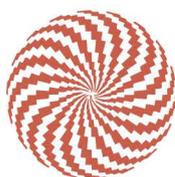


Septiembre 2023

Nº  
37



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Salamanca



**2023**  
2º TRIMESTRE

PROVINCIA DE SALAMANCA

SEGUNDO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En junio de 2023, la tasa de inflación en Salamanca se sitúa en 113,1 respecto a 2021 (base 100), 0,3 puntos por debajo del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (113,4). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 2% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,3%), seguido por Restaurantes y hoteles (8,2%). A su vez, solo dos grupos registran una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (12,2%) y Transporte (7,1%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Salamanca (Base 2021=100). Segundo trimestre de 2023**

Grupos	Abril	Mayo	Junio	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	126,3	126,9	126,0	-0,7%	10,3%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,0	111,0	110,7	-0,3%	6,9%
Vestido y calzado	92,2	108,4	108,4	0,0%	4,8%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	105,3	104,7	106,2	1,4%	-12,2%
Muebles, artículos del hogar	109,7	109,5	109,5	0,1%	4,8%
Sanidad	104,7	104,7	104,7	0,1%	2,3%
Transporte	111,6	109,9	110,4	0,5%	-7,1%
Comunicaciones	102,4	102,4	102,0	-0,3%	2,2%
Ocio y cultura	105,1	104,5	106,5	2,0%	4,9%
Enseñanza	102,3	102,3	102,3	0,0%	2,2%
Restaurantes y hoteles	113,0	113,6	115,3	1,5%	8,2%
Otros bienes y servicios	108,2	107,7	108,2	0,5%	4,0%
<b>Índice general Salamanca</b>	<b>112,1</b>	<b>112,5</b>	<b>113,1</b>	<b>0,5%</b>	<b>2,0%</b>
<b>Índice general Castilla y León</b>	<b>112,7</b>	<b>112,8</b>	<b>113,4</b>	<b>0,6%</b>	<b>1,6%</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia salmantina ha mantenido estable su población durante el último año (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (12%). Sus 327.179 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27,7%) superan a los menores de 25 (20%), con una primacía femenina (55,8%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 13,7% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 13,5% de los menores de 25 años y el 11,3% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Salamanca. 1 de julio de 2023**

Indicador	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.384.854	0,2%	327.179	100,0%	0,0%	13,7%
Hombres	1.171.416	0,1%	158.576	48,5%	-0,1%	13,5%
Mujeres	1.213.438	0,4%	168.603	51,5%	0,1%	13,9%
Menores 25 años	483.583	0,2%	65.360	20,0%	-0,2%	13,5%
De 25 a 64 años	1.265.008	-0,4%	171.269	52,3%	-0,5%	13,5%
Mayores 64 años	636.263	1,6%	90.550	27,7%	1,3%	14,2%
Población española	2.207.917	-0,5%	307.153	93,9%	-0,7%	13,9%
Población extranjera	176.937	11,0%	20.026	6,1%	12,0%	11,3%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE SALAMANCA

SEGUNDO TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Salamanca durante el segundo trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 152,8 mil personas, un 2,8% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (71,2%). Los activos representan el 54,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,7 puntos inferior a la del año anterior (55,8%) y, por otra, 0,4 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Salamanca**

Indicador	Castilla y León			Salamanca		
	2022T2	2023T2	Variación	2022T2	2023T2	Variación
Población activa (miles)	1.121,6	1.111,0	-0,9%	156,2	151,8	-2,8%
Población inactiva (miles)	907,7	923,9	1,8%	123,5	128,4	4,0%
Tasa de actividad	55,3%	54,6%	-0,7	55,8%	54,2%	-1,7
Ocupados (miles)	1.007,5	1.010,4	0,3%	140,1	136,6	-2,5%
Tasa de ocupación	49,6%	49,7%	0,0	50,1%	48,8%	-1,3
Parados (miles)	114,5	100,6	-12,1%	16,1	15,2	-5,6%
Tasa de paro	10,2%	9,1%	-1,2	10,3%	10,0%	-0,3

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 4% en la **población inactiva**, situando su número en 128,4 mil personas. El incremento de peso relativo más pronunciado se observa en el número de otros inactivos (57,5%), estudiantes (19,9%) y de las personas dedicadas a labores del hogar (24,7%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (54,2%).

El número de **ocupados** asciende a 136,6 mil personas, un 2,5% menos que en 2022 gracias al empuje de la agricultura (12,5%) y la construcción (12,5%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (75,5%). La población ocupada representa el 48,8% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 0,9 puntos inferior a la regional (49,7%).

