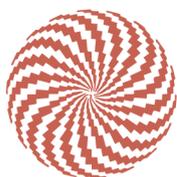


Junio 2025

Nº
44



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Segovia



2025
1º TRIMESTRE



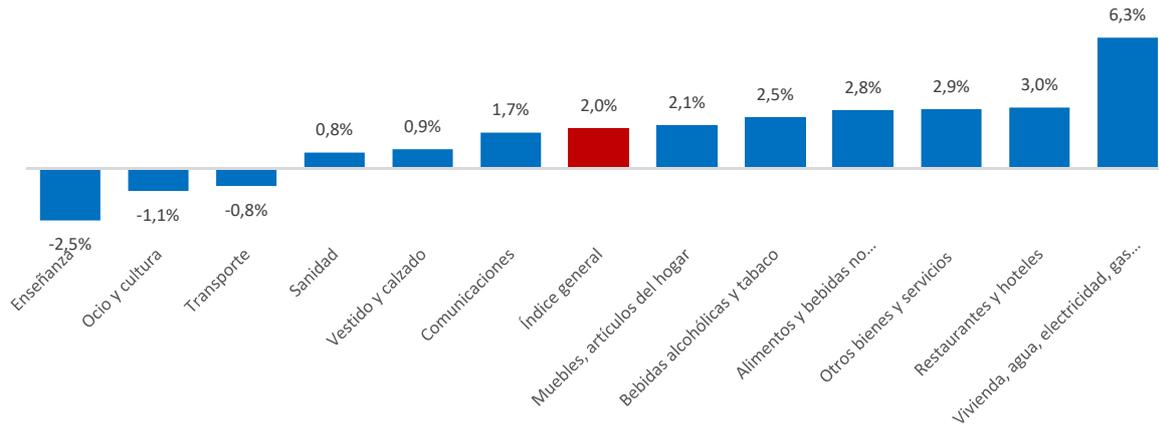
PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Segovia durante el tercer mes del año marca un incremento interanual del 2% (Gráfico 1), superior a la regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Muebles, artículos del hogar, Bebidas alcohólicas y tabaco, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Otros bienes y servicios, Restaurantes y hoteles y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos han anulado el retroceso en los precios de la Enseñanza y ocio y cultura.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Segovia por grupos. Marzo de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia segoviana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,9% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (6,1%), pues la de nacionalidad española no se altera. Sus 158.227 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (23,9%) superan a los menores de 25 (22,1%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 5,8% de los mayores de 64 años, el 7,2% de los menores de 25 años y el 11,3% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Segovia. 1 de abril de 2025

Características	Castilla y León		Segovia			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.399.404	0,3%	158.227	0,9%	100,0%	6,6%
Hombres	1.180.205	0,3%	79.459	1,0%	50,2%	6,7%
Mujeres	1.219.199	0,4%	78.768	0,7%	49,8%	6,5%
Menores 25 años	486.285	0,4%	35.006	0,6%	22,1%	7,2%
De 25 a 64 años	1.257.974	-0,3%	85.464	0,3%	54,0%	6,8%
Mayores 64 años	655.145	1,7%	37.757	2,3%	23,9%	5,8%
Población española	2.193.537	-0,5%	135.013	0,0%	85,3%	6,2%
Población extranjera	205.867	9,8%	23.214	6,1%	14,7%	11,3%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

