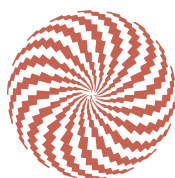


Septiembre 2025

Nº
45



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

León



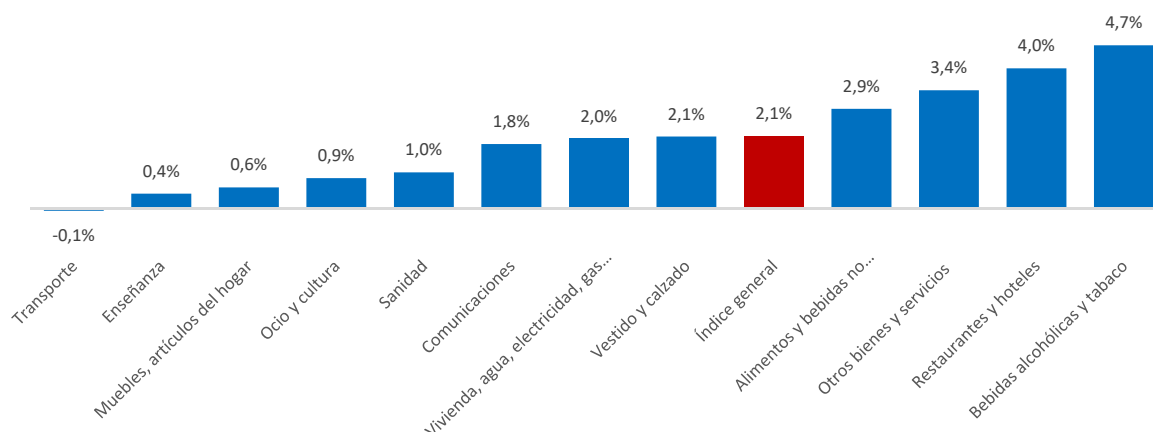
2025
2º TRIMESTRE

León

1. Inflación

La evolución de los precios en León durante el sexto mes del año marca un incremento interanual del 2,1% (Gráfico 1), inferior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Alimentos y bebidas no alcohólicas, Otros bienes y servicios, Restaurantes y hoteles y Bebidas alcohólicas y tabaco. Estos aumentos contrastan con el retroceso en el precio del transporte.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de León por grupos. Junio de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia leonesa ha visto reducir su población durante el último año un 0,1% (Tabla 1), a pesar del incremento de la población extranjera (13,9%) que no ha permitido compensar la disminución del 0,7% de la población con nacionalidad española. Sus 447.666 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (29,6%) superan a los menores de 25 (18,2%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 18,6% de la población regional, el 20,1% de los mayores de 64 años, el 16,8% de los menores de 25 años y el 14% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de León. 1 de julio de 2025

Características	Castilla y León		León			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.406.016	0,6%	447.666	0,1%	100,0%	18,6%
Hombres	1.183.401	0,5%	218.136	0,3%	48,7%	18,4%
Mujeres	1.222.615	0,6%	229.530	0,0%	51,3%	18,8%
Menores 25 años	486.164	0,5%	81.620	0,0%	18,2%	16,8%
De 25 a 64 años	1.259.233	-0,1%	233.344	-0,7%	52,1%	18,5%
Mayores 64 años	660.619	1,9%	132.702	1,6%	29,6%	20,1%
Población española	2.194.365	-0,4%	418.104	-0,7%	93,4%	19,1%
Población extranjera	211.651	11,7%	29.562	13,9%	6,6%	14,0%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

