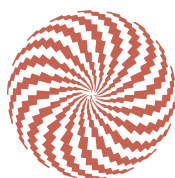


Junio 2025

Nº  
44



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

CONCLUSIONES



2025  
1º TRIMESTRE



## PRÓLOGO

La coyuntura económica castellano y leonesa se encuentra, en el día a día, inmersa en un contexto marcado por profundos cambios que provocan incertidumbres y continuos desafíos. En este marco, resulta fundamental un análisis independiente, realizado desde la óptica del profesional de la economía, de todos aquellos aspectos económicos y sociales, tanto positivos como negativos, que contribuya a la toma de decisiones por parte de los distintos agentes económicos y sociales de la región, en general, y de las empresas, en particular.

El Observatorio Económico de Castilla y León, de periodicidad trimestral, realizado por el Servicio de Estudios Económicos del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora se erige como una herramienta estratégica diseñada para ofrecer una visión integral de los indicadores económicos clave, de las tendencias sectoriales y sus implicaciones en la región. El espectro general del informe abarca tanto el ámbito regional como cada una de las nueve provincias que configuran la comunidad autónoma, analizando sus aspectos positivos y negativos, con carácter trimestral e interanual. El análisis riguroso, además de describir la situación económica actual, permite identificar oportunidades y riesgos futuros y su uso para proponer estrategias que potencien el crecimiento regional.

En concreto, el observatorio correspondiente al primer trimestre del año presenta una visión detallada del estado de la economía castellano y leonesa abarcando aspectos como el producto interior bruto, la inflación, la demografía, el mercado laboral, el tejido empresarial, el sector industrial, la demanda interna, la construcción, la vivienda, el sector servicios, el turismo, el transporte, el sector exterior, el sector financiero y el sector público.

Al mismo tiempo, el Observatorio se crea con el ánimo de promover el intercambio de información y del conocimiento con las administraciones públicas, asociaciones empresariales, fundaciones, y distintos agentes económicos y sociales que existen en la comunidad autónoma al objeto de desarrollar proyectos conjuntos que resulten de interés común y que beneficien a la ciudadanía en general. En este sentido, el Observatorio tiene unas miras abiertas ya que irá incorporando, a lo largo de su trayectoria, todos aquellos aspectos sociales y económicos que consideren oportunos los distintos agentes económicos y sociales de la región para alcanzar un punto de referencia a la hora de la toma de decisiones que logre estabilizar el bienestar social de los ciudadanos, verdadero motor económico de la comunidad.

Con esta finalidad, el Observatorio que ahora ve la luz ha recurrido a más de 30 fuentes estadísticas de diferentes organismos públicos y privados. El resultado es un informe que incluye el análisis de 110 variable donde las conclusiones están respaldadas por 32 gráficos y 37 tablas.

Juan Carlos de Margarida

Decano – Presidente del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora

## ÍNDICE

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| FUENTES .....                    | 6  |
| 1. Producto Interior Bruto ..... | 8  |
| 2. Inflación .....               | 11 |
| 3. Demografía .....              | 12 |
| 4. Mercado laboral .....         | 14 |
| 5. Demanda interna .....         | 18 |
| 6. Tejido empresarial .....      | 22 |
| 7. Industria y energía .....     | 24 |
| 8. Construcción y vivienda ..... | 27 |
| 9. Servicios .....               | 33 |
| 10. Turismo .....                | 36 |
| 11. Transporte .....             | 38 |
| 12. Sector exterior .....        | 40 |
| 13. Sector financiero .....      | 41 |
| 14. Sector público .....         | 43 |

## ÍNDICE DE GRÁFICOS

|                                                                                                                                                            |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Gráfico 1. Componentes del PIB de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024 .....                                                                          | 9  |
| Gráfico 2. Evolución del PIB en volumen (Base 2013 = 100) .....                                                                                            | 10 |
| Gráfico 3. Variación interanual del PIB por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025 .....                                                          | 10 |
| Gráfico 4. Evolución del IPC General de Castilla y León y de España .....                                                                                  | 11 |
| Gráfico 5. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Marzo de 2024 .....                                                          | 12 |
| Gráfico 6. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas. Marzo de 2025 .....                                                                     | 12 |
| Gráfico 7. Pirámide de la población de Castilla y León. 1 de abril de 2025 .....                                                                           | 13 |
| Gráfico 8. Variación anual de la población por comunidades autónomas. 1 de abril de 2025 .....                                                             | 14 |
| Gráfico 9. Mercado laboral de Castilla y León. Primer trimestre de 2025 (miles) .....                                                                      | 14 |
| Gráfico 10. Tasas de paro por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025 .....                                                                        | 16 |
| Gráfico 11. Variación anual del salario por comunidades autónomas. Marzo de 2025 .....                                                                     | 17 |
| Gráfico 12. Matriculación de turistas por cada 1.000 habitantes. Primer trimestre de 2025 .....                                                            | 19 |
| Gráfico 13. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025 .....                                  | 20 |
| Gráfico 14. Variación anual del consumo presencial por comunidades autónomas. Marzo de 2024 .....                                                          | 21 |
| Gráfico 15. Variación anual del número de centros de cotización a la Seguridad Social en el régimen general por comunidades autónomas. Marzo de 2025 ..... | 23 |
| Gráfico 16. Variación anual de los precios industriales por destino económico de los bienes. Marzo de 2025 .....                                           | 25 |
| Gráfico 17. Variación anual de los precios industriales por comunidades autónomas. Marzo de 2025 .....                                                     | 25 |
| Gráfico 18. Variación anual de la producción industrial por destino económico de los bienes. Marzo de 2024 .....                                           | 26 |
| Gráfico 19. Variación anual de la producción industrial por comunidades autónomas. Marzo de 2024 .....                                                     | 26 |
| Gráfico 20. Variación anual de la cifra de negocios del sector industrial. Marzo de 2025 .....                                                             | 27 |
| Gráfico 21. Variación anual de transacciones de viviendas urbanas por comunidades autónomas. Primero trimestre de 2025 .....                               | 30 |
| Gráfico 22. Valor tasado de la vivienda libre (euros/m <sup>2</sup> ) en las provincias de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024 .....                 | 31 |
| Gráfico 23. Variación interanual en el precio de la vivienda. Primer trimestre de 2025 .....                                                               | 32 |
| Gráfico 24. Variación anual del precio de la vivienda por Comunidades Autónomas. Primer trimestre de 2025 .....                                            | 32 |
| Gráfico 25. Licitación oficial en las provincias de Castilla y León. Primer trimestre de 2025 .....                                                        | 33 |
| Gráfico 26. Variación anual de la cifra de negocios del sector servicios. Primer trimestre de 2025 .....                                                   | 34 |
| Gráfico 27. Cifra de negocios y ocupación del comercio minorista (Base 2021). Marzo de 2025 .....                                                          | 35 |

|                                                                                                                                                  |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Gráfico 28. Variación anual de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas (precios constantes). Marzo de 2025..... | 35 |
| Gráfico 29. Variación anual del número de pernoctaciones totales por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025 .....                       | 37 |
| Gráfico 30. Variación anual en el volumen total transportado por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025 .....                           | 39 |
| Gráfico 31. Distribución de las exportaciones e importaciones de Castilla y León por productos. Primer trimestre de 2025 .....                   | 40 |
| Gráfico 32. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Diciembre de 2024.....         | 44 |

## ÍNDICE DE TABLAS

|                                                                                                                                         |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes.....                                                      | 8  |
| Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León en 2022. Precios corrientes .....                                          | 8  |
| Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Cuarto trimestre de 2024 .....                                                    | 9  |
| Tabla 4. Evolución interanual de los precios de consumos por grupos. Marzo de 2025 .....                                                | 11 |
| Tabla 5. Características de la población de Castilla y León. 1 de abril de 2025 .....                                                   | 13 |
| Tabla 6. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Castilla y León y España. Primer trimestre de 2025 ..... | 15 |
| Tabla 7. Trabajadores afectados por procedimientos de regulación de empleo. Primer trimestre de 2025 .....                              | 16 |
| Tabla 8. Variación interanual de los salarios. Marzo de 2025 .....                                                                      | 17 |
| Tabla 9. Consumo de productos petrolíferos (Toneladas). Primer trimestre de 2025 .....                                                  | 18 |
| Tabla 10. Vehículos matriculados en Castilla y León. Primer trimestre de 2025.....                                                      | 19 |
| Tabla 11. Indicador de Confianza del Consumidor de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024 .....                                      | 20 |
| Tabla 12. Variación interanual del consumo presencial y electrónico. Marzo de 2024 .....                                                | 21 |
| Tabla 13. Características del parque empresarial de Castilla y León en 2024 .....                                                       | 22 |
| Tabla 14. Centros de cotización a la Seguridad Social en Castilla y León. Marzo de 2025 .....                                           | 23 |
| Tabla 15. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio .....                                         | 23 |
| Tabla 16. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria. Marzo de 2025 .....                                  | 24 |
| Tabla 17. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en construcción. Marzo de 2025.....                                   | 27 |
| Tabla 18. Parque de viviendas de Castilla y León en 2023 .....                                                                          | 28 |
| Tabla 19. Visados de dirección de obra. Primer trimestre de 2025.....                                                                   | 28 |
| Tabla 20. Compraventa de fincas según su naturaleza. Primer trimestre de 2025 .....                                                     | 29 |
| Tabla 21. Compraventa de viviendas urbanas según régimen y estado. Primer trimestre de 2025 .....                                       | 29 |
| Tabla 22. Valor tasado del m <sup>2</sup> de vivienda libre y protegida. Cuarto trimestre de 2024.....                                  | 30 |
| Tabla 23. Precio por m <sup>2</sup> de compraventas registradas en vivienda. Primer trimestre de 2025 .....                             | 31 |
| Tabla 24. Licitación oficial de obra pública según origen y destino. Primer trimestre de 2025 .....                                     | 33 |
| Tabla 25. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en servicios. Marzo de 2025 .....                                     | 34 |
| Tabla 26. Viajeros y pernoctaciones. Primer trimestre de 2025 .....                                                                     | 36 |
| Tabla 27. Características de los establecimientos hoteleros. Primer trimestre de 2025 .....                                             | 36 |
| Tabla 28. Características de los establecimientos de turismo rural. Primer trimestre de 2025 .....                                      | 37 |
| Tabla 29. Variación interanual del gasto turístico. Diciembre de 2024 .....                                                             | 38 |
| Tabla 30. Características del transporte de mercancías por carretera. Primer trimestre de 2025 .....                                    | 38 |
| Tabla 31. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Primer trimestre de 2025 .....                                             | 40 |
| Tabla 32. Inversión bruta extranjera en España y española en el exterior. Primer trimestre de 2025 .....                                | 41 |
| Tabla 33. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Diciembre de 2024 .....                                 | 42 |
| Tabla 34. Hipotecas constituidas en Castilla y León. Primer trimestre de 2025.....                                                      | 42 |
| Tabla 35. Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Primer trimestre de 2025 .....                               | 43 |
| Tabla 36. Ingresos tributarios. Primer trimestre de 2025 .....                                                                          | 43 |
| Tabla 37. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo (millones de euros). Diciembre de 2024 .....                             | 44 |

## VARIABLES ANALIZADAS

|                                                                                 |                                                                                |                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| alojamientos de turismo rural, 37                                               | depósitos totales en las entidades financieras de la región, 41                | licitación oficial de obra pública, 32                                           |
| autobuses, autocares y microbuses matriculados, 18                              | destino de la licitación oficial de obra pública, 33                           | mercancías transportadas por carretera en vehículos pesados, 38                  |
| balance de expectativas de las opiniones empresariales, 24                      | deuda pública, 44                                                              | ocupados, 15                                                                     |
| balance de situación de las opiniones empresariales, 23                         | ejecuciones hipotecarias iniciadas e inscritas, 43                             | origen de licitación oficial de obra pública, 33                                 |
| centros de cotización a la Seguridad Social, 22                                 | establecimientos hoteleros, 36                                                 | parados, 15                                                                      |
| centros de cotización a la Seguridad Social en el sector de la construcción, 27 | estancia media en alojamientos rurales, 37                                     | paro registrado, 16                                                              |
| centros de cotización a la Seguridad Social en el sector industrial, 24         | estancia media en hoteles, 36                                                  | parque de viviendas, 27                                                          |
| centros de cotización a la Seguridad Social en el sector servicios, 33          | estructura empresarial según forma jurídica, 22                                | parque empresarial, 22                                                           |
| cifra de negocios del sector industrial, 26                                     | estructura empresarial según número de asalariados, 22                         | pernoctaciones en alojamientos rurales, 37                                       |
| cifra de negocios del sector servicios, 34                                      | evolución salarial, 17                                                         | pernoctaciones en hoteles, 36                                                    |
| compraventa de fincas rústicas, 28                                              | exportaciones, 40                                                              | personal empleado en alojamientos rurales, 38                                    |
| compraventa de fincas urbanas, 28                                               | gasto de los turistas españoles en Castilla y León, 38                         | personal empleado en establecimientos hoteleros, 37                              |
| compraventa de vivienda nueva, 29                                               | gasto de los turistas extranjeros en Castilla y León, 38                       | plazas de alojamiento rural, 37                                                  |
| compraventa de viviendas libre, 29                                              | grado de ocupación de las plazas de alojamiento rural, 38                      | plazas hoteleras, 36                                                             |
| compraventa de viviendas protegida, 29                                          | grado de ocupación de las plazas hoteleras, 37                                 | población activa, 14                                                             |
| compraventa de viviendas urbanas, 29                                            | hipotecas constituidas sobre fincas rurales, 42                                | población española, 12                                                           |
| compraventa de viviendas usada, 29                                              | hipotecas constituidas sobre fincas urbana, 42                                 | población extranjera, 12                                                         |
| consumo de productos petrolífero, 18                                            | importaciones, 40                                                              | población inactiva, 15                                                           |
| consumo electrónico, 21                                                         | importe medio de una hipoteca, 42                                              | población total, 12                                                              |
| consumo presencial, 21                                                          | indicador de confianza del consumidor, 20                                      | precio tasado del metro cuadrado de vivienda libre, 30                           |
| contratos registrados, 16                                                       | indicador de expectativas económicas, 20                                       | precio tasado del metro cuadrado de vivienda protegida, 30                       |
| crédito de instituciones financieras a las administraciones públicas, 41        | indicador de la situación económica actual, 20                                 | Precios industriales, 24                                                         |
| crédito de instituciones financieras al sector privado, 41                      | índice de la cifra de negocios del comercio minorista a precios constantes, 34 | Producto Interior Bruto, 8                                                       |
| depósitos a la vista en las entidades financieras de la región, 41              | índice de la cifra de negocios del comercio minorista a precios corrientes, 34 | Producto Interior Bruto por habitante, 8                                         |
| depósitos a plazo en las entidades financieras de la región, 41                 | índice de la cifra de negocios del sector industrial, 34                       | regulación de empleo, 16                                                         |
| depósitos de titularidad privada en las entidades financieras de la región, 41  | índice de precios de consumo (IPC), 11                                         | saldo comercial, 40                                                              |
| depósitos de titularidad pública en las entidades financieras de la región, 41  | índice de precios de la vivienda, 31                                           | sociedades mercantiles creadas, 22                                               |
|                                                                                 | inflación subyacente, 11                                                       | sociedades mercantiles disueltas, 22                                             |
|                                                                                 | ingresos tributarios brutos, 43                                                | subida salarial, 17                                                              |
|                                                                                 | ingresos tributarios netos, 43                                                 | tasa de actividad, 15                                                            |
|                                                                                 | inversión de Castilla y León en el extranjero, 41                              | tasa de ocupación, 15                                                            |
|                                                                                 | inversión extranjera en empresas de Castilla y León, 41                        | tasa de paro, 15                                                                 |
|                                                                                 |                                                                                | trabajadores afiliados a la Seguridad Social, 17                                 |
|                                                                                 |                                                                                | trabajadores afiliados a la Seguridad Social en el sector de la construcción, 27 |
|                                                                                 |                                                                                | trabajadores afiliados a la Seguridad Social en el sector industrial, 24         |
|                                                                                 |                                                                                | trabajadores afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios, 34          |
|                                                                                 |                                                                                | trabajadores autónomos, 17                                                       |
|                                                                                 |                                                                                | trabajadores autónomos en el sector industrial, 24                               |

## PRIMER TRIMESTRE 2025

trabajadores autónomos en el  
sector servicios, 27, 34  
transporte internacional de  
mercancías por carretera, 39  
transporte interregional de  
mercancías por carretera, 39

transporte intrarregional de  
mercancías por carretera, 39  
turismos matriculados, 19  
turismos matriculados por cada  
1.000 habitantes, 19  
vehículos comerciales  
matriculados, 18

vehículos industriales  
matriculados, 18  
viajeros alojados en hoteles, 36  
viajeros en alojamientos rurales,  
37

## FUENTES

Aunque en momentos puntuales se ha recurrido a otro tipo de información, las principales fuentes de datos utilizadas se resumen en la siguiente tabla.

### Fuentes utilizadas en cada uno de los aspectos analizados en el Observatorio

| Aspecto                           | Fuente                                                                                        | Organismo que lo publica                                                                        |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Producto Interior Bruto</b> | ▪ Contabilidad Regional de España                                                             | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
|                                   | ▪ Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León                                         | Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León |
|                                   | ▪ Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP)             | Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF)                                       |
| <b>2. Inflación</b>               | ▪ Índice de Precios de Consumo. Base 2021                                                     | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
| <b>3. Población</b>               | ▪ Estadística continua de población                                                           | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
| <b>4. Mercado laboral</b>         | ▪ Encuesta de Población Activa                                                                | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
|                                   | ▪ Estadísticas de empleo                                                                      | Servicio Público de Empleo Estatal (SEPES).<br>Ministerio de Trabajo y Economía Social          |
|                                   | ▪ Estadísticas, Presupuestos y Estudios                                                       | Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones                       |
|                                   | ▪ Estadística de Regulación de empleo.                                                        | Ministerio de trabajo y Economía Social                                                         |
|                                   | ▪ Portal de Economía en tiempo real                                                           | CaixaBank Research                                                                              |
| <b>5. Empresas</b>                | ▪ Directorio Central de Empresas (DIRCE)                                                      | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
|                                   | ▪ Estadística de Sociedades Mercantiles                                                       | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
|                                   | ▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social                                            | Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones                       |
|                                   | ▪ Indicadores de confianza empresarial                                                        | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
| <b>6. Industria y energía</b>     | ▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social                                            | Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones                       |
|                                   | ▪ Índice de Precios Industriales.                                                             | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
|                                   | ▪ Índice de Producción Industrial.                                                            | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
|                                   | ▪ Índices de cifras de negocios en la industria.                                              | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                         |
|                                   | ▪ Estructura de la generación eléctrica                                                       | Red Eléctrica de España (REE)                                                                   |
| <b>7. Demanda interna</b>         | ▪ Demanda de energía eléctrica                                                                | Red Eléctrica de España (REE)                                                                   |
|                                   | ▪ Consumo de productos petrolíferos                                                           | Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES)                          |
|                                   | ▪ Matriculación de vehículos                                                                  | Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)                       |
|                                   | ▪ Indicador de Confianza del Consumidor (ICC) de Castilla y León                              | Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León |
|                                   | ▪ Portal de Economía en tiempo real                                                           | CaixaBank Research                                                                              |
| <b>8. Construcción y vivienda</b> | ▪ Parque de viviendas                                                                         | Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible                                                |
|                                   | ▪ Transacciones inmobiliarias                                                                 | Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible                                                |
|                                   | ▪ Precio por m <sup>2</sup> de compraventas registradas en vivienda                           | Estadística registral inmobiliaria. Colegio de Registradores de España                          |
|                                   | ▪ Obras en edificación (visados de dirección de obra de los Colegios de Arquitectos Técnicos) | Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible                                                |

| Aspecto                      | Fuente                                                                 | Organismo que lo publica                                                                |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | ▪ Índice de Precios de Vivienda                                        | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
|                              | ▪ Datos estadísticos y licitaciones                                    | Cámara de contratistas de Castilla y León                                               |
| <b>9. Servicios</b>          | ▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social                     | Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones               |
|                              | ▪ Indicadores de actividad del sector servicios.                       | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
|                              | ▪ Índices de comercio al por menor.                                    | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
|                              | ▪ Índice de ocupación del comercio minorista                           | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
| <b>10. Turismo</b>           | ▪ Encuesta de ocupación hotelera                                       | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
|                              | ▪ Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural               | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
| <b>11. Transporte</b>        | ▪ Observatorios y estadísticas. Transporte de mercancías por carretera | Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible                                        |
|                              | ▪ Estadísticas de tráfico aéreo                                        | Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA)                                         |
| <b>12. Sector exterior</b>   | ▪ Estadísticas del comercio exterior (DATACOMEX)                       | Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España |
|                              | ▪ Inversión extranjera en España (DataInvex)                           | Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España |
|                              | ▪ Inversión española en el extranjero (DataInvex)                      | Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España |
| <b>13. Sector financiero</b> | ▪ Boletín Estadístico del Banco de España                              | Banco de España                                                                         |
|                              | ▪ Estadísticas de hipotecas                                            | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
|                              | ▪ Estadísticas sobre Ejecuciones Hipotecarias                          | Instituto Nacional de Estadística (INE)                                                 |
| <b>14. Sector público</b>    | ▪ Boletín Económico del Banco de España                                | Banco de España                                                                         |
|                              | ▪ Informes mensuales de recaudación tributaria                         | Agencia Estatal de Administración Tributaria                                            |

**Nota:**

El uso de diferentes fuentes, los redondeos efectuados en la fuente de algunos datos y la obligatoriedad de no modificar los datos obtenidos pueden hacer que alguna variable presente resultados no idénticos en determinados momentos.

La recogida de datos para las conclusiones correspondientes al cuarto trimestre se cerró el día 11 de junio de 2025.

