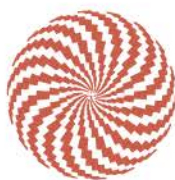


Diciembre 2023

Nº
38



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

León



2023
3º TRIMESTRE

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en León se sitúa en 115,8 respecto a 2021 (base 100), 1,5 puntos por encima del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,1% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,4%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,4%). A su vez, solo un grupo registra una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (14,4%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de León (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	127,8	127,1	127,6	0,4%	10,4%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,0	112,7	112,5	-0,2%	7,4%
Vestido y calzado	106,6	106,4	109,2	2,7%	1,3%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	107,5	108,1	109,3	1,1%	-14,4%
Muebles, artículos del hogar	111,7	112,3	112,7	0,4%	3,9%
Sanidad	104,4	104,7	105,8	1,0%	4,9%
Transporte	111,9	115,2	116,3	1,0%	3,6%
Comunicaciones	101,9	101,9	101,8	-0,2%	4,2%
Ocio y cultura	109,1	109,9	106,6	-3,0%	3,6%
Enseñanza	102,1	102,1	102,7	0,6%	1,7%
Restaurantes y hoteles	116,7	117,3	117,2	-0,1%	6,4%
Otros bienes y servicios	108,1	108,4	108,3	-0,1%	3,7%
Índice general León	114,7	115,4	115,8	0,3%	3,1%
Índice general Castilla y León	113,5	114,1	114,3	0,1%	3,2%

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia leonesa ha visto reducir su población durante el último año un 0,3% (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (6,3%). Sus 447.186 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (28,9%) superan a los menores de 25 (18,3%), con una primacía femenina (56,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 18,7% de la población regional, el 20,2% de los mayores de 64 años, el 17% de los menores de 25 años y el 13,6% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de León. 1 de octubre de 2023

Indicador	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	447.186	100,0%	-0,3%	18,7%
Hombres	1.171.334	0,1%	217.323	48,6%	-0,2%	18,6%
Mujeres	1.214.573	0,4%	229.863	51,4%	-0,3%	18,9%
Menores 25 años	482.735	0,1%	81.855	18,3%	-0,6%	17,0%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	236.280	52,8%	-1,2%	18,7%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	129.051	28,9%	1,6%	20,2%
Población española	2.206.761	-0,4%	422.895	94,6%	-0,6%	19,2%
Población extranjera	179.146	9,9%	24.291	5,4%	6,3%	13,6%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

3. Mercado laboral

El mercado laboral de León durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 199,4 mil personas, un 3,7% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (67%). Los activos representan el 51,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,8 puntos inferior a la del año anterior (53%) y, por otra, 4,1 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

Tabla 3. Principales características del mercado laboral de León

Indicador	Castilla y León			León		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	207,1	199,4	-3,7%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	183,8	190,4	3,6%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	53,0%	51,2%	-1,8
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	187,6	178,6	-4,8%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	48,0%	45,8%	-2,2
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	19,5	20,8	6,7%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	9,4%	10,4%	1,0

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 3,6% en la **población inactiva**, situando su número en 190,4 mil personas. Destaca el aumento en el número de otros inactivos (87,9%) y de incapacitados permanentes (18,6%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,3%).

El número de **ocupados** asciende a 178,6 mil personas, un 4,8% menos que en 2022 debido al retroceso de la agricultura (1,2%) y de la construcción (25,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (75,1%). La población ocupada representa el 45,8% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,2 puntos inferior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 20,8 mil personas, un 6,7% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 9,4% en 2022 al 10,4% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 10 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 21.253 personas, un 9,7% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 19,8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 9.848, un 17% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,6% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (56,4%), su número se ha reducido el 3,3% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 166.860 trabajadores, un 2,7% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 17,2% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 35.195 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21,1% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de León se han reducido un 1,5%.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 30.067 las empresas activas en León durante el año 2022, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 19,1% del total regional, lo que representa una ratio de 66,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,6%), ya sea sin asalariados (56,6%) o con menos de diez (39,9%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de León

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	30.006	30.067	0,2%	100,0%
Personas físicas	17.773	17.796	0,1%	59,2%
Sociedades de responsabilidad limitada	9.176	9.185	0,1%	30,5%
Sociedades Anónimas	472	454	-3,8%	1,5%
Sin asalariados	16.674	17.024	2,1%	56,6%
De 1 a 9 asalariados	12.342	12.009	-2,7%	39,9%
De 10 a 49 asalariados	851	898	5,5%	3,0%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 16.895, un 0,6% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 17,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 79,1% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en León. Septiembre de 2023

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
León	13.372	13.358	-0,1%	16.990	16.895	-0,6%
% s/ Castilla y León	17,5%	17,5%	-	17,2%	17,1%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 99 sociedades, todas, excepto una, bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 6,4 millones de euros. Estas sociedades representan el 17,5% de las 565 fundadas en Castilla y León.

5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 1.769, el 16,2% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 1,5% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (62,6% del total) que retrocede un 4,6%. A su vez, la matriculación de motocicletas ha decrecido un 11,1%.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

Tabla 6. Número de matriculaciones en León. Tercer trimestre de 2023

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.743	1.769	1,5%	-	16,2%
Turismos	1.160	1.107	-4,6%	62,6%	17,2%
Motocicletas	261	232	-11,1%	13,1%	9,6%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de León durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas firmadas que se refleja en una caída anual del 18,8%, situando su número en 706, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,9%), principalmente viviendas, que representan el 74,2% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios muestra un retroceso anual del 3,2%, lo que cifra el volumen de hipotecas en 75,3 millones de euros.

Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en León según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	8	1,1%	0,0%	4,8%	614	0,8%	30,1%	2,1%
Fincas urbanas	698	98,9%	-18,9%	14,7%	74.773	99,2%	-3,4%	12,2%
Viviendas	524	74,2%	-15,5%	14,8%	49.302	65,4%	-17,9%	13,5%
Solares	4	0,6%	-42,9%	6,7%	375	0,5%	-60,3%	0,5%
Otros	170	24,1%	-27,4%	15,1%	25.096	33,3%	52,7%	15,0%
Total	706	100,0%	-18,8%	14,4%	75.387	100,0%	-3,2%	11,7%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 14,4% de las hipotecas regionales y el 11,7% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en León es 94.088 euros, un 8,4% inferior a la media regional (102.675 euros) y un 33,6% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en León durante el tercer trimestre fue de 59,8 millones de euros (Tabla 8), un 21,1% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 13,1% del total regional.

Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de León. Tercer trimestre de 2023

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	59,8	14,2	19,3	26,3	28,0	31,8
Var. anual	-21,1%	411,0%	-39,5%	-36,0%	24,2%	-40,3%
% s/ total	100,0%	23,7%	32,3%	44,0%	46,8%	53,2%
% s/ C y L	13,1%	10,0%	8,5%	30,4%	12,7%	22,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 26,3 millones de euros (36% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 46,8% a edificación y en un 53,2% a obra civil.

7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de León durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 265 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyen un 10,2% respecto al mismo mes del año anterior, con una oferta de 10.323 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 1,6%, lo que se ha traducido en un incremento del **personal contratado** del 7%, llegando su número a 1.050 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 22,3% de los hoteles regionales, el 17,8% de las plazas ofertadas y el 14,8% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de León. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	295	265	-10,2%	22,3%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.160	10.323	1,6%	17,8%
Número de empleados (media trimestral)	981	1.050	7,0%	14,8%
Número total de viajeros	298.715	311.539	4,3%	18,4%
Pernoctaciones totales	474.191	481.334	1,5%	17,4%
Estancia media (días)	1,58	1,54	-2,5%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	50,2	50,0	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 513 **establecimientos rurales**, un 8,2% más que el año anterior, con una oferta de 4.436 plazas de alojamiento que representan una mejoría interanual del 8,6% (Tabla 10). Fruto de esta evolución se registra un aumento del personal contratado del 19% lo que sitúa su número en 890 empleados. La provincia concentra el 14,5% de los alojamientos rurales de la región, el 13,5% de las plazas ofertadas y el 17,3% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de León. Tercer trimestre de 2023

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	474	513	8,2%	14,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.085	4.436	8,6%	13,5%
Número de empleados (media trimestral)	748	890	19,0%	17,3%
Número total de viajeros	42.457	39.691	-6,5%	15,3%
Pernoctaciones totales	112.235	118.637	5,7%	16,4%
Estancia media (días)	2,55	2,88	12,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	29,33	28,75	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de León con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 404,6 millones de euros y unas importaciones de 240,1 millones, lo que arroja un superávit comercial de 164,5 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 168,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 4,2%,

PROVINCIA DE LEÓN

TERCER TRIMESTRE 2023

las importaciones lo hacen un 7,7%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 10,3% de las exportaciones regionales y el 6,1% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de productos de alimentación, bebidas y tabaco y de semimanufacturas.

Tabla 11. Comercio exterior de León por sectores. Tercer trimestre de 2023

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	157,3	38,9%	26,4%	99,6	41,5%	38,2%
Productos energéticos	0,4	0,1%	-43,1%	0,0	0,0%	-86,3%
Materias primas	8,7	2,1%	-29,5%	7,1	3,0%	-45,7%
Semimanufacturas	121,7	30,1%	9,6%	48,3	20,1%	-22,8%
Bienes de equipo	86,4	21,4%	12,2%	46,2	19,2%	-9,0%
Sector automóvil	2,4	0,6%	-5,8%	4,4	1,9%	-2,4%
Bienes de consumo duradero	1,0	0,2%	58,9%	1,0	0,4%	-25,2%
Manufacturas de consumo	25,5	6,3%	-72,0%	32,7	13,6%	-40,7%
Otras mercancías	1,1	0,3%	-53,4%	0,7	0,3%	82,5%
Total	404,6	100,0%	-4,2%	240,1	100,0%	-7,7%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en León, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 6.553,9 millones, lo que supone un retroceso del 5,1% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (98,5%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de León. Junio de 2023

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	6.553,9	101,2	6.452,7	13.772,7	948,8	11.451,2	1.372,7
Distribución	100,0%	1,5%	98,5%	100,0%	6,9%	83,1%	10,0%
Var. interanual (%)	-5,1%	-2,0%	-5,2%	-1,6%	3,2%	-5,8%	48,3%
% s/ Castilla y León	14,7%	2,0%	16,4%	17,7%	23,7%	17,1%	19,6%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 13.772,7 millones, disminuyendo un 1,6% respecto a junio de 2022. En su mayoría (93,1%) son de titularidad privada (12.824 millones) y solo el 6,9% corresponde a las Administraciones Públicas (948,9 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 17,7% del total regional y su cuantía supera en 7.219 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.