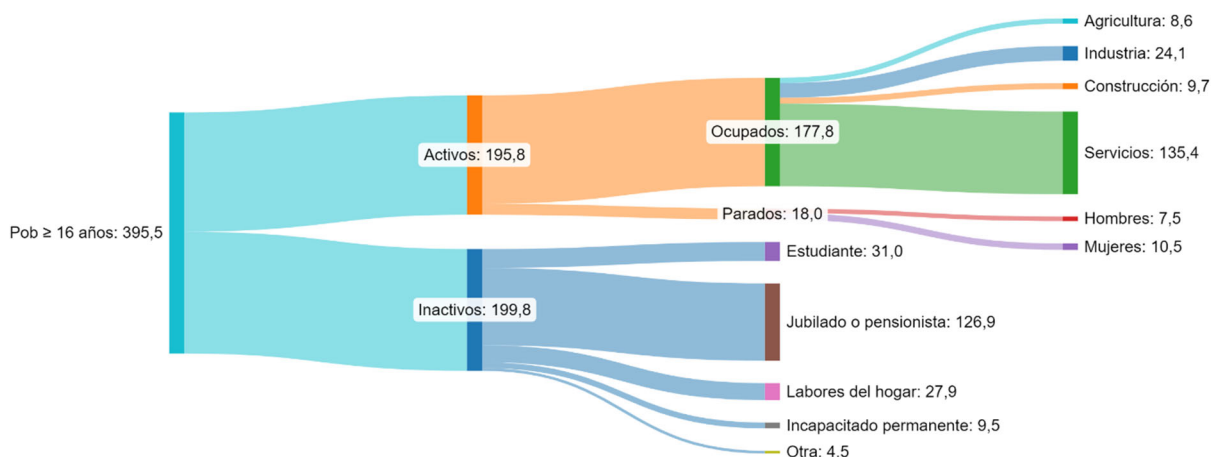
El mercado laboral de León durante el segundo trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 195,7 mil personas, un 2,9% más que un año antes, representando

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

el 49,5% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 0,9 puntos superior a la del año anterior y 5,1 puntos menor a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de León. Segundo trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de León. Segundo trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		León		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.144,5	1,9%	195,7	2,9%	17,1%
Tasa de actividad	54,6%	0,6	49,5%	0,9	-
Población inactiva	952,6	-0,4%	199,8	-0,7%	21,0%
Ocupados	1.047,9	3,5%	177,8	4,6%	17,0%
Tasa de ocupación	50,0%	1,3	45,0%	1,5	-
Parados	96,9	-12,1%	18,0	-10,4%	18,6%
Tasa de paro	8,5%	-1,3	9,2%	-1,4	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 0,7% en la **población inactiva**, situando su número en 199,8 mil personas. Destaca el aumento en el número de otras situaciones (60,7%) que contrasta con la reducción de incapacitados permanentes (26,4%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (63,5%).

Los **ocupados** registran un avance interanual del 4,6%, situando su número en 177,8 mil personas, explicado por el empuje en la agricultura (19,4%), la construcción (15,5%) y los servicios (7,4%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (76,2%). Los ocupados representan el 45% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 5 puntos inferior a la regional.

Los **parados** se cifran en 18 mil personas, después de un decremento interanual del 10,4%, inferior al de la región. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 9,2%, inferior en 1,4 puntos a la del año anterior.

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en junio de 2025 a 19.697 personas, un 4,3% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 20,3% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 10.331, un 4,9% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,8% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (64,3%) después de un avance interanual del 8,4%.

El trimestre finaliza con 170.448 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 0,6% más que un año antes. Esta subida, menos intensa que la regional (0,7%), explica que en la provincia trabaje el 17,2% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 34.617 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 20,3% de la afiliación provincial, frente al 18,5% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de León han perdido el 2,1% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el segundo trimestre, se han visto afectados 69 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 90 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 2,8% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 27.825 las empresas activas en León durante el año 2024, un 7% menos que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 18,8% del total regional, lo que representa una ratio de 62,3 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96%), ya sea sin asalariados (53,5%) o con menos de diez (42,6%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de León en 2024

Tipo de empresa	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	8.293	0,0%	29,8%	19,0%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	395	0,0%	1,4%	19,1%
Personas físicas	86.283	-0,6%	16.752	-0,7%	60,2%	19,4%
Total	148.398	0,1%	27.825	-0,5%	100,0%	18,8%
Sin asalariados	79.068	-0,2%	14.875	-1,6%	53,5%	18,8%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	11.840	0,6%	42,6%	18,8%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	950	3,3%	3,4%	17,1%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 2,8%, situando su número en 16.308. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 16,9% de los centros de Castilla y León. El 80,9% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en León. Junio de 2025