## 1. Producto Interior Bruto

El último avance publicado el 18 de diciembre de 2024 por el Instituto Nacional de Estadística estima que el Producto Interior Bruto de Castilla y León en 2023 fue de 70.879 millones de euros, lo que supone un avance anual de un 8,8% (Tabla 1). Sin embargo, dada la evolución del PIB en España, el peso de la comunidad en el conjunto del país se mantiene en torno al 4,7%. Cuando el PIB se pone en relación con la población el incremento es del 8,5%, pasando de 27.382 euros per cápita en 2022 a 29.698 euros en 2023. Esta mejora es superior a la del conjunto del país (7,7%), acercando a la región de la media nacional. En concreto el PIB por habitante de la región ha pasado de representar el 95,2% del estimado a nivel nacional en 2022, al 95,9% en 2023. Si del PIB restamos los 6.276 millones de euros que representan los impuestos netos sobre los productos obtenemos un Valor Añadido Bruto regional de 64.609 millones.

**Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes**

| Componentes        | España    |           |           | Castilla y León |          |           |             |
|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------------|----------|-----------|-------------|
|                    | 2022 (P)  | 2023 (A)  | Variación | 2022 (P)        | 2023 (A) | Variación | % s/ España |
| PIB (mill. €)      | 1.373.629 | 1.498.324 | 9,1%      | 65.121          | 70.876   | 8,8%      | 4,7%        |
| PIB per cápita (€) | 28.748    | 30.968    | 7,7%      | 27.382          | 29.698   | 8,5%      | 95,9%       |
| VAB (mill. €)      | 1.252.481 | 1.367.656 | 9,2%      | 59.283          | 64.609   | 9,0%      | 4,7%        |

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

El VAB regional se sustenta en cuatro sectores: Administración Pública (incluye educación y sanidad) (20%), Industrias Extractivas y Energía (22,2%), Comercio al por mayor y al por menor (20,3%) y Actividades inmobiliarias (10%). Al margen de las cuatro citadas, ninguna otra rama de actividad supera el 10% en su aportación al VAB regional, siendo las actividades relacionadas con la información y comunicaciones las que se encuentran a la cola (1,5% del total). Del mismo modo, cabe destacar que las actividades agrícolas y ganaderas sólo representan el 5,8% del total.

Los últimos datos disponibles a **nivel provincial**, correspondientes al año 2022 (Tabla 2), permiten constatar que Valladolid, Palencia, Soria y, especialmente, Burgos son las que disfrutan de un PIB per cápita por encima de la media regional. En concreto, el valor estimado en Soria es de 31.586 euros, un 15,4% superior a la media de Castilla y León y un 9,9% a la media nacional.

**Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León en 2022. Precios corrientes**

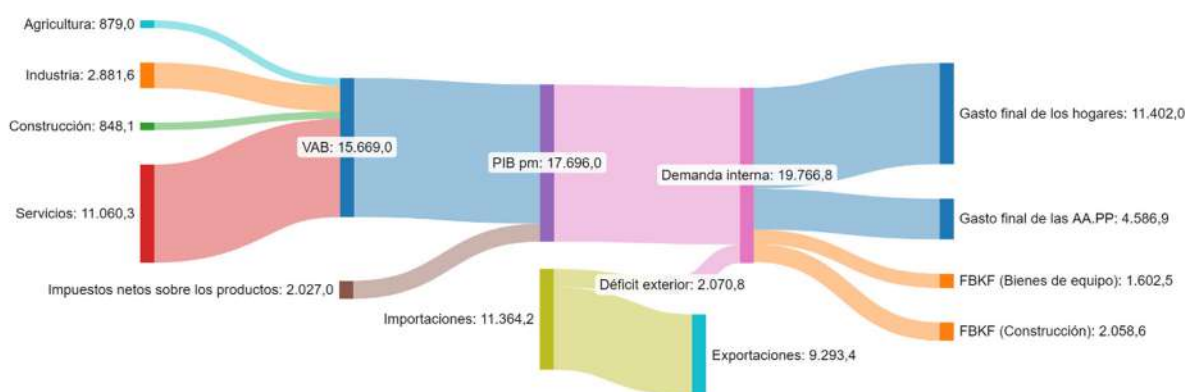
| Provincias             | 2022 (P) Euros | Var. anual (%) | Índice Castilla y León = 100 | Índice España = 100 |
|------------------------|----------------|----------------|------------------------------|---------------------|
| Ávila                  | 21.890         | 7,3%           | 79,9                         | 76,1                |
| Burgos                 | 30.143         | 4,5%           | 110,1                        | 104,9               |
| León                   | 26.034         | 12,1%          | 95,1                         | 90,6                |
| Palencia               | 29.412         | 7,6%           | 107,4                        | 102,3               |
| Salamanca              | 26.245         | 15,9%          | 95,8                         | 91,3                |
| Segovia                | 25.790         | 8,6%           | 94,2                         | 89,7                |
| Soria                  | 31.586         | 9,2%           | 115,4                        | 109,9               |
| Valladolid             | 29.224         | 8,5%           | 106,7                        | 101,7               |
| Zamora                 | 24.171         | 10,8%          | 88,3                         | 84,1                |
| <b>Castilla y León</b> | <b>27.382</b>  | <b>9,4%</b>    | <b>100,0</b>                 | <b>95,2</b>         |

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

La otra cara de la moneda viene de la mano de Ávila con un PIB por habitante de 21.890 euros lo que la sitúa 20,1 puntos por debajo de la media regional y 23,9 puntos de la media nacional. La provincia salmantina ha sido la que mayor avance anual ha experimentado en su PIB por habitante durante 2022 (15,9%), mientras que la provincia burgalesa es la de menor crecimiento (4,5%).

La estimación realizadas por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León sobre la Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León sitúa el PIB regional en el cuarto trimestre de 2024 (Gráfico 1 y Tabla 3) en 17.696 millones de euros lo que supone un incremento interanual del 4%. Esta evolución se explica, desde el punto de vista de la oferta, por una expansión del VAB en el sector primario (4,1%) la construcción (5,8%) y los servicios (6,6%). El avance de los tres sectores ha permitido contrarrestar el retroceso del 5,4% en el sector industrial. En todo caso, los servicios aportan el 70,6% del VAB regional, mientras que la industria contribuye con el 18,4%.

**Gráfico 1. Componentes del PIB de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024**



Fuente: elaborado a partir de la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

**Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Cuarto trimestre de 2024**

| Componentes de la oferta            | Mill. €         | Var.        | Componentes de la demanda                          | Mill. €         | Var.         |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| Agricultura, ganadería, y pesca     | 879,0           | 4,1%        | <b>Demanda interna</b>                             | <b>19.766,8</b> | <b>5,0%</b>  |
| Industria                           | 2.881,6         | -5,4%       | <i>Gasto en consumo final</i>                      | 15.988,9        | 5,2%         |
| Construcción                        | 848,1           | 5,8%        | <i>Formación Bruta de Capital</i>                  | 3.777,9         | 4,3%         |
| Servicios                           | 11.060,3        | 6,6%        | <b>Saldo exterior</b>                              | <b>-2.070,8</b> | <b>14,4%</b> |
| VAB (precios básicos)               | 15.669,0        | 4,0%        | <i>Exportaciones totales de bienes y servicios</i> | 9.293,4         | 2,7%         |
| Impuestos netos sobre los productos | 2.027,0         | 4,0%        | <i>Importaciones totales de bienes y servicios</i> | 11.364,2        | 4,7%         |
| <b>PIB (precios de mercado)</b>     | <b>17.696,0</b> | <b>4,0%</b> | <b>PIB (precios de mercado)</b>                    | <b>17.696,0</b> | <b>4,0%</b>  |

Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

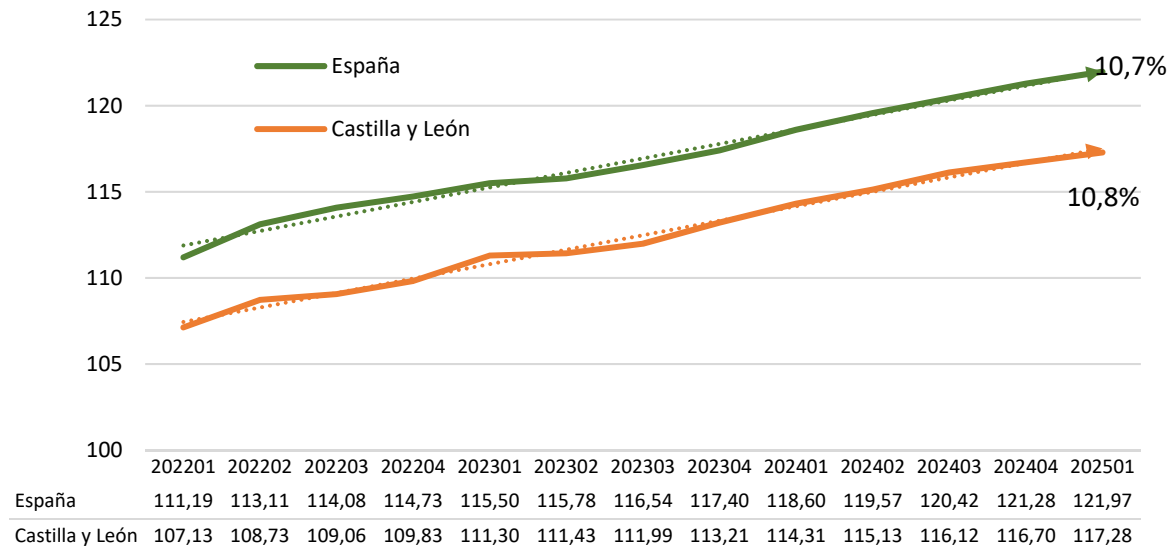
Desde el punto de vista de la demanda destaca la aportación positiva al crecimiento del PIB tanto de la demanda interna (5%) como de la exterior (14,4%). Por un lado, el gasto en consumo final aumentó un 5,2%, resultado del crecimiento tanto del gasto realizado por las Administraciones Públicas (4,5%) como del de los hogares (4,4%). Por otro lado, la formación bruta de capital (inversión) ha subido un 4,5%, debido a la aceleración interanual tanto de la inversión en bienes de equipo (5,4%) como en construcción (3,8%).

Frente a la estimación anterior, la Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF) mediante la Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP)

PRIMER TRIMESTRE 2025

estima en un 2,6% el crecimiento interanual del PIB durante el primer trimestre, inferior al 2,84% previsto para el conjunto de España. A su vez, anticipa una mejoría del 0,5% en relación al trimestre anterior (Gráfico 2), inferior al incremento nacional (0,57%). Durante los últimos tres años el PIB español ha crecido un 9,7% y un 9,5% el autonómico.

**Gráfico 2. Evolución del PIB en volumen (Base 2013 = 100)**

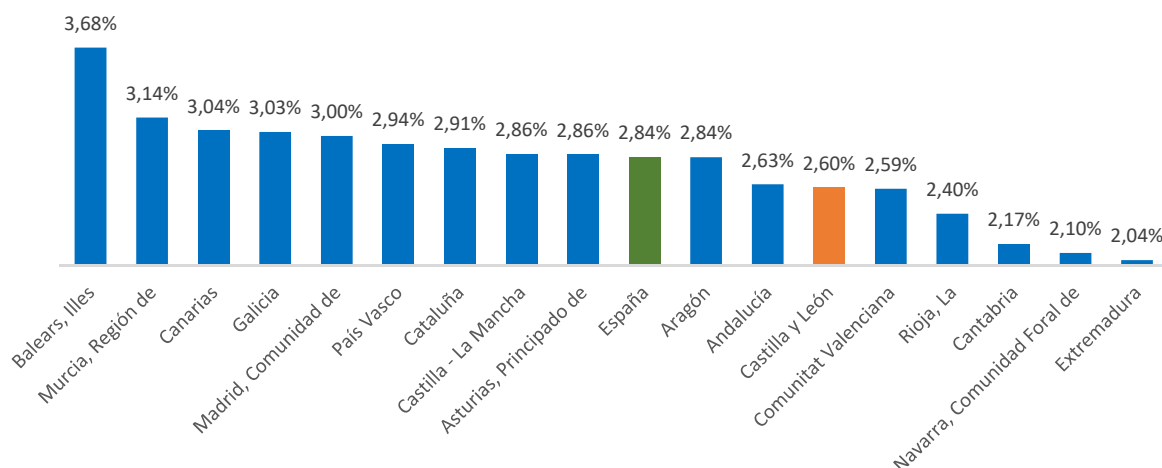


(\*)Datos Corregidos de Variaciones Estacionales y Calendario

Fuente: Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

En este contexto, el crecimiento interanual estimado para la economía regional (2,86%) es la sexta peor de España (Gráfico 3), a más distancia de las Islas Baleares que marca la cota más elevada (3,68%) que de Extremadura que se encuentran a la cola del crecimiento (2,04%).

**Gráfico 3. Variación interanual del PIB por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025**



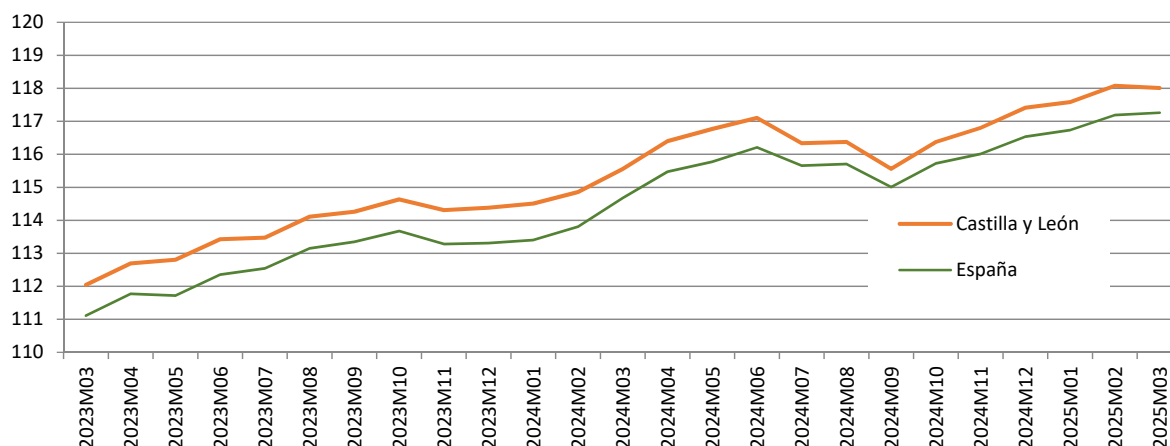
(\*)Datos Corregidos de Variaciones Estacionales y Calendario

Fuente: Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

## 2. Inflación

La evolución seguida por el Índice de Precios de Consumo (IPC) en Castilla y León durante el último año no difiere del camino marcado a nivel nacional (Gráfico 4), si bien el índice en la región está claramente por encima del español.

**Gráfico 4. Evolución del IPC General de Castilla y León y de España**



Fuente: Índice de Precios de Consumo. INE.

En concreto, en el tercer mes del año, la evolución de los precios marca un incremento interanual del 2,1% ligeramente inferior al 2,3% del conjunto nacional (Tabla 4), con diferentes comportamientos dependiendo de la rama de actividad considerada. Los mayores incrementos se anotan en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (5%), Otros bienes y servicios (3,4%), Restaurantes y hoteles (3,3%) y Bebidas alcohólicas y tabaco (3%). Solo tres actividades apuntan una leve caída interanual en los precios: Enseñanza (0,2%), Ocio y cultura (0,3%) y Transporte (0,9%). El cálculo sin incluir el precio de los alimentos no elaborados ni de los productos energéticos muestra que la **inflación subyacente** aumentó durante el último año un 1,6%, a nivel regional y un 2% en el total nacional.

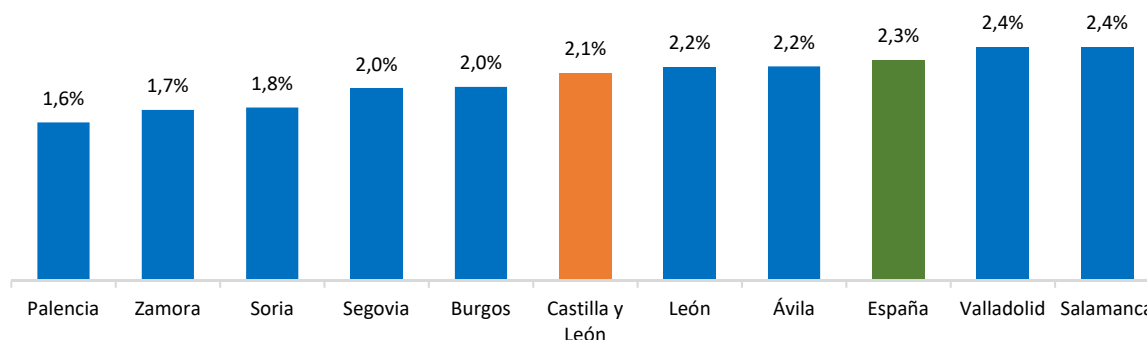
**Tabla 4. Evolución interanual de los precios de consumos por grupos. Marzo de 2025**

| Índice                                                      | España          |             | Castilla y León |             |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|
|                                                             | Var. trimestral | Var. anual  | Var. trimestral | Var. anual  |
| <b>Índice general</b>                                       | <b>0,6%</b>     | <b>2,3%</b> | <b>0,5%</b>     | <b>2,1%</b> |
| Alimentos y bebidas no alcohólicas                          | 1,2%            | 2,4%        | 1,1%            | 2,6%        |
| Bebidas alcohólicas y tabaco                                | 2,1%            | 3,1%        | 2,0%            | 3,0%        |
| Vestido y calzado                                           | -10,4%          | 0,2%        | -12,1%          | 1,3%        |
| Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles      | 2,6%            | 5,7%        | 2,7%            | 5,0%        |
| Muebles, artículos del hogar                                | 0,0%            | 0,6%        | 0,4%            | 1,5%        |
| Sanidad                                                     | 0,9%            | 1,9%        | 1,1%            | 1,0%        |
| Transporte                                                  | 0,7%            | -0,9%       | 0,6%            | -0,9%       |
| Comunicaciones                                              | 3,6%            | 2,0%        | 3,6%            | 2,0%        |
| Ocio y cultura                                              | -2,7%           | -0,3%       | -2,8%           | -0,3%       |
| Enseñanza                                                   | 0,1%            | 2,5%        | 0,0%            | -0,2%       |
| Restaurantes y hoteles                                      | 1,7%            | 4,1%        | 1,1%            | 3,3%        |
| Otros bienes y servicios                                    | 1,6%            | 3,8%        | 1,5%            | 3,4%        |
| <b>Sin alimentos no elaborados ni productos energéticos</b> | <b>0,2%</b>     | <b>2,0%</b> | <b>0,0%</b>     | <b>1,6%</b> |

Fuente: Índice de Precios de Consumo. INE.

El tercer trimestre cierra con aumentos en las tasas anuales de inflación en todas las provincias, oscilando entre el 1,6% en Palencia y el 2,4% de Salamanca y Valladolid, superando ambas provincias la media nacional (Gráfico 5).

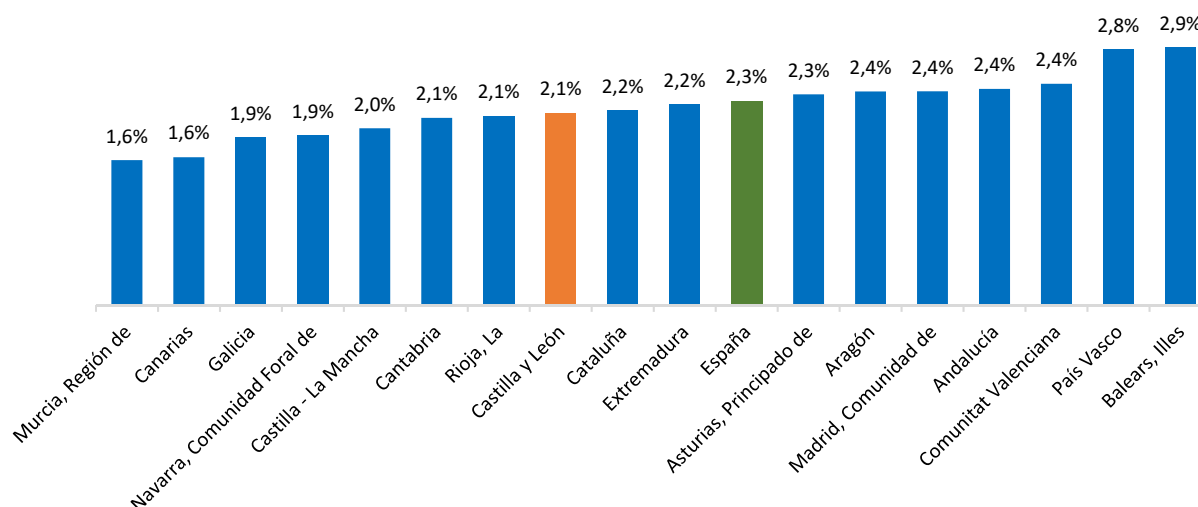
**Gráfico 5. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Marzo de 2024**



Fuente: Índice de Precios de Consumo. INE.

En el contexto descrito, la inflación interanual de la región (2,1%) se sitúa en la zona intermedia de las comunidades españolas, 0,5 puntos por encima del mínimo que marca la Región de Murcia (1,6%) y 0,8 puntos por debajo del máximo que se alcanza en las Islas Baleares (1,9%) (Gráfico 6).

**Gráfico 6. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas. Marzo de 2025**



Fuente: Índice de Precios de Consumo. INE.

### 3. Demografía

La estadística continua de población ofrecida por el INE muestra una ligera recuperación demográfica en Castilla y León durante el último año (0,3%) que sitúa su población el 1 de abril de 2025 en 2.399.404 residentes (Tabla 5). Esta mejoría se explica por el incremento del 9,8% de la población extranjera, frente a la minoración del 0,5% de los habitantes con nacionalidad española. El aumento de la población extranjera en la región ha sido más intenso que en el total de España (5,4%). Esta tendencia sitúa los habitantes foráneos en el 8,6% de la población regional (205.867 personas), ratio que se eleva al 14,1% en el conjunto del país.

