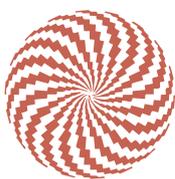


Diciembre 2024

Nº  
42



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Salamanca



2024  
3º TRIMESTRE



PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

## 1. Inflación

En el noveno mes de 2024, el Índice de Precios de Consumo en Salamanca se sitúa en 114,9 (Base 2021), 0,6 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (115,6) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 1,2%, frente al 1,1% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Restaurantes y hoteles (4,2%), Bebidas alcohólicas y tabaco (3,6%) y Sanidad (3%). A su vez, los precios retroceden en Transporte (3%), Muebles, artículos del hogar (1,4%) y Comunicaciones (0,4%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Salamanca (Base 2021=100). Septiembre de 2024**

Grupos	Castilla y León		Salamanca		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,7	1,1%	128,7	1,9%	-0,1
Bebidas alcohólicas y tabaco	115,9	1,6%	114,8	3,6%	-1,2
Vestido y calzado	100,5	3,6%	91,9	1,9%	-8,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	108,1	0,3%	109,0	1,9%	1,0
Muebles, artículos del hogar	112,3	1,6%	108,2	-1,4%	-4,2
Sanidad	104,3	0,5%	107,9	3,0%	3,6
Transporte	111,7	1,1%	112,6	-3,0%	0,9
Comunicaciones	101,8	-4,1%	101,3	-0,4%	-0,4
Ocio y cultura	108,6	-0,2%	108,7	1,8%	0,2
Enseñanza	101,9	1,1%	103,2	1,2%	1,2
Restaurantes y hoteles	121,3	-0,3%	122,2	4,2%	0,9
Otros bienes y servicios	110,8	4,9%	109,6	1,7%	-1,2
<b>Índice general</b>	<b>115,6</b>	<b>1,1%</b>	<b>114,9</b>	<b>1,2%</b>	<b>-0,6</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia salmantina no ha visto aumentar su población durante el último año un 0,1% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (8,4%), pues la de nacionalidad española disminuye un 0,5%. Sus 327.364 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (28,3%) superan a los menores de 25 (19,9%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 13,7% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 13,4% de los menores de 25 años y el 11,2% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Salamanca. 1 de octubre de 2024**

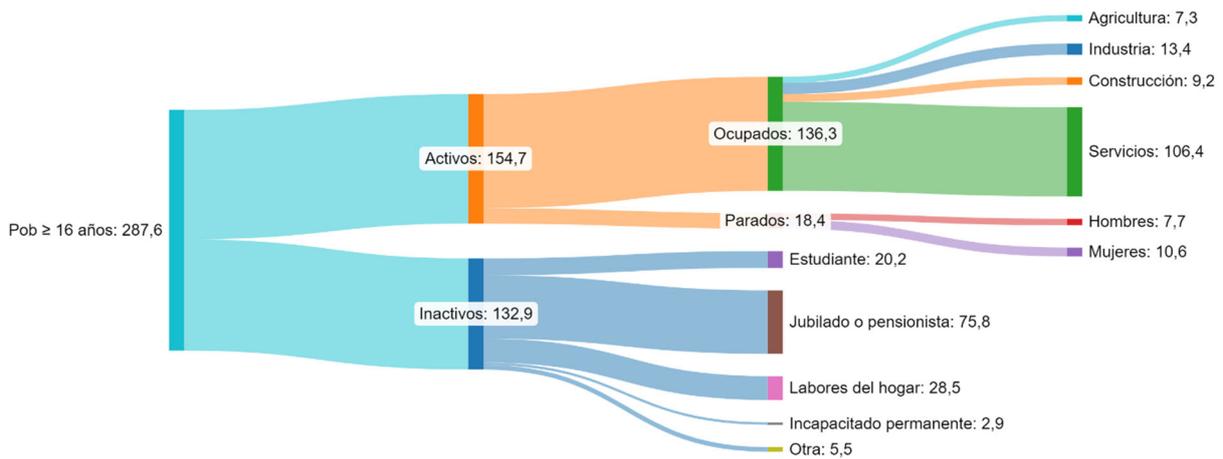
Características	Castilla y León		Salamanca			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
<b>Población total</b>	<b>2.393.741</b>	<b>0,2%</b>	<b>327.364</b>	<b>0,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,7%</b>
Hombres	1.176.146	0,1%	158.611	0,0%	48,5%	13,5%
Mujeres	1.217.595	0,3%	168.753	0,2%	51,5%	13,9%
Menores 25 años	484.622	0,2%	65.132	-0,1%	19,9%	13,4%
De 25 a 64 años	1.258.670	-0,5%	169.683	-0,7%	51,8%	13,5%
Mayores 64 años	650.449	1,6%	92.549	1,6%	28,3%	14,2%
Población española	2.199.665	-0,4%	305.661	-0,5%	93,4%	13,9%
Población extranjera	194.076	8,0%	21.703	8,4%	6,6%	11,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Salamanca durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 9 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 154,7 mil personas, un 0,5% menos que un año antes, representando el 53,8% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,5 puntos inferior a la del año anterior y, por otra, 1,5 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León.