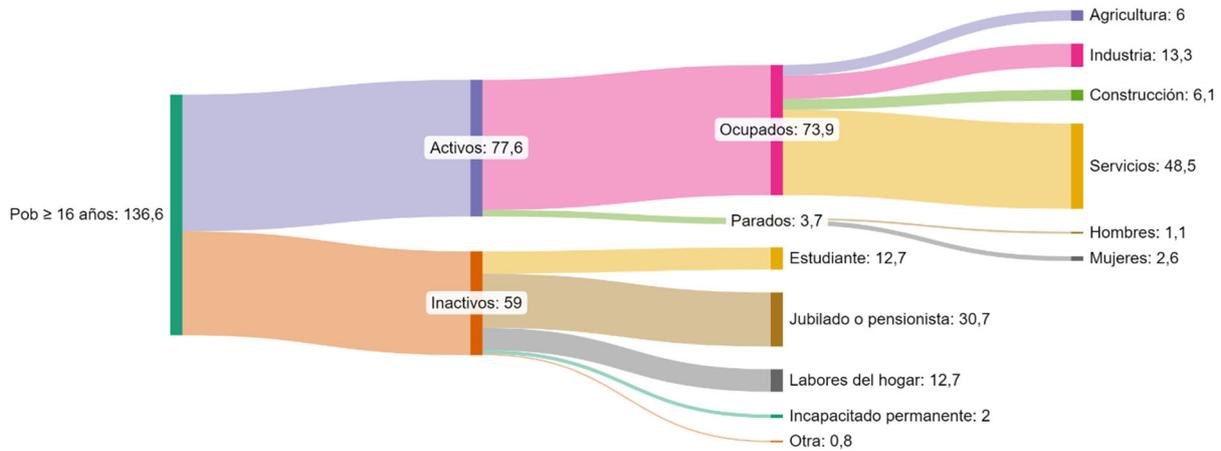
El mercado laboral de Segovia durante el cuarto trimestre de 2024 se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 77,6 mil personas, un 2,5% menos que un año antes,

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

representando el 56,8% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 1,9 puntos inferior a la del año anterior y 2,8 puntos mayor a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Segovia. Primer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Segovia. Primer trimestre de 2024

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Segovia		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.132,1	1,4%	77,6	-2,5%	6,9%
Tasa de actividad	54,0%	0,4	56,8%	-1,9	-
Población inactiva	962,5	-0,2%	59,0	5,4%	6,1%
Ocupados	1.033,4	3,2%	73,9	-0,3%	7,2%
Tasa de ocupación	49,3%	1,2	54,1%	-0,5	-
Parados	98,4	-14,0%	3,7	-32,7%	3,8%
Tasa de paro	8,7%	-1,6	4,8%	-2,1	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 5,4 en la **población inactiva**, situando su número en 59 mil personas. Destaca la pérdida en el número otras situaciones (50%) frente al avance de los estudiantes (15,5%). Independientemente de la evolución, el grupo de jubilados y pensionistas continúa siendo el más numeroso (52%).

Los **ocupados** experimentan un retroceso interanual del 0,3%, situando su número en 73,9 mil personas, debido a la caída en la agricultura (9,1%) y la construcción (0,2%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (65,6%). Los ocupados representan el 54,1% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,8 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 3,7 mil personas, después de un descenso interanual del 32,7%, superior al de la región (13,2%). El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 4,8%, inferior en 2,1 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las dos oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en marzo de 2025 a 5.089, un 4,1% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 4,7% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.740, un

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

9% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 7,2% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (67,7%) después de un avance interanual del 4,3%.

El trimestre finaliza con 65.179 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,3% más que un año antes. Esta subida, inferior a la media regional (1,1%), explica que en la provincia trabaje el 6,7% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 13.789 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21,2% de la afiliación provincial, frente al 18,8% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Segovia han perdido el 1,1% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el primer trimestre, no se ha visto afectado ningún trabajador por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 59 del año anterior.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.432 las empresas activas en Segovia durante el año 2024, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 66,2 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,7%), ya sea sin asalariados (52,7%) o con menos de diez (43%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Segovia en 2024

Tipo de empresa	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	2.721	1,0%	26,1%	6,2%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	151	-1,9%	1,4%	7,3%
Personas físicas	86.283	-0,6%	6.524	-0,5%	62,5%	7,6%
Total	148.398	0,1%	10.432	0,2%	100,0%	7,0%
Sin asalariados	79.068	-0,2%	5.497	0,1%	52,7%	7,0%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	4.484	-0,9%	43,0%	7,1%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	397	12,8%	3,8%	7,2%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 2,6%, situando su número en 7.350. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,7% de los centros de Castilla y León. El 79,8% están incluidos en el Régimen General, frente al 79% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Segovia. Marzo de 2025

Indicador	Castilla y León		Segovia		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.327	-1,0%	5.864	-1,0%	7,8%
Todos los regímenes	95.294	-2,3%	7.350	-2,6%	7,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el primer trimestre se han creado 65 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,9 millones de euros. Estas sociedades representan el 7,6% de las 856 fundadas en Castilla y León.