El número de **parados** se estima en 15,2 mil personas, un 5,6% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región retrocede un 12,1%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 10,3% en 2022 al 10% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 7 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en junio de 2023 a 17.103 personas, un 8,2% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 16% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 9.432, un 3,6% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 13,7% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (68,2%), su número se ha incrementado el 0,6% en comparación con un año antes.

Al finalizar el segundo trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 127.017 trabajadores, un 2,3% más que un año antes. Esta subida, que es superior a la media regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 13,2% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 25.688 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el mes de marzo representan el 20,2% de la afiliación total, frente al 19,5% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Salamanca se han reducido un 1,2%.

PROVINCIA DE SALAMANCA

SEGUNDO TRIMESTRE 2023

## 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 21.952 las empresas activas en Salamanca durante el año 2022, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 13,9% del total regional, lo que representa una ratio de 67,3 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,2%), ya sea sin asalariados (55,4%) o con menos de diez (40,7%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Salamanca**

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	21.915	21.952	0,2%	100,0%
Personas físicas	12.805	12.821	0,1%	58,4%
Sociedades de responsabilidad limitada	6.573	6.559	-0,2%	29,9%
Sociedades Anónimas	226	221	-2,2%	1,0%
Sin asalariados	11.872	12.167	2,5%	55,4%
De 1 a 9 asalariados	9.217	8.944	-3,0%	40,7%
De 10 a 49 asalariados	737	749	1,6%	3,4%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, al finalizar el segundo trimestre, su número se sitúa en 28.224, un 0,7% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,2% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 74,5% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Salamanca. Junio de 2023**

	Régimen General			Total		
	jun-22	jun-23	Variación	jun-22	jun-23	Variación
Castilla y León	154.844	153.698	-0,7%	200.518	198.092	-1,2%
Palencia	21.130	21.018	-0,5%	28.420	28.224	-0,7%
% s/ Castilla y León	13,6%	13,7%	-	14,2%	14,2%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el segundo trimestre de 2023 se han creado 102 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 12,8 millones de euros. Estas sociedades representan el 14,2% de las 719 fundadas en Castilla y León.

## 5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el segundo trimestre se eleva a 2.128, el 17,6% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 2,3% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (80,7% del total) que avanza un 0,1%. A su vez, la matriculación de motocicletas retrocede un 7,6%.

PROVINCIA DE SALAMANCA

SEGUNDO TRIMESTRE 2023

**Tabla 6. Número de matriculaciones en Salamanca. Segundo trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	2022 T2	2023 T2	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	2.177	2.128	-2,3%	-	17,6%
Turismos	1.716	1.718	0,1%	80,7%	23,4%
Motocicletas	145	134	-7,6%	6,3%	4,9%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Salamanca durante el segundo trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una clara tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 32,1%, situando su número en 545, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (95,4%) principalmente viviendas, que representan el 69% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios contrasta con la tendencia positiva, con una recesión anual del 14,1%, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 94,5 millones de euros.

**Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Salamanca según la naturaleza de la finca. Segundo trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	25	4,6%	127,3%	21,2%	6.769	7,2%	360,2%	29,4%
Fincas urbanas	520	95,4%	-34,3%	10,3%	87.760	92,8%	7,8%	16,3%
Viviendas	376	69,0%	-37,2%	10,2%	36.506	38,6%	-42,4%	9,5%
Solares	10	1,8%	-9,1%	18,9%	39.364	41,6%	2828,9%	78,0%
Otros	134	24,6%	-26,4%	10,3%	11.890	12,6%	-28,6%	11,4%
<b>Total</b>	<b>545</b>	<b>100,0%</b>	<b>-32,1%</b>	<b>10,6%</b>	<b>94.529</b>	<b>100,0%</b>	<b>14,1%</b>	<b>16,8%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 10,6% de las hipotecas regionales y el 14,1% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Salamanca es de 107.917 euros, un 3,2% superior a la media regional (104.56 euros) y un 23,5% menor que la media nacional (141.112 euros).

Los datos provisionales elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León correspondientes al periodo comprendido entre enero y abril de 2023 estiman que la licitación oficial de obra pública en Salamanca fue de 76,4 millones de euros (Tabla 8), un 28,8% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 6,7% del total regional.

**Tabla 8. Licitación oficial en la provincia de Salamanca por fecha de apertura según origen y destino. Enero a junio de 2023**

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	76,4	20,1	9,9	46,4	53,5	22,8
Var. anual	28,8%	346,7%	-72,0%	139,2%	45,4%	1,3%
% s/ total	100,0%	26,3%	13,0%	60,7%	70,1%	29,9%
% s/ C y L	6,7%	3,3%	3,6%	17,9%	13,5%	3,8%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

## PROVINCIA DE SALAMANCA

SEGUNDO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 46,4 millones de euros (60,7% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 70,1% a edificación y en un 19,9% a obra civil.

