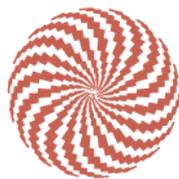


Marzo 2025

Nº
43



ECOVA Estudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

CONCLUSIONES CASTILLA Y LEÓN



2024
4º TRIMESTRE



PRÓLOGO

La coyuntura económica castellano y leonesa se encuentra, en el día a día, inmersa en un contexto globalizado en constante cambio y continuos desafíos. En este marco, resulta fundamental un análisis independiente, realizado desde la óptica del profesional de la economía, de todos aquellos aspectos económicos y sociales, tanto positivos como negativos, que contribuya a la toma de decisiones por parte de los distintos agentes económicos y sociales de la región, en general, y de las empresas, en particular.

El Observatorio Económico de Castilla y León, de periodicidad trimestral, realizado por el Servicio de Estudios Económicos del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora se erige como una herramienta estratégica diseñada para ofrecer una visión integral de los indicadores económicos clave, de las tendencias sectoriales y sus implicaciones en la región. El espectro general del informe abarca tanto el ámbito regional como cada una de las nueve provincias que configuran la comunidad autónoma, analizando sus aspectos positivos y negativos, con carácter trimestral e interanual. El análisis riguroso, además de describir la situación económica actual, permite identificar oportunidades y riesgos futuros y su uso para proponer estrategias que potencien el crecimiento regional.

En concreto, el observatorio correspondiente al cuarto trimestre del año presenta una visión detallada del estado de la economía castellano y leonesa abarcando aspectos como el producto interior bruto, la inflación, la demografía, el mercado laboral, el tejido empresarial, el sector industrial, la energía, la demanda interna, la construcción, la vivienda, el sector servicios, el turismo, el transporte, el sector exterior, el sector financiero y el sector público.

Al mismo tiempo, el Observatorio se crea con el ánimo de promover el intercambio de información y del conocimiento con las administraciones públicas, asociaciones empresariales, fundaciones, y distintos agentes económicos y sociales que existen en la comunidad autónoma al objeto de desarrollar proyectos conjuntos que resulten de interés común y que beneficien a la ciudadanía en general. En este sentido, el Observatorio tiene unas miras abiertas ya que irá incorporando, a lo largo de su trayectoria, todos aquellos aspectos sociales y económicos que consideren oportunos los distintos agentes económicos y sociales de la región para alcanzar un punto de referencia a la hora de la toma de decisiones que logre estabilizar el bienestar social de los ciudadanos, verdadero motor económico de la comunidad.

Con esta finalidad, el Observatorio que ahora ve la luz ha recurrido a más de 30 fuentes estadísticas de diferentes organismos públicos y privados. El resultado es un informe que incluye el análisis de 110 variables donde las conclusiones están respaldadas por 33 gráficos y 38 tablas.

Juan Carlos de Margarida

Decano – Presidente del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora

ÍNDICE

FUENTES.....	6
1. Producto Interior Bruto	8
2. Inflación	11
3. Demografía	12
4. Mercado laboral	14
5. Empresas	17
6. Industria y energía	19
7. Demanda interna.....	23
8. Construcción y vivienda.....	27
9. Servicios.....	32
10. Turismo.....	35
11. Transporte	37
12. Sector exterior	40
13. Sector financiero.....	41
14. Sector público	43

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Componentes del PIB de Castilla y León. Tercer trimestre de 2024	9
Gráfico 2. Evolución del PIB en volumen (Base 2013 = 100)	10
Gráfico 3. Variación interanual del PIB por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024	10
Gráfico 4. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100)	11
Gráfico 5. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Diciembre de 2024.....	12
Gráfico 6. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas. Diciembre de 2024.....	12
Gráfico 7. Pirámide de la población de Castilla y León. 1 de enero de 2025.....	13
Gráfico 8. Variación anual de la población por comunidades autónomas. 1 de enero de 2025	14
Gráfico 9. Mercado laboral de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024 (miles).....	14
Gráfico 10. Tasas de paro por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024.....	16
Gráfico 11. Variación anual del salario por comunidades autónomas. Diciembre de 2024	17
Gráfico 12. Variación anual del número de centros de cotización a la Seguridad Social en el régimen general por comunidades autónomas. Diciembre de 2024	18
Gráfico 13. Variación anual de los precios industriales por destino económico de los bienes. Diciembre de 2024	20
Gráfico 14. Variación anual de los precios industriales por comunidades autónomas. Diciembre de 2024	20
Gráfico 15. Variación anual de la producción industrial por destino económico de los bienes. Diciembre de 2024	21
Gráfico 16. Variación anual de la producción industrial por comunidades autónomas. Diciembre de 2024.....	21
Gráfico 17. Variación anual de la cifra de negocios del sector industrial. Diciembre de 2024.....	22
Gráfico 18. Variación anual en la generación de energía eléctrica renovable. Cuarto trimestre de 2024	23
Gráfico 19. Matriculación de turismos por cada 1.000 habitantes. Cuarto trimestre de 2024	25
Gráfico 20. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024	25
Gráfico 21. Variación anual del consumo presencial por comunidades autónomas. Diciembre de 2024.....	27
Gráfico 22. Variación anual de transacciones de viviendas urbanas por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024	29
Gráfico 23. Valor tasado de la vivienda libre (euros/m ²) en las provincias de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024	30
Gráfico 23. Variación interanual en el precio de la vivienda. Cuarto trimestre de 2024.....	31
Gráfico 24. Variación anual del precio de la vivienda por Comunidades Autónomas. Cuarto trimestre de 2024	31
Gráfico 25. Licitación oficial en las provincias de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024	32
Gráfico 26. Variación anual de la cifra de negocios del sector servicios. Tercer trimestre de 2024.....	33

CUARTO TRIMESTRE 2024

Gráfico 27. Cifra de negocios y ocupación del comercio minorista (Base 2021). Diciembre de 2024	34
Gráfico 28. Variación anual de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas (precios constantes). Diciembre de 2024	34
Gráfico 29. Variación anual del número de pernoctaciones totales por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024	36
Gráfico 30. Variación anual en el volumen total transportado por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024	38
Gráfico 31. Variación anual en el número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024	39
Gráfico 32. Distribución de las exportaciones e importaciones de Castilla y León por productos. Cuarto trimestre de 2024	40
Gráfico 33. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Septiembre de 2024.....	44

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes	8
Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León en 2022. Precios corrientes	8
Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Tercer trimestre de 2024	9
Tabla 4. IPC general y por grupos en Castilla y León (Base 2021=100). Diciembre de 2024	11
Tabla 5. Características de la población de Castilla y León. 1 de enero de 2025.....	13
Tabla 6. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Castilla y León y España. Cuarto trimestre de 2024	15
Tabla 7. Variación interanual de los salarios. Diciembre de 2024	16
Tabla 8. Características del parque empresarial de Castilla y León en 2024	17
Tabla 9. Centros de cotización a la Seguridad Social en Castilla y León. Diciembre de 2024	18
Tabla 10. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio	19
Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria. Diciembre de 2024	19
Tabla 12. Generación de energía eléctrica. Cuarto trimestre de 2024.....	22
Tabla 13. Demanda de energía eléctrica (MWh). Cuarto trimestre de 2024	23
Tabla 14. Consumo de productos petrolíferos (Toneladas). Cuarto trimestre de 2024	24
Tabla 15. Vehículos matriculados en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024.....	24
Tabla 16. Indicador de Confianza del Consumidor de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024	26
Tabla 17. Variación interanual del consumo presencial y electrónico. Septiembre de 2024	26
Tabla 18. Parque de viviendas de Castilla y León en 2023	27
Tabla 19. Compraventa de fincas según su naturaleza. Cuarto trimestre de 2024	28
Tabla 20. Compraventa de viviendas urbanas según régimen y estado. Cuarto trimestre de 2024	28
Tabla 21. Valor tasado de la vivienda. Cuarto trimestre de 2024	29
Tabla 22. Precio por m ² de compraventas registradas en vivienda. Cuarto trimestre de 2024	30
Tabla 24. Licitación oficial de obra pública según origen y destino. Cuarto trimestre de 2024	32
Tabla 25. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en servicios. Diciembre de 2024	33
Tabla 26. Viajeros y pernoctaciones. Cuarto trimestre de 2024	35
Tabla 27. Características de los establecimientos hoteleros. Cuarto trimestre de 2024	35
Tabla 28. Características de los establecimientos de turismo rural. Cuarto trimestre de 2024.....	36
Tabla 29. Variación interanual del gasto turístico. Diciembre de 2024.....	37
Tabla 30. Características del transporte de mercancías por carretera. Cuarto trimestre de 2024	37
Tabla 31. Transporte aéreo en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024	39
Tabla 32. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Cuarto trimestre de 2024	40
Tabla 33. Inversión bruta extranjera en España y española en el exterior. Tercer trimestre de 2024.....	41
Tabla 34. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Septiembre de 2024	42
Tabla 35. Hipotecas constituidas en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024.....	42
Tabla 36. Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024	43
Tabla 37. Ingresos tributarios netos. Octubre y noviembre de 2024	43
Tabla 38. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo (millones de euros). Septiembre de 2024	44

VARIABLES ANALIZADAS

alojamientos de turismo rural, 37	destino de la licitación oficial de obra pública, 33	licitación oficial de obra pública, 32
autobuses, autocares y microbuses matriculados, 25	deuda pública, 45	mercancías transportadas por carretera en vehículos pesados, 38
balance de expectativas de las opiniones empresariales, 19	ejecuciones hipotecarias iniciadas e inscritas, 44	número de operaciones de transporte aéreo, 40
balance de situación de las opiniones empresariales, 19	establecimientos hoteleros, 36	número de pasajeros en transporte aéreo, 40
centros de cotización a la Seguridad Social, 18	estancia media en alojamientos rurales, 37	ocupados, 15
centros de cotización a la Seguridad Social en el sector industrial, 20	estancia media en hoteles, 36	origen de licitación oficial de obra pública, 33
centros de cotización a la Seguridad Social en el sector servicios, 33	estructura empresarial según forma jurídica, 17	parados, 15
cifra de negocios del sector industrial, 22	estructura empresarial según número de asalariados, 17	paro registrado, 16
cifra de negocios del sector servicios, 34	evolución salarial, 16	parque empresarial, 17
compraventa de fincas rústicas, 29	exportaciones, 41	pernoctaciones en alojamientos rurales, 37
compraventa de fincas urbanas, 29	gasto de los turistas españoles en Castilla y León, 38	pernoctaciones en hoteles, 36
compraventa de vivienda nueva, 29	gasto de los turistas extranjeros en Castilla y León, 38	personal empleado en alojamientos rurales, 38
compraventa de viviendas libre, 30	generación de energía eléctrica, 23	personal empleado en establecimientos hoteleros, 37
compraventa de viviendas protegida, 30	grado de ocupación de las plazas de alojamiento rural, 38	plazas de alojamiento rural, 37
compraventa de viviendas urbanas, 29	grado de ocupación de las plazas hoteleras, 37	plazas hoteleras, 36
compraventa de viviendas usada, 29	hipotecas constituidas sobre fincas rurales, 43	población activa, 14
consumo de productos petrolífero, 24	hipotecas constituidas sobre fincas urbana, 43	población española, 12
consumo electrónico, 27	importaciones, 41	población extranjera, 12
consumo presencial, 27	importe medio de una hipoteca, 44	población inactiva, 15
contratos registrados, 16	indicador de confianza del consumidor, 27	población total, 12
crédito de instituciones financieras a las administraciones públicas, 43	indicador de expectativas económicas, 27	precio tasado del metro cuadrado de vivienda libre, 30
crédito de instituciones financieras al sector privado, 43	indicador de la situación económica actual, 27	precio tasado del metro cuadrado de vivienda protegida, 30
demanda de energía eléctrica, 24	índice de la cifra de negocios del comercio minorista a precios constantes, 34	Precios industriales, 20
depósitos a la vista en las entidades financieras de la región, 43	índice de la cifra de negocios del comercio minorista a precios corrientes, 34	Producto Interior Bruto, 8
depósitos a plazo en las entidades financieras de la región, 43	índice de la cifra de negocios del sector industrial, 34	Producto Interior Bruto por habitante, 8
depósitos de titularidad privada en las entidades financieras de la región, 43	índice de precios de consumo (IPC), 11	saldo comercial, 41
depósitos de titularidad pública en las entidades financieras de la región, 43	índice de precios de la vivienda, 31	sociedades mercantiles creadas, 18
depósitos totales en las entidades financieras de la región, 43	inflación subyacente, 11	sociedades mercantiles disueltas, 18
	ingresos tributarios brutos, 44	subida salarial, 16
	ingresos tributarios netos, 44	tasa de actividad, 14
	inversión de Castilla y León en el extranjero, 42	tasa de ocupación, 15
	inversión extranjera en empresas de Castilla y León, 42	tasa de paro, 15
		trabajadores afiliados a la Seguridad Social, 16
		trabajadores afiliados a la Seguridad Social en el sector industrial, 20
		trabajadores afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios, 34
		trabajadores autónomos, 16
		trabajadores autónomos en el sector industrial, 20

CUARTO TRIMESTRE 2024

trabajadores autónomos en el sector servicios, 34
transporte internacional de mercancías por carretera, 39
transporte interregional de mercancías por carretera, 39

transporte intrarregional de mercancías por carretera, 38
turismos matriculados, 25
turismos matriculados por cada 1.000 habitantes, 26
vehículos comerciales matriculados, 25

vehículos industriales matriculados, 25
viajeros alojados en hoteles, 36
viajeros en alojamientos rurales, 37

FUENTES

Aunque en momentos puntuales se ha recurrido a otro tipo de información, las principales fuentes de datos utilizadas se resumen en la siguiente tabla.

Fuentes utilizadas en cada uno de los aspectos analizados en el Observatorio

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
1. Producto Interior Bruto	▪ Contabilidad Regional de España	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León	Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León
	▪ Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP)	Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF)
2. Inflación	▪ Índice de Precios de Consumo. Base 2021	Instituto Nacional de Estadística (INE)
3. Población	▪ Estadística continua de población	Instituto Nacional de Estadística (INE)
4. Mercado laboral	▪ Encuesta de Población Activa	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas de empleo	Servicio Público de Empleo Estatal (SEPES). Ministerio de Trabajo y Economía Social
	▪ Estadísticas, Presupuestos y Estudios	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Portal de Economía en tiempo real	CaixaBank Research
5. Empresas	▪ Directorio Central de Empresas (DIRCE)	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadística de Sociedades Mercantiles	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Indicadores de confianza empresarial	Instituto Nacional de Estadística (INE)
6. Industria y energía	▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Índice de Precios Industriales.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índice de Producción Industrial. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índices de cifras de negocios en la industria.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estructura de la generación eléctrica	Red Eléctrica de España (REE)
7. Demanda interna	▪ Demanda de energía eléctrica	Red Eléctrica de España (REE)
	▪ Consumo de productos petrolíferos	Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES)
	▪ Matriculaciones de Vehículos	Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)
	▪ Indicador de Confianza del Consumidor (ICC) de Castilla y León	Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León
	▪ Portal de Economía en tiempo real	CaixaBank Research
8. Construcción y vivienda	▪ Parque de viviendas	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Transacciones inmobiliarias	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Precio por m ² de compraventas registradas en vivienda	Estadística registral inmobiliaria. Colegio de Registradores de España
	▪ Índice de Precios de Vivienda	Instituto Nacional de Estadística (INE)

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
	▪ Datos estadísticos y licitaciones	Cámara de contratistas de Castilla y León
9. Servicios	▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Indicadores de actividad del sector servicios.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índices de comercio al por menor.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índice de ocupación del comercio minorista	Instituto Nacional de Estadística (INE)
10. Turismo	▪ Encuesta de ocupación hotelera	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural	Instituto Nacional de Estadística (INE)
11. Transporte	▪ Observatorios y estadísticas. Transporte de mercancías por carretera	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Estadísticas de tráfico aéreo	Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA)
12. Sector exterior	▪ Estadísticas del comercio exterior (DATACOMEX)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
	▪ Inversión extranjera en España (DataInvex)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
	▪ Inversión española en el extranjero (DataInvex)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
13. Sector financiero	▪ Boletín Estadístico del Banco de España	Banco de España
	▪ Estadísticas de hipotecas	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas sobre Ejecuciones Hipotecarias	Instituto Nacional de Estadística (INE)
14. Sector público	▪ Boletín Económico del Banco de España	Banco de España
	▪ Informes mensuales de recaudación tributaria	Agencia Estatal de Administración Tributaria

Nota:

El uso de diferentes fuentes, los redondeos efectuados en la fuente de algunos datos y la obligatoriedad de no modificar los datos obtenidos pueden hacer que alguna variable presente resultados no idénticos en determinados momentos.

La recogida de datos para las conclusiones correspondientes al cuarto trimestre se cerró el día 11 de marzo de 2025.

1. Producto Interior Bruto

El último avance publicado el 18 de diciembre de 2024 por el Instituto Nacional de Estadística estima que el Producto Interior Bruto de Castilla y León en 2023 fue de 70.879 millones de euros, lo que supone un avance anual de un 8,8% (Tabla 1). Sin embargo, dada la evolución del PIB en España, el peso de la comunidad en el conjunto del país se mantiene en torno al 4,7%. Cuando el PIB se pone en relación con la población el incremento es del 8,5%, pasando de 27.382 euros per cápita en 2022 a 29.698 euros en 2023. Esta mejora es superior a la del conjunto del país (7,7%), acercando a la región de la media nacional. En concreto el PIB por habitante de la región ha pasado de representar el 95,2% del estimado a nivel nacional en 2022, al 95,9% en 2023. Si del PIB restamos los 6.276 millones de euros que representan los impuestos netos sobre los productos obtenemos un Valor Añadido Bruto regional de 64.609 millones.

Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes

Componentes	España			Castilla y León			
	2022 (P)	2023 (A)	Variación	2022 (P)	2023 (A)	Variación	% s/ España
PIB (mill. €)	1.373.629	1.498.324	9,1%	65.121	70.876	8,8%	4,7%
PIB per cápita (€)	28.748	30.968	7,7%	27.382	29.698	8,5%	95,9%
VAB (mill. €)	1.252.481	1.367.656	9,2%	59.283	64.609	9,0%	4,7%

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

El VAB regional se sustenta en cuatro sectores: Administración Pública (incluye educación y sanidad) (20%), Industrias Extractivas y Energía (22,2%), Comercio al por mayor y al por menor (20,3%) y Actividades inmobiliarias (10%). Al margen de las cuatro citadas, ninguna otra rama de actividad supera el 10% en su aportación al VAB regional, siendo las actividades relacionadas con la información y comunicaciones las que se encuentran a la cola (1,5% del total). Del mismo modo, cabe destacar que las actividades agrícolas y ganaderas sólo representan el 5,8% del total.

Los últimos datos disponibles a **nivel provincial**, correspondientes al año 2022 (Tabla 2), permiten constatar que Valladolid, Palencia, Soria y, especialmente, Burgos son las que disfrutan de un PIB per cápita por encima de la media regional. En concreto, el valor estimado en Soria es de 31.586 euros, un 15,4% superior a la media de Castilla y León y un 9,9% a la media nacional.

Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León en 2022. Precios corrientes

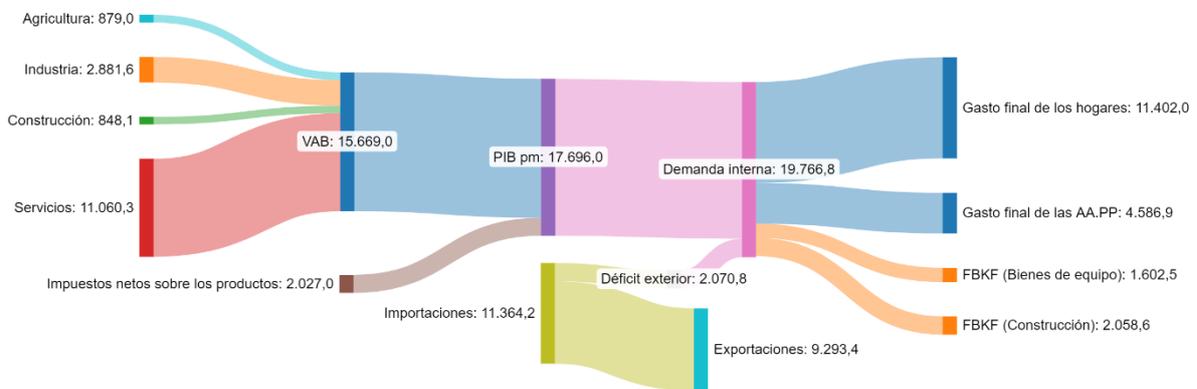
Provincias	2022 (P) Euros	Var. anual (%)	Índice Castilla y León = 100	Índice España = 100
Ávila	21.890	7,3%	79,9	76,1
Burgos	30.143	4,5%	110,1	104,9
León	26.034	12,1%	95,1	90,6
Palencia	29.412	7,6%	107,4	102,3
Salamanca	26.245	15,9%	95,8	91,3
Segovia	25.790	8,6%	94,2	89,7
Soria	31.586	9,2%	115,4	109,9
Valladolid	29.224	8,5%	106,7	101,7
Zamora	24.171	10,8%	88,3	84,1
Castilla y León	27.382	9,4%	100,0	95,2

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

La otra cara de la moneda viene de la mano de Ávila con un PIB por habitante de 21.890 euros lo que la sitúa 20,1 puntos por debajo de la media regional y 23,9 puntos de la media nacional. La provincia salmantina ha sido la que mayor avance anual ha experimentado en su PIB por habitante durante 2022 (15,9%), mientras que la provincia burgalesa es la de menor crecimiento (4,5%).

La estimación realizadas por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León sobre la Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León sitúa el PIB regional en el cuarto trimestre de 2024 (Gráfico 1 y Tabla 3) en 17.696 millones de euros lo que supone un incremento interanual del 4%. Esta evolución se explica, desde el punto de vista de la oferta, por una expansión del VAB en el sector primario (4.1%) la construcción (5,8%) y los servicios (6,6%). El avance de los tres sectores ha permitido contrarrestar el retroceso del 5,4% en el sector industrial. En todo caso, los servicios aportan el 70,6% del VAB regional, mientras que la industria contribuye con el 18,4%.

Gráfico 1. Componentes del PIB de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: elaborado a partir de la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Cuarto trimestre de 2024

Componentes de la oferta	Mill. €	Var.	Componentes de la demanda	Mill. €	Var.
Agricultura, ganadería, y pesca	879,0	4,1%	Demanda interna	19.766,8	5,0%
Industria	2.881,6	-5,4%	<i>Gasto en consumo final</i>	15.988,9	5,2%
Construcción	848,1	5,8%	<i>Formación Bruta de Capital</i>	3.777,9	4,3%
Servicios	11.060,3	6,6%	Saldo exterior	-2.070,8	14,4%
VAB (precios básicos)	15.669,0	4,0%	<i>Exportaciones totales de bienes y servicios</i>	9.293,4	2,7%
Impuestos netos sobre los productos	2.027,0	4,0%	<i>Importaciones totales de bienes y servicios</i>	11.364,2	4,7%
PIB (precios de mercado)	17.696,0	4,0%	PIB (precios de mercado)	17.696,0	4,0%

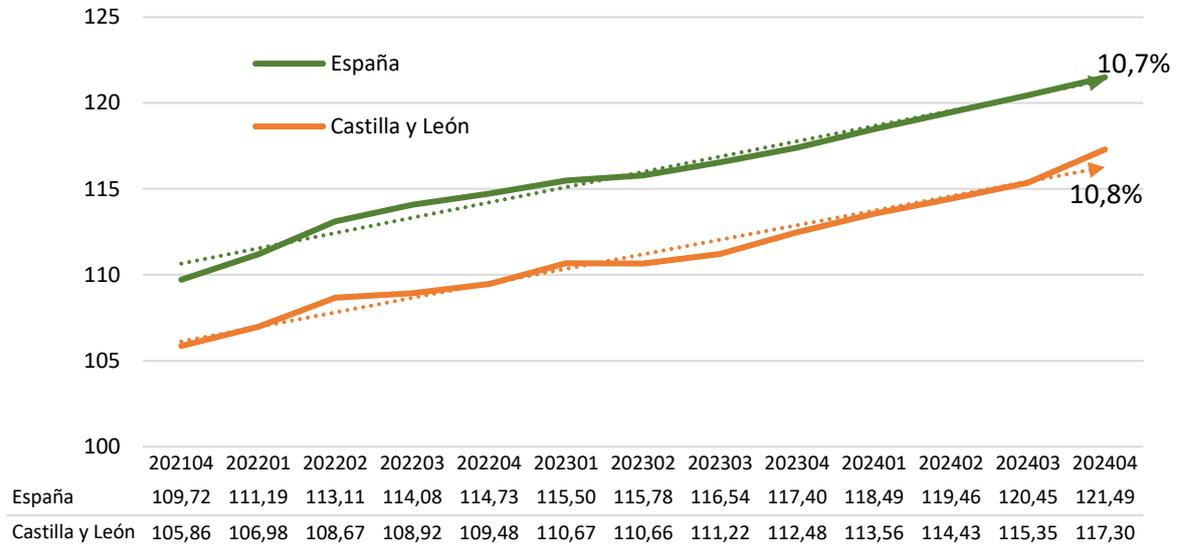
Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Desde el punto de vista de la demanda destaca la aportación positiva al crecimiento del PIB tanto de la demanda interna (5%) como de la exterior (14,4%). Por un lado, el gasto en consumo final aumentó un 5,2%, resultado del crecimiento tanto del gasto realizado por las Administraciones Públicas (4,5%) como del de los hogares (4,4%). Por otro lado, la formación bruta de capital (inversión) ha subido un 4,5%, debido a la aceleración interanual tanto de la inversión en bienes de equipo (5,4%) como en construcción (3,8%).

Frente a la estimación anterior, la Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF) mediante la Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP)

estima en un 3,49% el crecimiento interanual del PIB durante el cuarto trimestre, similar al aumento previsto para el conjunto de España. A su vez, anticipa una mejoría del 0,65% en relación al trimestre anterior (Gráfico 2), inferior al incremento nacional (0,75%). Durante los últimos tres años el PIB español ha crecido un 10,8% y un 10,7% el autonómico.

Gráfico 2. Evolución del PIB en volumen (Base 2013 = 100)

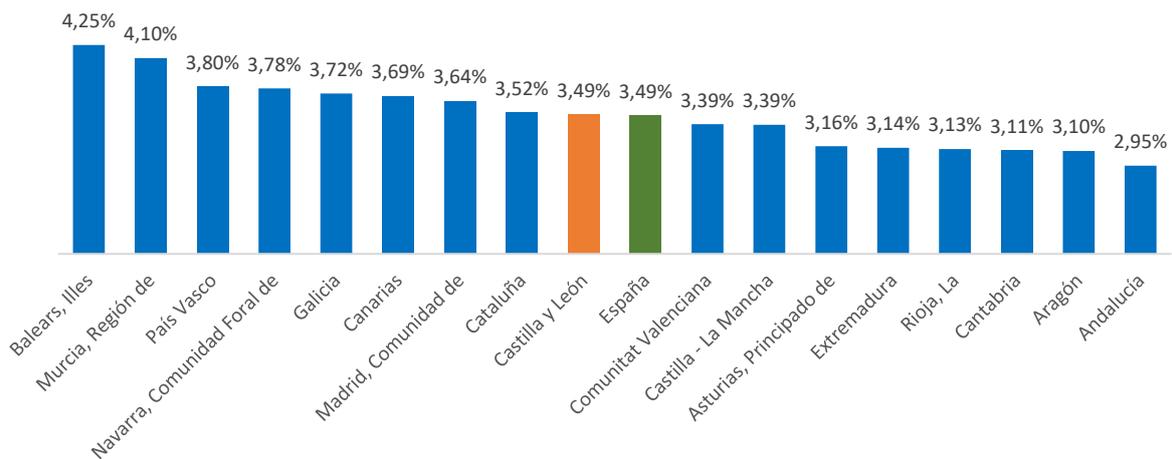


(*)Datos Corregidos de Variaciones Estacionales y Calendario

Fuente: Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

En este contexto, el crecimiento interanual estimado para la economía regional (3,49%) está en la zona intermedia de las comunidades españolas (Gráfico 3), aunque a más distancia de las Islas Baleares que marca la cota más elevada (4,25%) que de Andalucía que se encuentran a la cola del crecimiento (2,95%).

Gráfico 3. Variación interanual del PIB por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024



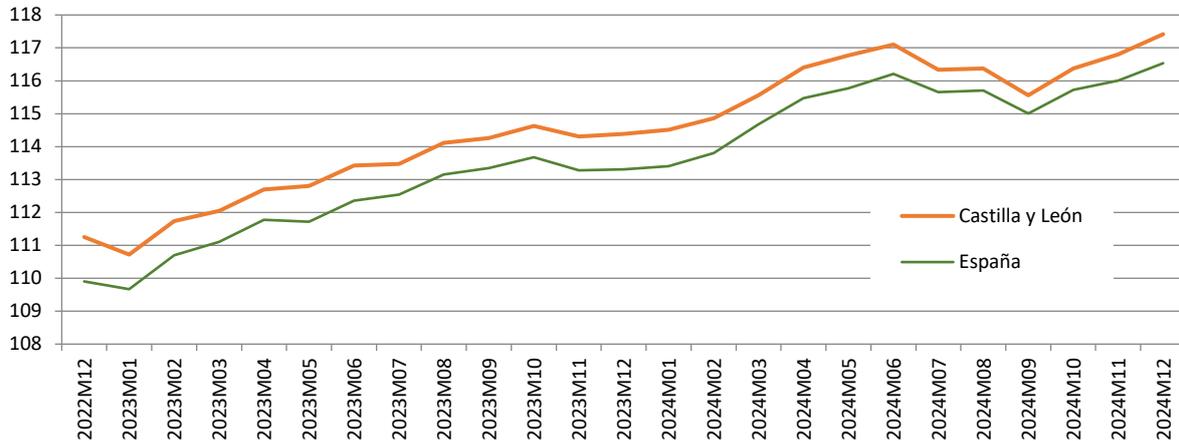
(*)Datos Corregidos de Variaciones Estacionales y Calendario

Fuente: Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

2. Inflación

La evolución seguida por el Índice de Precios de Consumo (IPC) en Castilla y León durante el último año no difiere del camino marcado a nivel nacional (Gráfico 4), si bien el índice en la región está claramente por encima del español.

Gráfico 4. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100)



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

En concreto, en el último mes del año, la evolución de los precios marca un incremento interanual del 2,7% ligeramente inferior al 2,8% del conjunto nacional (Tabla 4). La descomposición del IPC refleja diferentes comportamientos dependiendo de la rama de actividad considerada. Los mayores incrementos se anotan en Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,8%), Bebidas alcohólicas y tabaco (5,6%), Restaurantes y hoteles (3,6%) y Ocio y cultura (3,1%). La enseñanza ha sido la única actividad que apunta una leve caída interanual en los precios (0,2%). El cálculo sin incluir el precio de los alimentos no elaborados ni de los productos energéticos muestra que la **inflación subyacente** aumentó durante el último año un 2,2%, a nivel regional y un 2,6% en el total nacional..

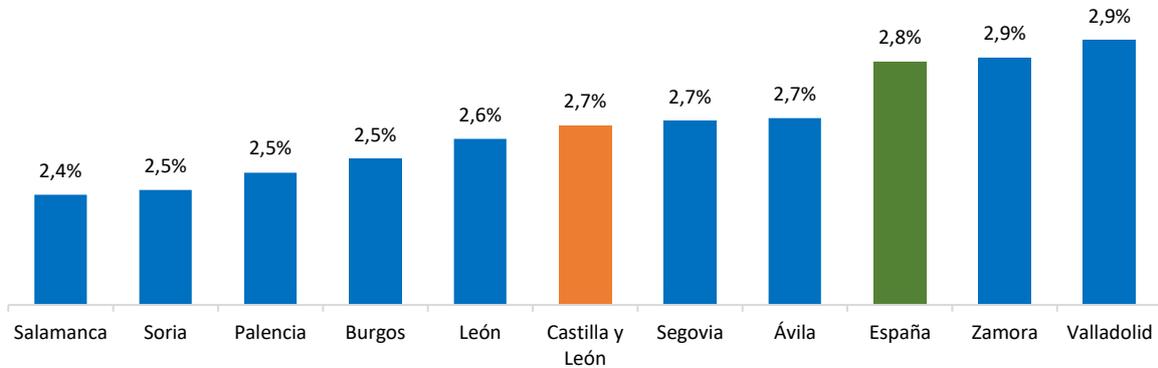
Tabla 4. IPC general y por grupos en Castilla y León (Base 2021=100). Diciembre de 2024

Índice	España		Castilla y León	
	Var. trimestral	Var. anual	Var. trimestral	Var. anual
Índice general	1,3%	2,8%	1,6%	2,7%
Alimentos y bebidas no alcohólicas	1,4%	1,8%	1,9%	1,9%
Bebidas alcohólicas y tabaco	0,8%	5,0%	1,0%	5,6%
Vestido y calzado	12,2%	0,5%	15,1%	1,8%
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	2,7%	7,4%	2,9%	6,8%
Muebles, artículos del hogar	0,6%	0,6%	0,6%	0,9%
Sanidad	0,2%	1,9%	-0,2%	0,5%
Transporte	1,1%	0,6%	1,1%	0,6%
Comunicaciones	-1,0%	0,1%	-1,0%	0,2%
Ocio y cultura	1,6%	3,2%	1,6%	3,1%
Enseñanza	1,2%	2,5%	0,2%	-0,2%
Restaurantes y hoteles	-0,7%	4,1%	-0,4%	3,6%
Otros bienes y servicios	0,7%	3,4%	0,6%	2,7%
Sin alimentos no elaborados ni productos energéticos	0,8%	2,6%	1,0%	2,2%

Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

El cuarto trimestre cierra con aumentos en las tasas anuales de inflación en todas las provincias, oscilando entre el 2,4% en Salamanca y el 2,9% de Zamora y Valladolid, superando ambas provincias la media nacional (Gráfico 5).

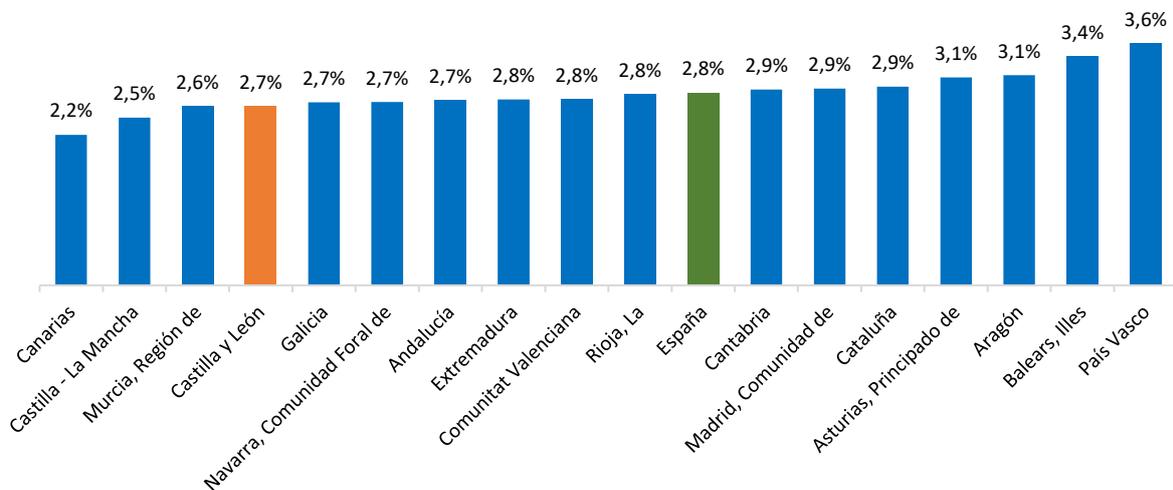
Gráfico 5. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Diciembre de 2024



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

En el contexto descrito, la inflación interanual de la región (2,7%) ha sido la cuarta más bajo de España, sólo por encima Canarias, Castilla-La Mancha y la Región de Murcia, y lejos de la tasa que alcanza en el País Vasco (3,6%) (Gráfico 6).

Gráfico 6. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas. Diciembre de 2024



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

3. Demografía

La estadística continua de población ofrecida por el INE muestra una ligera recuperación demográfica en Castilla y León durante el último año (0,3%) que sitúa su población el 1 de enero de 2025 en 2.397.889 residentes (Tabla 5). Esta mejoría se explica por el incremento del 8,9% de la población extranjera, frente a la minoración del 0,5% de los habitantes con nacionalidad española. El aumento de la población extranjera en la región ha sido más intenso que en el total de España (5,4%). Esta tendencia sitúa los habitantes foráneos en el 8,4% de la población regional (200.468 personas), ratio que se eleva al 14% en el conjunto del país.

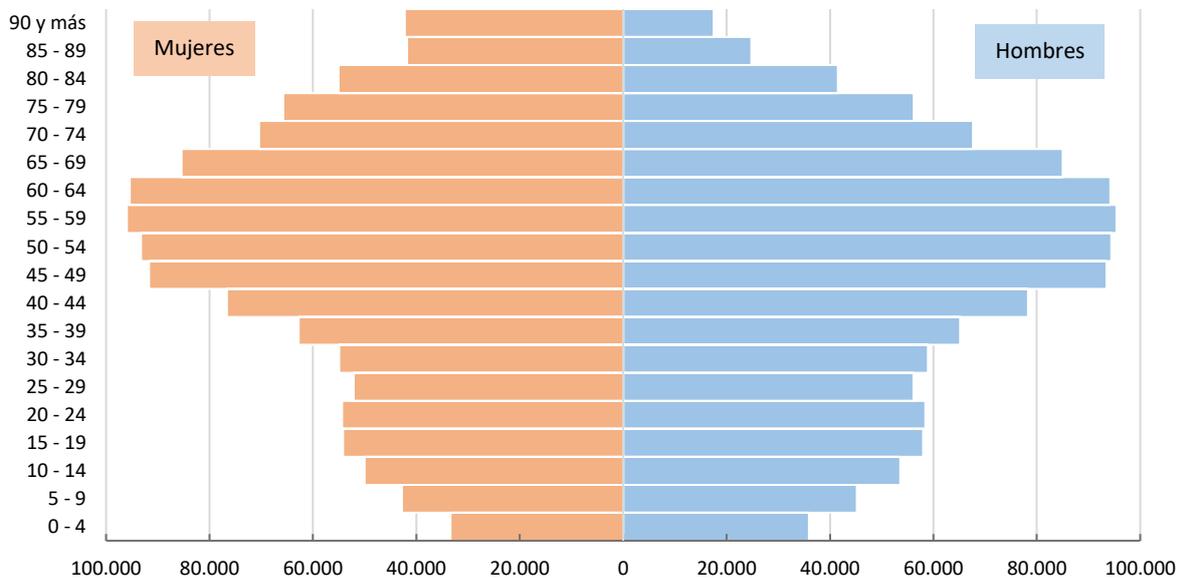
Tabla 5. Características de la población de Castilla y León. 1 de enero de 2025

Características	España		Castilla y León			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Población total	49.077.984	0,9%	2.397.889	0,3%	100,0%	4,9%
Hombres	24.068.350	1,0%	1.179.806	0,2%	49,2%	4,9%
Mujeres	25.009.634	0,9%	1.218.083	0,3%	50,8%	4,9%
Menores 25 años	11.702.994	0,2%	485.827	0,3%	20,3%	4,2%
De 25 a 64 años	27.191.553	0,7%	1.258.818	-0,4%	52,5%	4,6%
Mayores 64 años	10.183.437	2,6%	653.244	1,6%	27,2%	6,4%
Población española	42.225.636	0,3%	2.197.421	-0,5%	91,6%	5,2%
Población extranjera	6.852.348	5,4%	200.468	8,9%	8,4%	2,9%

Fuente: Estadística continua de población. INE

En resumen, en el territorio castellano y leonés vive el 4,9% de la población española y el 2,9% de los extranjeros. Este reducido porcentaje de población extranjera junto a la baja tasa de natalidad regional tiene como consecuencia un alto grado de envejecimiento de la población (Gráfico 8), donde los mayores de 64 años ya representan el 27,2% del total. No puede obviarse las implicaciones sociales, económicas y laborales de una tasa de envejecimiento tan elevada, máxime si a esto añadimos que el colectivo de mayor edad supera en siete puntos al de aquellos que tienen menos de 25 años (20,3%).