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 530 centros, un 3,6% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Segovia opera el 7,3% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Segovia. Marzo de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Segovia	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.270	-1,4%	530	-3,6%	7,3%
Trabajadores afiliados	149.536	2,2%	9.101	1,7%	6,1%
<i>Régimen general</i>	92,3%	2,6%	91,3%	2,3%	6,0%
<i>Autónomos</i>	7,3%	-1,5%	8,7%	-3,4%	7,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 9.101, un 1,7% más que en marzo de 2024, de manera que el 6,1% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (91,3%) y un 8,7% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 3,4% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 53.487 toneladas, el 7,8% del consumo regional, después de un avance interanual del 7,1% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (62%), que durante el último año mejora un 8,7%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 18,5% superior al de la comunidad (0,338 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Primer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Segovia	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	471.240	-1,6%	33.141	8,7%	7,0%
Total	684.243	0,1%	53.487	7,1%	7,8%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el primer trimestre se eleva a 355, un 3,5% menos que el año anterior, contrastando con el avance del 4,2% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 6,2% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 44,9% y los de gasolina un 35,4%, los que emplean energías alternativas avanzan un 15,5%, concentrando estos últimos el 75,8% de los registrados.

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Primer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.345	-20,2%	73	-35,4%	20,6%	5,4%
Diésel	211	-53,5%	13	-40,9%	3,7%	6,2%
Energías alternativas	4.172	24,2%	269	15,5%	75,8%	6,4%
Turismos	5.728	4,2%	355	-3,5%	100,0%	6,2%

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y viviendas

El mercado segoviano de viviendas urbanas ha cerrado el primer trimestre con un total de 748 transacciones, el 29,6% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejora es más intensa que la del conjunto regional (26%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 84,5% de las transacciones totales y la nueva sólo el 15,5%. Además, mientras que la usada crece un 33,1% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 13,7%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 31,4% y el segundo un 5,1%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Segovia. Primer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.511	5,1%	116	13,7%	15,5%	7,7%
Vivienda usada	7.266	31,4%	632	33,1%	84,5%	8,7%
Total viviendas	8.777	26,0%	748	29,6%	100,0%	12,6%
Vivienda libre	7.929	23,1%	692	30,8%	92,5%	8,7%
Vivienda protegida	848	61,2%	56	16,7%	7,5%	6,6%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 92,5% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un repunte del 30,8% y, únicamente el 7,5% en vivienda protegida, tras avanzar un 61,2%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 23,1% y el segundo un 61,2%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Segovia durante el primer trimestre fue de 12,7 millones de euros (Tabla 9), un 40,8% menos que el año anterior, representando el 3,7% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Segovia. Primer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	12,7	8,6	0,4	3,7	11,4	1,4
Var. anual	-40,8%	680,2%	-97,3%	-10,0%	-10,0%	-84,3%
% s/ total	100,0%	67,2%	3,4%	29,4%	89,0%	11,0%
% s/ C y L	3,7%	8,6%	0,3%	4,6%	8,4%	1,4%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 8,6 millones de euros (67,2% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 89 a edificación y el 11% a obra civil.

