

Ávila

PROVINCIA DE ÁVILA

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Ávila se sitúa en 115,5 respecto a 2021 (base 100), 1,2 puntos por encima del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 3,6% (Tabla 1), el crecimiento se produce especialmente durante el mes de agosto. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,3%), seguido por Restaurantes y hoteles (10,1%) y Bebidas alcohólicas y tabaco (7,2%). A su vez, solo dos grupos registran una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (15,3%) y Enseñanza (0,9%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Ávila (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	125,2	124,9	125,7	0,6%	10,3%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,3	111,4	111,8	0,4%	7,2%
Vestido y calzado	98,2	97,2	97,9	0,7%	-1,1%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	108,4	108,8	109,9	1,0%	-15,3%
Muebles, artículos del hogar	112,2	112,9	113,1	0,2%	5,4%
Sanidad	104,5	104,5	104,7	0,1%	4,9%
Transporte	111,7	115,0	116,4	1,2%	4,3%
Comunicaciones	102,3	102,3	102,2	-0,1%	4,5%
Ocio y cultura	110,2	111,0	107,5	-3,2%	3,6%
Enseñanza	101,4	101,5	100,9	-0,6%	-0,9%
Restaurantes y hoteles	121,6	122,0	121,6	-0,3%	10,1%
Otros bienes y servicios	109,2	109,0	108,9	-0,1%	5,0%
Índice general Ávila	114,7	115,3	115,5	0,2%	3,6%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia abulense ha visto reducir su población durante el último año un 0,1% (Tabla 2) a pesar del aumento de la población extranjera (9,3%). Sus 158.612 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27,1%) superan a los menores de 25 (20,4%), con una primacía femenina (54,3%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 6,7% de los mayores de 64 años, el 6,7% de los menores de 25 años y el 7,3% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Ávila. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	158.612	100,0%	-0,1%	6,6%
Hombres	1.171.334	0,1%	79.096	49,9%	-0,5%	6,8%
Mujeres	1.214.573	0,4%	79.516	50,1%	0,3%	6,5%
Menores 25 años	482.735	0,1%	32.375	20,4%	-0,7%	6,7%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	83.272	52,5%	-0,7%	6,6%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	42.965	27,1%	1,6%	6,7%
Población española	2.206.761	-0,4%	145.527	91,8%	-0,8%	6,6%
Población extranjera	179.146	9,9%	13.085	8,2%	9,3%	7,3%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE ÁVILA

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Ávila durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 72,8 mil personas, un 3,7% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (68,1%). Los activos representan el 53,5% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,1 puntos inferior a la del año anterior (55,6%) y, por otra, 1,8 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Ávila

Indicador	Castilla y León			Ávila		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	75,6	72,8	-3,7%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	60,4	63,4	5,0%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	55,6%	53,5%	-2,1
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	65,7	64,8	-1,4%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	48,3%	47,6%	-0,7
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	9,8	8,0	-18,4%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	13,0%	11,0%	-2,0

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 5% en la **población inactiva**, situando su número en 63,4 mil personas. Destaca el aumento en el número de otros inactivos (144%) y la pérdida de efectivos de estudiantes (14,1%) y de incapacitados permanentes (10,8%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (54,4%).

El número de **ocupados** asciende a 64,8 mil personas, un 1,4% menos que en 2022 explicado por la caída de la construcción (16,4%) y los servicios (2,9%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (71,6%). La población ocupada representa el 47,6% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,4 puntos inferior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 8 mil personas, un 18,4% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 13% en 2022 al 11% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cinco oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 8.526 personas, un 9,4% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 7,8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.393, un 15,7% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 5% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (67,6%), su número se ha reducido el 5,7% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 57.750 trabajadores, un 2,7% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 6% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 13.991 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 24,2% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Ávila se han reducido un 0,6%.

PROVINCIA DE ÁVILA

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.099 las empresas activas en Ávila durante el año 2022, un 0,5% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 6,4% del total regional, lo que representa una ratio de 63,4 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (97,2%), ya sea sin asalariados (54,7%) o con menos de diez (41,6%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Ávila

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	10.045	10.099	0,5%	100,0%
Personas físicas	6.569	6.623	0,8%	65,6%
Sociedades de responsabilidad limitada	2.417	2.436	0,8%	24,1%
Sociedades Anónimas	105	99	-5,7%	1,0%
Sin asalariados	5.474	5.622	2,7%	55,7%
De 1 a 9 asalariados	4.293	4.199	-2,2%	41,6%
De 10 a 49 asalariados	253	256	1,2%	2,5%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 7.032, un 1,1% más que un año antes. Este avance contrasta con el retroceso de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 80,2% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Ávila. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Ávila	5.543	5.640	1,7%	6.953	7.032	1,1%
% s/ Castilla y León	7,3%	7,4%	-	7,0%	7,1%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 30 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,3 millones de euros. Estas sociedades representan el 5,3% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 300, el 2,8% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 12,5% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (77% del total) que retrocede un 11,8%. A su vez, la matriculación de motocicletas se incrementa un 75%.

PROVINCIA DE ÁVILA

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Ávila. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	343	300	-12,5%	-	2,8%
Turismos	262	231	-11,8%	77,0%	3,6%
Motocicletas	12	21	75,0%	7,0%	0,9%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Ávila durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 9,8%, situando su número en 294, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (95,9%), principalmente viviendas, que representan el 60,9% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios refleja un retroceso anual del 7,2%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 24,6 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Ávila según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	12	4,1%	-25,0%	7,2%	1.625	6,6%	-13,1%	5,5%
Fincas urbanas	282	95,9%	-9,0%	6,0%	22.980	93,4%	-6,7%	3,7%
Viviendas	179	60,9%	-13,9%	5,0%	15.188	61,7%	-15,6%	4,2%
Solares	7	2,4%	250,0%	11,7%	1.174	4,8%	191,3%	1,4%
Otros	96	32,7%	-4,0%	8,5%	6.618	26,9%	6,2%	3,9%
Total	294	100,0%	-9,8%	6,0%	24.605	100,0%	-7,2%	3,8%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 6% de las hipotecas regionales y el 4,7% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Ávila está en 86.534 euros, un 17,2% inferior a la media regional (104.566 euros) y un 38,7% menor que la media nacional (141.112 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Ávila durante el tercer trimestre fue de 12 millones de euros (Tabla 8), un 55,2% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 2,6% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Ávila. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	12,0	5,5	4,8	1,7	1,2	10,8
Var. anual	-55,2%	207,0%	-66,0%	-84,5%	-83,7%	-43,8%
% s/ total	100,0%	46,0%	39,8%	14,1%	10,3%	89,7%
% s/ C y L	2,6%	3,9%	2,1%	2,0%	0,6%	4,6%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE ÁVILA

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 5,5 millones de euros (46% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 10,3% a edificación y en un 89,7% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Ávila durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los **establecimientos hoteleros** abiertos (101) disminuyen un 1% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 5.026 **plazas de alojamiento**, lo que se ha traducido en un avance del **personal contratado** del 8,1%, llegando su número a 625 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,5% de los hoteles regionales, el 8,7% de las plazas ofertadas y el 8,8% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Ávila. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	102	101	-1,0%	8,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.025	5.026	0,0%	8,7%
Número de empleados (media trimestral)	578	625	8,1%	8,8%
Número total de viajeros	111.374	120.371	8,1%	7,1%
Pernoctaciones totales	185.243	201.576	8,8%	7,3%
Estancia media (días)	1,66	1,68	1,0%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	39,7	43,1	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 711 **establecimientos rurales**, un 0,3% menos que en el año anterior, con una oferta de 5.810 plazas de alojamiento que representan una mejora interanual del 0,2% (Tabla 10). Esta evolución se ha traducido en una caída del personal contratado del 0,7% lo que sitúa su número en 988 empleados. La provincia concentra el 20,1% de los alojamientos rurales de la región, el 17,7% de las plazas ofertadas y el 19,2% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Ávila. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	713	711	-0,3%	20,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.800	5.810	0,2%	17,7%
Número de empleados (media trimestral)	995	988	-0,7%	19,2%
Número total de viajeros	42.178	39.004	-7,5%	15,0%
Pernoctaciones totales	135.514	121.701	-10,2%	16,8%
Estancia media (días)	3,11	3,03	-2,8%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	25,22	22,63	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Ávila con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 33,4 millones de euros y unas importaciones de 47,1 millones, lo que arroja un déficit comercial de 13,7 millones de euros (Tabla 11), es decir, las exportaciones provinciales cubren solo el 70,9% de las importaciones. Sin embargo, mientras que las

PROVINCIA DE ÁVILA

TERCER TRIMESTRE 2023

exportaciones retroceden un 19,4%, las importaciones se contraen un 16,8%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 0,9% de las exportaciones regionales y el 1,2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de productos de alimentación, bebidas y tabaco.

Tabla 11. Comercio exterior de Ávila por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	22,3	66,7%	18,9%	21,3	45,2%	-10,0%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-66,4%
Materias primas	1,6	4,6%	-21,2%	2,9	6,1%	4,3%
Semimanufacturas	4,6	13,9%	141,2%	10,0	21,2%	-29,2%
Bienes de equipo	1,0	3,1%	-91,3%	8,3	17,7%	-10,8%
Sector automóvil	3,4	10,1%	-45,3%	2,6	5,4%	-35,3%
Bienes de consumo duradero	0,0	0,0%	-65,2%	0,2	0,3%	-66,2%
Manufacturas de consumo	0,5	1,3%	-40,2%	1,8	3,8%	-17,8%
Otras mercancías	0,1	0,2%	103,0%	0,1	0,2%	-12,9%
Total	33,4	100,0%	-19,4%	47,1	100,0%	-16,8%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Ávila, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.025 millones, lo que supone un retroceso del 5% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (97,8%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Ávila. Junio 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	2.025,2	44,8	1.980,4	4.732,7	130,0	4.124,4	478,4
Distribución	100,0%	2,2%	97,8%	100,0%	2,7%	87,1%	10,1%
Var. interanual (%)	-5,0%	16,8%	-5,4%	-1,8%	-9,4%	-1,4%	-3,1%
% s/ Castilla y León	4,6%	0,9%	5,0%	6,1%	3,2%	6,2%	6,8%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 4.733 millones, un 1,8% menos que en junio de 2023. En su mayoría (97,3%) son de titularidad privada (4.603 millones) y solo el 2,7% corresponde a las Administraciones Públicas (130 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,1% del total regional y su cuantía supera en 2.708 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

