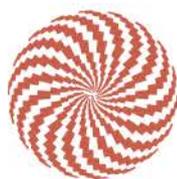


Diciembre 2023

Nº  
38



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Soria



**2023**  
3º TRIMESTRE

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Soria se sitúa en 114,4 respecto a 2021 (base 100), 0,1 puntos por encima del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,35% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,6%), seguido por Restaurantes y hoteles (7%). A su vez, solo un grupo registra una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (15,7%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Soria (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023**

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	125,2	125,4	125,9	0,4%	10,6%
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,0	110,8	110,9	0,1%	6,9%
Vestido y calzado	100,6	99,4	104,2	4,8%	3,0%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	107,7	108,3	109,3	1,0%	-15,7%
Muebles, artículos del hogar	109,7	109,4	109,7	0,3%	3,0%
Sanidad	101,8	101,9	102,2	0,3%	1,4%
Transporte	112,2	115,5	116,8	1,1%	4,6%
Comunicaciones	102,4	102,4	102,3	-0,1%	4,5%
Ocio y cultura	111,7	112,8	108,0	-4,2%	5,2%
Enseñanza	103,6	103,6	105,1	1,4%	4,4%
Restaurantes y hoteles	112,3	113,3	113,2	-0,2%	7,0%
Otros bienes y servicios	108,2	108,2	108,2	0,0%	4,8%
<b>Índice general Segovia</b>	<b>113,4</b>	<b>114,2</b>	<b>114,4</b>	<b>100,2%</b>	<b>3,3%</b>
<b>Índice general Castilla y León</b>	<b>113,5</b>	<b>114,1</b>	<b>114,3</b>	<b>0,1%</b>	<b>3,2%</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 1,1% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (11,3%). Sus 90.240 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (25,6%) superan a los menores de 25 (21,4%), con una primacía femenina (53,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 6,3% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Soria. 1 de octubre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	90.240	100,0%	1,1%	3,8%
Hombres	1.171.334	0,1%	45.744	50,7%	1,2%	3,9%
Mujeres	1.214.573	0,4%	44.496	49,3%	0,9%	3,7%
Menores 25 años	482.735	0,1%	19.314	21,4%	0,9%	4,0%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	47.808	53,0%	0,7%	3,8%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	23.118	25,6%	1,9%	3,6%
Población española	2.206.761	-0,4%	78.980	87,5%	-0,2%	3,6%
Población extranjera	179.146	9,9%	11.260	12,5%	11,3%	6,3%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 43,9 mil personas, un 3,9% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (64,5%). Los activos representan el 57,5% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,9 puntos inferior a la del año anterior (60,4%) y, por otra, 2,3 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

**Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Soria**

Indicador	Castilla y León			Soria		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	45,7	43,9	-3,9%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	30,0	32,4	8,0%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	60,4%	57,5%	-2,9
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	42,0	40,5	-3,6%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	55,6%	53,1%	-2,5
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	3,7	3,4	-8,1%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	8,1%	7,7%	-0,4

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un aumento del 8% en la **población inactiva**, situando su número en 32,4 mil personas. Todos los colectivos aumentan el número de efectivos, destacando el incremento de estudiantes (14,3%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (59,9%).

El número de **ocupados** asciende a 40,5 mil personas, un 3,6% menos que en 2022, debido al retroceso de los servicios (7,1%) y la industria (5%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (58%). La población ocupada representa el 53,1% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,1 puntos superior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 3,4 mil personas, un 8,1% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 8,1% en 2022 al 7,7% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 2.695 personas, un 8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,5% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 2.667, un 27,5% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 4% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (60,8%), su número se ha reducido el 34,3% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 42.267 trabajadores, un 3% más que un año antes. Esta subida, que es similar a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 4,4% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 7.744 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,3% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria se han reducido un 0,8%.

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

## 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.690 las empresas activas en Soria durante el año 2022, un 0,4% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 3,6% del total regional, lo que representa una ratio de 63,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,4%), ya sea sin asalariados (51,9%) o con menos de diez (43,5%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Soria**

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	5.670	5.690	0,4%	100,0%
Personas físicas	3.087	3.080	-0,2%	54,1%
Sociedades de responsabilidad limitada	1.670	1.699	1,7%	29,9%
Sociedades Anónimas	127	122	-3,9%	2,1%
Sin asalariados	2.900	2.953	1,8%	51,9%
De 1 a 9 asalariados	2.520	2.476	-1,7%	43,5%
De 10 a 49 asalariados	217	228	5,1%	4,0%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 4.207, un 0,7% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,1%), de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 78,9% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Septiembre de 2023**

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Soria	3.328	3.319	-0,3%	4.238	4.207	-0,7%
% s/ Castilla y León	4,4%	4,3%	-	4,3%	4,3%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 23 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 4,1% de las 565 fundadas en Castilla y León.

## 5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 301, el 2,8% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 2,9% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (58,5% del total) que retrocede un 13,3%. A su vez, la matriculación de motocicletas avanza un 11,5%.

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

**Tabla 6. Número de matriculaciones en Soria. Tercer trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	310	301	-2,9%	-	2,8%
Turismos	203	176	-13,3%	58,5%	2,7%
Motocicletas	26	29	11,5%	9,6%	1,2%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Soria durante el tercer trimestre de 2023 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 13,9%, situando su número en 174, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (94,8%) principalmente viviendas, que representan el 70,7% de todas las hipotecas constituidas. El análisis en términos monetarios constata la tendencia recesiva, con un empeoramiento anual del 12,1%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 19,2 millones de euros.

**Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Soria según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	9	5,2%	0,0%	5,4%	694	3,6%	-59,9%	2,3%
Fincas urbanas	165	94,8%	-14,5%	3,5%	18.510	96,4%	-8,0%	3,0%
Viviendas	123	70,7%	-17,4%	3,5%	10.647	55,4%	-34,8%	2,9%
Solares	10	5,7%	400,0%	16,7%	3.780	19,7%	132,0%	4,6%
Otros	32	18,4%	-23,8%	2,8%	4.083	21,3%	87,4%	2,4%
<b>Total</b>	<b>174</b>	<b>100,0%</b>	<b>-13,9%</b>	<b>3,5%</b>	<b>19.204</b>	<b>100,0%</b>	<b>-12,1%</b>	<b>3,0%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 3,5% de las hipotecas regionales y el 3% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Soria está en 86.561 euros, un 15,7% inferior a la media regional (102.675 euros) y un 38,9% menor que la media nacional (141.675 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el tercer trimestre fue de 28,6 millones de euros (Tabla 8), un 17,6% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 6,3% del total regional.

**Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Tercer trimestre de 2023**

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	28,6	18,3	3,2	7,1	12,0	16,6
Var. anual	17,6%	122,3%	-65,6%	5,3%	255,1%	-20,8%
% s/ total	100,0%	63,8%	11,2%	24,9%	42,0%	58,0%
% s/ C y L	6,3%	12,9%	1,4%	8,2%	5,4%	11,7%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

## PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 18,3 millones de euros (63,8% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 42% a edificación y en un 58% a obra civil.

## 7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los **98 establecimientos hoteleros** abiertos aumentaron un 2,1% respecto al año anterior, con una oferta de **3.568 plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 5,7%, que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 9,4%, llegando su número a 419 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,2% de los hoteles regionales, el 6,2% de las plazas ofertadas y el 5,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Tercer trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	96	98	2,1%	8,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.377	3.568	5,7%	6,2%
Número de empleados (media trimestral)	383	419	9,4%	5,9%
Número total de viajeros	73.968	82.927	12,1%	4,9%
Pernoctaciones totales	133.296	147.218	10,4%	5,3%
Estancia media (días)	1,79	1,77	-1,3%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	42,3	43,6	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 327 **establecimientos rurales**, un 5,1% más que el año anterior, con una oferta de 3.356 plazas de alojamiento que representan una subida interanual del 9% (Tabla 10). Esta evolución ha significado un aumento del personal contratado del 15,2% lo que sitúa su número en 447 empleados. La provincia concentra el 9,2% de los alojamientos rurales de la región, el 10,2% de las plazas ofertadas y el 8,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Soria. Tercer trimestre de 2021**

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	311	327	5,1%	9,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.079	3.356	9,0%	10,2%
Número de empleados (media trimestral)	388	447	15,2%	8,7%
Número total de viajeros	19.575	21.155	8,1%	8,2%
Pernoctaciones totales	62.032	72.211	16,4%	10,0%
Estancia media (días)	3,09	3,32	7,4%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	21,72	23,11	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 128 millones de euros y unas importaciones de 90 millones, lo que arroja un superávit comercial de 38,1 millones de euros (Tabla 11), es decir, una tasa de cobertura del 142,3%. Sin embargo, mientras que las exportaciones caen un 8,2%, las importaciones

PROVINCIA DE SORIA

TERCER TRIMESTRE 2023

retroceden un 26,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 3,3% de las exportaciones regionales y el 2,7% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 11. Comercio exterior de Soria por sectores. Tercer trimestre de 2023**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	8,2	6,4%	-5,6%	6,4	7,1%	7,6%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,0	0,1%	-79,1%
Materias primas	0,8	0,6%	-58,3%	0,5	0,6%	-58,8%
Semimanufacturas	83,8	65,4%	-16,0%	36,9	41,0%	-31,7%
Bienes de equipo	23,9	18,6%	21,5%	24,4	27,1%	-48,8%
Sector automóvil	9,6	7,5%	11,0%	19,1	21,2%	88,6%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-9,7%	0,7	0,8%	12,0%
Manufacturas de consumo	1,5	1,1%	98,3%	1,7	1,9%	-12,9%
Otras mercancías	0,2	0,2%	129,9%	0,1	0,1%	23,0%
<b>Total</b>	<b>128,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>-8,2%</b>	<b>90,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>-26,2%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Soria, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.751,5 millones, lo que supone un retroceso del 1,1% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (93,6%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Junio de 2023**

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	1.751,5	112,3	1.639,2	3.792,3	163,7	3.134,0	494,7
Distribución	100,0%	6,4%	93,6%	100,0%	4,3%	82,6%	13,0%
Var. interanual (%)	-1,1%	1,2%	-1,2%	-4,0%	16,6%	-7,2%	14,5%
% s/ Castilla y León	3,9%	2,2%	4,2%	4,9%	4,1%	4,7%	7,1%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 3.792,3 millones, cayendo un 4% respecto a junio de 2022. En su mayoría (95,7%) son de titularidad privada (3.629 millones) y solo el 4,3% corresponde a las Administraciones Públicas (163,7 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,9% del total regional y su cuantía supera en 2.041 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.