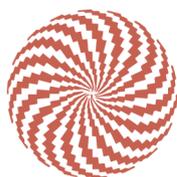


Junio 2025

Nº
44



ECOVA Estudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Soria



2025
1º TRIMESTRE

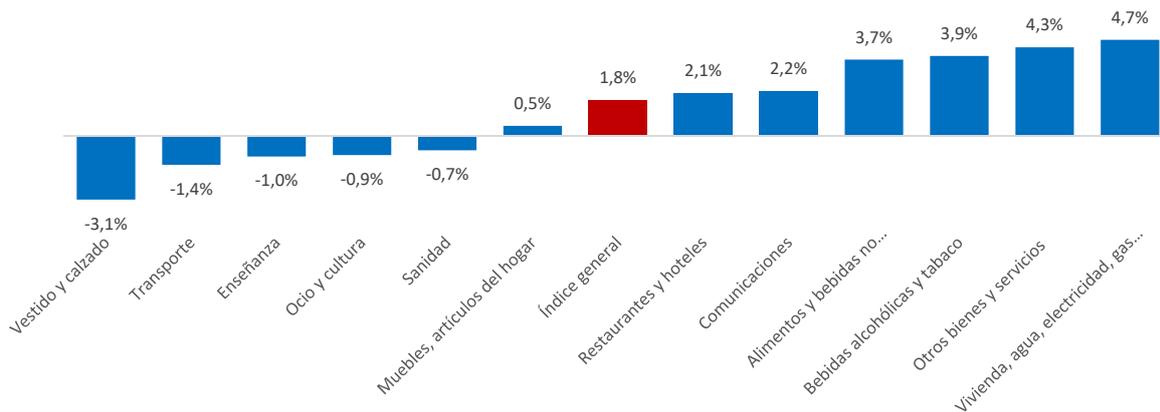
PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Soria durante el tercer mes del año marca un incremento interanual del 1,8% (Gráfico 1), superior a la regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Restaurantes y hoteles, Comunicaciones, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Bebidas alcohólicas y tabaco, Otros bienes y servicios y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos han anulado el retroceso en los precios del Vestido y calzado, Transporte, Enseñanza, Ocio y cultura y Sanidad.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Soria por grupos. Marzo de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,3% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (6,6%), que ha permitido compensar la disminución del 0,7% de la población con nacionalidad española. Sus 90.187 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (26,2%) superan a los menores de 25 (21,4%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 5,8% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Soria. 1 de abril de 2025

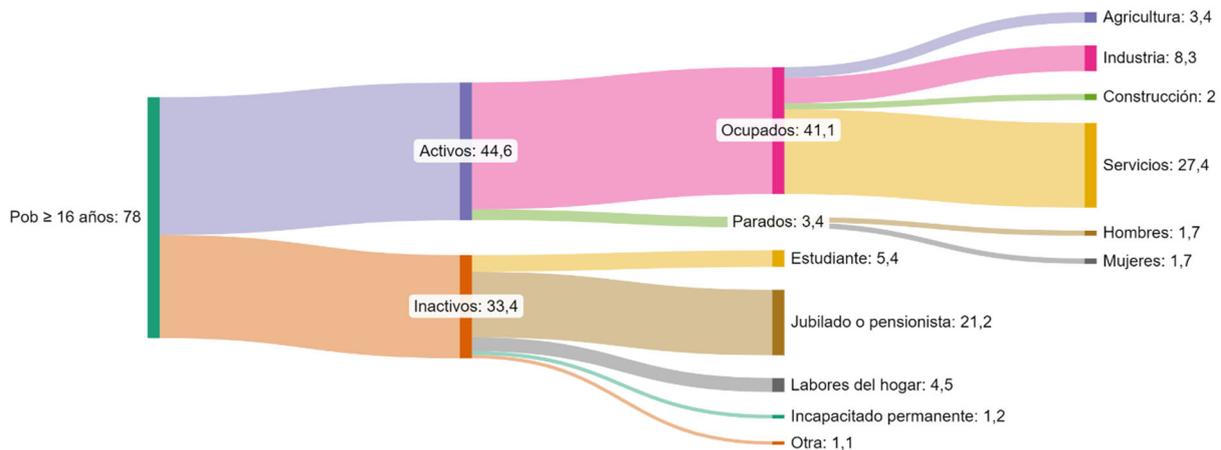
Características	Castilla y León		Soria			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.399.404	0,3%	90.187	0,3%	100,0%	3,8%
Hombres	1.180.205	0,3%	45.891	0,6%	50,9%	3,9%
Mujeres	1.219.199	0,4%	44.296	-0,1%	49,1%	3,6%
Menores 25 años	486.285	0,4%	19.307	0,1%	21,4%	4,0%
De 25 a 64 años	1.257.974	-0,3%	47.248	-0,5%	52,4%	3,8%
Mayores 64 años	655.145	1,7%	23.632	1,9%	26,2%	3,6%
Población española	2.193.537	-0,5%	78.190	-0,7%	86,7%	3,6%
Población extranjera	205.867	9,8%	11.997	6,6%	13,3%	5,8%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el primer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 44,6 mil personas, un 0,7 menos que un año antes, representando el 57,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 0,3 puntos inferior a la del año anterior y 3,1 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Soria. Primer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Soria. Primer trimestre de 2024

