

Marzo 2024

Nº
39



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Soria



2023
4º TRIMESTRE

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Soria se sitúa en 113,8 respecto a 2022, 0,6 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 2,9% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,3%) y Restaurantes y hoteles (5,3%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (7,5%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Soria (Base 2021=100). Diciembre de 2023

Grupos	Castilla y León		Soria		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	126,7	7,3%	-2,0
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	110,5	3,5%	-0,4
Vestido y calzado	113,5	2,8%	110,9	0,3%	-2,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	106,2	-7,5%	2,1
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	109,4	1,6%	-2,6
Sanidad	103,6	2,1%	102,9	2,4%	-0,7
Transporte	112,2	2,4%	112,9	4,7%	0,6
Comunicaciones	100,6	3,6%	101,0	3,3%	0,3
Ocio y cultura	106,9	3,1%	107,4	1,3%	0,5
Enseñanza	102,3	2,4%	104,6	4,1%	2,4
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	112,9	5,3%	-3,7
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,2	2,9%	-0,4
Índice general	114,4	2,8%	113,8	2,9%	-0,6

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,9% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (9,6%). Sus 90.297 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (25,7%) superan a los menores de 25 (21,4%), con una primacía femenina (53,2%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 6,2% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Soria. 1 de enero de 2024

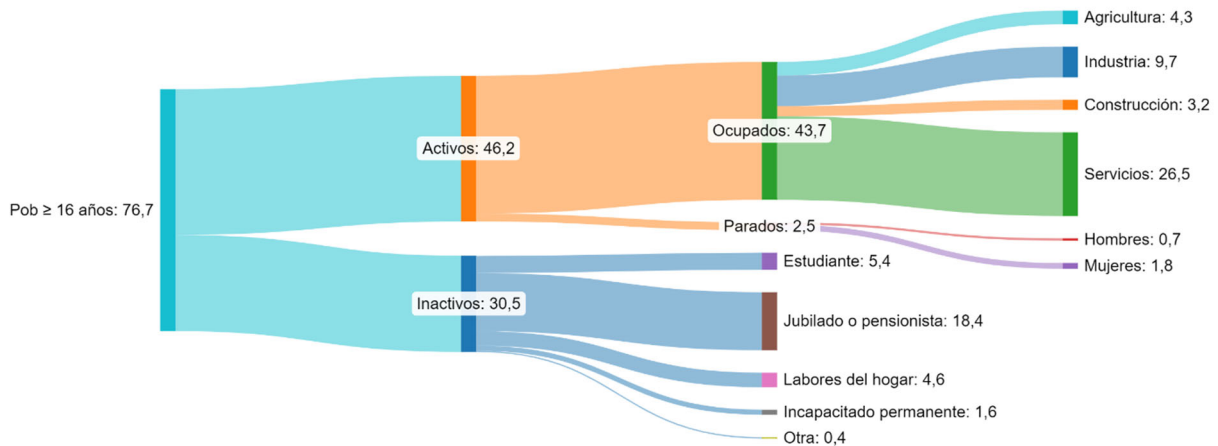
Características	Castilla y León		Soria			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	90.297	0,9%	100,0%	3,8%
Hombres	1.175.016	0,1%	45.849	1,0%	50,8%	3,9%
Mujeres	1.214.943	0,4%	44.448	0,7%	49,2%	3,7%
Menores 25 años	483.659	0,1%	19.305	0,4%	21,4%	4,0%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	47.779	0,5%	52,9%	3,8%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	23.213	2,0%	25,7%	3,6%
Población española	2.206.207	-0,4%	78.939	-0,3%	87,4%	3,6%
Población extranjera	183.752	9,4%	11.358	9,6%	12,6%	6,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 13 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 46,2 mil personas, un 5,2% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (66,9%). Los activos representan el 60,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,2 puntos inferior a la del año anterior (58,1%) y, por otra, 5,6 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

Gráfico 13. Mercado laboral de Soria. Cuarto trimestre de 2023 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Soria. Cuarto trimestre de 2023

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Soria		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	46,2	5,2%	4,1%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	60,2%	2,2	-
Población inactiva	928,4	0,9%	30,5	-3,8%	3,3%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	43,7	8,2%	4,3%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	57,0%	3,5	-
Parados	105,9	7,8%	2,5	-28,6%	2,4%
Tasa de paro	9,5%	0,7	5,4%	-2,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 3,8% en la **población inactiva**, situando su número en 30,5 mil personas. Destaca la pérdida en el número de otros inactivos (33,3%) frente al avance de los estudiantes (1,9%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,3%).