## 7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Salamanca durante los meses de abril, mayo y junio de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 176 **establecimientos hoteleros** abiertos en junio disminuyeron un 2,8% respecto al mismo mes del año anterior, con una oferta de 10.579 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 1,6%, lo que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 6,1%, llegando su número a 1.128 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 15,3% de los hoteles regionales, el 18,6% de las plazas ofertadas y el 17,4% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Salamanca. Segundo trimestre de 2023**

Variables	Abril	Mayo	Junio	Variación anual
Número de establecimientos	175	180	176	-2,8%
Plazas de alojamiento	10.818	10.960	10.579	-1,6%
Número de empleados	1.118	1.139	1.128	6,1%
Número total de viajeros	98.577	83.363	79.582	-1,5%
Pernoctaciones totales	176.032	153.516	145.361	4,3%
Estancia media (días)	1,79	1,84	1,83	6,4%
Grado de ocupación por plazas	53,9%	45,0%	45,5%	2,6

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el mes de junio, estaban abiertos 518 **establecimientos rurales**, un 1,3% menos que el año anterior, con una oferta de 4.317 plazas de alojamiento que representan un avance interanual del 1,9% (Tabla 10). Esta evolución se ha traducido en una pérdida de personal contratado del 10% lo que sitúa su número en 654 empleados. Al finalizar el trimestre, la provincia concentra el 14,7% de los alojamientos rurales de la región, el 13,3% de las plazas ofertadas y el 12,6% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Salamanca. Segundo trimestre de 2023**

Variables	Abril	Mayo	Junio	Variación anual
Número de establecimientos	514	506	518	-1,3%
Plazas de alojamiento	4.280	4.252	4.317	1,9%
Número de empleados	652	642	654	-10,0%
Número total de viajeros	10.151	5.751	6.469	1,4%
Pernoctaciones totales	22.547	11.273	12.735	1,6%
Estancia media (días)	2,22	1,96	1,97	0,5%
Grado de ocupación por plazas	17,5%	8,5%	9,8%	0,0

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Salamanca con el extranjero durante el segundo trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 330,5 millones de euros y unas importaciones de 316,8 millones, lo que arroja un superávit comercial de 13,8 millones de euros (Tabla

## PROVINCIA DE SALAMANCA

SEGUNDO TRIMESTRE 2023

11), es decir, una tasa de cobertura del 104,4%.. Sin embargo, mientras que las exportaciones caen 9,1%, las importaciones mejoran un 23,3%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 7,3% de las exportaciones regionales y el 7% de las importaciones. En el primer caso destaca el comercio de bienes de equipo y en el segundo el de semimanufacturas.

**Tabla 11. Comercio exterior de Salamanca por sectores. Segundo trimestre de 2023**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	80,9	24,5%	-8,9%	31,5	9,9%	120,1%
Productos energéticos	0,0	0,0%	23,9%	0,5	0,2%	-30,7%
Materias primas	10,3	3,1%	-51,9%	10,7	3,4%	-14,7%
Semimanufacturas	80,2	24,3%	-26,7%	238,5	75,3%	25,3%
Bienes de equipo	150,2	45,4%	11,9%	24,1	7,6%	-13,8%
Sector automóvil	2,9	0,9%	-4,0%	2,4	0,7%	-8,5%
Bienes de consumo duradero	1,9	0,6%	-10,2%	1,9	0,6%	-9,2%
Manufacturas de consumo	3,9	1,2%	-11,7%	6,8	2,1%	13,3%
Otras mercancías	0,2	0,1%	-1,9%	0,3	0,1%	101,2%
<b>Total</b>	<b>330,5</b>	<b>100,0%</b>	<b>-9,1%</b>	<b>316,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>23,3%</b>

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Salamanca, en marzo de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 5.391,8 millones, lo que supone un retroceso del 4,2% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (98,3%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Salamanca. Marzo de 2023**

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	5.391,8	93,0	5.298,9	10.413,7	420,0	9.250,6	743,1
Distribución	100,0%	1,7%	98,3%	100,0%	4,0%	88,8%	7,1%
Var. interanual (%)	-4,2%	13,6%	-4,5%	-2,1%	-15,8%	-1,4%	-1,9%
% s/ Castilla y León	12,2%	1,9%	13,5%	13,4%	10,2%	13,6%	13,1%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 10.413,7 millones, disminuyendo respecto a marzo de 2022 un 2,1%. En su mayoría (96%) son de titularidad privada (9.994 millones) y solo el 4% corresponde a las Administraciones Públicas (420 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 13,4% del total regional y su cuantía supera en 5.022 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.