Burgos

PROVINCIA DE BURGOS

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Burgos se sitúa en 113,4 respecto a 2021 (base 100), 0,9 puntos por debajo del Índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 2,9% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,7%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,4%). A su vez, solo dos grupos registran una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (14,9%) y Vestido y Calzado (1,2%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Burgos (Base 2021=100). Tercero trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	127,1	127,1	127,3	0,2%	10,7%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,1	111,7	112,0	0,3%	7,4%
Vestido y calzado	94,5	94,0	95,4	1,5%	-1,2%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	102,0	101,6	102,0	0,4%	-14,9%
Muebles, artículos del hogar	111,4	111,5	111,6	0,1%	4,1%
Sanidad	101,1	101,1	101,3	0,2%	1,3%
Transporte	111,5	115,3	116,8	1,3%	4,1%
Comunicaciones	102,2	102,2	102,1	-0,1%	4,4%
Ocio y cultura	109,9	110,9	107,1	-3,5%	4,5%
Enseñanza	100,9	101,0	101,6	0,6%	1,0%
Restaurantes y hoteles	114,6	115,3	115,3	0,1%	5,9%
Otros bienes y servicios	108,9	109,0	108,6	-0,3%	4,5%
Índice general Burgos	112,7	113,3	113,4	0,1%	2,9%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia burgalesa ha visto aumentar su población durante el último año un 0,6% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (8,5%). Sus 358.841 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (25,3%) superan a los menores de 25 (21,5%), con una primacía femenina (56,4%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 15% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 16% de los menores de 25 años y el 19,6% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Burgos. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	358.841	100,0%	0,6%	15,0%
Hombres	1.171.334	0,1%	177.022	49,3%	-0,2%	15,1%
Mujeres	1.214.573	0,4%	181.819	50,7%	1,4%	15,0%
Menores 25 años	482.735	0,1%	77.298	21,5%	0,5%	16,0%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	190.925	53,2%	-0,1%	15,1%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	90.618	25,3%	2,2%	14,2%
Población española	2.206.761	-0,4%	323.683	90,2%	-0,2%	14,7%
Población extranjera	179.146	9,9%	35.158	9,8%	8,5%	19,6%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE BURGOS

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Burgos durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 172,8 mil personas, un 0,9% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (70,4%). Los activos representan el 57,9% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,5 puntos inferior a la del año anterior (59%) y, por otra, 2,6 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Burgos

Indicador	Castilla y León			Burgos		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	174,3	172,8	-0,9%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	121,0	125,9	4,0%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	59,0%	57,9%	-1,2
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	163,4	160,8	-1,6%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	55,4%	53,8%	-1,5
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	10,9	12,0	10,1%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	6,3%	6,9%	0,7

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 4% en la **población inactiva**, situando su número en 125,9 mil personas. Destaca el incremento en el número de incapacitados permanentes (14,3%) y en los dedicados a labores del hogar (10,1%), que contrasta con el retroceso del volumen de estudiantes (13,5%).

El número de **ocupados** asciende a 160,8 mil personas, un 1,6% menos que en 2022 explicado por la caída del empleo en la agricultura (47,2%) y en los servicios (2,1%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (65,7%). La población ocupada representa el 53,8% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,8 puntos superior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 12 mil personas, un 10,1% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 6,3% en 2022 al 6,9% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las ocho oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 14.143 personas, un 7,7% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 13% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 11.308, un 14,3% inferior al pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 16,8% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (58,8%), su número se ha reducido el 14,1% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 155.391 trabajadores, un 3,4% más que un año antes. Esta subida, que es superior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 16% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 26.709 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 17,2% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Burgos se han reducido un 0,7%.

PROVINCIA DE BURGOS

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 25.391 las empresas activas en Burgos durante el año 2022, un 0,6% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 16,1% de las operativas de Castilla y León, lo que representa una ratio de 72,1 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,7%), ya sea sin asalariados (58,1%) o con menos de diez (37,6%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Burgos

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	25.238	25.391	0,6%	100,0%
Personas físicas	12.877	12.955	0,6%	51,0%
Sociedades de responsabilidad limitada	6.899	6.919	0,3%	27,2%
Sociedades Anónimas	504	481	-4,6%	1,9%
Sin asalariados	14.446	14.753	2,1%	58,1%
De 1 a 9 asalariados	9.729	9.550	-1,8%	37,6%
De 10 a 49 asalariados	895	933	4,2%	3,7%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 14.606, un 0,3% más que un año antes. Este avance contrasta con el retroceso de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,8% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 77,9% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Burgos. Junio de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Burgos	11.326	11.371	0,4%	14.564	14.606	0,3%
% s/ Castilla y León	14,8%	14,9%	-	14,8%	14,8%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 71 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 4,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 12,6% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 1.613, el 14,8% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 5,1% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (64,9% del total) que retrocede un 1,4%. A su vez, la matriculación de motocicletas decrece un 5,7%.

PROVINCIA DE BURGOS

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Burgos. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.534	1.613	5,1%	-	14,8%
Turismos	1.062	1.047	-1,4%	64,9%	16,2%
Motocicletas	175	165	-5,7%	10,2%	6,8%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Burgos durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida anual del 8,9%, situando su número en 811, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97%), principalmente viviendas, que representan el 72,9% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios refleja una mejora del 35,3%, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 113,2 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Burgos según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	24	3,0%	71,4%	14,4%	6.736	5,9%	365,5%	22,8%
Fincas urbanas	787	97,0%	7,7%	16,6%	106.503	94,1%	29,5%	17,3%
Viviendas	591	72,9%	7,5%	16,7%	59.515	52,6%	3,7%	16,3%
Solares	6	0,7%	0,0%	10,0%	23.216	20,5%	472,7%	28,0%
Otros	190	23,4%	8,6%	16,8%	23.772	21,0%	14,3%	14,2%
Total	811	100,0%	8,9%	16,5%	113.239	100,0%	35,3%	17,6%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 16,5% de las hipotecas regionales y el 17,6% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Burgos es 10.702 euros, un 1,9% inferior a la media regional (102.675 euros) y un 28,9% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Burgos durante el tercer trimestre fue de 150,9 millones de euros (Tabla 8), un 153,7% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 33,1% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Burgos. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	150,9	6,9	128,8	15,2	135,2	15,7
Var. anual	153,7%	-52,4%	498,0%	-35,1%	886,0%	-65,6%
% s/ total	100,0%	4,6%	85,3%	10,1%	89,6%	10,4%
% s/ C y L	33,1%	4,9%	56,6%	17,6%	61,2%	6,7%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE BURGOS

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 128,8 millones de euros (85,3% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 89,6% a edificación y 10,4% restante a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Burgos durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 176 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyeron un 8,8% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 8.724 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 5,5%, a pesar de lo cual el **personal contratado** aumenta un 6,5%, llegando su número a 1.103 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 14,8% de los hoteles regionales, el 15% de las plazas ofertadas y el 15,6% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Burgos. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	193	176	-8,8%	14,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	9.230	8.724	-5,5%	15,0%
Número de empleados (media trimestral)	1.036	1.103	6,5%	15,6%
Número total de viajeros	321.391	311.840	-3,0%	18,4%
Pernoctaciones totales	472.156	450.585	-4,6%	16,3%
Estancia media (días)	1,48	1,45	-2,0%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	54,6	55,6	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre, estaban abiertos 428 **establecimientos rurales**, un 2,6% más que el año anterior, con una oferta de 4.684 plazas de alojamiento que representan un avance interanual del 7,5% (Tabla 10). Esta evolución se ha traducido en un aumento del personal contratado del 3,4% lo que sitúa su número en 586 empleados. La provincia concentra el 12,1% de los alojamientos rurales de la región, el 14,3% de las plazas ofertadas y el 11,4% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Burgos. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	417	428	2,6%	12,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.356	4.684	7,5%	14,3%
Número de empleados (media trimestral)	567	586	3,4%	11,4%
Número total de viajeros	39.355	48.600	23,5%	18,7%
Pernoctaciones totales	101.688	120.782	18,8%	16,7%
Estancia media (días)	2,53	2,48	-2,1%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	25,29	28,06	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Burgos con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 880 millones de euros y unas importaciones de 677,2 millones, lo que arroja un superávit comercial de 202,8 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 129,9%. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 1,9%, las

PROVINCIA DE BURGOS

TERCER TRIMESTRE 2023

importaciones lo hacen un 9,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 22,4% de las exportaciones regionales y el 17,3% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 11. Comercio exterior de Burgos por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	129,5	14,7%	-7,9%	135,9	20,1%	4,2%
Productos energéticos	0,4	0,0%	235,4%	1,3	0,2%	-84,6%
Materias primas	7,0	0,8%	-14,1%	7,7	1,1%	-25,8%
Semimanufacturas	399,9	45,4%	2,3%	347,4	51,3%	-14,9%
Bienes de equipo	149,1	16,9%	-11,9%	103,6	15,3%	-9,1%
Sector automóvil	64,3	7,3%	3,3%	32,0	4,7%	26,3%
Bienes de consumo duradero	10,0	1,1%	25,4%	9,0	1,3%	-27,0%
Manufacturas de consumo	61,9	7,0%	107,3%	38,4	5,7%	9,6%
Otras mercancías	57,9	6,6%	-34,2%	2,1	0,3%	9,4%
Total	880,0	100,0%	-1,9%	677,2	100,0%	-9,2%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Burgos, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 7.275,5 millones, lo que supone un incremento del 1% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (96,5%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Burgos. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	7.275,5	251,7	7.023,8	12.384,4	311,1	11.179,4	893,3
Distribución	100,0%	3,5%	96,5%	100,0%	2,5%	90,3%	7,2%
Var. interanual (%)	1,0%	15,7%	0,5%	-2,8%	10,5%	-4,9%	27,9%
% s/ Castilla y León	16,4%	5,0%	17,8%	15,9%	7,8%	16,7%	12,8%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 12.384,4 millones, reduciéndose un 2,8% respecto a junio de 2022. En su mayoría (97,5%) son de titularidad privada (12.073 millones) y solo el 2,5% corresponde a las Administraciones Públicas (311,1 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 15,9% del total regional y su cuantía supera en 5.109 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

León

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en León se sitúa en 115,8 respecto a 2021 (base 100), 1,5 puntos por encima del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,1% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,4%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,4%). A su vez, solo un grupo registra una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (14,4%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de León (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	127,8	127,1	127,6	0,4%	10,4%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,0	112,7	112,5	-0,2%	7,4%
Vestido y calzado	106,6	106,4	109,2	2,7%	1,3%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	107,5	108,1	109,3	1,1%	-14,4%
Muebles, artículos del hogar	111,7	112,3	112,7	0,4%	3,9%
Sanidad	104,4	104,7	105,8	1,0%	4,9%
Transporte	111,9	115,2	116,3	1,0%	3,6%
Comunicaciones	101,9	101,9	101,8	-0,2%	4,2%
Ocio y cultura	109,1	109,9	106,6	-3,0%	3,6%
Enseñanza	102,1	102,1	102,7	0,6%	1,7%
Restaurantes y hoteles	116,7	117,3	117,2	-0,1%	6,4%
Otros bienes y servicios	108,1	108,4	108,3	-0,1%	3,7%
Índice general León	114,7	115,4	115,8	0,3%	3,1%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia leonesa ha visto reducir su población durante el último año un 0,3% (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (6,3%). Sus 447.186 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (28,9%) superan a los menores de 25 (18,3%), con una primacía femenina (56,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 18,7% de la población regional, el 20,2% de los mayores de 64 años, el 17% de los menores de 25 años y el 13,6% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de León. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	447.186	100,0%	-0,3%	18,7%
Hombres	1.171.334	0,1%	217.323	48,6%	-0,2%	18,6%
Mujeres	1.214.573	0,4%	229.863	51,4%	-0,3%	18,9%
Menores 25 años	482.735	0,1%	81.855	18,3%	-0,6%	17,0%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	236.280	52,8%	-1,2%	18,7%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	129.051	28,9%	1,6%	20,2%
Población española	2.206.761	-0,4%	422.895	94,6%	-0,6%	19,2%
Población extranjera	179.146	9,9%	24.291	5,4%	6,3%	13,6%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de León durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 199,4 mil personas, un 3,7% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (67%). Los activos representan el 51,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,8 puntos inferior a la del año anterior (53%) y, por otra, 4,1 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de León

Indicador	Castilla y León			León		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	207,1	199,4	-3,7%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	183,8	190,4	3,6%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	53,0%	51,2%	-1,8
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	187,6	178,6	-4,8%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	48,0%	45,8%	-2,2
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	19,5	20,8	6,7%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	9,4%	10,4%	1,0

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 3,6% en la **población inactiva**, situando su número en 190,4 mil personas. Destaca el aumento en el número de otros inactivos (87,9%) y de incapacitados permanentes (18,6%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,3%).

