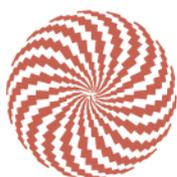


Marzo 2025

Nº  
43



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Soria



**2025**  
1º TRIMESTRE

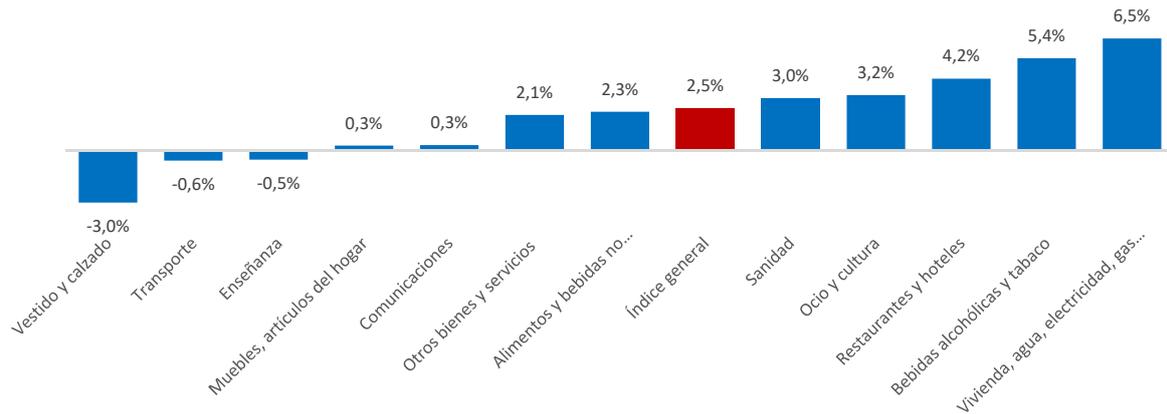
PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

## 1. Inflación

La evolución de los precios en Soria durante el último mes del año marca un incremento interanual del 2,5% (Gráfico 1), inferior a la regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en sanidad (3%), Ocio y cultura (3,2%), Restaurantes y hoteles (4,2%), Bebidas alcohólicas y tabaco (5,4%) y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,5%). Estos aumentos han anulado el retroceso en los precios del Vestido y calzado (3%), Transporte (0,6%) y Enseñanza (0,5%).

**Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Soria por grupos. Diciembre de 2024**



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,1% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (5,6%), pues la de nacionalidad española disminuye un 0,6%. Sus 90.199 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (26,1%) superan a los menores de 25 (21,4%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 5,9% de la población extranjera.

**Tabla 1. Características de la población de Soria. 1 de enero de 2025**

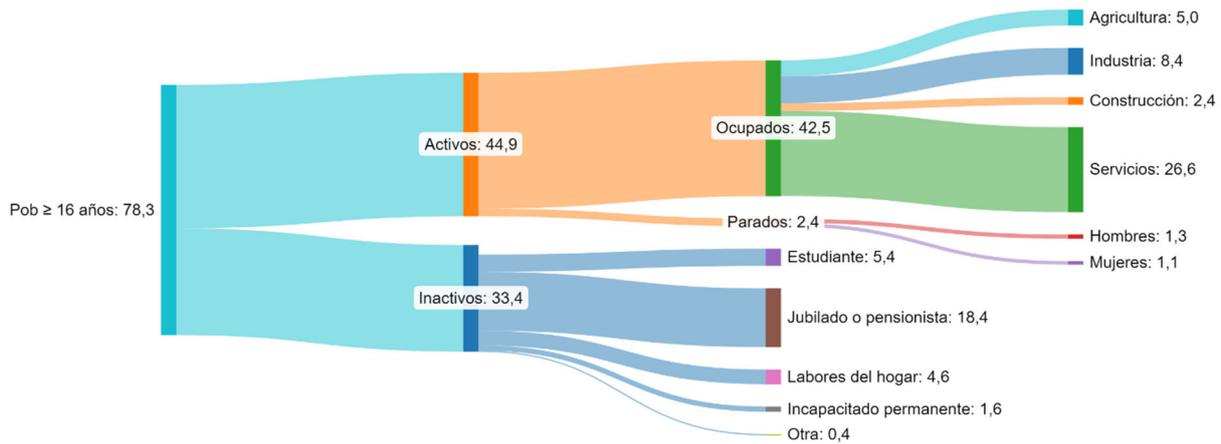
Características	Castilla y León		Soria			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
<b>Población total</b>	<b>2.397.889</b>	<b>0,3%</b>	<b>90.199</b>	<b>0,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,8%</b>
Hombres	1.179.806	0,2%	45.875	0,3%	50,9%	3,9%
Mujeres	1.218.083	0,3%	44.324	0,0%	49,1%	3,6%
Menores 25 años	485.827	0,3%	19.292	0,0%	21,4%	4,0%
De 25 a 64 años	1.258.818	-0,4%	47.362	-0,5%	52,5%	3,8%
Mayores 64 años	653.244	1,6%	23.545	1,6%	26,1%	3,6%
Población española	2.197.421	-0,5%	78.427	-0,6%	86,9%	3,6%
Población extranjera	200.468	8,9%	11.772	5,6%	13,1%	5,9%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el cuarto trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 44,9 mil personas, un 3% menos que un año antes, representando el 57,3% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,3 puntos inferior a la del año anterior y, por otra, 3,1 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León.