Indicador	Castilla y León		León		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	76.601	-0,7%	13.196	-1,3%	17,2%
Todos los regímenes	96.434	-2,0%	16.308	-2,8%	16,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el segundo trimestre se han creado 161 sociedades, todas menos una bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 3,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 18,5% de las 871 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.284 centros, un 2,6% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en León opera el 17,6% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de León. Junio de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		León		% s/ CyL
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	
Centros de cotización	7.286	-1,5%	1.284	-2,6%	17,6%
Trabajadores afiliados	151.997	1,8%	22.281	2,9%	14,7%
<i>Régimen general</i>	92,5%	2,1%	91,0%	3,4%	14,4%
<i>Autónomos</i>	7,2%	-1,2%	9,0%	-1,4%	18,2%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 22.281, un 2,9% más que en junio de 2024, de manera que el 14,7% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (91%) y un 9% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,4% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 125.156 toneladas, el 18,2% del consumo regional, después de un avance interanual del 0,5% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (72,3%), que durante el último año cae un 0,4%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 2,2% inferior al de la comunidad (0,280 y 0,286 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en León. Segundo trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		León		% s/ CyL
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	
Automoción	524.406	5,0%	90.445	-0,4%	17,2%
Total	687.953	4,2%	125.156	0,5%	18,2%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el segundo trimestre se eleva a 1.357, un 11,3% más que el año anterior, contrastando con el avance del 10,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 21% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

los turismos con motor diésel retroceden un 54,2% y los de gasolina un 25,4%. los que emplean energías alternativas avanzan un 40,6%, concentrando estos últimos el 74% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en León. Segundo trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.244	-29,4%	315	-25,4%	23,2%	25,3%
Diésel	166	-59,3%	38	-54,2%	2,8%	22,9%
Energías alternativas	5.065	37,4%	1.004	40,6%	74,0%	19,8%
Turismos	6.475	10,6%	1.357	11,3%	100,0%	21,0%

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado leonés de viviendas urbanas ha cerrado el segundo trimestre con un total de 1.871 transacciones, el 69,6% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejora es más intensa que la del conjunto regional (37,1%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 70,8% de las transacciones totales y la nueva el 29,2%. Además, mientras que la usada avanza un 44,9% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 189,4%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 34,5% y el segundo un 48%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en León. Segundo trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.890	48,0%	547	189,4%	29,2%	28,9%
Vivienda usada	7.357	34,5%	1.324	44,9%	70,8%	18,0%
Total viviendas	9.247	37,1%	1.871	69,6%	100,0%	15,6%
Vivienda libre	8.386	35,7%	1.764	68,3%	94,3%	21,0%
Vivienda protegida	861	52,9%	107	94,5%	5,7%	12,4%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 94,3% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un incremento del 68,3% y, únicamente el 5,7% en vivienda protegida, tras una mejora anual del 94,5%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 35,7% y el segundo un 52,9%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en León durante el segundo trimestre fue de 80,2 millones de euros (Tabla 9), un 44,5% menos que el año anterior, representando el 7,8% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de León. Segundo trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	80,2	17,7	29,0	33,5	22,2	58,0
Var. anual	-44,5%	-83,2%	38,4%	85,3%	-22,6%	-50,0%
% s/ total	100,0%	22,1%	36,2%	41,8%	27,6%	72,4%
% s/ C y L	7,8%	2,2%	28,0%	26,3%	19,5%	7,3%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 33,5 millones de euros (41,8% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 27,6% a edificación y en un 72,4% a obra civil.

