5%	-6,3%	3,6%
Menores 25 años	18.759	21,2%	-1,0%	-8,7%	3,9%
De 25 a 64 años	47.043	53,2%	-0,7%	-6,9%	3,7%
Mayores 64 años	22.575	25,5%	0,6%	-3,7%	3,6%
Población española	79.579	90,0%	-0,5%	-6,0%	3,6%
Población extranjera	8.798	10,0%	0,5%	-11,2%	6,0%

Fuente: Cifras de Población. INE.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2022

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el cuarto trimestre de 2022 se resume en la Tabla 3 que muestra como la **población activa** se eleva a 43,9 mil personas, un 1,1% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (65,8%). Los activos representan el 58,1% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,8 puntos inferior a la del año anterior (58,9%) y, por otra, 4 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (54%).

**Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Soria. Cuarto trimestre de 2022**

Indicador	Castilla y León			Soria		
	2021T4	2022T4	Variación	2021T4	2022T4	Variación
Población activa (miles)	1.102,5	1.112,4	0,9%	44,4	43,9	-1,1%
Población inactiva (miles)	927,4	920,0	-0,8%	31,0	31,7	2,3%
Tasa de actividad	51,3%	54,0%	2,7	58,9%	58,1%	-0,8
Ocupados (miles)	988,5	1.014,3	2,6%	41,3	40,4	-2,2%
Tasa de ocupación	48,7%	49,9%	1,2	54,8%	53,4%	-1,3
Parados (miles)	113,9	98,2	-13,8%	3,1	3,5	12,9%
Tasa de paro	10,3%	8,8%	-1,5	7,0%	8,0%	1,0

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un aumento del 2,3% en la **población inactiva**, situando su número en 31,7 mil personas. Esta caída se sustenta en el aumento del número de incapacitados permanentes (23,1%) y de otros inactivos (20%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,9%).

El número de **ocupados** asciende a 40,4 mil personas, un 2,2% menos que en 2021 a pesar del empuje de la industria (14,6%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (62,9%). La población ocupada representa el 53,4% de la población activa provincial. Esta **tasa de ocupación** es 3,5 puntos superior a la regional (49,9%).

El número de **parados** se estima en 3,5 mil personas, un 12,9% más que en el mismo trimestre del año anterior. Este incremento del desempleo contrasta con la reducción experimentada en el conjunto de la región (13,8%). La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7% en 2021 al 8% en 2022.

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2022 a 3.142 personas, un 5,3% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,6% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 1.682, un 30,6% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 3,6% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (63,6%), su peso relativo se ha reducido en 25 puntos en comparación con el que tenían un año antes (88,4%), reflejando los efectos de la reforma laboral sobre el tipo de contratación realizada.

Al finalizar el cuarto trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 40.342 trabajadores, un 1,5% más que un año antes. Esta subida, que es superior a la media regional (0,9%), explica que en la provincia trabaje el 4,3% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 7.778 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el mes de diciembre representan el 19,3% de la afiliación total, frente al 20% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria no han variado.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2022

## 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.690 las empresas activas en Soria durante el año 2022, un 0,4% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 3,6% del total regional, lo que representa una ratio de 63,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,4%), ya sea sin asalariados (51,9%) o con menos de diez (43,5%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Soria**

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	5.670	5.690	0,4%	-
Personas físicas	3.112	3.087	-0,8%	54,3%
Sociedades de responsabilidad limitada	1.670	1.699	1,7%	29,9%
Sociedades Anónimas	127	122	-3,9%	2,1%
Sin asalariados	2.900	2.953	1,8%	51,9%
De 1 a 9 asalariados	2.520	2.476	-1,7%	43,5%
De 10 a 49 asalariados	229	217	-5,2%	3,8%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica predominante es la persona física (54,3% del total). Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,9%). Consecuencia del escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 2,1% de las existentes en la provincia.

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2022 se han creado 23 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,2 millones de euros. Estas sociedades apenas representan el 3,8% de las 605 fundadas en Castilla y León.

## 5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 5) muestran que el número total de matriculaciones durante el cuarto trimestre se eleva a 349, el 3% del total regional. Esta cifra representa una mejora del 12,6% en relación al trimestre anterior que no compensa la caída del 2% respecto al año precedente. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (64,2% del total).

**Tabla 5. Número de matriculaciones en Soria. Cuarto trimestre de 2022**

Indicador	2022T4	Var. trimestral	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	349	12,6%	-2,0%	-	3,0%
Turismos	224	10,9%	0,9%	64,2%	2,8%
Motocicletas	23	-11,5%	-36,1%	6,6%	1,2%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 6. Construcción

Los datos provisionales elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León correspondientes al periodo comprendido entre enero y octubre de 2022 estiman que la licitación oficial de obra pública en Soria fue de 118 millones de euros (Tabla 6), un 27,2% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 7,2% del total regional.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2022

**Tabla 6. Licitación oficial en la provincia de Soria por fecha de apertura según origen y destino. Enero a octubre de 2022**

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	118,0	25,3	60,6	32,1	51,7	66,4
Var. interanual	-27,2%	-71,3%	28,4%	20,7%	82,0%	-50,3%
% s/ total	100,0%	21,4%	51,4%	27,2%	43,8%	56,3%
% s/ C y L	7,2%	5,9%	8,5%	6,4%	10,4%	5,8%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 60,6 millones de euros (51,4% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 43,8% a edificación y en un 56,3% a obra civil.