Gráfico 7. Pirámide de la población de Castilla y León. 1 de enero de 2025

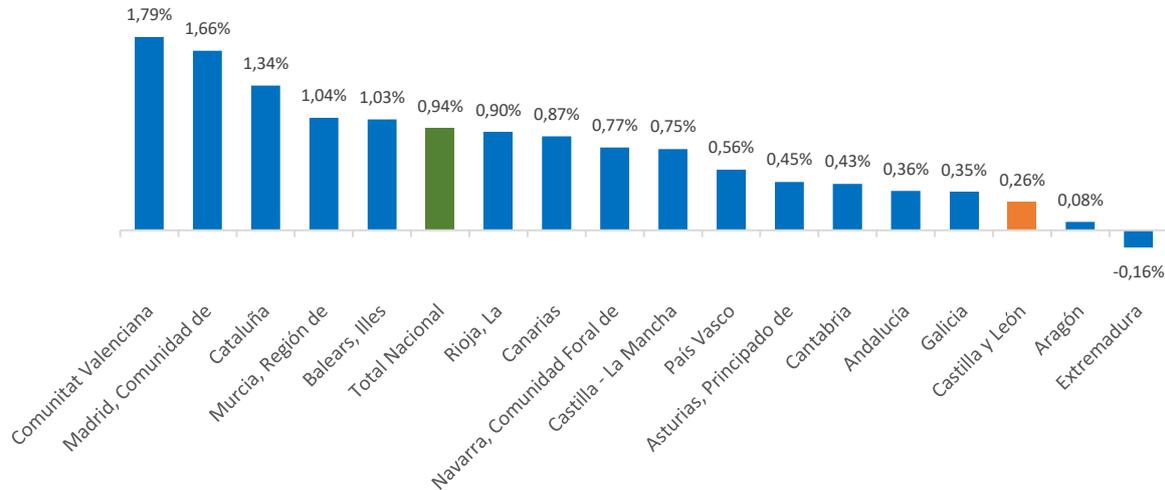


Fuente: elaborado a partir de la Estadística continua de población. INE

A modo de conclusión podemos afirmar que la población de Castilla y León sufre un estancamiento de efectivos en paralelo a un envejecimiento que, dada su estructura de edades, se agravará en el futuro, a menos que se produzcan incrementos sustanciales de población extranjera joven. La conclusión anterior puede extrapolarse en mayor o menor grado a las nueve provincias de la región si tenemos en cuenta la evolución experimentada durante el último año por cada una de ellas.

En este marco, la evolución de la población regional ha sido la tercera peor de España (Gráfico 8), sólo por encima de Aragón (0,08%) y de Extremadura que retrocede un 0,16%. En todo caso, queda lejos de los incrementos de la Comunidad Valenciana (1,79%) y de la Comunidad de Madrid (1,66%).

Gráfico 8. Variación anual de la población por comunidades autónomas. 1 de enero de 2025

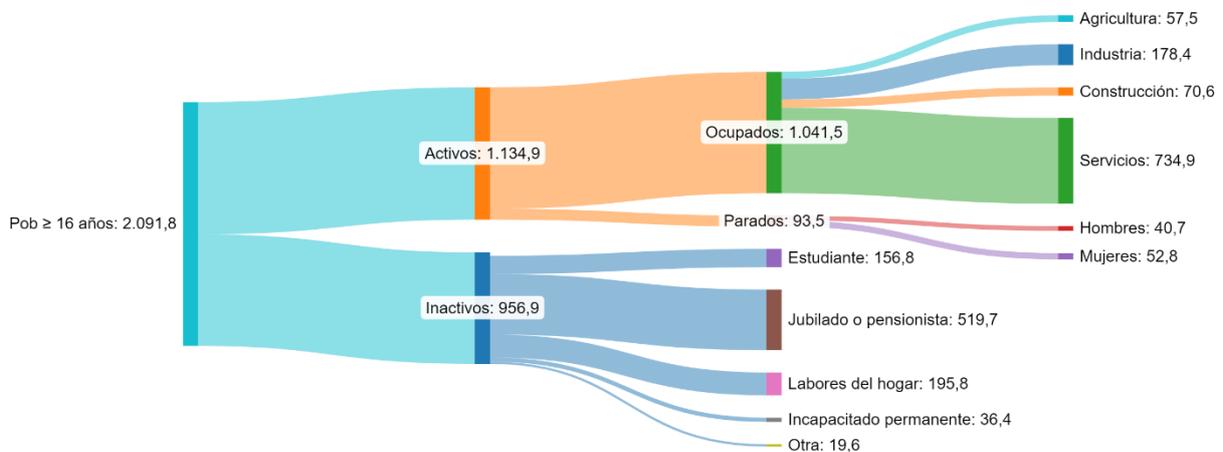


Fuente: Estadística continua de población. INE

4. Mercado laboral

La situación del mercado laboral de Castilla y León durante el cuarto trimestre de 2024, definido a partir de la Encuesta de Población Activa del INE, se resume en el Gráfico 9.

Gráfico 9. Mercado laboral de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Los últimos datos muestran un avance de la **población activa** del 1,3%, llegando a 1.134,9 mil personas, que representan el 4,6% de los activos españoles (Tabla 6). El grupo etario con mayor número de activos es, lógicamente, el comprendido entre 25 y 54 años (68%), mientras que los mayores de esa edad representan el 26,4%. Por sectores, los servicios son los que concentran la mayor parte de los activos regionales (67,7%), seguidos a una notable distancia de las actividades industriales (16,2%).

La población activa regional representa el 54,3% de la población regional de 16 y más años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,3 puntos superior a la del año anterior y, por otra, 4,2 menor a la española (58,5%), después de que ésta haya retrocedido 0,3 puntos.

Tabla 6. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Castilla y León y España. Cuarto trimestre de 2024

Relación con la actividad económica	España		Castilla y León		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ España
Población activa	24.453,3	0,8%	1.134,9	1,3%	4,6%
Tasa de actividad	58,5%	-0,3	54,3%	0,3	-
Población inactiva	17.356,7	2,3%	956,9	-0,1%	5,5%
Ocupados	21.857,9	2,2%	1.041,5	2,8%	4,8%
Tasa de ocupación	52,3%	0,4	49,8%	1,0	-
Parados	2.595,5	-9,3%	93,3	-13,2%	3,6%
Tasa de paro	10,6%	-1,2	8,2%	-1,4	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

La evolución de la población activa ha ido en paralelo a un decremento del 0,1% de la **población inactiva** que ha pasado a 956,9 mil personas. Los jubilados y pensionistas que aumentan su número (0,9%), forman el grueso de los inactivos regionales (56%) seguidos a considerable distancia por los dedicados a labores del hogar (21,1%).

Los 1.041,5 mil **ocupados** representan un 2,8% más que en 2023, aunque esta evolución media enmascara comportamientos sectoriales dispares. Así, mientras que el empleo en la industria crece un 3,7%, un 4,1% en la construcción y un 3,3% en los servicios, retrocede la ocupación agraria un 7%). En todo caso, la mayor parte de ocupación en Castilla y León (70,6%) se concentra en el sector servicios (734,9 mil personas).

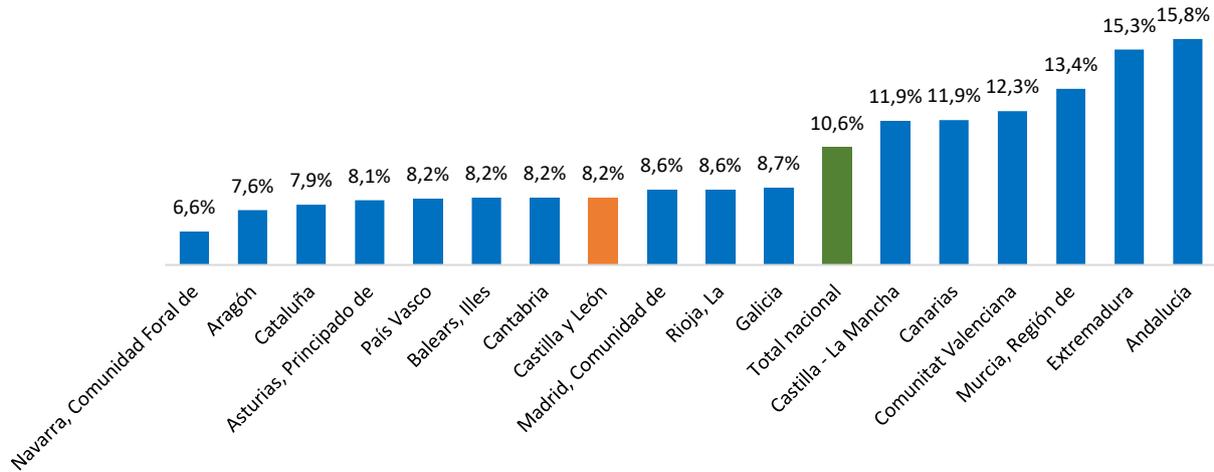
El número de ocupados representa el 49,8% de la población regional de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación o de empleo**, es, por una parte, 1 punto superior a la del año anterior y, por otra, 2,5 puntos inferior a la del total nacional después que esta haya mejorado en 0,4 puntos. En el último trimestre, tanto la tasa de actividad como la de ocupación han sido inferiores en Castilla y León que en España.

El número de **parados** se sitúa en 93,3 mil personas, un 13,2% menos que en el mismo trimestre del año anterior. La caída interanual del desempleo en Castilla y León ha sido más intensa que en el conjunto del país (9,3%). Detrás de esta cifra global encontramos 40,7 mil hombres parados y 52,8 mil mujeres. Los primeros han visto caer su número un 14,1%, mientras que las mujeres han disminuido un 12,3%. En términos absolutos, el número de desempleados masculinos ha sido tradicionalmente menor que el de mujeres paradas.

La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya evolucionado hasta llegar al 8,2%, 2,4 puntos inferior a la de España (10,6%). Al margen del dato coyuntural del trimestre, debe subrayarse, por una parte, que la tasa de paro en Castilla y León ha estado históricamente por debajo de la española y, por otra, que tradicionalmente la tasa de paro femenina en la región ha sido sensiblemente superior a la masculina. La edad es otro factor donde aparecen importantes diferencias en las tasas de desempleo y que, en general, salvo trimestres excepcionales, no ha variado ostensiblemente en los últimos años. En el periodo analizado, la tasa más elevada la sufren los más jóvenes, tanto los que tienen entre 20 y 24 años (22,5%) como los que cuentan entre 16 y 19 años (37,4%).

En el contexto descrito, la tasa de paro de la región (8,2%) es de las más bajas de España, por detrás del mínimo que marca la Comunidad Foral de Navarra (6,6%), y 7,5 puntos inferior a la más elevada que se anota Andalucía (15,8%) (Gráfico 10).

Gráfico 10. Tasas de paro por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Los datos trimestrales de la EPA deben complementarse con los relativos al **paro registrado** proporcionados mensualmente por el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). El número total de desempleados registrados en diciembre de 2024 en alguna de las oficinas del servicio público de empleo de Castilla y León fue de 107.291 personas, un 4,7% menos que un año antes. A su vez, el **número de contratos registrados** fue de 47.657, un 1,6% más que el pasado año. Una parte importante (69,9%) han sido de carácter temporal (34.025 contratos), después de un aumento interanual del 4,3%.

El segundo trimestre finaliza con 970.564 **trabajadores afiliados a la Seguridad Social** en Castilla y León en cualquiera de sus regímenes¹, un 1,5% más que un año antes. Esta mejoría es inferior a la media nacional (2,3%), de tal forma que en la región trabaja el 4,6% de los afiliados en España. En este contexto, los 183.610 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el último día del mes de diciembre representan el 18,9% de la afiliación regional, frente al 16% que tienen en el conjunto de España. A lo largo del último año, el número de efectivos autónomos en Castilla y León se ha reducido el 0,9%, aumentando en el conjunto de España un 1,2%.

En diciembre de 2024, según CaixaBank Research, la **subida salarial** interanual en Castilla y León fue de un 2,41%, ligeramente inferior a la de España (Tabla 7). Por tramos de edad, el mayor incremento (4,91%) se contabiliza en el rango de población más joven, mientras que en los mayores de 50 años la subida es del 1,89%. Las mujeres han visto como su situación mejoraba más que la de los hombres (2,64% y 2,25%, respectivamente). Además, la evolución en el sector público ha sido menos favorable que en el privado (1,78% y 2,89%, respectivamente).

Tabla 7. Variación interanual de los salarios. Diciembre de 2024

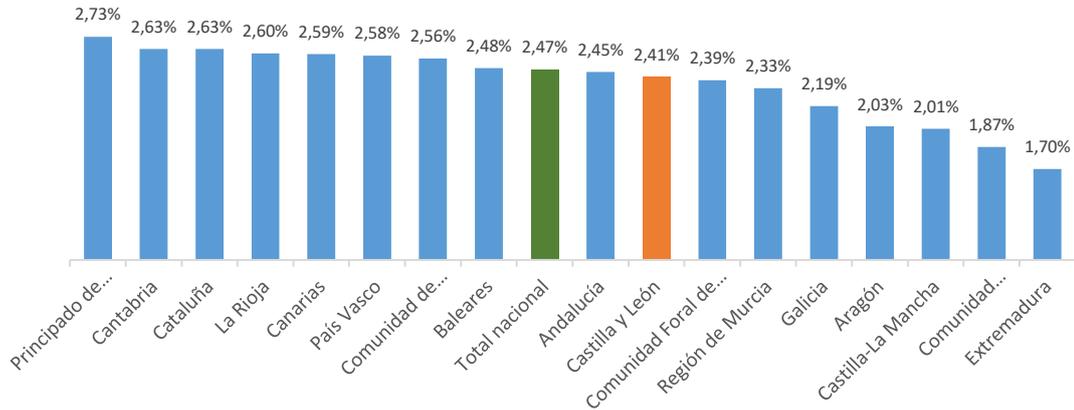
Ámbito geográfico	Edad			Sexo		Público/Privado		Total
	16-29 años	30-49 años	50-64 años	Mujeres	Hombres	Privado	Público	
España	5,23%	2,66%	1,84%	2,58%	2,32%	2,81%	1,16%	2,47%
Castilla y León	4,91%	2,63%	1,89%	2,64%	2,25%	2,89%	1,78%	2,41%

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

¹ En el caso de Castilla y León se incluyen los trabajadores afiliados al Régimen general, al Régimen especial de trabajadores autónomos (RETA), al Sistema especial de empleados del hogar, al Sistema especial agrario y al Régimen especial de la minería del carbón, no existiendo afiliados al Régimen especial del mar.

En este marco, el avance interanual del salario experimentado por la región se encuentra en una situación intermedia en el conjunto de España (Gráfico 11), 0,31 puntos inferior al mejor comportamiento que marca el Principado de Asturias (2,73%) y 0,71 puntos por encima de la peor evolución que se anota Extremadura (1,7%).

Gráfico 11. Variación anual del salario por comunidades autónomas. Diciembre de 2024



Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

5. Empresas

El último dato publicado por el INE en el Directorio Central de Empresas (DIRCE) cifra en 148.398 el **número de empresas** activas en Castilla y León en el año 2024 (Tabla 8). Este parque empresarial supone apenas un 0,1% más que en 2023, incremento inferior al global de España (1,5%). En la región se localiza el 4,6% de las empresas activas españolas. La estructura empresarial de la comunidad se sostiene principalmente en microempresas (95,7%), ya sea sin asalariados (53,3%) o con menos de diez (42,4%). Sin embargo, mientras que el número de las que no tienen trabajadores ha disminuido un 0,2%, las que emplean entre 10 y 49 personas han aumentado un 3,5%.

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica dominante entre las empresas castellano y leonesas es la persona física (58,1%), asimilable a la figura del trabajador autónomo. Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,5%). Esta figura mercantil es la que menos requisitos económicos y administrativos precisa para su constitución. En paralelo al escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 1,4% de las empresas regionales.

Tabla 8. Características del parque empresarial de Castilla y León en 2024

Tipo de empresa	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ España
Sociedades de responsabilidad limitada	1.093.566	3,3%	43.723	1,2%	29,5%	4,0%
Sociedades Anónimas	48.109	-2,0%	2.073	-1,8%	1,4%	4,3%
Personas físicas	1.838.474	0,4%	86.283	-0,6%	58,1%	4,7%
Total	3.255.276	1,5%	148.398	0,1%	100,0%	4,6%
Sin asalariados	1.692.479	-1,6%	79.068	-0,2%	53,3%	4,7%
De 1 a 9 asalariados	1.403.401	5,1%	62.900	0,2%	42,4%	4,5%
De 10 a 49 asalariados	133.269	4,3%	5.543	3,5%	3,7%	4,2%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Teniendo en cuenta la **natalidad y mortalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las sociedades anónimas y limitadas en Castilla y León vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre se han creado en la región 732 sociedades, 95 más que en el mismo trimestre del año anterior. Excepto una, todas han nacido bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada. Las sociedades que nacen en la región apenas representan el 2,4% de las 30.086 fundadas en España. El capital suscrito asciende a 30,3 millones de euros, un 6,8% más que en el año anterior. En paralelo, se han disuelto 339 sociedades mercantiles, 8 menos que un año antes.

Cuando el foco se dirige hacia los **centros de cotización a la Seguridad Social**, se aprecia que, el último día del trimestre (Tabla 9), su número se sitúa en 95.729, un 1,6% menos que un año antes. Este retroceso es más pronunciado que el nacional (0,8%), de tal forma que en la región se localiza el 4,9% de los centros de España, el 79% está incluido en el Régimen General. En el conjunto del país este porcentaje es del 73,1%. Además, mientras que en la región su número decrece un 0,4%, en España mejora un 0,3%.

Tabla 9. Centros de cotización a la Seguridad Social en Castilla y León. Diciembre de 2024

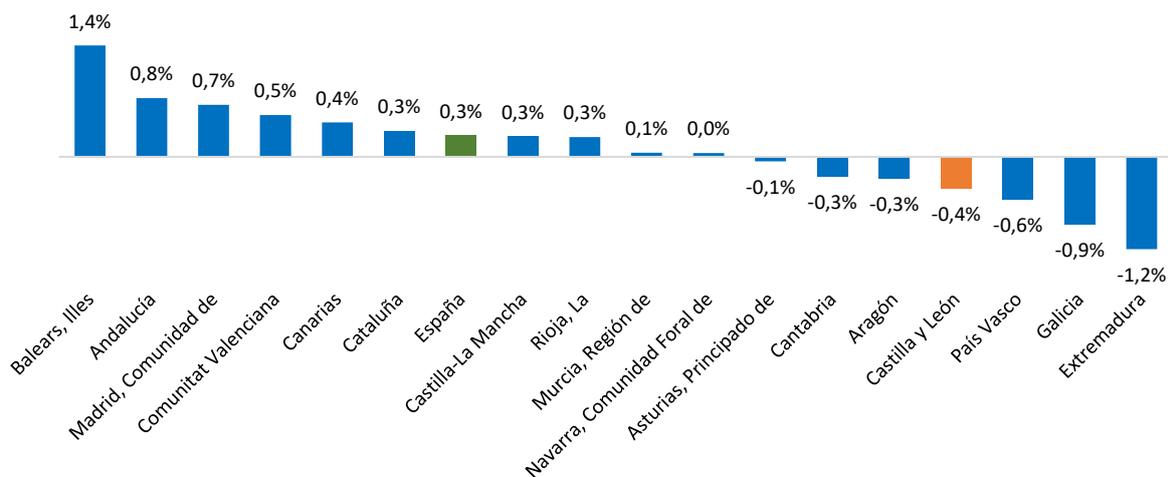
Indicador	España		Castilla y León		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ España
Régimen general	1.436.258	0,3%	75.613	-0,4%	5,3%
Todos los regímenes (1)	1.964.565	-0,8%	95.729	-1,6%	4,9%

(1) Además del Régimen general incluye el Sistema especial de empleados del hogar, el Sistema especial agrario, el Régimen especial de la minería del carbón y el Régimen especial de trabajadores del mar

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

En este contexto, la evolución de los centros de cotización al régimen general de Castilla y León ha sido la cuarta peor de España, con un retroceso solo inferior al del País Vasco, Galicia y Extremadura. Frente a esta evolución, las Islas Baleares y Andalucía se anotan los mayores incrementos (1,4% y 0,8%, respectivamente) (Gráfico 12).

