Diciembre 2025
Nº 46

ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

CONCLUSIONES CASTILLA Y LEÓN

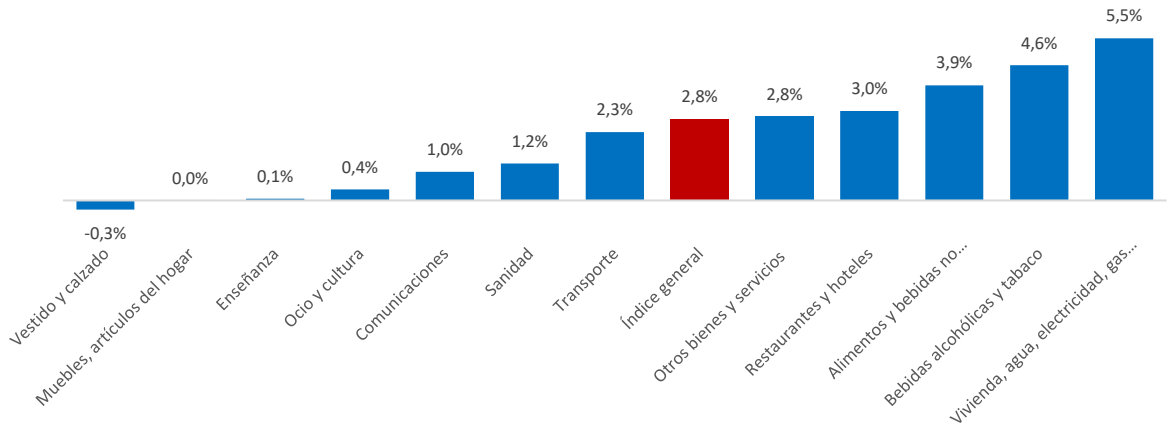
2025
2º TRIMESTRE

Provincia de Ávila Tercer trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Ávila durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 2,8% (Gráfico 1), inferior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Otros bienes y servicios, Restaurantes y hoteles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Bebidas alcohólicas y tabaco y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan con el retroceso en los precios de Vestido y Calzado.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Ávila por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia abulense ha visto aumentar su población durante el último año un 0,9% (Tabla 1) gracias al aumento de la población extranjera (13,7%) que ha permitido compensar la disminución del 0,4% de la población con nacionalidad española. Sus 161.817 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (27,6%) superan a los menores de 25 (20,6%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,7% de la población regional, el 6,7% de los mayores de 64 años, el 6,8% de los menores de 25 años y el 7,8% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Ávila. Octubre de 2025

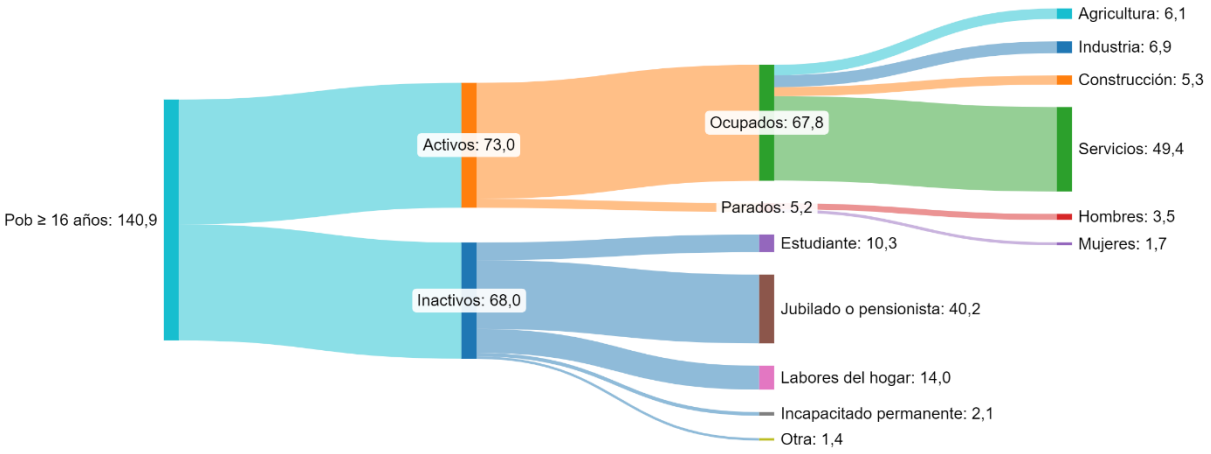
	Castilla y León		Ávila			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**161.817**	**0,9%**	**100,0%**	**6,7%**
Hombres	1.189.323	0,8%	81.368	0,9%	50,3%	6,8%
Mujeres	1.222.919	0,6%	80.449	0,9%	49,7%	6,6%
Menores 25 años	487.661	0,6%	33.311	1,1%	20,6%	6,8%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	83.897	0,1%	51,8%	6,7%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	44.609	2,2%	27,6%	6,7%
Población española	2.194.682	-0,3%	144.945	-0,4%	89,6%	6,6%
Población extranjera	217.560	11,7%	16.872	13,7%	10,4%	7,8%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Ávila durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 2 y en la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 73 mil personas, un 5,3% menos que un año antes, representando el 51,8% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 3,8 puntos inferior a la del año anterior y 3,1 puntos menor a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Ávila. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Ávila. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Ávila		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**73,0**	**-5,3%**	**6,3%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	51,8%	-3,8	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**67,9**	**10,4%**	**7,2%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**67,8**	**-1,0%**	**6,4%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	48,1%	-1,3	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**5,2**	**-39,5%**	**5,2%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	7,1%	-4,0	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 10,4% en la **población inactiva**, situando su número en 67,9 mil personas. Destaca el incremento de los jubilados y pensionistas (20,4%) que contrasta con la caída de los otros inactivos (51,7%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (59,2%).

Los **ocupados** experimentan un retroceso interanual del 1%, situando su número en 67,8 mil personas, explicado por la caída en la industria (5,5%) y los servicios (1,2%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (72,9%). Los ocupados representan el 48,1% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,1 puntos inferior a la regional.

Los **parados** se cifran en 5,2 mil personas, después de un descenso interanual del 39,5%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 7,1%, inferior en 4 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las cinco oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 7.946, un 5,2% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 8,1% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.703, un 6% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 5,1% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (66,8%) después de un avance interanual del 8,5%.

El trimestre finaliza con 58.675 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,6% más que un año antes. Esta mejora, más intensa que la regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 5,9% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 13.442 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 22,9% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Ávila se han reducido un 1,7%.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, se han visto afectados 3 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 7 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 0,2% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 9.690 las empresas activas en Ávila durante el año 2024, un 0,1% menos que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 6,5% del total regional, lo que representa una ratio de 60,3 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (97,1%), ya sea sin asalariados (53,9%) o con menos de diez (43,2%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Ávila en 2024

	Castilla y León		Ávila			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	2.334	1,8%	24,2%	5,3%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	91	-2,2%	0,9%	4,4%
Personas físicas	86.283	-0,6%	6.370	-0,5%	65,9%	7,4%
Total	**148.398**	**0,1%**	**9.660**	**-0,1%**	**100,0%**	**6,5%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	5.206	-0,6%	53,9%	6,6%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	4.171	0,6%	43,2%	6,6%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	261	0,0%	2,7%	4,7%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 0,5%, situando su número en 6.874. Este retroceso es inferior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,2% de los centros de Castilla y León. El 81,8% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Ávila. Septiembre de 2025

	Castilla y León		Ávila		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	5.624	0,3%	7,4%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	6.874	-0,5%	7,2%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 28 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 4,1% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 435 centros, un 0,9% más que el año anterior (Tabla 5). Este incremento contrasta con la caída regional, de tal forma que en Ávila opera el 6% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Ávila. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Ávila		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**435**	**0,9%**	**6,0%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**5.823**	**1,5%**	**3,8%**
Régimen general	92,6%	2,2%	87,2%	2,3%	3,6%
Autónomos	7,2%	-0,8%	12,8%	-3,6%	6,8%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 5.823, un 1,5% más que en septiembre de 2024, de manera que el 3,8% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (87,2%) y un 12,8% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 3,6% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 38.963 toneladas, el 5,7% del consumo regional, después de un aumento interanual del 3,3% (Tabla 6). La parte más importante se realza en actividades de automoción (78,1%), que durante el último año avanza un 5,2%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 15,6% inferior al de la comunidad (0,241 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Ávila. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Ávila		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	30.422	5,2%	5,5%
Total	687.897	1,1%	38.963	3,3%	5,7%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 435, un 16% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 6,4% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los

turismos con motor diésel retroceden un 63,2% y los de gasolina un 3,1%, los que emplean energías alternativas avanzan un 28,8%, concentrando estos últimos el 77% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de turismos en Ávila. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	93	-3,1%	21,4%	7,9%
Diésel	186	-41,0%	7	-63,2%	1,6%	3,8%
Energías alternativas	5.442	52,6%	335	28,8%	77,0%	6,2%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**435**	**16,0%**	**100,0%**	**6,4%**