El número de **ocupados** asciende a 178,6 mil personas, un 4,8% menos que en 2022 debido al retroceso de la agricultura (1,2%) y de la construcción (25,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (75,1%). La población ocupada representa el 45,8% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,2 puntos inferior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 20,8 mil personas, un 6,7% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 9,4% en 2022 al 10,4% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 10 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 21.253 personas, un 9,7% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 19,8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 9.848, un 17% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,6% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (56,4%), su número se ha reducido el 3,3% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 166.860 trabajadores, un 2,7% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 17,2% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 35.195 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21,1% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de León se han reducido un 1,5%.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 30.067 las empresas activas en León durante el año 2022, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 19,1% del total regional, lo que representa una ratio de 66,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,6%), ya sea sin asalariados (56,6%) o con menos de diez (39,9%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de León

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	30.006	30.067	0,2%	100,0%
Personas físicas	17.773	17.796	0,1%	59,2%
Sociedades de responsabilidad limitada	9.176	9.185	0,1%	30,5%
Sociedades Anónimas	472	454	-3,8%	1,5%
Sin asalariados	16.674	17.024	2,1%	56,6%
De 1 a 9 asalariados	12.342	12.009	-2,7%	39,9%
De 10 a 49 asalariados	851	898	5,5%	3,0%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 16.895, un 0,6% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 17,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 79,1% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en León. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
León	13.372	13.358	-0,1%	16.990	16.895	-0,6%
% s/ Castilla y León	17,5%	17,5%	-	17,2%	17,1%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 99 sociedades, todas, excepto una, bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 6,4 millones de euros. Estas sociedades representan el 17,5% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 1.769, el 16,2% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 1,5% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (62,6% del total) que retrocede un 4,6%. A su vez, la matriculación de motocicletas ha decrecido un 11,1%.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en León. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.743	1.769	1,5%	-	16,2%
Turismos	1.160	1.107	-4,6%	62,6%	17,2%
Motocicletas	261	232	-11,1%	13,1%	9,6%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de León durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas firmadas que se refleja en una caída anual del 18,8%, situando su número en 706, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,9%), principalmente viviendas, que representan el 74,2% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios muestra un retroceso anual del 3,2%, lo que cifra el volumen de hipotecas en 75,3 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en León según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	8	1,1%	0,0%	4,8%	614	0,8%	30,1%	2,1%
Fincas urbanas	698	98,9%	-18,9%	14,7%	74.773	99,2%	-3,4%	12,2%
Viviendas	524	74,2%	-15,5%	14,8%	49.302	65,4%	-17,9%	13,5%
Solares	4	0,6%	-42,9%	6,7%	375	0,5%	-60,3%	0,5%
Otros	170	24,1%	-27,4%	15,1%	25.096	33,3%	52,7%	15,0%
Total	706	100,0%	-18,8%	14,4%	75.387	100,0%	-3,2%	11,7%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 14,4% de las hipotecas regionales y el 11,7% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en León es 94.088 euros, un 8,4% inferior a la media regional (102.675 euros) y un 33,6% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en León durante el tercer trimestre fue de 59,8 millones de euros (Tabla 8), un 21,1% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 13,1% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de León. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	59,8	14,2	19,3	26,3	28,0	31,8
Var. anual	-21,1%	411,0%	-39,5%	-36,0%	24,2%	-40,3%
% s/ total	100,0%	23,7%	32,3%	44,0%	46,8%	53,2%
% s/ C y L	13,1%	10,0%	8,5%	30,4%	12,7%	22,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 26,3 millones de euros (36% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 46,8% a edificación y en un 53,2% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de León durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 265 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyen un 10,2% respecto al mismo mes del año anterior, con una oferta de 10.323 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 1,6%, lo que se ha traducido en un incremento del **personal contratado** del 7%, llegando su número a 1.050 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 22,3% de los hoteles regionales, el 17,8% de las plazas ofertadas y el 14,8% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de León. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	295	265	-10,2%	22,3%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.160	10.323	1,6%	17,8%
Número de empleados (media trimestral)	981	1.050	7,0%	14,8%
Número total de viajeros	298.715	311.539	4,3%	18,4%
Pernoctaciones totales	474.191	481.334	1,5%	17,4%
Estancia media (días)	1,58	1,54	-2,5%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	50,2	50,0	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 513 **establecimientos rurales**, un 8,2% más que el año anterior, con una oferta de 4.436 plazas de alojamiento que representan una mejoría interanual del 8,6% (Tabla 10). Fruto de esta evolución se registra un aumento del personal contratado del 19% lo que sitúa su número en 890 empleados. La provincia concentra el 14,5% de los alojamientos rurales de la región, el 13,5% de las plazas ofertadas y el 17,3% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de León. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	474	513	8,2%	14,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.085	4.436	8,6%	13,5%
Número de empleados (media trimestral)	748	890	19,0%	17,3%
Número total de viajeros	42.457	39.691	-6,5%	15,3%
Pernoctaciones totales	112.235	118.637	5,7%	16,4%
Estancia media (días)	2,55	2,88	12,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	29,33	28,75	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de León con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 404,6 millones de euros y unas importaciones de 240,1 millones, lo que arroja un superávit comercial de 164,5 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 168,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 4,2%,

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

las importaciones lo hacen un 7,7%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 10,3% de las exportaciones regionales y el 6,1% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de productos de alimentación, bebidas y tabaco y de semimanufacturas.

Tabla 11. Comercio exterior de León por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	157,3	38,9%	26,4%	99,6	41,5%	38,2%
Productos energéticos	0,4	0,1%	-43,1%	0,0	0,0%	-86,3%
Materias primas	8,7	2,1%	-29,5%	7,1	3,0%	-45,7%
Semimanufacturas	121,7	30,1%	9,6%	48,3	20,1%	-22,8%
Bienes de equipo	86,4	21,4%	12,2%	46,2	19,2%	-9,0%
Sector automóvil	2,4	0,6%	-5,8%	4,4	1,9%	-2,4%
Bienes de consumo duradero	1,0	0,2%	58,9%	1,0	0,4%	-25,2%
Manufacturas de consumo	25,5	6,3%	-72,0%	32,7	13,6%	-40,7%
Otras mercancías	1,1	0,3%	-53,4%	0,7	0,3%	82,5%
Total	404,6	100,0%	-4,2%	240,1	100,0%	-7,7%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en León, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 6.553,9 millones, lo que supone un retroceso del 5,1% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (98,5%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de León. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	6.553,9	101,2	6.452,7	13.772,7	948,8	11.451,2	1.372,7
Distribución	100,0%	1,5%	98,5%	100,0%	6,9%	83,1%	10,0%
Var. interanual (%)	-5,1%	-2,0%	-5,2%	-1,6%	3,2%	-5,8%	48,3%
% s/ Castilla y León	14,7%	2,0%	16,4%	17,7%	23,7%	17,1%	19,6%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 13.772,7 millones, disminuyendo un 1,6% respecto a junio de 2022. En su mayoría (93,1%) son de titularidad privada (12.824 millones) y solo el 6,9% corresponde a las Administraciones Públicas (948,9 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 17,7% del total regional y su cuantía supera en 7.219 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

Palencia

PROVINCIA DE PALENCIA

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Palencia se sitúa en 113,8 respecto a 2021 (base 100), 0,5 puntos por debajo del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 3,2% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,4%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,4%). A su vez, solo dos grupos registran una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (14,7%) y Enseñanza (0,6%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Palencia (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	126,1	125,5	126,2	0,5%	10,4%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,7	111,7	112,4	0,6%	7,4%
Vestido y calzado	98,3	98,2	100,0	1,8%	3,6%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	105,7	105,6	106,2	0,5%	-14,7%
Muebles, artículos del hogar	112,1	112,0	112,2	0,2%	3,5%
Sanidad	101,9	101,8	101,8	0,0%	2,6%
Transporte	111,7	115,4	116,8	1,2%	3,9%
Comunicaciones	101,8	101,9	101,7	-0,2%	4,2%
Ocio y cultura	107,0	108,0	104,4	-3,3%	3,3%
Enseñanza	101,1	101,1	100,0	-1,1%	-0,6%
Restaurantes y hoteles	113,2	113,8	113,5	-0,3%	3,9%
Otros bienes y servicios	109,3	110,4	110,2	-0,2%	6,0%
Índice general Palencia	113,1	113,7	113,8	0,1%	3,2%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia palentina ha visto aumentar su población durante el último año un 0,1% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (14,4%). Sus 157.782 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27,6%) superan a los menores de 25 (19,3%), con una primacía femenina (54,8%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 6,8% de los mayores de 64 años, el 6,3% de los menores de 25 años y el 5,2% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Palencia. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Palencia			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	157.782	100,0%	0,1%	6,6%
Hombres	1.171.334	0,1%	78.155	49,5%	0,1%	6,7%
Mujeres	1.214.573	0,4%	79.627	50,5%	0,0%	6,6%
Menores 25 años	482.735	0,1%	30.470	19,3%	0,0%	6,3%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	83.713	53,1%	-1,0%	6,6%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	43.599	27,6%	2,2%	6,8%
Población española	2.206.761	-0,4%	148.426	94,1%	-0,7%	6,7%
Población extranjera	179.146	9,9%	9.356	5,9%	14,4%	5,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE PALENCIA

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Palencia durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 73,8 mil personas, un 2,5% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (69,2%). Los activos representan el 55,4% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,8 puntos inferior a la del año anterior (57,2%) y, por otra, 0,2 puntos superior a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Palencia

Indicador	Castilla y León			Palencia		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	75,7	73,8	-2,5%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	56,6	59,4	4,9%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	57,2%	55,4%	-1,8
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	70,2	68,9	-1,9%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	53,1%	51,8%	-1,3
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	5,5	4,9	-10,9%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	7,3%	6,6%	-0,6

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un aumento del 4,9% en la **población inactiva**, situando su número en 59,4 mil personas. Destaca el aumento en el colectivo de otros inactivos (60%) y de estudiantes (48,5%), reduciéndose el volumen de incapacitados permanentes. Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (55,4%).

El número de **ocupados** asciende a 68,9 mil personas, un 1,9% menos que en 2022 explicado por el retroceso del empleo en agricultura (22%) y en servicios (5,4%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (63,9%). La población ocupada representa el 51,8% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,8 puntos superior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 4,9 mil personas, un 10,9% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,3% en 2022 al 6,6% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cinco oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 6.433 personas, un 12,4% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 5,9% del paro contabilizado en la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 6.088, un 5,9% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 9,1% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (83,3%), su número se ha reducido un 0,7% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 65.792 trabajadores, un 3,6% más que un año antes. Esta subida, que es superior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 6,8% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 12.478 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 19% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Palencia se han reducido un 1,7%.

