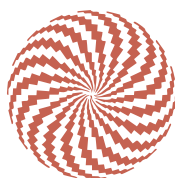


Septiembre 2025

Nº
45



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Soria



2025
2º TRIMESTRE

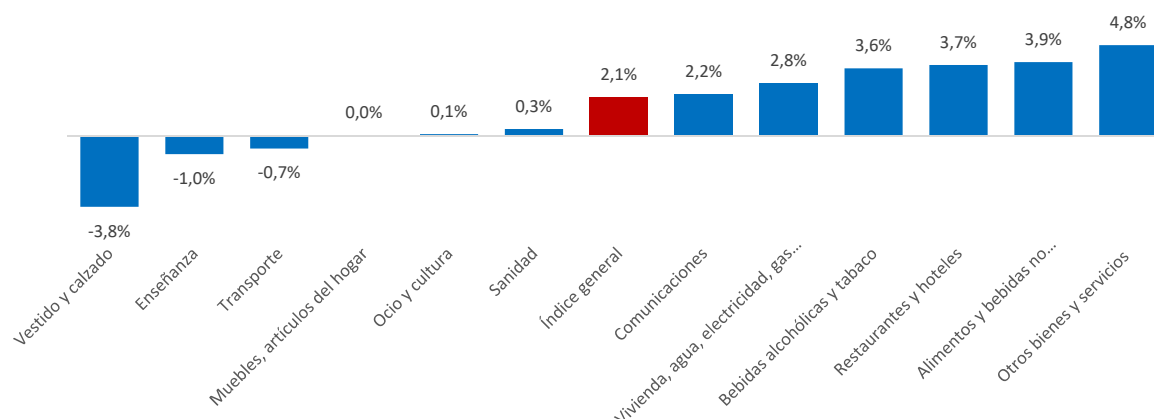


Soria

1. Inflación

La evolución de los precios en Soria durante el sexto mes del año marca un incremento interanual del 2,1% (Gráfico 1), inferior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Comunicaciones, Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Bebidas alcohólicas y tabaco, Restaurantes y hoteles, Alimentos y bebidas no alcohólicas y Otros bienes y servicios. Estos aumentos contrastan con el retroceso en los precios del Vestido y calzado, Transporte, Enseñanza.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Soria por grupos. Junio de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,6% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (8%), que ha permitido compensar la disminución del 0,5% de la población con nacionalidad española. Sus 90.479 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (26,3%) superan a los menores de 25 (21,4%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 5,8% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Soria. 1 de julio de 2025

Características	Castilla y León		Soria			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.406.016	0,6%	90.479	0,6%	100,0%	3,8%
Hombres	1.183.401	0,5%	45.996	0,7%	50,8%	3,9%
Mujeres	1.222.615	0,6%	44.483	0,4%	49,2%	3,6%
Menores 25 años	486.164	0,5%	19.334	0,7%	21,4%	4,0%
De 25 a 64 años	1.259.233	-0,1%	47.320	-0,3%	52,3%	3,8%
Mayores 64 años	660.619	1,9%	23.825	2,2%	26,3%	3,6%
Población española	2.194.365	-0,4%	78.217	-0,5%	86,4%	3,6%
Población extranjera	211.651	11,7%	12.262	8,0%	13,6%	5,8%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

