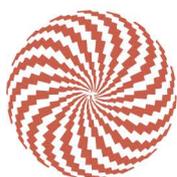


Junio 2023

Nº  
36



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Salamanca



**2023**  
1º TRIMESTRE

PROVINCIA DE SALAMANCA

PRIMER TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En marzo de 2023, la tasa de inflación en Salamanca se sitúa en 111,3 respecto a 2021 (base 100), 0,8 puntos por debajo del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (112). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 3,3% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (17,5%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (8,1%). A su vez, solo dos grupos registran una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (15,2%) y Transporte (4,6%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Salamanca (Base 2021=100). Primer trimestre de 2023**

Grupos	Enero	Febrero	Marzo	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	122,3	123,4	125,0	1,58	18,62
Bebidas alcohólicas y tabaco	109,9	110,7	111,2	0,46	8,33
Vestido y calzado	85,2	85,2	85,5	0,36	-0,81
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	105,7	109,7	107,4	-2,28	-19,28
Muebles, artículos del hogar	107,7	108,3	108,4	0,10	6,04
Sanidad	104,5	104,6	104,6	0,04	3,10
Transporte	111,5	111,0	110,7	-0,28	-5,33
Comunicaciones	101,8	101,9	101,8	-0,13	2,22
Ocio y cultura	102,3	103,5	104,0	0,53	4,02
Enseñanza	102,3	102,3	102,3	0,00	2,23
Restaurantes y hoteles	109,9	110,6	111,5	0,98	7,34
Otros bienes y servicios	106,3	107,4	107,7	0,30	5,45
<b>Índice general Salamanca</b>	<b>110,1</b>	<b>111,1</b>	<b>111,3</b>	<b>0,16</b>	<b>3,59</b>
<b>Índice general Castilla y León</b>	<b>110,7</b>	<b>111,7</b>	<b>112,0</b>	<b>0,31</b>	<b>0,00</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia salmantina ha visto aumentar su población durante el último año un 0,3%, amortiguando la caída de la última década (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (18,1%). Sus 325.898 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27,5%) superan a los menores de 25 (20%), con una primacía femenina (55,9%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 13,7% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 13,5% de los menores de 25 años y el 11,4% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Salamanca. 1 de abril de 2023**

Indicador	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.382.938	0,3%	327.164	100,0%	0,3%	13,7%
Hombres	1.170.821	0,1%	158.576	48,5%	0,1%	13,5%
Mujeres	1.212.117	0,5%	168.588	51,5%	0,4%	13,9%
Menores 25 años	483.839	0,4%	65.507	20,0%	0,5%	13,5%
De 25 a 64 años	1.266.293	-0,3%	171.576	52,4%	-0,3%	13,5%
Mayores 64 años	632.806	1,5%	90.081	27,5%	1,2%	14,2%
Población española	2.209.623	-0,6%	307.478	94,0%	-0,7%	13,9%
Población extranjera	173.315	14,1%	19.686	6,0%	18,1%	11,4%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE SALAMANCA

PRIMER TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Salamanca durante el primer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 152,1 mil personas, un 1% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (69,6%). Los activos representan el 54,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,8 puntos inferior a la del año anterior (55%) y, por otra, 0,1 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,3%).

**Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Salamanca**

Indicador	Castilla y León			Salamanca		
	2022T1	2023T1	Variación	2022T1	2023T1	Variación
Población activa (miles)	1.109,9	1.106,7	-0,3%	153,6	152,1	-1,0%
Población inactiva (miles)	919,9	929,9	1,1%	125,5	128,4	2,3%
Tasa de actividad	54,7%	54,3%	-0,3	55,0%	54,2%	-0,8
Ocupados (miles)	986,7	992,9	0,6%	134,9	135,9	0,7%
Tasa de ocupación	48,6%	48,8%	0,1	48,3%	48,4%	0,1
Parados (miles)	122,9	113,7	-7,5%	18,7	16,2	-13,4%
Tasa de paro	11,1%	10,3%	-0,8	12,2%	10,7%	-1,5

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 2,3% en la **población inactiva**, situando su número en 128,4 mil personas. Esta evolución se sustenta en el aumento del número de otros inactivos (61,9%), estudiantes (16,6%) y de las personas dedicadas a labores del hogar (13%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (53,2%).

El número de **ocupados** asciende a 135,9 mil personas, un 0,7% más que en 2022 gracias al empuje de la agricultura (41,1%) y los servicios (6,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (78,1%). La población ocupada representa el 48,4% de la población activa provincial. Esta **tasa de ocupación** es 0,3 puntos inferior a la regional (48,8%).