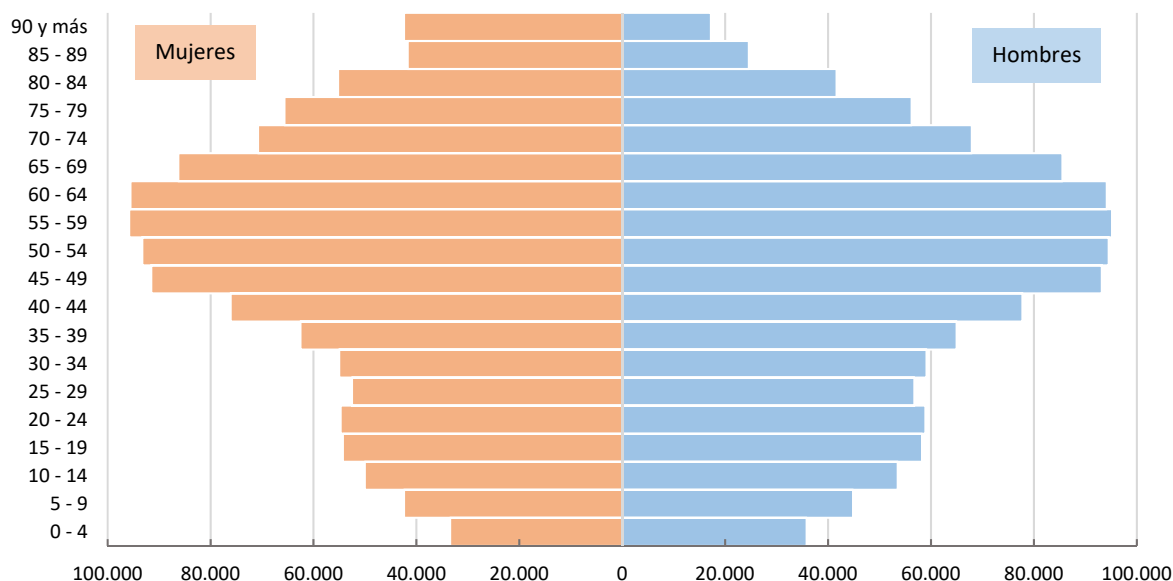
**Tabla 5. Características de la población de Castilla y León. 1 de abril de 2025**

| Características        | España            |             | Castilla y León  |             |               |             |
|------------------------|-------------------|-------------|------------------|-------------|---------------|-------------|
|                        | Habitantes        | Var. anual  | Habitantes       | Var. anual  | % s/ total    | % s/ España |
| <b>Población total</b> | <b>49.153.849</b> | <b>0,9%</b> | <b>2.399.404</b> | <b>0,3%</b> | <b>100,0%</b> | <b>4,9%</b> |
| Hombres                | 24.111.025        | 1,0%        | 1.180.205        | 0,3%        | 49,2%         | 4,9%        |
| Mujeres                | 25.042.824        | 0,8%        | 1.219.199        | 0,4%        | 50,8%         | 4,9%        |
| Menores 25 años        | 11.701.383        | 0,1%        | 486.285          | 0,4%        | 20,3%         | 4,2%        |
| De 25 a 64 años        | 27.218.709        | 0,6%        | 1.257.974        | -0,3%       | 52,4%         | 4,6%        |
| Mayores 64 años        | 10.233.757        | 2,6%        | 655.145          | 1,7%        | 27,3%         | 6,4%        |
| Población española     | 42.206.138        | 0,2%        | 2.193.537        | -0,5%       | 91,4%         | 5,2%        |
| Población extranjera   | 6.947.711         | 5,4%        | 205.867          | 9,8%        | 8,6%          | 3,0%        |

Fuente: Estadística continua de población. INE

En resumen, en el territorio castellano y leonés vive el 4,9% de la población española y el 3% de los extranjeros. Este reducido porcentaje de población extranjera junto a la baja tasa de natalidad regional tiene como consecuencia un alto grado de envejecimiento de la población (Gráfico 8), donde los mayores de 64 años ya representan el 27,3% del total. No puede obviarse las implicaciones sociales, económicas y laborales de una tasa de envejecimiento tan elevada, máxime si a esto añadimos que el colectivo de mayor edad supera en siete puntos al de aquellos que tienen menos de 25 años (20,3%).

**Gráfico 7. Pirámide de la población de Castilla y León. 1 de abril de 2025**



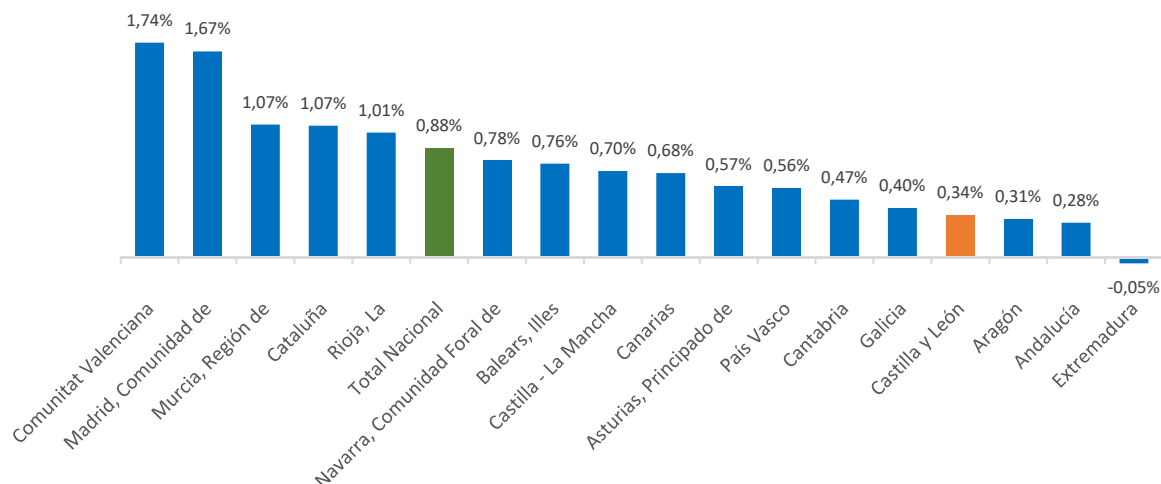
Fuente: elaborado a partir de la Estadística continua de población. INE

A modo de conclusión podemos afirmar que la población de Castilla y León sufre un estancamiento de efectivos en paralelo a un envejecimiento que, dada su estructura de edades, se agravará en el futuro, a menos que se produzcan incrementos sustanciales de población extranjera joven. La conclusión anterior puede extrapolarse en mayor o menor grado a las nueve provincias de la región si tenemos en cuenta la evolución experimentada durante el último año por cada una de ellas.

En este marco, la evolución de la población regional ha sido la cuarta peor de España (Gráfico 8), sólo por encima de Aragón (0,31%), Andalucía (0,28%) y de Extremadura que retrocede un 0,05%. En todo

caso, queda lejos de los incrementos de la Comunidad Valenciana (1,74%) y de la Comunidad de Madrid (1,67%).

**Gráfico 8. Variación anual de la población por comunidades autónomas. 1 de abril de 2025**

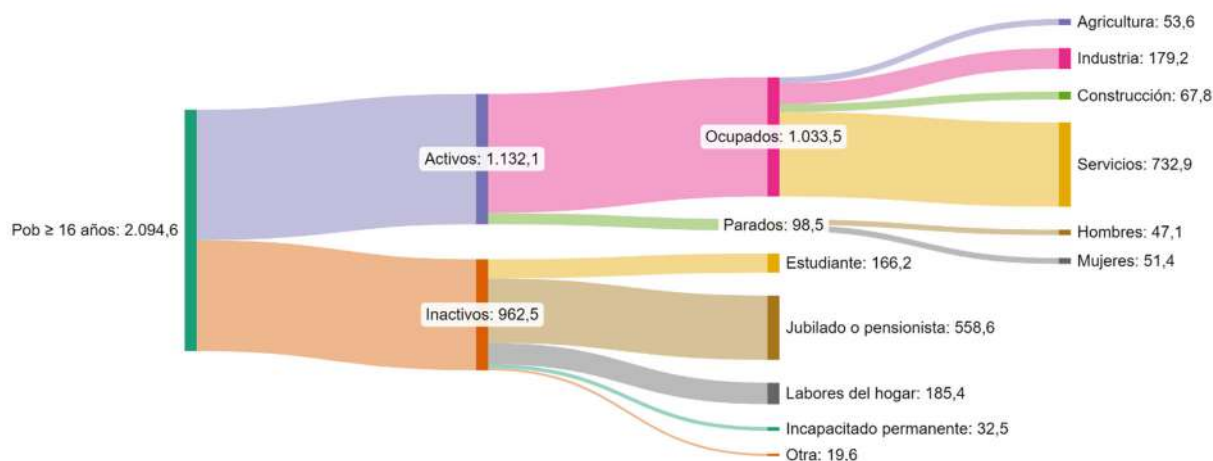


Fuente: Estadística continua de población. INE

#### 4. Mercado laboral

La situación del mercado laboral de Castilla y León durante el primer trimestre de 2025, definido a partir de la Encuesta de Población Activa del INE, se resume en el Gráfico 9.

**Gráfico 9. Mercado laboral de Castilla y León. Primer trimestre de 2025 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Los últimos datos muestran un avance de la **población activa** del 1,4%, llegando a 1.132,1 mil personas, que representan el 4,6% de los activos españoles (Tabla 6). El grupo etario con mayor número de activos es, lógicamente, el comprendido entre 25 y 54 años (67,7%), mientras que los mayores de esa edad representan el 26,6%. Por sectores, los servicios son los que concentran la mayor parte de los activos regionales (68,5%), seguidos a una notable distancia de las actividades industriales (16,4%).

La población activa regional representa el 54% de la población regional de 16 y más años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,4 puntos superior a la del año anterior y, por otra, 4,5 menor a la española (58,6%), después de que ésta haya retrocedido 0,1 puntos.

**Tabla 6. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Castilla y León y España. Primer trimestre de 2025**

| Relación con la actividad económica | España          |              | Castilla y León |               |             |
|-------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|---------------|-------------|
|                                     | Miles           | Var. anual   | Miles           | Var. anual    | % s/ España |
| <b>Población activa</b>             | <b>24.554,5</b> | <b>1,3%</b>  | <b>1.132,1</b>  | <b>1,4%</b>   | <b>4,6%</b> |
| Tasa de actividad                   | 58,6%           | -0,1         | 54,0%           | 0,4           | -           |
| <b>Población inactiva</b>           | <b>17.366,8</b> | <b>1,6%</b>  | <b>962,5</b>    | <b>-0,2%</b>  | <b>5,5%</b> |
| <b>Ocupados</b>                     | <b>21.765,4</b> | <b>2,4%</b>  | <b>1.033,4</b>  | <b>3,2%</b>   | <b>4,7%</b> |
| Tasa de ocupación                   | 51,9%           | 0,5          | 49,3%           | 1,2           | -           |
| <b>Parados</b>                      | <b>2.789,2</b>  | <b>-6,3%</b> | <b>98,4</b>     | <b>-14,0%</b> | <b>3,5%</b> |
| Tasa de paro                        | 11,4%           | -0,9         | 8,7%            | -1,6          | -           |

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

La evolución de la población activa ha ido en paralelo a un decremento del 0,2% de la **población inactiva** que ha pasado a 962,5 mil personas. Los jubilados y pensionistas que aumentan su número un 2,5% forman el grueso de los inactivos regionales (58%) seguidos a considerable distancia por los dedicados a labores del hogar (19,3%).

Los 1.033,4 mil **ocupados** suman un 3,2% más de efectivos que en 2024, aunque esta evolución media enmascara comportamientos sectoriales dispares. Así, mientras que el empleo en la industria crece un 9,4% y un 3,9% en los servicios, retrocede en la agricultura un 16,9% 4,1% y en la construcción un 0,6%. En todo caso, el 70,9% de los ocupados se concentra en el sector servicios (732,9 mil personas).

El número de ocupados representa el 49,3% de la población regional de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación o de empleo**, es 1,2 puntos mayor al del año anterior aunque 2,6 puntos inferior a la nacional, después que ésta haya mejorado 0,5 puntos durante el último año. En el último trimestre, tanto la tasa de actividad como la de ocupación han sido inferiores en Castilla y León que en España.

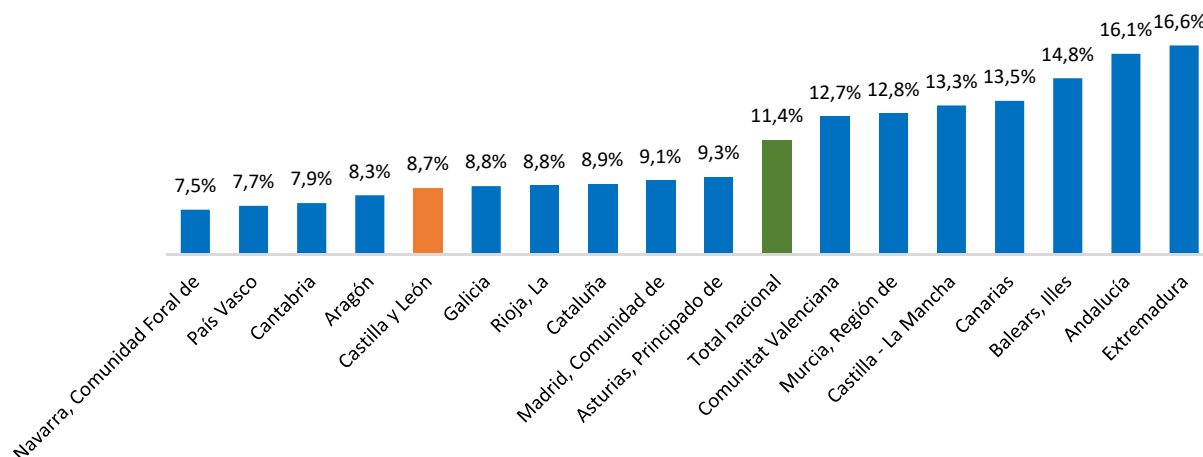
El número de **parados** se sitúa en 98,4 mil personas, un 14% menos que el año anterior, caída más intensa que en el conjunto del país (6,3%). Detrás de la cifra global encontramos 47,1 mil hombres parados y 51,4 mil mujeres. Los primeros han visto caer su número un 5,4%, mientras que las mujeres han disminuido un 20,3%. En términos absolutos, el número de desempleados masculinos ha sido tradicionalmente menor que el de mujeres paradas.

La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya evolucionado hasta llegar al 8,7%, 2,7 puntos inferior a la de España (11,4%). Al margen del dato coyuntural del trimestre, debe subrayarse, por una parte, que la tasa de paro en Castilla y León ha estado históricamente por debajo de la española y, por otra, que tradicionalmente la tasa de paro femenina en la región ha sido sensiblemente superior a la masculina. La edad es otro factor donde aparecen importantes diferencias en las tasas de desempleo y que, en general, salvo trimestres excepcionales, no ha variado ostensiblemente en los últimos años. En el periodo analizado, la tasa más elevada la sufren los más jóvenes, tanto los que tienen entre 20 y 24 años (23%) como los que cuentan entre 16 y 19 años (47%).

PRIMER TRIMESTRE 2025

En el contexto descrito, la tasa de paro de la región (8,7%) es de las más bajas de España, por detrás del mínimo que marca la Comunidad Foral de Navarra (7,5%), y 7,9 puntos inferior a la más elevada que se anota Andalucía (16,6%) (Gráfico 10).

**Gráfico 10. Tasas de paro por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Los datos trimestrales de la EPA deben complementarse con los relativos al **paro registrado** proporcionados mensualmente por el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). El número total de desempleados registrados en marzo de 2025 en alguna de las oficinas del servicio público de empleo de Castilla y León fue de 112.765 personas, un 3,6% menos que un año antes. A su vez, el **número de contratos registrados** fue de 47.640, un 2,9% más que el pasado año. Una parte importante (55,1%) han sido de carácter temporal (31.174 contratos), después de un aumento interanual del 6,4%.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el primer trimestre, se han visto afectado 885 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo** (Tabla 7), un 61% menos que el año anterior. Este retroceso es más intenso que el de España (49,5%), de tal forma que en las empresas de la región estaban empleados el 4,7% de los afectados nacionales. La mayor parte de los expedientes están relacionados con procesos de suspensión de pagos (662), a pesar de retroceder un 68,8%. Por el contrario, los despidos colectivos han aumentado en la región un 48,1%, contrastando esta evolución la caída del 35,6% del conjunto del país

**Tabla 7. Trabajadores afectados por procedimientos de regulación de empleo. Primer trimestre de 2025**

| Tipo de medida       | España        |               | Castilla y León |               |             |
|----------------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|-------------|
|                      | Número        | Var. anual    | Número          | Var. anual    | % s/ España |
| Despido colectivo    | 5.133         | -35,6%        | 197             | 48,1%         | 3,8%        |
| Suspensión de pagos  | 23.861        | -13,1%        | 662             | -68,6%        | 2,8%        |
| Reducción de jornada | 1.325         | -32,2%        | 26              | -13,3%        | 2,0%        |
| <b>Total</b>         | <b>18.876</b> | <b>-49,5%</b> | <b>885</b>      | <b>-61,0%</b> | <b>4,7%</b> |

Fuente: Estadística de Regulación de empleo. Ministerio de trabajo y Economía Social

El primer trimestre finaliza con 970.834 **trabajadores afiliados a la Seguridad Social** en Castilla y León en cualquiera de sus regímenes<sup>1</sup>, un 1,1% más que un año antes. Esta mejora es inferior a la media nacional (1,7%), de tal forma que en la región trabaja el 4,6% de los afiliados en España. En este contexto, los 182.491 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el último día del marzo representan el 18,8% de la afiliación regional, frente al 15,9% que tienen en el conjunto de España. A lo largo del último año, los efectivos autónomos en Castilla y León caen 1,5%, aumentando en el conjunto de España un 0,7%.

En marzo de 2025, según CaixaBank Research, la **subida salarial** interanual en Castilla y León fue de un 1,38%, ligeramente inferior a la de España (Tabla 8). Por tramos de edad, el mayor incremento (4,3%) se contabiliza en el rango de población más joven, mientras que en los mayores de 50 años la subida es del 1,1%. Las mujeres han visto como su situación mejoraba más que la de los hombres (1,9% y 1,06%, respectivamente). Además, la evolución en el sector público (0,44%) ha sido menos favorable que en el privado (2,12%).

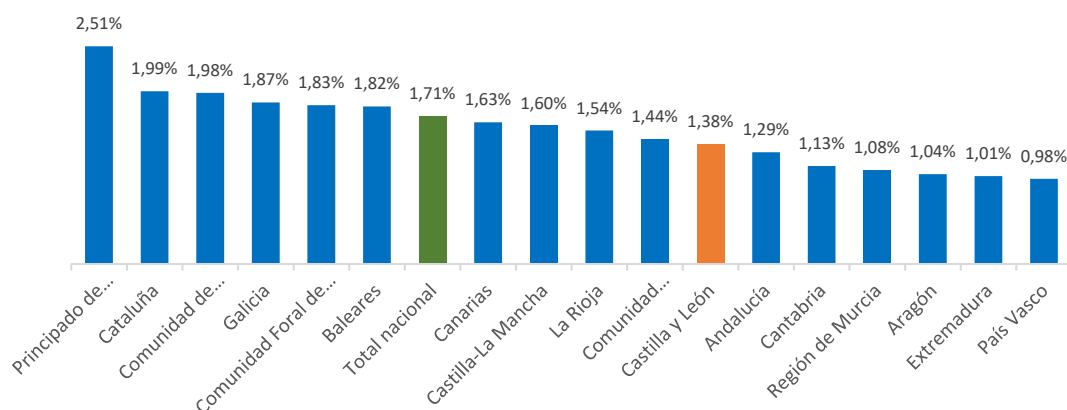
**Tabla 8. Variación interanual de los salarios. Marzo de 2025**

| Ámbito geográfico | Edad       |            |            | Sexo    |         | Público/Privado |         | Total        |
|-------------------|------------|------------|------------|---------|---------|-----------------|---------|--------------|
|                   | 16-29 años | 30-49 años | 50-64 años | Mujeres | Hombres | Privado         | Público |              |
| España            | 4,60%      | 1,91%      | 0,99%      | 1,88%   | 1,50%   | 2,47%           | -0,31%  | <b>1,71%</b> |
| Castilla y León   | 4,30%      | 1,73%      | 1,10%      | 1,90%   | 1,06%   | 2,12%           | 0,44%   | <b>1,38%</b> |

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

En este marco, el avance interanual del salario en la región es el séptimo más bajo del conjunto de España (Gráfico 11), 1,13 puntos inferior al mejor comportamiento que marca el Principado de Asturias (2,51%) y 0,4 puntos por encima de la peor evolución que anota el País Vasco (0,98%).

**Gráfico 11. Variación anual del salario por comunidades autónomas. Marzo de 2025**



Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

<sup>1</sup> Trabajadores afiliados al Régimen general, al Régimen especial de trabajadores autónomos (RETA), al Sistema especial de empleados del hogar, al Sistema especial agrario y al Régimen especial de la minería del carbón, no existiendo afiliados al Régimen especial del mar.

## 5. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna regional durante el primer trimestre del año se realiza recurriendo a la evolución mostrada por cinco variables: el consumo de productos petrolíferos, la matriculación de vehículos, el indicador de confianza del consumidor, el gasto en consumo presencial y en consumo electrónico.

Los datos facilitados por Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES) sitúan el **consumo de productos petrolíferos** en Castilla y León en 684.243 toneladas, el 8,3% del consumo nacional, después de una mejora interanual del 0,1% y del 0,9%, respectivamente. La parte más importante del consumo se realiza en actividades de automoción (68,9%) y, dentro de éstas, el protagonista indiscutible es el gasóleo A, que concentra el 57,9% del total de productos petrolíferos consumidos en la región, muy por encima de la gasolina 95 (10,5%) y de la gasolina 98 (0,5%). Después del tipo A, por su importancia se sitúa el gasóleo B que, con un uso principalmente agrícola, representa el 20,8% del total, mientras el gasóleo C, empleado para calderas domésticas e industriales, se anota el 10,4% del total. En términos per cápita, el consumo de cada habitante de la comunidad es un 70,5% superior al realizado en el país (0,285 y 0,167 toneladas, respectivamente), aunque esta diferencia se eleva al 200,7% en el caso del gasóleo B de uso agrícola (0,030 y 0,010 toneladas, respectivamente).