El número de **ocupados** asciende a 43,7 mil personas, un 8,2% más que en 2022, gracias al empuje de la Agricultura (38,7%), de la Industria (3,2%), de la Construcción (28%) y de los Servicios (4,3%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (60,6%). La población ocupada representa el 57% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 7,6 puntos superior a la regional (49,4%).

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 2,5 mil personas, un 28,6% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 8% en 2022 al 5,4% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 2.902 personas, un 7,6% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,6% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 1.447, un 14% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 3,1% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (62,4%), su número se ha reducido el 15,6% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 40.990 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,5% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 4,3% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 7.664 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,7% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria se han reducido un 0,9%.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.473 las empresas activas en Soria durante el año 2023, un 3,8% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 3,7% del total regional, lo que representa una ratio de 60,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,1%), ya sea sin asalariados (50,5%) o con menos de diez (44,7%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Soria en 2023

Tipo de empresa	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	1.626	-4,3%	29,7%	3,8%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	113	-7,4%	2,1%	5,4%
Personas físicas	86.844	-4,5%	2.977	-3,3%	54,4%	3,4%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	2.762	-6,5%	50,5%	3,5%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	2.445	-1,3%	44,7%	3,9%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	232	1,8%	4,2%	4,3%
Total	148.223	-6,0%	5.473	-3,8%	100,0%	3,7%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 4.166, un 0,3% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 79,4% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Diciembre de 2023

Indicador	Castilla y León		Soria		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	3.308	0,0%	4,4%
Total	97.279	-0,9%	4.166	-0,3%	4,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 32 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 5% de las 636 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 363 centros, un 1,9% menos que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en León opera el 4,9% de los centros de Castilla y León.

Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Soria. Diciembre de 2023

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Soria	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.400	0,0%	363	-1,9%	4,9%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	8.198	0,9%	5,6%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	93,2%	1,0%	5,7%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	6,8%	-1,4%	4,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.198, un 0,9% más que en diciembre de 2022, de manera que el 5,6% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (93,2%) y un 6,8% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,4% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 32.816 toneladas, el 4,7% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 5,8% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (64,3%), que durante el último año cae un 3,9%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 24,2% superior al de la comunidad (0,363 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Soria. Cuarto trimestre de 2023

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Soria	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	21.111	-3,9%	4,4%
Total	699.532	-2,7%	32.816	-5,8%	4,7%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 296, el 2,5% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 15,2% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

turismos (68,6% del total) que retrocede un 9,4%. A su vez, la matriculación de motocicletas empeora un 26,1%.

Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Soria. Cuarto trimestre de 2023

Tipo de vehículo	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	203	-9,4%	68,6%	2,6%
Motocicletas	2.267	20,9%	17	-26,1%	5,7%	0,7%
Total matriculaciones	12.040	5,2%	296	-15,2%	-	2,5%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

7. Construcción y vivienda

El mercado soriano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 271 transacciones, 10,2% más que el año anterior (Tabla 9). Esta mejora contrasta con la caída en el conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 74,2% de las transacciones totales y la nueva sólo el 25,8%. A demás, mientras que la usada no varía en relación al año anterior, la nueva mejora un 55,6%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 94,1% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un avance del 9,9% y, únicamente el 5,9% corresponde a viviendas protegidas, tras un incremento anual del 14,3%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Soria. Cuarto trimestre de 2023

Estado y régimen	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	70	55,6%	25,8%	5,9%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	201	0,0%	74,2%	4,1%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	255	9,9%	94,1%	4,5%
Vivienda protegida	509	-8,3%	16	14,3%	5,9%	3,1%
Total viviendas	6.137	-6,4%	271	10,2%	100,0%	12,8%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el cuarto trimestre fue de 187,2 millones de euros (Tabla 10), un 522,2% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 26,8% del total regional.

Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Cuarto trimestre de 2023

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	187,2	160,3	7,3	19,5	11,2	175,9
Var. anual	522,2%	2166,2%	-3,0%	26,4%	-24,0%	1050,9%
% s/ total	100,0%	85,7%	3,9%	10,4%	6,0%	94,0%
% s/ C y L	26,8%	37,1%	8,2%	11,1%	7,9%	40,7%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 160,3 millones de euros (85,7% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 6% a edificación y en un 94% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 3.193 centros, un 0,2% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido menos intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 4,2% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 77,8% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Soria. Diciembre de 2023

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	76.149	-1,2%	3.193	-0,2%	4,2%
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	77,8%	0,4%	4,2%
Trabajadores afiliados	682.143	3,2%	26.141	4,0%	3,8%
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	82,8%	5,1%	3,9%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	14,9%	-0,9%	3,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (26.141 personas) ha crecido un 4% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 3,8 de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Soria. La mayor parte adscritos al Régimen General (82,8%) y un 14,9% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,9% a lo largo del último año frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 96 **establecimientos hoteleros** abiertos aumentaron un 2,1% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 3.462 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 5,5%, que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 1,8%, llegando su número a 393 empleados.

Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Cuarto trimestre de 2023

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	94	96	2,1%	8,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.280	3.462	5,5%	6,4%
Número de empleados (media trimestral)	386	393	1,8%	6,3%
Número total de viajeros	51.015	57.687	13,1%	5,1%
Pernoctaciones totales	100.639	106.577	5,9%	5,4%
Estancia media (días)	1,99	1,87	-5,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	33,0	33,0	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,7% de los hoteles regionales, el 6,4% de las plazas ofertadas y el 6,3% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 325 **establecimientos rurales**, un 5,9% más que el año anterior, con una oferta de 3.260 plazas de alojamiento que representan una subida interanual del 5,6% (Tabla 13). Esta evolución ha significado un aumento del personal contratado del 8,6% lo que sitúa su número en 441 empleados. La provincia concentra el 9,3% de los alojamientos rurales de la región, el 10,3% de las plazas ofertadas y el 8,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Soria. Cuarto trimestre de 2021

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	307	325	5,9%	9,3%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.086	3.260	5,6%	10,3%
Número de empleados (media trimestral)	406	441	8,6%	8,9%
Número total de viajeros	19.649	20.194	2,8%	10,6%
Pernoctaciones totales	49.693	53.072	6,8%	11,8%
Estancia media (días)	2,54	2,62	3,3%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	17,38	17,69	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 131,4 millones de euros y unas importaciones de 95,6 millones, lo que arroja un superávit comercial de 35,8 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 14), es decir, una tasa de cobertura del 137,4%. Sin embargo, mientras que las exportaciones caen un 11%, las importaciones retroceden un 1,8%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 2,8% de las exportaciones regionales y el 2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 14. Comercio exterior de Soria por sectores. Cuarto trimestre de 2023