El número de **parados** se estima en 16,2 mil personas, un 13,4% menos que en el mismo trimestre del año anterior. Esta reducción del desempleo ha sido más pronunciada que en el conjunto de la región (7,5%). La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 12,2% en 2022 al 10,7% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 7 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en marzo de 2023 a 19.174 personas, un 6,7% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 16% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 8.767, un 17,6% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 15,1% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (70%), su número se ha incrementado el 16,3% en comparación con un año antes.

Al finalizar el primer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 124.086 trabajadores, un 1,7% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente superior a la media regional (1,5%), explica que en la provincia trabaje el 13,2% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 25.556 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el mes de marzo representan el 20,6% de la afiliación total, frente al 19,9% que tienen

PROVINCIA DE SALAMANCA

PRIMER TRIMESTRE 2023

en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Salamanca se han reducido un 1,2%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 21.952 las empresas activas en Salamanca durante el año 2022, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 13,9% del total regional, lo que representa una ratio de 67,3 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,2%), ya sea sin asalariados (55,4%) o con menos de diez (40,7%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Salamanca**

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	21.915	21.952	0,2%	100,0%
Personas físicas	12.805	12.821	0,1%	58,4%
Sociedades de responsabilidad limitada	6.573	6.559	-0,2%	29,9%
Sociedades Anónimas	226	221	-2,2%	1,0%
Sin asalariados	11.872	12.167	2,5%	55,4%
De 1 a 9 asalariados	9.217	8.944	-3,0%	40,7%
De 10 a 49 asalariados	737	749	1,6%	3,4%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica predominante es la persona física (58,3% del total). Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,9%). Consecuencia del escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 1% de las empresas de la provincia.

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el primer trimestre de 2023 se han creado 128 sociedades, excepto una, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 16,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 15,3% de las 834 fundadas en Castilla y León.

#### 5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 5) muestran que el número total de matriculaciones durante el primer trimestre se eleva a 2.077, el 18,4% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 23,9% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (80% del total). A su vez, la matriculación de motocicletas ha retrocedido un 10,5%.

**Tabla 5. Número de matriculaciones en Salamanca. Primer trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	2022 T1	2023 T1	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.677	2.077	23,9%	-	18,4%
Turismos	1.309	1.662	27,0%	80,0%	23,4%
Motocicletas	105	94	-10,5%	4,5%	4,3%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

PROVINCIA DE SALAMANCA

PRIMER TRIMESTRE 2023

## 6. Construcción

Los datos provisionales elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León correspondientes al periodo comprendido entre enero y abril de 2023 estiman que la licitación oficial de obra pública en Salamanca fue de 43,6 millones de euros (Tabla 6), un 85,5% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 5,8% del total regional.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 30,6 millones de euros (70,2% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 60,4% a edificación y en un 39,6% a obra civil.

**Tabla 6. Licitación oficial en la provincia de Salamanca por fecha de apertura según origen y destino. Enero a abril de 2023**

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	43,6	6,9	6,1	30,6	20,9	13,7
Var. anual	85,5%	228,6%	-61,1%	436,8%	154,9%	-11,0%
% s/ total	100,0%	15,8%	14,0%	70,2%	60,4%	39,6%
% s/ C y L	5,8%	1,8%	3,1%	18,5%	11,0%	3,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

## 7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Salamanca durante los meses de enero, febrero y marzo de 2023 se sintetizan en la Tabla 7. En ella se aprecia que los **establecimientos hoteleros** abiertos en marzo (172) disminuyeron un 1,1% respecto al mismo mes del año anterior, con una oferta de 9.889 **plazas de alojamiento**, representando una subida interanual del 2,9, lo que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 12,2%, llegando su número a 1.021 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 16,2% de los hoteles regionales, el 18,6% de las plazas ofertadas y el 17,1% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 7. Características de los establecimientos hoteleros de Salamanca. Primer trimestre de 2023**

Variables	Enero	Febrero	Marzo	Variación anual
Número de establecimientos	161	175	172	-1,1%
Plazas de alojamiento	8.545	9.312	9.889	2,9%
Número de empleados	797	909	1.021	12,2%
Número total de viajeros	45.745	57.832	69.889	26,5%
Pernoctaciones totales	89.992	105.104	128.911	24,5%
Estancia media (días)	1,97	1,82	1,84	-1,6%
Grado de ocupación por plazas	33,8%	40,0%	41,9%	7,3

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el mes de marzo, estaban abiertos 487 **establecimientos rurales**, un 7,1% menos que el año anterior, con una oferta de 3.792 plazas de alojamiento que representan una caída interanual del 8,4% (Tabla 8).