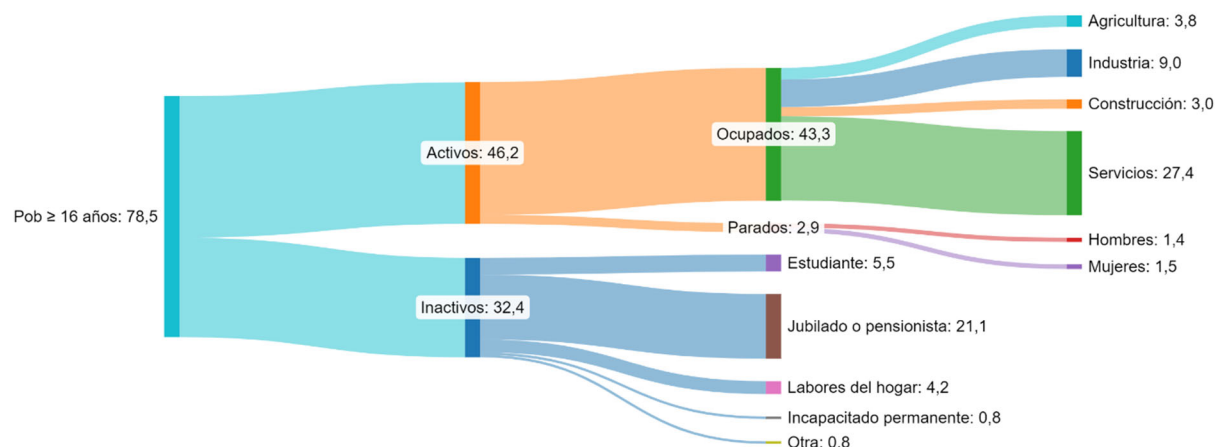
PROVINCIA DE SORIA

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el segundo trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 46,1 mil personas, un 3,1% más que un año antes, representando el 58,7% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 1,4 puntos superior a la del año anterior y 4,1 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Soria. Segundo trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Soria. Segundo trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Soria		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.144,5	1,9%	46,1	3,1%	4,0%
Tasa de actividad	54,6%	0,6	58,7%	1,4	-
Población inactiva	952,6	-0,4%	32,4	-3,0%	3,4%
Ocupados	1.047,9	3,5%	43,3	1,2%	4,1%
Tasa de ocupación	50,0%	1,3	55,1%	0,3	-
Parados	96,9	-12,1%	2,9	52,6%	3,0%
Tasa de paro	8,5%	-1,3	6,3%	2,0	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 3% en la **población inactiva**, situando su número en 32,4 mil personas. Destaca la pérdida en el número otras situaciones (52,9%) y el incremento de estudiantes (10%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (65,1%).

Los **ocupados** experimentan un avance interanual del 1,2%, situando su número en 43,3 mil personas, gracias al crecimiento en la industria (9,8%) y los servicios (0,4%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (63,6%). Los ocupados representan el 55,1% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 5,1 puntos mayor a la regional.

Los **parados** se cifran en 2,9 mil personas, después de un avance interanual del 52,6%, más intenso que el de la región. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 6,3%, inferior en 2 puntos a la del año anterior.

PROVINCIA DE SORIA

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en junio de 2025 a 2.370 personas, un 0,2% más que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,4% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 2.550, un 0,1% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 3,8% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (65,4%) después de un avance interanual del 2,9%.

El trimestre finaliza con 41.735 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,4% menos que un año antes. Esta caída, que contrasta con el aumento regional (0,7%), explica que en la provincia trabaje el 4,2% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 7.638 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,3% de la afiliación provincial, frente al 18,5% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria han perdido el 1,4% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el segundo trimestre, se han visto afectados 318 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 51 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 13% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.540 las empresas activas en Soria durante el año 2024, un 1,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 3,7% del total regional, lo que representa una ratio de 61,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95%), ya sea sin asalariados (50,5%) o con menos de diez (44,5%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Soria en 2024

Tipo de empresa	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	1.681	3,4%	30,3%	3,8%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	116	2,7%	2,1%	5,6%
Personas físicas	86.283	-0,6%	2.963	-0,5%	53,5%	3,4%
Total	148.398	0,1%	5.540	1,2%	100,0%	3,7%
Sin asalariados	79.068	-0,2%	2.800	1,4%	50,5%	3,5%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	2.463	0,7%	44,5%	3,9%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	240	3,4%	4,3%	4,3%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 3,1%, situando su número en 4.105. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros de Castilla y León. El 80,6% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Junio de 2025

Indicador	Castilla y León		Soria		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	76.601	-0,7%	3.309	-1,3%	4,3%
Todos los regímenes	96.434	-2,0%	4.105	-3,1%	4,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE SORIA