**Tabla 9. Consumo de productos petrolíferos (Toneladas). Primer trimestre de 2025**

| Tipo de producto        | España           |              | Castilla y León |              |               |             |
|-------------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------|---------------|-------------|
|                         | Toneladas        | Var. anual   | Toneladas       | Var. anual   | % s/ total    | % s/ España |
| Gasolina 95             | 1.436.105        | 4,9%         | 72.044          | 2,1%         | 10,5%         | 5,0%        |
| Gasolina 98             | 80.467           | 5,7%         | 3.286           | 8,9%         | 0,5%          | 4,1%        |
| Gasóleo A               | 5.236.529        | -1,4%        | 395.910         | -2,3%        | 57,9%         | 7,6%        |
| <b>Total automoción</b> | <b>6.753.101</b> | <b>-0,1%</b> | <b>471.240</b>  | <b>-1,6%</b> | <b>68,9%</b>  | <b>7,0%</b> |
| Gasóleo B               | 968.216          | 5,6%         | 142.142         | 4,4%         | 20,8%         | 14,7%       |
| Gasóleo C               | 499.633          | 5,7%         | 70.861          | 3,2%         | 10,4%         | 14,2%       |
| <b>Consumo total</b>    | <b>8.220.950</b> | <b>0,9%</b>  | <b>684.243</b>  | <b>0,1%</b>  | <b>100,0%</b> | <b>8,3%</b> |

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

El consumo de la región no se reparte de manera homogénea a lo largo de su territorio. Una parte importante se localiza en León (19,5%), Burgos (15,9%), Valladolid (14,9%), y Salamanca (14,1%). Curiosamente Zamora figura con un consumo muy superior al que debería tener acorde con su población (0,441 toneladas por habitante), muy superior al consumo per cápita de Valladolid (0,193 toneladas).

Los datos proporcionados por Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) sobre la **matriculación de vehículos** se sintetizan en la Tabla 10. Los 894 **vehículos comerciales**<sup>2</sup> matriculados en la región en el primer trimestre han sido un 1,5% más que el año anterior. A su vez, los 392 **vehículos industriales**<sup>3</sup> se anotan un retroceso interanual del 9,5%. En cualquier caso, los primeros representan el 2,1% del total nacional mientras que los segundos suponen el 5,6%. Los 39 nuevos **autobuses**<sup>4</sup> suponen un incremento interanual del 77,3%.

<sup>2</sup> Incluye derivados de turismo, furgonetas, pick-up, comerciales ligeros (< 2,8 Tn), Furgón/Combi (≥2,8 y ≤3,5Tn), Camión/Chasis Cabina (≥2,8 y ≤3,5Tn).

<sup>3</sup> Incluye derivados de turismo, furgonetas, pick-up, comerciales ligeros (< 2,8 Tn), Furgón/Combi (≥2,8 y ≤3,5Tn), Camión/Chasis Cabina (≥2,8 y ≤3,5Tn).

<sup>4</sup> Incluye autobuses, autocares y microbuses.

**Tabla 10. Vehículos matriculados en Castilla y León. Primer trimestre de 2025**

| Tipo de vehículo          | España  |            | Castilla y León |            |            |             |
|---------------------------|---------|------------|-----------------|------------|------------|-------------|
|                           | Número  | Var. anual | Número          | Var. anual | % s/ total | % s/ España |
| Vehículos comerciales     | 42.551  | 12,4%      | 894             | 1,5%       | -          | 2,1%        |
| Vehículos industriales    | 7.031   | -13,0%     | 392             | -9,5%      | -          | 5,6%        |
| Autobuses                 | 1.104   | 4,1%       | 39              | 77,3%      | -          | 3,5%        |
| Turismos                  | 279.368 | 14,1%      | 5.728           | 4,2%       | 100,0%     | 2,1%        |
| Gasolina                  | 87.772  | -9,6%      | 1.345           | -20,2%     | 23,5%      | 1,5%        |
| Diésel                    | 16.276  | -33,3%     | 211             | -53,5%     | 3,7%       | 1,3%        |
| Energías alternativas (1) | 175.320 | 42,0%      | 4.172           | 24,2%      | 72,8%      | 2,4%        |

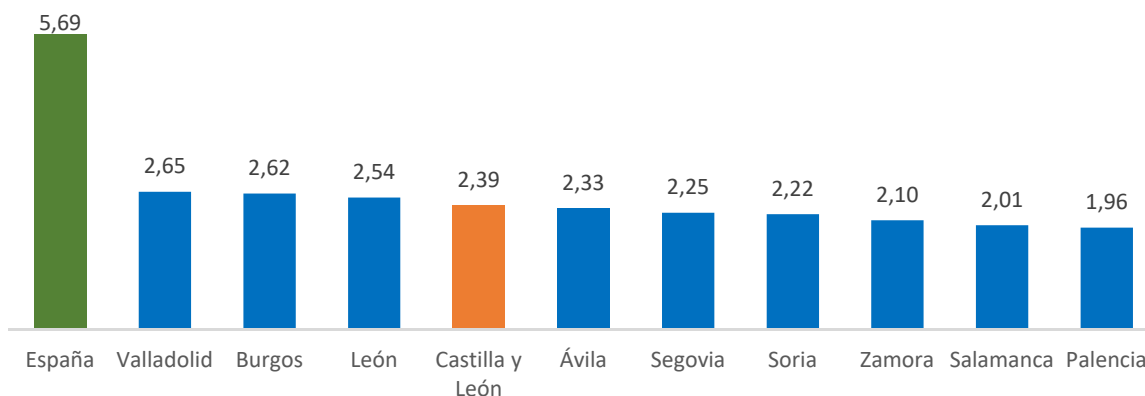
(1) Vehículos eléctricos puros (BEV) y de autonomía extendida (REEV), híbridos enchufables (PHEVs) y no enchufables (HEVs), hidrógeno (FCEVs), gas natural comprimido (GNC), gas natural licuado (GNL) y gas licuado de petróleo (GLP).

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

Obviamente, entre todos los vehículos matriculados, destacan los 5.728 **turismos**, un 4,2% más que en el mismo trimestre del año anterior. Este avance es menos pronunciado que en el conjunto del país (14,1%), lo que explica que el peso relativo de Castilla y León sea del 2,1% de las matriculaciones nacionales. Sin embargo, la evolución está marcada por el aumento de turismos que incorporan tecnologías de propulsión alternativa a la combustión interna. Así, mientras que los de gasolina decrecen un 20,2% y los diésel un 53,5%, los que emplean energías alternativas aumentan un 24,2%, concentrando el 72,8% de los registrados en el último trimestre.

Las nuevas incorporaciones al parque de turismos no se reparten de manera homogénea a lo largo de su territorio, concentrándose en las provincias más pobladas: Valladolid (24,4%) y León (19,8%). Cuando se pone en relación con la población, despuntan León, Valladolid y Burgos, las tres por encima de tres **turismos matriculados por cada 1.000 habitantes** (Gráfico 12) ocupando Zamora la última posición. Todas las provincias de la región se encuentran muy lejos de la ratio nacional (5,56).

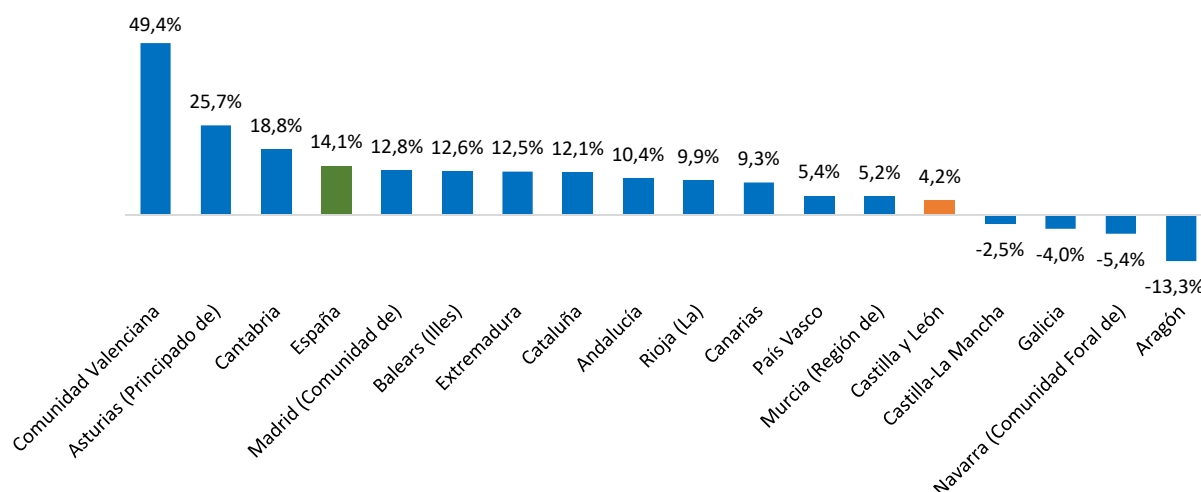
**Gráfico 12. Matriculación de turismos por cada 1.000 habitantes. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

En este contexto, el incremento en las matriculaciones de la región (4,2%) ocupa la quinta peor posición del global de España, solo por encima de aquellas comunidades que anotan retrocesos: Castilla-La Mancha, Galicia, Comunidad Foral de Navarra y Aragón. En este marco, la posición de cabeza está ocupada por la Comunidad Valenciana con un incremento del 49,4% (Gráfico 13).

**Gráfico 13. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

El **Indicador de Confianza del Consumidor**<sup>5</sup> (ICC) de Castilla y León elaborado por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León experimenta en el primer trimestre de 2025 un retroceso interanual del 4,2%, alcanzando un valor de 76,2 (Tabla 11). Este valor sintetiza el punto de vista de los consumidores tanto en la situación actual (66) como en sus expectativas (86,4). Sin embargo, mientras que la confianza en la situación económica actual se anota una caída interanual del 7,1%, la confianza en las expectativas económicas lo hace un 1,8%.

**Tabla 11. Indicador de Confianza del Consumidor de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024**

| Indicador                                      | 2024 1T     | 2025 1T     | Variación    |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|--------------|
| <b>Indicador de confianza del consumidor</b>   | <b>79,5</b> | <b>76,2</b> | <b>-4,2%</b> |
| <i>Indicador de situación económica actual</i> | <i>71,0</i> | <i>66,0</i> | <i>-7,1%</i> |
| Situación económica de Castilla y León         | 66,1        | 56,2        | -15,0%       |
| Situación económica hogar                      | 78,8        | 72,8        | -7,7%        |
| Situación económica empleo                     | 68,1        | 69,0        | 1,3%         |
| <i>Indicador de expectativas económicas</i>    | <i>88,0</i> | <i>86,4</i> | <i>-1,8%</i> |
| Situación económica de Castilla y León         | 82,8        | 75,8        | -8,4%        |
| Situación económica hogar                      | 99,3        | 98,5        | -0,8%        |
| Situación económica empleo                     | 82,0        | 84,9        | 3,5%         |

Fuente: D.G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Dentro de la situación económica actual, la percepción más positiva recae en la situación económica del hogar (72,8) y la menos positiva en la situación económica de Castilla y León (56,2). Este último ámbito, ha sido también el que más ha empeorado durante el último año (15%), siendo la situación económica del empleo la única que ha mejorado (1,3%).

En paralelo, dentro del Indicador de Expectativas muestran una evolución negativa la situación económica de la comunidad (8,4%) y la del hogar (0,8%), mejorando las expectativas sobre el empleo

<sup>5</sup> Percepción favorable (100 < ICC < 200); percepción neutral (ICC = 100) y percepción desfavorable (0 < ICC < 100).

(3,5%). Este comportamiento hace que el valor del indicador de expectativas para la situación económica del hogar llegue a 98,5, muy por encima del que alcanza para la economía regional (75,8) y el empleo (84,9).

Por último, los datos elaborados por CaixaBank Research señalan que, en marzo de 2024, el **gasto en consumo presencial** en Castilla y León experimentó un retroceso anual del 3,1% frente al 0,2% de la media del país (Tabla 12). En sentido contrario, el **consumo electrónico** se incrementa un 10,7% en la región y un 9,8% en España.

**Tabla 12. Variación interanual del consumo presencial y electrónico. Marzo de 2024**

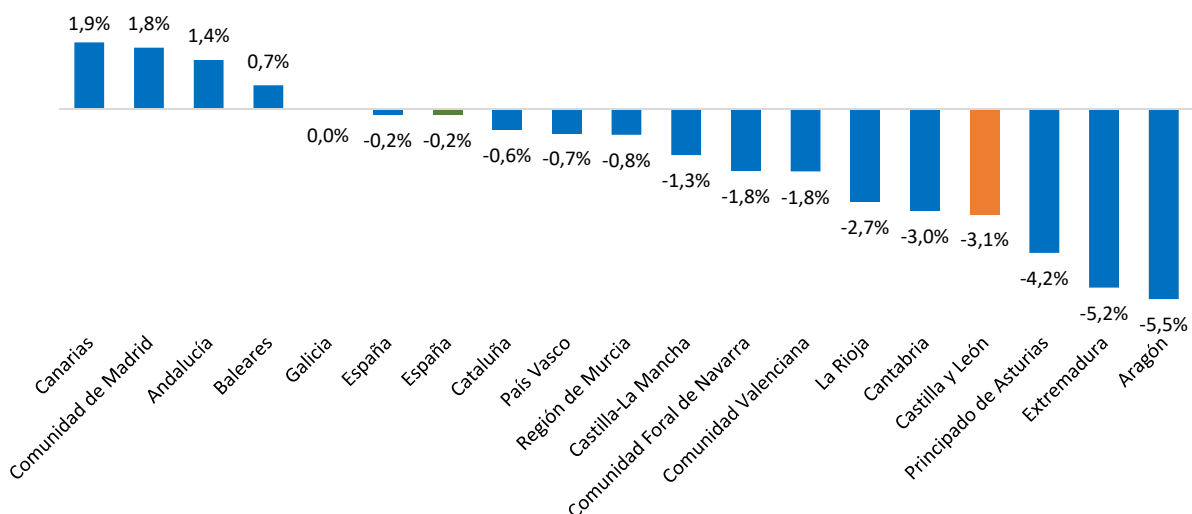
| Ámbito                     | Edad       |            |            |          | Ingresos |        |       | Total |
|----------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|--------|-------|-------|
| geográfico                 | 16-29 años | 30-49 años | 50-64 años | 65 y más | Altos    | Medios | Bajos |       |
| <b>Consumo presencial</b>  |            |            |            |          |          |        |       |       |
| España                     | 0,2%       | -2,3%      | -0,6%      | 2,1%     | -1,5%    | -0,6%  | -0,3% | -0,2% |
| Castilla y León            | -0,5%      | -4,6%      | -3,1%      | -3,1%    | -4,2%    | -2,2%  | -1,3% | -3,1% |
| <b>Consumo electrónico</b> |            |            |            |          |          |        |       |       |
| España                     | 10,7%      | 9,9%       | 14,2%      | 18,9%    | 11,7%    | 10,0%  | 10,0% | 9,8%  |
| Castilla y León            | 11,9%      | 11,2%      | 17,1%      | 20,3%    | 12,1%    | 9,9%   | 10,2% | 10,7% |

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

La caída del consumo presencial es generalizada en todos los grupos de edad, destacando en el grupo de 30 a 49 años (4,6%), que contrasta con la de los más joven (0,5%). Por el contrario, el consumo electrónico crece en todos los segmentos, especialmente en el de edad más avanzada (20,3%) duplicando al de los más jóvenes (11,9%). También disminuye el consumo presencial en todos los estratos de ingresos, con mayor intensidad en el de ingresos más altos (4,2%) que, en paralelo, es donde más aumenta el consumo electrónico (12,1%).

En este contexto, la evolución negativa en el gasto en consumo presencial en Castilla y León (3,1%) es la cuarta peor del conjunto nacional, solo por encima de las caídas del Principado de Asturias (4,2%), Extremadura (5,2%) y Aragón (5,5%) se sitúa en una zona baja en el conjunto nacional. En todo caso queda lejos de los puestos de cabeza que marcan los incrementos de Canarias (1,9%) y la Comunidad de Madrid (1,8%) (Gráfico 14).

**Gráfico 14. Variación anual del consumo presencial por comunidades autónomas. Marzo de 2024**



Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

## 6. Tejido empresarial

El último dato publicado por el INE en el Directorio Central de Empresas (DIRCE) cifra en 148.398 el **número de empresas** activas en Castilla y León en el año 2024 (Tabla 13). Este parque empresarial supone apenas un 0,1% más que en 2023, incremento inferior al global de España (1,5%). En la región se localiza el 4,6% de las empresas activas españolas. La estructura empresarial de la comunidad se sostiene principalmente en microempresas (95,7%), ya sea sin asalariados (53,3%) o con menos de diez (42,4%). Sin embargo, mientras que el número de las que no tienen trabajadores ha disminuido un 0,2%, las que emplean entre 10 y 49 personas han aumentado un 3,5%.

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica dominante entre las empresas castellano y leonesas es la persona física (58,1%), asimilable a la figura del trabajador autónomo. Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,5%). Esta figura mercantil es la que menos requisitos económicos y administrativos precisa para su constitución. En paralelo al escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 1,4% de las empresas regionales.

**Tabla 13. Características del parque empresarial de Castilla y León en 2024**

| Tipo de empresa                        | España           |             | Castilla y León |             |               |             |
|----------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|---------------|-------------|
|                                        | Número           | Var. anual  | Número          | Var. anual  | % s/total     | % s/ España |
| Sociedades de responsabilidad limitada | 1.093.566        | 3,3%        | 43.723          | 1,2%        | 29,5%         | 4,0%        |
| Sociedades Anónimas                    | 48.109           | -2,0%       | 2.073           | -1,8%       | 1,4%          | 4,3%        |
| Personas físicas                       | 1.838.474        | 0,4%        | 86.283          | -0,6%       | 58,1%         | 4,7%        |
| <b>Total</b>                           | <b>3.255.276</b> | <b>1,5%</b> | <b>148.398</b>  | <b>0,1%</b> | <b>100,0%</b> | <b>4,6%</b> |
| Sin asalariados                        | 1.692.479        | -1,6%       | 79.068          | -0,2%       | 53,3%         | 4,7%        |
| De 1 a 9 asalariados                   | 1.403.401        | 5,1%        | 62.900          | 0,2%        | 42,4%         | 4,5%        |
| De 10 a 49 asalariados                 | 133.269          | 4,3%        | 5.543           | 3,5%        | 3,7%          | 4,2%        |

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Teniendo en cuenta la **natalidad y mortalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las sociedades anónimas y limitas en Castilla y León vaya a crecer a corto plazo. Durante el primer trimestre se han creado en la región 856 sociedades, 55 más que en el mismo trimestre del año anterior, todas han nacido bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada. La natalidad empresarial regional apenas representa el 2,9% de las 30.019 fundadas en España. El capital suscrito asciende a 26,7 millones de euros, un 18,8% más que en el año anterior. En paralelo, se han disuelto 405 sociedades mercantiles, 14 menos que un año antes.

Cuando el foco se dirige hacia los **centros de cotización a la Seguridad Social**, se aprecia que, el último día del trimestre (Tabla 14), su número se sitúa en 95.295, un 2,3% menos que un año antes. Este retroceso es más pronunciado que el nacional (1,8%), de tal forma que en la región se localiza el 4,9% de los centros de España, el 79% está incluido en el Régimen General. En el conjunto del país este porcentaje es del 74%. Además, mientras que en la región su número decrece un 1%, en España lo hace un 1,8%.

**Tabla 14. Centros de cotización a la Seguridad Social en Castilla y León. Marzo de 2025**

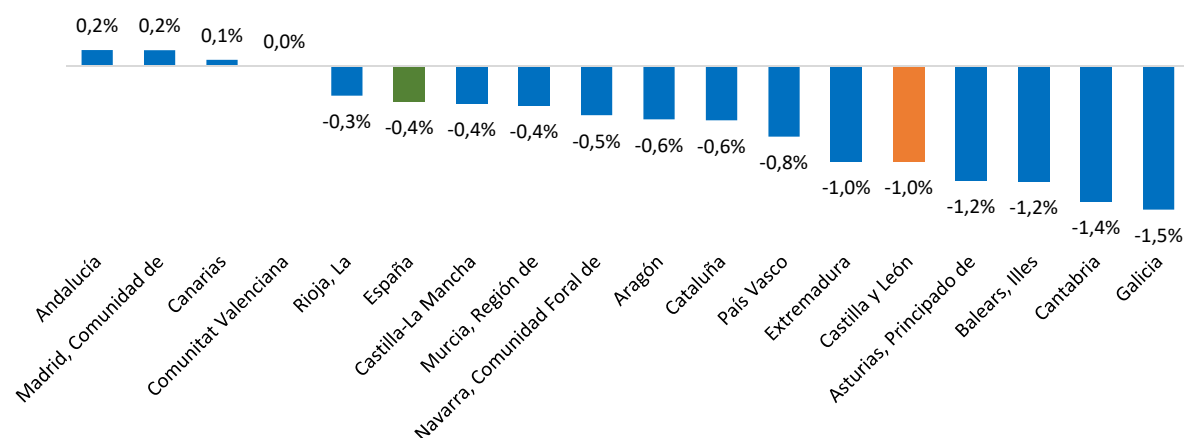
| Indicador               | España    |            | Castilla y León |            |             |
|-------------------------|-----------|------------|-----------------|------------|-------------|
|                         | Centros   | Var. anual | Centros         | Var. anual | % s/ España |
| Régimen general         | 1.439.507 | -0,4%      | 75.327          | -1,0%      | 5,2%        |
| Todos los regímenes (1) | 1.944.888 | -1,8%      | 95.294          | -2,3%      | 4,9%        |

(1) Además del Régimen general incluye el Sistema especial de empleados del hogar, el Sistema especial agrario, el Régimen especial de la minería del carbón y el Régimen especial de trabajadores del mar

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

En este contexto, la evolución de los centros de cotización al régimen general de Castilla y León ha sido la quinta peor de España, con un retroceso solo inferior al del Galicia, Extremadura, Islas Baleares y Principado de Asturias. Frente a esta evolución, Andalucía y la Comunidad de Madrid se anotan los mayores incrementos (0,2%) (Gráfico 15).