**Gráfico 9. Mercado laboral de Salamanca. Tercer trimestre de 2024 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Salamanca. Tercer trimestre de 2024**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Salamanca		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
<b>Población activa</b>	<b>1.152,2</b>	<b>2,0%</b>	<b>154,7</b>	<b>-0,5%</b>	<b>13,4%</b>
Tasa de actividad	55,3%	0,8	53,8%	-0,5	-
<b>Población inactiva</b>	<b>932,6</b>	<b>-1,2%</b>	<b>132,9</b>	<b>1,5%</b>	<b>14,3%</b>
<b>Ocupados</b>	<b>1.044,6</b>	<b>2,3%</b>	<b>136,3</b>	<b>-0,7%</b>	<b>13,0%</b>
Tasa de ocupación	50,1%	0,9	47,4%	-0,5	-
<b>Parados</b>	<b>107,6</b>	<b>-0,9%</b>	<b>18,4</b>	<b>0,5%</b>	<b>17,1%</b>
Tasa de paro	9,3%	-0,3	11,9%	0,1	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance 1,5% en la **población inactiva**, situando su número en 132,9 mil personas. Destaca el aumento de los incapacitados permanentes (141,7%) y la disminución de las personas dedicadas a labores del hogar (5,3%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (57%).

Los **ocupados** experimentan un retroceso interanual del 0,7%, situando su número en 136,3 mil personas, a pesar del empuje en la industria (15,5%) y los servicios (1,4). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (78,1%). Los ocupados representan el 47,4% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,7 puntos inferior a la regional.

Los 18,4 mil **parados** del tercer trimestre representan un incremento interanual del 0,5%. Esta evolución contrasta con la del conjunto de la región que se anota una caída del 0,9%. El número de

## PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 11,9%, superior en 0,1 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las siete oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2024 a 17.069 personas, un 4,8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 16,5% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 9.013, un 1,7% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 13,6% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (60,9%), su número se ha incrementado el 1,8% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 128.517 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 0,9% más que un año antes. Esta subida, que es inferior a la media regional (1,1%), explica que en la provincia trabaje el 13,1% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 25.150 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 19,6% de la afiliación provincial, frente al 18,8% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Salamanca han perdido el 1,3% de sus efectivos.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 20.635 las empresas activas en Salamanca durante el año 2023, un 6% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 13,9% del total regional, lo que representa una ratio de 63 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,5%), ya sea sin asalariados (53,5%) o con menos de diez (42%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Salamanca en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	6.139	-6,4%	29,8%	14,2%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	202	-8,6%	1,0%	9,6%
Personas físicas	86.844	-4,5%	12.164	-5,1%	58,9%	14,0%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>20.635</b>	<b>-6,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,9%</b>
Sin asalariados	79.224	-9,7%	11.040	-9,3%	53,5%	13,9%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	8.675	-3,0%	42,0%	13,8%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	817	9,1%	4,0%	15,3%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del trimestre, su número se sitúa en 13.833, un 1,3% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (1,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,3% de los centros de Castilla y León. El 75,3% están incluidos en el Régimen General, mientras que en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78,6%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Salamanca. Septiembre de 2024**

Indicador	Castilla y León		Salamanca		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.995	-0,7%	10.417	-0,4%	13,7%
Todos los regímenes	96.680	-1,9%	13.833	-1,3%	14,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 103 sociedades, excepto una, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 17,1% de las 604 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.022 centros, un 2,3% menos que el año anterior (Tabla 6). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Salamanca opera el 13,9% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Salamanca. Septiembre de 2024**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Salamanca		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
<b>Centros de cotización</b>	<b>7.342</b>	<b>-1,5%</b>	<b>1.022</b>	<b>-2,3%</b>	<b>13,9%</b>
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>149.330</b>	<b>1,8%</b>	<b>13.496</b>	<b>-0,9%</b>	<b>9,0%</b>
<i>Régimen general</i>	92,2%	2,1%	87,9%	-0,5%	8,6%
<i>Autónomos</i>	7,4%	-1,4%	12,1%	-4,1%	14,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 13.496, un 0,9% menos que en septiembre de 2023, de manera que el 9% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor incluidos en el régimen general (87,9%) y un 12,1% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 4,1% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 94.343 toneladas, el 13% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 8% (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (82,9%), que durante el último año cae un 10,7%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 5,3% inferior al de la comunidad (0,288 y 0,304 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Salamanca. Tercer trimestre de 2024**