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Soria		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.132,1	1,4%	44,6	-0,7%	3,9%
Tasa de actividad	54,0%	0,4	57,2%	-0,3	-
Población inactiva	962,5	-0,2%	33,4	0,6%	3,5%
Ocupados	1.033,4	3,2%	41,1	2,0%	4,0%
Tasa de ocupación	49,3%	1,2	52,7%	1,1	-
Parados	98,4	-14,0%	3,4	-24,4%	3,5%
Tasa de paro	8,7%	-1,6	7,6%	-2,4	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 0,6% en la **población inactiva**, situando su número en 33,4 mil personas. Destaca la pérdida en el número otras situaciones (35,3%) y el incremento de estudiantes (20%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (63,5%).

Los **ocupados** experimentan un avance interanual del 2%, situando su número en 41,1 mil personas, gracias al crecimiento en la agricultura (9,7%) y los servicios (8,3%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (66,7%). Los ocupados representan el 52,7% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,4 puntos mayor a la regional.

Los **parados** se cifran en 3,4 mil personas, después de un retroceso interanual del 24,4%, más intenso que el de la región. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 7,6%, inferior en 2,4 puntos a la del año anterior.

PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en marzo de 2025 a 2.768 personas, un 7,1% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,5% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 1.746, un 7,5% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 4% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (55,4%) después de un retroceso interanual del 8,1%.

El trimestre finaliza con 41.247 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 0,4% menos que un año antes. Esta caída, que contrasta con el aumento regional (1,1%), explica que en la provincia trabaje el 4,2% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 7.589 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,4 de la afiliación provincial, frente al 18,8% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria han perdido el 1,2% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el primer trimestre, se han visto afectado 237 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 3 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 26,8% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.540 las empresas activas en Soria durante el año 2024, un 1,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 3,7% del total regional, lo que representa una ratio de 61,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95%), ya sea sin asalariados (50,5%) o con menos de diez (44,5%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Soria en 2024

Tipo de empresa	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	1.681	3,4%	30,3%	3,8%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	116	2,7%	2,1%	5,6%
Personas físicas	86.283	-0,6%	2.963	-0,5%	53,5%	3,4%
Total	148.398	0,1%	5.540	1,2%	100,0%	3,7%
Sin asalariados	79.068	-0,2%	2.800	1,4%	50,5%	3,5%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	2.463	0,7%	44,5%	3,9%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	240	3,4%	4,3%	4,3%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 3,5%, situando su número en 4.030. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,2% de los centros de Castilla y León. El 80,3% están incluidos en el Régimen General, frente al 79% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Marzo de 2025

