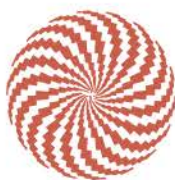


Diciembre 2023

Nº  
38



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Valladolid



**2023**  
3º TRIMESTRE

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En septiembre de 2023, la tasa de inflación en Valladolid se sitúa en 113,5 respecto a 2021 (base 100), 0,8 puntos por debajo del índice de Precios de Consumo del conjunto de la región (114,3). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales de 2,6% (Tabla 1), el crecimiento se produce de manera ininterrumpida a lo largo de todo el trimestre. Los grupos que más influencia han tenido en el incremento de la tasa anual han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas que anota un incremento del (10,5%), seguido por Bebidas alcohólicas y tabaco (7,2%). A su vez, solo un grupo registra una influencia negativa en la tasa de inflación provincial: Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (13,8%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Valladolid (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2023**

Grupos	Julio	Agosto	Septiembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	125,4	125,6	125,8	0,1%	10,5%
Bebidas alcohólicas y tabaco	111,8	111,5	111,5	0,0%	7,2%
Vestido y calzado	99,5	99,5	100,8	1,3%	4,6%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,7	104,5	105,7	1,1%	-13,8%
Muebles, artículos del hogar	111,6	111,9	111,8	0,0%	3,3%
Sanidad	101,4	101,3	101,8	0,4%	1,4%
Transporte	111,1	114,4	115,8	1,2%	3,4%
Comunicaciones	102,3	102,3	102,2	-0,1%	4,5%
Ocio y cultura	112,3	113,5	108,9	-4,1%	4,4%
Enseñanza	102,9	102,9	104,1	1,2%	1,2%
Restaurantes y hoteles	113,8	114,2	114,2	0,0%	4,8%
Otros bienes y servicios	107,8	107,9	107,9	0,0%	3,1%
<b>Índice general Valladolid</b>	<b>112,8</b>	<b>113,3</b>	<b>113,5</b>	<b>0,1%</b>	<b>2,6%</b>
<b>Índice general Castilla y León</b>	<b>113,5</b>	<b>114,1</b>	<b>114,3</b>	<b>0,1%</b>	<b>3,2%</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia vallisoletana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,6% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (10,7%). Sus 523.829 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (24,6%) superan a los menores de 25 (21,7%), con una primacía femenina (56,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 22% de la población regional, el 20,2% de los mayores de 64 años, el 23,6% de los menores de 25 años y el 20,2% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Valladolid. 1 de octubre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Valladolid			
	Número	Var. anual	Número	% s/ total	Var. anual	% s/ CyL
Población total	2.385.907	0,3%	523.828	100,0%	0,6%	22,0%
Hombres	1.171.334	0,1%	254.922	48,7%	0,6%	21,8%
Mujeres	1.214.573	0,4%	268.906	51,3%	0,6%	22,1%
Menores 25 años	482.735	0,1%	113.894	21,7%	0,6%	23,6%
De 25 a 64 años	1.263.591	-0,4%	280.881	53,6%	-0,1%	22,2%
Mayores 64 años	639.581	1,8%	129.053	24,6%	2,1%	20,2%
Población española	2.206.761	-0,4%	487.689	93,1%	-0,1%	22,1%
Población extranjera	179.146	9,9%	36.139	6,9%	10,7%	20,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Valladolid durante el tercer trimestre de 2023 se resume en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 251 mil personas, un 4,8% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (70,5%). Los activos representan el 56,3% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,1 puntos superior a la del año anterior (54,2%) y, por otra, 1,1 puntos mayor que la del conjunto de Castilla y León (55,2%).

**Tabla 3. Principales características del mercado laboral de Valladolid**

Indicador	Castilla y León			Valladolid		
	2022T3	2023T3	Variación	2022T3	2023T3	Variación
Población activa (miles)	1.122,1	1.126,0	0,3%	239,5	251,0	4,8%
Población inactiva (miles)	907,3	913,1	0,6%	202,5	194,8	-3,8%
Tasa de actividad	55,3%	55,2%	-0,1	54,2%	56,3%	2,1
Ocupados (miles)	1.022,0	1.019,4	-0,3%	221,2	228,8	3,4%
Tasa de ocupación	50,4%	50,0%	-0,4	50,0%	51,3%	1,3
Parados (miles)	100,0	106,8	6,8%	18,3	22,3	21,9%
Tasa de paro	8,9%	9,5%	0,6	7,6%	8,9%	1,2

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 3,8% en la **población inactiva**, situando su número en 194,8 mil personas. Destaca la caída en el número jubilados o pensionistas (10,4%) y el incremento de estudiantes (8,1%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo de jubilados o pensionistas continúa siendo el más numeroso (52,4%).