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el segundo trimestre se han creado 28 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,8 millones de euros. Estas sociedades representan el 3,2% de las 871 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 358 centros, un 1,9% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que regional, de tal forma que en Soria opera el 4,9% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Soria. Junio de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Soria	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.286	-1,5%	358	-1,9%	4,9%
Trabajadores afiliados	151.997	1,8%	8.279	-1,8%	5,4%
Régimen general	92,5%	2,1%	93,5%	-1,6%	5,5%
Autónomos	7,2%	-1,2%	6,5%	-4,3%	4,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.279, un 1,8% menos que en junio de 2024, de manera que el 5,4% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (93,5%) y un 6,5% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 4,3% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 30.800 toneladas, el 4,5% del consumo regional, después de un avance interanual del 0,9 (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (72,9%), que durante el último año aumenta un 3,4%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 19,1% superior al de la comunidad (0,340 y 0,286 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Soria. Segundo trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Soria	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	524.406	5,0%	22.439	3,4%	4,3%
Total	687.953	4,2%	30.800	0,9%	4,5%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el segundo trimestre se eleva a 224, un 1,8% menos que el año anterior, contrastando con el avance del 10,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 3,5% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras

PROVINCIA DE SORIA

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

que los turismos con motor diésel retroceden un 65% y los de gasolina un 40,3%, los que emplean energías alternativas avanzan un 30,5%, concentrando estos últimos el 76,3% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Soria. Segundo trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.244	-29,4%	46	-40,3%	20,5%	3,7%
Diésel	166	-59,3%	7	-65,0%	3,1%	4,2%
Energías alternativas	5.065	37,4%	171	30,5%	76,3%	3,4%
Turismos	6.475	10,6%	224	-1,8%	100,0%	3,5%

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado soriano de viviendas urbanas ha cerrado el segundo trimestre con un total de 277 transacciones, el 27,5% menos que el año anterior (Tabla 8). Este retroceso contrasta con el avance en el conjunto regional (37,1%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 88,4% de las transacciones totales y la nueva el 11,6%. Además, mientras que la usada cae un 4,7% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 74,4%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 34,5% y el segundo un 48%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Soria. Segundo trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.890	48,0%	32	-74,4%	11,6%	1,7%
Vivienda usada	7.357	34,5%	245	-4,7%	88,4%	3,3%
Total viviendas	9.247	37,1%	277	-27,5%	100,0%	6,4%
Vivienda libre	8.386	35,7%	249	-29,7%	89,9%	3,0%
Vivienda protegida	861	52,9%	28	0,0%	10,1%	3,3%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 89,9% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de caer un 29,7% y, únicamente el 10,1% en vivienda protegida, tras no variar respecto al año precedente. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 35,7% y el segundo un 52,9%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el segundo trimestre fue de 32 millones de euros (Tabla 9), un 45,8% más que el año anterior, representando el 3,1% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Segundo trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	32,0	22,7	6,6	2,7	4,3	27,7
Var. anual	45,8%	259,5%	-19,3%	-63,6%	-59,8%	146,1%
% s/ total	100,0%	71,0%	20,5%	8,5%	13,4%	86,6%
% s/ C y L	3,1%	2,9%	6,3%	2,1%	3,8%	3,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha

PROVINCIA DE SORIA

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

sido la principal licitadora con 22,7 millones de euros (63,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 51,6% a edificación y en un 48,4% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 3.112 centros, un 3,4% menos al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,2% de los centros de la comunidad. El 79,7% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 79,3%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Soria. Junio de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	74.860	-2,2%	3.112	-3,4%	4,2%
<i>Régimen general</i>	79,3%	-0,7%	79,7%	-1,0%	4,2%
Trabajadores afiliados	699.009	0,3%	26.679	-1,5%	3,8%
<i>Régimen general</i>	81,9%	0,7%	83,3%	-1,4%	3,9%
<i>Autónomos</i>	16,2%	-1,0%	14,6%	-0,6%	3,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (26.679 personas) ha caído un 1,5% en relación a junio de 2024, de manera que el 3,8% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Soria. La mayor parte adscritos al Régimen General (83,3%) y un 14,6% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,6% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria entre abril y junio de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 108 **establecimientos hoteleros** ofertaron 3.908 plazas de alojamiento, un 8,2% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,8% de los hoteles regionales y el 6,7% de las plazas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia mejora un 6,2 y las pernoctaciones un 7,2%, de tal forma que la estancia media es de 1,84 días, con una tasa de ocupación media del 36,4% de las plazas hoteleras.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Segundo trimestre de 2025