Concepto	Castilla y León		Salamanca		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	568.875	4,0%	78.236	-10,7%	13,8%
Total	728.115	5,8%	94.343	-8,0%	13,0%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 8) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 636, un 2,2% menos que el año anterior, contrastando con el avance del 2,8% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 11,5% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

que los turismos con motor diésel retroceden un 51,5% y los de gasolina un 27,9%, los que emplean energías alternativas avanzan un 25,7%, concentrando estos últimos el 67,6% de los registrados.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Salamanca. Segundo trimestre de 2024**

Tipo de turismo	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.627	-17,9%	173	-27,9%	27,2%	10,6%
Diésel	315	-38,4%	33	-51,5%	5,2%	10,5%
Energías alternativas	3.567	24,5%	430	25,7%	67,6%	12,1%
<b>Turismos</b>	<b>5.509</b>	<b>2,8%</b>	<b>636</b>	<b>-2,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>11,5%</b>

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

## 7. Construcción y vivienda

El mercado salmantino de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 1.014 transacciones, el 21,3% más que el año anterior (Tabla 9). Esta subida es más intensa que la del conjunto regional (19%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 89,4 de las transacciones totales y la nueva sólo el 10,6%. Además, mientras que la usada se incrementa un 35,8% en relación al año anterior, la nueva decrece un 36,3%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 23% y el segundo un 3,6%

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Salamanca. Tercer trimestre de 2024**

Estado y régimen	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.426	3,6%	107	-36,3%	10,6%	7,5%
Vivienda usada	6.538	23,0%	907	35,8%	89,4%	13,9%
<b>Total viviendas</b>	<b>7.964</b>	<b>19,0%</b>	<b>1.014</b>	<b>21,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>8,3%</b>
Vivienda libre	7.230	20,9%	922	21,3%	90,9%	12,8%
Vivienda protegida	734	3,4%	92	21,1%	9,1%	12,5%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 90,9% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una mejoría del 21,3% y, únicamente el 9,1 en vivienda protegida, tras un repunte del 21,1%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 20,9% y el segundo un 3,4%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Salamanca durante el tercer trimestre fue de 13,5 millones de euros (Tabla 10), un 21,9% menos que el año anterior, representando el 4,4% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Salamanca. Tercer trimestre de 2024**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
<b>Millones de euros</b>	<b>13,5</b>	<b>4,9</b>	<b>2,4</b>	<b>6,3</b>	<b>5,9</b>	<b>7,6</b>
Var. anual	-21,9%	-9,6%	-58,0%	0,1%	-34,2%	-8,7%
% s/ total	100,0%	35,9%	17,6%	46,4%	43,7%	56,3%
% s/ C y L	4,4%	5,7%	1,8%	6,9%	4,6%	9,0%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

la principal licitadora con 6,3 millones de euros (46,4% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 43,7% a edificación y en un 56,3% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 10.571 centros, un 1,3% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso es menos intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,1% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 76,2% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 78,4%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Salamanca. Septiembre de 2024**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Salamanca		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>75.004</b>	<b>-2,1%</b>	<b>10.571</b>	<b>-1,3%</b>	<b>14,1%</b>
<i>Régimen general</i>	78,4%	-0,6%	76,2%	-0,2%	13,7%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>689.383</b>	<b>1,3%</b>	<b>97.086</b>	<b>1,3%</b>	<b>14,1%</b>
<i>Régimen general</i>	81,6%	1,9%	81,6%	2,0%	14,1%
<i>Autónomos</i>	16,4%	-0,9%	16,1%	-1,0%	13,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (97.086 personas) ha crecido un 1,3% en relación a septiembre de 2023, de manera que el 14,1% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Salamanca. La mayor parte adscritos al Régimen General (81,6%) y un 16,1% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1% a lo largo del último año.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Salamanca entre julio y septiembre de 2024 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los **172 establecimientos hoteleros** ofertaron 10.536 plazas de alojamiento, un 1,1% menos que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 14,4% de los hoteles regionales y el 18,1% de las plazas ofertadas.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Salamanca. Tercer trimestre de 2024**