PROVINCIA DE PALENCIA

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 9.613 las empresas activas en Palencia durante el año 2022, un 0,3% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 6,1% del total regional, lo que representa una ratio de 61,1 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,7%), ya sea sin asalariados (54,6%) o con menos de diez (42,1%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Palencia

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	9.639	9.613	-0,3%	100,0%
Personas físicas	5.840	5.846	0,1%	60,8%
Sociedades de responsabilidad limitada	2.822	2.805	-0,6%	29,2%
Sociedades Anónimas	137	129	-5,8%	1,3%
Sin asalariados	5.193	5.249	1,1%	54,6%
De 1 a 9 asalariados	4.129	4.050	-1,9%	42,1%
De 10 a 49 asalariados	265	265	0,0%	2,8%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 6.292, un 0,3% más que un año antes. Este avance contrasta con el retroceso de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 6,4% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 79,7% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Palencia. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Palencia	4.981	5.016	0,7%	6.271	6.292	0,3%
% s/ Castilla y León	6,5%	6,6%	-	6,4%	6,4%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 33 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,6 millones de euros. Estas sociedades representan el 5,8% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 462, el 4,2% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 11,1% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (65,8% del total) que avanza un 14,7%. A su vez, la matriculación de motocicletas retrocede un 6,5%.

PROVINCIA DE PALENCIA

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Palencia. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	416	462	11,1%	-	4,2%
Turismos	265	304	14,7%	65,8%	4,7%
Motocicletas	31	29	-6,5%	6,3%	1,2%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Palencia durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en un retroceso anual del 30,6%, situando su número en 263, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,7%), principalmente viviendas, que representan el 76,4% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios refleja una caída anual del 15,5%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 29,7 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Palencia según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	6	2,3%	200,0%	3,6%	261	0,9%	-19,2%	0,9%
Fincas urbanas	257	97,7%	-31,8%	5,4%	29.488	99,1%	-15,5%	4,8%
Viviendas	201	76,4%	-16,9%	5,7%	19.619	65,9%	-24,9%	5,4%
Solares	3	1,1%	-72,7%	5,0%	221	0,7%	-87,7%	0,3%
Otros	53	20,2%	-57,3%	4,7%	9.648	32,4%	38,1%	5,7%
Total	263	100,0%	-30,6%	5,4%	29.749	100,0%	-15,5%	4,6%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 5,4% de las hipotecas regionales y el 4,6% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Palencia es de 97.607 euros, un 4,9% inferior a la media regional (102.675 euros) y un 31,1% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Palencia durante el tercer trimestre fue de 95,5 millones de euros (Tabla 8), un 600,3% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 21% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Palencia. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	95,5	73,8	16,7	5,0	2,5	93,0
Var. anual	600,3%	7095,0%	199,8%	-29,0%	-7,3%	749,4%
% s/ total	100,0%	77,3%	17,4%	5,2%	2,6%	97,4%
% s/ C y L	21,0%	52,2%	7,3%	5,8%	1,1%	65,7%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE PALENCIA

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 73,8 millones de euros (77,3% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 2,6% a edificación y en un 97,4% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Palencia durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 72 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyen un 6,5% respecto al mismo mes del año anterior, con una oferta de 2.966 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 1,3%, lo que se ha traducido en un incremento del **personal contratado** del 6,9%, llegando su número a 341 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 6,1% de los hoteles regionales, el 5,1% de las plazas ofertadas y el 4,8% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Palencia. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	77	72	-6,5%	6,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.928	2.966	1,3%	5,1%
Número de empleados (media trimestral)	319	341	6,9%	4,8%
Número total de viajeros	75.187	84.427	12,3%	5,0%
Pernoctaciones totales	127.567	148.609	16,5%	5,4%
Estancia media (días)	1,69	1,76	3,7%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	46,6	53,9	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 209 **establecimientos rurales**, un 1,4% menos que el año anterior, con una oferta de 2.088 plazas de alojamiento que representan un aumento interanual del 4,5% (Tabla 10). Acorde con esta evolución, el personal contratado retrocede un 2,6% lo que sitúa su número en 339 empleados. La provincia concentra el 5,6% de los alojamientos rurales de la región, el 6,4% de las plazas ofertadas y el 6,6% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Palencia. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	212	209	-1,4%	5,9%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	1.999	2.088	4,5%	6,4%
Número de empleados (media trimestral)	348	339	-2,6%	6,6%
Número total de viajeros	18.172	17.985	-1,0%	6,9%
Pernoctaciones totales	50.058	49.833	-0,4%	6,9%
Estancia media (días)	2,67	2,72	2,0%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	27,04	25,67	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Palencia con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 495 millones de euros y unas importaciones de 1765 millones, lo que arroja un superávit comercial de 319 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 281,3%. Sin embargo, mientras que las exportaciones se han incrementado

PROVINCIA DE PALENCIA

TERCER TRIMESTRE 2023

durante el último año un 12,9%, las importaciones lo han hecho un 9,9%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 12,6% de las exportaciones regionales y el 4,5% de las importaciones. En el primer caso destaca el comercio del sector del automóvil, mientras que en el segundo despuntan los alimentos, bebidas y tabaco y los bienes de equipo.

Tabla 11. Comercio exterior de Palencia por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	149,4	30,2%	14,7%	75,1	42,7%	42,3%
Productos energéticos	3,2	0,6%	-3,1%	0,1	0,1%	-87,3%
Materias primas	1,3	0,3%	110,2%	1,9	1,1%	-43,2%
Semimanufacturas	23,6	4,8%	8,8%	24,0	13,6%	-16,0%
Bienes de equipo	23,1	4,7%	-1,4%	62,4	35,5%	14,8%
Sector automóvil	287,7	58,1%	13,9%	9,2	5,2%	-43,4%
Bienes de consumo duradero	2,3	0,5%	-14,1%	0,2	0,1%	-36,9%
Manufacturas de consumo	4,2	0,9%	8,1%	2,8	1,6%	-11,8%
Otras mercancías	0,1	0,0%	67,6%	0,3	0,1%	-1,0%
Total	495,0	100,0%	12,9%	176,0	100,0%	9,9%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Palencia, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.916,1 millones, lo que supone un retroceso del 10,4% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (99,5%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Palencia. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	1.916,1	9,2	1.906,9	5.360,6	185,7	4.791,5	383,4
Distribución	100,0%	0,5%	99,5%	100,0%	3,5%	89,4%	7,2%
Var. interanual (%)	-10,4%	-25,9%	-10,4%	-2,6%	2,6%	-6,0%	67,9%
% s/ Castilla y León	4,3%	0,2%	4,8%	6,9%	4,6%	7,2%	5,5%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 5.360,6 millones, retrocediendo respecto a junio de 2022 un 2,6%. En su mayoría (96,5%) son de titularidad privada (5.360,6 millones) y solo el 3,5% corresponde a las Administraciones Públicas (185,7 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,9% del total regional y su cuantía supera en 3.445 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

Salamanca

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Salamanca se sitúa en 113,5 respecto a 2021 (base 100), 0,7 puntos por debajo del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,8% (Tabla 1), el crecimiento se produce principalmente durante el mes de agosto. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (9,3%), seguido por Vestido y Calzado (7,4%) y Restaurantes y hoteles (7,3%). A su vez, solo dos grupos registran una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (11,3%) y Enseñanza (0,1%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Salamanca (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	126,2	126,4	126,3	-0,1%	9,3%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,1	110,7	110,7	0,1%	6,0%
Vestido y calzado	90,3	89,8	90,2	0,4%	7,4%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	106,3	106,4	107,0	0,6%	-11,3%
Muebles, artículos del hogar	109,3	109,9	109,7	-0,2%	3,4%
Sanidad	104,7	104,7	104,7	0,0%	2,1%
Transporte	111,4	114,8	116,0	1,1%	4,3%
Comunicaciones	101,9	101,9	101,7	-0,2%	4,2%
Ocio y cultura	109,6	110,2	106,8	-3,1%	3,7%
Enseñanza	102,3	102,3	101,9	-0,4%	-0,1%
Restaurantes y hoteles	116,5	117,5	117,3	-0,2%	7,3%
Otros bienes y servicios	107,5	108,3	107,8	-0,5%	3,4%
Índice general Salamanca	112,8	113,6	113,5	-0,1%	3,8%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia salmantina ha visto aumentar su población durante el último año un 0,1% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (12%). Sus 327.288 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27,8%) superan a los menores de 25 (19,9%), con una primacía femenina (55,8%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 13,7% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 13,5% de los menores de 25 años y el 11,5% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Salamanca. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	327.288	100,0%	0,1%	13,7%
Hombres	1.171.334	0,1%	158.585	48,5%	-0,1%	13,5%
Mujeres	1.214.573	0,4%	168.703	51,5%	0,2%	13,9%
Menores 25 años	482.735	0,1%	65.261	19,9%	-0,2%	13,5%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	171.029	52,3%	-0,6%	13,5%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	90.998	27,8%	1,5%	14,2%
Población española	2.206.761	-0,4%	306.772	93,7%	-0,6%	13,9%
Población extranjera	179.146	9,9%	20.516	6,3%	12,0%	11,5%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Salamanca durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 154,8 mil personas, un 1,4% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (70,4%). Los activos representan el 55,1% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,7 puntos superior a la del año anterior (54,4%) y, por otra, 0,1 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Salamanca

Indicador	Castilla y León			Salamanca		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	152,6	154,8	1,4%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	127,7	126,1	-1,3%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	54,4%	55,1%	0,7
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	135,6	137,4	1,3%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	48,4%	48,9%	0,5
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	17,0	17,4	2,4%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	11,1%	11,2%	0,1

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 1,3% en la **población inactiva**, situando su número en 126,1 mil personas. Destaca el aumento en el número de otros inactivos (24,1%) y la disminución de los incapacitados permanentes (76,8%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (56,4%).

El número de **ocupados** asciende a 137,4 mil personas, un 1,3% más que en 2022 gracias al empuje de la agricultura (4,1%), la construcción (20,8%) y los servicios (1,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (76,6%). La población ocupada representa el 48,9% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,1 puntos inferior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 17,4 mil personas, un 2,4% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 11,1% en 2022 al 11,2% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 7 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en junio de 2023 a 17.931 personas, un 7,6% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 16,5% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 9.166, un 0,5% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 13,6% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (60,9%), su número se ha reducido el 3,6% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 127.383 trabajadores, un 3,7% más que un año antes. Esta subida, que es superior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 13,1% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 25.475 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 20% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Salamanca se han reducido un 0,9%.

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 21.952 las empresas activas en Salamanca durante el año 2022, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 13,9% del total regional, lo que representa una ratio de 67,3 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,2%), ya sea sin asalariados (55,4%) o con menos de diez (40,7%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Salamanca

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	21.915	21.952	0,2%	100,0%
Personas físicas	12.805	12.821	0,1%	58,4%
Sociedades de responsabilidad limitada	6.573	6.559	-0,2%	29,9%
Sociedades Anónimas	226	221	-2,2%	1,0%
Sin asalariados	11.872	12.167	2,5%	55,4%
De 1 a 9 asalariados	9.217	8.944	-3,0%	40,7%
De 10 a 49 asalariados	737	749	1,6%	3,4%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 14.017, un 0,5% menos que un año antes. Este retroceso es más superior al de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,2% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 74,6% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Salamanca. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Palencia	10.473	10.457	-0,2%	14.082	14.017	-0,5%
% s/ Castilla y León	13,7%	13,7%	-	14,3%	14,2%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 83 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 5,3 millones de euros. Estas sociedades representan el 14,7% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 1.915, el 17,6% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 1,1% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (79,3% del total) que retrocede un 4,8%. A su vez, la matriculación de motocicletas mejora un 3,7%.

