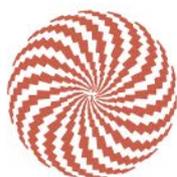


Marzo 2023

Nº
35



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Valladolid



2022
4º TRIMESTRE

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2022

1. Inflación

En diciembre de 2022, la tasa de inflación en Valladolid se sitúa en 110,9 respecto a 2021 (base 100), 0,4 puntos por debajo del Índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (111,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 6,7 puntos, a pesar del retroceso de 0,4 puntos que se anota noviembre respecto al mes anterior (Tabla 1), destacando los incrementos interanuales en Alimentos y bebidas no alcohólicas (17 puntos), Muebles, artículos del hogar (8,2 puntos) y Restaurantes y hoteles (8 puntos) que contrastan con la caída en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (2,3 puntos) y en menor medida en Comunicaciones (1,8 puntos).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Valladolid (Base 2021=100). Cuarto trimestre de 2022

Grupos	Octubre	Noviembre	Diciembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	116,7	117,2	119,3	2,11	17,04
Bebidas alcohólicas y tabaco	104,7	104,6	107,6	3,05	7,17
Vestido y calzado	109,4	110,2	108,7	-1,44	0,74
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	115,1	110,9	110,7	-0,20	-2,33
Muebles, artículos del hogar	109,5	109,5	110,1	0,61	8,18
Sanidad	100,2	100,2	100,4	0,18	0,30
Transporte	114,3	114,4	108,2	-6,20	4,42
Comunicaciones	97,7	97,6	97,7	0,05	-1,80
Ocio y cultura	103,8	103,4	106,3	2,86	4,51
Enseñanza	102,8	102,8	102,8	0,00	2,29
Restaurantes y hoteles	108,7	109,0	109,6	0,56	7,98
Otros bienes y servicios	104,4	105,6	105,5	-0,11	5,58
Índice general Valladolid	111,1	110,7	110,9	0,13	6,75
Índice general Castilla y León	111,1	111,1	111,3	0,10	7,98

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia vallisoletana ha visto reducir su población durante el último año un 0,3%, reforzando la caída del 3,1% de la última década (Tabla 2). Sus 517.975 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (24,1%) superan a los menores de 25 (21,7%), con una primacía femenina (56%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 21,8% de la población regional, el 20% de los mayores de 64 años, el 23,4% de los menores de 25 años y el 20,1% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Valladolid a 1 de enero de 2022

Indicador	Número	% s/ total	Var. anual	Var. s/2012	% s/ CyL
Población total	517.975	100,0%	-0,3%	-3,1%	21,8%
Hombres	252.066	48,7%	-0,3%	-3,8%	21,6%
Mujeres	265.909	51,3%	-0,2%	-2,4%	22,1%
Menores 25 años	112.252	21,7%	-0,6%	-4,8%	23,4%
De 25 a 64 años	281.009	54,3%	-1,1%	-10,1%	22,1%
Mayores 64 años	124.714	24,1%	1,9%	20,2%	20,0%
Población española	488.550	94,3%	-0,4%	-2,5%	21,9%
Población extranjera	29.425	5,7%	2,0%	-10,7%	20,1%

Fuente: Cifras de Población. INE.

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2022

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Valladolid durante el cuarto trimestre de 2022 se resume en la Tabla 3 que muestra como la **población activa** se eleva a 242,4 mil personas, un 2,4% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (73,1%). Los activos representan el 54,8% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,9 puntos superior a la del año anterior (53,9%) y, por otra, 0,6 puntos mayor que la del conjunto de Castilla y León (54%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Valladolid. Cuarto trimestre de 2022

Indicador	Castilla y León			Valladolid		
	2021T4	2022T4	Variación	2021T4	2022T4	Variación
Población activa (miles)	1.102,5	1.112,4	0,9%	236,8	242,4	2,4%
Población inactiva (miles)	927,4	920,0	-0,8%	202,5	199,8	-1,3%
Tasa de actividad	51,3%	54,0%	2,7	53,9%	54,8%	0,9
Ocupados (miles)	988,5	1.014,3	2,6%	216,7	223,3	3,0%
Tasa de ocupación	48,7%	49,9%	1,2	49,3%	50,5%	1,2
Parados (miles)	113,9	98,2	-13,8%	20,1	19,1	-5,0%
Tasa de paro	10,3%	8,8%	-1,5	8,5%	7,9%	-0,6

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 1,3% en la **población inactiva**, situando su número en 199,8 mil personas, aunque esta caída se sustenta en el retroceso del número de incapacitados permanentes (42,4%) y en el de jubilados y pensionistas (3,8%). Independientemente de la evolución seguida, este último grupo continúa siendo el más numeroso (53,9%).