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado abulense de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 713 transacciones, un 7,4% más que el año anterior (Tabla 8). Este aumento es menor que el del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 88,9% de las transacciones totales y la nueva sólo el 11,1%. Además, mientras que la usada avanza un 20,8% en relación al año anterior, la nueva retrocede un 43,2%. En la comunidad, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Ávila. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	79	-43,2%	11,1%	5,3%
Vivienda usada	7.560	15,0%	634	20,8%	88,9%	8,4%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**713**	**7,4%**	**100,0%**	**6,5%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	680	13,1%	95,4%	8,2%
Vivienda protegida	778	4,1%	33	-47,6%	4,6%	4,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 95,4% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una mejora del 13,1 y, únicamente el 4,6% en vivienda protegida, tras retroceder un 47,6% respecto al año anterior. En la región, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Ávila durante el tercer trimestre fue de 15,7 millones de euros (Tabla 9), un 60,2% menos que el mismo periodo del año anterior, representando el 4,6% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Ávila. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**15,7**	**5,2**	**1,8**	**8,7**	**4,8**	**10,9**
Var. anual	-60,2%	-79,2%	-83,0%	129,0%	15,8%	-69,1%
% s/ total	100,0%	33,0%	11,5%	55,5%	30,6%	69,4%
% s/ C y L	4,6%	4,5%	2,6%	5,7%	3,9%	5,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 8,7 millones de euros (55,5% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 30,6% a edificación y en un 69,4% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.202 centros, un 0,6% menos que un año antes (Tabla 10). Este retroceso es menos intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7% de los centros de la comunidad. El 82,8% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Ávila. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Ávila		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**5.202**	**-0,6%**	**7,0%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	82,8%	0,3%	7,4%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**41.197**	**1,4%**	**5,9%**
Régimen general	82,0%	2,1%	79,5%	2,2%	5,7%
Autónomos	16,1%	-0,4%	18,5%	-1,6%	6,8%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (41.197 personas) ha crecido un 1,4% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 5,9% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Ávila. La mayor parte adscritos al Régimen General (79,5%) y un 18,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,6% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Ávila entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. En ella se aprecia que los 103 **establecimientos hoteleros** ofertaron 5.066 plazas de alojamiento, un 1% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,2% de los hoteles regionales y el 8,5% de las plazas ofertadas.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Ávila. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	103	0	0,0%	8,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.066	52	1,0%	8,5%
Número de empleados (media trimestral)	636	24	3,9%	8,8%
Número total de viajeros	118.912	-275	-0,2%	6,9%
Pernoctaciones totales	196.284	-1.930	-1,0%	6,9%
Estancia media (días)	1,65	-0,01	-0,6%	100,8%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	41,7%	-0,93	-	81,8%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha experimentado un descenso interanual del 0,2% y las pernoctaciones un 1%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,65 dias, con una tasa de ocupación media del 41,7% de las plazas hoteleras disponibles.

A su vez, los 735 **alojamientos rurales** ofertaron 5.780 plazas, un 4,5% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 22,22% de los establecimientos rurales regionales y el 18,9 de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales ha crecido un 13% mientras que las pernoctaciones lo han hecho un 8,9%, de tal forma que la estancia media es de 2,81 dias, con una tasa de ocupación media del 24,4% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Ávila. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	735	30	4,3%	22,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.780	-271	-4,5%	18,9%
Número de empleados (media trimestral)	1.059	159	17,6%	21,4%
Número total de viajeros	45.534	5.229	13,0%	17,1%
Pernoctaciones totales	131.317	10.726	8,9%	19,4%
Estancia media (días)	2,81	-0,11	-3,7%	112,6%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	24,4%	0,14	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

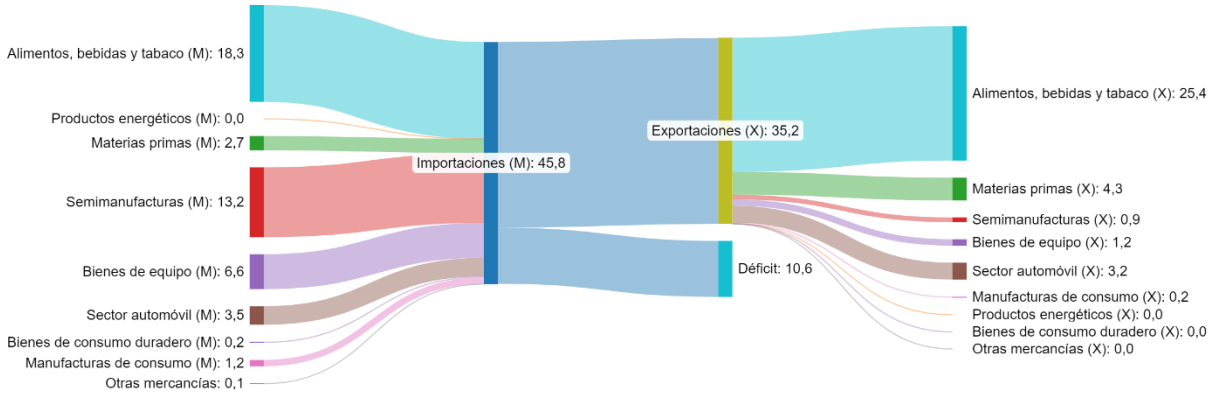
Las relaciones comerciales de las empresas de Ávila con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 35,1 millones de euros y unas importaciones de 45,8 millones, lo que arroja un déficit comercial de 10,6 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, las exportaciones cubren el 76,8% de las importaciones. Sin embargo, mientras que las primeras retroceden un 33,2%, las segundas lo hacen un 0,3%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 0,8% de las exportaciones regionales y el 1% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de productos de alimentación, bebidas y tabaco.

Tabla 13. Comercio exterior de Ávila por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. anual	Mill. Euros	%	Var. anual
Alimentos, bebidas y tabaco	25,4	72,2%	-36,9%	18,3	40,1%	-3,8%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	70,4%
Materias primas	4,3	12,2%	112,1%	2,7	5,9%	-31,3%
Semimanufacturas	0,9	2,7%	-62,4%	13,2	28,8%	2,3%
Bienes de equipo	1,2	3,3%	-56,4%	6,6	14,4%	4,8%
Sector automóvil	3,2	9,0%	-35,1%	3,5	7,6%	70,9%
Bienes de consumo duradero	0,0	0,1%	145,7%	0,2	0,4%	47,0%
Manufacturas de consumo	0,2	0,4%	-52,3%	1,2	2,6%	-21,0%
Otras mercancías	0,0	0,1%	-17,3%	0,1	0,2%	27,1%
Total	**35,1**	**100,0%**	**-33,2%**	**45,8**	**100,0%**	**-0,3%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Ávila por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Ávila tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.031,7 millones, un 2,4% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (98,5%) dirigidos al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Ávila. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Ávila			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**2.031,7**	**2,4%**	**100,0%**	**4,5%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	31,2	-15,6%	1,5%	0,6%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	2.000,6	2,7%	98,5%	5,0%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**5.022,0**	**3,4%**	**100,0%**	**6,2%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	169,9	45,3%	3,4%	5,0%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	3.990,2	2,4%	79,5%	6,1%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	861,9	2,2%	17,2%	6,8%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 3,4%, situándose en 5.022 millones. El 79,5% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 3,4% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (45,3%) se registra en los depósitos de estas últimas. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,2% del total regional y su cuantía supera en 2.990 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Ávila entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 15,2%, situando su número en 401, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,5%). En términos monetarios se contabiliza un retroceso interanual del 18,7%, lo que cifra el volumen firmado en 41,7 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (69,6% del

total), concentrando la provincia el 5,4% de todas las regionales con una cuantía media de 102.437 euros, un 11,7% inferior a la media regional y un 39,1% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Ávila. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**6**	**50,0%**	**1,5%**	**3,9%**	**1,1**	**190.000**	**124,9%**	**87,2%**
Fincas urbanas	**395**	**14,8%**	**98,5%**	**5,8%**	**40,5**	**102.635**	**69,3%**	**82,1%**
Viviendas	279	30,4%	69,6%	5,4%	28,6	102.437	16,6%	88,3%
Solares	1	-66,7%	0,2%	1,5%	0,1	72.000	-59,7%	14,5%
Otros	115	-9,4%	28,7%	7,2%	11,9	103.383	-58,4%	74,6%
Total	**401**	**15,2%**	**100,0%**	**5,8%**	**41,7**	**103.943**	**-29,4%**	**81,8%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 101,5 millones de euros, el 3,5% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 11,6%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 84,2 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 58,2% de la recaudación neta, mejora un 22,6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (25,5% del total) avanza un 16,2%. En la provincia, la recaudación por habitante (520,5 euros) alcanza el 56,4% de la que se consigue en a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Ávila. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Ávila			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**101,5**	**11,6%**	**-**	**3,5%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**84,2**	**16,4%**	**100,0%**	**3,8%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	49,0	22,6%	58,2%	3,9%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	21,5	16,2%	25,5%	3,8%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	520,5	15,3%	-	56,4%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.
Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Burgos

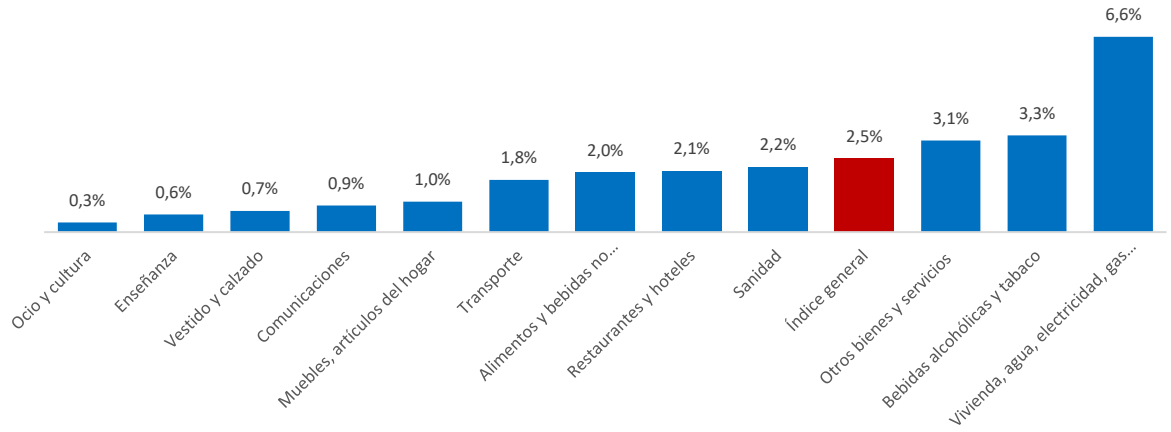
Provincia de Burgos

Tercer trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Burgos durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 2,5% (Gráfico 1), inferior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Otros bienes y servicios, Bebidas alcohólicas y tabaco y especialmente en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Este último contrasta con la evolución en Ocio y cultura (0,3%) y Enseñanza (0,6%).

