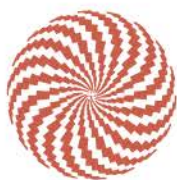


Marzo 2024

Nº  
39



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

León



**2023**  
4º TRIMESTRE

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en León se sitúa en 115,8 respecto a 2022, 1,4 puntos por encima del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 2,8%, similar a la subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,5%) y Restaurantes y hoteles (6,5%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,8%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de León (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

| Grupos   | Castilla y León |             | León         |             |            |
|--|-----------------|-------------|--------------|-------------|------------|
|  | Índice          | Var. anual  | Índice       | Var. anual  | Diferencia |
| Alimentos y bebidas no alcohólicas                     | 128,8           | 2,8%        | 129,4        | 6,5%        | 0,6        |
| Bebidas alcohólicas y tabaco                           | 110,9           | 6,8%        | 110,7        | 2,3%        | -0,2       |
| Vestido y calzado                                      | 113,5           | 2,8%        | 123,8        | 3,9%        | 10,3       |
| Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles | 104,1           | 2,0%        | 106,8        | -6,8%       | 2,7        |
| Muebles, artículos del hogar                           | 112,0           | -6,6%       | 113,0        | 2,1%        | 0,9        |
| Sanidad  | 103,6           | 2,1%        | 106,3        | 3,8%        | 2,7        |
| Transporte   | 112,2           | 2,4%        | 112,2        | 3,0%        | -0,1       |
| Comunicaciones   | 100,6           | 3,6%        | 100,4        | 2,9%        | -0,2       |
| Ocio y cultura   | 106,9           | 3,1%        | 105,9        | 1,8%        | -0,9       |
| Enseñanza  | 102,3           | 2,4%        | 103,4        | 1,5%        | 1,1        |
| Restaurantes y hoteles                                 | 116,6           | 0,5%        | 118,4        | 6,5%        | 1,7        |
| Otros bienes y servicios                               | 108,5           | 6,2%        | 108,5        | 3,3%        | 0,0        |
| <b>Índice general</b>                                  | <b>114,4</b>    | <b>2,8%</b> | <b>115,8</b> | <b>2,8%</b> | <b>1,4</b> |

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia leonesa ha visto reducir su población durante el último año un 0,3% (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (5,8%). Sus 447.185 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (29%) superan a los menores de 25 (18,3%), con una primacía femenina (56%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 18,7% de la población regional, el 20,2% de los mayores de 64 años, el 16,9% de los menores de 25 años y el 13,5% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de León. 1 de enero de 2024**

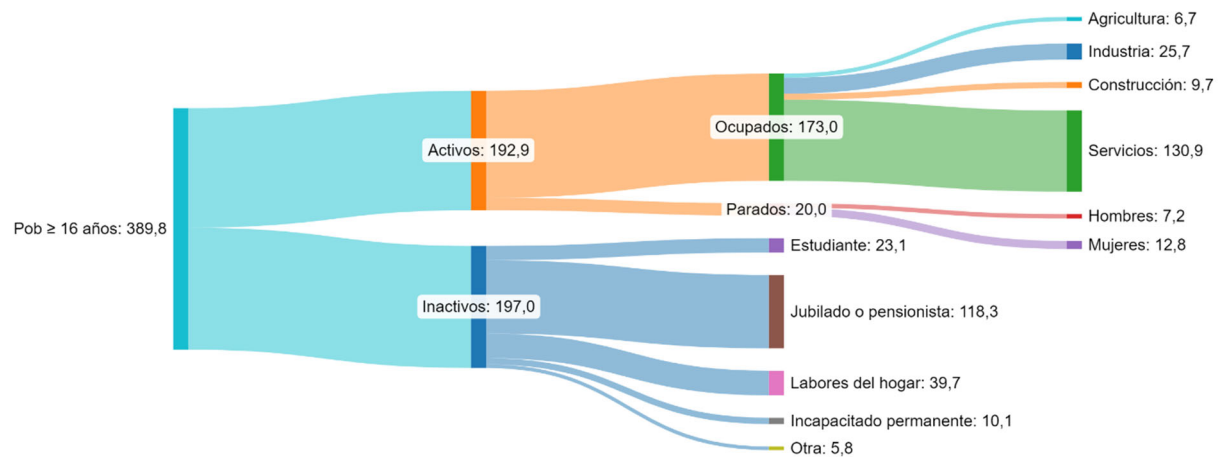
| Características      | Castilla y León |            | León       |            |            |          |
|----------------------|-----------------|------------|------------|------------|------------|----------|
|                      | Habitantes      | Var. anual | Habitantes | Var. anual | % s/ total | % s/ CyL |
| Población total      | 2.389.959       | 0,3%       | 447.185    | -0,3%      | 100,0%     | 18,7%    |
| Hombres              | 1.175.016       | 0,1%       | 217.396    | -0,3%      | 48,6%      | 18,5%    |
| Mujeres              | 1.214.943       | 0,4%       | 229.789    | -0,3%      | 51,4%      | 18,9%    |
| Menores 25 años      | 483.659         | 0,1%       | 81.748     | -0,4%      | 18,3%      | 16,9%    |
| De 25 a 64 años      | 1.263.812       | -0,4%      | 235.888    | -1,2%      | 52,7%      | 18,7%    |
| Mayores 64 años      | 642.488         | 1,8%       | 129.549    | 1,4%       | 29,0%      | 20,2%    |
| Población española   | 2.206.207       | -0,4%      | 422.437    | -0,6%      | 94,5%      | 19,1%    |
| Población extranjera | 183.752         | 9,4%       | 24.748     | 5,8%       | 5,5%       | 13,5%    |