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 13.073 centros, un 3,1% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 17,5% de los centros de la comunidad. El 79,7% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 79,3%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de León. Junio de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		León		% s/ C y L
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	
Centros de cotización	74.860	-2,2%	13.073	-3,1%	17,5%
<i>Régimen general</i>	79,3%	-0,7%	79,7%	-1,2%	17,6%
Trabajadores afiliados	699.009	0,3%	125.909	0,3%	18,0%
<i>Régimen general</i>	81,9%	0,7%	80,6%	0,8%	17,7%
<i>Autónomos</i>	16,2%	-1,0%	17,5%	-1,1%	19,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (125.909 personas) ha crecido un 0,3% en relación a junio de 2024, de manera que el 18% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en León. La mayor parte adscritos al Régimen General (80,6%) y un 17,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,1% a lo largo del último.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de León entre abril y junio de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 288 **establecimientos hoteleros** ofertaron 10.327 plazas de alojamiento, un 0,5% menos que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 23,4% de los hoteles regionales y el 17,6 de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha aumentado un 4,2% y las pernoctaciones un 7,6%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,51 días, con una tasa de ocupación media del 43,6% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de León. Segundo trimestre de 2025

Indicadores	2025 T2	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	288	6	2,1%	23,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.327	-57	-0,5%	17,6%
Número de empleados (media trimestral)	1.032	133	14,8%	14,8%
Número total de viajeros	273.519	10.987	4,2%	18,5%
Pernoctaciones totales	412.031	29.002	7,6%	16,9%
Estancia media (días)	1,51	0,05	3,4%	91,3%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	43,6%	3,31	-	96,0%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 393 **alojamientos rurales** ofertaron 3.331 plazas, un 25,7% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 11,9% de los establecimientos rurales regionales y el 11% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha crecido un 27,8% aunque las pernoctaciones retroceden un 10,9%, de

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

tal forma que la estancia media es de 1,67 días, con una tasa de ocupación media del 17,4% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de León. Segundo trimestre de 2025

Indicadores	2025 T2	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	393	-131	-25,0%	11,9%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.331	-1.155	-25,7%	11,0%
Número de empleados (media trimestral)	624	-273	-30,4%	13,2%
Número total de viajeros	33.157	7.216	27,8%	14,2%
Pernoctaciones totales	53.187	-6.483	-10,9%	11,1%
Estancia media (días)	1,67	-0,62	-27,0%	81,0%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	17,4%	0,19	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de León con el extranjero durante el segundo trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 372,4 millones de euros y unas importaciones de 362,2 millones, lo que arroja un superávit comercial de 10,2 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 102,8. Sin embargo, mientras que las exportaciones se contraen 12,1%, las importaciones avanzan un 37,5%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 7,2% de las exportaciones regionales y el 7% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de alimentos, bebidas y tabaco, bienes de equipo y semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de León por sectores. Segundo trimestre de 2025