PROVINCIA DE SALAMANCA

PRIMER TRIMESTRE 2023

**Tabla 8. Características de los alojamientos rurales de Salamanca. Primer trimestre de 2023**

Variables	Enero	Febrero	Marzo	Variación anual
Número de establecimientos	498	491	487	-7,1%
Plazas de alojamiento	3.850	3.828	3.792	-8,4%
Número de empleados	595	607	598	-14,7%
Número total de viajeros	2.568	4.244	5.175	20,0%
Pernoctaciones totales	4.901	8.644	9.493	28,4%
Estancia media (días)	1,91	2,04	1,83	7,0%
Grado de ocupación por plazas	4,1%	8,0%	8,1%	2,3

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

Esta evolución se ha traducido en una pérdida de personal contratado del 14,7% lo que sitúa su número en 598 empleados. Al finalizar el trimestre, la provincia concentra el 14,8% de los alojamientos rurales de la región, el 12,9% de las plazas ofertadas y el 12,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

## 8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Salamanca con el extranjero durante el primer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 229,6 millones de euros y unas importaciones de 302,2 millones, lo que arroja un déficit comercial de 72,5 millones de euros (Tabla 9), es decir, las exportaciones provinciales cubren solo el 76% de las importaciones.. Sin embargo, mientras que las exportaciones caen 5,1%, las importaciones se retraen un 101,5%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 5,7% de las exportaciones regionales y el 7,5% de las importaciones. En el primer caso destaca el comercio de Alimentos, bebidas y tabaco y en el segundo el de semimanufacturas.

**Tabla 9. Comercio exterior de Salamanca por sectores. Primer trimestre de 2023**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	80,2	34,9%	10,6%	24,3	8,0%	131,6%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-20,4%	0,5	0,2%	-259,2%
Materias primas	11,5	5,0%	48,1%	14,7	4,9%	-142,4%
Semimanufacturas	75,0	32,6%	-2,6%	221,0	73,1%	-147,5%
Bienes de equipo	53,0	23,1%	-28,5%	32,1	10,6%	58,6%
Sector automóvil	2,5	1,1%	-8,6%	1,9	0,6%	-99,3%
Bienes de consumo duradero	2,8	1,2%	-33,9%	1,7	0,6%	37,8%
Manufacturas de consumo	4,4	1,9%	24,5%	5,6	1,8%	-141,8%
Otras mercancías	0,3	0,1%	48,1%	0,4	0,1%	-95,0%
<b>Total</b>	<b>229,6</b>	<b>100,0%</b>	<b>-5,1%</b>	<b>302,2</b>	<b>100,0%</b>	<b>-101,5%</b>

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Salamanca, al finalizar el cuarto trimestre de 2022, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 5.490 millones, lo que supone un retroceso del 0,9% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 10). La mayor parte (98,7%) se ha dirigido al sector privado.

PROVINCIA DE SALAMANCA

PRIMER TRIMESTRE 2023

**Tabla 10. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Salamanca. Cuarto trimestre de 2022**

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	5.490,2	73,5	5.416,7	10.797,7	407,1	9.719,1	671,5
Distribución	100,0%	1,3%	98,7%	100,0%	3,8%	90,0%	6,2%
Var. interanual (%)	-0,9%	13,7%	-1,0%	2,3%	-16,2%	4,9%	-16,8%
% s/ Castilla y León	12,3%	1,5%	13,6%	13,4%	9,9%	13,6%	13,3%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 10.797 millones, aumentando respecto al cuarto trimestre de 2021 un 2,3%. En su mayoría (96,2%) son de titularidad privada (10.391 millones) y solo el 3,8% corresponde a las Administraciones Públicas (407 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 13,4% del total regional y su cuantía supera en 5.308 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Salamanca durante el primer trimestre de 2023 (Tabla 11) muestra una clara tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en un incremento anual del 20%, situando su número en 803, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,6%) principalmente viviendas, que representan el 74,6% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios refuerza la tendencia positiva, con un incremento anual del 4%, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 82,8 millones de euros.

**Tabla 11. Número e importe de las hipotecas constituidas en Salamanca según la naturaleza de la finca. Primer trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	11	1,4%	10,0%	7,9%	1.471	1,8%	-78,9%	8,0%
Fincas urbanas	792	98,6%	20,2%	12,6%	81.376	98,2%	12,0%	11,1%
Viviendas	599	74,6%	23,3%	13,4%	63.389	76,5%	17,2%	12,9%
Solares	11	1,4%	22,2%	12,9%	1.344	1,6%	-53,4%	2,5%
Otros	182	22,7%	11,0%	10,5%	16.643	20,1%	6,1%	8,7%
<b>Total</b>	<b>803</b>	<b>100,0%</b>	<b>20,0%</b>	<b>12,5%</b>	<b>82.847</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,0%</b>	<b>11,0%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 12,5% de las hipotecas regionales y el 11% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Salamanca es de 105.825 euros, un 3,8% inferior a la media regional (110.032 euros) y un 25,9% menor que la media nacional (142.906 euros).