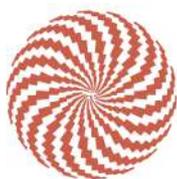


Junio 2024

Nº
40



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Zamora



2024
1º TRIMESTRE



PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

1. Inflación

En el tercer mes de 2024, el índice de Precios de Consumo en Zamora se sitúa en 116,7 (base 2021), 1,1 puntos por encima del índice que presenta el conjunto de la región (115,6) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,2% frente al 3,1% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Restaurantes y hoteles (6%) y Bebidas alcohólicas y tabaco (4,3%). A su vez, se registran caídas de los precios únicamente en Enseñanza (0,5%).

Tabla 1. IPC general y por grupos de Zamora (Base 2021=100). Marzo de 2024

Grupos	Castilla y León		Zamora		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	129,3	3,1%	131,9	4,0%	2,7
Bebidas alcohólicas y tabaco	116,0	4,4%	115,8	4,3%	-0,2
Vestido y calzado	100,3	4,5%	104,5	3,0%	4,3
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	108,7	1,0%	106,9	1,0%	-1,8
Muebles, artículos del hogar	111,9	1,2%	113,7	2,0%	1,8
Sanidad	104,2	1,2%	102,9	1,3%	-1,3
Transporte	114,6	2,1%	115,6	3,6%	1,0
Comunicaciones	102,4	2,9%	103,2	0,8%	0,8
Ocio y cultura	107,5	0,4%	108,2	4,3%	0,7
Enseñanza	102,3	3,3%	100,1	-0,5%	-2,2
Restaurantes y hoteles	118,3	0,5%	116,6	4,4%	-1,7
Otros bienes y servicios	109,5	6,0%	109,8	3,2%	0,3
Índice general	115,6	3,1%	116,7	3,2%	1,1

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia zamorana ha visto reducir su población durante el último año un 0,3% (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (12,5%), pues la de nacionalidad española disminuye un 1%. Sus 166.012 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (32,4%) superan a los menores de 25 (16,7%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,9% de la población regional, el 8,4% de los mayores de 64 años, el 5,7% de los menores de 25 años y el 4,7% de la población extranjera.

Tabla 2. Características de la población de Zamora. 1 de abril de 2024

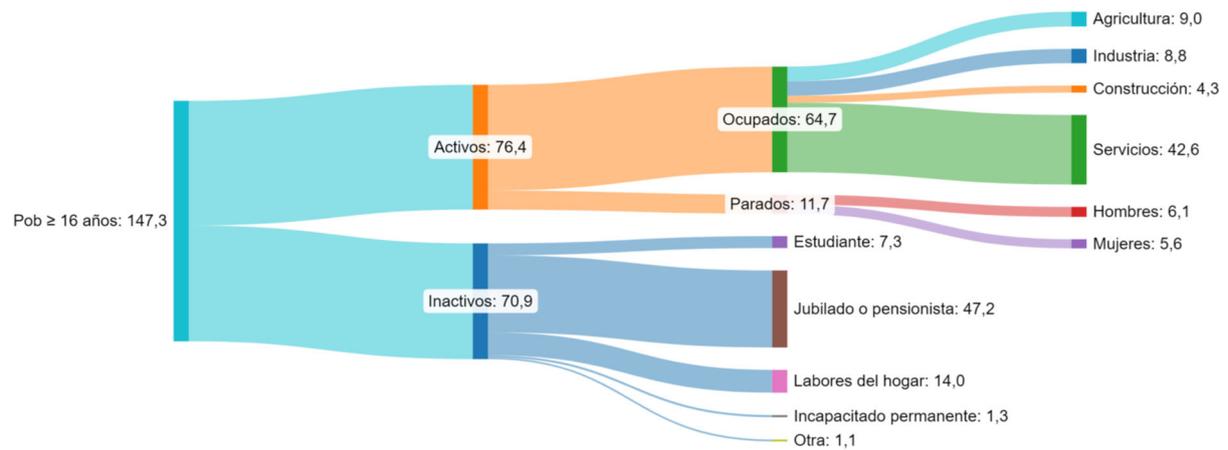
Características	Castilla y León		Zamora			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.109	0,2%	166.012	-0,3%	100,0%	6,9%
Hombres	1.174.284	0,1%	82.252	-0,4%	49,5%	7,0%
Mujeres	1.214.825	0,3%	83.760	-0,3%	50,5%	6,9%
Menores 25 años	483.363	0,1%	27.771	-0,7%	16,7%	5,7%
De 25 a 64 años	1.261.546	-0,5%	84.436	-1,0%	50,9%	6,7%
Mayores 64 años	644.200	1,7%	53.805	1,0%	32,4%	8,4%
Población española	2.201.888	-0,5%	157.267	-1,0%	94,7%	7,1%
Población extranjera	187.221	8,6%	8.745	12,5%	5,3%	4,7%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Zamora durante el primer trimestre de 2024 se resume en el Gráfico 17 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 76,4 mil personas, un 5,1% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (69,9%). Los activos representan el 51,9% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 3 puntos superior a la del año anterior y, por otra, 1,8 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