Gráfico 12. Variación anual del número de centros de cotización a la Seguridad Social en el régimen general por comunidades autónomas. Diciembre de 2024



Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

No se puede analizar la situación coyuntural de las empresas sin tener en cuenta la **confianza de los gestores de los establecimientos industriales** reflejada en su opinión sobre cómo ha sido la marcha

de su negocio en el trimestre que finaliza, es decir, sobre la situación de la empresa, y sobre cuáles son sus expectativas acerca del trimestre que comienza. El 25,4% de los gestores de establecimientos empresariales ha tenido una opinión favorable sobre la marcha de su negocio durante el cuarto trimestre de 2024 (Tabla 10), mientras que el 14,2% manifiesta una opinión desfavorable.

La diferencia entre ambos porcentajes referidas al trimestre finalizado (Balance de Situación), se sitúa en 11,2 puntos. Esta cifra es superior a la del conjunto nacional. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León tienen una percepción de la situación de sus negocios mucho más favorable a la de los empresarios españoles.

Tabla 10. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio

Indicador	2024 T4 (Situación)		2025 T1 (Expectativas)	
	España	Castilla y León	España	Castilla y León
Favorables (optimistas)	22,1%	25,4%	21,6%	19,7%
Desfavorables (pesimistas)	15,6%	14,2%	14,8%	17,2%
Saldo favorable-desfavorable	6,5	11,2	6,8	2,5

Fuente: Indicadores de confianza empresarial. INE.

En relación a las expectativas futuras, el 19,7% de los gestores de establecimientos considera que durante el primer trimestre de 2025 la marcha de su negocio será favorable, frente al 17,2% que vaticina un trimestre inmediato desfavorable. La diferencia entre ambos porcentajes (Balance de Expectativas), se sitúa en 2,5 puntos. En España este balance es de 6,8 puntos. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León ven el futuro con un mayor pesimismo al del conjunto de empresarios españoles.

6. Industria y energía

El **tejido industrial** de la región, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales², está formado por 7.295 centros, un 1,4% menos que un año antes (Tabla 11). Esta caída es superior a la nacional (1,3%), de tal forma que en la región se localiza el 6,2% de los centros de España.

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 149.440, un 2,7% más que en diciembre de 2023, de manera que el 6,2% de los cotizantes en la industria nacional se localizan en Castilla y León. La mayor parte cotizan en el régimen general (92,2%) y sólo un 7,4% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,2% a lo largo del último año.

Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria. Diciembre de 2024

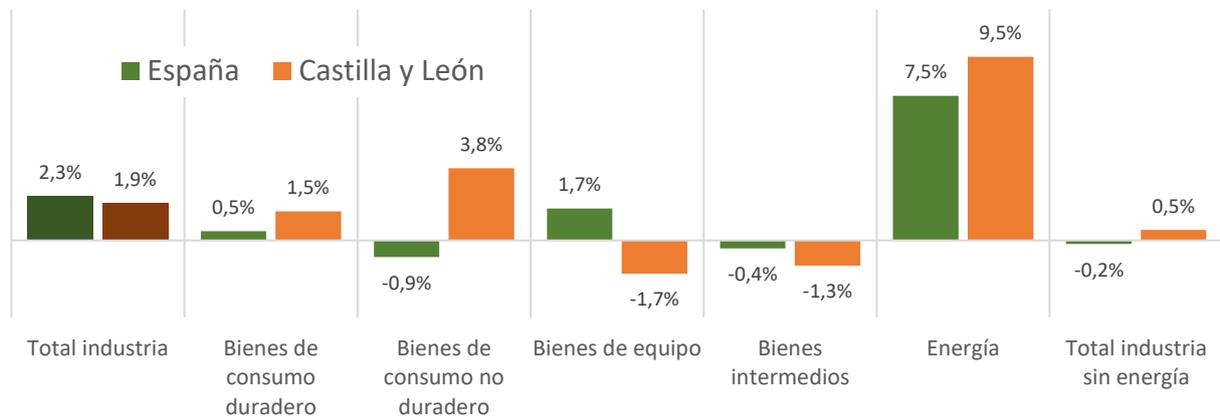
Centros y trabajadores	España		Castilla y León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ España
Centros de cotización	116.934	-1,3%	7.295	-1,4%	6,2%
Trabajadores afiliados	2.392.990	1,5%	149.440	2,7%	6,2%
<i>Régimen general</i>	91,3%	1,8%	92,2%	3,1%	6,3%
<i>Autónomos</i>	8,7%	-1,2%	7,4%	-1,2%	5,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social.

² Incluye industrias extractivas, industria manufacturera y suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado. La totalidad de empresas, excepto dos mineras, cotizan en el Régimen general

Los **precios industriales**³ en Castilla y León experimentan una subida interanual en diciembre de 2024 del 1,9%, cuatro décimas por debajo de la industria española (2,3%) (Gráfico 13). Este comportamiento se explica por el incremento en el precio de los bienes de consumo duradero (1,5%) y no duradero (3,8%) y, especialmente, de la energía (9,5%) que ha crecido dos puntos por encima del conjunto nacional (7,5%). De no ser por ésta última, los precios industriales sólo hubieran aumentado un 0,5% en la región, retrocediendo un 0,2% en España. En paralelo, se contabilizan caídas en los precios de los bienes de equipo (1,7%) y de los bienes intermedios (1,3%).

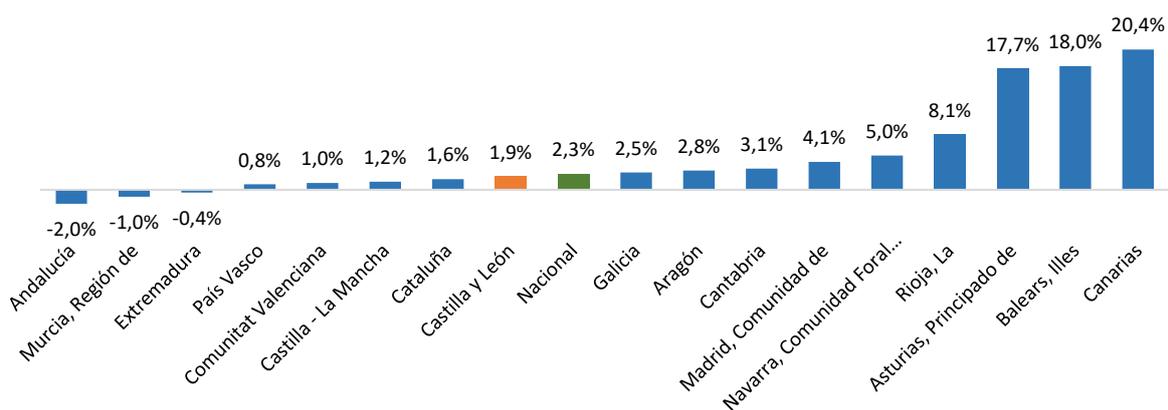
Gráfico 13. Variación anual de los precios industriales por destino económico de los bienes. Diciembre de 2024



Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2021. INE.

En este marco, el aumento de los precios industriales en la región ha sido el quinto más bajo de España, lejos la situación menos favorable que marcan las subidas en Canarias (20,4%), Islas Baleares (18%) y el Principado de Asturias (17,7%). Frente a esta tendencia, la evolución más positiva se observa en la caída de Andalucía (2%), la Región de Murcia (1%) y Extremadura (0,4%).

Gráfico 14. Variación anual de los precios industriales por comunidades autónomas. Diciembre de 2024

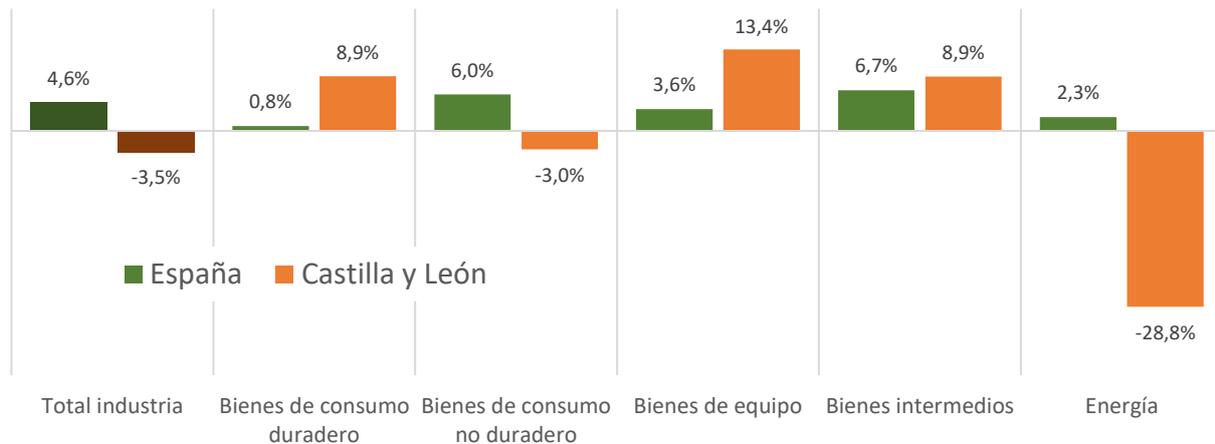


Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2015. INE.

³ Indicador coyuntural que mide la evolución mensual de los precios de los productos industriales fabricados y vendidos en el mercado interior en el primer paso de su comercialización (es decir, los precios de venta a salida de fábrica obtenidos por los establecimientos industriales en las transacciones que estos efectúan, excluyendo los gastos de transporte y comercialización y el IVA facturado).

La **producción industrial** en Castilla y León anota en diciembre de 2024 un retroceso interanual del 3,5% (Gráfico 15), contrastando con el avance del 4,6% en España. El comportamiento negativo de la región se explica principalmente por la caída en la producción de energía (28,8%) y en menor medida por la de los bienes de consumo no duradero (3%). En el global del país, ambos tipos de bienes anotan una evolución positiva (2,3% y 6%, respectivamente). En sentido contrario, se contabilizan incrementos importantes en bienes de consumo duradero (8,9%), bienes de equipo (13,4%) y bienes intermedios (8,9%). En todos ellos, el aumento ha sido más intenso que en el conjunto nacional (0,8%, 3,6% y 6,7%, respectivamente).

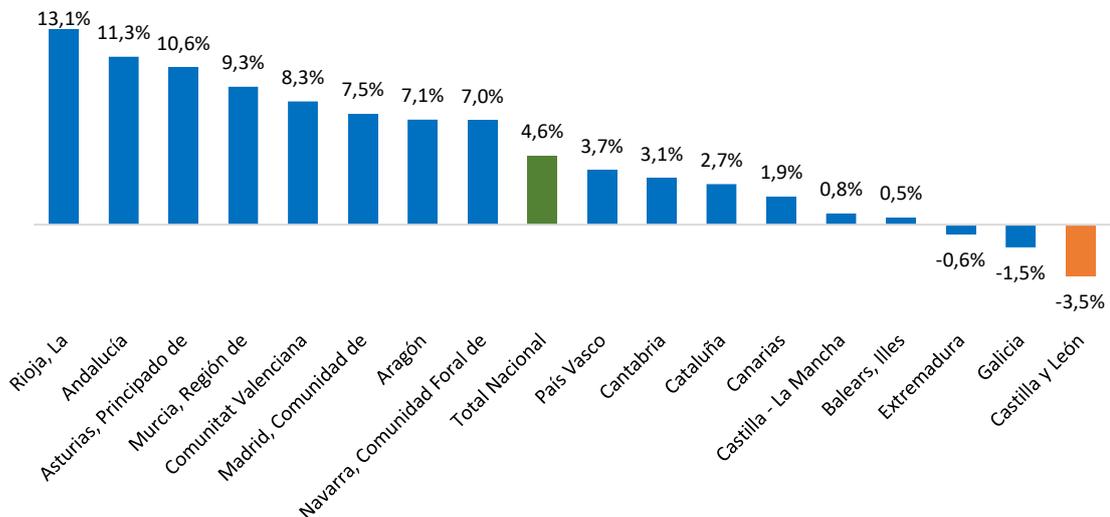
Gráfico 15. Variación anual de la producción industrial por destino económico de los bienes. Diciembre de 2024



Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2021. INE.

Castilla y León registra el peor comportamiento en la evolución anual de la producción industrial en el conjunto de España (Gráfico 16). Sólo otras dos regiones comparten una tendencia negativa: Galicia (1,5%) y Extremadura (0,6%). En el extremo opuesto despiden los incrementos de La Rioja (13,1%) o Andalucía (11,3%)

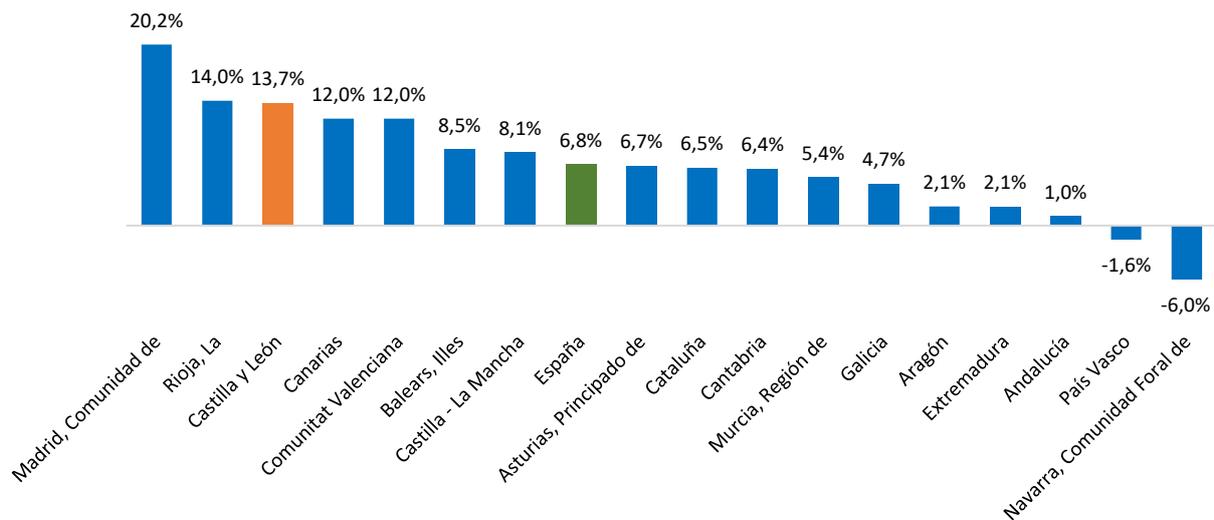
Gráfico 16. Variación anual de la producción industrial por comunidades autónomas. Diciembre de 2024



Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2021. INE.

Cuando el foco de atención se pone en la **cifra de negocios** del sector industrial en Castilla y León se constata un aumento interanual del 13,7%, a pesar de la caída del 3% durante el último trimestre. La tendencia en España, presenta una mejoría del 6,8%, con un paso atrás del 3,5% respecto al trimestre anterior. En el contexto descrito, la evolución anual de la cifra de negocios del sector secundario de la región ocupa una posición de cabeza en el conjunto de España, solo por detrás de los incrementos en la Comunidad de Madrid (20,2%) y de La Rioja (14%). En todo caso, alejada de las posiciones de cola que define el valor negativos de la Comunidad Foral de Navarra (6%) y del País Vasco (1,6%) (Gráfico 17).

Gráfico 17. Variación anual de la cifra de negocios del sector industrial. Diciembre de 2024



Fuente: Índices de cifras de negocios en la industria. INE.

La **generación de energía eléctrica** en Castilla y León, acorde con los datos publicados por Red Eléctrica de España, ascendió durante el cuarto trimestre de 2024 a 7.823.899 MWh (Tabla 12), el 12% de la potencia generada en España. Sin embargo, mientras que, en la comunidad, la generación ha crecido un 3,1%, en el conjunto de España lo ha hecho un 1,2%. El incremento en las energías renovables⁴ (3,4%) contrasta con el retroceso en las no renovables (3,6%). En todo caso, las primeras representan el 95,5% del total generado, mientras que las no renovables contribuyen con el 4,5% del total

Tabla 12. Generación de energía eléctrica. Cuarto trimestre de 2024

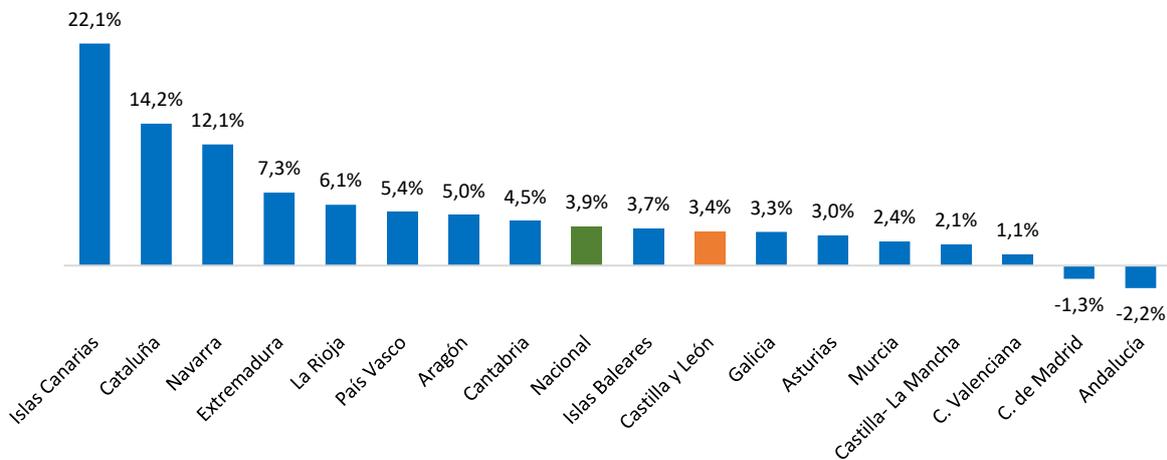
Concepto	España		Castilla y León			
	MWh	Var. anual	MWh	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Generación renovable	36.983.774	3,9%	7.470.436	3,4%	95,5%	20,2%
Generación no renovable	28.047.211	-2,1%	353.463	-3,6%	4,5%	1,3%
Generación total	65.030.985	1,2%	7.823.899	3,1%	100,0%	12,0%

Fuente: Red Eléctrica de España.

En el contexto nacional, el avance en la generación renovable está lejos de los incrementos que marca las Islas canarias (22,1%) o Cataluña (14,2%). Simultáneamente, la región también se encuentra alejada de las comunidades que marcan tendencias negativas en este ámbito: la Comunidad de Madrid (1,3%) y Andalucía (2,2%).

⁴ En Castilla y León, las energías renovables abarcan en castilla Incluye hidráulica, eólica, solar fotovoltaica, solar térmica y otras renovables. A su vez, las no renovables se refieren turbina de bombeo y cogeneración.