El número de **ocupados** asciende a 228,8 mil personas, un 3,4% más que en 2022 gracias al empuje de la industria (5,9%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (72,2%). La población ocupada representa el 51,3% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,3 puntos superior a la regional (50%).

El número de **parados** se estima en 22,3 mil personas, un 21,9% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 6,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,6% en 2022 al 8,9% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en septiembre de 2023 a 23.534 personas, un 9,9% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 21,6% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 15.391, un 18,2% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 22,9% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (58,6%), su número se ha reducido el 20,6% en comparación con un año antes.

El último día del tercer trimestre, el número total de **afiliados a la Seguridad Social** era de 226.245 trabajadores, un 2,8% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (3%), explica que en la provincia trabaje el 23,3% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 34.689 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 15,3% de la afiliación total provincial, frente al 19,2% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Valladolid se han reducido un 1,2%.

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

## 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 32.948 las empresas activas en Valladolid durante el año 2022, un 0,7% más que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 20,9% del total regional, lo que representa una ratio de 63,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 66,4 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,5%), ya sea sin asalariados (54,6%) o con menos de diez (41%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Valladolid**

Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	32.732	32.948	0,7%	100,0%
Personas físicas	18.066	18.165	0,5%	55,1%
Sociedades de responsabilidad limitada	10.691	10.779	0,8%	32,7%
Sociedades Anónimas	573	554	-3,3%	1,7%
Sin asalariados	17.584	17.974	2,2%	54,6%
De 1 a 9 asalariados	13.715	13.498	-1,6%	41,0%
De 10 a 49 asalariados	1.198	1.239	3,4%	3,8%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 20.901, un 0,1% menos que un año antes. Este retroceso similar al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 21,2% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 75,5% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 77,6%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Valladolid. Septiembre de 2023**

	Régimen General			Total		
	sep-22	sep-23	Variación	sep-22	sep-23	Variación
Castilla y León	76.341	76.506	0,2%	98.721	98.579	-0,1%
Valladolid	15.755	15.771	0,1%	20.930	20.901	-0,1%
% s/ Castilla y León	20,6%	20,6%	-	21,2%	21,2%	-

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre de 2023 se han creado 148 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,8 millones de euros. Estas sociedades representan el 26,2% de las 565 fundadas en Castilla y León.

## 5. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 6) muestran que el número total de matriculaciones durante el tercer trimestre se eleva a 2.002, el 18,4% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 12,3% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (67,7% del total) que avanza un 10,9%. A su vez, la matriculación de motocicletas mejora un 8,6%.

PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

**Tabla 6. Número de matriculaciones en Valladolid. Tercer trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	2022 T3	2023 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Total matriculaciones	1.782	2.002	12,3%	-	18,4%
Turismos	1.222	1.355	10,9%	67,7%	21,0%
Motocicletas	325	353	8,6%	17,6%	14,6%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 6. Construcción y vivienda

La **realidad hipotecaria** de Valladolid durante el tercer trimestre de 2022 (Tabla 7) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 4,5%, situando su número en 1.413, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,2%), principalmente viviendas, que representan el 73% de todas las hipotecas constituidas. Por el contrario, el análisis en términos monetarios refleja un incremento anual del 28,8%, lo que cifra el volumen de hipotecas firmadas en 200 millones de euros.

**Tabla 7. Número e importe de las hipotecas constituidas en Valladolid según la naturaleza de la finca. Tercer trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Anual	% s/ CyL	Miles euros	%	Var. Anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	39	2,8%	200,0%	23,4%	6.683	3,3%	193,8%	22,6%
Fincas urbanas	1.374	97,2%	-6,3%	29,0%	193.301	96,7%	26,4%	31,4%
Viviendas	1.031	73,0%	-3,7%	29,1%	119.548	59,8%	-4,8%	32,8%
Solares	20	1,4%	81,8%	33,3%	13.910	7,0%	608,2%	16,8%
Otros	323	22,9%	-15,9%	28,6%	59.843	29,9%	134,7%	35,7%
<b>Total</b>	<b>1.413</b>	<b>100,0%</b>	<b>-4,5%</b>	<b>28,8%</b>	<b>199.984</b>	<b>100,0%</b>	<b>28,8%</b>	<b>31,0%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 28,8% de las hipotecas regionales y el 31% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Valladolid está en 115.953 euros, un 12,9% superior a la media regional (102.675 euros) pero un 18,1% menor que la media nacional (141.657 euros).

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Valladolid durante el tercer trimestre fue de 33,7 millones de euros (Tabla 8), un 53,1% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 7,4% del total regional.

**Tabla 8. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Valladolid. Tercer trimestre de 2023**

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	33,7	4,6	10,3	18,8	16,5	17,2
Var. anual	-53,1%	-83,5%	-61,7%	10,5%	-63,6%	-35,2%
% s/ total	100,0%	13,7%	30,5%	55,7%	49,1%	50,9%
% s/ C y L	7,4%	3,3%	4,5%	21,7%	7,5%	12,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

## PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 18,8 millones de euros (55,7% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 49,1% a edificación y en un 50,9% a obra civil.