**Gráfico 15. Variación anual del número de centros de cotización a la Seguridad Social en el régimen general por comunidades autónomas. Marzo de 2025**



Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

No se puede analizar la situación coyuntural de las empresas sin tener en cuenta la **confianza de los gestores de los establecimientos industriales** reflejada en su opinión sobre cómo ha sido la marcha de su negocio en el trimestre que finaliza, es decir, sobre la situación de la empresa, y sobre cuáles son sus expectativas acerca del trimestre que comienza. El 24,5% de los gestores de establecimientos empresariales ha tenido una opinión favorable sobre la marcha de su negocio durante el primer trimestre de 2025 (Tabla 15), mientras que el 11,5% manifiesta una opinión desfavorable.

La diferencia entre ambos porcentajes referidas al trimestre finalizado (Balance de Situación), se sitúa en 13 puntos. Esta cifra es superior a la del conjunto nacional. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León tienen una percepción de la situación de sus negocios más favorable a la de los empresarios españoles.

**Tabla 15. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio**

| Indicador                    | 2025 T1 (Situación) |                 | 2025 T2 (Expectativas) |                 |
|------------------------------|---------------------|-----------------|------------------------|-----------------|
|                              | España              | Castilla y León | España                 | Castilla y León |
| Favorables (optimistas)      | 22,8%               | 24,5%           | 20,3%                  | 18,9%           |
| Desfavorables (pesimistas)   | 11,6%               | 11,5%           | 15,8%                  | 18,7%           |
| Saldo favorable-desfavorable | 11,2                | 13,0            | 4,5                    | 0,2             |

Fuente: Indicadores de confianza empresarial. INE.

En relación a las expectativas futuras, el 18,9% de los gestores considera que durante el segundo trimestre de 2025 la marcha de su negocio será favorable, frente al 18,7% que vaticina un trimestre inmediato desfavorable. La diferencia entre ambos porcentajes (Balance de Expectativas), se sitúa en 0,2 puntos. En España este balance es de 4,5 puntos. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León ven el futuro con un mayor pesimismo al del conjunto de empresarios españoles.

## 7. Industria y energía

El **tejido industrial** de la región, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales<sup>6</sup>, está formado por 7.270 centros, un 1,4% menos que un año antes (Tabla 16). Esta caída es inferior a la nacional (1,6%), de tal forma que en la región se localiza el 6,2% de los centros de España.

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 149.536, un 2,2% más que en marzo de 2024, de manera que el 6,2% de los cotizantes en la industria nacional se localizan en Castilla y León. La mayor parte pertenecen al régimen general (92,3%) y sólo un 7,3% al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,5% a lo largo del último año.

**Tabla 16. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria. Marzo de 2025**

| Centros y trabajadores        | España           |              | Castilla y León |              |             |
|-------------------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------|-------------|
|                               | Número           | Var. anual   | Número          | Var. anual   | % s/ España |
| <b>Centros de cotización</b>  | <b>116.592</b>   | <b>-1,6%</b> | <b>7.270</b>    | <b>-1,4%</b> | <b>6,2%</b> |
| <b>Trabajadores afiliados</b> | <b>2.416.022</b> | <b>1,5%</b>  | <b>149.536</b>  | <b>2,2%</b>  | <b>6,2%</b> |
| <i>Régimen general</i>        | 91,4%            | 1,8%         | 92,3%           | 2,6%         | 6,3%        |
| <i>Autónomos</i>              | 8,5%             | -1,5%        | 7,3%            | -1,5%        | 5,3%        |

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social.

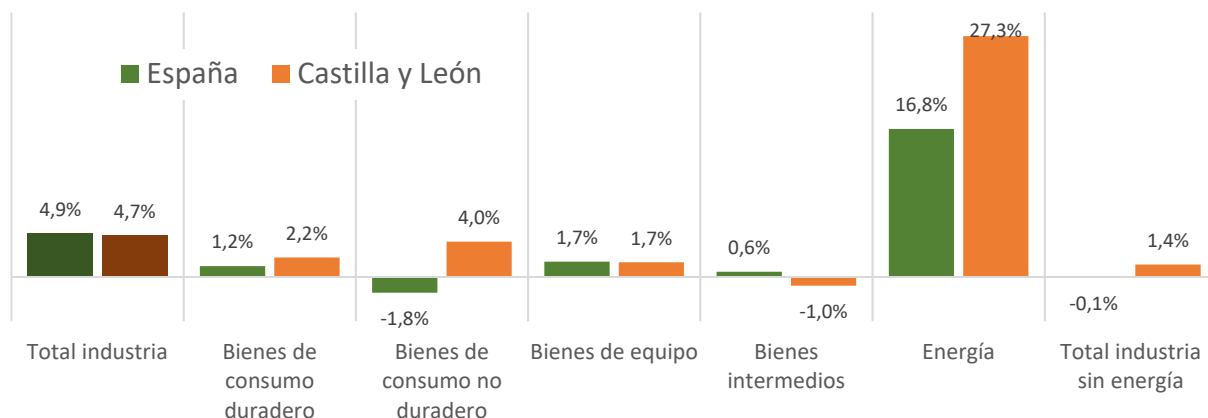
Los **precios industriales**<sup>7</sup> en Castilla y León experimentan una subida interanual en marzo de 2025 del 4,7%, dos décimas por debajo de la industria española (4,9%) (Gráfico 16). Este comportamiento se explica por el incremento en el precio de la energía (27,3%) que ha crecido 10,5 puntos por encima del conjunto nacional (16,8%). De no ser ésta, los precios industriales sólo hubieran aumentado un 1,4% en la región, retrocediendo un 0,1% en España. De hecho, se anotan subidas moderadas en los bienes de equipo (1,7%) y en los bienes de consumo duradero (2,2%) y no duradero (4%). En paralelo, se contabilizan caídas en los precios de los bienes intermedios (1%).

<sup>6</sup> Incluye industrias extractivas, industria manufacturera y suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado. La totalidad de empresas, excepto dos mineras, cotizan en el Régimen general

<sup>7</sup> Indicador coyuntural que mide la evolución mensual de los precios de los productos industriales fabricados y vendidos en el mercado interior en el primer paso de su comercialización (es decir, los precios de venta a salida de fábrica obtenidos por los establecimientos industriales en las transacciones que estos efectúan, excluyendo los gastos de transporte y comercialización y el IVA facturado).

PRIMER TRIMESTRE 2025

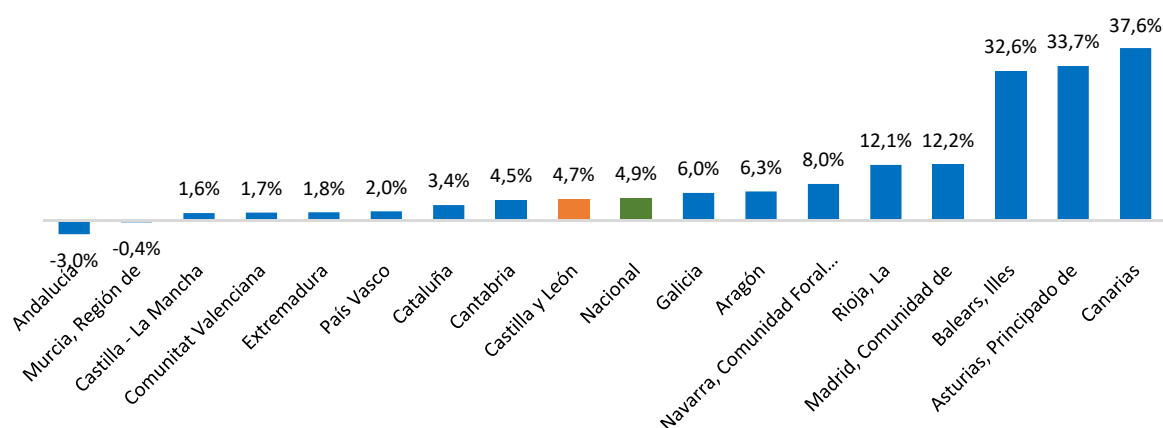
**Gráfico 16. Variación anual de los precios industriales por destino económico de los bienes. Marzo de 2025**



Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2021. INE.

En este marco, el aumento de los precios industriales en la región ha sido el noveno más bajo de España, lejos la situación menos favorable que marcan las subidas en Canarias (37,6%), Principado de Asturias (33,7%) e Islas Baleares (32,6%). Frente a esta tendencia, la evolución más positiva se observa en la caída de Andalucía (3%) y la Región de Murcia (0,4%).

**Gráfico 17. Variación anual de los precios industriales por comunidades autónomas. Marzo de 2025**

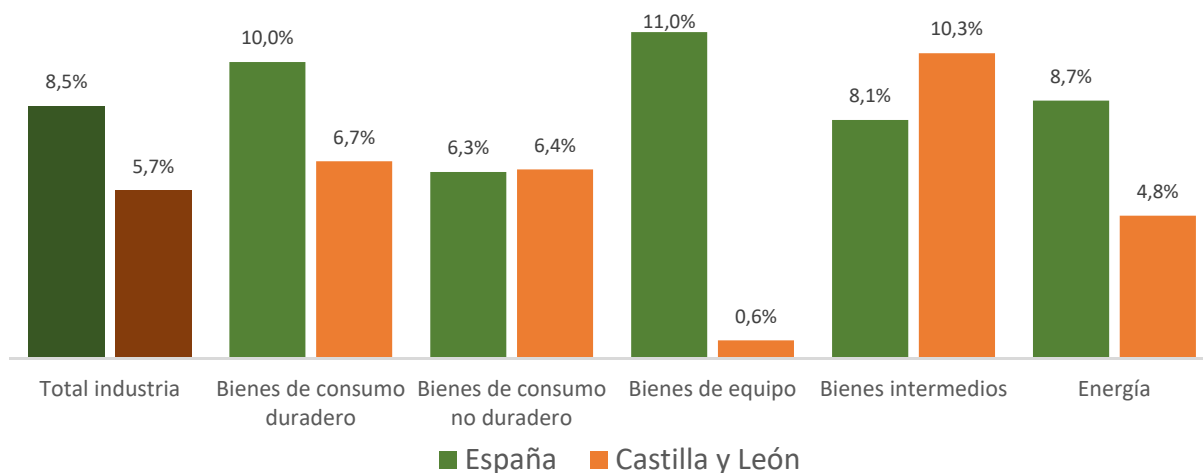


Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2015. INE.

La **producción industrial** en Castilla y León anota en marzo de 2025 un avance interanual del 5,7% inferior al 8,5% la media española (Gráfico 18). El comportamiento de la región se explica principalmente por el comportamiento en la producción de bienes intermedios que se apuntan una subida del 10,3%, superior a la nacional (8,1%), y en menor medida por la de los bienes de consumo duradero (6,7%) y no duradero (6,4%). En el global del país, ambos tipos de bienes también anotan una evolución positiva (10% y 6,3%, respectivamente). En sentido contrario, se contabilizan incrementos menos relevantes en bienes de equipo (0,6%) y producción de energía (4,8%). En los dos, el aumento ha sido menos intenso que en el conjunto nacional (11% y 8,7%, respectivamente).

PRIMER TRIMESTRE 2025

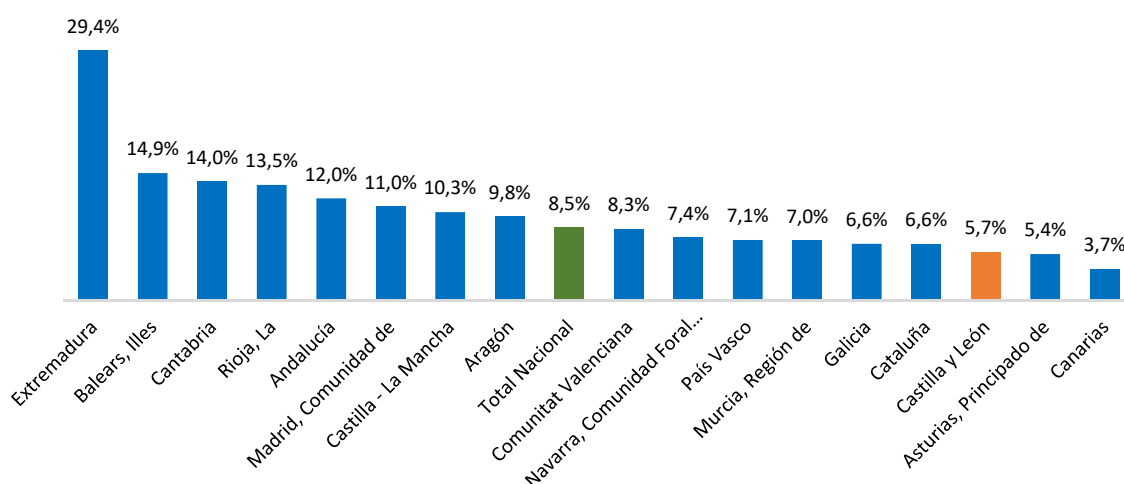
**Gráfico 18. Variación anual de la producción industrial por destino económico de los bienes. Marzo de 2024**



Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2021. INE.

Castilla y León registra el tercer peor comportamiento en la evolución anual de la producción industrial en el conjunto de España (Gráfico 19). Sólo otras dos regiones han seguido una evolución peor: Principado de Asturias (5,4) y Canarias (3,7%). En el extremo opuesto despuntan los incrementos de Extremadura (29,4%).

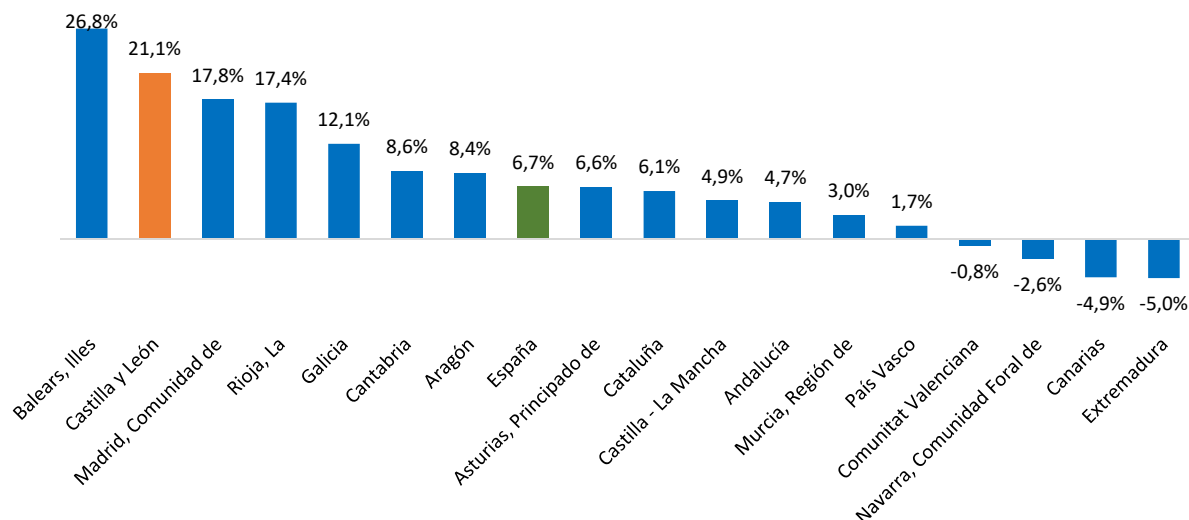
**Gráfico 19. Variación anual de la producción industrial por comunidades autónomas. Marzo de 2024**



Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2021. INE.

Cuando el foco de atención se pone en la **cifra de negocios** del sector industrial en Castilla y León se constata un aumento interanual del 21,1%, después de un avance del 146,% durante el último trimestre. La tendencia en España, presenta una mejoría del 6,7%, con un paso delante del 8,7% respecto al trimestre anterior. En el contexto descrito, la evolución anual de la cifra de negocios del sector secundario de la región ocupa una posición de cabeza en el conjunto de España, solo por detrás del incremento de las Islas Baleares (26,8%). En todo caso, alejada de las posiciones de cola que definen los valores negativos de Extremadura (5%) y Canarias (4,9%) (Gráfico 20).

**Gráfico 20. Variación anual de la cifra de negocios del sector industrial. Marzo de 2025**



Fuente: Índices de cifras de negocios en la industria. INE.

## 8. Construcción y vivienda

El tejido productivo de las actividades relativas a la construcción, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** al Régimen General, está formado por 7.888 centros, un 0,6% menos que un año antes (Tabla 17). Este retroceso contrasta con el avance registrado a nivel nacional (0,8%), de tal forma que en la región se localiza el 5,1% de los centros de España.

**Tabla 17. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en construcción. Marzo de 2025**

| Centros y trabajadores        | España           |             | Castilla y León |              |             |
|-------------------------------|------------------|-------------|-----------------|--------------|-------------|
|                               | Número           | Var. anual  | Número          | Var. anual   | % s/ España |
| <b>Centros de cotización</b>  | <b>154.860</b>   | <b>0,8%</b> | <b>7.888</b>    | <b>-0,6%</b> | <b>5,1%</b> |
| <b>Trabajadores afiliados</b> | <b>1.434.493</b> | <b>2,7%</b> | <b>67.127</b>   | <b>1,8%</b>  | <b>4,7%</b> |
| <i>Régimen general</i>        | 1.019.919        | 3,2%        | 44.207          | 3,0%         | 4,3%        |
| <i>Autónomos</i>              | 413.951          | 1,5%        | 22.920          | -0,6%        | 5,5%        |

(1) Los trabajadores afiliados incluyen los que cotizan en el Régimen general, en el Sistema especial de empleados del hogar y en el Régimen especial de trabajadores autónomos (RETA). Estos últimos no se computan en los centros de cotización.

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número total de **trabajadores afiliados** (67.127 personas) ha crecido un 1,8% en relación a diciembre de 2024, de manera que el 4,7% de los cotizantes nacionales en este grupo de actividades se localiza en Castilla y León. La mayor parte adscritos al Régimen General (65,9%) y un 34,1% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,8% a lo largo del último año, mientras que en el conjunto del país mejora un 1,5%.

La última estimación del **parque de viviendas** realizada por el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible correspondiente al año 2023 sitúa en 1.842.239 las viviendas existentes en Castilla y León (Tabla 18). Esta cifra representa un crecimiento del 0,2% en relación al año anterior, si bien la mejora es inferior a la del conjunto de España (0,3%). Castilla y León concentra el 6,8% de las viviendas del país, el 56,8% de las cuales se consideran principales, si bien la proporción entre éstas y las no principales apenas ha variado en los últimos 20 años.

**Tabla 18. Parque de viviendas de Castilla y León en 2023**

| Tipo de vivienda | España            |             | Castilla y León  |             |               |             |
|------------------|-------------------|-------------|------------------|-------------|---------------|-------------|
|                  | Total             | Var. anual  | Total            | Var. anual  | Distribución  | % s/ total  |
| Principal        | 19.165.829        | 1,5%        | 1.045.999        | 1,2%        | 56,8%         | 5,5%        |
| No principal     | 7.736.614         | -2,5%       | 796.240          | -1,0%       | 43,2%         | 10,3%       |
| <b>Total</b>     | <b>26.902.443</b> | <b>0,3%</b> | <b>1.842.239</b> | <b>0,2%</b> | <b>100,0%</b> | <b>6,8%</b> |

Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.

Territorialmente, el parque de viviendas no se distribuye de manera homogénea. El mayor número se concentra en León (19,3%) y Valladolid (16,3%), siendo Soria (4,6%) y Palencia (6,3%) las dos peor dotadas. Sin embargo, cuando las cifras se relativizan por la población, la ratio más elevada está en Ávila con 107,9 viviendas por cada 100 habitantes, más de 30 puntos por encima de la media regional (77,1). La provincia peor dotada es Valladolid, donde la ratio se sitúa en 57,2 viviendas por cada 100 habitantes, lo que explicaría por qué esta provincia es la que tiene el mayor porcentaje de vivienda principal (71,1%), mientras que en Ávila se sitúa en el 40,7% de las viviendas totales. Todas las provincias han visto aumentar su parque de viviendas en 2023, aunque los mayores incrementos se anotan en Soria (0,60%) y Valladolid (0,47%).

La dimensión y estructura del futuro parque de viviendas dependerá de las obras actualmente en edificación. En este sentido, los Colegios de Arquitectos Técnicos han visado un total de 872 edificios de obra nueva y 2.577 viviendas. En el primer caso, representan un incremento interanual del 23,2% muy superior al 10,8% del conjunto nacional. A su vez, el visado de viviendas en la región ha experimentado un incremento interanual del 26,6% que contrasta con el 17% del global del país. En todo caso, el visado regional de viviendas representa el 6% del total nacional.

**Tabla 19. Visados de dirección de obra. Primer trimestre de 2025**

| Tipo de obra                  | España        |              | Castilla y León |              |             |
|-------------------------------|---------------|--------------|-----------------|--------------|-------------|
|                               | Número        | Var. anual   | Número          | Var. anual   | % s/ España |
| <b>Edificios (obra nueva)</b> | <b>9.358</b>  | <b>10,8%</b> | <b>872</b>      | <b>23,2%</b> | <b>9,3%</b> |
| <b>Viviendas</b>              | <b>43.041</b> | <b>17,0%</b> | <b>2.577</b>    | <b>26,6%</b> | <b>6,0%</b> |
| Obra nueva                    | 36.102        | 19,4%        | 2.195           | 26,5%        | 6,1%        |
| Ampliación                    | 685           | -0,7%        | 35              | 6,1%         | 5,1%        |
| Reforma y/o restauración      | 6.254         | 6,9%         | 347             | 30,0%        | 5,5%        |

Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Durante el primer trimestre de 2024 la **compraventa de fincas rústicas**<sup>8</sup> alcanzó un total de 7.058 transacciones después de un retroceso interanual del 5% que contrasta con el incremento del 9,2% de media española (Tabla 20). En Castilla y León se ha materializado el 15,8% de las operaciones de efectuadas en el conjunto del país.