Gráfico 18. Variación anual en la generación de energía eléctrica renovable. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Red Eléctrica de España

7. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna regional durante el cuarto trimestre del año se realiza recurriendo a la evolución mostrada por seis variables: el consumo de energía eléctrica y de productos petrolíferos, la matriculación de vehículos, el indicador de confianza del consumidor, el gasto en consumo presencial y en consumo electrónico.

La **demanda de energía eléctrica** en Castilla y León, según la información publicada por Red Eléctrica de España, ascendió durante el cuarto trimestre de 2024 a 3,3 millones de megavatios hora (Tabla 13), el 5,4% de la potencia consumida en España (61,8 millones de MWh), después de un crecimiento interanual del 0,3%, que contrasta con el 0,7% del conjunto nacional. El consumo de cada habitante de la comunidad es, por término medio, un 11,8% superior al realizado en el país (1,409 y 1,272 MWh, respectivamente), a pesar de un avance en el primer caso (0,3%) inferior al del segundo (0,9%).

Tabla 13. Demanda de energía eléctrica (MWh). Cuarto trimestre de 2024

Concepto	España		Castilla y León		
	2024 T4	Var. anual	2024 T4	Var. anual	% s/ España
Megavatios hora (MWh)	61.854.940	0,7%	3.369.856	0,3%	5,4%
MWh per cápita	1,272	0,9%	1,409	0,3%	111,8%

(*) Demanda de energía en barras de central: energía inyectada en la red procedente de las centrales de generación y de las importaciones, y deducidos los consumos en bombeo y las exportaciones. Para el traslado de esta energía hasta los puntos de consumo habría que detraer las pérdidas originadas en la red de transporte y distribución.

Fuente: Red Eléctrica de España.

Los datos facilitados por Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES) sitúan el **consumo de productos petrolíferos** en Castilla y León en 720.629 toneladas, el 8,6% del consumo nacional, después de una mejora interanual del 1,5% y del 1%, respectivamente. La parte más importante del consumo se realiza en actividades de automoción (68,8%) y, dentro de éstas, el protagonista indiscutible es el gasóleo A, que concentra el 56,9% del total de productos petrolíferos consumidos en la región, muy por encima de la gasolina 95 (11,3%) y de la gasolina 98 (0,5%). Después del tipo A, por su importancia se sitúa el gasóleo B que, con un uso principalmente agrícola, representa

el 24,2% del total, mientras el gasóleo C, empleado para calderas domésticas e industriales, se anota el 7% del total. En términos per cápita, el consumo de cada habitante de la comunidad es un 75% superior al realizado en el país (0,172 y 0,301 toneladas, respectivamente), aunque esta diferencia se eleva al 241% en el caso del gasóleo B de uso agrícola (0,021 y 0,073 toneladas, respectivamente).

Tabla 14. Consumo de productos petrolíferos (Toneladas). Cuarto trimestre de 2024

Tipo de producto	España		Castilla y León			
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Gasolina 95	1.527.777	6,7%	81.489	6,3%	11,3%	5,3%
Gasolina 98	87.292	10,9%	3.947	14,8%	0,5%	4,5%
Gasóleo A	5.389.661	-0,8%	410.073	-1,0%	56,9%	7,6%
Total automoción	7.004.730	0,9%	495.509	0,2%	68,8%	7,1%
Gasóleo B	1.045.409	6,0%	174.320	9,8%	24,2%	16,7%
Gasóleo C	370.951	-8,3%	50.800	-11,0%	7,0%	13,7%
Consumo total	8.421.090	1,0%	720.629	1,5%	100,0%	8,6%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

El consumo de la región no se reparte de manera homogénea a lo largo de su territorio. Una parte importante se localiza en León (18,1%), Valladolid (15,3%), Burgos (15,3%) y Salamanca (13,7%). Curiosamente Zamora figura con un consumo muy superior al que debería tener acorde con su población (0,484 toneladas por habitante), doblando al consumo per cápita de Valladolid (0,209 toneladas).

Los datos proporcionados por Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) sobre la **matriculación de vehículos** se sintetizan en la Tabla 15. Los **vehículos comerciales**⁵ matriculados en la región durante el cuarto trimestre (977) han sido un 7,8% menos que el año anterior. A su vez, los **vehículos industriales**⁶ (378) se anotan un retroceso interanual del 6,9%. En cualquier caso, los primeros representan el 2,2% del total nacional mientras que los segundos suponen el 4%. Los 36 nuevos **autobuses**⁷ suponen un incremento interanual del 227,3%.

Tabla 15. Vehículos matriculados en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024

Tipo de vehículo	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Vehículos comerciales	43.715	5,9%	977	-7,8%	-	2,2%
Vehículos industriales	9.420	12,2%	378	-6,9%	-	4,0%
Autobuses	835	-17,1%	36	227,3%	-	4,3%
Turismos	272.180	14,4%	6.994	17,2%	100,0%	2,6%
Gasolina	89.638	4,2%	1.989	6,0%	28,4%	2,2%
Diésel	21.439	-19,0%	340	-38,7%	4,9%	1,6%
Energías alternativas (1)	161.103	28,4%	4.665	32,0%	66,7%	2,9%

(1) Vehículos eléctricos puros (BEV) y de autonomía extendida (REEV), híbridos enchufables (PHEVs) y no enchufables (HEVs), hidrógeno (FCEVs), gas natural comprimido (GNC), gas natural licuado (GNL) y gas licuado de petróleo (GLP).

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

Obviamente, entre todos los vehículos matriculados, destacan los 6.994 **turismos**, un 17,2% más que en el mismo trimestre del año anterior. Este avance es más pronunciado que en el conjunto del país

⁵ Incluye derivados de turismo, furgonetas, pick-up, comerciales ligeros (< 2,8 Tn), Furgón/Combi (≥2,8 y ≤3,5Tn), Camión/Chasis Cabina (≥2,8 y ≤3,5Tn).

⁶ Incluye derivados de turismo, furgonetas, pick-up, comerciales ligeros (< 2,8 Tn), Furgón/Combi (≥2,8 y ≤3,5Tn), Camión/Chasis Cabina (≥2,8 y ≤3,5Tn)

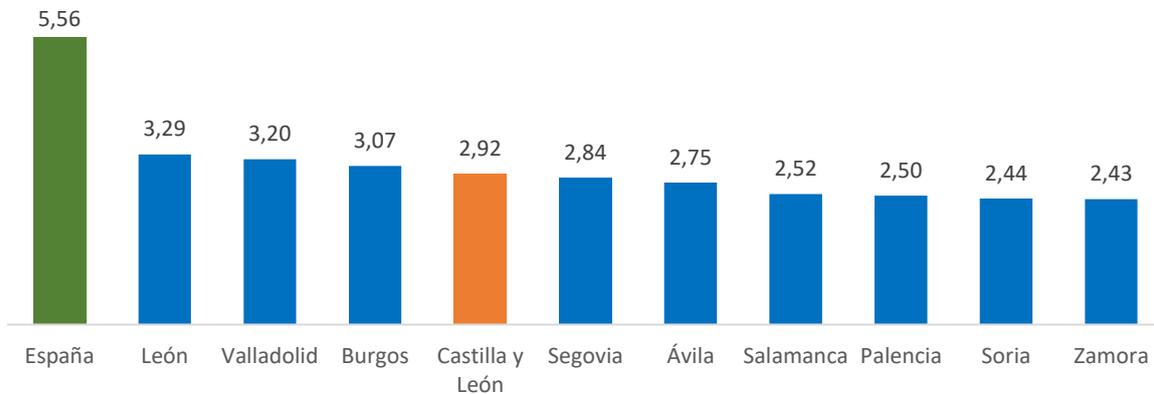
⁷ Incluye autobuses, autocares y microbuses

CUARTO TRIMESTRE 2024

(14,4%), lo que explica que el peso relativo de Castilla y León sea del 2,6% de las matriculaciones nacionales. Sin embargo, la evolución está marcada por el aumento de turismos que incorporan tecnologías de propulsión alternativa a la combustión interna. Así, mientras que los de gasolina crecen un 6% y los diésel caen un 38,7%, los que emplean energías alternativas aumentan un 32%, concentrando el 66,7% de los registrados en el último trimestre.

Las nuevas incorporaciones al parque de turismos no se reparten de manera homogénea a lo largo de su territorio, concentrándose en las provincias más pobladas: Valladolid (24,1%) y León (21%). Cuando se pone en relación con la población, despuntan León, Valladolid y Burgos, las tres por encima de tres **turismos matriculados por cada 1.000 habitantes** (Gráfico 19) ocupando Zamora la última posición. Todas las provincias de la región se encuentran muy lejos de la ratio nacional (5,59).

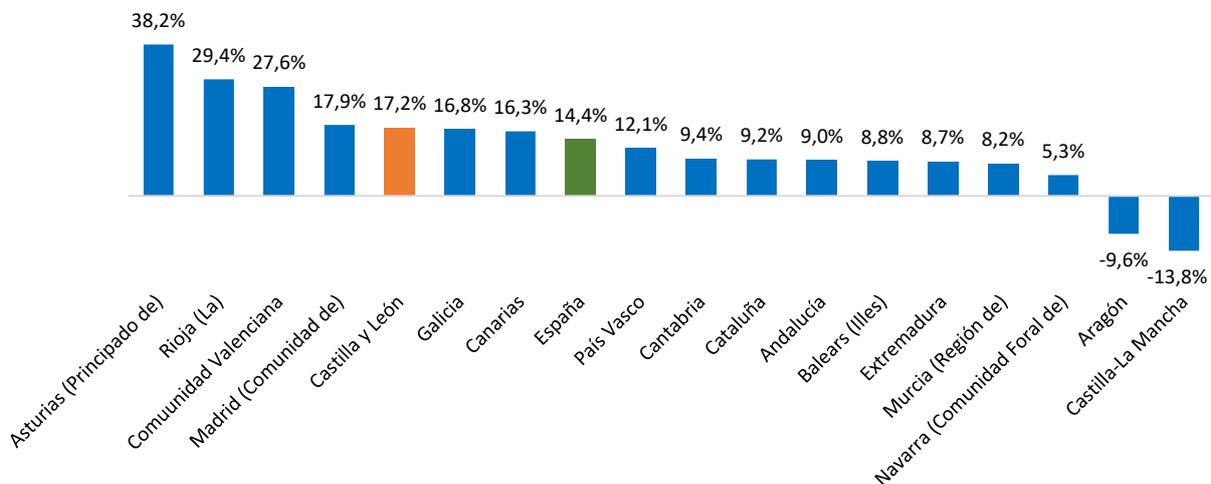
Gráfico 19. Matriculación de turismos por cada 1.000 habitantes. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

En este contexto, el incremento en las matriculaciones de la región (17,8%) ocupa la quinta posición del global de España, muy por debajo de los avances en el Principado de Asturias (38,2%), La Rioja (29,4%) y la Comunidad Valenciana (27,6%), aunque alejada de las últimas posiciones que marcan la caída de Castilla-La Mancha (13,8%) y Aragón (9,6%) (Gráfico 20).

Gráfico 20. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

El **Indicador de Confianza del Consumidor**⁸ (ICC) de Castilla y León elaborado por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León experimenta en el cuarto trimestre de 2024 un incremento interanual del 10,6%, alcanzando un valor de 84,4 (Tabla 16). Este valor sintetiza el optimismo de los consumidores tanto en la situación actual (76) como en sus expectativas (92,8). Sin embargo, mientras que la confianza en la situación económica actual se anota una mejoría interanual del 9%, la confianza en las expectativas económicas lo hace un 8,3%.

Dentro de la situación económica actual, la percepción más positiva es la de la situación económica del hogar (84,7) y la menos positiva en la relativa al empleo (74,4). Este último ámbito, ha sido también el que menos ha mejorado durante el último año (4,9%), seguido de la economía del hogar (6,4%) y de la regional (16,7%).

En paralelo, los tres componentes del Indicador de Expectativas muestran una evolución positiva respecto al mismo trimestre del año anterior: la situación económica de la comunidad (8,6%), la del empleo (8,3%) y la del hogar (8%). Este comportamiento hace que el valor del indicador de expectativas para la situación económica del hogar llegue a 102,7, muy por encima del que alcanza para la economía regional (93,4) y el empleo (89,8).

Tabla 16. Indicador de Confianza del Consumidor de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024

Indicador	2023 4T	2024 4T	Variación
Indicador de confianza del consumidor	80,1	87,0	8,6%
<i>Indicador de situación económica actual</i>	72,2	78,7	9,0%
Situación económica de Castilla y León	66,0	77,0	16,7%
Situación económica hogar	79,6	84,7	6,4%
Situación económica empleo	70,9	74,4	4,9%
<i>Indicador de expectativas económicas</i>	88,0	95,3	8,3%
Situación económica de Castilla y León	86,0	93,4	8,6%
Situación económica hogar	95,1	102,7	8,0%
Situación económica empleo	82,9	89,8	8,3%

Fuente: D.G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Por último, los datos elaborados por CaixaBank Research señalan que, en diciembre de 2024, el **gasto en consumo presencial** en Castilla y León experimentó un avance anual del 0,3% frente al 14,9% del **consumo electrónico** (Tabla 17). En ambos casos, inferior a la media española (1,2% y 16,8%, respectivamente).

Tabla 17. Variación interanual del consumo presencial y electrónico. Septiembre de 2024

Ámbito geográfico	Consumo presencial								Consumo electrónico Total
	Edad				Ingresos				
	16-29 años	30-49 años	50-64 años	65 y más	Altos	Medios	Bajos	Total	
España	-1,3%	0,7%	3,5%	1,1%	2,3%	0,0%	0,2%	1,2%	16,8%
Castilla y León	3,3%	-2,7%	0,5%	1,9%	0,5%	-0,8%	3,3%	0,3%	14,9%

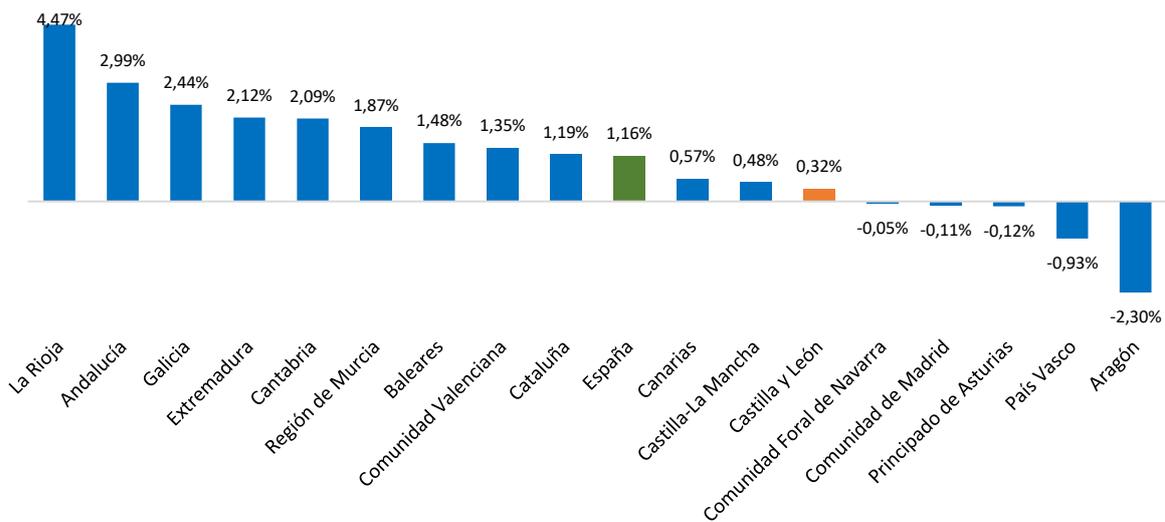
Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

⁸ Percepción favorable (100 < ICC < 200); percepción neutral (ICC = 100) y percepción desfavorable (0 < ICC < 100).

Dentro del consumo presencial destaca el avance en el grupo de edad más joven (3,3%) y de mayor edad (1,9%), que contrasta con el retroceso del grupo de entre 30 y 49 años. En paralelo, el aumento más significativo se anota en los consumidores de bajos ingresos (3,3%) frente al retroceso del 0,8% en los de ingresos medios.

En este contexto, la evolución anual del gasto en consumo presencial en Castilla y León se sitúa en una zona baja en el conjunto nacional, lejos de los puestos de cabeza que marca La Rioja (4,47) y de la peor evolución que se anota Aragón con una caída del 2,3% (Gráfico 21).

Gráfico 21. Variación anual del consumo presencial por comunidades autónomas. Diciembre de 2024



Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

8. Construcción y vivienda

La última estimación del **parque de viviendas** realizada por el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana correspondiente al año 2023 situaba en 1.842.239 las viviendas existentes en Castilla y León (Tabla 18). Esta cifra representa un crecimiento del 0,2% en relación al año anterior, si bien la mejoría es inferior a la del conjunto de España (0,3%). Castilla y León concentra el 6,8% de las viviendas del país. El 56,8% de las viviendas de la región se consideran principales, si bien la proporción entre éstas y las no principales apenas ha variado en los últimos 20 años.

Tabla 18. Parque de viviendas de Castilla y León en 2023

Tipo de vivienda	España		Castilla y León			
	Total	Var. anual	Total	Var. anual	Distribución	% s/ total
Principal	19.165.829	1,5%	1.045.999	1,2%	56,8%	5,5%
No principal	7.736.614	-2,5%	796.240	-1,0%	43,2%	10,3%
Total	26.902.443	0,3%	1.842.239	0,2%	100,0%	6,8%

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

El parque de viviendas no se distribuye de manera homogénea entre sus provincias. El mayor número se concentra en León (19,3%) y Valladolid (16,3%), siendo Soria (4,6%) y Palencia (6,3%) las dos peor dotadas. Sin embargo, cuando el parque de viviendas se relativiza por la población, la ratio más elevada está en Ávila con 107,9 viviendas por cada 100 habitantes, más de 30 puntos por encima de la media regional (77,1). La provincia peor dotada en relación a su población es Valladolid, donde la ratio se

CUARTO TRIMESTRE 2024

sitúa en 57,2 viviendas por cada 100 habitantes, lo que explicaría por qué esta provincia es la que tiene el mayor porcentaje de vivienda principal (71,1%), mientras que en Ávila se sitúa en el 40,7% de las viviendas totales. Todas las provincias han visto aumentar su parque de viviendas en 2023, aunque los mayores incrementos se anotan en Soria (0,60%) y Valladolid (0,47%).

Durante el cuarto trimestre de 2024 se han comprado y vendido en Castilla y León un total de 6.863 fincas rústicas⁹ y 53.909 urbanas¹⁰ (Tabla 19). Las primeras, que anotan un incremento interanual del 9,7%, representan el 11,35% de las transacciones realizadas. Las segundas, que suponen el 88,7% del total, han aumentado un 26,7%. En el conjunto del país, el avance ha sido del 18,6% y del 32,8%, respectivamente.

Tabla 19. Compraventa de fincas según su naturaleza. Cuarto trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Fincas rústicas	41.981	18,6%	6.863	9,7%	11,3%	16,3%
Fincas urbanas	292.893	32,8%	53.909	26,7%	88,7%	18,4%
Fincas urbanas (viviendas)	174.054	34,3%	8.928	46,4%	16,6%	5,1%
Fincas urbanas (otras)	118.839	30,7%	44.981	23,4%	83,4%	37,9%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 16,6% de las operaciones urbanas han tenido por objeto algún tipo de vivienda (piso, vivienda adosada o aislada), mientras que el resto de fincas (solares, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales y edificios) suman el 83,4%. La venta de viviendas crece un 46,4% y el resto un 23,4%. En España, la mejora interanual es del 34,3% y del 30,7%, respectivamente.

Cuando el foco se dirige hacia las 8.928 operaciones de compraventa de viviendas urbanas, dependiendo del estado y del régimen, se aprecian notables diferencias tanto en la evolución como en el peso relativo (Tabla 20). Por un lado, la vivienda nueva se anota sólo el 19,6% de las transacciones totales, después de un avance anual del 50,4% que contrasta con el incremento del 61,7% en el conjunto del país. A su vez, la vivienda usada absorbe el 80,4% de las transacciones, un 45,5% más que el año anterior, el avance en el total de España ha sido del 27,8%.