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Salamanca. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.895	1.915	1,1%	-	17,6%
Turismos	1.594	1.518	-4,8%	79,3%	23,5%
Motocicletas	108	112	3,7%	5,8%	4,6%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Salamanca durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida anual del 10,1%, situando su número en 600, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (96%) principalmente viviendas, que representan el 71,7% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios también muestra una leve tendencia positiva, con una mejora anual del 0,2%, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 94,7 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Salamanca según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	24	4,0%	-4,0%	14,4%	2.366	2,5%	-65,0%	8,0%
Fincas urbanas	576	96,0%	10,8%	12,2%	92.362	97,5%	5,2%	15,0%
Viviendas	430	71,7%	14,4%	12,1%	46.074	48,6%	26,2%	12,7%
Solares	8	1,3%	-20,0%	13,3%	38.361	40,5%	-2,5%	46,3%
Otros	138	23,0%	3,0%	12,2%	7.927	8,4%	-33,3%	4,7%
Total	600	100,0%	10,1%	12,2%	94.728	100,0%	0,2%	14,7%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 12,2% de las hipotecas regionales y el 14,7% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Salamanca es de 107.149 euros, un 4,4% superior a la media regional (102.675 euros) y un 24,4% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Salamanca durante el tercer trimestre fue de 16,3 millones de euros (Tabla 8), un 23,7% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 3,6% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Salamanca. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	16,3	5,1	5,2	6,0	8,6	7,8
Var. anual	-23,7%	210,2%	-45,8%	-40,9%	-14,2%	-32,1%
% s/ total	100,0%	31,4%	32,0%	36,6%	52,5%	47,5%
% s/ C y L	3,6%	3,6%	2,3%	6,9%	3,9%	5,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 6 millones de euros (36,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 52,5% a edificación y en un 47,5% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Salamanca durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 166 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyeron un 1,2% respecto al año anterior, con una oferta de 10.556 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 0,4%, lo que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 5,6%, llegando su número a 1.129 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 14% de los hoteles regionales, el 18,2% de las plazas ofertadas y el 15,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Salamanca. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	168	166	-1,2%	14,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.511	10.556	0,4%	18,2%
Número de empleados (media trimestral)	1.069	1.129	5,6%	15,9%
Número total de viajeros	318.469	337.223	5,9%	19,9%
Pernoctaciones totales	517.840	545.650	5,4%	19,8%
Estancia media (días)	1,63	1,63	0,0%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	52,9	55,5	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 505 **establecimientos rurales**, un 4,9% menos que el año anterior, con una oferta de 4.149 plazas de alojamiento que representan un retroceso interanual del 4% (Tabla 10). Esta evolución se ha traducido en una pérdida de personal contratado del 10,2% lo que sitúa su número en 646 empleados. La provincia concentra el 14,2% de los alojamientos rurales de la región, el 12,7% de las plazas ofertadas y el 12,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Salamanca. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	531	505	-4,9%	14,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.320	4.149	-4,0%	12,7%
Número de empleados (media trimestral)	719	646	-10,2%	12,5%
Número total de viajeros	27.207	25.436	-6,5%	9,8%
Pernoctaciones totales	80.880	74.977	-7,3%	10,4%
Estancia media (días)	2,77	2,80	1,1%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	20,16	19,34	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Salamanca con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 204,8 millones de euros y unas importaciones de 212,2 millones, lo que arroja un déficit comercial de 7,4 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 96,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones caen 7,4%, las importaciones

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2023

retroceden un 32,1%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 5,2% de las exportaciones regionales y el 5,4% de las importaciones. En el primer caso destaca el comercio de bienes de equipo y en el segundo el de semimanufacturas.

Tabla 11. Comercio exterior de Salamanca por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	83,9	40,9%	3,9%	26,3	12,4%	38,9%
Productos energéticos	0,0	0,0%	70,4%	0,4	0,2%	-36,6%
Materias primas	12,1	5,9%	63,2%	11,2	5,3%	4,1%
Semimanufacturas	73,7	36,0%	-14,4%	135,9	64,0%	-44,1%
Bienes de equipo	23,4	11,4%	-35,8%	27,6	13,0%	-2,1%
Sector automóvil	3,0	1,5%	2,9%	2,6	1,2%	20,8%
Bienes de consumo duradero	4,7	2,3%	17,0%	2,3	1,1%	28,7%
Manufacturas de consumo	3,8	1,8%	16,2%	5,5	2,6%	-20,4%
Otras mercancías	0,2	0,1%	-26,2%	0,5	0,2%	47,9%
Total	204,8	100,0%	-7,4%	212,2	100,0%	-32,1%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Salamanca, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 5.356,6 millones, lo que supone un retroceso del 3,8% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (96,1%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Salamanca. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	5.356,6	83,7	5.272,9	10.373,0	401,8	9.107,1	864,1
Distribución	100,0%	1,6%	98,4%	100,0%	3,9%	87,8%	8,3%
Var. interanual (%)	-3,8%	11,9%	-4,1%	-2,0%	-1,6%	-3,9%	22,0%
% s/ Castilla y León	12,1%	1,7%	13,4%	13,3%	10,0%	13,6%	12,4%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 10.373 millones, disminuyendo respecto a junio de 2022 un 2%. En su mayoría (96,1%) son de titularidad privada (9.971 millones) y solo el 3,9% corresponde a las Administraciones Públicas (401,8 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 13,3% del total regional y su cuantía supera en 5.016 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

Segovia

PROVINCIA DE SEGOVIA

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Segovia se sitúa en 114,2 respecto a 2021 (base 100), una décima por debajo del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,5% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (11%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,9%). A su vez, solo dos grupos registran una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (16,6%) y Enseñanza (0,5%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Segovia (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	125,8	125,7	126,1	0,4%	11,0%
Bebidas alcohólicas y tabaco	112,5	112,7	112,8	0,0%	7,9%
Vestido y calzado	103,3	102,7	103,9	1,2%	4,9%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	103,9	104,1	104,8	0,8%	-16,6%
Muebles, artículos del hogar	111,7	111,3	111,6	0,2%	3,8%
Sanidad	102,1	102,0	102,0	0,0%	1,0%
Transporte	112,4	115,6	117,0	1,2%	4,7%
Comunicaciones	101,8	101,8	101,6	-0,2%	4,1%
Ocio y cultura	111,6	113,0	108,6	-3,9%	5,5%
Enseñanza	101,2	101,2	99,7	-1,5%	-0,5%
Restaurantes y hoteles	114,3	115,1	115,3	0,2%	6,6%
Otros bienes y servicios	107,8	108,0	108,1	0,1%	3,3%
Índice general Segovia	113,4	114,1	114,2	0,1%	3,5%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia segoviana ha visto aumentar su población durante el último año un 1,1% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (9,8%). Sus 155.850 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues el número de mayores de 64 años (23,4%) es superior al de menores de 25 (22,1%), con una primacía femenina (54%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,5% de la población regional, el 5,7% de los mayores de 64 años, el 7,1% de los menores de 25 años y el 11,8% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Segovia. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	155.850	100,0%	1,1%	6,5%
Hombres	1.171.334	0,1%	78.106	50,1%	0,9%	6,7%
Mujeres	1.214.573	0,4%	77.744	49,9%	1,2%	6,4%
Menores 25 años	482.735	0,1%	34.496	22,1%	0,3%	7,1%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	84.840	54,4%	0,8%	6,7%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	36.514	23,4%	2,4%	5,7%
Población española	2.206.761	-0,4%	134.708	86,4%	-0,2%	6,1%
Población extranjera	179.146	9,9%	21.142	13,6%	9,8%	11,8%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE SEGOVIA

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Segovia durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 79,7 mil personas, un 2,6% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (65,2%). Los activos representan el 60,4% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,5 punto superior a la del año anterior (60%) y, por otra, 5,2 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Segovia

Indicador	Castilla y León			Segovia		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	77,7	79,7	2,6%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	52,0	52,2	0,4%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	60,0%	60,4%	0,5
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	70,2	71,6	2,0%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	54,2%	54,3%	0,1
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	7,5	8,1	8,0%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	9,7%	10,2%	0,5

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una mejoría del 0,4% en la **población inactiva**, situando su número en 52,2 mil personas. Destaca la pérdida en el número de otros inactivos (54,5%) y de incapacitados permanentes (29,2%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo de jubilados y pensionistas continúa siendo el más numeroso (58%).

El número de **ocupados** asciende a 71,6 mil personas, un 2% más que en 2022 gracias al empuje de la construcción (10,2%) y los servicios (7,3%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (66,1%). La población ocupada representa el 54,3% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,3 puntos superior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 8,1 mil personas, un 8% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 9,7% en 2022 al 10,2% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las dos oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 5.127 personas, un 8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 9,4% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 4.571, un 17,6% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 6,8% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (65,7%), su número se ha incrementado el 0,3% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 67.430 trabajadores, un 2,8% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 7% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 14.069 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 20,9% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Segovia se han reducido un 1,3%.

PROVINCIA DE SEGOVIA

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.850 las empresas activas en Segovia durante el año 2022, un 0,9% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 6,9% del total regional, lo que representa una ratio de 70,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,1%), ya sea sin asalariados (54,3%) o con menos de diez (41,9%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Segovia

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	10.756	10.850	0,9%	100,0%
Personas físicas	6.654	6.683	0,4%	61,6%
Sociedades de responsabilidad limitada	2.832	2.905	2,6%	26,8%
Sociedades Anónimas	176	173	-1,7%	1,6%
Sin asalariados	5.791	5.889	1,7%	54,3%
De 1 a 9 asalariados	4.573	4.541	-0,7%	41,9%
De 10 a 49 asalariados	347	374	7,8%	3,4%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 7.646, un 0,2% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,8% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 78,1% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Segovia. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Segovia	5.964	5.968	0,1%	7.662	7.646	-0,2%
% s/ Castilla y León	7,8%	7,8%	-	7,8%	7,8%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 30 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 17 millones de euros. Estas sociedades representan el 5,3% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 2.042, el 18,7% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 21% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de motocicletas (70,8% del total) que avanza un 30,8%. A su vez, la matriculación de turismos empeora un 4,3%.