## 7. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Valladolid durante los meses de julio, agosto y septiembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 9. En ella se aprecia que los 104 **establecimientos hoteleros** abiertos retroceden un 2,8% respecto al año anterior, con una oferta de 7.378 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 5,2%, lo que se traduce en un avance del **personal contratado** del 7,6%, llegando su número a 1.240 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,8% de los hoteles regionales, el 12,7% de las plazas ofertadas y el 17,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 9. Características de los establecimientos hoteleros de Valladolid. Tercer trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ Cyl
Número de establecimientos (media trimestral)	107	104	-2,8%	8,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	7.781	7.378	-5,2%	12,7%
Número de empleados (media trimestral)	1.152	1.240	7,6%	17,5%
Número total de viajeros	218.633	201.825	-7,7%	11,9%
Pernoctaciones totales	357.276	350.141	-2,0%	12,7%
Estancia media (días)	1,64	1,73	5,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	49,3	51,1	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, en el tercer trimestre estaban abiertos 182 **establecimientos rurales**, un 5,8% más que el año anterior, con una oferta de 1.887 plazas de alojamiento que representan una mejoría interanual del 8,8% (Tabla 10). Esta esta evolución se ha traducido en un aumento del personal contratado de un 2,1% lo que sitúa su número en 295 empleados. La provincia concentra el 5,1% de los alojamientos rurales de la región, el 5,8% de las plazas ofertadas y el 5,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 10. Características de los alojamientos rurales de Valladolid. Tercer trimestre de 2023**

Indicadores	3T 2022	3T 2023	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	172	182	5,8%	5,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	1.735	1.887	8,8%	5,8%
Número de empleados (media trimestral)	289	295	2,1%	5,7%
Número total de viajeros	12.647	14.162	12,0%	5,5%
Pernoctaciones totales	33.112	36.508	10,3%	5,0%
Estancia media (días)	2,63	2,57	-2,2%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	20,51	20,92	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 8. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Valladolid con el extranjero durante el tercer trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 1.498,8 millones de euros y unas importaciones de 1.531 millones, lo que arroja un déficit comercial de 32,3 millones de euros (Tabla 11), es decir, el

## PROVINCIA DE VALLADOLID

TERCER TRIMESTRE 2023

valor de las ventas al exterior solo permite cubrir el 97,9% las compras efectuadas en el extranjero. Sin embargo, mientras que las exportaciones mejoran un 38,6%, las importaciones lo hacen un 14%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 38,2% de las exportaciones regionales y el 39% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio del sector del automóvil.

**Tabla 11. Comercio exterior de Valladolid por sectores. Tercer trimestre de 2023**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	134,5	9,0%	6,0%	66,2	4,3%	9,0%
Productos energéticos	2,6	0,2%	-7,2%	0,6	0,0%	-20,9%
Materias primas	6,0	0,4%	-33,3%	54,4	3,6%	-43,0%
Semimanufacturas	359,2	24,0%	20,7%	130,9	8,5%	-25,2%
Bienes de equipo	58,0	3,9%	-25,4%	511,7	33,4%	-9,6%
Sector automóvil	897,1	59,9%	72,5%	707,0	46,2%	-13,9%
Bienes de consumo duradero	1,9	0,1%	-84,4%	35,7	2,3%	-4,0%
Manufacturas de consumo	36,9	2,5%	8,2%	21,0	1,4%	-5,2%
Otras mercancías	2,5	0,2%	628,5%	3,6	0,2%	46,3%
<b>Total</b>	<b>1.498,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>38,6%</b>	<b>1.531,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>-14,0%</b>

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX

## 9. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Valladolid, en junio de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 14.206,2 millones de euros, lo que supone un avance del 3,2% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 12). La mayor parte (70,2%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 12. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Valladolid. Junio de 2023**

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	14.206,2	4.230,4	9.975,8	17.050,7	1.373,7	14.172,5	1.504,4
Distribución	100,0%	29,8%	70,2%	100,0%	8,1%	83,1%	8,8%
Var. interanual (%)	3,2%	11,0%	0,2%	-5,1%	-26,4%	-6,4%	57,6%
% s/ Castilla y León	32,0%	84,1%	25,3%	21,9%	34,3%	21,2%	21,5%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 17.050,7 millones, empeorando un 5,1% respecto a junio de 2022. En su mayoría (91,9%) son de titularidad privada (15.677 millones) y solo el 8,1% corresponde a las Administraciones Públicas (1.373, millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 2,9% del total regional y su cuantía supera en 2.844 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.