Gráfico 17. Mercado laboral de Zamora. Primer trimestre de 2024 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Zamora. Primer trimestre de 2024

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Zamora		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,1	0,3%	76,4	5,1%	6,8%
Tasa de actividad	53,7%	0,0	51,9%	3,0	-
Población inactiva	964,0	0,5%	70,9	-7,0%	7,4%
Ocupados	1.001,5	0,4%	64,7	3,9%	6,5%
Tasa de ocupación	48,1%	0,0	43,9%	2,1	-
Parados	114,4	-0,5%	11,7	12,5%	10,2%
Tasa de paro	10,2%	-0,1	15,3%	1,0	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 7% en la **población inactiva**, situando su número en 70,9 mil personas. Destaca el incremento en el número de otros incapacitados (10%) frente a la reducción de estudiantes (33,6%) y de incapacitados permanentes (31,6%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (66,6%).

El número de **ocupados** asciende a 64,7 mil personas, un 3,9% más que en 2023 gracias al empuje de la agricultura (36,4%) y la industria (35,4%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (65,8%). La población ocupada representa el 43,9% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,2 puntos inferior a la regional.

PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

El número de **parados** se estima en 11,7 mil personas, un 12,5% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región cae un 0,5%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 14,3% en 2022 y al 15,3% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cuatro oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 9.124 personas, un 8,8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 8,1% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.594, un 11,1% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 7% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (67,5%) después de un retroceso del 6,8% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 60.374 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,4% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,5%), explica que en la provincia trabaje el 6,3% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 15.848 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 26,2% de la afiliación total provincial, frente al 19,3% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Zamora se han reducido un 1%.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.413 las empresas activas en Zamora durante el año 2023, un 6,4% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 62,6 empresas por cada mil habitantes, algo superior a la del conjunto de la región (62,1). La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,8%), ya sea sin asalariados (52,3%) o con menos de diez (44,6%).

Tabla 4. Características del parque empresarial de Zamora en 2023

Tipo de empresa	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	2.968	-7,5%	28,5%	6,9%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	93	-10,6%	0,9%	4,4%
Personas físicas	86.844	-4,5%	6.524	-6,0%	62,7%	7,5%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	5.441	-11,0%	52,3%	6,9%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	62.803	-1,8%	603,1%	100,0%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	5.354	2,4%	51,4%	100,0%
Total	148.223	-6,0%	10.413	-6,4%	100,0%	7,0%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del primer trimestre, su número se sitúa en 6.952, un 0,4% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,7%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,1% de los centros de Castilla y León. El 81% están incluidos en el Régimen General. En el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78,1%.

Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Zamora. Marzo de 2024

Indicador	Castilla y León		Zamora		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	76.105	0,2%	5.632	0,7%	7,4%
Total	97.502	-0,7%	6.952	-0,4%	7,1%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el primer trimestre se han creado 47 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 5,9% de las 801 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 552 centros, un 1,8% más que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el retroceso regional (0,3%), de tal forma que en Zamora opera el 7,5% de los centros de Castilla y León.

Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Zamora. Marzo de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Zamora	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.370	-0,3%	552	1,8%	7,5%
Trabajadores afiliados	146.367	1,7%	6.939	2,7%	4,7%
<i>Régimen general</i>	92,0%	2,0%	87,1%	3,1%	4,5%
<i>Autónomos</i>	7,7%	-0,9%	12,9%	0,0%	8,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 6.939, un 2,7% más que en marzo de 2023, de manera que el 4,7% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (87,1%) y un 12,9 en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que no varía su número a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el primer trimestre de 2024 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 68.008 toneladas, el 10% del consumo regional, después de un avance interanual del 2,3% (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (71,3%), que durante el último año mejora un 3,6%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 43,6% superior al de la comunidad (0,410 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Zamora. Primer trimestre de 2024

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Zamora	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	476.731	6,6%	48.463	3,6%	10,2%
Total	681.609	3,2%	68.008	2,3%	10,0%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el primer trimestre se eleva a 449, el 3,9% del total regional. Esta cifra representa un retroceso del 13,7% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de turismos (71,9% del total) que empeora un 14,6%. A su vez, la matriculación de motocicletas baja un 40%.

PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Zamora. Primer trimestre de 2024

Tipo de vehículo	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.023	-1,2%	323	-14,6%	71,9%	4,6%
Motocicletas	2.385	8,1%	12	-40,0%	2,7%	0,5%
Total matriculaciones	11.471	1,7%	449	-13,7%	-	3,9%

Fuente: Dirección General de Tráfico.

7. Construcción y vivienda

El mercado zamorano de viviendas urbanas ha cerrado el primer trimestre de 2024 con un total de 355 transacciones, 10,4% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es más intensa que la del conjunto regional (4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 83,4% de las transacciones totales y la nueva sólo el 16,6%. Además, mientras que la usada retrocede un 16,1% en relación al año anterior, la nueva lo mejora un 37,2%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo cae un 6,5% y el segundo mejora un 6,9%.

Por otro lado, el 89,3% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 8,6% y, únicamente el 10,7% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 22,4%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 2,7% y del 17,2%, respectivamente.

Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Zamora. Primer trimestre de 2024

Estado y régimen	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.435	6,9%	59	37,2%	16,6%	4,1%
Vivienda usada	5.511	-6,5%	296	-16,1%	83,4%	5,4%
Vivienda libre	6.412	-2,7%	317	-8,6%	89,3%	4,9%
Vivienda protegida	534	-17,2%	38	-22,4%	10,7%	7,1%
Total viviendas	6.946	-4,0%	355	-10,4%	100,0%	26,4%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Zamora durante el primer trimestre fue de 10,4 millones de euros (Tabla 10), un 80% menos que el año anterior, representando el 2,1% del total regional.

Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Zamora. Primer trimestre de 2024

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	10,4	1,4	0,4	8,6	7,5	2,9
Var. anual	-80,0%	-90,9%	-98,0%	-39,5%	-74,2%	-87,3%
% s/ total	100,0%	13,8%	4,2%	81,9%	71,8%	28,2%
% s/ C y L	2,1%	0,5%	0,5%	7,4%	8,3%	1,0%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido

PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

la principal licitadora con 8,6 millones de euros (81,9% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 71,8% a edificación y en un 28,2% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.082 centros, un 0,6% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido menos intenso que el de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 6,7% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 84,7% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Zamora. Marzo de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Zamora		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	76.144	-0,9%	5.082	-0,6%	6,7%
<i>Régimen general</i>	77,5%	0,3%	84,7%	1,0%	7,3%
Trabajadores afiliados	682.695	3,0%	41.760	3,3%	6,1%
<i>Régimen general</i>	81,2%	4,0%	78,0%	4,4%	5,9%
<i>Autónomos</i>	16,6%	-0,2%	20,4%	0,2%	7,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (41.760 personas) ha crecido un 3,3% en relación a marzo de 2023, de manera que el 6,1% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Zamora. La mayor parte adscritos al Régimen General (78%) y un 20,4% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha aumentado un 0,2% a lo largo del último año frente al retroceso del 0,2% en el conjunto de la comunidad.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Zamora entre enero y marzo de 2024 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 62 **establecimientos hoteleros** abiertos mejoran un 1,6% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 2.565 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 1,2%, que se acompaña de un aumento del **personal contratado** del 17,5%, llegando su número a 356 empleados.

Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Zamora. Primer trimestre de 2024

Indicadores	2023 T1	2024 T1	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	61	62	1,6%	6,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.595	2.565	-1,2%	5,0%
Número de empleados (media trimestral)	303	356	17,5%	6,2%
Número total de viajeros	33.124	38.637	16,6%	4,2%
Pernoctaciones totales	58.992	68.495	16,1%	4,2%
Estancia media (días)	1,76	1,78	0,8%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	25,0	29,0	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

Estas cifras implican que la provincia concentre el 6,2% de los hoteles regionales, el 5% de las plazas ofertadas y el 6,2% de los ocupados en dichos establecimientos.

PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

A su vez, en el primer trimestre estaban abiertos 208 **establecimientos rurales**, un 2% más que el año anterior, con una oferta de 2.229 plazas de alojamiento que representan un avance interanual del 6,8% (Tabla 13). Esta evolución no se ha traducido en una mejora del personal, lo que sitúa su número en 299 empleados. La provincia concentra el 6,4% de los alojamientos rurales de la región, el 7,5% de las plazas ofertadas y el 6,1% de los ocupados en dichos establecimientos.

Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Zamora. Primer trimestre de 2024

Indicadores	2023 T1	2024 T1	Variación	% s/ Cyl
Número de establecimientos (media trimestral)	204	208	2,0%	6,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.088	2.229	6,8%	7,5%
Número de empleados (media trimestral)	299	299	0,0%	6,1%
Número total de viajeros	9.659	13.629	41,1%	9,8%
Pernoctaciones totales	15.353	14.326	-6,7%	4,6%
Estancia media (días)	1,81	1,91	5,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	9,28	12,72	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Zamora con el extranjero durante el primer trimestre de 2024 pueden resumirse en unas exportaciones de 87,5 millones de euros y unas importaciones de 57,9 millones, lo que arroja un superávit comercial de 29,6 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 18), es decir, una tasa de cobertura del 151,1%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 26,1%, respecto al mismo trimestre del año anterior, las importaciones lo hacen un 100%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 2,2% de las exportaciones regionales y el 1,4% de las importaciones, en el primer caso, destacando, en el primer caso, el comercio de alimentos, bebidas y tabaco, y en el segundo, los bienes de equipo.

Tabla 14. Comercio exterior de Zamora por sectores. Primer trimestre de 2024

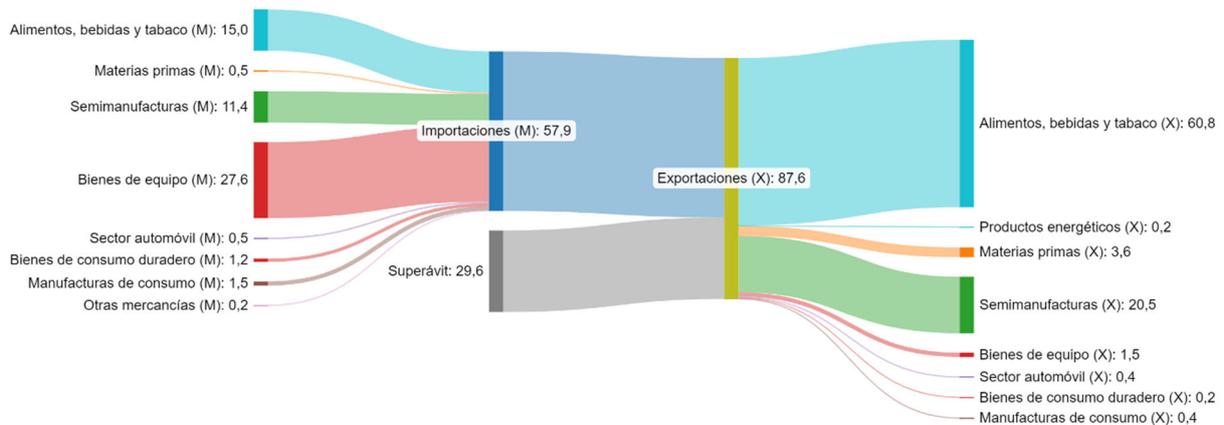
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	60,8	69,5%	13,9%	15,0	25,9%	26,4%
Productos energéticos	0,2	0,2%	-3,9%	0,0	0,1%	35,3%
Materias primas	3,6	4,1%	116,4%	0,5	0,9%	-21,6%
Semimanufacturas	20,5	23,4%	80,7%	11,4	19,7%	31,0%
Bienes de equipo	1,5	1,7%	-3,6%	27,6	47,6%	481,8%
Sector automóvil	0,4	0,5%	328,1%	0,5	0,9%	49,9%
Bienes de consumo duradero	0,2	0,2%	-20,8%	1,2	2,2%	136,7%
Manufacturas de consumo	0,4	0,5%	-61,1%	1,5	2,6%	-25,9%
Otras mercancías	0,0	0,0%	175,2%	0,2	0,3%	87,2%
Total	87,5	100,0%	26,1%	57,9	100,0%	100,2%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