PROVINCIA DE SEGOVIA

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Segovia. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.687	2.042	21,0%	-	18,7%
Turismos	372	356	-4,3%	17,4%	5,5%
Motocicletas	1.105	1.445	30,8%	70,8%	59,9%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y viviendas

La **realidad hipotecaria** de Segovia durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 8,3%, situando su número en 406 la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (93,1%), principalmente viviendas, que representan el 73,9% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios constata la tendencia positiva, con un avance anual del 31,5%, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 60,9 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Segovia según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	28	6,9%	64,7%	16,8%	4.747	7,8%	-24,3%	16,1%
Fincas urbanas	378	93,1%	5,6%	8,0%	56.147	92,2%	40,2%	9,1%
Viviendas	300	73,9%	2,0%	8,5%	30.365	49,9%	2,0%	8,3%
Solares	1	0,2%	0,0%	1,7%	10	0,0%	-64,3%	0,0%
Otros	77	19,0%	22,2%	6,8%	25.772	42,3%	151,5%	15,4%
Total	406	100,0%	8,3%	8,3%	60.894	100,0%	31,5%	9,5%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 8,3% de las hipotecas regionales y el 9,5% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Segovia es de 101.217 euros, un 1,4% inferior a la media regional (104.675 euros) y un 28,5% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Segovia durante el tercer trimestre fue de 35,2 millones de euros (Tabla 8), un 32,9% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 7,7% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Segovia. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	35,2	4,9	27,9	2,3	12,4	22,8
Var. anual	32,9%	73,6%	112,5%	-78,2%	-15,0%	91,4%
% s/ total	100,0%	14,0%	79,5%	6,5%	35,2%	64,8%
% s/ C y L	7,7%	3,5%	12,3%	2,6%	5,6%	16,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE SEGOVIA

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 27,9 millones de euros (79,5% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 35,2% a edificación y el 64,8% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Segovia durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 115 **establecimientos hoteleros** abiertos no han variado respecto al año anterior, con una oferta de 5.883 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 2,5%, lo que se ha traducido en un avance del **personal contratado** del 6,8%, llegando su número a 693 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 9,6% de los hoteles regionales, el 10,1% de las plazas ofertadas y el 9,8% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Segovia. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	114	114	0,0%	9,6%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	6.032	5.883	-2,5%	10,1%
Número de empleados (media trimestral)	649	693	6,8%	9,8%
Número total de viajeros	152.867	165.146	8,0%	9,7%
Pernoctaciones totales	269.158	295.222	9,7%	10,7%
Estancia media (días)	1,77	1,79	1,1%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	47,5	53,4	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 440 **establecimientos rurales**, un 2,1% más que el año anterior, con una oferta de 4.053 plazas de alojamiento que representan una pérdida interanual del 0,4% (Tabla 10). Esta evolución se ha traducido en una caída del personal contratado del 1,3% lo que sitúa su número en 630 empleados. La provincia concentra el 12,4% de los alojamientos rurales de la región, el 12,4% de las plazas ofertadas y el 12,2% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Segovia. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	431	440	2,1%	12,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.069	4.053	-0,4%	12,4%
Número de empleados (media trimestral)	638	630	-1,3%	12,2%
Número total de viajeros	33.431	32.669	-2,3%	12,6%
Pernoctaciones totales	87.268	72.893	-16,5%	10,1%
Estancia media (días)	2,61	2,23	-14,6%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	23,13	19,46	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Segovia con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 183,2 millones de euros y unas importaciones de 85,8 millones, lo que arroja un superávit comercial de 97,4 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 213,5%. Las exportaciones han crecido un 5,9% y las importaciones un 7%. Las

PROVINCIA DE SEGOVIA

TERCER TRIMESTRE 2023

empresas de la provincia llevan a cabo el 4,7% de las exportaciones regionales y el 2,2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 11. Comercio exterior de Segovia por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	58,9	32,1%	0,2%	13,2	15,3%	37,8%
Productos energéticos	0,1	0,1%	515,4%	0,1	0,2%	-54,3%
Materias primas	17,7	9,6%	52,2%	6,7	7,8%	32,6%
Semimanufacturas	72,0	39,3%	-11,8%	28,4	33,1%	-9,1%
Bienes de equipo	20,5	11,2%	91,9%	25,5	29,8%	9,3%
Sector automóvil	0,0	0,0%	-31,7%	1,2	1,5%	31,8%
Bienes de consumo duradero	0,5	0,3%	28,0%	0,1	0,1%	28,1%
Manufacturas de consumo	13,1	7,1%	34,5%	10,3	12,0%	8,8%
Otras mercancías	0,5	0,3%	168,3%	0,2	0,3%	6,9%
Total	183,2	100,0%	5,9%	85,8	100,0%	7,0%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Segovia, en junio de 2022, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.916,9 millones, lo que supone un incremento del 6,6% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (97%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Segovia. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	2.916,9	87,1	2.829,8	4.728,1	140,9	4.187,7	399,5
Distribución	100,0%	3,0%	97,0%	100,0%	3,0%	88,6%	8,5%
Var. interanual (%)	6,6%	8,4%	6,6%	-1,5%	-0,8%	-1,1%	-6,1%
% s/ Castilla y León	6,6%	1,7%	7,2%	6,1%	3,5%	6,3%	5,7%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 4.728,1 millones de euros, retrocediendo respecto a marzo de 2022 un 1,5%. En su mayoría (97%) son de titularidad privada (4.587 millones) y solo el 3% corresponde a las Administraciones Públicas (140,9 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,1% del total regional y su cuantía supera en 1.811 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

Soria

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Soria se sitúa en 114,4 respecto a 2021 (base 100), 0,1 puntos por encima del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,35% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,6%), seguido por Restaurantes y hoteles (7%). A su vez, solo un grupo registra una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (15,7%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Soria (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	125,2	125,4	125,9	0,4%	10,6%
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,0	110,8	110,9	0,1%	6,9%
Vestido y calzado	100,6	99,4	104,2	4,8%	3,0%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	107,7	108,3	109,3	1,0%	-15,7%
Muebles, artículos del hogar	109,7	109,4	109,7	0,3%	3,0%
Sanidad	101,8	101,9	102,2	0,3%	1,4%
Transporte	112,2	115,5	116,8	1,1%	4,6%
Comunicaciones	102,4	102,4	102,3	-0,1%	4,5%
Ocio y cultura	111,7	112,8	108,0	-4,2%	5,2%
Enseñanza	103,6	103,6	105,1	1,4%	4,4%
Restaurantes y hoteles	112,3	113,3	113,2	-0,2%	7,0%
Otros bienes y servicios	108,2	108,2	108,2	0,0%	4,8%
Índice general Segovia	113,4	114,2	114,4	100,2%	3,3%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 1,1% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (11,3%). Sus 90.240 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (25,6%) superan a los menores de 25 (21,4%), con una primacía femenina (53,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 6,3% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Soria. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	90.240	100,0%	1,1%	3,8%
Hombres	1.171.334	0,1%	45.744	50,7%	1,2%	3,9%
Mujeres	1.214.573	0,4%	44.496	49,3%	0,9%	3,7%
Menores 25 años	482.735	0,1%	19.314	21,4%	0,9%	4,0%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	47.808	53,0%	0,7%	3,8%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	23.118	25,6%	1,9%	3,6%
Población española	2.206.761	-0,4%	78.980	87,5%	-0,2%	3,6%
Población extranjera	179.146	9,9%	11.260	12,5%	11,3%	6,3%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 43,9 mil personas, un 3,9% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (64,5%). Los activos representan el 57,5% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,9 puntos inferior a la del año anterior (60,4%) y, por otra, 2,3 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Soria

Indicador	Castilla y León			Soria		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	45,7	43,9	-3,9%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	30,0	32,4	8,0%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	60,4%	57,5%	-2,9
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	42,0	40,5	-3,6%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	55,6%	53,1%	-2,5
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	3,7	3,4	-8,1%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	8,1%	7,7%	-0,4

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un aumento del 8% en la **población inactiva**, situando su número en 32,4 mil personas. Todos los colectivos aumentan el número de efectivos, destacando el incremento de estudiantes (14,3%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (59,9%).

El número de **ocupados** asciende a 40,5 mil personas, un 3,6% menos que en 2022, debido al retroceso de los servicios (7,1%) y la industria (5%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (58%). La población ocupada representa el 53,1% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,1 puntos superior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 3,4 mil personas, un 8,1% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 8,1% en 2022 al 7,7% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 2.695 personas, un 8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,5% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 2.667, un 27,5% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 4% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (60,8%), su número se ha reducido el 34,3% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 42.267 trabajadores, un 3% más que un año antes. Esta subida, que es similar a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 4,4% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 7.744 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,3% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria se han reducido un 0,8%.

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.690 las empresas activas en Soria durante el año 2022, un 0,4% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 3,6% del total regional, lo que representa una ratio de 63,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,4%), ya sea sin asalariados (51,9%) o con menos de diez (43,5%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Soria

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	5.670	5.690	0,4%	100,0%
Personas físicas	3.087	3.080	-0,2%	54,1%
Sociedades de responsabilidad limitada	1.670	1.699	1,7%	29,9%
Sociedades Anónimas	127	122	-3,9%	2,1%
Sin asalariados	2.900	2.953	1,8%	51,9%
De 1 a 9 asalariados	2.520	2.476	-1,7%	43,5%
De 10 a 49 asalariados	217	228	5,1%	4,0%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 4.207, un 0,7% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 78,9% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Soria	3.328	3.319	-0,3%	4.238	4.207	-0,7%
% s/ Castilla y León	4,4%	4,3%	-	4,3%	4,3%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 23 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 4,1% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 301, el 2,8% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 2,9% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (58,5% del total) que retrocede un 13,3%. A su vez, la matriculación de motocicletas avanza un 11,5%.

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Soria. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	310	301	-2,9%	-	2,8%
Turismos	203	176	-13,3%	58,5%	2,7%
Motocicletas	26	29	11,5%	9,6%	1,2%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Soria durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 13,9%, situando su número en 174, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (94,8%) principalmente viviendas, que representan el 70,7% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios constata la tendencia recesiva, con un empeoramiento anual del 12,1%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 19,2 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Soria según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	9	5,2%	0,0%	5,4%	694	3,6%	-59,9%	2,3%
Fincas urbanas	165	94,8%	-14,5%	3,5%	18.510	96,4%	-8,0%	3,0%
Viviendas	123	70,7%	-17,4%	3,5%	10.647	55,4%	-34,8%	2,9%
Solares	10	5,7%	400,0%	16,7%	3.780	19,7%	132,0%	4,6%
Otros	32	18,4%	-23,8%	2,8%	4.083	21,3%	87,4%	2,4%
Total	174	100,0%	-13,9%	3,5%	19.204	100,0%	-12,1%	3,0%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 3,5% de las hipotecas regionales y el 3% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Soria está en 86.561 euros, un 15,7% inferior a la media regional (102.675 euros) y un 38,9% menor que la media nacional (141.675 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el tercer trimestre fue de 28,6 millones de euros (Tabla 8), un 17,6% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 6,3% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	28,6	18,3	3,2	7,1	12,0	16,6
Var. anual	17,6%	122,3%	-65,6%	5,3%	255,1%	-20,8%
% s/ total	100,0%	63,8%	11,2%	24,9%	42,0%	58,0%
% s/ C y L	6,3%	12,9%	1,4%	8,2%	5,4%	11,7%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 18,3 millones de euros (63,8% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 42% a edificación y en un 58% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los **98 establecimientos hoteleros** abiertos aumentaron un 2,1% respecto al año anterior, con una oferta de **3.568 plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 5,7%, que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 9,4%, llegando su número a 419 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,2% de los hoteles regionales, el 6,2% de las plazas ofertadas y el 5,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	96	98	2,1%	8,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.377	3.568	5,7%	6,2%
Número de empleados (media trimestral)	383	419	9,4%	5,9%
Número total de viajeros	73.968	82.927	12,1%	4,9%
Pernoctaciones totales	133.296	147.218	10,4%	5,3%
Estancia media (días)	1,79	1,77	-1,3%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	42,3	43,6	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 327 **establecimientos rurales**, un 5,1% más que el año anterior, con una oferta de 3.356 plazas de alojamiento que representan una subida interanual del 9% (Tabla 10). Esta evolución ha significado un aumento del personal contratado del 15,2% lo que sitúa su número en 447 empleados. La provincia concentra el 9,2% de los alojamientos rurales de la región, el 10,2% de las plazas ofertadas y el 8,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Soria. Tercer trimestre de 2021