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.559 centros, un 3,1% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,5% de los centros de la comunidad. El 78% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 78,7%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Segovia. Marzo de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Segovia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	74.213	-2,5%	5.559	-3,1%	7,5%
<i>Régimen general</i>	78,7%	-1,1%	78,0%	-1,4%	7,4%
Trabajadores afiliados	689.019	0,9%	44.493	1,3%	6,5%
<i>Régimen general</i>	81,7%	1,6%	79,9%	2,1%	6,3%
<i>Autónomos</i>	16,3%	-1,2%	17,8%	-0,8%	7,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (44.493 personas) ha crecido un 1,3% en relación a diciembre de 2024, de manera que el 6,5% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Segovia. La mayor parte adscritos al Régimen General (79,9%) y un 17,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha caído un 0,8% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Segovia entre enero y marzo de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 117 **establecimientos hoteleros** ofertaron 5.784 plazas de alojamiento, un 7,1% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 11,4% de los hoteles regionales y el 11,2% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha mejorado un 9% y las pernoctaciones un 4,2%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,81 días, con una tasa de ocupación media del 35,1% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Segovia. Primer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T1	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	117	6	5,4%	11,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.784	383	7,1%	11,2%
Número de empleados (media trimestral)	618	16	2,7%	10,3%
Número total de viajeros	101.240	8.330	9,0%	11,2%
Pernoctaciones totales	183.998	7.435	4,2%	12,0%
Estancia media (días)	1,81	-0,07	-3,9%	106,9%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	35,1%	-0,26	-	106,5%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 398 **alojamientos rurales** ofertaron 3.859 plazas, un 4,5% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 13,5% de los establecimientos rurales regionales y el 14,6% de las plazas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha caído un 3,6% y las pernoctaciones un 13,1%, de tal forma que la estancia media es de 1,81 días, con una tasa de ocupación media del 12% de las plazas disponibles.

Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Segovia. Primer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T1	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	398	-38	-8,7%	13,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.859	-183	-4,5%	14,6%
Número de empleados (media trimestral)	635	-55	-8,0%	15,7%
Número total de viajeros	22.939	-857	-3,6%	18,9%
Pernoctaciones totales	41.965	-6.348	-13,1%	17,0%
Estancia media (días)	1,81	-0,17	-8,6%	89,0%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	12,0%	-0,08	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

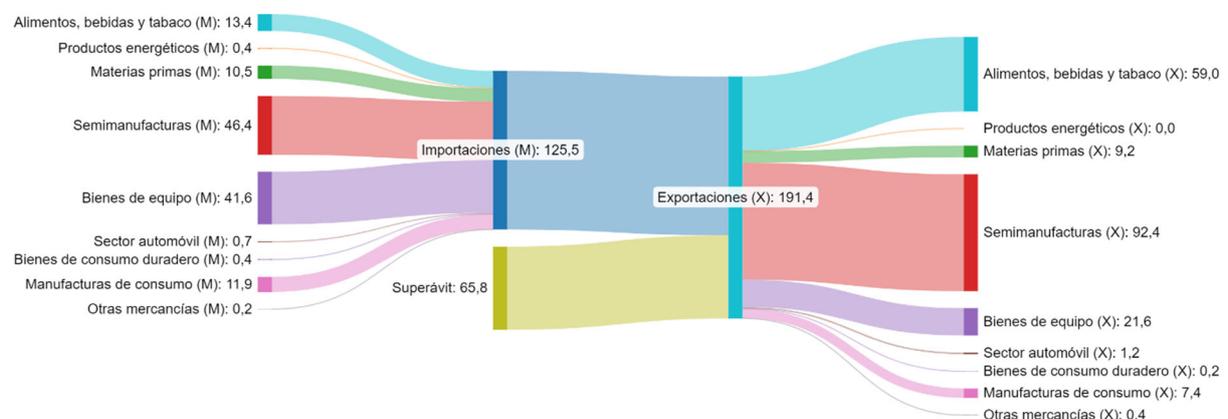
Las relaciones comerciales de las empresas de Segovia con el extranjero durante el primer trimestre de 2025 pueden resumirse en unas exportaciones de 191,3 millones de euros y unas importaciones de 125,5 millones, lo que arroja un superávit comercial de 65,8 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 152,4%. Las exportaciones crecen un 7% mientras que las importaciones caen un 18,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 3,7% de las exportaciones regionales y el 2,4% de las importaciones, destacando en el primer caso el comercio de semimanufacturas y en el segundo el de bienes de equipo y semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de Segovia por sectores. Primer trimestre de 2025