Gráfico 18. Distribución de las exportaciones e importaciones de Zamora por productos. Primer trimestre de 2024



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Zamora, en diciembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.374,3 millones, un 3 por debajo del valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (96,1%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Zamora. Diciembre de 2023

Créditos y depósitos	Castilla y León		Zamora			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	43.457,6	-2,4%	2.374,3	-3,0%	100,0%	5,5%
Créditos a las AA.PP.	5.006,4	5,1%	91,7	-22,0%	3,9%	1,8%
Créditos al sector privado	38.451,1	-3,3%	2.282,6	-2,0%	96,1%	5,9%
Depósitos totales	79.275,5	-1,4%	5.886,0	0,7%	100,0%	7,4%
Depósitos de las AA.PP.	4.135,7	0,1%	329,7	6,0%	5,6%	8,0%
Depósitos del sector privado (vista)	65.234,7	-8,4%	4.734,1	-6,3%	80,4%	7,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	9.904,6	96,2%	822,2	70,2%	14,0%	8,3%
Depósitos del sector privado (cesión)	0,6	-97,9%	0,0	-	0,0%	0,0%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 5.886 millones, mejorando un 0,7% respecto a diciembre de 2022. En su mayoría (94,4%) son de titularidad privada (5.556 millones) y solo el 5,6% corresponde a las Administraciones Públicas (330 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 7,4% del total regional y su cuantía supera en 3.511 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Zamora entre enero y marzo de 2024 (Tabla 16) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora anual del 8,8%, situando su número en 271, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (82,3%), principalmente viviendas, que representan el 58,3% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios contradice la tendencia positiva, con una caída anual del 21,1%, lo que cifra su volumen en 22,2 millones de euros.

PROVINCIA DE ZAMORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

Tabla 16. Hipotecas constituidas en Zamora. Primer trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	48	300,0%	17,7%	29,1%	3.126	-26,1%	14,1%	15,0%
Fincas urbanas	223	-5,9%	82,3%	4,0%	19.064	76,5%	85,9%	3,1%
Viviendas	158	-4,2%	58,3%	3,7%	14.821	-17,6%	66,8%	3,5%
Solares	2	-50,0%	0,7%	4,8%	102	-82,6%	0,5%	0,7%
Otros	63	-7,4%	23,2%	4,8%	4.141	-34,8%	18,7%	2,4%
Total	271	8,8%	100,0%	4,7%	22.190	-21,1%	100,0%	3,5%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 4,7% de las hipotecas regionales y el 3,5% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Zamora está en 93.804 euros, un 5,8% inferior a la media regional (99.618 euros) y un 31,6% menor que la media nacional (137.112 euros).

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre enero y marzo de 2024, los **ingresos totales netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Zamora alcanzaron 62,9 millones de euros (Tabla 17), representando el 4,1% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 9,3% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 9,1%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 59,3% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 5,6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (41,6% del total) lo ha hecho un 23,3%. En la provincia, la recaudación por habitante (379 euros) representa el 59,1% de la que se consigue a nivel regional (642 euros). Con crecimientos interanuales del 9,7% y del 8,9%, respectivamente.

Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Zamora. Primer cuatrimestre de 2024

Concepto	Castilla y León		Zamora			
	2024 T1	Var. anual	2024 T1	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales netos (mill. €) (*)	1.533,3	9,1%	62,9	9,3%	100,0%	4,1%
IRPF (mill.€)	867,0	6,5%	37,3	5,6%	59,3%	4,3%
IVA (mill. €)	642,4	15,6%	26,2	23,3%	41,6%	4,1%
Ingresos tributarios por habitante (€)	641,8	8,9%	379,0	9,7%	-	59,1%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.