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Burgos por grupos. Junio de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia burgalesa ha visto aumentar su población durante el último año un 1,1% (Tabla 1), gracias al incremento del 10,8% de la población extranjera que ha permitido compensar el estancamiento de la población con nacionalidad española. Sus 365.523 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (25,8%) superan a los menores de 25 (21,5%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 15,2% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 16,1% de los menores de 25 años y el 19,5% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Burgos. Octubre de 2025

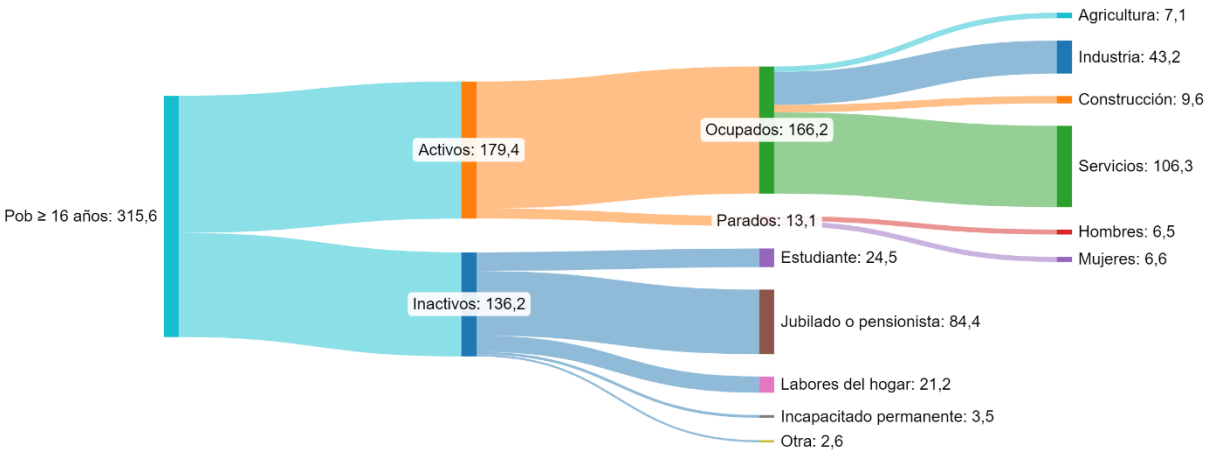
	Castilla y León		Burgos			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**365.523**	**1,1%**	**100,0%**	**15,2%**
Hombres	1.189.323	0,8%	183.182	1,2%	50,1%	15,4%
Mujeres	1.222.919	0,6%	182.341	1,0%	49,9%	14,9%
Menores 25 años	487.661	0,6%	78.731	1,2%	21,5%	16,1%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	192.418	0,7%	52,6%	15,3%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	94.374	2,1%	25,8%	14,2%
Población española	2.194.682	-0,3%	323.180	0,0%	88,4%	14,7%
Población extranjera	217.560	11,7%	42.343	10,8%	11,6%	19,5%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Burgos durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 3 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 179,4 mil personas, un 0,1% menos que un año antes, representando el 56,8% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 0,9 puntos menor a la del año anterior y 1,9 puntos superior a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Burgos. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Burgos. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Burgos		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**179,4**	**-0,1%**	**15,5%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	56,8%	-0,9	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**136,2**	**3,5%**	**14,3%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**166,2**	**-1,0%**	**15,7%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	52,7%	-1,3	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**13,1**	**12,9%**	**13,0%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	7,3%	0,8	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El aumento de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 3,5% en la **población inactiva**, situando su número en 136,2 mil personas. Destaca el incremento en el número de estudiantes (23,7%) que contrasta con el retroceso de los incapacitados permanentes (18,6%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (62%).

Los **ocupados** experimentan un descenso interanual del 1%, situando su número en 166,2 mil personas, explicado por la caída en los servicios (4,1%) y la construcción (10,3%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (64%). Los ocupados representan el 52,7% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,5 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 13,1 mil personas, después de un ascenso interanual del 12,9%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 7,3%, superior en 0,8 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las ocho oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 12.734 personas, un 5,4% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 13% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 11.663, un 8,1% superior al pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 15,7% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (60,4%) después de un aumento interanual del 3,9%.

El trimestre finaliza con 159.247 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,7% más que un año antes. Esta subida, más intensa que la regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 16% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 26.184 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 16,4% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Burgos han perdido el 0,6% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, se han visto afectado 521 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 409 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 37,9% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 23.853 las empresas activas en Burgos durante el año 2024, un 0,8% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 16,1% de las operativas de Castilla y León, lo que representa una ratio de 66,1 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,3%), ya sea sin asalariados (56,3%) o con menos de diez (39,1%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Burgos en 2024

	Castilla y León		Burgos			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	6.614	1,2%	27,7%	15,1%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	426	-2,7%	1,8%	20,5%
Personas físicas	86.283	-0,6%	12.479	-0,1%	52,3%	14,5%
Total	**148.398**	**0,1%**	**23.853**	**0,8%**	**100,0%**	**16,1%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	13.420	1,5%	56,3%	17,0%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	9.319	-0,5%	39,1%	14,8%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	938	1,6%	3,9%	16,9%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 2%, situando su número 13.996. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,7% de los centros de Castilla y León. El 80,6% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Burgos. Septiembre de 2025

	Castilla y León		Burgos		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	11.284	-0,3%	14,9%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	13.996	-2,0%	14,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 92 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,8 millones de euros. Estas sociedades representan el 13,4% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.284 centros, un 1,5% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Burgos opera el 17,7% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Burgos. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Burgos		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**1.284**	**-1,5%**	**17,7%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**35.570**	**2,6%**	**23,4%**
Régimen general	92,6%	2,2%	95,3%	2,9%	24,0%
Autónomos	7,2%	-0,8%	4,7%	-2,4%	15,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 35.570, un 2,6% más que en septiembre de 2024, de manera que el 23,4% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (95,3%) y un 4,7% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,4% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 119.358 toneladas, el 17,4% del consumo regional, después de un avance interanual del 14,8% (Tabla 6). La parte más importante se realza en actividades de automoción (84,4%), que durante el último año mejora un 16,3%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 14,5% superior al de la comunidad (0,327 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Burgos. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Burgos		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	100.756	16,3%	18,3%
Total	687.897	1,1%	119.358	14,8%	17,4%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 1.056, un 11,9% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 15,5% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras

que los turismos con motor diésel retroceden un 45,7% y los de gasolina un 21,3%, los que emplean energías alternativas avanzan un 72,8%, concentrando estos últimos el 77,9% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Burgos. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	219	-26,8%	20,7%	18,6%
Diésel	186	-41,0%	33	-42,1%	3,1%	17,7%
Energías alternativas	5.442	52,6%	804	36,7%	76,1%	14,8%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**1.056**	**11,9%**	**100,0%**	**15,5%**

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado burgalés de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 1.460 transacciones, el 1,2% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejoría es menos intensa que la del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 82,6% de las transacciones totales y la nueva el 17,4%. Además, mientras que la usada crece un 15% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 4%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Burgos. Tercer trimestre de 2024

Estado y régimen	Castilla y León		Burgos			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	254	-9,6%	17,4%	17,1%
Vivienda usada	7.560	15,0%	1.206	3,8%	82,6%	16,0%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**1.460**	**1,2%**	**100,0%**	**4,2%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	1.347	-1,7%	92,3%	16,3%
Vivienda protegida	778	4,1%	113	54,8%	7,7%	14,5%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 92,3% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de caer un 1,7% y, únicamente el 7,7% en vivienda protegida, tras un incremento interanual del 54,8%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Burgos durante el tercer trimestre fue de 31,4 millones de euros (Tabla 9), un 27,8% menos que en el mismo periodo del año anterior, representando el 9,3% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Burgos. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**31,4**	**8,0**	**5,0**	**18,4**	**10,0**	**21,4**
Var. anual	-27,8%	-53,5%	-16,6%	-9,5%	-37,1%	-22,4%
% s/ total	100,0%	25,4%	16,0%	58,6%	31,9%	68,1%
% s/ C y L	9,3%	6,9%	7,2%	12,0%	8,1%	10,0%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 18,4 millones de euros (58,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 31,9% a edificación y el 68,1% restante a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 10.791 centros, un 2,3% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso ha sido más pronunciado que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,6% de los centros de la comunidad. El 79,6% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Burgos. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Burgos		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**10.791**	**-2,3%**	**14,6%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	79,6%	-0,3%	14,7%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**102.537**	**1,3%**	**14,6%**
Régimen general	82,0%	2,1%	82,4%	1,9%	14,7%
Autónomos	16,1%	-0,4%	15,7%	-0,5%	14,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (102.537 personas) ha crecido un 1,3% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 14,6% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Burgos. La mayor parte adscritos al Régimen General (82,4%) y un 15,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,5% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Burgos entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 172 **establecimientos hoteleros** ofertaron 8.620 plazas de alojamiento, un 2,6% menos que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 13,7% de los hoteles regionales y el 14,5% de las plazas ofertadas.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Burgos. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	172	-1	-0,6%	13,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	8.620	-230	-2,6%	14,5%
Número de empleados (media trimestral)	1.169	-24	-2,0%	16,2%
Número total de viajeros	332.388	-509	-0,2%	19,3%
Pernoctaciones totales	486.469	1.516	0,3%	17,2%
Estancia media (días)	1,47	0,01	0,9%	90,0%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	60,1%	1,46	-	117,9%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha experimentado un decremento interanual del 0,2% aunque las pernoctaciones han subido 0,3%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,47 dias, con una tasa de ocupación media del 60,1% de las plazas hoteleras disponibles.