A su vez, la **compraventa de fincas urbanas**<sup>9</sup> ha llegado a 16.631 operaciones tras un incremento interanual del 24,5%, superior al avance del global de España (19,3%). En la comunidad se concretado el 5,3% de las compras nacionales. El 52,8% de las operaciones urbanas han tenido por objeto algún

<sup>8</sup> Fincas localizadas en el campo o zona rural y que incluyen fincas de secano y de regadío, viviendas rústicas, edificios agrarios rústicos y explotaciones agrícolas.

<sup>9</sup> Fincas ubicadas dentro de la ciudad o dentro de un terreno que se acondiciona para crear y desarrollar un núcleo urbano.

tipo de vivienda (piso, vivienda adosada o aislada), mientras que el 47,2% restante se ha sustanciado en solares, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales o edificios. La venta de viviendas crece un 26% y el resto un 22,8%. En España, la mejora interanual es del 20,7% y del 17,37%, respectivamente.

**Tabla 20. Compraventa de fincas según su naturaleza. Primer trimestre de 2025**

| Naturaleza de la finca     | España  |            | Castilla y León |            |            |             |
|----------------------------|---------|------------|-----------------|------------|------------|-------------|
|                            | Número  | Var. anual | Número          | Var. anual | % s/ total | % s/ España |
| Fincas rústicas            | 44.674  | 9,2%       | 7.058           | -5,0%      | 29,8%      | 15,8%       |
| Fincas urbanas             | 311.452 | 19,3%      | 16.631          | 24,5%      | 70,2%      | 5,3%        |
| Fincas urbanas (viviendas) | 183.140 | 20,7%      | 8.777           | 26,0%      | 52,8%      | 4,8%        |
| Fincas urbanas (otras)     | 128.312 | 17,3%      | 7.854           | 22,8%      | 47,2%      | 6,1%        |

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Cuando el foco se dirige hacia las 8.777 operaciones en viviendas urbanas, dependiendo del estado y del régimen, se aprecian notables diferencias tanto en la evolución como en el peso relativo (Tabla 21). Por un lado, la vivienda nueva se anota sólo el 17,2% de las transacciones totales, después de un avance anual del 5,1% que contrasta con el incremento del 36,9% en el conjunto del país. A su vez, la vivienda usada absorbe el 82,8% de las transacciones, un 31,4% más que el año anterior, el avance en España se cifra en un 16,5%.

**Tabla 21. Compraventa de viviendas urbanas según régimen y estado. Primer trimestre de 2025**

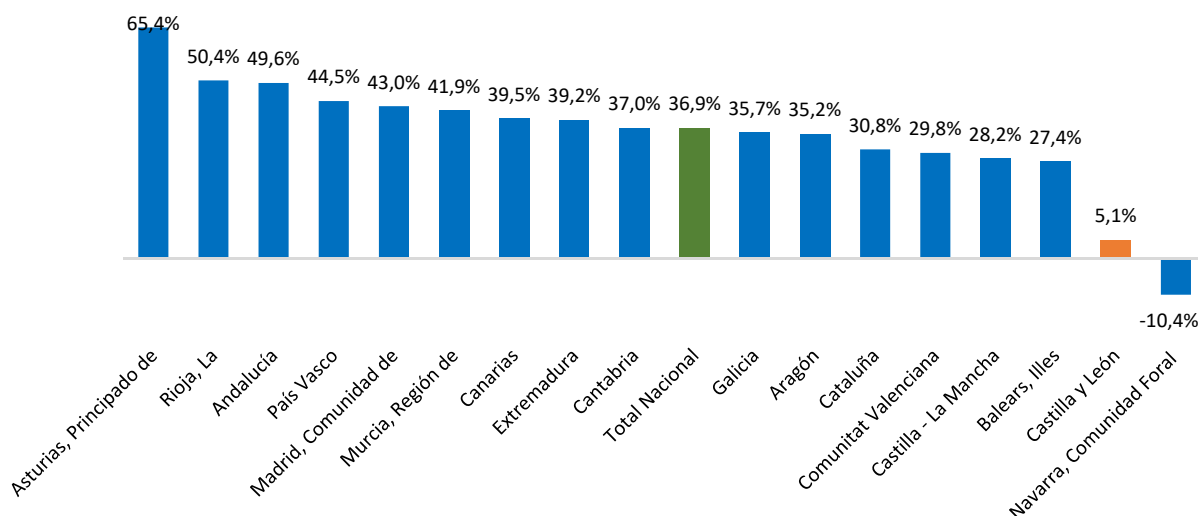
| Estado y régimen               | España         |              | Castilla y León |              |              |             |
|--------------------------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|-------------|
|                                | Número         | Var. anual   | Número          | Var. anual   | % s/ total   | % s/ España |
| Vivienda nueva                 | 42.659         | 36,9%        | 1.511           | 5,1%         | 17,2%        | 3,5%        |
| Vivienda usada                 | 140.481        | 16,5%        | 7.266           | 31,4%        | 82,8%        | 5,2%        |
| <b>Total viviendas urbanas</b> | <b>183.140</b> | <b>20,7%</b> | <b>8.777</b>    | <b>26,0%</b> | <b>52,8%</b> | <b>4,8%</b> |
| Vivienda libre                 | 170.688        | 21,1%        | 7.929           | 23,1%        | 90,3%        | 4,6%        |
| Vivienda protegida             | 12.452         | 16,1%        | 848             | 61,2%        | 9,7%         | 6,8%        |

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Por otro lado, el 90,3% de las operaciones se han concretado en vivienda libre y, únicamente, el 9,7% en vivienda protegida, después de un comportamiento interanual positivo en ambos casos (23,1% y 61,2%, respectivamente). En el global de España, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una subida 21,1% y del 16,1, respectivamente.

En este contexto, la subida interanual en el número de transacciones de viviendas nuevas urbanas realizadas en la región (5,1%) es la menor de toda España (Gráfico 21) solo por encima de la Comunidad Foral Navarra que retrocede un 10,4%. Los mejores comportamientos se anotan en La Rioja (50,4%) y el Principado de Asturias (65,4%).

**Gráfico 21. Variación anual de transacciones de viviendas urbanas por comunidades autónomas. Primero trimestre de 2025**



Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

El Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, a partir de la información de la Asociación Española de Análisis de Valor, apunta que el **precio tasado del metro cuadrado de vivienda** ha crecido en el último año un 3,6% en el caso de las libres y un 1,9% en las protegidas (Tabla 22), situándose en valores muy similares (1.111 y 1.051 euros, respectivamente). Cabe destacar que el valor que alcanza el metro cuadrado de vivienda libre en la región es un 43,6 inferior al del conjunto del país, mientras que en la vivienda protegida la diferencia se reduce al 10,1%.

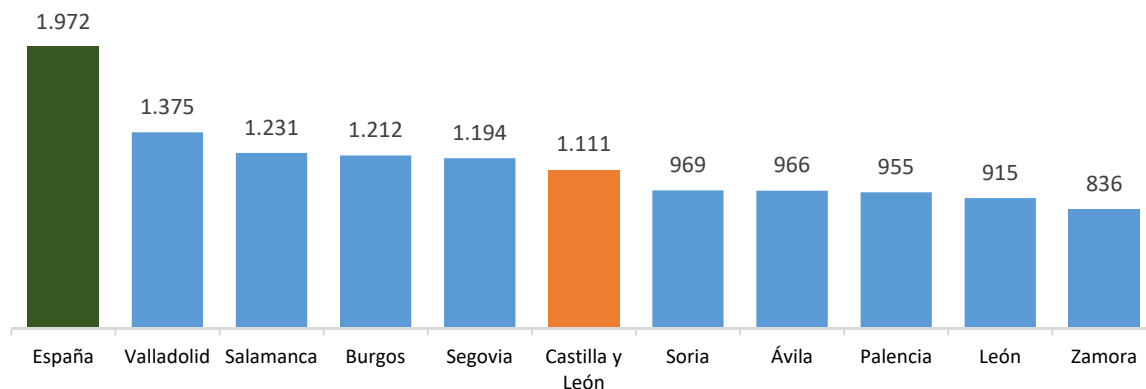
**Tabla 22. Valor tasado del m<sup>2</sup> de vivienda libre y protegida. Cuarto trimestre de 2024**

| Tipo de vivienda   | España     |            | Castilla y León |            |             |
|--------------------|------------|------------|-----------------|------------|-------------|
|                    | Euros / m2 | Var. anual | Euros / m2      | Var. anual | % s/ España |
| Vivienda libre     | 1.972,1    | 7,0%       | 1.111,4         | 3,6%       | 56,4%       |
| Vivienda protegida | 1.169,4    | 0,2%       | 1.051,2         | 1,9%       | 89,9%       |

Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Cuando el análisis desciende al nivel provincial (Gráfico 22) salen a la luz las notables diferencias territoriales en el valor del metro cuadrado de la vivienda libre. Aunque ninguna provincia supera el valor medio nacional, destaca la diferencia entre el metro cuadrado más caro y el más barato (538 euros). El valor más elevado se encuentra en Valladolid (1.375 euros) y Salamanca (1.231 euros), mientras que el más reducido hay que buscarlo en Zamora (836 euros) y León (915 euros).

**Gráfico 22. Valor tasado de la vivienda libre (euros/m<sup>2</sup>) en las provincias de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2024**



Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

A su vez, el Colegio de Registradores de España calcula un incremento interanual en el **precio declarado por metro cuadrado de las viviendas registradas** del 8% en Castilla y León y del 11,4% en el global nacional (Tabla 23), alcanzando el precio regional el 55,1% del nacional (1.226 y 2.226 euros, respectivamente). El aumento se produce principalmente en el precio de la vivienda de segunda mano (10,3%). En todo caso, el metro cuadrado de vivienda nueva en la región tiene un precio que supone el 66,7% del que tiene en el global del país. Esta ratio se reduce al 52,7% en el caso de la vivienda usada.

**Tabla 23. Precio por m<sup>2</sup> de compraventas registradas en vivienda. Primer trimestre de 2025**

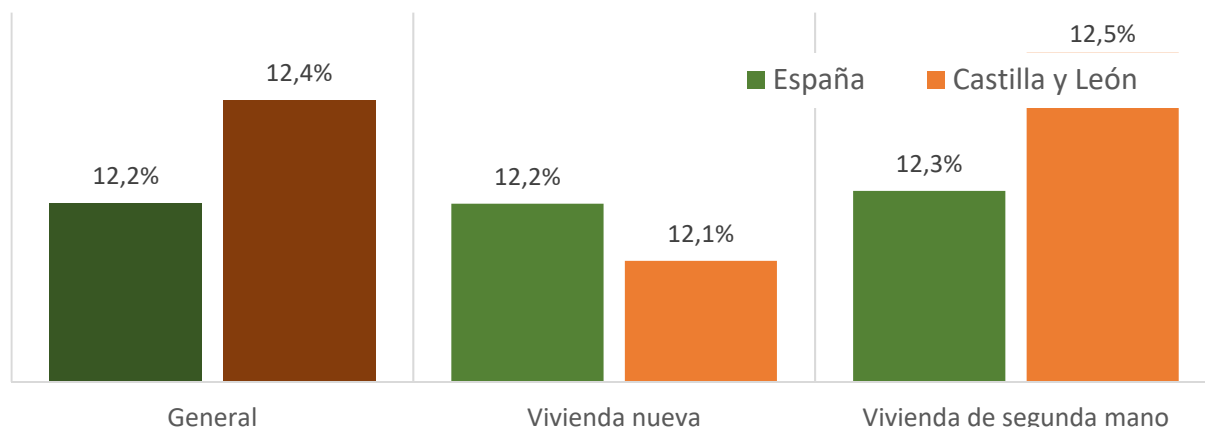
| Estado y régimen       | España       |              | Castilla y León |             |              |
|------------------------|--------------|--------------|-----------------|-------------|--------------|
|                        | Euros / m2   | Var. anual   | Euros / m2      | Var. anual  | España = 100 |
| Vivienda nueva         | 2.467        | 11,0%        | 1.646           | 8,9%        | 66,7         |
| Vivienda usada         | 2.153        | 11,0%        | 1.135           | 10,3%       | 52,7         |
| <b>Total viviendas</b> | <b>2.226</b> | <b>11,0%</b> | <b>1.226</b>    | <b>8,0%</b> | <b>55,1</b>  |

Fuente: Estadística registral inmobiliaria. Colegio de Registradores de España.

La tendencia descrita por el coste del metro cuadrado de vivienda explica que el **precio de compraventa de las viviendas de precio libre**, experimentara durante el primer trimestre un incremento interanual del 12,4% (Gráfico 23). Este incremento se explica tanto por el crecimiento en el precio de la vivienda nueva (12,1%) como por el de la de segunda mano (12,5%). En el conjunto de España el precio de la vivienda ha crecido un 12,2%, con ascensos del 12,3% en la vivienda de segunda mano y del 12,2% en la nueva. En este marco, el aumento en el precio de la vivienda en Castilla y León se ubica en la zona alta de España, 2,5 puntos por encima del mínimo que marca las Islas Baleares (10%) y 1,6 puntos por debajo del máximo que se anota Andalucía (14%) (Gráfico 24).

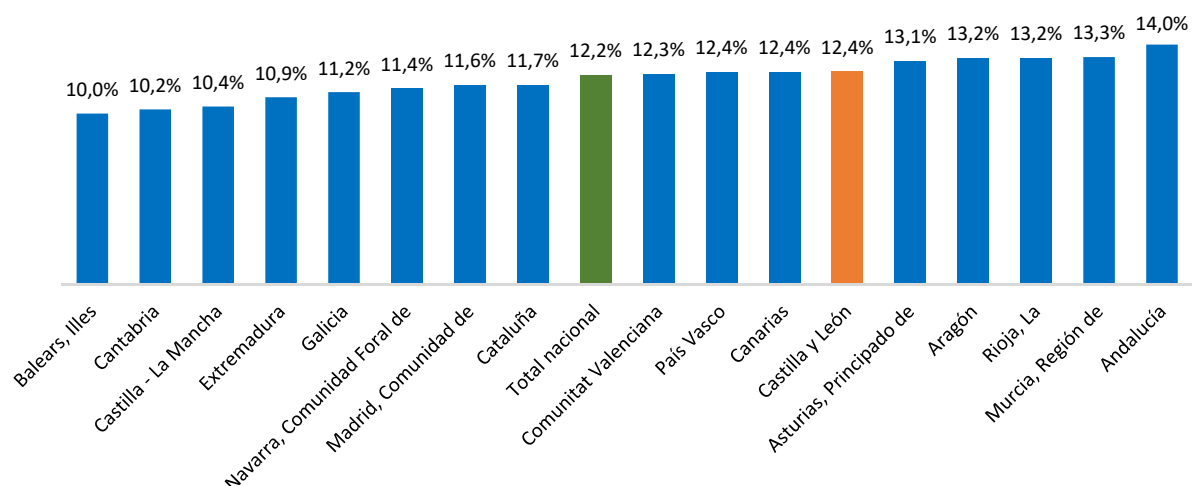
PRIMER TRIMESTRE 2025

**Gráfico 23. Variación interanual en el precio de la vivienda. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

**Gráfico 24. Variación anual del precio de la vivienda por Comunidades Autónomas. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

La importancia socioeconómica de la construcción en la economía regional y el peso que tienen las actuaciones del sector público dentro de la misma, hace aconsejable analizar el mercado de la construcción desde la óptica de la licitación oficial de obras de edificación e ingeniería civil por parte de las distintas Administraciones Públicas. Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública**<sup>10</sup> en la región durante el primer trimestre fue de 347,9 millones de euros (Tabla 24), un 41% menos que en el mismo periodo del año anterior. Este comportamiento agregado enmascara situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación.

<sup>10</sup> Contratos de obra que licitan las distintas Administraciones Públicas, entendiendo como tales aquéllos cuyo objeto sea alguno de los establecidos en el art. 13 de la Ley 9/2017.

**Tabla 24. Licitación oficial de obra pública según origen y destino. Primer trimestre de 2025**

| Indicador         | Total  | Administración de origen |          |        | Destino     |            |
|-------------------|--------|--------------------------|----------|--------|-------------|------------|
|                   |        | Central                  | Regional | Local  | Edificación | Obra civil |
| Millones de euros | 347,9  | 100,0                    | 165,6    | 82,3   | 135,5       | 212,4      |
| Var. anual        | -41,0% | -66,7%                   | -1,5%    | -31,9% | 39,1%       | -56,8%     |
| % s/ total        | 100,0% | 28,8%                    | 47,6%    | 23,7%  | 38,9%       | 61,1%      |

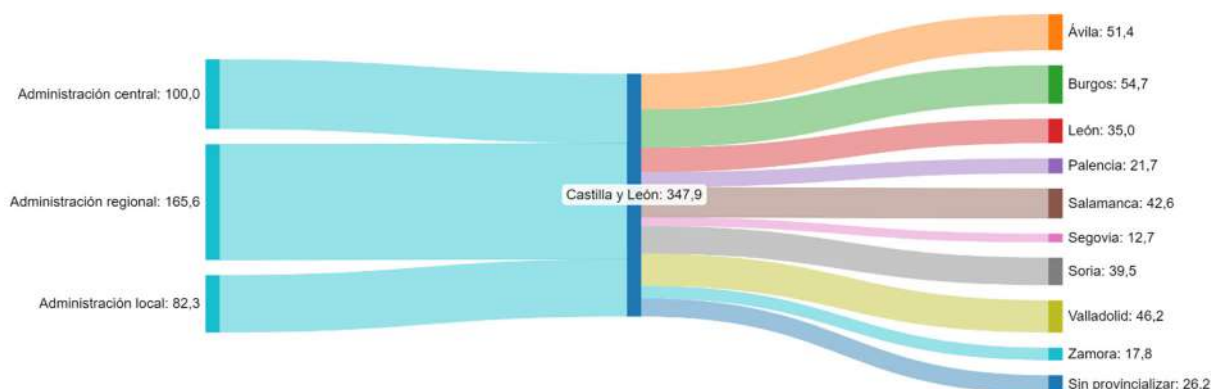
Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Según el **origen**, los 100 millones de euros licitados por la administración central (28,8% del total), representan un decremento interanual del 66,7%. Los 165,6 millones licitados por la administración regional (47,6% del total), suponen un paso atrás del 1,5%. Las administraciones locales han licitado 82,3 millones de euros (23,7% del total), un 31,9% menos que un año antes.

Atendiendo a la **finalidad**, el 39,1% del total (135,5 millones) se ha destinado a edificación, mientras que el 61,1% restante (212,4 millones) se ha canalizado a obra civil. Sin embargo, mientras que la primera crece un 39,1% anual, la segunda disminuye un 56,8%.

El análisis provincial (Gráfico 25) refleja que un tercio del valor licitado en Castilla y León se concentra en Burgos (17%) y Ávila (16%), seguidas por Valladolid (14,4%) y Salamanca (13,2). Con menos de 25 millones licitados encontramos las provincias de Palencia, Segovia y Zamora. Ávila, Burgos y Zamora son las únicas provincias que han visto crecer la licitación pública respecto al año anterior. La caída más intensa hay que buscarla en León (78,5%) y el avance más intenso en Ávila (96,1%).

**Gráfico 25. Licitación oficial en las provincias de Castilla y León. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

## 9. Servicios

El tejido productivo del sector terciario, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 74.213 centros, un 2,5% menos que un año antes (Tabla 25). Este retroceso es más pronunciado que el nacional, de tal forma que en la región se localiza el 4,7% de los centros de España. En este contexto, el 78,7% están incluidos en el Régimen General, frente al 73,4% en el conjunto del país. El resto forma parte del Sistema especial de empleados del hogar.

**Tabla 25. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en servicios. Marzo de 2025**

| Centros y trabajadores        | España            |              | Castilla y León |              |             |
|-------------------------------|-------------------|--------------|-----------------|--------------|-------------|
|                               | Número            | Var. anual   | Número          | Var. anual   | % s/ España |
| <b>Centros de cotización</b>  | <b>1.572.781</b>  | <b>-2,1%</b> | <b>74.213</b>   | <b>-2,5%</b> | <b>4,7%</b> |
| <i>Régimen general</i>        | 73,4%             | -0,4%        | 78,7%           | -1,1%        | 5,1%        |
| <b>Trabajadores afiliados</b> | <b>16.349.698</b> | <b>1,9%</b>  | <b>689.019</b>  | <b>0,9%</b>  | <b>4,2%</b> |
| <i>Régimen general</i>        | 82,3%             | 2,3%         | 81,7%           | 1,6%         | 4,2%        |
| <i>Autónomos</i>              | 15,3%             | 1,0%         | 16,3%           | -1,2%        | 4,5%        |

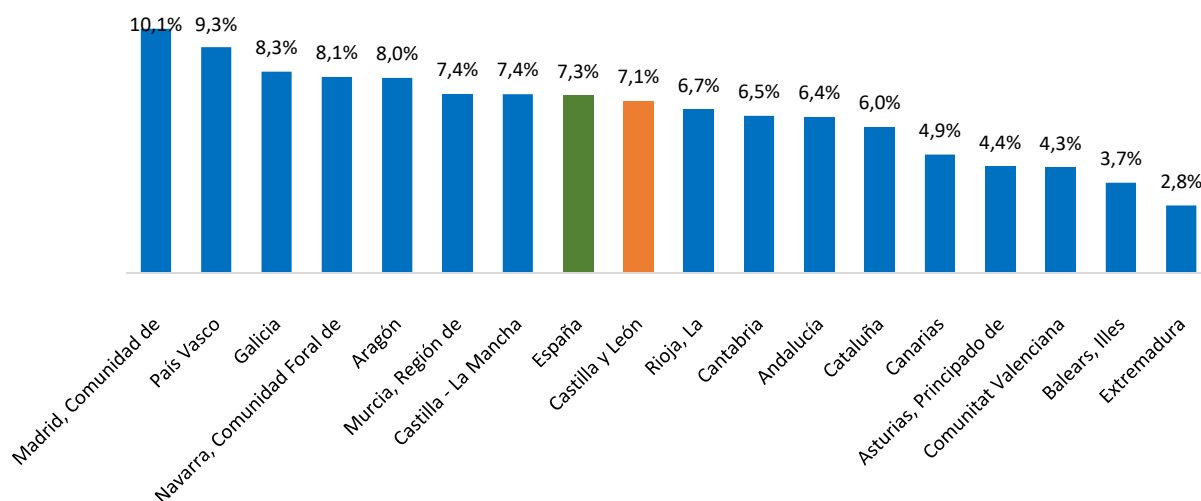
(1) Los trabajadores afiliados incluyen los que cotizan en el Régimen general, en el Sistema especial de empleados del hogar y en el Régimen especial de trabajadores autónomos (RETA). Estos últimos no se computan en los centros de cotización.