El número de **ocupados** asciende a 223,3 mil personas, un 3% más que en 2021 gracias al empuje de los servicios (6,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (73,2%). La población ocupada representa el 50,5% de la población activa provincial. Esta **tasa de ocupación** es 0,6 puntos superior a la regional (49,9%).

El número de **parados** se estima en 19,1 mil personas, un 5% menos que en el mismo trimestre del año anterior. Esta reducción del desempleo ha sido menos pronunciada que en el conjunto de la región (13,8%). La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 8,5% en 2021 al 7,9% en 2022.

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2022 a 26.318 personas, un 6,3% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 21,6% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 11.314, un 33,8% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 24,5% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (68,6%), su peso relativo se ha reducido en 22 puntos en comparación con el que tenían un año antes (90,4%), reflejando los efectos de la reforma laboral sobre el tipo de contratación realizada.

Al finalizar el cuarto trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de de 222.294 trabajadores, un 0,9% más que un año antes. Esta subida, que es similar a la media regional, explica que en la provincia trabaje el 23,6% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 35.157 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el mes de diciembre representan el 15,8% de la afiliación total, frente al 20% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Valladolid se han reducido un 1,4%.

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2022

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 32.948 las empresas activas en Valladolid durante el año 2022, un 0,7% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 20,9% del total regional, lo que representa una ratio de 63,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,5%), ya sea sin asalariados (54,6%) o con menos de diez (41%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Valladolid

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	32.732	32.948	0,7%	-
Personas físicas	18.453	18.066	-2,1%	54,8%
Sociedades de responsabilidad limitada	10.691	10.779	0,8%	32,7%
Sociedades Anónimas	573	554	-3,3%	1,7%
Sin asalariados	17.584	17.974	2,2%	54,6%
De 1 a 9 asalariados	13.715	13.498	-1,6%	41,0%
De 10 a 49 asalariados	1.284	1.198	-6,7%	3,6%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica predominante es la persona física (54,8% del total). Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (32,7%). Consecuencia del escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 1,7% de las existentes en la provincia.

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2022 se han creado 151 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 25% de las 605 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 5) muestran que el número total de matriculaciones durante el cuarto trimestre se eleva a 2.169, el 19% del total regional. Esta cifra representa una mejora del 21,7% en relación al trimestre anterior que no permite compensar la caída del 7,5% respecto al año precedente. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (71,8% del total).

Tabla 5. Número de matriculaciones en Valladolid. Cuarto trimestre de 2022

Indicador	2022T4	Var. trimestral	Var. anual	% s/ total	% s/ Cyl
Total matriculaciones	2.169	21,7%	-7,5%	-	19,0%
Turismos	1.557	27,4%	-12,1%	71,8%	19,7%
Motocicletas	343	5,5%	21,6%	15,8%	18,3%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción

Los datos provisionales elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León correspondientes al periodo comprendido entre enero y octubre de 2022 estiman que la licitación oficial de obra pública en Valladolid fue de 238,2 millones de euros (Tabla 6), un 47,9% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 14,5% del total regional.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2022

sido la principal licitadora con 90,2 millones de euros (37,9% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 46,7% a edificación y en un 53,3% a obra civil.

Tabla 6. Licitación oficial en la provincia de Valladolid por fecha de apertura según origen y destino Enero a octubre de 2022

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	238,2	65,4	90,2	82,6	111,3	126,9
Var. interanual	47,9%	-28,9%	219,9%	102,0%	141,4%	10,3%
% s/ total	100,0%	27,5%	37,9%	34,7%	46,7%	53,3%
% s/ C y L	14,5%	15,4%	12,7%	16,4%	22,4%	11,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Valladolid durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2022 se sintetizan en la Tabla 7. En ella se aprecia que los **establecimientos hoteleros** abiertos en diciembre (102) disminuyen un 1,9% respecto al mismo mes del año anterior, con una oferta de 7.274 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 1,3%, lo que se traduce en un retroceso en el **personal contratado** del 2,7%, llegando su número a 1.143 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 10,1% de los hoteles regionales, el 14,8% de las plazas ofertadas y el 20,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 7. Características de los establecimientos hoteleros de Valladolid. Cuarto trimestre de 2022

Variables	Octubre	Noviembre	Diciembre	Variación anual
Número de establecimientos	110	102	102	-1,9%
Plazas de alojamiento	7.947	7.192	7.274	-1,3%
Número de empleados	1.154	1.110	1.143	-2,7%
Número total de viajeros	71.414	51.054	51.516	19,7%
Pernoctaciones totales	121.981	88.956	92.414	23,5%
Estancia media (días)	1,71	1,74	1,79	5,9%
Grado de ocupación por plazas (%)	49,28	41,04	40,49	24,9%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el mes de diciembre, estaban abiertos 177 **establecimientos rurales**, un 1,7% menos que el año anterior, con una oferta de 1.752 plazas de alojamiento que representan una caída interanual del 2,2% (Tabla 8). A pesar de esta evolución, el personal contratado ha crecido un 7,5% lo que sitúa su número en 300 empleados. Al finalizar el trimestre, la provincia concentra el 5,5% de los alojamientos rurales de la región, el 6,3% de las plazas ofertadas y el 6,6% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 8. Características de los alojamientos rurales de Valladolid. Cuarto trimestre de 2022