A su vez, los 391 **alojamientos rurales** ofertaron 4.203 plazas, un 10,5% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 11,8% de los establecimientos rurales regionales y el 13,7% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha caído un 13,2% y las pernoctaciones un 0,6%, de tal forma que la estancia media es de 2,63 dias, con una tasa de ocupación media del 30,5% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Burgos. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	391	-36	-8,4%	11,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.203	-494	-10,5%	13,7%
Número de empleados (media trimestral)	588	-66	-10,1%	11,9%
Número total de viajeros	44.594	-6.807	-13,2%	16,8%
Pernoctaciones totales	119.193	-708	-0,6%	17,6%
Estancia media (días)	2,63	0,33	14,5%	105,3%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	30,5%	0,11	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

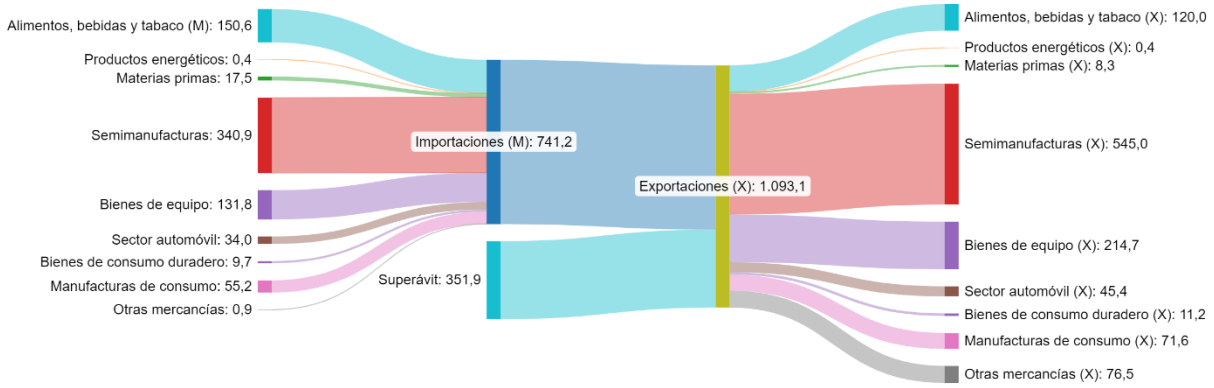
Las relaciones comerciales de las empresas de Burgos con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 1.093,2 millones de euros y unas importaciones de 741,2 millones, lo que arroja un superávit comercial de 351,9 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 147,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 7,7%, las importaciones caen un 1,6%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 24,3% de las exportaciones regionales y el 16,5% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de Burgos por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. anual	Mill. Euros	%	Var. anual
Alimentos, bebidas y tabaco	120,0	11,0%	-11,1%	150,6	20,3%	10,1%
Productos energéticos	0,4	0,0%	-89,7%	0,4	0,1%	-57,4%
Materias primas	8,3	0,8%	-4,5%	17,5	2,4%	14,4%
Semimanufacturas	545,0	49,9%	1,4%	340,9	46,0%	-4,5%
Bienes de equipo	214,7	19,6%	16,3%	131,8	17,8%	-7,2%
Sector automóvil	45,4	4,2%	-9,6%	34,0	4,6%	10,9%
Bienes de consumo duradero	11,2	1,0%	-12,9%	9,7	1,3%	-33,7%
Manufacturas de consumo	71,6	6,6%	49,6%	55,2	7,4%	0,7%
Otras mercancías	76,5	7,0%	120,9%	0,9	0,1%	13,4%
Total	**1.093,2**	**100,0%**	**7,7%**	**741,2**	**100,0%**	**-1,6%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Burgos por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Burgos tenían **créditos concedidos** por un volumen de 7.269,2 millones, un 0,2% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (96,9%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Burgos. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Burgos			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**7.269,2**	**0,2%**	**100,0%**	**16,2%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	224,3	-10,9%	3,1%	4,6%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	7.044,8	0,6%	96,9%	17,6%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**13.322,7**	**4,2%**	**100,0%**	**16,4%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	327,9	4,8%	2,5%	9,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	10.757,2	3,1%	80,7%	16,5%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	2.232,6	9,5%	16,8%	17,6%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 4,2%, situándose en 13.322,7 millones. El 80,7% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 2,5% corresponde a las Administraciones Públicas. El mayor incremento anual (9,5%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 16,4% del total regional y su cuantía supera en 6.053 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Burgos entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 15,2%, situando su número en 1.178, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,5%). En términos monetarios el avance anual es del 29,8%, lo que cifra el volumen concedidas en 165,4 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (72% del total),

concentrando la provincia el 16,6% de todas las regionales con una cuantía media de 118.917 euros, un 2,5% inferior a la media regional y un 29,2% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Burgos. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**30**	**130,8%**	**2,5%**	**19,7%**	**4,8**	**159.767**	**1281,0%**	**73,4%**
Fincas urbanas	**1.148**	**13,7%**	**97,5%**	**16,9%**	**160,6**	**139.929**	**114,7%**	**111,9%**
Viviendas	848	6,8%	72,0%	16,6%	100,8	118.917	15,3%	102,5%
Solares	5	25,0%	0,4%	7,5%	5,3	1.062.200	458,3%	213,3%
Otros	295	39,2%	25,0%	18,4%	54,5	184.695	-3,6%	133,3%
Total	**1.178**	**15,2%**	**100,0%**	**17,0%**	**165,4**	**140.434**	**12,7%**	**110,5%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 512,3 millones de euros, el 17,4 del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 15,8%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 377,2 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 51,1% de la recaudación provincial, avanza un 9,5%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (29,3% del total) avanza un 8,2%. En la provincia, la recaudación por habitante (1.031,9 euros) alcanza el 111,8% de la que se consigue a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Burgos. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Burgos			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**512,3**	**15,8%**	**-**	**17,4%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**377,2**	**10,3%**	**100,0%**	**16,9%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	192,7	9,5%	51,1%	15,3%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	110,5	8,2%	29,3%	19,7%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	1.031,9	9,0%	-	111,8%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.
Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

León

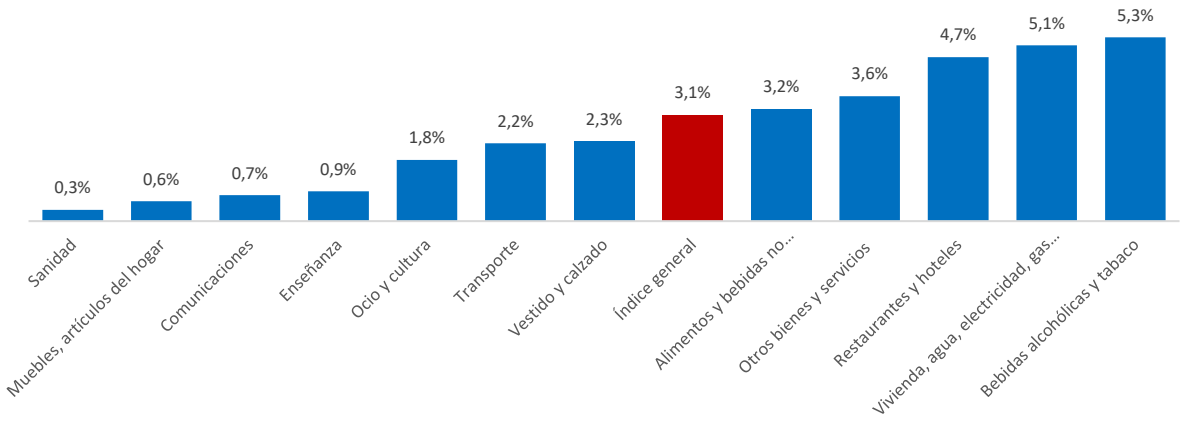
Provincia de León

Tercer trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en León durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 3,1% (Gráfico 1), superior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Alimentos y bebidas no alcohólicas, Otros bienes y servicios, Restaurantes y hoteles, Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles y Bebidas alcohólicas y tabaco. Estos aumentos contrastan el del precio de la sanidad (0,3%).

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de León por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia leonesa ha visto aumentar su población durante el último año un 0,1% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (12,3%) que ha permitido compensar la disminución del 0,6% de la población con nacionalidad española. Sus 448.027 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (29,8%) superan a los menores de 25 (18,2%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 18,6% de la población regional, el 20,1% de los mayores de 64 años, el 16,7% de los menores de 25 años y el 13,9% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de León. Octubre de 2025

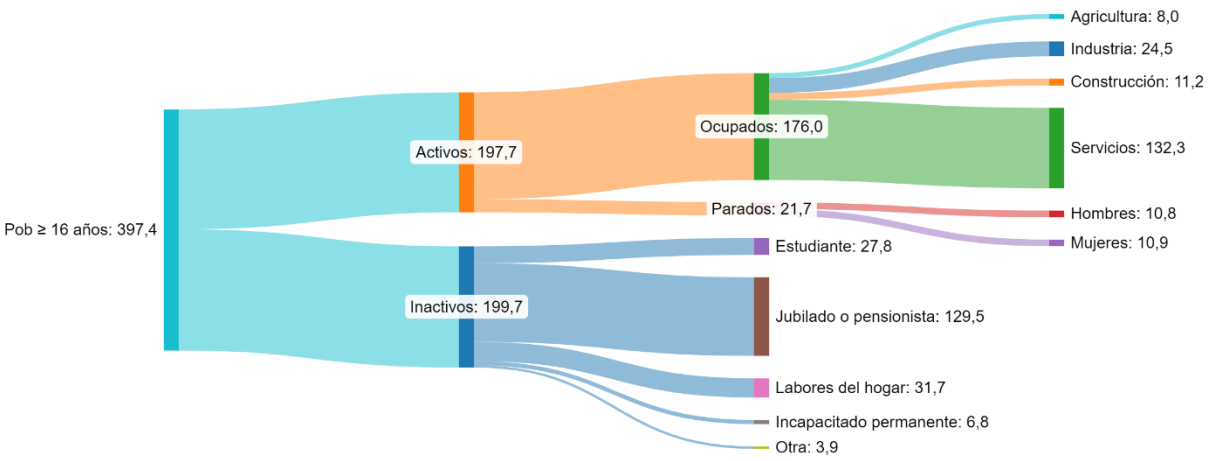
	Castilla y León		León			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**448.027**	**0,1%**	**100,0%**	**18,6%**
Hombres	1.189.323	0,8%	218.372	0,3%	48,7%	18,4%
Mujeres	1.222.919	0,6%	229.655	0,0%	51,3%	18,8%
Menores 25 años	487.661	0,6%	81.588	-0,2%	18,2%	16,7%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	233.044	-0,6%	52,0%	18,5%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	133.395	1,7%	29,8%	20,1%
Población española	2.194.682	-0,3%	417.839	-0,6%	93,3%	19,0%
Población extranjera	217.560	11,7%	30.188	12,3%	6,7%	13,9%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de León durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 197,7 mil personas, un 0,4% menos que un año antes, representando el 49,7% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 0,5 puntos menor a la del año anterior y 5,2 puntos inferior a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de León. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de León. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		León		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**197,7**	**-0,4%**	**17,1%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	49,7%	-0,5	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**199,7**	**1,8%**	**21,0%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**176,0**	**-0,2%**	**16,6%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	44,3%	-0,4	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**21,7**	**-1,4%**	**21,6%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	11,0%	-0,1	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 1,8% en la **población inactiva**, situando su número en 199,7 mil personas. Destaca el aumento en el número de estudiantes (13,9%) que contrasta con la reducción de incapacitados permanentes (31,3%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (64,8%).