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número total de **trabajadores afiliados** (689.019 personas) ha crecido un 0,9% en relación a diciembre de 2024, de manera que el 4,2% de los cotizantes nacionales en actividades de servicios se localiza en Castilla y León. La mayor parte adscritos al Régimen General (81,7%) y un 16,3% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,2% a lo largo del último año, mientras que en el conjunto del país mejora un 1%.

Cuando el foco de atención se pone en la **cifra de negocios** del sector servicios en Castilla y León se constata un aumento interanual del 7,1%, después de una caída del 8,1% durante el último trimestre. La tendencia en España ha sido similar a la regional, presentando un avance interanual del 7,3%, con un paso atrás del 5,8% respecto al trimestre anterior. En el contexto descrito, el incremento anual en la cifra de negocios del sector servicios regional ocupa una posición intermedia en el conjunto de España, alejada de la evolución más favorable que se anotan la Comunidad de Madrid (10,1%), el País Vasco (9,3%) y Galicia (8,3%) pero, también a considerable distancia de la posición de cola que marca la evolución negativa de Extremadura (2,8%) (Gráfico 26).

**Gráfico 26. Variación anual de la cifra de negocios del sector servicios. Primer trimestre de 2025**



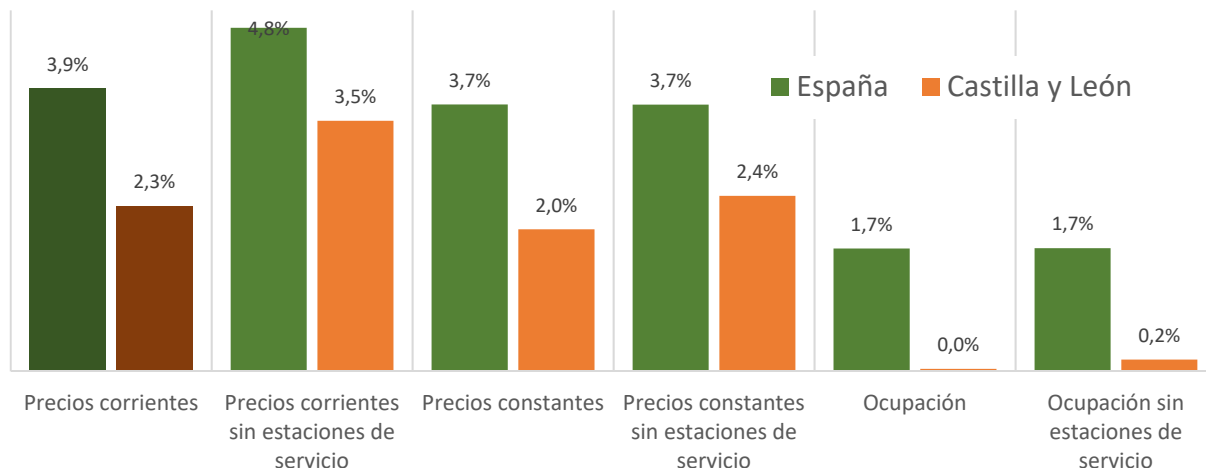
Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

En el conjunto del sector servicios debe hacerse una mención particular al **comercio minorista**. Al finalizar el trimestre, la cifra de negocios a precios corrientes experimentó un incremento interanual del 2,3% (Gráfico 27). Sin embargo, cuando se elimina el efecto de los precios, la cifra de negocio sólo avanza un 2%, frente al 3,7% que lo hace en España. Las variaciones descritas explican que la región esté 1,7 puntos por debajo de la media nacional. El hecho de que la cifra de negocios haya crecido en

PRIMER TRIMESTRE 2025

la región por debajo de la media española muestra que el comercio al por menor castellano y leonés pospone el proceso de convergencia hacia la situación que presenta el conjunto nacional.

**Gráfico 27. Cifra de negocios y ocupación del comercio minorista (Base 2021). Marzo de 2025**

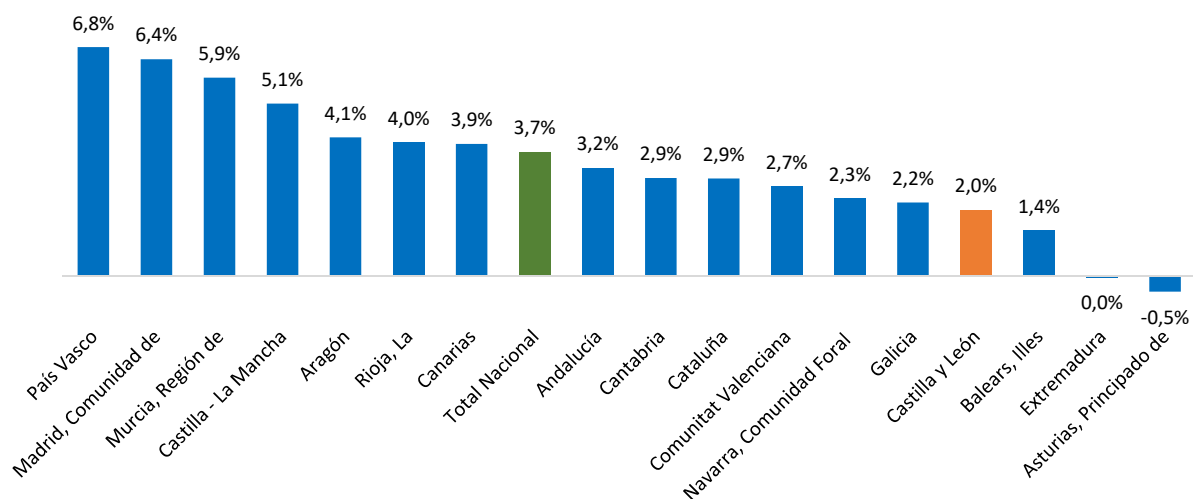


Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

No puede obviarse en el análisis que una parte importante del volumen facturado procede de las estaciones de servicio. De hecho, cuando éstas no se tienen en cuenta, el índice avanza un 2,4% y la distancia con España se reduce a 1,3 puntos, indicando que el peso de las estaciones en la región es muy superior al que tienen en el conjunto del país.

En el contexto descrito, la evolución de Castilla y León es la cuarta peor de España, solo por delante del Principado de Asturias, Extremadura y las Islas Baleares. El ranking nacional está encabezado por el País Vasco donde crece un 6,8%.

**Gráfico 28. Variación anual de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas (precios constantes). Marzo de 2025**



Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

La ocupación en el comercio minorista no varía en marzo respecto al año anterior, contrastando con el 1,7% de aumento a nivel nacional. A diferencia de la facturación, las estaciones de servicio apenas aportan ocupados al conjunto del sector, por cuanto su influencia en el índice es reducida.

## 10. Turismo

La evaluación del turismo en Castilla y León durante el primer trimestre de 2025 se realiza a partir de los servicios ofrecidos y demandados por los establecimientos hoteleros y los alojamientos de turismo rural. El análisis de la oferta turística, se complementa con el examen de la evolución del gasto que los turistas tanto españoles como extranjeros realizan en Castilla y León y del gasto que los turistas residentes en la región efectúan en el extranjero.

Antes de ello, debe señalarse que los datos de viajeros que han visitado la región y las pernoctaciones realizadas en cualquier tipo de alojamiento se resume en la Tabla 26. En estos tres meses, los viajeros que han pasado por la comunidad han disminuido un 2,4%, llegando a 1.148.928 personas, que pernoctaron 1.270.542 noches, lo que supone una caída del 3,9%. Los apartamentos turísticos son los únicos que anotan una subida de viajeros (15,9%), mientras que los albergues registran el mayor descenso (17%). En paralelo, estos últimos son, también, los que registran la mayor merma interanual de pernoctaciones (37,9%) que contrasta con la subida de los apartamentos turísticos (16%). En todo caso, los visitantes de la región continúan optando en una gran mayoría por establecimientos hoteleros o alojamientos de turismo rural.

**Tabla 26. Viajeros y pernoctaciones. Primer trimestre de 2025**

| Tipo de alojamiento     | Viajeros         |              |             | Pernoctaciones   |              |             |
|-------------------------|------------------|--------------|-------------|------------------|--------------|-------------|
|                         | 2025 T1          | Var. anual   | % s/ España | 2025 T1          | Var. anual   | % s/ España |
| Hoteles                 | 906.241          | -1,5%        | 4,5%        | 1.539.100        | -4,2%        | 2,7%        |
| Casas rurales           | 121.657          | -11,6%       | 18,0%       | 246.701          | -21,5%       | 15,9%       |
| Apartamentos turísticos | 70.136           | 15,9%        | 2,8%        | 153.884          | 16,0%        | 1,1%        |
| Camping                 | 23.100           | -12,5%       | 2,9%        | 39.310           | -24,8%       | 0,8%        |
| Albergues               | 27.794           | -17,0%       | 5,3%        | 49.450           | -37,9%       | 4,7%        |
| <b>Total</b>            | <b>1.148.928</b> | <b>-2,4%</b> | <b>4,7%</b> | <b>2.028.445</b> | <b>-7,2%</b> | <b>2,6%</b> |

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

Los **viajeros que han optado por alojarse en los hoteles** de Castilla y León durante el primer trimestre registran un retroceso interanual del 1,5%, situándose en 906.241 personas, lo que supone el 4,5% del total de España. Las 1.539.100 pernoctaciones realizadas representan una caída interanual del 4,2%, disminuyendo un 2,7% la estancia media de cada viajero, situándose en 1,7 días de media.

**Tabla 27. Características de los establecimientos hoteleros. Primer trimestre de 2025**

| Indicadores                                   | 2025 T1   | Variación | % de variación | % s/ España |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|-------------|
| Número de establecimientos (media trimestral) | 1.028     | 10        | 1,0%           | 8,4%        |
| Plazas de alojamiento (media trimestral)      | 51.564    | 174       | 0,3%           | 4,2%        |
| Número de empleados (media trimestral)        | 1.998     | 76        | 3,9%           | 3,2%        |
| Número total de viajeros                      | 906.241   | -13.356   | -1,5%          | 4,5%        |
| Pernoctaciones totales                        | 1.539.100 | -67.253   | -4,2%          | 2,7%        |
| Estancia media (días)                         | 1,70      | -0,05     | -2,7%          | 58,8%       |
| % de ocupación por plazas (media trimestral)  | 32,9%     | -0,96     | -              | 63,7%       |

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

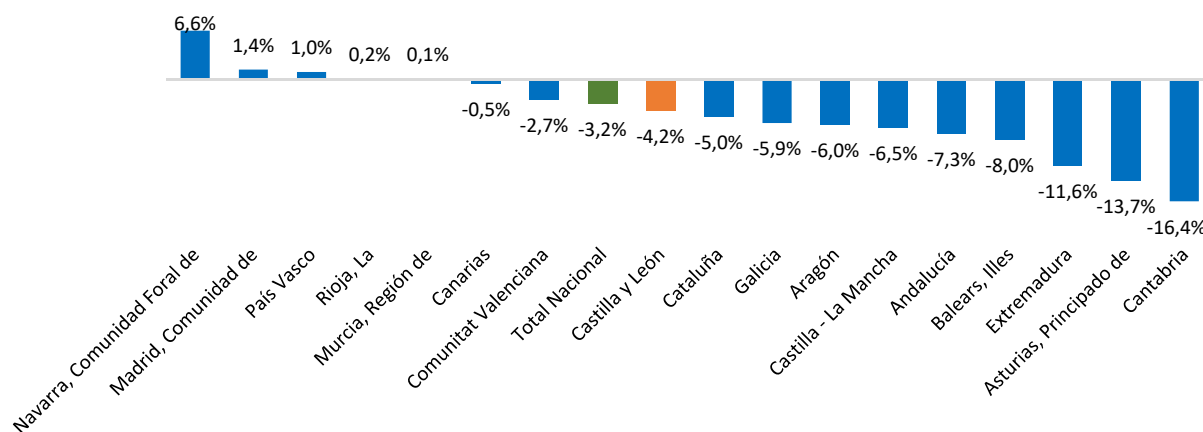
Este volumen de viajeros ha podido elegir entre 1.028 establecimientos hoteleros (Tabla 27), un 1% más que el año anterior, con 51.564 plazas operativas, un 0,3% más que el año anterior. En Castilla y León se localiza el 8,4% de los establecimientos españoles y el 4,2% de las plazas disponibles, lo que

indica que, por término medio, los hoteles de la región son de menor dimensión que en el conjunto nacional (50,2 y 98,8 plazas por hotel, respectivamente). El grado de ocupación de las plazas ofertadas en la región alcanzó el 32,9%, 0,96 puntos por debajo del año anterior, llegando al 43,9% durante los fines de semana.

En el mismo sentido a la evolución de las establecimientos, el personal empleado se incrementa un 3,9% respecto al mismo trimestre del pasado año, alcanzando los 1.998 trabajadores que apenas representan el 3,2% de los ocupados en el sector en España.

En este marco, la evolución en el número de pernoctaciones realizadas por los viajeros que han pasado por la región durante estos tres meses (4,2) se sitúan en una posición intermedia respecta al resto de comunidades autónomas, cuyo comportamiento oscila entre el retroceso de Cantabria (16,4%) y el incremento que se anota Comunidad Foral de Navarra (6,6%) (Gráfico 29).

**Gráfico 29. Variación anual del número de pernoctaciones totales por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

Los 121.657 viajeros que han optado por el turismo rural en Castilla y León durante el primer trimestre han sido un 11,6% menos que en mismo periodo del año anterior (Tabla 28). La comunidad es la principal receptora de turistas rurales de España, recibiendo el 18% del total nacional, llegando las pernoctaciones realizadas a 246.701, un 21,5% menos que el año anterior, con una estancia media de cada viajero que se ha reducido un 8,8%, pasando a 2,04 días

**Tabla 28. Características de los establecimientos de turismo rural. Primer trimestre de 2025**

| Indicadores                                   | 2025 T1 | Variación | % de variación | % s/ España |
|-----------------------------------------------|---------|-----------|----------------|-------------|
| Número de establecimientos (media trimestral) | 2.959   | -332      | -10,1%         | 20,5%       |
| Plazas de alojamiento (media trimestral)      | 26.443  | -3.514    | -11,7%         | 18,9%       |
| Número de empleados (media trimestral)        | 4.036   | -819      | -16,9%         | 18,6%       |
| Número total de viajeros                      | 121.657 | -15.979   | -11,6%         | 18,0%       |
| Pernoctaciones totales                        | 246.701 | -67.528   | -21,5%         | 15,9%       |
| Estancia media (días)                         | 2,04    | -0,20     | -8,8%          | 88,9%       |
| % de ocupación por plazas (media trimestral)  | 10,3%   | -0,94     | -              | -1,9        |

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

Los visitantes de las zonas rurales han podido elegir entre 2.959 alojamientos, un 10,1% menos que el año anterior, con 26.443 plazas operativas que representan un decremento del 11,7%. Castilla y León

concentra el 20,5% de los establecimientos españoles y el 18,9% de las plazas disponibles, lo que indica que, por término medio, los establecimientos de la región son de dimensión ligeramente inferior a las del conjunto nacional (8,9 y 9,8 plazas por establecimiento, respectivamente). El grado de ocupación de las plazas ofertadas alcanzó el 10,38%, 0,94 puntos por debajo del año anterior, llegando al 51,6% durante los fines de semana.

En el mismo sentido a la evolución de las plazas, el personal empleado decrece un 16,9% respecto al mismo periodo del pasado año, alcanzando 4.036 trabajadores, el 18,6 de los del sector en España.

Los datos elaborados por CaixaBank Research señalan que, en marzo de 2025, el **gasto nominal de los turistas españoles** en Castilla y León experimentó una caída interanual del 3,6% frente al 7,5% de la media nacional (Tabla 29). La evolución está marcada por el retroceso del gasto en alojamiento (25,1%) que no han podido compensar los incrementos en comercio y ocio (2,8%) y restauración (1,9%). Por su parte, el incremento interanual en el gasto de los **turistas extranjeros en Castilla y León**, fue del 12,5%, mientras que en el conjunto del país subió un 12,9%. Por capítulos, el avance más intenso se contabiliza en el gasto en comercio y ocio (27,9%) y restauración (15,4%) que han contrarrestado la disminución del gasto en alojamiento (17,2%).

**Tabla 29. Variación interanual del gasto turístico. Diciembre de 2024**

| Ámbito de gasto | España       |               |                  | Castilla y León |               |                  |
|-----------------|--------------|---------------|------------------|-----------------|---------------|------------------|
|                 | Doméstico    | Internacional | En el extranjero | Doméstico       | Internacional | En el extranjero |
| Alojamiento     | -14,3%       | -10,2%        | -                | -25,1%          | -17,2%        | -                |
| Comercio y ocio | -3,1%        | 14,5%         | -                | 2,8%            | 27,9%         | -                |
| Restauración    | 1,9%         | 11,6%         | -                | 1,9%            | 15,4%         | -                |
| <b>Total</b>    | <b>-7,5%</b> | <b>12,9%</b>  | <b>-1,3%</b>     | <b>-3,6%</b>    | <b>12,5%</b>  | <b>-2,9%</b>     |

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

Por último, el gasto que los turistas castellano y leoneses realizan en el extranjero cayó un 2,9%, por encima de los residentes en otras regiones (1,3%).

## 11. Transporte

El Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible cifra el volumen total de **mercancías transportadas por carretera** en vehículos pesados<sup>11</sup> durante el primer trimestre en 40,4 millones de toneladas, reflejando un avance interanual del 13,6% (Tabla 30). Esta mejora es más acentuada que la del conjunto del país (7,4%).

**Tabla 30. Características del transporte de mercancías por carretera. Primer trimestre de 2025**

| Tipo de transporte | España         |             | Castilla y León |              |               |             |
|--------------------|----------------|-------------|-----------------|--------------|---------------|-------------|
|                    | Miles de Tn.   | Var. anual  | Miles de Tn.    | Var. anual   | % s/ total    | % s/ España |
| Intrarregional     | 289.545        | 7,2%        | 20.903          | 22,0%        | 51,7%         | 7,2%        |
| Interregional      | 211.185        | 8,8%        | 18.464          | 8,8%         | 45,6%         | 8,7%        |
| Internacional      | 22.448         | -1,4%       | 1.102           | -28,6%       | 2,7%          | 4,9%        |
| <b>Total</b>       | <b>523.177</b> | <b>7,4%</b> | <b>40.469</b>   | <b>13,6%</b> | <b>100,0%</b> | <b>7,7%</b> |

Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

<sup>11</sup> Vehículos rígidos o camiones con capacidad de carga útil superior a 3,5 toneladas y con un peso máximo autorizado superior a 6 toneladas, matriculados en España.

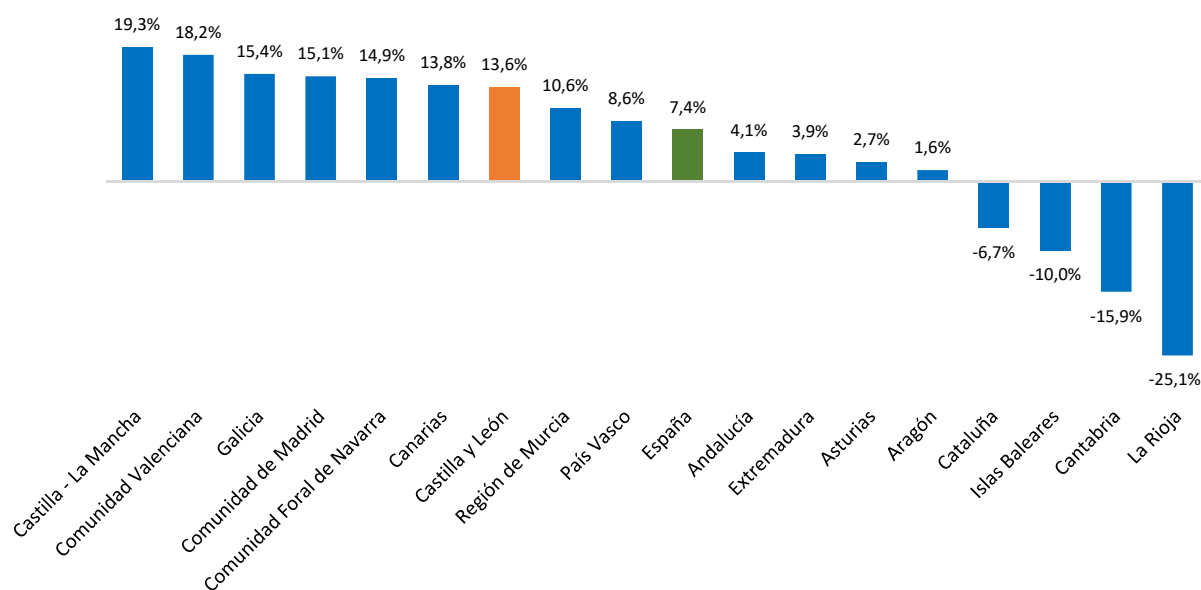
El **transporte intrarregional**, es decir, aquel con origen y destino en Castilla y León, incrementa su volumen un 22% respecto al año anterior, situándose en 20,9 millones de toneladas, es decir, el 51,7% del transporte total por carretera realizado en la región. En el global nacional, este tipo de desplazamiento mejora un 7,2%. Sin embargo, dentro del transporte intrarregional existen diferencias entre el intramunicipal y el intermunicipal. Así, mientras que el primero (22,6% del total), avanza un 119,9%, el segundo (77,4% del total), mejora un 8% respecto al año anterior.

Por su parte, el **transporte interregional** por carretera crece un 8,8%, situándose el volumen de mercancía transportada por carretera con origen o destino en otras comunidades en 18,5 millones de toneladas. Esta cuantía representa el 45,6% del volumen total de mercancías transportadas por carreteras de Castilla y León. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (51,7%) es superior al de las recibidas (48,3%), con un aumento interanual en el primer caso del 12,7% y del 48,3% en el segundo.