Tabla 20. Compraventa de viviendas urbanas según régimen y estado. Cuarto trimestre de 2024

Estado y régimen	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Vivienda nueva	39.933	61,7%	1.754	50,4%	19,6%	4,4%
Vivienda usada	134.121	27,8%	7.174	45,5%	80,4%	5,3%
Total viviendas urbanas	174.054	34,3%	8.928	46,4%	16,6%	5,1%
Vivienda libre	160.946	33,8%	8.124	45,2%	91,0%	5,0%
Vivienda protegida	13.108	40,5%	804	59,8%	9,0%	6,1%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

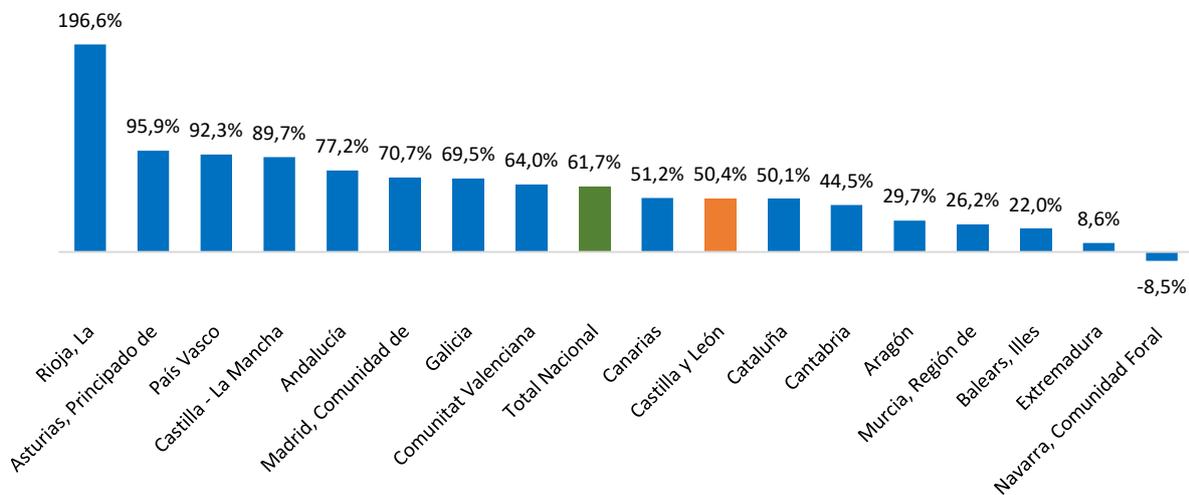
⁹ Fincas localizadas en el campo o zona rural y que incluyen fincas de secano y de regadío, viviendas rústicas, edificios agrarios rústicos y explotaciones agrícolas.

¹⁰ Fincas ubicadas dentro de la ciudad o dentro de un terreno que se acondiciona para crear y desarrollar un núcleo urbano.

Por otro lado, el 91% de las operaciones se han concretado en vivienda libre y, únicamente, el 9% en vivienda protegida, después de un comportamiento interanual positivo en ambos casos (45,2% y 59,8%, respectivamente). En el global de España, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una subida 33,8% y del 40,5%, respectivamente.

En este contexto, la subida interanual en el número de transacciones de viviendas nuevas urbanas realizadas en la región (3,6%) es la octava más baja de España (Gráfico 22) lejos del mínimo que marca Extremadura (8,6%) y de retroceso de la Comunidad Foral Navarra (8,5%). A su vez, también ocupa una posición muy alejada del mejor comportamiento que muestra el La Rioja (196,6%) o el Principado de Asturias (95,9%).

Gráfico 22. Variación anual de transacciones de viviendas urbanas por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

El **precio tasado del metro cuadrado de vivienda** ha crecido en el último año un 3,6% en el caso de las libres y un 1,9% en las protegidas (Tabla 21), situándose en valores muy similares (1.111 y 1.051 euros, respectivamente). Cabe destacar que el valor que alcanza el metro cuadrado de vivienda libre en la región es un 43,6 inferior al del conjunto del país, mientras que en la vivienda protegida la diferencia se reduce al 10,1%.

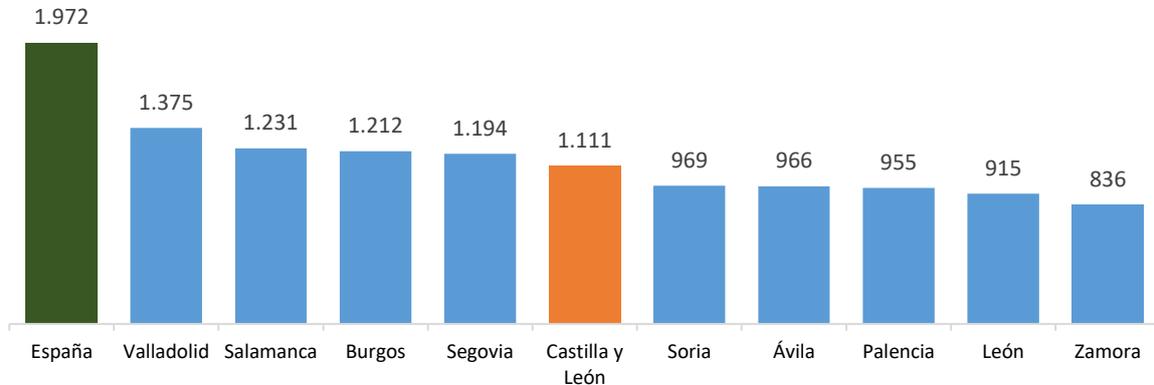
Tabla 21. Valor tasado de la vivienda. Cuarto trimestre de 2024

Tipo de vivienda	España		Castilla y León		
	Euros / m2	Var. Anual	Euros / m2	Var. Anual	% s/ España
Vivienda libre	1.972,1	7,0%	1.111,4	3,6%	56,4%
Vivienda protegida	1.169,4	0,2%	1.051,2	1,9%	89,9%

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Cuando el análisis desciende al nivel provincial (Gráfico 23) salen a la luz las notables diferencias territoriales en el valor del metro cuadrado de la vivienda libre. Aunque ninguna provincia supera el valor medio nacional, destaca la diferencia entre el metro cuadrado más caro y el más barato (538 euros). El valor más elevado se encuentra en Valladolid (1.375 euros) y Salamanca (1.231 euros), mientras que el más reducido hay que buscarlo en Zamora (836 euros) y León (915 euros).

Gráfico 23. Valor tasado de la vivienda libre (euros/m²) en las provincias de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

El **precio medio del metro cuadrado de las viviendas** en Castilla y León (1.198 euros) alcanza el 55,4% de la media nacional (2.164 euros) después de un crecimiento interanual del 6,9% (Tabla 22). El aumento se produce principalmente en el precio de la vivienda de segunda mano (9,1%) pues en la nueva apenas varía (0,2%).

Tabla 22. Precio por m² de compraventas registradas en vivienda. Cuarto trimestre de 2024

Estado y régimen	España		Castilla y León		
	M2	Var. anual	M2	Var. anual	% s/ España
Vivienda nueva	2.338	8,3%	1.491	0,2%	63,8%
Vivienda usada	2.133	9,8%	1.126	9,1%	52,8%
Total viviendas	2.164	9,1%	1.198	6,9%	55,4%

Fuente: Estadística registral inmobiliaria. Colegio de Registradores de España.

En todo caso, el metro cuadrado de vivienda nueva en la región alcanza un precio medio que representa el 63,8% del que tiene en el global del país. Esta ratio se reduce al 52,8% en el caso de la vivienda usada.

El **precio de compraventa de las viviendas de precio libre**, experimentó durante el cuarto trimestre un incremento interanual del 10,6% (Gráfico 24). Este incremento se explica tanto por el crecimiento en el precio de la vivienda nueva (10,8) como por el de la de segunda mano (10,5%). En el conjunto de España el precio de la vivienda ha crecido un 11,3%, con ascensos del 11,1% en la vivienda de segunda mano y del 12,3% en la nueva. En este marco, el aumento en el precio de la vivienda en Castilla y León se ubica en la zona media de España, 2 puntos por encima del mínimo que marca las Islas Baleares (8,6%) y 2,8 puntos por debajo del máximo que se anota Andalucía (13,4%) (Gráfico 25).

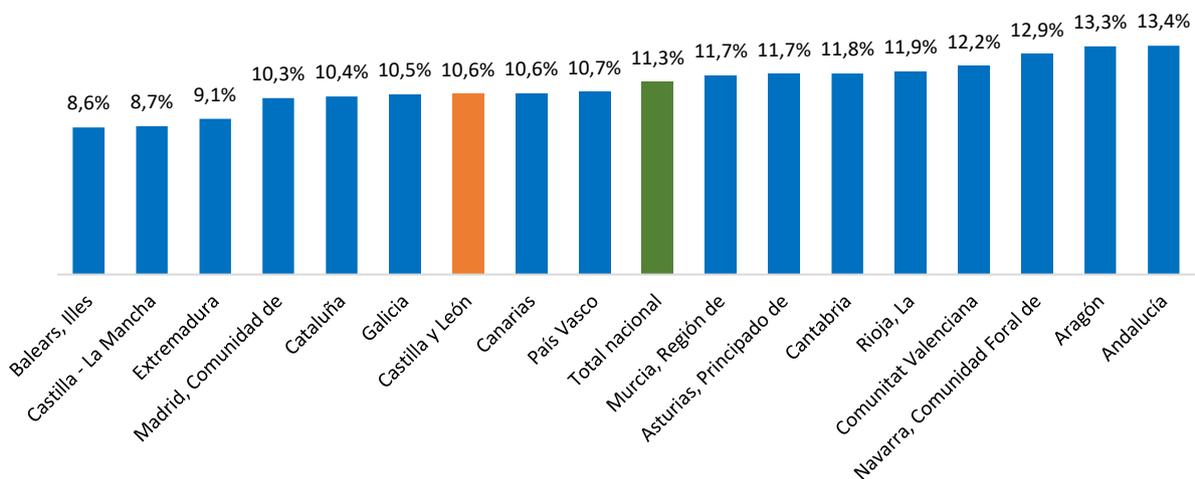
CUARTO TRIMESTRE 2024

Gráfico 24. Variación interanual en el precio de la vivienda. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

Gráfico 25. Variación anual del precio de la vivienda por Comunidades Autónomas. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

La importancia socioeconómica de la construcción en la economía regional y el peso que tienen las actuaciones del sector público dentro de la misma, hace aconsejable analizar la evolución del mercado de la construcción desde la óptica de la licitación oficial de obras de edificación e ingeniería civil por parte de las distintas Administraciones Públicas. Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública**¹¹ en la región durante el cuarto trimestre fue de 522,5 millones de euros (Tabla 23), un 22,3% menos que en el mismo periodo del año anterior. Este comportamiento agregado enmascara situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación.

¹¹ Contratos de obra que licitan las distintas Administraciones Públicas, entendiéndose como tales aquéllos cuyo objeto sea alguno de los establecidos en el art. 13 de la Ley 9/2017.

Tabla 23. Licitación oficial de obra pública según origen y destino. Cuarto trimestre de 2024

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	522,5	186,7	191,1	144,6	160,6	361,8
Var. anual	-22,3%	-56,0%	109,3%	-7,5%	20,4%	-32,8%
% s/ total	100,0%	35,7%	36,6%	27,7%	30,7%	69,3%

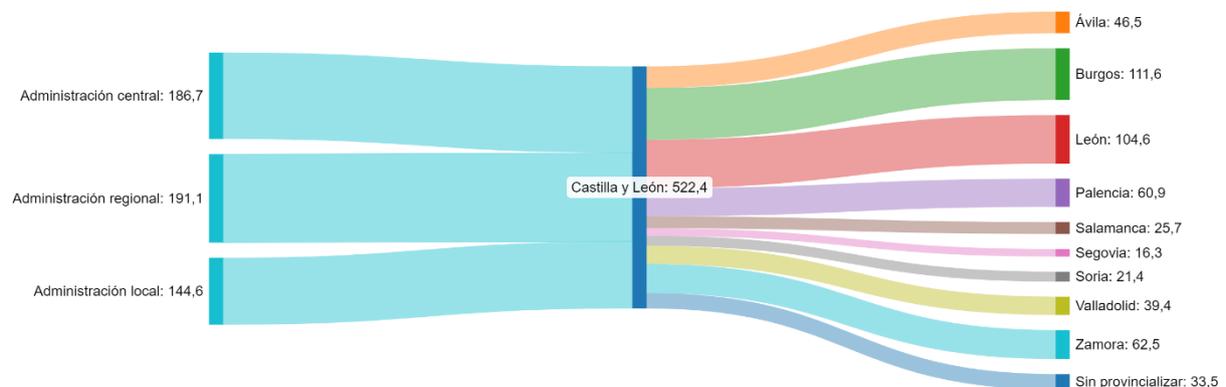
Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Según el **origen**, los 186,7 millones de euros licitados por la administración central (35,7% del total), representan un decremento interanual del 56%. Los 191,1 millones licitados por la administración regional (36,6% del total), suponen un avance interanual del 109,3%. Las administraciones locales han licitado 144,6 millones de euros (27,7% del total), un 7,5% menos que un año antes.

Atendiendo a la **finalidad**, el 30,7% del total (160,6 millones) se ha destinado a edificación, mientras que el 69,3% restante (361,8 millones) se ha canalizado a obra civil. Sin embargo, mientras que la primera crece un 20,4% anual, la segunda disminuye un 32,8%.

El análisis provincial (Gráfico 26) refleja que la cuarta parte del valor licitado en Castilla y León se dirige a Burgos (22,8%) y a León (21,4%), seguidas a considerable distancia por Zamora (12,8%) y Palencia (12,4%). Con menos de 30 millones licitados encontramos las provincias de Salamanca, Segovia y Soria. En Salamanca, Segovia, Soria, Valladolid y Zamora la licitación pública ha empeorado respecto al año anterior. La caída más intensa hay que buscarla en Soria (88,1%) y el avance más intenso en Burgos (190,2%).

Gráfico 26. Licitación oficial en las provincias de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

9. Servicios

El tejido productivo del sector terciario, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 74.790 centros, un 1,8% menos que un año antes (Tabla 24). Este retroceso es más pronunciado que el nacional, de tal forma que en la región se localiza el 4,7% de los centros de España. En este contexto, el 78,6% están incluidos en el Régimen General, frente al 73,1% en el conjunto del país. El resto forma parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 24. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en servicios. Diciembre de 2024

Centros y trabajadores	España		Castilla y León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ España
Centros de cotización	1.576.910	-1,1%	74.790	-1,8%	4,7%
<i>Régimen general</i>	73,1%	0,4%	78,6%	-0,4%	5,1%
Trabajadores afiliados	16.281.151	2,5%	691.580	1,4%	4,2%
<i>Régimen general</i>	82,2%	2,9%	81,6%	2,0%	4,2%
<i>Autónomos</i>	15,4%	1,7%	16,3%	-0,6%	4,5%

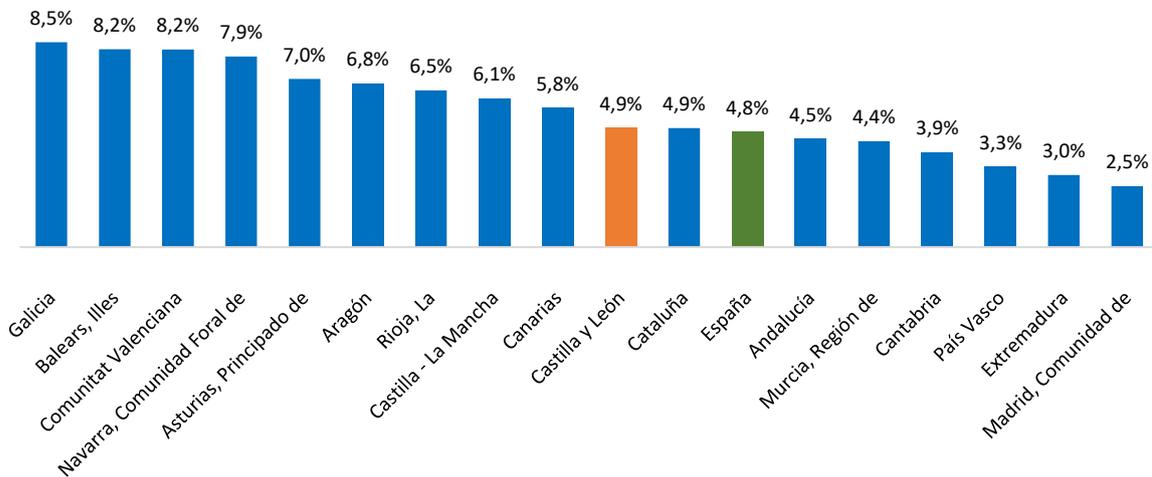
(1) Los trabajadores afiliados incluyen los que cotizan en el Régimen general, en el Sistema especial de empleados del hogar y en el Régimen especial de trabajadores autónomos (RETA). Estos últimos no se computan en los centros de cotización.

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número total de **trabajadores afiliados** (691.580 personas) ha crecido un 1,4% en relación a diciembre de 2023, de manera que el 4,2% de los cotizantes nacionales en actividades de servicios se localiza en Castilla y León. La mayor parte adscritos al Régimen General (81,6%) y un 16,3% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,6% a lo largo del último año, mientras que en el conjunto del país mejora un 1,7%.

Cuando el foco de atención se pone en la **cifra de negocios** del sector servicios en Castilla y León se constata un aumento interanual del 4,9%, después de una mejoría del 12,4% durante el último trimestre. La tendencia en España ha sido similar a la regional, presentando un avance interanual del 4,8%, con un paso adelante del 9,9 respecto al trimestre anterior. En el contexto descrito, el incremento anual en la cifra de negocios del sector servicios regional ocupa una posición intermedia en el conjunto de España, alejada de la evolución más favorable que se anotan Galicia (8,5%), Islas Baleares (8,2%) y la Comunidad Valenciana (8,2%) pero, también a considerable distancia de la posición de cola que marca la evolución negativa de la comunidad de Madrid (2,5%) (Gráfico 27).

Gráfico 27. Variación anual de la cifra de negocios del sector servicios. Tercer trimestre de 2024

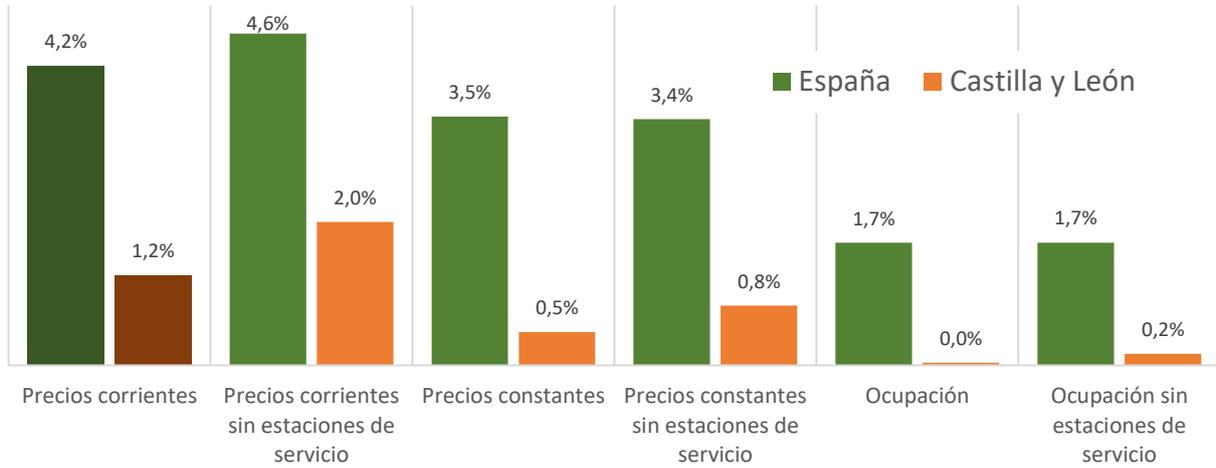


Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

En el conjunto del sector servicios debe hacerse una mención particular al **comercio minorista**. Al finalizar el trimestre, la cifra de negocios a precios corrientes experimentó un incremento interanual del 1,2% (Gráfico 28). Sin embargo, cuando se elimina el efecto de los precios, la cifra de negocio sólo avanza un 0,5, frente al 3,5% que lo hace en España. Las variaciones descritas explican que la región esté 3,2 puntos por debajo de la media nacional. El hecho de que la cifra de negocios haya crecido en

la región por debajo de la media española muestra que el comercio al por menor castellano y leonés pospone el proceso de convergencia hacia la situación que presenta el conjunto nacional.