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de León durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 5 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 192,9 mil personas, un 2,9% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (70%). Los activos representan el 49,5% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,3 puntos inferior a la del año anterior (50,8%) y, por otra, 5,1 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,5%).

**Gráfico 5. Mercado laboral de León. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de León. Cuarto trimestre de 2023**

| Relación con la actividad económica | Castilla y León |            | León  |            |          |
|-------------------------------------|-----------------|------------|-------|------------|----------|
|                                     | Miles           | Var. anual | Miles | Var. anual | % s/ CyL |
| Población activa                    | 1.116,0         | 0,3%       | 192,9 | -2,9%      | 17,3%    |
| Tasa de actividad                   | 54,6%           | -0,1       | 49,5% | -1,3       | -        |
| Población inactiva                  | 928,4           | 0,9%       | 196,9 | 2,4%       | 21,2%    |
| Ocupados                            | 1.009,9         | -0,4%      | 173,0 | -5,6%      | 17,1%    |
| Tasa de ocupación                   | 49,4%           | -0,5       | 44,4% | -2,5       | -        |
| Parados                             | 105,9           | 7,8%       | 19,9  | 29,2%      | 18,8%    |
| Tasa de paro                        | 9,5%            | 0,7        | 10,3% | 2,6        | -        |

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 2,4% en la **población inactiva**, situando su número en 196,9 mil personas. Destaca el aumento en el número de otros inactivos (87,1%) que contrasta con la reducción de estudiantes (18,1%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,1%).

El número de **ocupados** asciende a 173 mil personas, un 5,6% menos que en 2022 a pesar del empuje de la industria (24,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (75,7%). La población ocupada representa el 44,4% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 5 puntos inferior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 19,9 mil personas, un 29,2% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,8% en 2022 al 10,3% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 10 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 22.318 personas, un 7,5% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 19,8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 6.993, un 1% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,9% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (66,3%) después de un aumento en su número del 5,1% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 165.724 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,5% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 17,3% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 34.911 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21,1% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de León se han reducido un 1,3%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 27.952 las empresas activas en León durante el año 2023, un 7% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 18,9% del total regional, lo que representa una ratio de 62,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,2%), ya sea sin asalariados (54,1%) o con menos de diez (42,1%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de León en 2023**

| Tipo de empresa                        | Castilla y León |              | León          |              |               |              |
|--|-----------------|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
|  | Número          | Var. anual   | Número        | Var. anual   | % s/total     | % s/ CyL     |
| Sociedades de responsabilidad limitada | 43.205          | -7,1%        | 8.289         | -9,8%        | 29,7%         | 19,2%        |
| Sociedades Anónimas                    | 2.111           | -9,7%        | 395           | -13,0%       | 1,4%          | 18,7%        |
| Personas físicas                       | 86.844          | -4,5%        | 16.865        | -5,2%        | 60,3%         | 19,4%        |
| Sin asalariados                        | 79.224          | -9,7%        | 15.112        | -11,2%       | 54,1%         | 19,1%        |
| De 1 a 9 asalariados                   | 62.803          | -1,8%        | 3.590         | -3,1%        | 12,8%         | 5,7%         |
| De 10 a 49 asalariados                 | 5.354           | 2,4%         | 254           | -4,2%        | 0,9%          | 4,7%         |
| <b>Total</b>                           | <b>148.223</b>  | <b>-6,0%</b> | <b>27.952</b> | <b>-7,0%</b> | <b>100,0%</b> | <b>18,9%</b> |