Los **ocupados** registran un retroceso interanual del 0,2%, situando su número en 176 mil personas, explicado por el empuje en la agricultura (31,1%) y la industria (0,4%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (75,2%). Los ocupados representan el 44,3% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 0,4 puntos inferior a la regional.

Los **parados** se cifran en 21,7 mil personas, después de un decremento interanual del 1,4%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 11%, inferior en 0,1 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 19.777 personas, un 5,4% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 20,2% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 10.915, un 5,3% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 15% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (55,8%) después de un avance interanual del 3,9%.

El trimestre finaliza con 170.590 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,4% más que un año antes. Esta subida, menos intensa que la regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 17,1% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 34.500 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 20,2% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de León han perdido el 0,8% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, se han visto afectados 645 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 151 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 46,9% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 27.825 las empresas activas en León durante el año 2024, un 7% menos que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 18,8% del total regional, lo que representa una ratio de 62,3 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96%), ya sea sin asalariados (53,5%) o con menos de diez (42,6%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de León en 2024

	Castilla y León		León			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	8.293	0,0%	29,8%	19,0%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	395	0,0%	1,4%	19,1%
Personas físicas	86.283	-0,6%	16.752	-0,7%	60,2%	19,4%
Total	**148.398**	**0,1%**	**27.825**	**-0,5%**	**100,0%**	**18,8%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	14.875	-1,6%	53,5%	18,8%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	11.840	0,6%	42,6%	18,8%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	950	3,3%	3,4%	17,1%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 2%, situando su número en 16.153. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 16,9% de los centros de Castilla y León. El 81% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en León. Septiembre de 2025

	Castilla y León		León		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	13.083	-0,7%	17,3%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	16.153	-2,0%	16,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 129 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 6,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 18,8% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.280 centros, un 2,3% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en León opera el 17,6% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de León. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**1.280**	**-2,3%**	**17,6%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**22.272**	**2,4%**	**14,6%**
Régimen general	92,6%	2,2%	91,1%	2,9%	14,4%
Autónomos	7,2%	-0,8%	8,9%	-1,9%	18,1%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 22.272, un 2,4% más que en septiembre de 2024, de manera que el 14,6% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (91,1%) y un 8,9% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,9% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 124.121 toneladas, el 18% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 7,9% (Tabla 6). La parte más importante se realza en actividades de automoción (78,8%), que durante el último año cae un 6,3%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 2,9% inferior al de la comunidad (0,277 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en León. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		León		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	97.789	-6,3%	17,7%
Total	687.897	1,1%	124.121	-7,9%	18,0%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 1.481, un 34% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 21,8% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los

turismos con motor diésel retroceden un 45,7% y los de gasolina un 21,3%. los que emplean energías alternativas avanzan un 72,8%, concentrando estos últimos el 77,9% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en León. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	289	-21,3%	19,5%	24,5%
Diésel	186	-41,0%	38	-45,7%	2,6%	20,4%
Energías alternativas	5.442	52,6%	1.154	72,8%	77,9%	21,2%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**1.481**	**34,0%**	**100,0%**	**21,8%**

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado leonés de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 1.527 transacciones, el 14% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejora es más intensa que la del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 85,2% de las transacciones totales y la nueva el 14,8%. Además, mientras que la usada avanza un 23,4% en relación al año anterior, la nueva baja un 20,7%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en León. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	226	-20,7%	14,8%	15,2%
Vivienda usada	7.560	15,0%	1.301	23,4%	85,2%	17,2%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**1.527**	**14,0%**	**100,0%**	**14,5%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	1.440	17,4%	94,3%	17,4%
Vivienda protegida	778	4,1%	87	-22,3%	5,7%	11,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 94,3% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un incremento del 17,4% y, únicamente el 5,7% en vivienda protegida, tras una caída anual del 22,3%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en León durante el tercer trimestre fue de 54,9 millones de euros (Tabla 9), un 36,4% menos que el año anterior, representando el 16,2% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de León. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**54,9**	**15,0**	**19,6**	**20,2**	**27,9**	**27,0**
Var. anual	-36,4%	7,2%	-64,8%	23,3%	9,9%	-55,6%
% s/ total	100,0%	27,3%	35,8%	36,9%	50,8%	49,2%
% s/ C y L	16,2%	13,0%	28,0%	13,2%	22,4%	12,6%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 20,2 millones de euros (36,9% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 50,8% a edificación y en un 49,2% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 12.954 centros, un 2,2% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 17,5% de los centros de la comunidad. El 79,6% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de León. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**12.954**	**-2,2%**	**17,5%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	79,6%	-0,8%	17,6%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**126.089**	**1,6%**	**18,0%**
Régimen general	82,0%	2,1%	80,7%	2,2%	17,7%
Autónomos	16,1%	-0,4%	17,4%	-0,2%	19,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (126.089 personas) ha crecido un 1,6% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 18% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en León. La mayor parte adscritos al Régimen General (80,7%) y un 17,4% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,2% a lo largo del último.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de León entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 299 **establecimientos hoteleros** ofertaron 10.459 plazas de alojamiento, un 1,1% menos que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 23,8% de los hoteles regionales y el 17,6% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha disminuido un 4,4% y las pernoctaciones un 0,8%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,6 dias, con una tasa de ocupación media del 50% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de León. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	299	1	0,3%	23,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.459	-115	-1,1%	17,6%
Número de empleados (media trimestral)	1.084	128	13,4%	15,0%
Número total de viajeros	302.976	-13.839	-4,4%	17,5%
Pernoctaciones totales	485.495	-3.687	-0,8%	17,2%
Estancia media (días)	1,60	0,06	3,9%	97,8%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	50,0%	0,28	-	98,1%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 430 **alojamientos rurales** ofertaron 3.731 plazas, un 25,7% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 13% de los establecimientos rurales regionales y el 122,2% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha decrecido un 16,8% y las pernoctaciones un 27,8%, de tal forma que la estancia media es de 1,23 dias, con una tasa de ocupación media del 24,5% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de León. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	430	-81	-15,9%	13,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.731	-616	-14,2%	12,2%
Número de empleados (media trimestral)	658	-176	-21,1%	13,3%
Número total de viajeros	37.149	-7.501	-16,8%	14,0%
Pernoctaciones totales	84.282	-32.442	-27,8%	12,5%
Estancia media (días)	2,23	-0,31	-12,2%	89,2%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	24,5%	-0,15	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

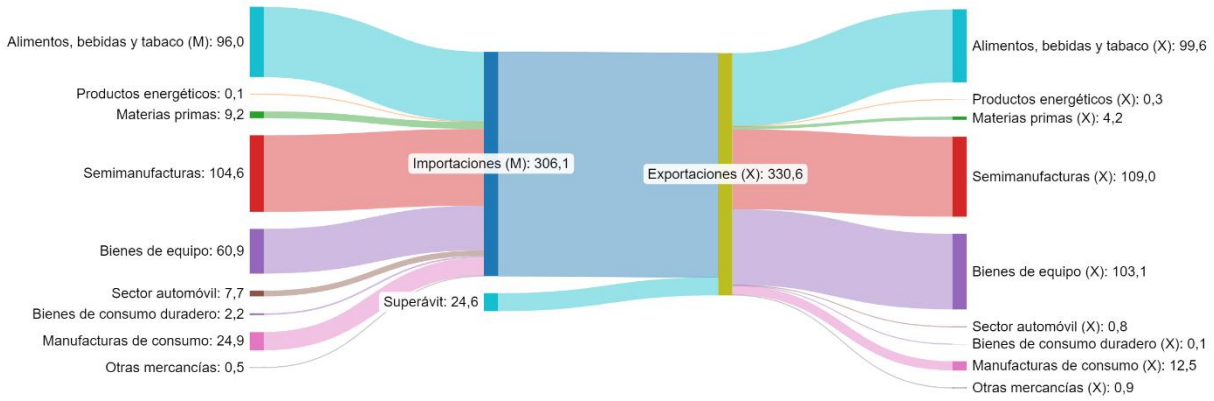
Las relaciones comerciales de las empresas de León con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 330,6 millones de euros y unas importaciones de 306 millones, lo que arroja un superávit comercial de 24,6 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 108%. Sin embargo, mientras que las exportaciones se contraen 20,7%, las importaciones avanzan un 20,1%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 7,3% de las exportaciones regionales y el 6,8% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de alimentos, bebidas y tabaco, bienes de equipo y semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de León por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. anual	Mill. Euros	%	Var. anual
Alimentos, bebidas y tabaco	99,6	30,1%	-37,4%	96,0	31,4%	21,0%
Productos energéticos	0,3	0,1%	-5,4%	0,1	0,0%	-49,3%
Materias primas	4,2	1,3%	-13,0%	9,2	3,0%	54,1%
Semimanufacturas	109,0	33,0%	-19,5%	104,6	34,2%	68,7%
Bienes de equipo	103,1	31,2%	15,7%	60,9	19,9%	-3,9%
Sector automóvil	0,8	0,3%	-37,7%	7,7	2,5%	-8,1%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,0%	-84,0%	2,2	0,7%	132,8%
Manufacturas de consumo	12,5	3,8%	-49,4%	24,9	8,1%	-27,8%
Otras mercancías	0,9	0,3%	-8,4%	0,5	0,2%	89,8%
Total	**330,6**	**100,0%**	**-20,7%**	**306,0**	**100,0%**	**20,1%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de León por productos. Segundo trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en León tenían **créditos concedidos** por un volumen de 6.770,3 millones, un 0,6% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (95,9%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de León. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		León			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**6.770,3**	**0,6%**	**100,0%**	**15,1%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	278,9	13,0%	4,1%	5,7%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	6.491,4	0,2%	95,9%	16,2%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**14.509,0**	**1,0%**	**100,0%**	**17,8%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	744,3	-25,1%	5,1%	21,8%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	11.575,4	4,2%	79,8%	17,7%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	2.189,2	-3,3%	15,1%	17,3%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 1%, situándose en 14.509 millones. El 79,8% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 5,1% corresponde a las Administraciones Públicas. El único incremento anual (4,2%) se registra en los depósitos a la vista mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 17,8% del total regional y su cuantía supera en 7.738 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de León entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas firmadas que se refleja en una subida interanual del 16,5%, situando su número en 1.075, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98%). En términos monetarios, se contabiliza un retroceso anual del 3,6%, lo que cifra su volumen en 111,6 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (74,8% del total),