Gráfico 28. Cifra de negocios y ocupación del comercio minorista (Base 2021). Diciembre de 2024

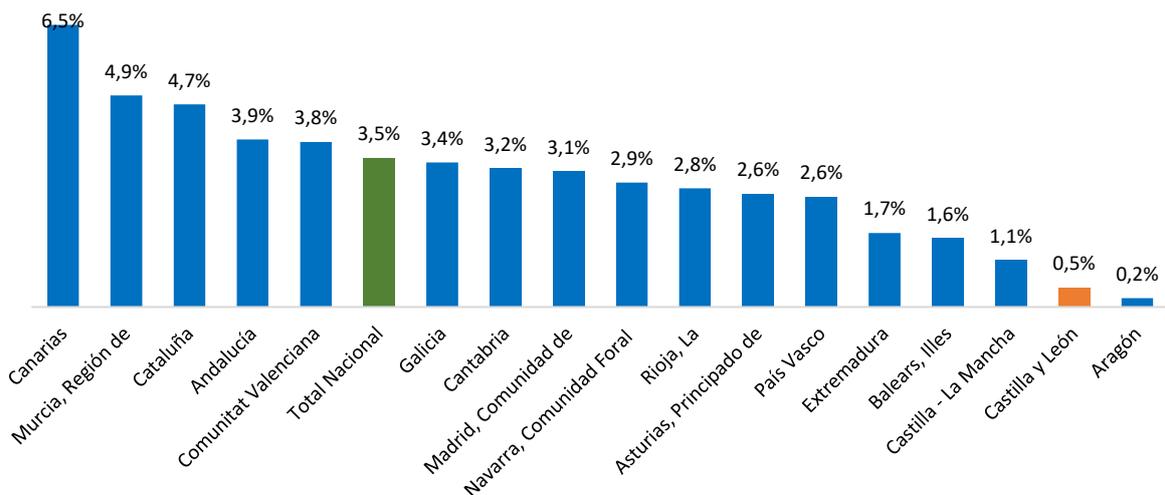


Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

No puede obviarse en el análisis que una parte importante del volumen facturado procede de las estaciones de servicio. De hecho, cuando éstas no se tienen en cuenta, el índice avanza un 2% y la distancia con España se incrementa hasta los 8,5 puntos, indicando que el peso de las estaciones en la región es muy superior al que tienen en el conjunto del país.

En el contexto descrito, la evolución de Castilla y León es la peor de España, solo por delante de Aragón, donde el índice de la cifra de negocios del comercio minorista aumenta un 0,2%. El ranking nacional está encabezado por Canarias donde crece un 6,6%.

Gráfico 29. Variación anual de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas (precios constantes). Diciembre de 2024



Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

La ocupación en el comercio minorista no varía en diciembre respecto al año anterior, contrastando con el 1,7% de aumento a nivel nacional. A diferencia de la facturación, las estaciones de servicio apenas aportan ocupados al conjunto del sector, por cuanto su influencia en el índice es reducido.

10. Turismo

La evaluación del turismo en Castilla y León durante el cuarto trimestre de 2024 se realiza a partir de los servicios ofrecidos y demandados por los establecimientos hoteleros y los alojamientos de turismo rural. El análisis de la oferta turística, se complementa con el examen de la evolución del gasto que los turistas tanto españoles como extranjeros realizan en Castilla y León y del gasto que los turistas residentes en la región efectúan en el extranjero.

Antes de ello, debe señalarse que los datos de viajeros que han visitado la región y las pernoctaciones realizadas en cualquier tipo de alojamiento se resume en la Tabla 25. En estos tres meses, los viajeros que han pasado por la comunidad se han incrementado un 3,8%, llegando a 1.609.021 personas, que pernoctaron 1.802.695 noches, lo que supone una mejora del 3,5%. Los campings se anotan la mayor subida de viajeros (27,7%), mientras que apartamentos turísticos y albergues pierden visitantes (3,5% y 32,2%, respectivamente). Estos últimos son los únicos que merman las pernoctaciones (24,7%) que contrasta con la subida de los campings (22,9%). En todo caso, los visitantes de la región optan en una gran mayoría por establecimientos hoteleros o alojamientos de turismo rural.

Tabla 25. Viajeros y pernoctaciones. Cuarto trimestre de 2024

Tipo de alojamiento	Viajeros			Pernoctaciones		
	2024 T4	Var. anual	% s/ España	2024 T4	Var. anual	% s/ España
Establecimientos hoteleros	1.213.594	6,2%	5,0%	1.213.594	6,2%	5,0%
Alojamientos de turismo rural	209.727	7,8%	19,7%	209.727	7,8%	19,7%
Apartamentos turísticos	84.806	-3,5%	3,1%	189.166	0,8%	1,4%
Camping	33.995	27,7%	3,1%	68.767	22,9%	1,2%
Albergues	66.899	-32,2%	8,3%	121.441	-24,7%	7,8%
Total	1.609.021	3,8%	5,3%	1.802.695	3,5%	3,9%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

Los **viajeros que han optado por alojarse en los hoteles** de Castilla y León durante el cuarto trimestre registran un aumento interanual del 6,2%, situándose en 1.213.594 personas, lo que supone el 5% del total de España. Las 2.116.201 pernoctaciones realizadas representan un aumento interanual del 2,9%, incrementándose un 0,4% la estancia media de cada viajero (1,75 días).

Tabla 26. Características de los establecimientos hoteleros. Cuarto trimestre de 2024

Indicadores	2024 T4	Variación	% de variación	% s/ España
Número de establecimientos (media trimestral)	1.091	-40	-3,5%	8,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	54.638	-19	0,0%	4,0%
Número de empleados (media trimestral)	2.110	16	0,7%	3,0%
Número total de viajeros	1.213.594	70.579	6,2%	5,0%
Pernoctaciones totales	2.116.201	131.300	6,6%	2,9%
Estancia media (días)	1,75	0,01	0,4%	60,2%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	41,6%	2,60	-	75,8%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

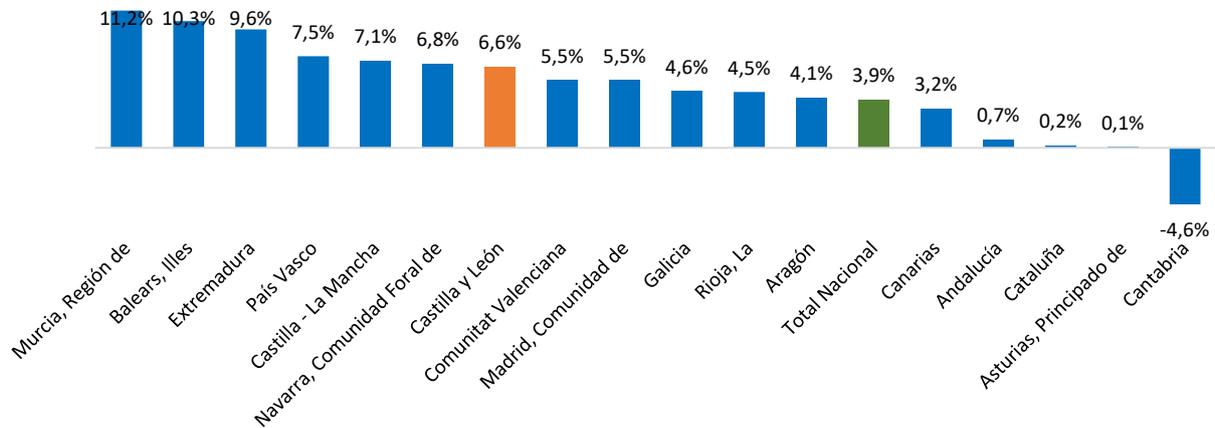
Este volumen de viajeros ha podido elegir entre 1.091 establecimientos hoteleros (Tabla 26), un 3,5% menos que el año anterior, con 54.638 plazas operativas, las mismas que el año anterior. En Castilla y León se localiza el 8,1% de los establecimientos y el 4% de las plazas disponibles en el contexto nacional, lo que indica que, por término medio, los hoteles de la región son de menor dimensión que

en el conjunto nacional (50,1 y 100,6 plazas por hotel, respectivamente). El grado de ocupación de las plazas ofertadas en la región alcanzó el 41,6%, 2,6 puntos por encima del año anterior, llegando al 54% durante los fines de semana.

En sentido contrario a la evolución de las establecimientos, el personal empleado se incrementa un 0,7% respecto al mismo periodo del pasado año, alcanzando los 2.110 trabajadores que apenas representan el 3% de los ocupados en el sector en España.

En este marco, el incremento interanual en el número de pernoctaciones realizadas por los viajeros que han pasado por la región durante estos tres meses (6,6%) se sitúan en una posición intermedia respecta al resto de comunidades autónomas, cuyo comportamiento oscila entre el retroceso de Cantabria (4,6%) y el incremento que se anota la Región de Murcia (11,2%) (Gráfico 30).

Gráfico 30. Variación anual del número de pernoctaciones totales por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

Los 209.727 **viajeros que han optado por el turismo rural** en Castilla y León durante el cuarto trimestre (279.624) han sido un 7,8% más que en mismo periodo del año anterior (Tabla 27). La comunidad es la principal receptora de turistas rurales de España, recibiendo el 19,7% del total nacional, llegando las pernoctaciones realizadas a 458.415, un 0,8% más que el año anterior, aunque la estancia media de cada viajero se ha reducido un 5,5%, pasando a 2,19 días

Tabla 27. Características de los establecimientos de turismo rural. Cuarto trimestre de 2024

Indicadores	2024 T4	Variación	% de variación	% s/ España
Número de establecimientos (media trimestral)	3.405	-109	-3,1%	20,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	31.522	-279	-0,9%	19,4%
Número de empleados (media trimestral)	4.937	48	1,0%	19,4%
Número total de viajeros	209.727	15.165	7,8%	19,7%
Pernoctaciones totales	458.415	3.769	0,8%	18,1%
Estancia media (días)	2,19	-0,13	-5,5%	91,8%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	15,8%	0,30	-	1,4

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

Los visitantes de las zonas rurales han podido elegir entre 3.405 alojamientos, un 3,1% menos que el año anterior, con 31.522 plazas operativas que representan un decremento del 0,9%. En el contexto nacional, Castilla y León concentra el 20,7% de los establecimientos y el 19,4% de las plazas disponibles,

lo que indica que, por término medio, los establecimientos de la región son de dimensión ligeramente inferior a las del conjunto nacional (9,3 y 9,7 plazas por establecimiento, respectivamente). El grado de ocupación de las plazas ofertadas alcanzó el 15,8%, 0,3 puntos por encima del año anterior, llegando al 51,6% durante los fines de semana.

En sentido contrario a la evolución de las plazas, el personal empleado se incrementa un 1% respecto al mismo periodo del pasado año, alcanzando 4.937 trabajadores, el 19,4% de los del sector en España.

Los datos elaborados por CaixaBank Research señalan que, en diciembre de 2024, el **gasto nominal de los turistas españoles** en Castilla y León experimentó una mejoría interanual del 5,1% frente al 6,2% de la media nacional (Tabla 28). La evolución está marcada por el avance del gasto en comercio y ocio (15,5%) y restauración (11,7%) que contrarrestan el retroceso del gasto en alojamiento (14,1%). Por su parte, el incremento interanual en el gasto de los **turistas extranjeros en Castilla y León**, fue del 8%, mientras que en el conjunto del país subió un 9,4%. Por capítulos, el avance más intenso se contabiliza en el gasto en comercio y ocio (18,9%), seguido por restauración (17,3%) y alojamiento (9,3%).

Tabla 28. Variación interanual del gasto turístico. Diciembre de 2024

Ámbito de gasto	España			Castilla y León		
	Doméstico	Internacional	En el extranjero	Doméstico	Internacional	En el extranjero
Alojamiento	-1,7%	7,8%	-	-14,1%	6,3%	-
Comercio y ocio	8,0%	16,8%	-	15,5%	18,9%	-
Restauración	11,5%	13,3%	-	11,7%	17,3%	-
Total	6,2%	9,4%	3,0%	5,1%	8,0%	7,6%

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

Por último, el gasto que los turistas castellano y leoneses realizan en el extranjero aumentó un 8%, por debajo de los residentes en otras regiones (9,4%).

11. Transporte

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda urbana cifra el volumen total de **mercancías transportadas por carretera** en vehículos pesados¹² durante el cuarto trimestre del 2024 en 40,9 millones de toneladas, reflejando un avance interanual del 9,7% (Tabla 29). Esta mejora es más acentuada que la del conjunto del país (5,8%).

Tabla 29. Características del transporte de mercancías por carretera. Cuarto trimestre de 2024

Tipo de transporte	España		Castilla y León			
	Miles de Tn.	Var. anual	Miles de Tn.	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Intrarregional	291.056	3,0%	22.109	2,9%	54,1%	7,6%
Interregional	201.324	8,4%	17.547	17,7%	42,9%	8,7%
Internacional	20.739	22,4%	1.234	41,7%	3,0%	5,9%
Total	513.119	5,8%	40.890	9,7%	100,0%	8,0%

Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

El **transporte intrarregional**, es decir, aquel con origen y destino en Castilla y León, incrementa su volumen un 2,9% respecto al año anterior, situándose en 23,1 millones de toneladas, es decir, el 2,9%

¹² Vehículos rígidos o camiones con capacidad de carga útil superior a 3,5 toneladas y con un peso máximo autorizado superior a 6 toneladas, matriculados en España.

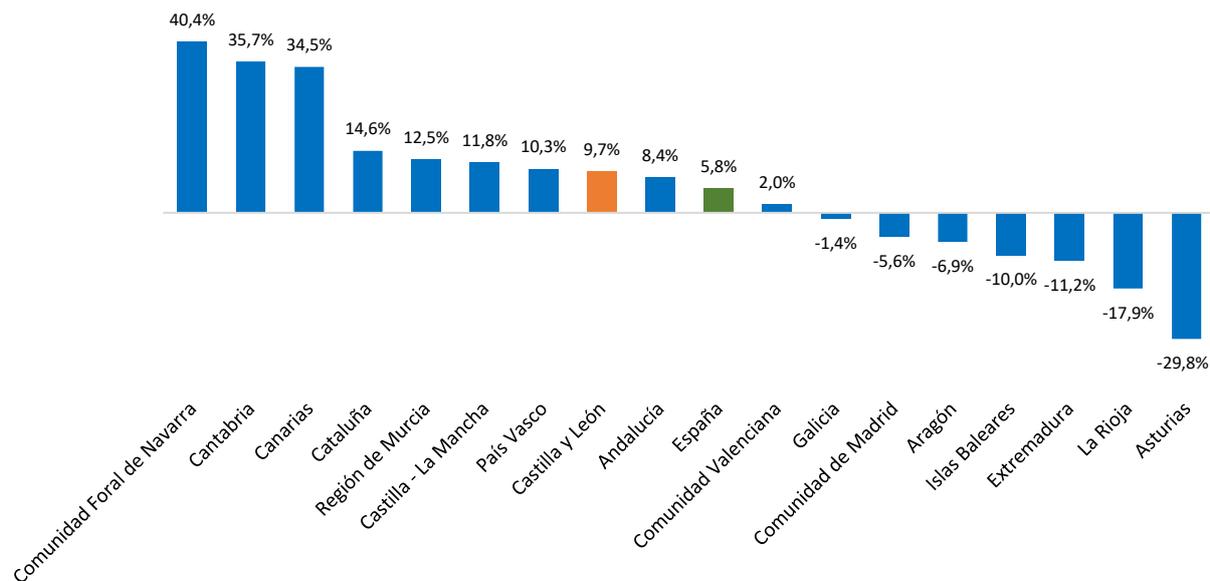
del transporte total por carretera realizado en la región. En el global nacional, este tipo de desplazamiento mejora un 3%. Sin embargo, dentro del transporte intrarregional existen diferencias entre el intramunicipal y el intermunicipal. Así, mientras que el realizado entre municipios (15,9% del total), decrece un 5,1%, el llevado a cabo dentro de los municipios (84,1% del total), mejora un 4,6% respecto al año anterior.

Por su parte, el **transporte interregional** por carretera crece un 17,7%, situándose el volumen de mercancía transportada por carretera con origen o destino en otras comunidades en 17,5 millones de toneladas. Esta cuantía representa el 42,9% del volumen total de mercancías transportadas por carreteras de Castilla y León. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (53,2%) es superior al de las recibidas (46,8%), con un aumento interanual en el primer caso del 23,5% y del 11,7% en el segundo.

En paralelo a los anteriores, **el transporte internacional** con origen o destino en Castilla y León se ha expandido un 41,7% en relación al cuarto trimestre de 2023, mientras que el global de España experimenta un avance del 22,4%. Dicho comportamiento sitúa el volumen de mercancía transportada por carretera en la región con origen o destino en otros países en 1,2 millones de toneladas, representando apenas el 3% del volumen total. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (60,5%) ha sido inferior al de las recibidas (39,5%). Además, mientras que estas últimas han aumentado un 27,6% en relación al año anterior, las expedidas lo han hecho un 52,8%.

En este contexto, la evolución positiva durante el último año en el volumen total de mercancía transportada por carretera en la región (9,7%) ocupa el octavo lugar en el conjunto de comunidades españolas (Gráfico 31), muy alejada tanto del puesto de cabeza que marca la Comunidad Foral de Navarra con un avance del 40%, como del puesto de cola que ocupa el Principado de Asturias con un retroceso del 29,8%.

Gráfico 31. Variación anual en el volumen total transportado por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

En el ámbito del **transporte aéreo**, los datos elaborados por Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA) relativos al número tanto de aterrizajes y despegues de aeronaves como de pasajeros embarcados o desembarcados en alguno de los tres aeropuertos comerciales de Castilla y León durante el cuarto trimestre, se sintetiza en la Tabla 30. El número total de aterrizajes y despegues fue de 3.125, un 1,7% menos que el año anterior. Castilla y León ocupa una modesta posición en el transporte aéreo español ya que desde sus instalaciones sólo se realiza el 0,5% de las operaciones nacionales.

En paralelo a los datos anteriores, los aeropuertos de la región prestaron servicio de embarque o desembarque a un total de 55.864 pasajeros, lo que representa un retroceso interanual del 15,8%. En todo caso, el volumen de pasajeros apenas llega al 0,1% del total nacional.