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 16.637, un 1,1% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 17,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 78,9% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en León. Diciembre de 2023**

| Indicador       | Castilla y León |              | León          |              |              |
|-----------------|-----------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
|                 | Centros         | Var. anual   | Centros       | Var. anual   | % s/ C y L   |
| Régimen general | 75.926          | 0,0%         | 13.192        | -0,1%        | 17,4%        |
| <b>Total</b>    | <b>97.279</b>   | <b>-0,9%</b> | <b>16.637</b> | <b>-1,1%</b> | <b>17,1%</b> |

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 88 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,1 millones de euros. Estas sociedades representan el 13,8% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.322 centros, un 1,8% menos que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en León opera el 17,9% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de León. Diciembre de 2023**

| Centros y trabajadores | Castilla y León |            | Número | León       |          |
|------------------------|-----------------|------------|--------|------------|----------|
|                        | Número          | Var. anual |        | Var. anual | % s/ CyL |
| Centros de cotización  | 7.400           | 0,0%       | 1.322  | -1,8%      | 17,9%    |
| Trabajadores afiliados | 145.504         | 1,7%       | 21.141 | 2,9%       | 14,5%    |
| <i>Régimen general</i> | 91,9%           | 2,1%       | 90,4%  | 3,6%       | 14,2%    |
| <i>Autónomos</i>       | 7,8%            | -1,4%      | 9,6%   | -2,9%      | 17,9%    |

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 21.141, un 2,9% más que en diciembre de 2022, de manera que el 14,5% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (90,4%) y un 9,6% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,9% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 127.939 toneladas, el 18,3% del consumo regional, después de un avance interanual del 3,3% en la provincia y un retroceso del 2,7% en la comunidad (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (64,3%), que durante el último año mejora un 3,1%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 2,3% inferior al de la comunidad (0,286 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en León. Cuarto trimestre de 2023**

| Concepto   | Castilla y León |            | Toneladas | León       |          |
|------------|-----------------|------------|-----------|------------|----------|
|            | Toneladas       | Var. anual |           | Var. anual | % s/ CyL |
| Automoción | 483.752         | -2,1%      | 82.308    | 3,1%       | 17,0%    |
| Total      | 699.532         | -2,7%      | 127.939   | 3,3%       | 18,3%    |

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 1.862, el 15,5% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 3,9% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

venta de turismos (70,6% del total) que mejora un 1,9%. A su vez, la matriculación de motocicletas ha decrecido un 15,1%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en en León. Cuarto trimestre de 2023**

| Tipo de vehículo             | Castilla y León |             | León         |             |            |              |
|------------------------------|-----------------|-------------|--------------|-------------|------------|--------------|
|                              | Número          | Var. anual  | Número       | Var. anual  | % s/ total | % s/ CyL     |
| Turismos                     | 7.683           | -2,7%       | 1.314        | 1,9%        | 70,6%      | 17,1%        |
| Motocicletas                 | 2.267           | 20,9%       | 158          | -15,1%      | 8,5%       | 7,0%         |
| <b>Total matriculaciones</b> | <b>12.040</b>   | <b>5,2%</b> | <b>1.862</b> | <b>3,9%</b> | -          | <b>15,5%</b> |

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado leonés de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 1.019 transacciones, 7,1% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es más intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 75,1% de las transacciones totales y la nueva sólo el 24,9%. A demás, mientras que la usada retrocede un 10,7% en relación al año anterior, la nueva mejora un 5,8%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 94,5% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 6% y, únicamente el 5,5% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 22,2%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en León. Cuarto trimestre de 2023**

| Estado y régimen       | Castilla y León |              | León         |              |               |              |
|------------------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
|                        | Número          | Var. anual   | Número       | Var. anual   | % s/ total    | % s/ CyL     |
| Vivienda nueva         | 1.184           | -6,1%        | 254          | 5,8%         | 24,9%         | 21,5%        |
| Vivienda usada         | 4.953           | -6,5%        | 765          | -10,7%       | 75,1%         | 15,4%        |
| Vivienda libre         | 5.628           | -6,2%        | 963          | -6,0%        | 94,5%         | 17,1%        |
| Vivienda protegida     | 509             | -8,3%        | 56           | -22,2%       | 5,5%          | 11,0%        |
| <b>Total viviendas</b> | <b>6.137</b>    | <b>-6,4%</b> | <b>1.019</b> | <b>-7,1%</b> | <b>100,0%</b> | <b>14,7%</b> |