concentrando la provincia el 15,7% de todas las regionales con una cuantía media de 102.218 euros, un 11,9% inferior a la media regional y un 39,2% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en León. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**22**	**266,7%**	**2,0%**	**14,5%**	**5,3**	**241.000**	**60,0%**	**110,7%**
Fincas urbanas	**1.053**	**14,8%**	**98,0%**	**15,5%**	**106,3**	**100.973**	**80,4%**	**80,7%**
Viviendas	804	18,6%	74,8%	15,7%	82,2	102.218	-0,4%	88,1%
Solares	4	33,3%	0,4%	6,0%	1,2	308.250	195,4%	61,9%
Otros	245	3,8%	22,8%	15,2%	22,9	93.506	-51,2%	67,5%
Total	**1.075**	**16,5%**	**100,0%**	**15,5%**	**111,6**	**103.839**	**-17,2%**	**81,7%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 255,9millones de euros, el 13,3% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 6,2%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 88,3 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 22,5% de la recaudación provincial, mejora un 8,6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (41,5% del total) avanza un 38,3%. En la provincia, la recaudación por habitante (197,8 euros) alcanza el 51,3% de la que se consigue en a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en León. Segundo trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		León			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**415,7**	**9,9%**	**-**	**14,2%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**303,1**	**8,7%**	**100,0%**	**13,6%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	186,0	12,1%	61,4%	14,8%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	56,6	16,6%	18,7%	10,1%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	676,6	8,5%	-	73,3%

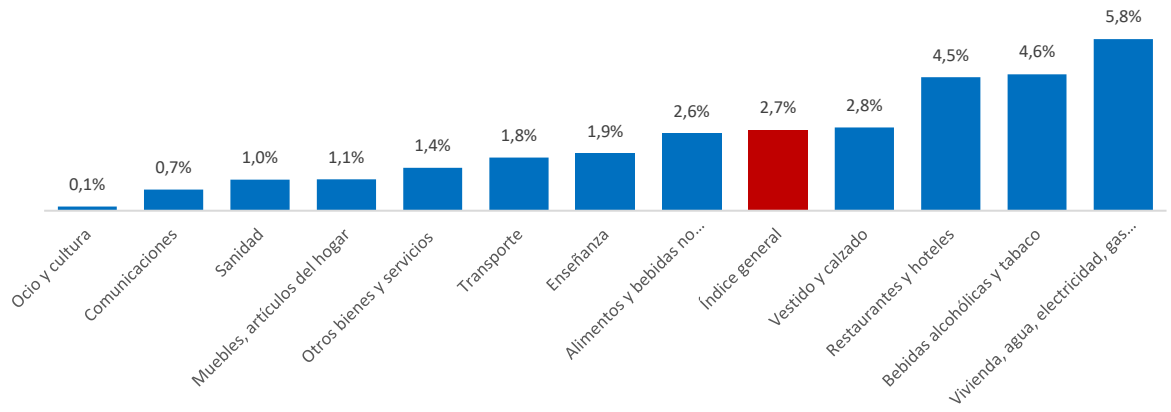
(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.
Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Palencia

1. Inflación

La evolución de los precios en Palencia durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 2,7% (Gráfico 1), inferior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos Vestido y calzado, Restaurantes y hoteles, Bebidas alcohólicas y tabaco y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan con el del precio en ocio y ocio y cultura.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Palencia por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia palentina ha visto aumentar su población durante el último año un 0,7% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (17,2%), que ha permitido compensar la disminución del 0,5% de la población con nacionalidad española. Sus 159.534 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (28,5%) superan a los menores de 25 (19,4%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 6,8% de los mayores de 64 años, el 6,4% de los menores de 25 años y el 5,8% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Palencia. Octubre de 2025

	Castilla y León		Palencia			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**159.534**	**0,7%**	**100,0%**	**6,6%**
Hombres	1.189.323	0,8%	79.419	1,0%	49,8%	6,7%
Mujeres	1.222.919	0,6%	80.115	0,4%	50,2%	6,6%
Menores 25 años	487.661	0,6%	30.996	0,9%	19,4%	6,4%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	83.047	-0,1%	52,1%	6,6%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	45.491	2,1%	28,5%	6,8%
Población española	2.194.682	-0,3%	146.963	-0,5%	92,1%	6,7%
Población extranjera	217.560	11,7%	12.571	17,2%	7,9%	5,8%

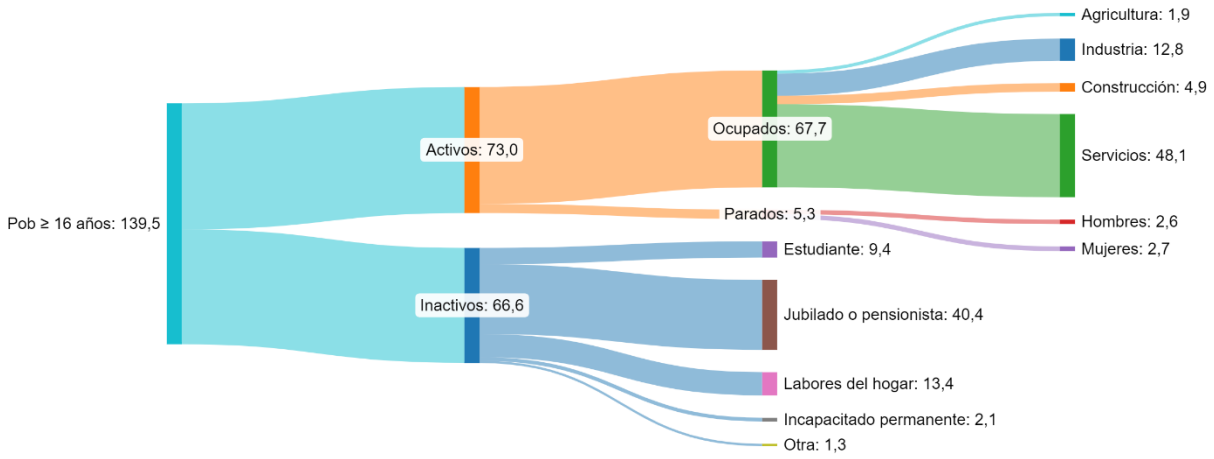
Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Palencia durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 73 mil personas, un 3,6% menos que un año antes, representando el

52,4% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 2,9 puntos inferior a la del año anterior y 2,6 puntos menor a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Palencia. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Palencia. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Palencia		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**73,0**	**-3,6%**	**6,3%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	52,4%	-2,9	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**66,5**	**8,5%**	**7,0%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**67,7**	**-4,9%**	**6,4%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	48,6%	-3,4	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**5,3**	**17,8%**	**5,3%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	7,3%	1,3	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un aumento del 8,5% en la **población inactiva**, situando su número en 66,5 mil personas. Destaca la subida en el colectivo de otras situaciones (116,7%) que contrasta con la caída de incapacitados permanentes (8,7%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,8%).

Los **ocupados** experimentan un retroceso interanual del 4,9%, situando su número en 67,7 mil personas, explicado por la caída en la agricultura (36,7%), la industria (7,9%) y los servicios (5,1%). En todo caso, la mayor parte del empleo se localiza en el sector servicios (71%). Los ocupados representan el 48,6% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,6 puntos inferior a la regional.

Los **parados** se cifran en 5,3 mil personas, después de un ascenso interanual del 17,8%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 7,3%, superior en 1,3 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las cinco oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 5.929 personas, idéntico número que en el mismo mes del año

anterior, concentrando el 6% del paro contabilizado en la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 6.379, un 6,9% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 9,9% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (83,5%) después de un retroceso interanual del 11,8%.

El trimestre finaliza con 67.276 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 0,9% más que un año antes. Esta subida, inferior a la regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 6,7% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 12.141 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Palencia han perdido el 1,7% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, se han visto afectados 75 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 17 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 5,5% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 8.922 las empresas activas en Palencia durante el año 2024, un 0,4% menos que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 6% del total regional, lo que representa una ratio de 56,4 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,3%), ya sea sin asalariados (51,9%) o con menos de diez (44,4%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Palencia en 2024

	Castilla y León		Palencia			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	2.611	1,9%	29,3%	6,0%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	113	0,0%	1,3%	5,5%
Personas físicas	86.283	-0,6%	5.478	-1,5%	61,4%	6,3%
Total	**148.398**	**0,1%**	**8.922**	**-0,4%**	**100,0%**	**6,0%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	4.632	-0,8%	51,9%	5,9%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	3.961	-0,4%	44,4%	6,3%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	274	7,9%	3,1%	4,9%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una mejora interanual del 0,5%, situando su número en 6.133. Este retroceso contrasta con la caída de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 6,4% de los centros de Castilla y León. El 81,3% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Palencia. Septiembre de 2025