Tabla 30. Transporte aéreo en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024

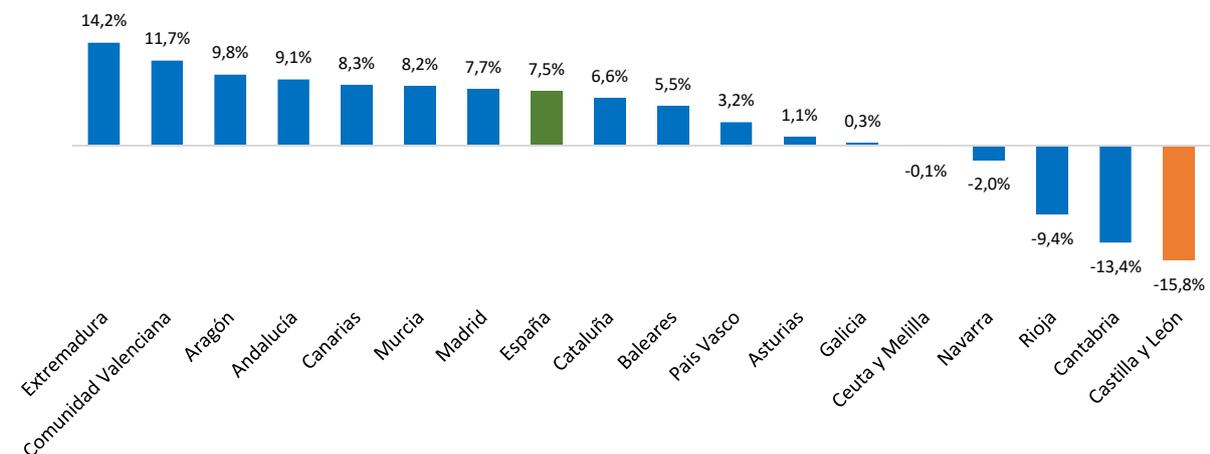
Provincia	Pasajeros			Operaciones		
	Número	Var. anual		Número	Var. anual	
León	14.127	-854	-5,7%	579	33	6,0%
Salamanca	1.710	-1.143	-40,1%	1.357	84	6,6%
Valladolid	40.027	-8.449	-17,4%	1.189	88	8,0%
Castilla y León	55.864	-10.446	-15,8%	3.125	205	7,0%

Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

Las operaciones que se realizan en Castilla y León, además de escasas, no se distribuyen uniformemente entre sus cuatro aeropuertos. El 43,4% se han realizado desde el aeropuerto salmantino, seguido del vallisoletano (38%) y del leonés (18,5%). Las tres instalaciones han visto aumentar el número de operaciones respecto a las realizadas durante el cuarto trimestre de 2023 una media del 7%. Sin embargo, siete de cada tres pasajeros (71,7%) embarcaron o desembarcaron en el aeropuerto de Villanubla (Valladolid), siendo muy reducido las personas que subieron o bajaron de un avión en Salamanca (3,1%) o León (25,3%).

En términos relativos, la pérdida anual de pasajeros que ha pasado por los aeropuertos de la región (15,8%) es la más intensa de España, lejos de los avances que se anota Extremadura (14,2%) y la Comunidad Valenciana (11,7%) (Gráfico 32).

Gráfico 32. Variación anual en el número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

12. Sector exterior

Las **relaciones comerciales de Castilla y León con el exterior** durante el cuarto trimestre de 2024 se pueden resumir en 5.536,8 millones de euros exportados, 4.189,9 importados y un superávit comercial de 1.346,9 millones, lo que se traduce en una tasa de cobertura del 132,1% (Tabla 31). Las exportaciones registran un incremento interanual del 17,9%, mientras que las importaciones se anotan un avance del 10%. En esta relación, tanto las exportaciones como las importaciones de Castilla y León representan el 3,8% del total nacional.

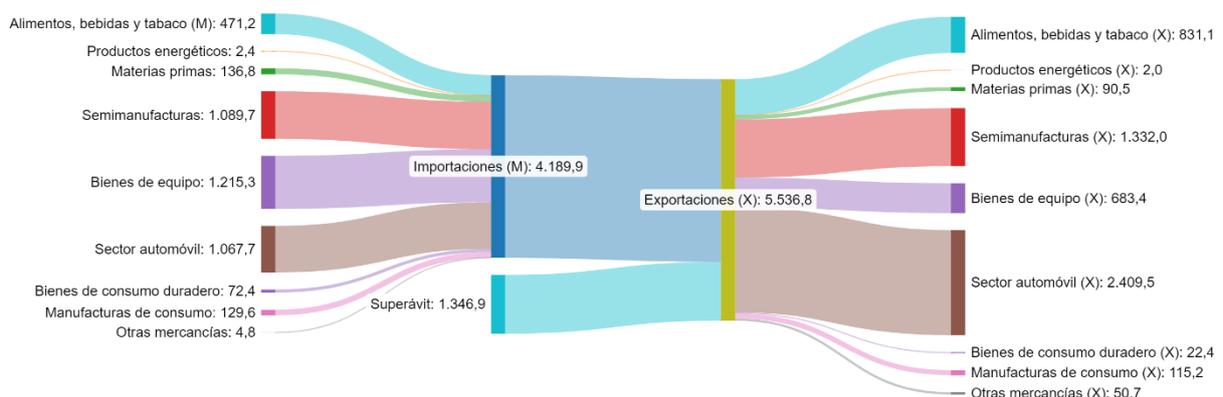
Tabla 31. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Cuarto trimestre de 2024

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	Var. Anual	%	Mill. Euros	Var. Anual	%
Alimentos, bebidas y tabaco	831,1	1,4%	15,0%	471,2	6,8%	11,2%
Productos energéticos	2,0	-37,0%	0,0%	2,4	-38,7%	0,1%
Materias primas	90,5	18,2%	1,6%	136,8	40,0%	3,3%
Semimanufacturas	1.332,0	10,1%	24,1%	1.089,7	8,7%	26,0%
Bienes de equipo	683,4	18,1%	12,3%	1.215,3	23,2%	29,0%
Sector automóvil	2.409,5	31,8%	43,5%	1.067,7	-0,8%	25,5%
Bienes de consumo duradero	22,4	-0,8%	0,4%	72,4	19,9%	1,7%
Manufacturas de consumo	115,2	-2,3%	2,1%	129,6	-2,6%	3,1%
Otras mercancías	50,7	31,7%	0,9%	4,8	-39,5%	0,1%
Total	5.536,8	17,9%	100,0%	4.189,9	10,0%	100,0%

Fuente: DATACOMEX.

La descomposición sectorial (Gráfico 33) permite apreciar una fuerte concentración, tanto de las importaciones como de las exportaciones. En el caso de las exportaciones, el sector del automóvil y las semimanufacturas canalizan el 67,6% del total. En particular, las ventas al exterior del primero representan el 43,5% del total mientras que las segundas aglutinan el 24,1%. De forma paralela, tres sectores se anotan la mayor parte (80,5%) de las importaciones regionales: semimanufacturas (26%), bienes de equipo (29%) y sector del automóvil (25,5%).

Gráfico 33. Distribución de las exportaciones e importaciones de Castilla y León por productos. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: DATACOMEX.

Desde una perspectiva provincial, Valladolid y Burgos son las protagonistas del comercio internacional de la región. Entre ambas concentran el 61,5% de las exportaciones y el 68,6% de las importaciones. En concreto, Valladolid, con 2.413,2 millones de euros encabeza el volumen exportador, cantidad que contrasta con los 34,3 millones de Ávila o los 100 de Zamora. Del mismo modo, las empresas

vallisoletanas han importado por valor de 2.117 millones de euros, cifra muy superior a la alcanzada en Zamora (74,6 millones) o Ávila (48,1 millones).

La **inversión extranjera en empresas de Castilla y León** que realizan operaciones no ETVE (Entidades de Tenencia de Valores Extranjeros), en el tercer trimestre de 2024, alcanzó 31,8 millones de euros lo que representa el 0,88% del total invertido en el conjunto de España (3.607,1 millones). La inversión en la región ha mejorado un 65,1%, desde los 19,2 millones de euros del año anterior (Tabla 32).

Tabla 32. Inversión bruta extranjera en España y española en el exterior. Tercer trimestre de 2024

Flujo	España		Castilla y León		
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ España
Inversión extranjera en España	3.607,1	-49,0%	31,8	65,1%	0,88%
Inversión española en el exterior	3.329,2	-17,0%	0,4	-93,2%	0,01%

Fuente: Datainvex

En todo caso, la inversión recibida en Castilla y León durante este trimestre resulta insignificante cuando se compara con la de la Comunidad de Madrid (1.932 millones) o la de Cataluña (906,6 millones).

En paralelo, la **inversión de Castilla y León en el extranjero** en operaciones no ETVE fue de 0,4 millones de euros, que apenas suponen el 0,01% del total invertido por empresas españolas en el extranjero (3.329,2 millones). Esta situación se produce después de que la inversión de la región en el exterior cayese un 93,2% durante el último año, mientras que la del global nacional lo hiciera un 17%. La inversión realizada en el exterior por las empresas de Castilla y León resulta irrelevante cuando se compara con la llevada a cabo por las empresas de la Comunidad de Madrid (1.521 millones) o el Principado de Asturias (431 millones).

En este marco, cabe destacar que en Castilla y León por cada 100 euros de inversión extranjera las empresas regionales invierten 1,3 euros en el exterior. En el total nacional esta ratio está en 92,2 euros.

13. Sector financiero

El Boletín Estadístico del Banco de España cifra en 44.662 millones de euros el volumen total de **crédito facilitado en Castilla y León por las instituciones financieras**, el 87,3% destinado al sector privado y el 12,7% a las Administraciones Públicas. Este dato supone un avance interanual del 2,5% (Tabla 33) consecuencia de la expansión al sector público (15%), pues los otorgados al sector privado aumentan un 0,9%. La actividad crediticia de Castilla y León, representa el 3,7% del total nacional, porcentaje que se eleva al 7,8% en el caso de los créditos a las Administraciones Públicas y al 3,5% en los dirigidos a los sectores residentes privados.

Los **depósitos en las entidades financieras de la región** arrojan un saldo de 83.653 millones de euros, después de un incremento interanual del 6,8%. La mayor parte (93,6%) son de titularidad privada (78.285 millones), mayoritariamente a la vista, y apenas, el 6,4% corresponde a las Administraciones Públicas (5.368 millones). Un dato a destacar es que los ahorradores apuestan por los depósitos a plazo frente a los depósitos a la vista. Los primeros, que, aunque sólo representan el 15,7% de los depósitos totales (13.131 millones), se anotan un avance interanual del 57,9%. Por el contrario, los depósitos a la vista, que concentran el 77,9% del ahorro total depositado en entidades financieras, no varían su volumen. Las cesiones temporales de activos resultan irrelevantes en el global de depósitos

CUARTO TRIMESTRE 2024

de la comunidad. En todo caso, el ahorro depositado en entidades financieras regionales representa el 5,1% del total nacional.

Tabla 33. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Septiembre de 2024

Créditos y depósitos	España		Castilla y León			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	1.198.722	-0,8%	44.662	2,5%	100,0%	3,7%
Créditos a las AA.PP.	72.505	-6,2%	5.675	15,0%	12,7%	7,8%
Créditos al sector privado	1.126.218	-0,5%	38.987	0,9%	87,3%	3,5%
Depósitos totales	1.625.824	9,7%	83.653	6,8%	100,0%	5,1%
Depósitos de las AA.PP.	182.161	72,1%	5.368	10,7%	6,4%	2,9%
Depósitos del sector privado (vista)	1.178.822	-1,2%	65.144	0,0%	77,9%	5,5%
Depósitos del sector privado (plazo)	246.043	44,7%	13.131	57,9%	15,7%	5,3%
Depósitos del sector privado (cesión)	18.799	46,1%	11	-	-	-

Fuente: Elaborado a partir del Boletín estadístico del Banco de España.

Independientemente de su distribución, el volumen de depósitos en las entidades financieras regionales supera en 38.991 millones a la cuantía de los créditos que tienen concedidos. Esta realidad puede interpretarse como que una parte importante del ahorro castellano y leonés sirve para financiar los créditos concedidos en otras comunidades.

Los datos sobre **hipotecas constituidas** entre octubre y diciembre de 2024 en Castilla y León (Tabla 34) sitúan su número en 7.085, un 37,5% más que en el año anterior, representando el 4,5% de todas las firmadas en el país. La mayoría de ellas se realizan sobre fincas de naturaleza urbana (97,8%), y sólo un 2,2% sobre fincas pertenecientes a zonas rurales o relacionadas con el campo. En comparación con el cuarto trimestre de 2023, las primeras avanzan un 38,1% mientras que las segundas lo hacen un 2,2%.

Tabla 34. Hipotecas constituidas en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Miles €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España		Euros	Var. anual	% s/ España
Fincas rústicas	159	15,2%	2,2%	6,3%	40.457	254.447	131,2%	121,4%
Fincas urbanas	6.926	38,1%	97,8%	4,4%	755.036	109.015	4,2%	63,4%
Viviendas	5.338	43,8%	75,3%	6,3%	590.265	110.578	3,7%	72,8%
Solares	92	95,7%	1,3%	7,9%	26.147	284.207	-45,3%	27,3%
Otros	1.496	19,3%	21,1%	4,6%	138.624	92.663	11,1%	42,8%
Total	7.085	37,5%	100,0%	4,5%	795.493	112.278	7,1%	65,1%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

El importe medio de una hipoteca en Castilla y León ha experimentado una subida durante el último años del 7,1%, lo que cifra su cuantía en 112.278 euros. Sin embargo, mientras que la cuantía sobre las de naturaleza urbana arroja una subida interanual del 4,2%, el importe sobre las de naturaleza rural crece un 131,2%.

El grueso del mercado hipotecario está formado por las viviendas urbanas que representan el 75,3% del total regional, después de una mejora interanual del 43,8% en su número y del 49,1% en su importe total. La evolución de ambas magnitudes ha provocado que la hipoteca media de una vivienda urbana

en la región haya crecido un 3,7%, situando su cuantía en 110.580 euros, que representa el 72,8% del valor que alcanza en el conjunto de España.

Las **ejecuciones hipotecarias** iniciadas e inscritas en los Registros de Propiedad sobre viviendas en Castilla y León durante el cuarto trimestre contabilizan un aumento interanual del 41,6%, situando su número en 211 (Tabla 35). El incremento ha sido menos intenso que en el conjunto de España donde retroceden un 4,2%), de tal forma que las ejecuciones en la región representan el 4,1% del conjunto nacional. Conviene destacar que las ejecuciones hipotecarias son mayoritariamente sobre viviendas de segunda mano (65,9%).

Tabla 35. Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024

Estado de la vivienda	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Nueva	366	90,6%	12	71,4%	5,7%	3,3%
Segunda mano	3.538	4,5%	139	95,8%	65,9%	3,9%
Total	5.207	-4,2%	211	41,6%	100,0%	4,1%

Fuente: Estadística sobre Ejecuciones Hipotecarias. INE.

14. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre Octubre y noviembre de 2024, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 567,1 millones de euros, el 2,3% del total ingresado en el Territorio de Régimen Fiscal Común. Esta cifra supone un incremento interanual del 11,6%, mientras que a nivel nacional el aumento ha sido del 10% (Tabla 36). Dado que las devoluciones ascendieron a 189,7 millones, los **ingresos totales netos** contabilizados en las nueve delegaciones provinciales¹³ que la Agencia Tributaria tiene en la región suman 377,4 millones de euros.

Tabla 36. Ingresos tributarios netos. Octubre y noviembre de 2024

Concepto	España		Castilla y León			
	2024 T4	Var. anual	2024 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Ingresos totales brutos (mill. €) (*)	24.874,2	10,0%	567,1	11,6%	100,0%	2,3%
IRPF (mill. €)	12.420,5	5,6%	393,5	8,0%	69,4%	3,2%
IVA (mill. €)	8.045,7	8,4%	141,1	12,8%	24,9%	1,8%
Ingresos tributarios por habitante (€)	506,8	8,9%	236,5	11,3%	-	46,7%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

¹³ La asignación de contribuyentes a Delegaciones depende del domicilio fiscal. Por tanto, la magnitud recaudatoria de una Delegación no representa necesariamente la magnitud fiscal del territorio de la misma. De hecho, casi la mitad de los ingresos tributarios corresponden a la Delegación de Madrid, donde tienen su domicilio fiscal un gran número de grandes empresas y retenedores. Tampoco la variación trimestral de los ingresos tributarios gestionados por una Delegación representa el dinamismo fiscal o recaudatorio del territorio debido a: i) la periodicidad trimestral de las declaraciones e ingresos de las PYMES por IVA y retenciones sobre rentas del trabajo y de los pagos a cuenta de las empresas personales; ii) la particular periodicidad de los pagos a cuenta de Sociedades, ingresados en abril, octubre y diciembre; iii) la concentración en dos o tres meses del año de los ingresos por cuota diferencial positiva del IRPF y del Impuesto de Sociedades; iv) el patrón temporal de las devoluciones realizadas; y, v) las perturbaciones causadas por el cambio en el domicilio fiscal de una gran empresa, contribuyente o retenedor o por los procesos de fusión y absorción de empresas y de creación de grupos fiscales.

Atendiendo a los ingresos brutos, el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 69,4% de la recaudación bruta regional, ha mejorado un 3,2%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (24,9% del total) lo ha hecho un 1,8%. En Castilla y León, la recaudación por habitante (236,9 euros) alcanza el 46,6% de la que se consigue a nivel nacional (508,2 euros). Con crecimientos interanuales del 11,4% y del 9%, respectivamente.

En septiembre de 2024, la **deuda pública** de Castilla y León llegó a 14.006,4 millones de euros, el 4,2% de la deuda total de España, después de un retroceso interanual del 0,3%, equivalente a 35,3 millones. Esta evolución contrasta con el aumento del 2,4% del global nacional (Tabla 37). Conviene indicar que la deuda de las empresas públicas no incluidas en el sector de las Administraciones Públicas puede considerarse irrelevante. En términos relativos, la deuda pública de Castilla y León representa el 18,9% del PIB, 2,3 puntos por debajo de la ratio española (21,2%).

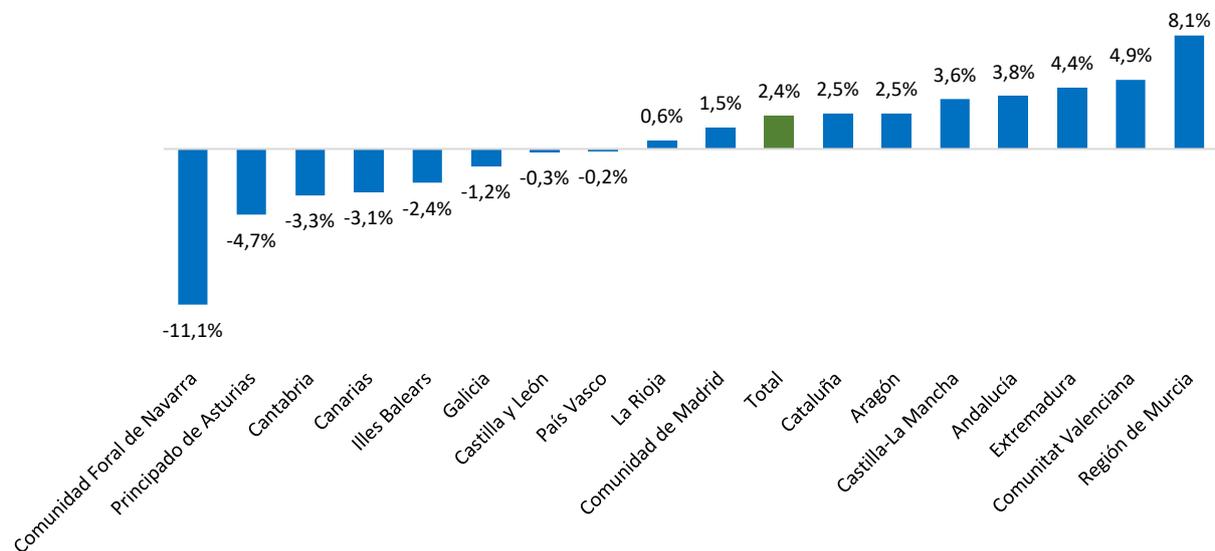
Tabla 37. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo (millones de euros). Septiembre de 2024

	sep-23	sep-24	Var. anual (mill)	Var. anual (%)	% PIB
Castilla y León	14.041,7	14.006,4	-35,3	-0,3%	18,9%
España	325.485,2	333.177,0	7.691,8	2,4%	21,2%

Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

En este marco, la caída interanual de la deuda pública regional (0,3%) ocupa una situación intermedia en el conjunto del país, alejada de los incrementos que anotan la Región de Murcia (8,1%). Las mayores bajadas de deuda pública se anotan en la Comunidad Foral de Navarra (11,1%) (Gráfico 34).

Gráfico 34. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Septiembre de 2024



Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.