En paralelo a los anteriores, el **transporte internacional** con origen o destino en Castilla y León se ha contraído un 28,6% en relación al primer trimestre de 2024, mientras que el global de España lo ha hecho un 1,4%. Dicho comportamiento sitúa el volumen de mercancía transportada por carretera en la región con origen o destino en otros países en 1,1 millones de toneladas, representando apenas el 2,7% del volumen total. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (57%) ha sido superior al de las recibidas (43%). Además, mientras que estas últimas han caído un 20% en relación al año anterior, las expedidas lo han hecho un 57%.

En este contexto, la evolución positiva durante el último año en el volumen total de mercancía transportada por carretera en la región (13,6%) ocupa el séptimo lugar en el conjunto de comunidades españolas (Gráfico 30), próxima al puesto de cabeza que marca Castilla-La Mancha con un avance del 19,3%, y lejos del puesto de cola que marca La Rioja con un retroceso del 25,1%.

**Gráfico 30. Variación anual en el volumen total transportado por comunidades autónomas. Primer trimestre de 2025**



Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

## 12.Sector exterior

Las **relaciones comerciales de Castilla y León con el exterior** durante el primer trimestre de 2025 se pueden resumir en 5.131,3 millones de euros exportados, 4.260,7 importados y un superávit comercial de 870,6 millones, lo que se traduce en una tasa de cobertura del 120,4% (Tabla 31). Las exportaciones registran un incremento interanual del 14,6%, mientras que las importaciones se anotan un avance del 5,2%. En esta relación, tanto las exportaciones como las importaciones de Castilla y León representan el 3,8% del total nacional.

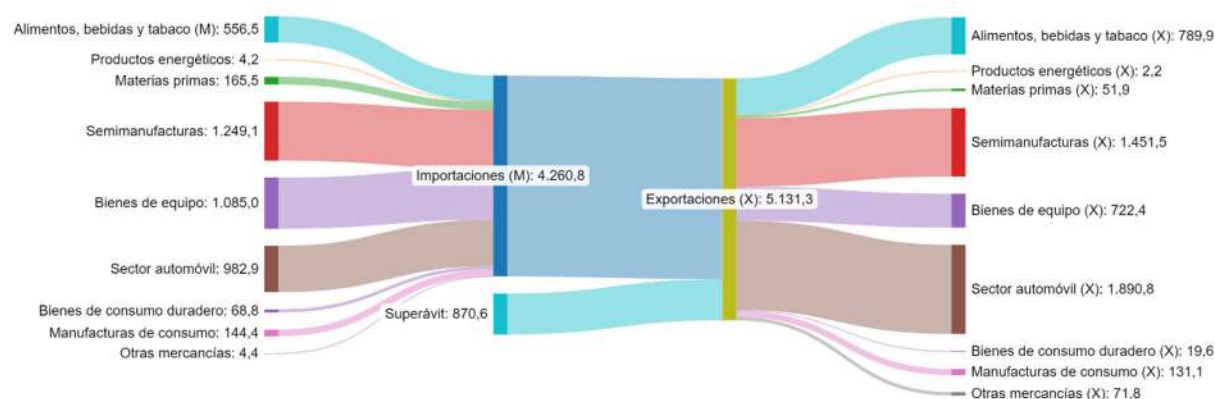
**Tabla 31. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Primer trimestre de 2025**

| Sectores                    | Exportaciones  |              |               | Importaciones  |             |               |
|-----------------------------|----------------|--------------|---------------|----------------|-------------|---------------|
|                             | Mill. Euros    | Var. Anual   | %             | Mill. Euros    | Var. Anual  | %             |
| Alimentos, bebidas y tabaco | 789,9          | 2,3%         | 15,4%         | 556,5          | 20,5%       | 13,1%         |
| Productos energéticos       | 2,2            | -55,5%       | 0,0%          | 4,2            | 70,9%       | 0,1%          |
| Materias primas             | 51,9           | 9,3%         | 1,0%          | 165,5          | 47,1%       | 3,9%          |
| Semimanufacturas            | 1.451,5        | 8,6%         | 28,3%         | 1.249,1        | 12,4%       | 29,3%         |
| Bienes de equipo            | 722,4          | 49,8%        | 14,1%         | 1.085,0        | 6,3%        | 25,5%         |
| Sector automóvil            | 1.890,8        | 15,6%        | 36,8%         | 982,9          | -14,4%      | 23,1%         |
| Bienes de consumo duradero  | 19,6           | 15,1%        | 0,4%          | 68,8           | 9,6%        | 1,6%          |
| Manufacturas de consumo     | 131,1          | 0,3%         | 2,6%          | 144,4          | 19,7%       | 3,4%          |
| Otras mercancías            | 71,8           | 43,3%        | 1,4%          | 4,4            | -53,7%      | 0,1%          |
| <b>Total</b>                | <b>5.131,3</b> | <b>14,6%</b> | <b>100,0%</b> | <b>4.260,7</b> | <b>5,2%</b> | <b>100,0%</b> |

Fuente: DATACOMEX.

La descomposición sectorial (Gráfico 31) permite apreciar una fuerte concentración, tanto de las exportaciones como de las importaciones. En primer caso, el sector del automóvil y las semimanufacturas canalizan el 65,6% del total (36,8% y 28,3%, respectivamente). De forma paralela, tres sectores se anotan la mayor parte (77,9%) de las importaciones regionales: semimanufacturas (29,3%), bienes de equipo (25,5%) y sector del automóvil (23,1%).

**Gráfico 31. Distribución de las exportaciones e importaciones de Castilla y León por productos. Primer trimestre de 2025**



Fuente: DATACOMEX.

Desde una perspectiva provincial, Valladolid y Burgos son las protagonistas del comercio internacional de la región. Entre ambas concentran el 62,7 de las exportaciones y el 67,4% de las importaciones. En concreto, Valladolid, con 2.103,4 millones de euros encabeza el volumen exportador, cantidad que contrasta con los 48,8 millones de Ávila o los 79,9 de Zamora. Del mismo modo, las empresas

vallisoletanas han importado por valor de 1.956,2 millones de euros, cifra muy superior a la alcanzada en Zamora (51,6 millones) o Ávila (47,9 millones).

La **inversión extranjera en empresas de Castilla y León** que realizan operaciones no ETVE (Entidades de Tenencia de Valores Extranjeros), en el cuarto trimestre de 2024, fue de 64,2 millones de euros lo que representa el 0,55% del total invertido en el conjunto de España (11.746,1 millones). La inversión en la región ha mejorado un 99,1%, desde los 32,3 millones de euros del año anterior (Tabla 32).

**Tabla 32. Inversión bruta extranjera en España y española en el exterior. Primer trimestre de 2025**

| Flujo                             | España   |            | Castilla y León |            |             |
|-----------------------------------|----------|------------|-----------------|------------|-------------|
|                                   | Millones | Var. anual | Millones        | Var. anual | % s/ España |
| Inversión extranjera en España    | 11.746,1 | 6,5%       | 64,2            | 99,1%      | 0,55%       |
| Inversión española en el exterior | 9.482,0  | 3,5%       | 47,0            | -54,5%     | 0,50%       |

Fuente: Datainvox

En todo caso, la inversión recibida en Castilla y León durante este trimestre resulta insignificante cuando se compara con la de la Comunidad de Madrid (7.689 millones) o la de Cataluña (981,6 millones).

En paralelo, la **inversión de Castilla y León en el extranjero** en operaciones no ETVE fue de 47 millones de euros, que apenas suponen el 0,5% del total invertido por empresas españolas en el extranjero (9.482 millones). Esta situación se produce después de que la inversión de la región en el exterior cayese un 54,5% durante el último año, mientras que la del global nacional creciera 3,5%. La inversión realizada en el exterior por las empresas de Castilla y León resulta irrelevante cuando se compara con la llevada a cabo por las empresas de la Comunidad de Madrid (3.981,6 millones) o el País Vasco (2.685,2 millones).

En este marco, cabe destacar que en Castilla y León por cada 100 euros de inversión extranjera las empresas regionales invierten 73,2 euros en el exterior. En el total nacional esta ratio está en 80,7 euros.

### 13. Sector financiero

El Boletín Estadístico del Banco de España cifra en 43.531 millones de euros el volumen total de **crédito facilitado en Castilla y León por las instituciones financieras**, el 89,2% destinado al sector privado y el 10,8% a las Administraciones Públicas. Este dato supone un avance interanual del 0,2% (Tabla 33) consecuencia de la expansión al sector privado (1%), pues los otorgados al sector público retroceden un 6%. La actividad crediticia de Castilla y León, representa el 3,6% del total nacional, porcentaje que se eleva al 6,4% en el caso de los créditos a las Administraciones Públicas y al 3,4% en los dirigidos a los sectores residentes privados.

Los **depósitos en las entidades financieras de la región** arrojan un saldo de 81.022 millones de euros, después de un incremento interanual del 2,2%. La mayor parte (94,9%) son de titularidad privada (76.869 millones), mayoritariamente a la vista, y apenas, el 5,1% corresponde a las Administraciones Públicas (4.153 millones). Un dato a destacar es que los ahorradores apuestan por los depósitos a plazo frente a los depósitos a la vista. Los primeros, que, aunque sólo representan el 16,2% de los depósitos totales (13.114 millones), se anotan un avance interanual del 32,4%. Por el contrario, los depósitos a la vista, que concentran el 78,7% del ahorro total depositado en entidades financieras, caen un 2,3%. Las cesiones temporales de activos resultan irrelevantes en el global de depósitos de la

comunidad. En todo caso, el ahorro depositado en entidades financieras regionales representa el 5% del total nacional.

**Tabla 33. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Diciembre de 2024**

| Créditos y depósitos                  | España           |             | Castilla y León |             |               |             |
|---------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|---------------|-------------|
|                                       | Millones         | Var. anual  | Millones        | Var. anual  | % s/ total    | % s/ España |
| <b>Créditos totales</b>               | <b>1.204.641</b> | <b>0,2%</b> | <b>43.531</b>   | <b>0,2%</b> | <b>100,0%</b> | <b>3,6%</b> |
| Créditos a las AA.PP.                 | 73.820           | -1,8%       | 4.704           | -6,0%       | 10,8%         | 6,4%        |
| Créditos al sector privado            | 1.130.821        | 0,4%        | 38.826          | 1,0%        | 89,2%         | 3,4%        |
| <b>Depósitos totales</b>              | <b>1.627.706</b> | <b>7,8%</b> | <b>81.022</b>   | <b>2,2%</b> | <b>100,0%</b> | <b>5,0%</b> |
| Depósitos de las AA.PP.               | 139.040          | 44,6%       | 4.153           | 0,4%        | 5,1%          | 3,0%        |
| Depósitos del sector privado (vista)  | 1.219.509        | 2,1%        | 63.753          | -2,3%       | 78,7%         | 5,2%        |
| Depósitos del sector privado (plazo)  | 248.794          | 21,8%       | 13.114          | 32,4%       | 16,2%         | 5,3%        |
| Depósitos del sector privado (cesión) | 20.363           | 36,2%       | 3               | -           | -             | -           |

Fuente: Elaborado a partir del Boletín estadístico del Banco de España.

Independientemente de su distribución, el volumen de depósitos en las entidades financieras regionales supera en 37.492 millones a la cuantía de los créditos que tienen concedidos. Esta realidad puede interpretarse como que una parte importante del ahorro castellano y leonés sirve para financiar los créditos concedidos en otras comunidades.

Los datos sobre **hipotecas constituidas** entre enero y marzo de 2025 en Castilla y León (Tabla 34) sitúan su número en 7.799, un 34,6% más que en el año anterior, representando el 5,1% de todas las firmadas en el país. El 97,4% de ellas se realizan sobre fincas de naturaleza urbana, y sólo un 2,6% sobre fincas pertenecientes a zonas rurales o relacionadas con el campo. En comparación con el primer trimestre de 2024, las primeras avanzan un 35% mientras que las segundas lo hacen un 20,8%.

**Tabla 34. Hipotecas constituidas en Castilla y León. Primer trimestre de 2025**

| Naturaleza de la finca | Número       |              |               |             | Importe total<br>Miles € | Importe medio  |              |              |
|------------------------|--------------|--------------|---------------|-------------|--------------------------|----------------|--------------|--------------|
|                        | Número       | Var. anual   | % s/ total    | % s/ España |                          | Euros          | Var. anual   | % s/ España  |
| <b>Fincas rústicas</b> | <b>203</b>   | <b>20,8%</b> | <b>2,6%</b>   | <b>8,1%</b> | <b>30.332</b>            | <b>149.419</b> | <b>19,9%</b> | <b>75,8%</b> |
| <b>Fincas urbanas</b>  | <b>7.596</b> | <b>35,0%</b> | <b>97,4%</b>  | <b>5,0%</b> | <b>836.448</b>           | <b>110.117</b> | <b>1,3%</b>  | <b>64,0%</b> |
| Viviendas              | 5.798        | 36,0%        | 74,3%         | 8,1%        | 628.485                  | 108.397        | 9,2%         | 69,8%        |
| Solares                | 47           | 2,2%         | 0,6%          | 3,4%        | 20.278                   | 431.447        | 26,2%        | 45,3%        |
| Otros                  | 1.751        | 32,9%        | 22,5%         | 5,9%        | 187.685                  | 107.187        | -18,2%       | 52,7%        |
| <b>Total</b>           | <b>7.799</b> | <b>34,6%</b> | <b>100,0%</b> | <b>5,1%</b> | <b>866.780</b>           | <b>111.140</b> | <b>1,8%</b>  | <b>64,4%</b> |

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

El importe medio de una hipoteca en Castilla y León ha subido durante el último año un 1,8%, lo que cifra su cuantía en 111.140 euros. Sin embargo, mientras que la cuantía sobre las de naturaleza urbana arroja una subida interanual del 1,3%, el importe sobre las de naturaleza rural crece un 19,9%.

El grueso del mercado hipotecario está formado por las viviendas urbanas que representan el 74,3% del total regional, después de una mejora interanual del 36% en su número y del 9,2% en su importe total. La evolución de ambas magnitudes ha provocado que la hipoteca media de una vivienda urbana en la región haya crecido un 9,22%, situando su cuantía en 108.397 euros, que representa el 69,8% del valor que alcanza en el conjunto de España.

Las **ejecuciones hipotecarias** iniciadas e inscritas en los Registros de Propiedad sobre viviendas urbanas en Castilla y León durante el primer trimestre contabilizan un avance interanual del 17,3%, situando su número en 95 (Tabla 35). El incremento ha sido más intenso que en el conjunto de España donde avanzan un 3,6%, de tal forma que las ejecuciones en la región representan el 2,8% del conjunto nacional. A su vez, las ejecuciones hipotecarias sobre fincas de naturaleza rústica han crecido un 6,7%, contrastando con la caída nacional del 25,1%.

**Tabla 35. Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Primer trimestre de 2025**

| Tipo de vivienda  | España |            | Castilla y León |            |             |
|-------------------|--------|------------|-----------------|------------|-------------|
|                   | Número | Var. anual | Número          | Var. anual | % s/ España |
| Fincas rústicas   | 329    | -25,1%     | 15              | 6,7%       | 4,6%        |
| Viviendas urbanas | 3.429  | 3,6%       | 95              | 17,3%      | 2,8%        |

Fuente: Estadística sobre Ejecuciones Hipotecarias. INE.

## 14. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre enero y marzo de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 1.970,5 millones de euros, el 2,4% del total ingresado en el Territorio de Régimen Fiscal Común. Esta cifra supone un incremento interanual del 7,4%, mientras que a nivel nacional el aumento ha sido del 10,3% (Tabla 36).

**Tabla 36. Ingresos tributarios. Primer trimestre de 2025**

| Concepto                               | España   |            | Castilla y León |            |            |             |
|----------------------------------------|----------|------------|-----------------|------------|------------|-------------|
|                                        | 2025 T1  | Var. anual | 2025 T1         | Var. anual | % s/ total | % s/ España |
| Ingresos totales brutos (mill. €)      | 83.248,6 | 10,3%      | 1.970,5         | 7,4%       | -          | 2,4%        |
| Ingresos totales netos (mill. €)       | 66.213,8 | 9,7%       | 1.624,3         | 5,9%       | 100,0%     | 2,5%        |
| IRPF (mill. €)                         | 35.756,1 | 11,0%      | 957,8           | 10,5%      | 48,6%      | 2,7%        |
| IVA (mill. €)                          | 28.603,9 | 7,4%       | 639,2           | -0,5%      | 32,4%      | 2,2%        |
| Ingresos tributarios por habitante (€) | 1.347,1  | 8,7%       | 677,0           | 5,6%       | -          | 50,3%       |

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Después de contabilizar las devoluciones pertinentes, los **ingresos totales netos** de las nueve delegaciones provinciales<sup>12</sup> que la Agencia Tributaria tiene en la región suman 1.624,3 millones de

<sup>12</sup> La asignación de contribuyentes a Delegaciones depende del domicilio fiscal. Por tanto, la magnitud recaudatoria de una Delegación no representa necesariamente la magnitud fiscal del territorio de la misma. De hecho, casi la mitad de los ingresos tributarios corresponden a la Delegación de Madrid, donde tienen su domicilio fiscal un gran número de grandes empresas y retenedores. Tampoco la variación trimestral de los ingresos tributarios gestionados por una Delegación representa el dinamismo fiscal o recaudatorio del territorio debido a: i) la periodicidad trimestral de las declaraciones e ingresos de las PYMES por IVA y retenciones sobre rentas del trabajo y de los pagos a cuenta de las empresas personales; ii) la particular periodicidad de los pagos a cuenta de Sociedades, ingresados en abril, octubre y diciembre; iii) la concentración en dos o tres meses del año de los ingresos por cuota diferencial positiva del IRPF y del Impuesto de Sociedades; iv) el patrón temporal de las devoluciones realizadas; y, v) las perturbaciones causadas por el cambio en el domicilio fiscal de una gran empresa, contribuyente o retenedor o por los procesos de fusión y absorción de empresas y de creación de grupos fiscales.

euros. El grueso de estos ingresos<sup>13</sup> corresponde al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 48,6% de la recaudación neta regional y al Impuesto sobre el Valor Añadido (32,4% del total). La recaudación del primero ha mejorado un 10,5% respecto al año anterior, mientras que la del segundo ha empeorado un 0,5%. En Castilla y León, la recaudación por habitante (677 euros) alcanza el 50,3% de la que se consigue a nivel nacional (1.347,1 euros). Con crecimientos interanuales del 5,6% y del 8,7%, respectivamente.

En diciembre de 2024, la **deuda pública** de Castilla y León llegó a 14.239,1 millones de euros, el 4,2% de la deuda total de España, después de un avance interanual del 2,7%, equivalente a 374,5 millones. Esta evolución contrasta con el aumento del 3,3% del global nacional (Tabla 37). Conviene indicar que la deuda de las empresas públicas no incluidas en el sector de las Administraciones Públicas puede considerarse irrelevante. En términos relativos, la deuda pública de Castilla y León representa el 18,9% del PIB, 2,2 puntos por debajo de la ratio española (21,2%). En términos per cápita, la deuda pública por cada habitante de Castilla y León asciende a 5.954 euros, un 11% menos de la deuda asignada a cada ciudadano español (6.690 euros).

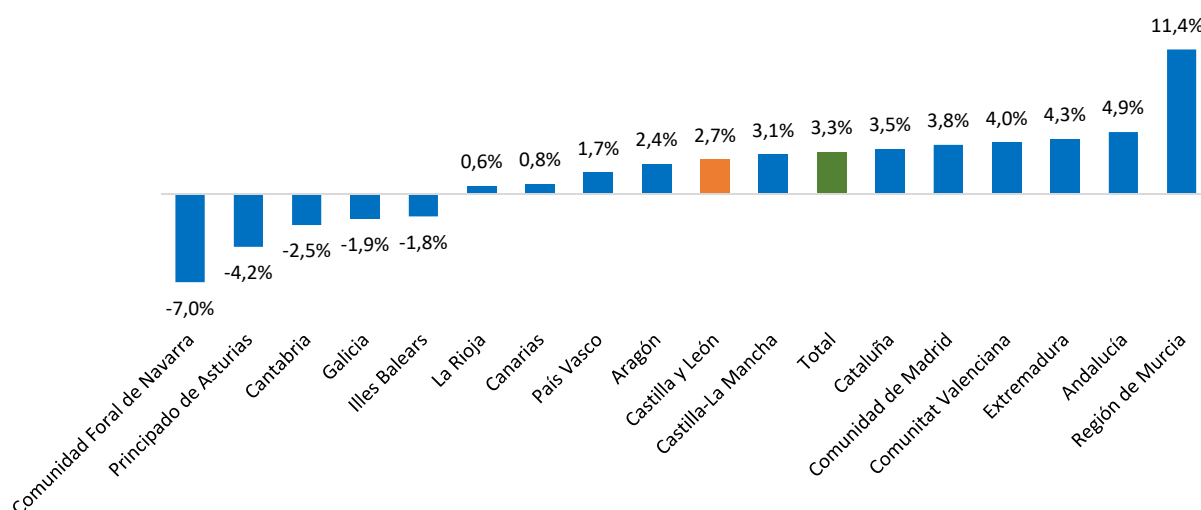
**Tabla 37. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo (millones de euros). Diciembre de 2024**

|                 | dic-23    | dic-24    | Var. anual (mill) | Var. anual (%) | % PIB | Deuda per cápita |
|-----------------|-----------|-----------|-------------------|----------------|-------|------------------|
| Castilla y León | 13.864,6  | 14.239,1  | 374,5             | 2,7%           | 18,9% | 5.955            |
| España          | 325.241,9 | 335.977,5 | 10.735,5          | 3,3%           | 21,1% | 6.675            |

Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

En este marco, el aumento interanual de la deuda pública regional (2,7%) ocupa una situación intermedia en el conjunto del país, alejada tanto de los incrementos que se anota la Región de Murcia (11,4%) como del retroceso que contabiliza la Comunidad Foral de Navarra (7%) (Gráfico 32).

**Gráfico 32. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Diciembre de 2024**



Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

<sup>13</sup> Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes e impuestos especiales y tasas.