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	311	327	5,1%	9,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.079	3.356	9,0%	10,2%
Número de empleados (media trimestral)	388	447	15,2%	8,7%
Número total de viajeros	19.575	21.155	8,1%	8,2%
Pernoctaciones totales	62.032	72.211	16,4%	10,0%
Estancia media (días)	3,09	3,32	7,4%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	21,72	23,11	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 128 millones de euros y unas importaciones de 90 millones, lo que arroja un superávit comercial de 38,1 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 142,3%. Sin embargo, mientras que las exportaciones caen un 8,2%, las importaciones

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

retroceden un 26,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 3,3% de las exportaciones regionales y el 2,7% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 11. Comercio exterior de Soria por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	8,2	6,4%	-5,6%	6,4	7,1%	7,6%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,0	0,1%	-79,1%
Materias primas	0,8	0,6%	-58,3%	0,5	0,6%	-58,8%
Semimanufacturas	83,8	65,4%	-16,0%	36,9	41,0%	-31,7%
Bienes de equipo	23,9	18,6%	21,5%	24,4	27,1%	-48,8%
Sector automóvil	9,6	7,5%	11,0%	19,1	21,2%	88,6%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-9,7%	0,7	0,8%	12,0%
Manufacturas de consumo	1,5	1,1%	98,3%	1,7	1,9%	-12,9%
Otras mercancías	0,2	0,2%	129,9%	0,1	0,1%	23,0%
Total	128,0	100,0%	-8,2%	90,0	100,0%	-26,2%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Soria, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.751,5 millones, lo que supone un retroceso del 1,1% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (93,6%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	1.751,5	112,3	1.639,2	3.792,3	163,7	3.134,0	494,7
Distribución	100,0%	6,4%	93,6%	100,0%	4,3%	82,6%	13,0%
Var. interanual (%)	-1,1%	1,2%	-1,2%	-4,0%	16,6%	-7,2%	14,5%
% s/ Castilla y León	3,9%	2,2%	4,2%	4,9%	4,1%	4,7%	7,1%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 3.792,3 millones, cayendo un 4% respecto a junio de 2022. En su mayoría (95,7%) son de titularidad privada (3.629 millones) y solo el 4,3% corresponde a las Administraciones Públicas (163,7 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,9% del total regional y su cuantía supera en 2.041 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

Valladolid

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Valladolid se sitúa en 113,5 respecto a 2021 (base 100), 0,8 puntos por debajo del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 2,6% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,5%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,2%). A su vez, solo un grupo registra una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (13,8%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Valladolid (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	125,4	125,6	125,8	0,1%	10,5%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,8	111,5	111,5	0,0%	7,2%
Vestido y calzado	99,5	99,5	100,8	1,3%	4,6%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,7	104,5	105,7	1,1%	-13,8%
Muebles, artículos del hogar	111,6	111,9	111,8	0,0%	3,3%
Sanidad	101,4	101,3	101,8	0,4%	1,4%
Transporte	111,1	114,4	115,8	1,2%	3,4%
Comunicaciones	102,3	102,3	102,2	-0,1%	4,5%
Ocio y cultura	112,3	113,5	108,9	-4,1%	4,4%
Enseñanza	102,9	102,9	104,1	1,2%	1,2%
Restaurantes y hoteles	113,8	114,2	114,2	0,0%	4,8%
Otros bienes y servicios	107,8	107,9	107,9	0,0%	3,1%
Índice general Valladolid	112,8	113,3	113,5	0,1%	2,6%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia vallisoletana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,6% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (10,7%). Sus 523.829 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (24,6%) superan a los menores de 25 (21,7%), con una primacía femenina (56,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 22% de la población regional, el 20,2% de los mayores de 64 años, el 23,6% de los menores de 25 años y el 20,2% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Valladolid. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Valladolid			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	523.828	100,0%	0,6%	22,0%
Hombres	1.171.334	0,1%	254.922	48,7%	0,6%	21,8%
Mujeres	1.214.573	0,4%	268.906	51,3%	0,6%	22,1%
Menores 25 años	482.735	0,1%	113.894	21,7%	0,6%	23,6%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	280.881	53,6%	-0,1%	22,2%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	129.053	24,6%	2,1%	20,2%
Población española	2.206.761	-0,4%	487.689	93,1%	-0,1%	22,1%
Población extranjera	179.146	9,9%	36.139	6,9%	10,7%	20,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Valladolid durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 251 mil personas, un 4,8% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (70,5%). Los activos representan el 56,3% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,1 puntos superior a la del año anterior (54,2%) y, por otra, 1,1 puntos mayor que la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Valladolid

Indicador	Castilla y León			Valladolid		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	239,5	251,0	4,8%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	202,5	194,8	-3,8%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	54,2%	56,3%	2,1
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	221,2	228,8	3,4%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	50,0%	51,3%	1,3
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	18,3	22,3	21,9%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	7,6%	8,9%	1,2

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 3,8% en la **población inactiva**, situando su número en 194,8 mil personas. Destaca la caída en el número jubilados o pensionistas (10,4%) y el incremento de estudiantes (8,1%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo de jubilados o pensionistas continúa siendo el más numeroso (52,4%).

El número de **ocupados** asciende a 228,8 mil personas, un 3,4% más que en 2022 gracias al empuje de la industria (5,9%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (72,2%). La población ocupada representa el 51,3% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,3 puntos superior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 22,3 mil personas, un 21,9% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,6% en 2022 al 8,9% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 23.534 personas, un 9,9% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 21,6% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 15.391, un 18,2% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 22,9% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (58,6%), su número se ha reducido el 20,6% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 226.245 trabajadores, un 2,8% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 23,3% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 34.689 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 15,3% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Valladolid se han reducido un 1,2%.

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 32.948 las empresas activas en Valladolid durante el año 2022, un 0,7% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 20,9% del total regional, lo que representa una ratio de 63,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,5%), ya sea sin asalariados (54,6%) o con menos de diez (41%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Valladolid

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	32.732	32.948	0,7%	100,0%
Personas físicas	18.066	18.165	0,5%	55,1%
Sociedades de responsabilidad limitada	10.691	10.779	0,8%	32,7%
Sociedades Anónimas	573	554	-3,3%	1,7%
Sin asalariados	17.584	17.974	2,2%	54,6%
De 1 a 9 asalariados	13.715	13.498	-1,6%	41,0%
De 10 a 49 asalariados	1.198	1.239	3,4%	3,8%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 20.901, un 0,1% menos que un año antes. Este retroceso similar al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 21,2% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 75,5% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Valladolid. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Valladolid	15.755	15.771	0,1%	20.930	20.901	-0,1%
% s/ Castilla y León	20,6%	20,6%	-	21,2%	21,2%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 148 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,8 millones de euros. Estas sociedades representan el 26,2% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 2.002, el 18,4% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 12,3% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (67,7% del total) que avanza un 10,9%. A su vez, la matriculación de motocicletas mejora un 8,6%.

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Valladolid. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.782	2.002	12,3%	-	18,4%
Turismos	1.222	1.355	10,9%	67,7%	21,0%
Motocicletas	325	353	8,6%	17,6%	14,6%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Valladolid durante el tercer trimestre de 2022 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 4,5%, situando su número en 1.413, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,2%), principalmente viviendas, que representan el 73% de todas las hipotecas constituidas. Por el contrario, el análisis en términos monetarios refleja un incremento anual del 28,8%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 200 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Valladolid según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	39	2,8%	200,0%	23,4%	6.683	3,3%	193,8%	22,6%
Fincas urbanas	1.374	97,2%	-6,3%	29,0%	193.301	96,7%	26,4%	31,4%
Viviendas	1.031	73,0%	-3,7%	29,1%	119.548	59,8%	-4,8%	32,8%
Solares	20	1,4%	81,8%	33,3%	13.910	7,0%	608,2%	16,8%
Otros	323	22,9%	-15,9%	28,6%	59.843	29,9%	134,7%	35,7%
Total	1.413	100,0%	-4,5%	28,8%	199.984	100,0%	28,8%	31,0%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 28,8% de las hipotecas regionales y el 31% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Valladolid está en 115.953 euros, un 12,9% superior a la media regional (102.675 euros) pero un 18,1% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Valladolid durante el tercer trimestre fue de 33,7 millones de euros (Tabla 8), un 53,1% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 7,4% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Valladolid. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	33,7	4,6	10,3	18,8	16,5	17,2
Var. anual	-53,1%	-83,5%	-61,7%	10,5%	-63,6%	-35,2%
% s/ total	100,0%	13,7%	30,5%	55,7%	49,1%	50,9%
% s/ C y L	7,4%	3,3%	4,5%	21,7%	7,5%	12,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 18,8 millones de euros (55,7% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 49,1% a edificación y en un 50,9% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Valladolid durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 104 **establecimientos hoteleros** abiertos retroceden un 2,8% respecto al año anterior, con una oferta de 7.378 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 5,2%, lo que se traduce en un avance del **personal contratado** del 7,6%, llegando su número a 1.240 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,8% de los hoteles regionales, el 12,7% de las plazas ofertadas y el 17,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Valladolid. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ Cyl
Número de establecimientos (media trimestral)	107	104	-2,8%	8,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	7.781	7.378	-5,2%	12,7%
Número de empleados (media trimestral)	1.152	1.240	7,6%	17,5%
Número total de viajeros	218.633	201.825	-7,7%	11,9%
Pernoctaciones totales	357.276	350.141	-2,0%	12,7%
Estancia media (días)	1,64	1,73	5,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	49,3	51,1	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 182 **establecimientos rurales**, un 5,8% más que el año anterior, con una oferta de 1.887 plazas de alojamiento que representan una mejoría interanual del 8,8% (Tabla 10). Esta evolución se ha traducido en un aumento del personal contratado de un 2,1% lo que sitúa su número en 295 empleados. La provincia concentra el 5,1% de los alojamientos rurales de la región, el 5,8% de las plazas ofertadas y el 5,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Valladolid. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	172	182	5,8%	5,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	1.735	1.887	8,8%	5,8%
Número de empleados (media trimestral)	289	295	2,1%	5,7%
Número total de viajeros	12.647	14.162	12,0%	5,5%
Pernoctaciones totales	33.112	36.508	10,3%	5,0%
Estancia media (días)	2,63	2,57	-2,2%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	20,51	20,92	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Valladolid con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 1.498,8 millones de euros y unas importaciones de 1.531 millones, lo que arroja un déficit comercial de 32,3 millones de euros (Tabla 11), es decir, el

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

valor de las ventas al exterior solo permite cubrir el 97,9% las compras efectuadas en el extranjero. Sin embargo, mientras que las exportaciones mejoran un 38,6%, las importaciones lo hacen un 14%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 38,2% de las exportaciones regionales y el 39% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio del sector del automóvil.