## 7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2022 se sintetizan en la Tabla 7. En ella se aprecia que los **establecimientos hoteleros** abiertos en diciembre (84) se reducen un 8,7% respecto al mismo mes del año anterior, con una oferta de 2.975 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 2,5%, a pesar de la cual se registra un aumento del **personal contratado** del 4,5%, llegando su número a 348 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,3% de los hoteles regionales, el 6,1% de las plazas ofertadas y el 6,3% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 7. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Cuarto trimestre de 2022**

VARIABLES	Octubre	Noviembre	Diciembre	Variación anual
Número de establecimientos	97	96	84	-8,7%
Plazas de alojamiento	3.423	3.373	2.975	-2,5%
Número de empleados	426	392	348	4,5%
Número total de viajeros	23.048	16.105	12.555	17,2%
Pernoctaciones totales	44.464	31.654	26.010	23,7%
Estancia media (días)	1,93	1,97	2,07	22,5%
Grado de ocupación por plazas (%)	41,72	31,21	28,08	26,9%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el mes de diciembre, estaban abiertos 297 **establecimientos rurales**, un 1% menos que el año anterior, con una oferta de 2.977 plazas de alojamiento que representan una subida interanual del 3,4% (Tabla 8). Esta evolución ha significado una disminución del personal contratado del 4,6% lo que sitúa su número en 396 empleados.

**Tabla 8. Características de los alojamientos rurales de Soria. Cuarto trimestre de 2022**

VARIABLES	Octubre	Noviembre	Diciembre	Variación anual
Número de establecimientos	307	309	297	-1,0%
Plazas de alojamiento	3.154	3.058	2.977	3,4%
Número de empleados	407	405	396	-4,6%
Número total de viajeros	7.720	5.288	6.200	20,7%
Pernoctaciones totales	18.279	12.860	17.489	33,4%
Estancia media (días)	2,37	2,43	2,82	10,6%
Grado de ocupación por plazas (%)	18,60	13,93	18,82	28,6%

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2022

Al finalizar el trimestre, la provincia concentra el 9,3% de los alojamientos rurales de la región, el 10,6% de las plazas ofertadas y el 8,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

## 8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2022 pueden resumirse en unas exportaciones de 147,7 millones de euros y unas importaciones de 97,4 millones, lo que arroja un superávit comercial de 50,3 millones de euros (Tabla 9), es decir, una tasa de cobertura del 151,6%. Sin embargo, la variación interanual de las exportaciones (31,2%) ha sido casi diez puntos superiores a la de las importaciones (22,4%). Las empresas de la provincia llevan a cabo el 3,7% de las exportaciones regionales y el 2,4% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 9. Comercio exterior de Soria por sectores. Cuarto trimestre de 2022**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	13,8	9,3%	-6,6%	6,7	6,9%	66,2%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-100,0%	0,1	0,1%	-68,9%
Materias primas	2,2	1,5%	22,5%	0,9	0,9%	-30,5%
Semimanufacturas	92,2	62,4%	28,2%	39,2	40,3%	-15,5%
Bienes de equipo	28,4	19,2%	119,6%	37,5	38,5%	-136,7%
Sector automóvil	8,4	5,7%	-16,6%	8,7	9,0%	-60,2%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-41,2%	0,8	0,8%	-155,0%
Manufacturas de consumo	2,4	1,6%	234,7%	3,3	3,4%	-144,3%
Otras mercancías	0,4	0,3%	91,0%	0,1	0,1%	7,5%
<b>Total</b>	<b>147,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>31,2%</b>	<b>97,4</b>	<b>100,0%</b>	<b>-66,2%</b>

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Soria, al finalizar el tercer trimestre de 2022, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.758 millones de euros, lo que supone un avance del 2,2% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 10). La mayor parte del crédito (93,9%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 10. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Tercer trimestre de 2022**

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	1.758,0	107,3	1.650,7	3.924,0	144,5	3.372,2	407,3
Distribución	100,0%	6,1%	93,9%	100,0%	3,7%	85,9%	10,4%
Var. interanual (%)	2,2%	6,7%	1,9%	3,4%	8,7%	7,3%	-21,7%
% s/ Castilla y León	4,0%	2,4%	4,1%	4,9%	3,2%	4,8%	8,0%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 3.924 millones de euros, aumentando un 4,9% respecto al tercer trimestre de 2021. La mayor parte (96,3%) son de titularidad privada (3.779 millones) y solo el 3,7% corresponde a las Administraciones Públicas (145 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,9% del total regional y su cuantía supera en 2.166 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

## PROVINCIA DE SORIA

## CUARTO TRIMESTRE 2022

La **realidad hipotecaria** de Soria durante el cuarto trimestre de 2022 (Tabla 11) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 5,3%, situando su número en 180, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,9%) principalmente viviendas, que representan el 75% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios constata la tendencia negativa, con un retroceso anual del 52,6%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 16,5 millones de euros.

**Tabla 11. Número e importe de las hipotecas constituidas en Soria según la naturaleza de la finca. Cuarto trimestre de 2022**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	2	1,1%	0,0%	1,3%	2.067	12,5%	282,1%	8,3%
Fincas urbanas	178	98,9%	-5,3%	3,2%	14.424	87,5%	-57,9%	2,1%
Viviendas	135	75,0%	-4,3%	3,3%	12.011	72,8%	-6,6%	2,8%
Solares	3	1,7%	-75,0%	4,2%	925	5,6%	-90,1%	2,6%
Otros	40	22,2%	14,3%	2,7%	1.488	9,0%	-87,7%	0,7%
<b>Total</b>	<b>180</b>	<b>100,0%</b>	<b>-5,3%</b>	<b>3,1%</b>	<b>16.491</b>	<b>100,0%</b>	<b>-52,6%</b>	<b>2,3%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 3,1% de las hipotecas regionales y el 2,3% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Soria está en 88.970 euros, un 16,7% inferior a la media regional (106.748 euros) y un 39,6% menor que la media nacional (147.422 euros).