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	59,0	30,8%	15,6%	13,4	10,7%	17,1%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-23,1%	0,4	0,3%	137,7%
Materias primas	9,2	4,8%	3,6%	10,5	8,4%	13,7%
Semimanufacturas	92,4	48,3%	1,2%	46,4	37,0%	6,9%
Bienes de equipo	21,6	11,3%	56,1%	41,6	33,1%	-44,5%
Sector automóvil	1,2	0,6%	1115,2%	0,7	0,6%	-32,0%
Bienes de consumo duradero	0,2	0,1%	370,7%	0,4	0,3%	9,0%
Manufacturas de consumo	7,4	3,9%	-43,9%	11,9	9,5%	-3,8%
Otras mercancías	0,4	0,2%	27,3%	0,2	0,1%	-46,2%
Total	191,3	100,0%	7,0%	125,5	100,0%	-18,2%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Segovia por productos. Primer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

11. Sector financiero

En el cuarto trimestre, las instituciones financieras operativas en Segovia tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.630,9 millones, un 0,9% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (97,7%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Segovia. Diciembre de 2024

Créditos y depósitos	Castilla y León		Segovia			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	43.530,5	0,2%	2.630,9	0,9%	100,0%	6,0%
Créditos a las AA.PP.	4.704,5	-6,0%	61,1	-24,5%	2,3%	1,3%
Créditos al sector privado	38.826,0	1,0%	2.569,8	1,7%	97,7%	6,6%
Depósitos totales	81.022,1	2,2%	4.993,8	3,1%	100,0%	6,2%
Depósitos de las AA.PP.	4.152,7	0,4%	139,7	1,7%	2,8%	3,4%
Depósitos del sector privado (vista)	63.752,6	-2,3%	4.029,0	-1,6%	80,7%	6,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	13.113,9	32,4%	825,1	35,3%	16,5%	6,3%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 3,1%, situándose en 4.993,8 millones de euros. El 80,7% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 2,8% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (35,3%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,2% del total regional y su cuantía supera en 2.362,9 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Segovia entre enero y marzo de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida anual del 35,8%, situando su número en 520 la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (92,3%). En términos monetarios, la tendencia positiva se materializa en un avance anual del 66,1%, lo que cifra su volumen en 81,4 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (76,2% del total), concentrando la provincia el 6,8% de todas las regionales con una cuantía media de 113.295 euros, un 4,5% más que la media regional y un 27,1% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Segovia. Primer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	40	344,4%	7,7%	19,7%	8.527	213.175	314,9%	142,7%
Fincas urbanas	480	28,3%	92,3%	6,3%	72.840	151.750	118,4%	137,8%
Viviendas	396	26,9%	76,2%	6,8%	44.865	113.295	20,1%	104,5%
Solares	5	400,0%	1,0%	10,6%	2.315	463.000	712,3%	107,3%
Otros	79	29,5%	15,2%	4,5%	25.660	324.810	7,4%	303,0%
Total	520	35,8%	100,0%	6,7%	81.367	156.475	22,4%	140,8%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

PROVINCIA DE SEGOVIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre enero y marzo de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 116,9 millones de euros, el 5,9% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 11,2%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 7,4%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 83,9 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 64,7% de la recaudación provincial, mejora un 13,6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (42,7% del total) retrocede un 5,9%. En la provincia, la recaudación por habitante (530,5 euros) alcanza el 78,4% de la que se consigue a nivel regional (677 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Segovia. Primer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Segovia			
	2025 T1	Var. anual	2025 T1	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	1.970,5	7,4%	116,9	11,2%	-	5,9%
Ingresos totales netos (mill. €)	1.624,3	5,9%	83,9	-0,6%	100,0%	5,2%
IRPF (mill.€)	957,8	10,5%	54,3	13,6%	64,7%	5,7%
IVA (mill. €)	639,2	-0,5%	35,9	-5,9%	42,7%	5,6%
Ingresos tributarios por habitante (€)	677,0	5,6%	530,5	-1,4%	-	78,4%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.