Indicadores	2025 T2	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	108	9	9,1%	8,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.908	296	8,2%	6,7%
Número de empleados (media trimestral)	460	50	12,2%	6,6%
Número total de viajeros	71.905	4.221	6,2%	4,9%
Pernoctaciones totales	132.364	8.870	7,2%	5,4%
Estancia media (días)	1,84	0,02	0,9%	111,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	36,4%	-0,28	-	80,2%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 255 **alojamientos rurales** ofertaron 2.557, un 29,5% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 7,7% de los establecimientos rurales regionales y el 8,5% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales

PROVINCIA DE SORIA

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

de la provincia creció un 1,8% mientras que las pernoctaciones bajaron un 2,7%, de tal forma que la estancia media es de 2,19 días, con una tasa de ocupación media del 17,3% de las plazas.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Soria. Segundo trimestre de 2025

Indicadores	2025 T2	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	255	-85	-25,0%	7,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.557	-1.068	-29,5%	8,5%
Número de empleados (media trimestral)	338	-158	-31,9%	7,2%
Número total de viajeros	18.418	323	1,8%	7,9%
Pernoctaciones totales	40.349	-1.120	-2,7%	8,4%
Estancia media (días)	2,19	-0,10	-4,4%	106,0%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	17,3%	0,38	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

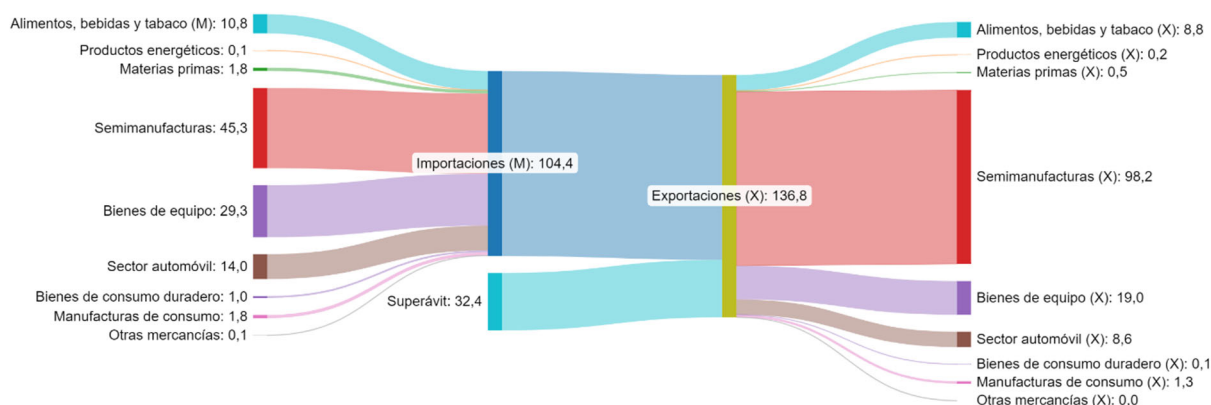
Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el segundo trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 136,7 millones de euros y unas importaciones de 104,4 millones, lo que arroja un superávit comercial de 32,4 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 131%. Las exportaciones han retrocedido un 17,5% y las importaciones un 16,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 2,6% de las exportaciones regionales y el 2% de las importaciones, destacando en ambos casos el comercio de semimanufacturas y bienes de equipo.