	Castilla y León		Palencia		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	4.984	0,6%	6,6%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	6.133	0,5%	6,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 28

sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,1 millones de euros. Estas sociedades representan el 4,1% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 423 centros, un 1,2% menos que el año anterior (Tabla 6). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Palencia opera el 5,8% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Palencia. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Palencia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**423**	**-1,2%**	**5,8%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**13.405**	**0,7%**	**8,8%**
Régimen general	92,6%	2,2%	95,3%	0,7%	9,0%
Autónomos	7,2%	-0,8%	4,7%	0,5%	5,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 13.405, un 0,7% más que en septiembre de 2024, de manera que el 8,8% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (95,3%) y un 4,7% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha subido un 0,5% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 52.711 toneladas, el 7,7% del consumo regional, después de un avance retroceso interanual del 2,4% (Tabla 7). La parte más importante se realza en actividades de automoción (70,4%), que durante el último año mejora un 0,3%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 15,9 superior al de la comunidad (0,330 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Palencia. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Palencia		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	37.121	0,3%	6,7%
Total	687.897	1,1%	52.711	-2,4%	7,7%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 379, un 13,8 más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 5,6% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 13,6% y los de gasolina un 45%, los que emplean energías alternativas avanzan un 36,8%, concentrando estos últimos el 83,4% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Palencia. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Palencia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	44	-45,0%	11,6%	3,7%
Diésel	186	-41,0%	19	-13,6%	5,0%	10,2%
Energías alternativas	5.442	52,6%	316	36,8%	83,4%	5,8%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**379**	**13,8%**	**100,0%**	**5,6%**

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado palentino de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 586 transacciones, el 16,7% más que el año anterior (Tabla 8). Este aumento es más intenso que el del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 87% de las transacciones totales y la nueva sólo el 13%. Además, mientras que la usada avanza un 17,8% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 10,1%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Palencia. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Palencia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	76	10,1%	13,0%	5,1%
Vivienda usada	7.560	15,0%	510	17,8%	87,0%	6,7%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**586**	**16,7%**	**100,0%**	**11,2%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	538	22,0%	91,8%	6,5%
Vivienda protegida	778	4,1%	48	-21,3%	8,2%	6,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 91,8% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una mejora del 22% y, únicamente el 8,2% en vivienda protegida, después de retroceder un 21,3%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Palencia durante el tercer trimestre fue de 12,6 millones de euros (Tabla 9), un 25,6% menos que el año anterior, representando el 3,7% del total regional.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 8,5 millones de euros (67,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 25,3% a edificación y en un 74,7% a obra civil.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Palencia. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**12,6**	**1,1**	**3,0**	**8,5**	**3,2**	**9,4**
Var. anual	-25,6%	-86,1%	37,1%	21,6%	21,6%	-34,3%
% s/ total	100,0%	8,5%	23,8%	67,6%	25,3%	74,7%
% s/ C y L	3,7%	0,9%	4,3%	5,6%	2,6%	4,4%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 4.769 centros, un 0,9% más al de un año antes (Tabla 10). Esta evolución contrasta con el retroceso de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 6,5% de los centros de la comunidad. El 82,6% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Palencia. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Palencia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**4.769**	**0,9%**	**6,5%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	82,6%	0,9%	6,7%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**44.720**	**1,1%**	**6,4%**
Régimen general	82,0%	2,1%	82,7%	1,5%	6,4%
Autónomos	16,1%	-0,4%	15,7%	-1,5%	6,2%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (44.720 personas) ha crecido un 1,1% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 6,4% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Palencia. La mayor parte adscritos al Régimen General (82,7%) y un 15,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,5% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Palencia entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 77 **establecimientos hoteleros** ofertaron 3.168 plazas de alojamiento, un 1,5% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 6,1% de los hoteles regionales y el 5,3% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha bajado un 3,1% aunque las pernoctaciones suben un 2,3%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,94 dias, con una tasa de ocupación media del 49,9% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Palencia. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	77	-1	-1,3%	6,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.168	48	1,5%	5,3%
Número de empleados (media trimestral)	353	12	3,5%	4,9%
Número total de viajeros	75.543	-2.455	-3,1%	4,4%
Pernoctaciones totales	146.467	3.295	2,3%	5,2%
Estancia media (días)	1,94	0,10	5,6%	118,3%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	49,9%	0,52	-	97,8%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 169 **alojamientos rurales** ofertaron 1.921 plazas, un 7% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 5,1% de los establecimientos rurales regionales y el 6,3% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales ha mejorado un 11,8% aunque las pernoctaciones han caído un 2,6%, de tal forma que la estancia media es de 2,34 dias, con una tasa de ocupación media del 28% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Palencia. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	169	-32	-15,9%	5,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	1.921	-144	-7,0%	6,3%
Número de empleados (media trimestral)	263	-51	-16,2%	5,3%
Número total de viajeros	20.985	2.211	11,8%	7,9%
Pernoctaciones totales	49.749	-1.306	-2,6%	7,4%
Estancia media (días)	2,34	-0,33	-12,3%	93,6%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	28,0%	0,05	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

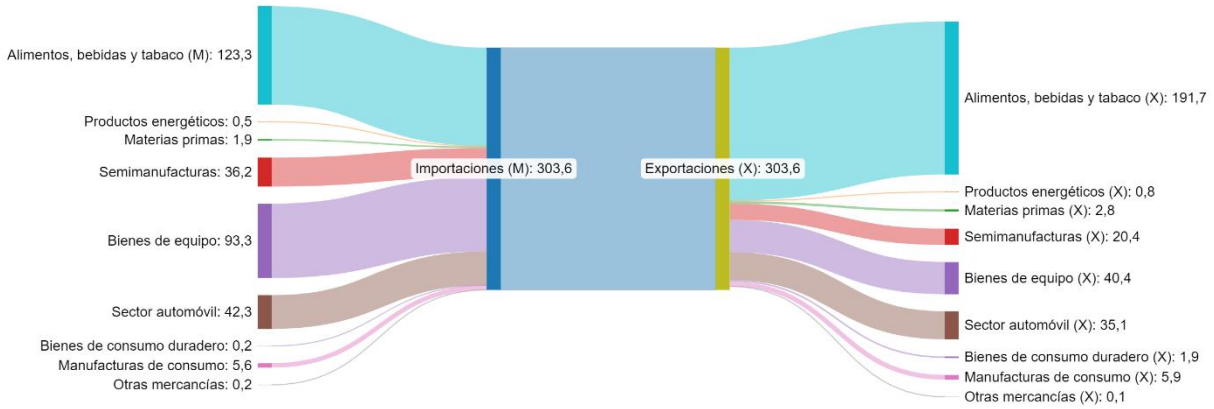
Las relaciones comerciales de las empresas de Palencia con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 299,1 millones de euros y unas importaciones de 303,6 millones, lo que arroja un déficit comercial de 4,5 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 98,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones han empeorado durante el último año un 68,7%, las importaciones avanzan un 43,9%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 6,6% de las exportaciones regionales y el 6,7% de las importaciones. En ambos casos destaca el comercio de alimentos, bebidas y tabaco.

Tabla 13. Comercio exterior de Palencia por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	191,7	64,1%	13,0%	123,3	40,6%	52,1%
Productos energéticos	0,8	0,3%	-11,3%	0,5	0,1%	-37,6%
Materias primas	2,8	0,9%	23,6%	1,9	0,6%	9,6%
Semimanufacturas	20,4	6,8%	-1,8%	36,2	11,9%	29,3%
Bienes de equipo	40,4	13,5%	12,1%	93,3	30,7%	12,3%
Sector automóvil	35,1	11,7%	-95,1%	42,3	13,9%	219,1%
Bienes de consumo duradero	1,9	0,6%	-24,1%	0,2	0,1%	-40,4%
Manufacturas de consumo	5,9	2,0%	-13,7%	5,6	1,9%	112,5%
Otras mercancías	0,1	0,0%	-7,4%	0,2	0,1%	89,1%
Total	**299,1**	**100,0%**	**-68,7%**	**303,6**	**100,0%**	**43,9%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Palencia por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Palencia tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.010,6 millones, un 5,9% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (99,5%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Palencia. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Palencia			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**2.010,6**	**5,9%**	**100,0%**	**4,5%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	10,4	10,3%	0,5%	0,2%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	2.000,2	5,9%	99,5%	5,0%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**5.415,7**	**-1,0%**	**100,0%**	**6,7%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	184,9	-1,3%	3,4%	5,4%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	4.526,5	-0,3%	83,6%	6,9%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	703,5	-5,2%	13,0%	5,5%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan una caída interanual del 1%, situándose en 5.415,7 millones. El 83,6% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 3,4% corresponde a las Administraciones Públicas. El mayor decremento anual (5,2%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,7% del total regional y su cuantía supera en 3.405 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Palencia entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 18,9%, situando su número en 440, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (99,5%). En términos monetarios la mejora anual es del 11,2%, lo que cifra su volumen en 41,8 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (76,8% del total), concentrando la

provincia el 6,6% de todas las regionales con una cuantía media de 91.456 euros, un 21,1% inferior a la media regional y un 45,6% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Palencia. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**2**	**-83,3%**	**0,5%**	**1,3%**	**1,2**	**623.000**	**115,4%**	**286,0%**
Fincas urbanas	**438**	**22,3%**	**99,5%**	**6,4%**	**40,6**	**92.598**	**101,3%**	**74,0%**
Viviendas	338	13,8%	76,8%	6,6%	30,9	91.456	1,1%	78,9%
Solares	2	-60,0%	0,5%	3,0%	0,4	199.000	116,3%	40,0%
Otros	98	75,0%	22,3%	6,1%	9,2	94.367	-1,7%	68,1%
Total	**440**	**18,9%**	**100,0%**	**6,3%**	**41,8**	**95.009**	**-6,5%**	**74,8%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 172,8 millones de euros, el 5,9% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 8,7%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 128,2 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 56,1% de la recaudación provincial, mejora un 9,9%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (25,1% del total) avanza un 14,3%. En la provincia, la recaudación por habitante (803,5 euros) alcanza el 87,1% de la que se consigue en a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Palencia. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Palencia			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**172,8**	**8,7%**	**-**	**5,9%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**128,2**	**5,9%**	**100,0%**	**5,8%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	71,9	9,9%	56,1%	5,7%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	32,1	14,3%	25,1%	5,7%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	803,5	5,1%	-	87,1%