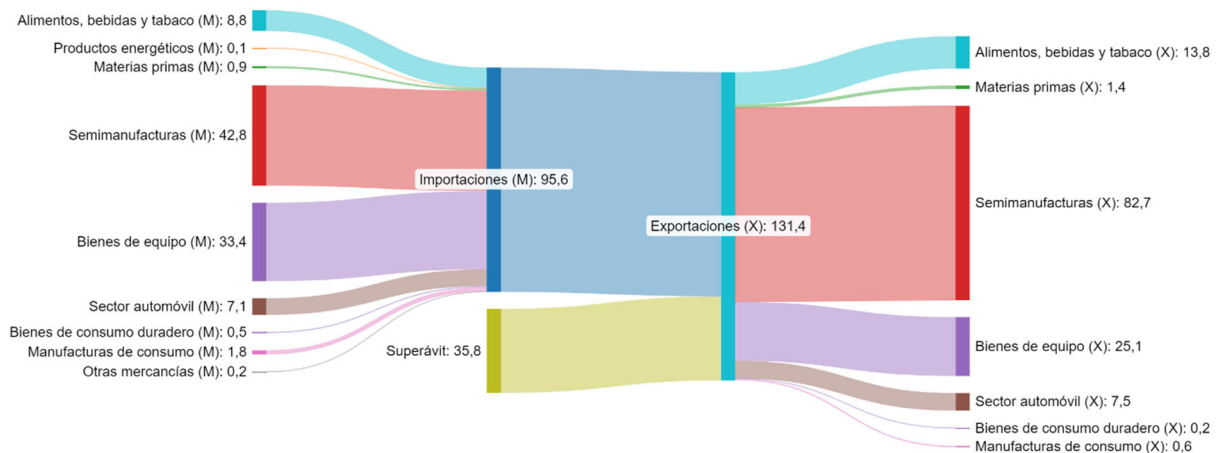
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	13,8	10,5%	0,1%	8,8	9,2%	31,1%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,1	0,1%	-17,5%
Materias primas	1,4	1,1%	-36,6%	0,9	0,9%	0,0%
Semimanufacturas	82,7	63,0%	-10,2%	42,8	44,8%	9,1%
Bienes de equipo	25,1	19,1%	-11,5%	33,4	34,9%	-11,1%
Sector automóvil	7,5	5,7%	-10,0%	7,1	7,4%	-18,6%
Bienes de consumo duradero	0,2	0,1%	53,2%	0,5	0,6%	-30,0%
Manufacturas de consumo	0,6	0,5%	-72,5%	1,8	1,9%	-44,7%
Otras mercancías	0,0	0,0%	-96,5%	0,2	0,2%	48,8%
Total	131,4	100,0%	-11,0%	95,6	100,0%	-1,8%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Gráfico 14. Distribución de las exportaciones e importaciones de Soria por productos. Cuarto trimestre de 2023



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Soria, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.676,2 millones, lo que supone un retroceso del 4,7% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (93,7%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Septiembre de 2023

Créditos y depósitos	Castilla y León		Soria			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	106,4	-0,9%	6,3%	2,2%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	1.569,8	-4,9%	93,7%	4,1%
Créditos totales	43.560,4	-1,9%	1.676,2	-4,7%	100,0%	3,8%
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	167,2	15,7%	4,4%	3,4%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	3.037,7	-9,9%	80,6%	4,7%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	563,5	38,4%	15,0%	6,8%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
Depósitos totales	78.303,1	-2,1%	3.768,4	-4,0%	100,0%	4,8%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 3.768,4 millones, cayendo un 4% respecto a septiembre de 2022. En su mayoría (95,6%) son de titularidad privada (3.601 millones) y solo el 4,4% corresponde a las Administraciones Públicas (167,2 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,8% del total regional y su cuantía supera en 2.092 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 11,1%, situando su número en 160, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (94,4%) principalmente viviendas, que representan el 76,3% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios contradice la tendencia recesiva, con una mejoría anual del 13,3%, lo que cifra su volumen en 18,7 millones de euros.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Tabla 16. Hipotecas constituidas en Soria. Cuarto trimestre de 2023

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	9	350,0%	5,6%	6,3%	981	41,4%	5,2%	6,3%
Fincas urbanas	151	-15,2%	94,4%	3,0%	17.709	122,8%	94,8%	3,3%
Viviendas	122	-9,6%	76,3%	3,3%	14.971	24,6%	80,1%	3,7%
Solares	4	33,3%	2,5%	8,5%	965	4,3%	5,2%	3,9%
Otros	25	-37,5%	15,6%	2,0%	1.773	19,2%	9,5%	1,7%
Total	160	-11,1%	100,0%	3,1%	18.690	13,3%	100,0%	3,4%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 3,1% de las hipotecas regionales y el 3,4% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Soria está en 122.713 euros, un 14,3% superior a la media regional (102.675 euros) y un 13,9% menor que la media nacional (141.675 euros).

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales⁷ netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Soria alcanzaron 64 millones de euros (Tabla 17), representando el 4,1% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 15,3% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 47,6% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 2,5%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (36,7% del total) lo ha hecho un 24,6%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (16% del total) ha avanzado un 40,3%.

Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Soria por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023

Impuesto	Castilla y León		Soria			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	30,5	2,5%	47,6%	3,5%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	10,3	40,3%	16,0%	3,6%
IVA	407,2	21,7%	23,5	24,6%	36,7%	5,8%
Total Ingresos Netos	1.568,2	10,9%	64,0	15,3%	100,0%	4,1%

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

⁷ Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.