Indicadores	2024 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	172	2	1,2%	14,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.536	-114	-1,1%	18,1%
Número de empleados (media trimestral)	1.174	41	3,6%	16,6%
Número total de viajeros	325.075	-9.908	-3,0%	19,1%
Pernoctaciones totales	529.410	-15.891	-2,9%	19,1%
Estancia media (días)	1,64	0,00	0,0%	100,4%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	54,2%	-0,87	-	105,9%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha retrocedido un 3% interanual, mientras que las pernoctaciones lo han hecho un 2,9%, de tal forma que la estancia media es de 1,64 días, con una tasa de ocupación media del 54,2% de las plazas hoteleras disponibles.

A su vez, los 508 **alojamientos rurales** ofertaron 4.081 plazas, un 0,8% menos que en el año anterior (Tabla 13). Estas cifras implican que la provincia concentre el 14,4% de los establecimientos rurales regionales y el 12,3% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha experimentado un ascenso anual del 12,8% mientras que las pernoctaciones lo han hecho un 4,1%, de tal forma que la estancia media es de 2,6 días, con una tasa de ocupación media del 20,1% de las plazas disponibles.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Salamanca. Tercer trimestre de 2024**

Indicadores	2024 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	508	5	1,0%	14,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.081	-34	-0,8%	12,3%
Número de empleados (media trimestral)	697	61	9,5%	13,2%
Número total de viajeros	28.183	3.194	12,8%	10,1%
Pernoctaciones totales	76.324	2.979	4,1%	10,5%
Estancia media (días)	2,60	-0,19	-6,8%	102,2%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	20,1%	0,05	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Salamanca con el extranjero durante el tercer trimestre de 2024 pueden resumirse en unas exportaciones de 204,8 millones de euros y unas importaciones de 212,2 millones, lo que arroja un déficit comercial de 7,4 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 10), es decir, una tasa de cobertura del 96,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 8,6%, las importaciones lo hacen un 33,4%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 5,2% de las exportaciones regionales y el 5,4% de las importaciones. En ambos casos destaca el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 14. Comercio exterior de Salamanca por sectores. Tercer trimestre de 2024**

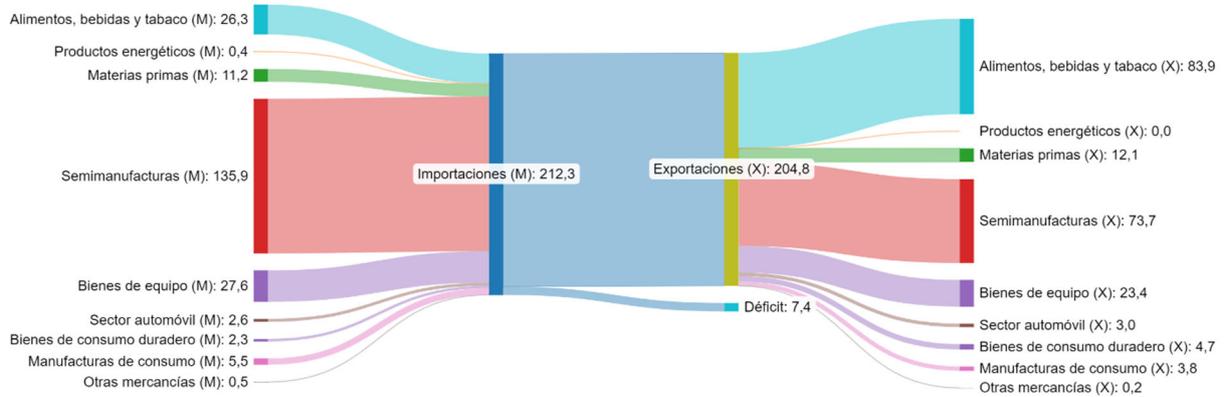
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	83,9	40,9%	3,1%	26,3	12,4%	39,6%
Productos energéticos	0,0	0,0%	70,4%	0,4	0,2%	-36,6%
Materias primas	12,1	5,9%	21,0%	11,2	5,3%	-28,6%
Semimanufacturas	73,7	36,0%	-14,3%	135,9	64,0%	-44,5%
Bienes de equipo	23,4	11,4%	-35,4%	27,6	13,0%	0,3%
Sector automóvil	3,0	1,5%	3,0%	2,6	1,2%	20,9%
Bienes de consumo duradero	4,7	2,3%	17,0%	2,3	1,1%	27,4%
Manufacturas de consumo	3,8	1,8%	16,4%	5,5	2,6%	-20,9%
Otras mercancías	0,2	0,1%	-7,5%	0,5	0,2%	62,2%
<b>Total</b>	<b>204,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>-8,6%</b>	<b>212,2</b>	<b>100,0%</b>	<b>-33,4%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