Variables	Octubre	Noviembre	Diciembre	Variación anual
Número de establecimientos	170	171	177	-1,7%
Plazas de alojamiento	1.627	1.609	1.752	-2,2%
Número de empleados	291	242	300	7,5%
Número total de viajeros	4.172	2.686	5.066	30,8%
Pernoctaciones totales	10.715	6.654	10.461	18,5%
Estancia media (días)	2,57	2,48	2,06	-9,6%
Grado de ocupación por plazas (%)	21,14	13,76	19,08	20,5%

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2022

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Valladolid con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2022 pueden resumirse en unas exportaciones de 1.193,2 millones de euros y unas importaciones de 1.901,3 millones, lo que arroja un déficit comercial de 708,1 millones de euros (Tabla 9), es decir, el valor de las ventas al exterior solo permite cubrir el 62,8% las compras efectuadas en el extranjero. Sin embargo, mientras que las importaciones retroceden un 97,6%, las exportaciones lo hacen un 0,4%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 30% de las exportaciones regionales y el 47,8% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio del sector automovilístico.

Tabla 9. Comercio exterior de Valladolid por sectores. Cuarto trimestre de 2022

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	122,1	10,2%	0,6%	67,7	3,6%	-5,4%
Productos energéticos	1,3	0,1%	-30,2%	0,6	0,0%	35,8%
Materias primas	7,1	0,6%	-29,5%	68,6	3,6%	-129,5%
Semimanufacturas	269,3	22,6%	56,7%	174,7	9,2%	-82,2%
Bienes de equipo	78,5	6,6%	-41,0%	542,2	28,5%	-139,6%
Sector automóvil	672,0	56,3%	-7,6%	989,0	52,0%	-80,9%
Bienes de consumo duradero	8,2	0,7%	-41,1%	35,3	1,9%	-105,8%
Manufacturas de consumo	34,4	2,9%	91,6%	20,6	1,1%	-113,5%
Otras mercancías	0,3	0,0%	85,8%	2,5	0,1%	-108,3%
Total	1.193,2	100,0%	-0,4%	1.901,3	100,0%	-97,6%

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Valladolid, al finalizar el tercer trimestre de 2022, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 13.766 millones de euros, lo que supone un avance del 7,9% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 10). La mayor parte del crédito (72,3%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 10. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Valladolid. Tercer trimestre de 2022

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	13.766,1	3.807,7	9.958,4	18.052,3	2.095,1	15.028,6	927,4
Distribución	100,0%	27,7%	72,3%	100,0%	11,6%	83,3%	5,1%
Var. interanual (%)	7,9%	28,4%	1,7%	2,7%	-4,5%	5,5%	-18,2%
% s/ Castilla y León	31,0%	83,8%	25,0%	22,6%	46,0%	21,4%	18,2%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 18.052 millones de euros, mejorando un 2,7% respecto al tercer trimestre de 2021. La mayor parte (88,4%) son de titularidad privada (15.956 millones) y solo el 11,6% corresponde a las Administraciones Públicas (2.095 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 22,6% del total regional y su cuantía supera en 4.286 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Valladolid durante el cuarto trimestre de 2022 (Tabla 11) muestra una ligera tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejoría anual del 3,9%, situando su número en 1.721, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,3%), principalmente viviendas, que representan el 66,4% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2022

términos monetarios refuerza la tendencia positiva, con un crecimiento anual del 21,1%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 237,1 millones de euros.

Tabla 11. Número e importe de las hipotecas constituidas en Valladolid según la naturaleza de la finca. Cuarto trimestre de 2022

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	29	1,7%	-42,0%	19,5%	2.786	1,2%	-23,1%	11,1%
Fincas urbanas	1.692	98,3%	5,3%	30,3%	234.316	98,8%	21,9%	34,2%
Viviendas	1.143	66,4%	0,1%	28,3%	132.126	55,7%	1,0%	30,6%
Solares	23	1,3%	-51,1%	31,9%	14.206	6,0%	-16,1%	39,4%
Otros	526	30,6%	25,8%	36,0%	87.984	37,1%	98,0%	40,6%
Total	1.721	100,0%	3,9%	30,1%	237.102	100,0%	21,1%	33,4%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 30,1% de las hipotecas regionales y el 33,4% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Valladolid está en 115.596 euros, un 8,3% superior a la media regional (106.748 euros) pero un 21,6% menor que la media nacional (147.422 euros).