Indicador	Castilla y León		Soria		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.327	-1,0%	3.235	-2,3%	4,3%
Todos los regímenes	95.294	-2,3%	4.030	-3,5%	4,2%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el primer trimestre se han creado 39 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,4 millones de euros. Estas sociedades representan el 4,6% de las 856 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 355 centros, un 3% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que regional, de tal forma que en Soria opera el 4,9% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Soria. Marzo de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Soria	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.270	-1,4%	355	-3,0%	4,9%
Trabajadores afiliados	149.536	2,2%	8.299	0,5%	5,5%
<i>Régimen general</i>	92,3%	2,6%	93,5%	0,9%	5,6%
<i>Autónomos</i>	7,3%	-1,5%	6,5%	-4,8%	4,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.299, un 0,5% más que en marzo de 2024, de manera que el 5,5% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (93,5%) y un 6,5% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 4,8% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 29.881 toneladas, el 4,4% del consumo regional, después de un avance interanual del 1,1% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (64,4%), que durante el último año cae un 1,1%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 16,2% superior al de la comunidad (0,331 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Soria. Primer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Soria	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	471.240	-1,6%	19.242	-1,1%	4,1%
Total	684.243	0,1%	29.881	1,1%	4,4%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el primer trimestre se eleva a 200, los mismos que el año anterior, contrastando con el avance del 4,2% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 3,5% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los

PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

turismos con motor diésel retroceden un 41,9% y los de gasolina un 21,9%, los que emplean energías alternativas avanzan un 17,5%, concentrando estos últimos el 70,5% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Soria. Primer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.345	-20,2%	47	-28,8%	23,5%	3,5%
Diésel	211	-53,5%	12	-14,3%	6,0%	5,7%
Energías alternativas	4.172	24,2%	141	17,5%	70,5%	3,4%
Turismos	5.728	4,2%	200	0,0%	100,0%	3,5%

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado soriano de viviendas urbanas ha cerrado el primer trimestre con un total de 408 transacciones, el 24,4% más que el año anterior (Tabla 8). Este aumento es menos intenso que el del conjunto regional (26%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 82,6% de las transacciones totales y la nueva el 17,4%. Además, mientras que la usada mejora un 41,6% en relación al año anterior, la nueva retrocede un 21,1%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 31,4% y el segundo un 5,1%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Soria. Primer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.511	5,1%	71	-21,1%	17,4%	4,7%
Vivienda usada	7.266	31,4%	337	41,6%	82,6%	4,6%
Total viviendas	8.777	26,0%	408	24,4%	100,0%	6,6%
Vivienda libre	7.929	23,1%	360	20,0%	88,2%	4,5%
Vivienda protegida	848	61,2%	48	71,4%	11,8%	5,7%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 88,2% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de subir un 20% y, únicamente el 11,8% en vivienda protegida, tras una mejoría del 71,4%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 45,2% y el segundo un 59,8%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el primer trimestre fue de 39,5 millones de euros (Tabla 9), un 30,5% menos que el año anterior, representando el 11,3% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Primer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	39,5	23,7	9,5	6,2	19,2	20,3
Var. anual	-30,5%	-16,6%	-51,4%	-29,1%	122,6%	-57,9%
% s/ total	100,0%	60,1%	24,2%	15,8%	48,6%	51,4%
% s/ C y L	11,3%	23,7%	5,8%	7,6%	14,2%	20,3%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha

PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

sido la principal licitadora con 23,7 millones de euros (60,1% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 48,6% a edificación y en un 51,4% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 3.079 centros, un 3,7% menos al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,1% de los centros de la comunidad. El 79,1% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 78,7%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Soria. Marzo de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	74.213	-2,5%	3.079	-3,7%	4,1%
<i>Régimen general</i>	78,7%	-1,1%	79,1%	-1,7%	4,2%
Trabajadores afiliados	689.019	0,9%	26.282	-0,4%	3,8%
<i>Régimen general</i>	81,7%	1,6%	83,2%	-0,1%	3,9%
<i>Autónomos</i>	16,3%	-1,2%	14,7%	-0,7%	3,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (26.282 personas) ha caído un 0,4% en relación a diciembre de 2024, de manera que el 3,8% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Soria. La mayor parte adscritos al Régimen General (83,2%) y un 14,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,7% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria entre enero y marzo de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 82 **establecimientos hoteleros** ofertaron 3.220 plazas de alojamiento, un 2,3% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8% de los hoteles regionales y el 6,2% de las plazas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha empeorado un 5,8% y las pernoctaciones un 8,1%, de tal forma que la estancia media es de 1,83 días, con una tasa de ocupación media del 27,2% de las plazas hoteleras.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Primer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T1	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	82	-1	-1,2%	8,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.220	73	2,3%	6,2%
Número de empleados (media trimestral)	357	-14	-3,8%	6,0%
Número total de viajeros	43.856	-2.677	-5,8%	4,8%
Pernoctaciones totales	80.154	-7.071	-8,1%	5,2%
Estancia media (días)	1,83	-0,06	-3,0%	108,1%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	27,2%	-2,45	-	82,5%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 224 **alojamientos rurales** ofertaron 2.248 plazas, un 31,9% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 7,6% de los establecimientos rurales regionales y el 8,5% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las

PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

zonas rurales de la provincia decreció un 25,9% y las pernoctaciones un 36,3%, de tal forma que la estancia media es de 2,34 días, con una tasa de ocupación media del 10% de las plazas.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Soria. Primer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T1	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	224	-101	-31,1%	7,6%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.248	-1.055	-31,9%	8,5%
Número de empleados (media trimestral)	272	-181	-39,9%	6,7%
Número total de viajeros	9.329	-3.258	-25,9%	7,7%
Pernoctaciones totales	20.972	-11.962	-36,3%	8,5%
Estancia media (días)	2,34	-0,24	-9,2%	114,7%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	10,0%	-0,06	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el primer trimestre de 2025 pueden resumirse en unas exportaciones de 193,9 millones de euros y unas importaciones de 118,6 millones, lo que arroja un superávit comercial de 75,3 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 163,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 44,1%, las importaciones lo hacen un 14%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 3,8% de las exportaciones regionales y el 2,3% de las importaciones, destacando en ambos casos el comercio de semimanufacturas y bienes de equipo.

Tabla 13. Comercio exterior de Soria por sectores. Primer trimestre de 2025

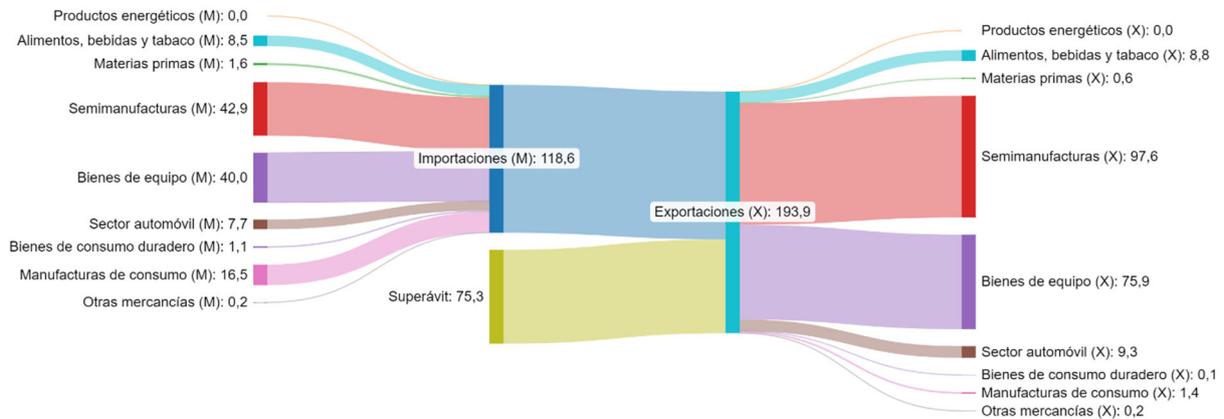
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	8,8	4,6%	25,4%	8,5	7,2%	-48,9%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-100,0%	0,0	0,0%	-65,3%
Materias primas	0,6	0,3%	-44,6%	1,6	1,4%	56,5%
Semimanufacturas	97,6	50,3%	8,6%	42,9	36,2%	12,8%
Bienes de equipo	75,9	39,2%	187,0%	40,0	33,7%	3,3%
Sector automóvil	9,3	4,8%	4,9%	7,7	6,5%	5,9%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-35,8%	1,1	0,9%	51,1%
Manufacturas de consumo	1,4	0,7%	56,6%	16,5	13,9%	1192,3%
Otras mercancías	0,2	0,1%	-14,6%	0,2	0,2%	12,7%
Total	193,9	100,0%	44,1%	118,6	100,0%	14,0%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Soria por productos. Primer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el cuarto trimestre, las instituciones financieras operativas en Soria tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.697,6 millones, un 1% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (94,2%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Diciembre de 2024