**Gráfico 10. Distribución de las exportaciones e importaciones de Salamanca por productos. Tercer trimestre de 2024**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Salamanca, en junio de 2024, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 5.296,8 millones, un 1,1% por debajo del valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (98,2%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Salamanca. Junio de 2024**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Salamanca			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
<b>Créditos totales</b>	<b>44.874,3</b>	<b>1,0%</b>	<b>5.296,8</b>	<b>-1,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>11,8%</b>
Créditos a las AA.PP.	5.653,1	12,3%	95,9	14,6%	1,8%	1,7%
Créditos al sector privado	39.221,2	-0,5%	5.200,8	-1,4%	98,2%	13,3%
<b>Depósitos totales</b>	<b>79.889,2</b>	<b>2,5%</b>	<b>10.597,3</b>	<b>2,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,3%</b>
Depósitos de las AA.PP.	3.545,3	-11,4%	429,6	6,9%	4,1%	12,1%
Depósitos del sector privado (vista)	63.754,5	-4,8%	8.773,5	-3,7%	82,8%	13,8%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.589,2	80,0%	1.394,2	61,3%	13,2%	11,1%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 10.597,3 millones, mejorando respecto a junio de 2023 un 2,2%. El 82,8 son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 4,1% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (61,3%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 13,3% del total regional y su cuantía supera en 5.300,5 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Salamanca entre julio y septiembre de 2024 (Tabla 16) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora anual del 39,6%, situando su número en 836, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (95,1%) principalmente viviendas, que representan el 69,1% de todas las constituidas. En términos monetarios, la tendencia descrita se acompaña por una caída anual del 4,3%, lo que cifra su volumen en 91,2 millones de euros.

PROVINCIA DE SALAMANCA

TERCER TRIMESTRE 2024

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Salamanca. Tercer trimestre de 2024**

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Miles €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
<b>Fincas rústicas</b>	<b>41</b>	<b>64,0%</b>	<b>4,9%</b>	<b>32,0%</b>	<b>10.300</b>	<b>251.220</b>	<b>-63,3%</b>	<b>117,3%</b>
<b>Fincas urbanas</b>	<b>795</b>	<b>38,5%</b>	<b>95,1%</b>	<b>13,6%</b>	<b>80.857</b>	<b>101.707</b>	<b>63,2%</b>	<b>78,7%</b>
Viviendas	578	35,4%	69,1%	13,0%	61.294	106.045	-1,6%	99,1%
Solares	8	-11,1%	1,0%	17,4%	1.317	164.625	-96,1%	30,5%
Otros	209	51,4%	25,0%	15,4%	18.246	87.301	50,3%	46,5%
<b>Total</b>	<b>836</b>	<b>39,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>14,0%</b>	<b>91.157</b>	<b>109.039</b>	<b>-31,4%</b>	<b>83,2%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas, concentrando la provincia el 13% de todas las regionales con una cuantía media de 106.045 euros, un 0,9% menos que la media regional (107.038 euros) y un 29,1% menor que la media nacional (149.535 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2024, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 34,6 millones de euros, el 10,1% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 24,8%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 10,6. Dado que las devoluciones ascendieron a 14,4 millones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en un valor de 20,2 millones de euros (Tabla 17). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 48,4% de la recaudación bruta provincial, mejora un 14%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (42,3% del total) avanza un 41,9%. En la provincia, la recaudación por habitante (105,7 euros) alcanza el 73,9% de la que se consigue en a nivel regional (143,1 euros).

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Salamanca. Tercer trimestre 2023**

Concepto	Castilla y León		Salamanca			
	2024 T3	Var. anual	2024 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
<b>Ingresos totales brutos (mill. €) (*)</b>	<b>342,6</b>	<b>10,6%</b>	<b>34,6</b>	<b>24,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>10,1%</b>
IRPF (mill.€)	164,1	11,3%	16,8	14,0%	48,4%	10,2%
IVA (mill. €)	150,7	6,8%	14,6	41,9%	42,3%	9,7%
Ingresos tributarios por habitante (€)	143,1	10,4%	105,7	24,7%	-	73,9%

(\*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.