**Gráfico 2. Mercado laboral de Soria. Cuarto trimestre de 2024 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Soria. Cuarto trimestre de 2024**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Soria		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
<b>Población activa</b>	<b>1.134,9</b>	<b>1,3%</b>	<b>44,9</b>	<b>-3,0%</b>	<b>4,0%</b>
Tasa de actividad	54,3%	0,3	57,3%	-2,3	-
<b>Población inactiva</b>	<b>956,9</b>	<b>-0,1%</b>	<b>33,4</b>	<b>6,7%</b>	<b>3,5%</b>
<b>Ocupados</b>	<b>1.041,5</b>	<b>2,8%</b>	<b>42,5</b>	<b>-3,2%</b>	<b>4,1%</b>
Tasa de ocupación	49,8%	1,0	54,3%	-2,3	-
<b>Parados</b>	<b>93,3</b>	<b>-13,2%</b>	<b>2,4</b>	<b>0,0%</b>	<b>2,6%</b>
Tasa de paro	8,2%	-1,4	5,3%	0,2	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 6,7% en la **población inactiva**, situando su número en 33,4 mil personas. Destaca la pérdida en el número personas dedicada a labores del hogar (6,1%) y de jubilados y pensionistas (4,7%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,3%).

Los **ocupados** experimentan una pérdida interanual del 3,2%, situando su número en 42,5 mil personas, gracias a la caída en la industria (11,6%) y la construcción (27,3%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (62,6%). Los ocupados representan el 54,3% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,3 puntos menor a la regional.

Los **parados** se cifran en 2,4 mil personas, después de no variar su número respecto al año anterior, contratando con el descenso de la región (13,2%). El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 5,3%, superior en 0,2 puntos a la del año anterior.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en diciembre de 2024 a 2.725 personas, un 6,1% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,5% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 1.510, un 4,4% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 3,1% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (62,4%), su número se ha incrementado 9% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 41.376 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 0,9% más que un año antes. Esta subida, inferior a la media regional (1,5%), explica que en la provincia trabaje el 4,3% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 7.590 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,3% de la afiliación provincial, frente al 18,9% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria han perdido el 1% de sus efectivos.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.540 las empresas activas en Soria durante el año 2024, un 1,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 3,7% del total regional, lo que representa una ratio de 61,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95%), ya sea sin asalariados (50,5%) o con menos de diez (44,5%).

**Tabla 3. Características del parque empresarial de Soria en 2024**

Tipo de empresa	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	1.681	3,4%	30,3%	3,8%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	116	2,7%	2,1%	5,6%
Personas físicas	86.283	-0,6%	2.963	-0,5%	53,5%	3,4%
<b>Total</b>	<b>148.398</b>	<b>0,1%</b>	<b>5.540</b>	<b>1,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,7%</b>
Sin asalariados	79.068	-0,2%	2.800	1,4%	50,5%	3,5%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	2.463	0,7%	44,5%	3,9%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	240	3,4%	4,3%	4,3%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 1,7%, situando su número en 4.095. Este retroceso es superior al de la región (1,6%), de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros de Castilla y León. El 79,8% de los centros están incluidos en el Régimen General, mientras que en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 79%.

**Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Diciembre de 2024**

Indicador	Castilla y León		Soria		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.613	-0,4%	3.269	-1,2%	4,3%
Todos los regímenes	95.729	-1,6%	4.095	-1,7%	4,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre se han creado 36 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,4 millones de euros. Estas sociedades representan el 4,9% de las 732 fundadas en Castilla y León.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 357 centros, un 1,7% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que regional, de tal forma que en Soria opera el 4,9% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Soria. Diciembre de 2024**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Soria	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
<b>Centros de cotización</b>	<b>7.295</b>	<b>-1,4%</b>	<b>357</b>	<b>-1,7%</b>	<b>4,9%</b>
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>149.440</b>	<b>2,7%</b>	<b>8.284</b>	<b>1,0%</b>	<b>5,5%</b>
<i>Régimen general</i>	92,2%	3,1%	93,3%	1,2%	5,6%
<i>Autónomos</i>	7,4%	-1,2%	6,7%	-1,1%	5,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.284, un 1,7% menos que en diciembre de 2023, de manera que el 4,9% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (93,3%) y un 6,7% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,1% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 33.729 toneladas, el 4,7% del consumo regional, después de un avance interanual del 2,8% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (61,7%), que durante el último año cae un 1,4%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 24,4% superior al de la comunidad (0,301 y 0,374 toneladas, respectivamente).

**Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Soria. Cuarto trimestre de 2024**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Soria	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	495.509	0,2%	20.815	-1,4%	4,2%
<b>Total</b>	<b>720.629</b>	<b>1,5%</b>	<b>33.729</b>	<b>2,8%</b>	<b>4,7%</b>

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el cuarto trimestre se eleva a 220, un 3,3% menos que el año anterior, contrastando con el avance del 17,2% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 3,1% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 64,3%, los de gasolina avanzan un 13,5% y los que emplean energías alternativas un 13,5%, concentrando estos últimos el 68,6% de los registrados.

**Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Soria. Cuarto trimestre de 2024**

	Castilla y León	Soria
--	-----------------	-------

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

Tipo de turismo	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.989	6,0%	59	13,5%	26,8%	3,0%
Diésel	340	-38,7%	10	-64,3%	4,5%	2,9%
Energías alternativas	4.665	32,0%	151	13,5%	68,6%	3,2%
<b>Turismos</b>	<b>6.994</b>	<b>17,2%</b>	<b>220</b>	<b>3,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,1%</b>

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

## 7. Construcción y vivienda

El mercado soriano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre con un total de 368 transacciones, el 35,8% más que el año anterior (Tabla 8). Este aumento es menos intenso que el del conjunto regional (46,4%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 74,2% de las transacciones totales y la nueva el 25,8%. Además, mientras que la usada mejora un 35,8% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 35,7%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 45,5% y el segundo un 50,4%.

**Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Soria. Cuarto trimestre de 2024**

Estado y régimen	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.754	50,4%	95	35,7%	25,8%	5,4%
Vivienda usada	7.174	45,5%	273	35,8%	74,2%	3,8%
<b>Total viviendas</b>	<b>8.928</b>	<b>46,4%</b>	<b>368</b>	<b>35,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,2%</b>
Vivienda libre	8.124	45,2%	333	30,6%	90,5%	4,1%
Vivienda protegida	804	59,8%	35	118,8%	9,5%	4,4%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 90,5% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de subir un 30,6% y, únicamente el 9,5% en vivienda protegida, tras una mejoría del 118,8%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 45,2% y el segundo un 59,8%

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el cuarto trimestre fue de 21,4 millones de euros (Tabla 9), un 88,1% menos que el año anterior, representando el 4,1% del total regional.

**Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Cuarto trimestre de 2024**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	<b>21,4</b>	<b>3,2</b>	<b>11,9</b>	<b>6,3</b>	<b>12,9</b>	<b>8,5</b>
Var. anual	-88,1%	-98,0%	254,8%	-59,3%	17,0%	-95,0%
% s/ total	100,0%	14,8%	55,7%	29,5%	60,4%	39,6%
% s/ C y L	4,1%	1,7%	6,2%	4,4%	8,1%	4,6%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 11,9 millones de euros (55,7% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 60,4% a edificación y en un 39,6% a obra civil.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 3.133 centros, un 1,9% menos al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es similar el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,2% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 78,6% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 78,6%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

**Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Soria. Diciembre de 2024**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>74.790</b>	<b>-1,8%</b>	<b>3.133</b>	<b>-1,9%</b>	<b>4,2%</b>
<i>Régimen general</i>	78,6%	-0,4%	78,6%	-0,8%	4,2%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>691.580</b>	<b>1,4%</b>	<b>26.517</b>	<b>1,4%</b>	<b>3,8%</b>
<i>Régimen general</i>	81,6%	2,0%	83,3%	2,1%	3,9%
<i>Autónomos</i>	16,3%	-0,6%	14,5%	-1,0%	3,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (26.517 personas) ha crecido un 1,4% en relación a diciembre de 2023, de manera que el 3,8% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Soria. La mayor parte adscritos al Régimen General (83,3%) y un 14,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1% a lo largo del último año.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria entre octubre y diciembre de 2024 se sintetizan en la Tabla 11. Los 98 **establecimientos hoteleros** ofertaron 3.593 plazas de alojamiento, un 4,2% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 9% de los hoteles regionales y el 6,6% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha mejorado un 5,3% y las pernoctaciones 7,4%, de tal forma que la estancia media es de 1,90 días, con una tasa de ocupación media del 33,7% de las plazas hoteleras disponibles.

**Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Cuarto trimestre de 2024**

Indicadores	2024 T4	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	98	3	3,2%	9,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.593	145	4,2%	6,6%
Número de empleados (media trimestral)	417	26	6,6%	6,6%
Número total de viajeros	60.418	3.055	5,3%	5,0%
Pernoctaciones totales	113.979	7.828	7,4%	5,4%
Estancia media (días)	1,90	0,03	1,4%	108,8%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	33,7%	0,71	-	80,9%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 330 **alojamientos rurales** ofertaron 3.496 plazas, un 7,8% más que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 9,7% de los establecimientos rurales regionales y el 11,1% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia crecido un 26,3% mientras que las pernoctaciones lo han hecho un 8,6%,

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

de tal forma que la estancia media es de 2,27 días, con una tasa de ocupación media del 17,6% de las plazas disponibles.

**Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Soria. Cuarto trimestre de 2024**

Indicadores	2024 T4	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	330	6	1,9%	9,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.496	254	7,8%	11,1%
Número de empleados (media trimestral)	462	24	5,4%	9,4%
Número total de viajeros	25.329	5.281	26,3%	12,1%
Pernoctaciones totales	56.735	4.477	8,6%	12,4%
Estancia media (días)	2,27	-0,33	-12,8%	103,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	17,6%	0,00	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2024 pueden resumirse en unas exportaciones de 190,3 millones de euros y unas importaciones de 116,1 millones, lo que arroja un superávit comercial de 74,2 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 163,9%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 34,2%, las importaciones lo hacen un 28%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 3,4% de las exportaciones regionales y el 2,1% de las importaciones, destacando en ambos casos el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 13. Comercio exterior de Soria por sectores. Cuarto trimestre de 2024**

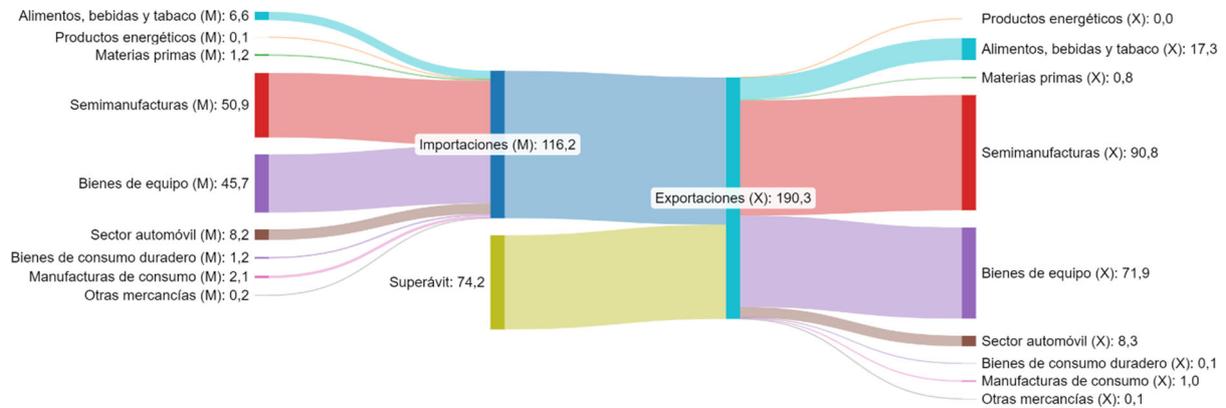
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	17,3	9,1%	21,5%	6,6	5,6%	-25,8%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-94,5%	0,1	0,1%	88,7%
Materias primas	0,8	0,4%	-41,0%	1,2	1,0%	30,1%
Semimanufacturas	90,8	47,7%	-1,7%	50,9	43,8%	35,4%
Bienes de equipo	71,9	37,8%	182,0%	45,7	39,3%	35,8%
Sector automóvil	8,3	4,3%	9,7%	8,2	7,1%	15,5%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-12,6%	1,2	1,0%	103,9%
Manufacturas de consumo	1,0	0,5%	57,1%	2,1	1,8%	15,0%
Otras mercancías	0,1	0,1%	746,9%	0,2	0,2%	46,2%
<b>Total</b>	<b>190,3</b>	<b>100,0%</b>	<b>34,2%</b>	<b>116,1</b>	<b>100,0%</b>	<b>28,0%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

**Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Soria por productos. Cuarto trimestre de 2024**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

En el tercer trimestre, las instituciones financieras operativas en Soria tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.699,3 millones, un 1,4% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (94%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Septiembre de 2024**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Soria			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
<b>Créditos totales</b>	<b>44.662,1</b>	<b>2,5%</b>	<b>1.699,3</b>	<b>1,4%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,8%</b>
Créditos a las AA.PP.	5.675,4	15,0%	102,3	-3,9%	6,0%	1,8%
Créditos al sector privado	38.986,7	0,9%	1.597,0	1,7%	94,0%	4,1%
<b>Depósitos totales</b>	<b>83.653,1</b>	<b>6,8%</b>	<b>3.841,0</b>	<b>1,9%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,6%</b>
Depósitos de las AA.PP.	5.367,9	10,7%	190,7	14,1%	5,0%	3,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.143,7	0,0%	2.800,2	-7,8%	72,9%	4,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	13.130,6	57,9%	850,1	50,9%	22,1%	6,5%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 1,9%, situándose en 3.841 millones. El 72,9% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 5% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (50,9%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,6% del total regional y su cuantía supera en 2.141,7 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria entre octubre y diciembre de 2024 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 77,5%, situando su número en 284, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (91,9%). En términos monetarios, la tendencia positiva se materializa en un avance anual del 54,8%, lo que cifra su volumen en 28,9 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (72,2% del total), concentrando la provincia el 3,8% de todas las regionales con una cuantía media de

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

109.024 euros, un 1,4% menos que la media regional (110.578 euros) y un 28,8% menor que la media nacional (151.865 euros).

**Tabla 15. Hipotecas constituidas en Soria. Cuarto trimestre de 2024**

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Miles €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
<b>Fincas rústicas</b>	<b>23</b>	<b>155,6%</b>	<b>8,1%</b>	<b>14,5%</b>	<b>1.572</b>	<b>68.348</b>	<b>-39,0%</b>	<b>26,9%</b>
<b>Fincas urbanas</b>	<b>261</b>	<b>72,8%</b>	<b>91,9%</b>	<b>3,8%</b>	<b>27.355</b>	<b>104.808</b>	<b>89,4%</b>	<b>96,1%</b>
Viviendas	205	68,0%	72,2%	3,8%	22.350	109.024	-11,2%	98,6%
Solares	3	-25,0%	1,1%	3,3%	881	293.667	21,7%	103,3%
Otros	53	112,0%	18,7%	3,5%	4.124	77.811	9,7%	84,0%
<b>Total</b>	<b>284</b>	<b>77,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,0%</b>	<b>28.927</b>	<b>101.856</b>	<b>-12,8%</b>	<b>90,7%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre octubre y noviembre de 2024, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 20,8 millones de euros, el 3,7% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 9,6%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 11,6%. Dado que las devoluciones ascendieron a 6,6 millones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en un valor de 14,2 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 68% de la recaudación bruta provincial, mejora un 7,9%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (25,7% del total) retrocede un 3,1%. En la provincia, la recaudación por habitante (230,6 euros) alcanza el 97,3% de la que se consigue a nivel regional (236,9 euros).

**Tabla 16. Ingresos tributarios netos en Soria. Octubre y noviembre de 2024**

Concepto	Castilla y León		Soria			
	2024 T4	Var. anual	2024 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
<b>Ingresos totales brutos (mill. €) (*)</b>	<b>567,1</b>	<b>11,6%</b>	<b>20,8</b>	<b>9,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,7%</b>
IRPF (mill. €)	393,5	8,0%	14,1	7,9%	68,0%	3,6%
IVA (mill. €)	141,1	12,8%	5,3	-3,1%	25,7%	3,8%
Ingresos tributarios por habitante (€)	236,5	11,3%	230,5	9,4%	-	97,5%

(\*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.