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en León durante el tercer trimestre fue de 74,5 millones de euros (Tabla 10), un 38,4% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 10,7% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de León. Cuarto trimestre de 2023**

| Indicador         | Total  | Administración de origen |          |        | Destino     |            |
|-------------------|--------|--------------------------|----------|--------|-------------|------------|
|                   |        | Central                  | Regional | Local  | Edificación | Obra civil |
| Millones de euros | 74,5   | 5,0                      | 28,1     | 41,3   | 24,6        | 49,9       |
| Var. anual        | -38,4% | -88,1%                   | 1,0%     | -18,9% | 32,9%       | -51,3%     |
| % s/ total        | 100,0% | 6,7%                     | 37,7%    | 55,5%  | 33,0%       | 67,0%      |
| % s/ C y L        | 10,7%  | 1,2%                     | 31,3%    | 23,5%  | 17,2%       | 11,5%      |

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 41,3 millones de euros (55,5% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 33% a edificación y en un 67% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 13.444 centros, un 1,5% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 17,7% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 77,6% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de León. Diciembre de 2023**

| Centros y trabajadores        | Castilla y León |              | León           |              |              |
|-------------------------------|-----------------|--------------|----------------|--------------|--------------|
|                               | Número          | Var. anual   | Número         | Var. anual   | % s/ C y L   |
| <b>Centros de cotización</b>  | <b>76.149</b>   | <b>-1,2%</b> | <b>13.444</b>  | <b>-1,5%</b> | <b>17,7%</b> |
| <i>Régimen general</i>        | 77,5%           | -0,1%        | 77,6%          | -0,2%        | 17,7%        |
| <b>Trabajadores afiliados</b> | <b>682.143</b>  | <b>3,2%</b>  | <b>123.361</b> | <b>2,5%</b>  | <b>18,1%</b> |
| <i>Régimen general</i>        | 81,1%           | 4,3%         | 79,9%          | 3,6%         | 17,8%        |
| <i>Autónomos</i>              | 16,7%           | -0,8%        | 17,9%          | -1,0%        | 19,4%        |

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (123.361 personas) ha crecido un 2,5% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 18,1% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en León. La mayor parte adscritos al Régimen General (79,9%) y un 17,9% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1% a lo largo del último año frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de León durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 237 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyen un 4% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 9.232 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 1,4%, lo que se ha traducido en un incremento del **personal contratado** del 1,1%, llegando su número a 811 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de León. Cuarto trimestre de 2023**

| Indicadores                                   | 2022 T4 | 2023 T4 | Variación | % s/ C y L |
|---|---------|---------|-----------|------------|
| Número de establecimientos (media trimestral) | 247     | 237     | -4,0%     | 21,4%      |
| Plazas de alojamiento (media trimestral)      | 9.109   | 9.232   | 1,4%      | 17,1%      |
| Número de empleados (media trimestral)        | 820     | 811     | -1,1%     | 13,0%      |
| Número total de viajeros                      | 164.794 | 179.851 | 9,1%      | 15,8%      |
| Pernoctaciones totales                        | 276.283 | 303.043 | 9,7%      | 15,3%      |
| Estancia media (días)                         | 1,73    | 1,70    | -1,9%     | -          |
| % de ocupación por plazas (media trimestral)  | 32,2    | 35,1    | -         | -          |

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 21,4% de los hoteles regionales, el 17,1% de las plazas ofertadas y el 13% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 484 **establecimientos rurales**, un 10,3% más que el año anterior, con una oferta de 4.020 plazas de alojamiento que representan una mejoría interanual del 15,5% (Tabla 13). Fruto de esta evolución se registra un aumento del personal contratado del 28,3% lo que sitúa su número en 820 empleados. La provincia concentra el 13,8% de los alojamientos rurales de la región, el 12,7% de las plazas ofertadas y el 16,6% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de León. Cuarto trimestre de 2023**

| Indicadores                                   | 2022 T3 | 2023 T3 | Variación | Variación anual |
|---|---------|---------|-----------|-----------------|
| Número de establecimientos (media trimestral) | 439     | 484     | 10,3%     | 13,8%           |
| Plazas de alojamiento (media trimestral)      | 3.482   | 4.020   | 15,5%     | 12,7%           |
| Número de empleados (media trimestral)        | 639     | 820     | 28,3%     | 16,6%           |
| Número total de viajeros                      | 20.771  | 20.829  | 0,3%      | 10,9%           |
| Pernoctaciones totales                        | 44.108  | 55.090  | 24,9%     | 12,2%           |
| Estancia media (días)                         | 2,17    | 2,62    | 20,9%     | -               |
| % de ocupación por plazas (media trimestral)  | 13,65   | 14,91   | -         | -               |