Tabla 11. Comercio exterior de Valladolid por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	134,5	9,0%	6,0%	66,2	4,3%	9,0%
Productos energéticos	2,6	0,2%	-7,2%	0,6	0,0%	-20,9%
Materias primas	6,0	0,4%	-33,3%	54,4	3,6%	-43,0%
Semimanufacturas	359,2	24,0%	20,7%	130,9	8,5%	-25,2%
Bienes de equipo	58,0	3,9%	-25,4%	511,7	33,4%	-9,6%
Sector automóvil	897,1	59,9%	72,5%	707,0	46,2%	-13,9%
Bienes de consumo duradero	1,9	0,1%	-84,4%	35,7	2,3%	-4,0%
Manufacturas de consumo	36,9	2,5%	8,2%	21,0	1,4%	-5,2%
Otras mercancías	2,5	0,2%	628,5%	3,6	0,2%	46,3%
Total	1.498,8	100,0%	38,6%	1.531,0	100,0%	-14,0%

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Valladolid, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 14.206,2 millones de euros, lo que supone un avance del 3,2% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (70,2%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Valladolid. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	14.206,2	4.230,4	9.975,8	17.050,7	1.373,7	14.172,5	1.504,4
Distribución	100,0%	29,8%	70,2%	100,0%	8,1%	83,1%	8,8%
Var. interanual (%)	3,2%	11,0%	0,2%	-5,1%	-26,4%	-6,4%	57,6%
% s/ Castilla y León	32,0%	84,1%	25,3%	21,9%	34,3%	21,2%	21,5%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 17.050,7 millones, empeorando un 5,1% respecto a junio de 2022. En su mayoría (91,9%) son de titularidad privada (15.677 millones) y solo el 8,1% corresponde a las Administraciones Públicas (1.373, millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 2,9% del total regional y su cuantía supera en 2.844 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

Zamora

PROVINCIA DE ZAMORA

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Zamora se sitúa en 115,1 respecto a 2021 (base 100), 0,9 puntos por encima del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,34). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 3,9% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (12,6%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,7%). A su vez, solo un grupo registra una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (16,2%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Zamora (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	130,6	129,7	129,8	0,1%	12,6%
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,7	111,3	111,7	0,4%	7,7%
Vestido y calzado	99,3	99,0	102,1	3,1%	1,2%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	103,9	104,5	0,5%	-16,2%
Muebles, artículos del hogar	113,3	112,9	113,3	0,3%	5,8%
Sanidad	101,9	101,9	101,9	0,0%	1,3%
Transporte	112,5	115,9	117,3	1,2%	4,6%
Comunicaciones	102,6	102,7	102,6	-0,1%	4,7%
Ocio y cultura	109,5	111,2	107,1	-3,8%	4,6%
Enseñanza	100,6	100,6	99,8	-0,8%	0,8%
Restaurantes y hoteles	114,2	114,3	113,9	-0,4%	5,0%
Otros bienes y servicios	107,2	107,8	108,1	0,3%	4,4%
Índice general Segovia	114,6	115,0	115,1	0,1%	3,9%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia zamorana ha visto reducir su población durante el último año un 0,3% (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (13,2%). Sus 166.280 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (32,3%) superan a los menores de 25 (16,7%), con una primacía femenina (54,6%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 7% de la población regional, el 8,4% de los mayores de 64 años, el 5,8% de los menores de 25 años y el 4,6% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Zamora. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	166.280	100,0%	-0,3%	7,0%
Hombres	1.171.334	0,1%	82.381	49,5%	-0,3%	7,0%
Mujeres	1.214.573	0,4%	83.899	50,5%	-0,3%	6,9%
Menores 25 años	482.735	0,1%	27.772	16,7%	-0,6%	5,8%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	84.843	51,0%	-1,0%	6,7%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	53.665	32,3%	1,0%	8,4%
Población española	2.206.761	-0,4%	158.081	95,1%	-0,9%	7,2%
Población extranjera	179.146	9,9%	8.199	4,9%	13,2%	4,6%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE ZAMORA

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Zamora durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 77,8 mil personas, un 5,3% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (66,7%). Los activos representan el 53,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 3 puntos superior a la del año anterior (50,2%) y, por otra, 2 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Zamora

Indicador	Castilla y León			Zamora		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	73,9	77,8	5,3%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	73,3	68,5	-6,5%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	50,2%	53,2%	3,0
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	66,1	68,0	2,9%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	44,9%	46,5%	1,6
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	7,8	9,9	26,9%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	10,6%	12,7%	2,2

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 6,5% en la **población inactiva**, situando su número en 68,5 mil personas. Todos los colectivos ven reducir el número de sus integrantes, destacando la caída de los incapacitados permanentes (38,5%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (62,8%).

El número de **ocupados** asciende a 68 mil personas, un 2,9% más que en 2022 gracias al empuje de la agricultura (7,7%), de la construcción (35%) y de la industria (31,7%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (68,2%). La población ocupada representa el 46,5% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,5 puntos inferior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 9,9 mil personas, un 26,9% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 10,6% en 2022 y al 12,7% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cuatro oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 9.011 personas, un 6,4% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 8,3% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 4.832, un 9,4% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 7,2% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (71,5%), su número se ha reducido el 1,6% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 61.073 trabajadores, un 2,5% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 6,3% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 16.045 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 26,3% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Zamora se han reducido un 1%.

PROVINCIA DE ZAMORA

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 11.120 las empresas activas en Zamora durante el año 2022, un 0,1% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 7,1% del total regional, lo que representa una ratio de 66,4 empresas por cada mil habitantes, similar a la del conjunto de la región. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (97,1%), ya sea sin asalariados (55%) o con menos de diez (42,2%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Zamora

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	11.130	11.120	-0,1%	100,0%
Personas físicas	6.943	6.941	0,0%	62,4%
Sociedades de responsabilidad limitada	3.212	3.210	-0,1%	28,9%
Sociedades Anónimas	108	104	-3,7%	0,9%
Sin asalariados	6.069	6.112	0,7%	55,0%
De 1 a 9 asalariados	4.750	4.688	-1,3%	42,2%
De 10 a 49 asalariados	275	284	3,3%	2,6%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 6.983, un 0,7% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 80,3% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Zamora. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Zamora	5.599	5.606	0,1%	7.031	6.983	-0,7%
% s/ Castilla y León	7,3%	7,3%	-	7,1%	7,1%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 48 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,6 millones de euros. Estas sociedades representan el 8,5% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 488, el 4,5% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 0,4% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (72,1% del total) que mejora un 0,3%. A su vez, la matriculación de motocicletas empeora un 6,7%.

PROVINCIA DE ZAMORA

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en Zamora. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	490	488	-0,4%	-	4,5%
Turismos	351	352	0,3%	72,1%	5,5%
Motocicletas	30	28	-6,7%	5,7%	1,2%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Zamora durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en un aumento anual del 4,8%, situando su número en 235, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (92,8%), principalmente viviendas, que representan el 71,1% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios refuerza la tendencia positiva, con una mejora anual del 31,4%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 26,5 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Zamora según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	17	7,2%	21,4%	10,2%	5.838	22,0%	208,7%	19,7%
Fincas urbanas	218	92,8%	4,3%	4,6%	20.675	78,0%	13,0%	3,4%
Viviendas	167	71,1%	3,1%	4,7%	13.826	52,1%	-3,4%	3,8%
Solares	1	0,4%	-66,7%	1,7%	1.800	6,8%	492,1%	2,2%
Otros	50	21,3%	13,6%	4,4%	5.049	19,0%	37,5%	3,0%
Total	235	100,0%	5,4%	4,8%	26.513	100,0%	31,4%	4,1%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 4,8% de las hipotecas regionales y el 4,1% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Zamora está en 82.790 euros, un 19,4% inferior a la media regional (102.675 euros) y un 41,6% menor que la media nacional (141.675 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Zamora durante el tercer trimestre fue de 23,5 millones de euros (Tabla 8), un 33,3% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 5,2% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Zamora. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	23,5	8,1	11,2	4,2	4,5	19,0
Var. anual	-33,3%	6,8%	-42,9%	-47,8%	-83,2%	122,9%
% s/ total	100,0%	34,4%	47,8%	17,8%	19,0%	81,0%
% s/ C y L	5,2%	5,7%	4,9%	4,8%	2,0%	13,4%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE ZAMORA

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 11,2 millones de euros (47,8% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 49,1% a edificación y en un 50,9% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Zamora durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 94 **establecimientos hoteleros** abiertos aumentan un 3,3% respecto al año anterior, con una oferta de 3.570 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 11,1%, que se acompaña de un aumento del **personal contratado** del 6%, llegando su número a 492 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 7,9% de los hoteles regionales, el 6,2% de las plazas ofertadas y el 6,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Zamora. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	91	94	3,3%	7,9%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.212	3.570	11,1%	6,2%
Número de empleados (media trimestral)	464	492	6,0%	6,9%
Número total de viajeros	83.767	82.249	-1,8%	4,8%
Pernoctaciones totales	138.128	138.424	0,2%	5,0%
Estancia media (días)	1,65	1,69	2,4%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	46,2	41,8	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 229 **establecimientos rurales**, un 2,1% menos que el año anterior, con una oferta de 2.308 plazas de alojamiento que representan un retroceso interanual del 5,8% (Tabla 10). Esta evolución se ha traducido en una reducción del personal contratado del 16,3%, lo que sitúa su número en 333 empleados. La provincia concentra el 6,5% de los alojamientos rurales de la región, el 7% de las plazas ofertadas y el 6,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Zamora. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	234	229	-2,1%	6,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.449	2.308	-5,8%	7,0%
Número de empleados (media trimestral)	398	333	-16,3%	6,5%
Número total de viajeros	25.360	20.821	-17,9%	8,0%
Pernoctaciones totales	33.112	36.508	10,3%	5,0%
Estancia media (días)	2,41	2,58	7,1%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	27,65	25,83	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Zamora con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 94 millones de euros y unas importaciones de 43,1 millones, lo que arroja un superávit comercial de 50,9 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 218,1%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 9,4%, respecto al

PROVINCIA DE ZAMORA

TERCER TRIMESTRE 2023

mismo trimestre del año anterior, las importaciones lo hacen un 53%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 2,4% de las exportaciones regionales y el 1,1% de las importaciones, en el primer caso, destacando el comercio de productos de alimentación, bebidas y tabaco, y en el segundo, además de este sector, los bienes de equipo.

Tabla 11. Comercio exterior de Zamora por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	63,6	67,7%	-11,4%	16,3	37,9%	48,3%
Productos energéticos	0,1	0,1%	14,5%	0,0	0,0%	-54,4%
Materias primas	1,4	1,5%	-15,8%	0,5	1,2%	-23,1%
Semimanufacturas	24,8	26,4%	175,1%	7,8	18,0%	-11,8%
Bienes de equipo	3,3	3,5%	57,8%	16,1	37,3%	227,7%
Sector automóvil	0,1	0,1%	-3,5%	0,4	0,8%	-30,2%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-11,8%	0,3	0,8%	40,8%
Manufacturas de consumo	0,5	0,5%	-46,2%	1,5	3,6%	-16,6%
Otras mercancías	0,0	0,0%	-47,9%	0,2	0,4%	26,8%
Total	94,0	100,0%	9,4%	43,1	100,0%	53,0%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Zamora, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.438,4 millones, lo que supone un retroceso del 2% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (95,4%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Zamora. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	2.438,4	112,8	2.325,6	5.773,3	343,9	4.826,0	603,4
Distribución	100,0%	4,6%	95,4%	100,0%	6,0%	83,6%	10,5%
Var. interanual (%)	-2,0%	-8,5%	-1,6%	0,5%	37,6%	-3,0%	16,7%
% s/ Castilla y León	5,5%	2,2%	5,9%	7,4%	8,6%	7,2%	8,6%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 5.773,3 millones, mejorando un 0,5% respecto a junio de 2022. En su mayoría (94%) son de titularidad privada (5.429 millones) y solo el 6% corresponde a las Administraciones Públicas (343,9 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 7,4% del total regional y su cuantía supera en 3.335 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.