Tabla 13. Comercio exterior de Soria por sectores. Segundo trimestre de 2025

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	8,8	6,4%	5,7%	10,8	10,3%	9,8%
Productos energéticos	0,2	0,2%	151325,0%	0,1	0,1%	18,7%
Materias primas	0,5	0,3%	-35,7%	1,8	1,8%	25,4%
Semimanufacturas	98,2	71,8%	-1,4%	45,3	43,4%	-1,8%
Bienes de equipo	19,0	13,9%	-59,6%	29,3	28,1%	-45,5%
Sector automóvil	8,6	6,3%	1,7%	14,0	13,5%	48,6%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-58,2%	1,0	1,0%	-12,2%
Manufacturas de consumo	1,3	0,9%	-1,4%	1,8	1,7%	-23,9%
Otras mercancías	0,0	0,0%	-58,6%	0,1	0,1%	-31,8%
Total	136,7	100,0%	-17,5%	104,4	100,0%	-16,2%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Soria por productos. Segundo trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SORIA

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

11. Sector financiero

En el primer trimestre, las instituciones financieras operativas en Soria tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.692,8 millones, un 1,5% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (94,3%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Marzo de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Soria			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	43.889,5	1,0%	1.692,8	1,5%	100,0%	3,9%
Créditos a las AA.PP.	4.716,1	-7,8%	97,2	-6,4%	5,7%	2,1%
Créditos al sector privado	39.173,4	2,2%	1.595,5	2,0%	94,3%	4,1%
Depósitos totales	79.942,7	1,6%	3.799,4	-0,4%	100,0%	4,8%
Depósitos de las AA.PP.	3.534,7	-8,7%	177,9	2,4%	4,7%	5,0%
Depósitos del sector privado (vista)	63.342,8	0,0%	2.765,1	-4,2%	72,8%	4,4%
Depósitos del sector privado (plazo)	13.059,5	14,0%	856,4	13,8%	22,5%	6,6%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un decremento interanual del 0,4%, situándose en 3.799,4 millones. El 72,8% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 4,7% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (13,8%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,8% del total regional y su cuantía supera en 2.106,6 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria entre abril y junio de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída interanual del 29,3%, situando su número en 205, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,1%). En términos monetarios, la tendencia positiva se materializa en un avance anual del 65,5%, lo que cifra su volumen en 42 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (68,8% del total), concentrando la provincia el 2,6 de todas las regionales con una cuantía media de 110.454 euros, un 3,2% menos que la media regional y un 27% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Soria. Segundo trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Millones €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	6	-86,4%	2,9%	2,6%	0,2	39.333	-93,0%	29,6%
Fincas urbanas	199	-19,1%	97,1%	2,8%	41,8	209.849	220,8%	179,6%
Viviendas	141	-26,9%	68,8%	2,6%	15,6	110.454	8,3%	96,8%
Solares	9	125,0%	4,4%	13,6%	24,0	2.670.556	315,5%	869,2%
Otros	49	0,0%	23,9%	3,1%	2,2	43.898	91,2%	37,1%
Total	205	-29,3%	100,0%	2,8%	42,0	204.859	134,1%	174,5%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre abril y junio de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 75,6 millones de euros, el 3,9% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 5,1%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 7,5%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 42,3 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 25,8% de la recaudación provincial, mejora un 5,1%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (52,4% del total) lo hace un 17,2%. En la provincia, la recaudación por habitante (469,2 euros) alcanza el 121,6 de la que se consigue a nivel regional (385,8 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Soria. Segundo trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Soria			
	2025 T2	Var. anual	2025 T2	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	1.925,1	7,5%	75,6	5,1%	-	3,9%
Ingresos totales netos (mill. €)	925,7	26,7%	42,3	14,9%	100,0%	4,6%
IRPF (mill. €)	325,1	3,6%	10,9	5,1%	25,8%	3,4%
IVA (mill. €)	354,3	92,1%	22,2	17,2%	52,4%	6,3%
Ingresos tributarios por habitante (€)	384,8	26,0%	467,7	14,2%	-	121,6%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.