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de León con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 431,3 millones de euros y unas importaciones de 293,8 millones, lo que arroja un superávit comercial de 137,5 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 6), es decir, una tasa de cobertura del 146,8%. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 3,6%, las importaciones avanzan un 6,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 9,1% de las exportaciones regionales y el 6,2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de alimentos, bebidas y tabaco y de semimanufacturas.

**Tabla 14. Comercio exterior de León por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

| Sectores                    | Exportaciones |               |              | Importaciones |               |             |
|-----------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|-------------|
|                             | Mill. Euros   | %             | Var. Anual   | Mill. Euros   | %             | Var. Anual  |
| Alimentos, bebidas y tabaco | 178,2         | 41,3%         | 26,9%        | 109,5         | 37,3%         | 0,5%        |
| Productos energéticos       | 0,4           | 0,1%          | -2,1%        | 0,0           | 0,0%          | -60,4%      |
| Materias primas             | 9,2           | 2,1%          | -2,0%        | 7,7           | 2,6%          | -15,9%      |
| Semimanufacturas            | 128,1         | 29,7%         | 1,7%         | 77,2          | 26,3%         | 31,2%       |
| Bienes de equipo            | 84,7          | 19,6%         | 6,7%         | 57,2          | 19,5%         | 15,2%       |
| Sector automóvil            | 0,9           | 0,2%          | -81,7%       | 5,1           | 1,7%          | 12,9%       |
| Bienes de consumo duradero  | 1,0           | 0,2%          | 50,7%        | 0,9           | 0,3%          | -3,3%       |
| Manufacturas de consumo     | 27,6          | 6,4%          | -66,8%       | 35,5          | 12,1%         | -18,9%      |
| Otras mercancías            | 1,0           | 0,2%          | -63,4%       | 0,7           | 0,2%          | 0,9%        |
| <b>Total</b>                | <b>431,3</b>  | <b>100,0%</b> | <b>-3,6%</b> | <b>293,8</b>  | <b>100,0%</b> | <b>6,2%</b> |

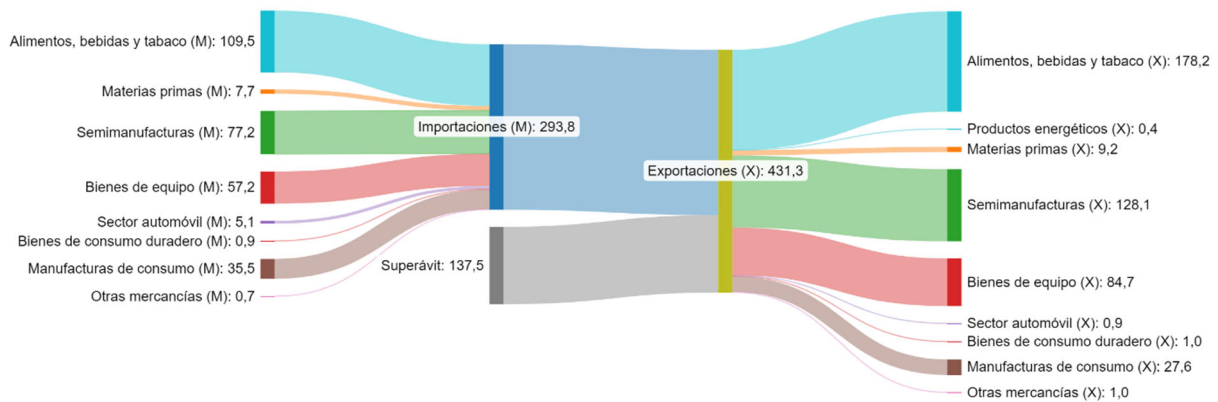
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.



PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 6. Distribución de las exportaciones e importaciones de León por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en León, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 6.475,5 millones, lo que supone un retroceso del 5,5% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (98,3%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de León. Septiembre de 2023**

| Créditos y depósitos                  | Castilla y León |              | León            |              |               |              |
|---------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|---------------|--------------|
|                                       | Millones        | Var. anual   | Millones        | Var. anual   | % s/ total    | % s/ España  |
| Créditos a las AA.PP.                 | 4.937,2         | 8,6%         | 108,0           | 5,3%         | 1,7%          | 2,2%         |
| Créditos al sector privado            | 38.623,2        | -3,1%        | 6.367,6         | -5,7%        | 98,3%         | 16,5%        |
| <b>Créditos totales</b>               | <b>43.560,4</b> | <b>-1,9%</b> | <b>6.475,6</b>  | <b>-5,5%</b> | <b>100,0%</b> | <b>14,9%</b> |
| Depósitos de las AA.PP.               | 4.849,8         | 49,7%        | 890,6           | 0,8%         | 6,5%          | 18,4%        |
| Depósitos del sector privado (vista)  | 65.133,3        | 63,2%        | 11.142,3        | -7,8%        | 81,4%         | 17,1%        |
| Depósitos del sector privado (plazo)  | 8.318,3         | -7,4%        | 1.647,8         | 86,3%        | 12,0%         | 19,8%        |
| Depósitos del sector privado (cesión) | 1,7             | 6,5%         | 0,0             | -            | 0,0%          | 0,0%         |
| <b>Depósitos totales</b>              | <b>78.303,1</b> | <b>-2,1%</b> | <b>13.680,7</b> | <b>-1,2%</b> | <b>100,0%</b> | <b>17,5%</b> |

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 13.680,7 millones, disminuyendo un 1,2% respecto a septiembre de 2022. En su mayoría (93,5%) son de titularidad privada (12.790 millones) y solo el 6,5% corresponde a las Administraciones Públicas (890,6 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 17,5% del total regional y su cuantía supera en 7.205 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de León durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas firmadas que se refleja en una caída anual del 8,8%, situando su número en 822, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,1%), principalmente viviendas, que representan el 69,6% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios muestra un retroceso anual del 19,6%, lo que cifra su volumen en 83,3 millones de euros.

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en León. Cuarto trimestre de 2023**

| Naturaleza de la finca | Número     |              |               |              | Importe       |               |               |              |
|------------------------|------------|--------------|---------------|--------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
|                        | Número     | Var. anual   | % s/ total    | % s/ CyL     | Miles euros   | Var. anual    | % s/ total    | % s/ CyL     |
| Fincas rústicas        | 16         | 0,0%         | 1,9%          | 11,3%        | 1.519         | 147,4%        | 1,8%          | 9,8%         |
| Fincas urbanas         | 806        | -8,9%        | 98,1%         | 15,9%        | 81.809        | 81,3%         | 98,2%         | 15,4%        |
| Viviendas              | 572        | -12,8%       | 69,6%         | 15,3%        | 55.162        | -16,2%        | 66,2%         | 13,7%        |
| Solares                | 4          | -60,0%       | 0,5%          | 8,5%         | 10.224        | -20,0%        | 12,3%         | 41,5%        |
| Otros                  | 230        | 5,0%         | 28,0%         | 18,0%        | 16.423        | -25,7%        | 19,7%         | 15,6%        |
| <b>Total</b>           | <b>822</b> | <b>-8,8%</b> | <b>100,0%</b> | <b>15,8%</b> | <b>83.328</b> | <b>-19,6%</b> | <b>100,0%</b> | <b>15,2%</b> |

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 15,8% de las hipotecas regionales y el 15,2% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en León es 96.437 euros, un 10,2% inferior a la media regional (107.334 euros) y un 32,3% menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>3</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de León alcanzaron 206,5 millones de euros (Tabla 17), representando el 13,2% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 14% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 60,4% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 8,9%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (21,9 del total) lo ha hecho un 32,8%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (21,9% del total) ha avanzado un 32,8%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en León por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

| Impuesto                    | Castilla y León |              | León         |              |               |              |
|-----------------------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
|                             | Mill.           | Var. anual   | Mill.        | Var. anual   | % s/ total    | % s/ CyL     |
| IRPF                        | 858,6           | 5,9%         | 124,6        | 8,9%         | 60,4%         | 14,5%        |
| Impuesto de Sociedades      | 281,5           | 13,5%        | 34,2         | 8,3%         | 16,5%         | 12,1%        |
| IVA                         | 407,2           | 21,7%        | 45,2         | 32,8%        | 21,9%         | 11,1%        |
| <b>Total Ingresos Netos</b> | <b>1.568,2</b>  | <b>10,9%</b> | <b>206,5</b> | <b>14,0%</b> | <b>100,0%</b> | <b>13,2%</b> |

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>3</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.