Créditos y depósitos	Castilla y León		Soria			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	43.530,5	0,2%	1.697,6	1,0%	100,0%	3,9%
Créditos a las AA.PP.	4.704,5	-6,0%	97,9	-4,5%	5,8%	2,1%
Créditos al sector privado	38.826,0	1,0%	1.599,7	1,3%	94,2%	4,1%
Depósitos totales	81.022,1	2,2%	3.838,5	-0,2%	100,0%	4,7%
Depósitos de las AA.PP.	4.152,7	0,4%	180,8	3,0%	4,7%	4,4%
Depósitos del sector privado (vista)	63.752,6	-2,3%	2.809,3	-6,1%	73,2%	4,4%
Depósitos del sector privado (plazo)	13.113,9	32,4%	848,3	25,3%	22,1%	6,5%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un decremento interanual del 0,2%, situándose en 3.838,5 millones. El 73,2% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 4,7% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (25,3%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,7% del total regional y su cuantía supera en 2.140,8 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria entre enero y marzo de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 23,4%, situando su número en 248, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (99,2). En términos monetarios, la tendencia positiva se materializa en un avance anual del 22,1%, lo que cifra su volumen en 26,9 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (78,2% del total), concentrando la provincia el 3,3% de todas las regionales con una cuantía media de 103.923 euros, un 4,1% menos que la media regional y un 33,1% menor que la media nacional.

PROVINCIA DE SORIA

PRIMER TRIMESTRE 2025

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Soria. Primer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Miles €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	2	-33,3%	0,8%	1,0%	1.131	565.500	727,4%	378,5%
Fincas urbanas	246	24,2%	99,2%	3,2%	25.759	104.711	97,6%	95,1%
Viviendas	194	23,6%	78,2%	3,3%	20.161	103.923	-4,6%	95,9%
Solares	0	-100,0%	0,0%	0,0%	0	-	-	-
Otros	52	40,5%	21,0%	3,0%	5.598	107.654	19,7%	100,4%
Total	248	23,4%	100,0%	3,2%	26.890	108.427	-1,0%	97,6%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre enero y marzo de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 77,3 millones de euros, el 3,9% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 11%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 7,4%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 65,3 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 54,9% de la recaudación provincial, mejora un 15,5%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (48,8% del total) retrocede un 0,4. En la provincia, la recaudación por habitante (724 euros) alcanza el 106,9% de la que se consigue a nivel regional (677 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Soria. Primer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Soria			
	2025 T1	Var. anual	2025 T1	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	1.970,5	7,4%	77,3	11,0%	-	3,9%
Ingresos totales netos (mill. €)	1.624,3	5,9%	65,3	5,3%	100,0%	4,0%
IRPF (mill.€)	957,8	10,5%	35,8	15,5%	54,9%	3,7%
IVA (mill. €)	639,2	-0,5%	31,9	-0,8%	48,8%	5,0%
Ingresos tributarios por habitante (€)	677,0	5,6%	724,0	5,0%	-	106,9%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.