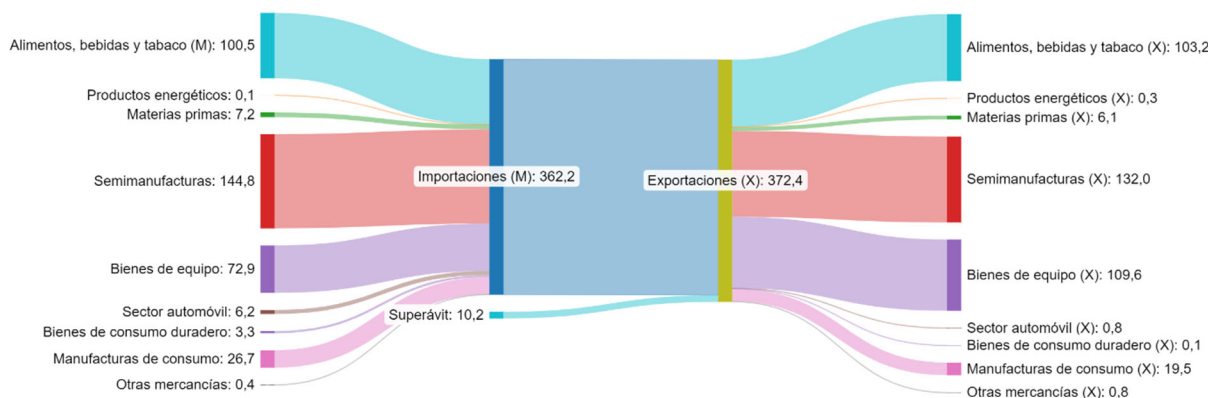
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. anual	Mill. Euros	%	Var. anual
Alimentos, bebidas y tabaco	103,2	27,7%	-38,4%	100,5	27,8%	6,2%
Productos energéticos	0,3	0,1%	5,8%	0,1	0,0%	-38,1%
Materias primas	6,1	1,6%	22,9%	7,2	2,0%	31,2%
Semimanufacturas	132,0	35,5%	-7,5%	144,8	40,0%	106,6%
Bienes de equipo	109,6	29,4%	37,4%	72,9	20,1%	29,9%
Sector automóvil	0,8	0,2%	-53,8%	6,2	1,7%	7,8%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,0%	-78,8%	3,3	0,9%	281,3%
Manufacturas de consumo	19,5	5,2%	-22,1%	26,7	7,4%	-10,8%
Otras mercancías	0,8	0,2%	-28,7%	0,4	0,1%	28,4%
Total	372,4	100,0%	-12,1%	362,2	100,0%	37,5%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de León por productos. Segundo trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el primer trimestre, las instituciones financieras operativas en León tenían **créditos concedidos** por un volumen de 6.633,4 millones, un 2,9 más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (96,2%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de León. Marzo de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		León			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	43.889,5	1,0%	6.633,4	2,9%	100,0%	15,1%
Créditos a las AA.PP.	4.716,1	-7,8%	254,3	70,9%	3,8%	5,4%
Créditos al sector privado	39.173,4	2,2%	6.379,1	1,3%	96,2%	16,3%
Depósitos totales	79.942,7	1,6%	14.330,9	1,4%	100,0%	17,9%
Depósitos de las AA.PP.	3.534,7	-8,7%	847,8	-20,5%	5,9%	24,0%
Depósitos del sector privado (vista)	63.342,8	0,0%	11.163,9	1,8%	77,9%	17,6%
Depósitos del sector privado (plazo)	13.059,5	14,0%	2.319,2	10,5%	16,2%	17,8%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 1,4%, situándose en 14.330,9 millones. El 77,9% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 5,9% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (10,5%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 17,9% del total regional y su cuantía supera en 7.697,5 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de León entre abril y junio de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas firmadas que se refleja en una subida interanual del 66,8%, situando su número en 1.201, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (99,3%). En términos monetarios, el avance anual es del 57,5%, lo que cifra su volumen en 102,5 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (76,1% del total), concentrando la provincia el

PROVINCIA DE LEÓN

SEGUNDO TRIMESTRE 2025

16,6 de todas las regionales con una cuantía media de 98.932 euros, un 13,3% inferior a la media regional y un 34,6% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en León. Segundo trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Millones €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	9	-10,0%	0,7%	3,9%	1,4	150.667	52,5%	113,3%
Fincas urbanas	1.192	67,9%	99,3%	16,7%	101,2	84.888	94,6%	72,6%
Viviendas	914	69,3%	76,1%	16,6%	90,4	98.932	2,3%	86,7%
Solares	7	75,0%	0,6%	10,6%	0,6	90.286	-58,4%	29,4%
Otros	271	63,3%	22,6%	17,1%	10,1	37.380	-41,3%	31,6%
Total	1.201	66,8%	100,0%	16,3%	102,5	85.381	-5,6%	72,7%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre abril y junio de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 255,9 millones de euros, el 13,3% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 6,2%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 7,5%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 88,3 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 22,5% de la recaudación provincial, mejora un 8,6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (41,5% del total) avanza un 38,3%. En la provincia, la recaudación por habitante (197,8 euros) alcanza el 51,3% de la que se consigue en a nivel regional (385,8 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en León. Segundo trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		León			
	2025 T2	Var. anual	2025 T2	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	1.925,1	7,5%	255,9	6,2%	-	13,3%
Ingresos totales netos (mill. €)	925,7	26,7%	88,3	14,0%	100,0%	9,5%
IRPF (mill. €)	325,1	3,6%	19,9	8,6%	22,5%	6,1%
IVA (mill. €)	354,3	92,1%	36,7	38,3%	41,5%	10,4%
Ingresos tributarios por habitante (€)	384,8	26,0%	197,4	13,8%	-	51,3%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.