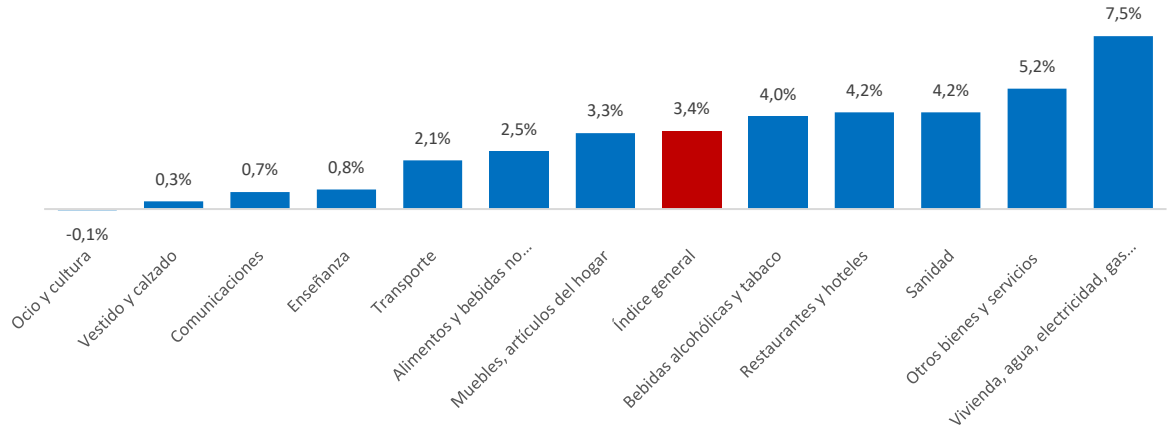
(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.
Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Salamanca

1. Inflación

La evolución de los precios en Salamanca durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 3,4% (Gráfico 1), superior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Bebidas alcohólicas y tabaco, Restaurantes y hoteles, Sanidad, Otros bienes y servicios, y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan con el retroceso en los precios Ocio y cultura.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Salamanca por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia salmantina no ha visto aumentar su población durante el último año un 0,4% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (12,4%), que ha permitido compensar la disminución del 0,4% de la población con nacionalidad española. Sus 328.971 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (28,7%) superan a los menores de 25 (19,9%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 13,6% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 13,4% de los menores de 25 años y el 11,2% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Salamanca. Octubre de 2025

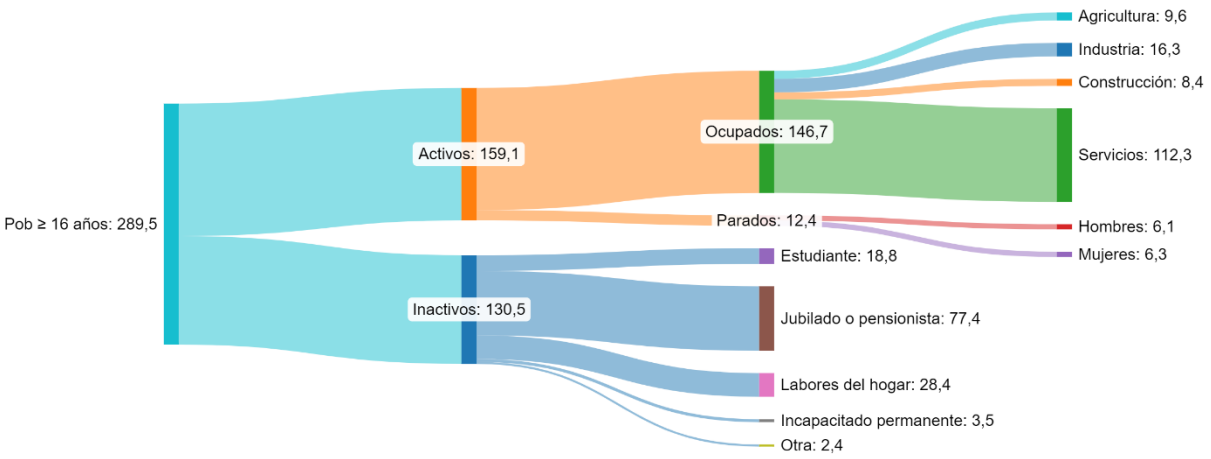
	Castilla y León		Salamanca			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**328.971**	**0,4%**	**100,0%**	**13,6%**
Hombres	1.189.323	0,8%	159.435	0,5%	48,5%	13,4%
Mujeres	1.222.919	0,6%	169.536	0,4%	51,5%	13,9%
Menores 25 años	487.661	0,6%	65.316	0,4%	19,9%	13,4%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	169.340	-0,3%	51,5%	13,4%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	94.315	1,8%	28,7%	14,2%
Población española	2.194.682	-0,3%	304.501	-0,4%	92,6%	13,9%
Población extranjera	217.560	11,7%	24.470	12,4%	7,4%	11,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Salamanca durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 159,1 mil personas, un 2,8% más que un año antes, representando el 55% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 1,2 puntos superior a la del año anterior y similar a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Salamanca. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Salamanca		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**159,1**	**2,8%**	**13,7%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	55,0%	1,2	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**130,4**	**-1,9%**	**13,7%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**146,7**	**7,6%**	**13,9%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	50,7%	3,3	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**12,4**	**-32,6%**	**12,3%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	7,8%	-4,1	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 1,9% en la **población inactiva**, situando su número en 130,4 mil personas. Destaca la caída de los otros incapacitados (56,4%) que contrasta con la subida de incapacitados permanentes (20,7%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (59,4%).

Los **ocupados** experimentan un avance interanual del 7,6%, situando su número en 146,7 mil personas, gracias al empuje en la agricultura (31,5%), la industria (21,6%) y los servicios (5,5%). En todo caso, la mayor parte del empleo se localiza en el sector servicios (76,6%). Los ocupados representan el 50,7% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 0,5 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 12,4 mil personas, después de un descenso interanual del 32,6%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 7,8%, inferior en 4,1 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las siete oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 15.954 personas, un 6,5% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 16,3% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 9.210, un 2,2% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 13,1% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (63%) después de un avance interanual del 1,9%.

El trimestre finaliza con 131.143 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2% más que un año antes. Esta subida, superior a la media regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 13,2% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 25.075 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 19,9% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Salamanca han perdido el 0,3% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el segundo trimestre, se han visto afectados 90 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 34 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 2,5% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 20.599 las empresas activas en Salamanca durante el año 2024, un 0,2% menos que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 13,9% del total regional, lo que representa una ratio de 62,9 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,5%), ya sea sin asalariados (53%) o con menos de diez (42,5%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Salamanca en 2024

	Castilla y León		Salamanca			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	6.239	1,6%	30,3%	14,3%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	192	-5,0%	0,9%	9,3%
Personas físicas	86.283	-0,6%	12.013	-1,2%	58,3%	13,9%
Total	**148.398**	**0,1%**	**20.599**	**-0,2%**	**100,0%**	**13,9%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	10.919	-1,1%	53,0%	13,8%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	8.761	1,0%	42,5%	13,9%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	815	-0,2%	4,0%	14,7%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 0,1%, situando su número en 13.813. Este retroceso es inferior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,5% de los centros de Castilla y León. El 75,5% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Salamanca. Septiembre de 2025

	Castilla y León		Salamanca		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	10.430	0,1%	13,8%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	13.813	-0,1%	14,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 88 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,4 millones de euros. Estas sociedades representan el 12,8% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.025 centros, un 0,3% más que el año anterior (Tabla 5). Esta evolución contrasta con la caída regional, de tal forma que en Salamanca opera el 14,1% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Salamanca. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Salamanca		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**1.025**	**0,3%**	**14,1%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**13.839**	**2,5%**	**9,1%**
Régimen general	92,6%	2,2%	88,0%	2,7%	8,6%
Autónomos	7,2%	-0,8%	12,0%	1,7%	15,2%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 13.839, un 2,5% más que en septiembre de 2024, de manera que el 9,1% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayoría incluidos en el régimen general (88%) y un 12% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha crecido un 1,7% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 94.067 toneladas, el 13,7% del consumo regional, después de un avance interanual del 3,4% (Tabla 6). La parte más importante se realza en actividades de automoción (84,5%), que durante el último año avanza un 5,6%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 0,3% superior al de la comunidad (0,286 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Salamanca		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	79.476	5,6%	14,4%
Total	687.897	1,1%	94.067	3,4%	13,7%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 767, un 20,6% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 11,3% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los

turismos con motor diésel retroceden un 42,4% y los de gasolina un 11,6%, los que emplean energías alternativas avanzan un 38,4%, concentrando estos últimos el 77,6 de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	153	-11,6%	19,9%	13,0%
Diésel	186	-41,0%	19	-42,4%	2,5%	10,2%
Energías alternativas	5.442	52,6%	595	38,4%	77,6%	10,9%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**767**	**20,6%**	**100,0%**	**11,3%**

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado salmantino de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 1.143 transacciones, el 12,7% más que el año anterior (Tabla 8). Esta subida es menos intensa que la del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 89% de las transacciones totales y la nueva sólo el 11%. Además, mientras que la usada se incrementa un 12,1% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 17,8%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	126	17,8%	11,0%	8,5%
Vivienda usada	7.560	15,0%	1.017	12,1%	89,0%	13,5%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**1.143**	**12,7%**	**100,0%**	**6,2%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	1.041	12,9%	91,1%	12,6%
Vivienda protegida	778	4,1%	102	10,9%	8,9%	13,1%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 91,1% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una mejoría del 12,9% y, únicamente el 8,9% en vivienda protegida, tras un repunte del 10,9%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Salamanca durante el tercer trimestre fue de 67,9 millones de euros (Tabla 9), un 363,5% más que el año anterior, representando el 20,1% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**67,9**	**14,2**	**5,8**	**48,0**	**28,1**	**39,8**
Var. anual	363,5%	185,3%	107,1%	596,0%	330,4%	390,3%
% s/ total	100,0%	20,8%	8,5%	70,6%	41,4%	58,6%
% s/ C y L	20,1%	12,3%	8,3%	31,3%	22,6%	18,6%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido

la principal licitadora con 48 millones de euros (70,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 41,4% a edificación y en un 58,6% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 10.568 centros, el mismo número al de un año antes (Tabla 10). Esta evolución contrasta con el retroceso de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,3% de los centros de la comunidad. El 76,2% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Salamanca. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Salamanca		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**10.568**	**0,0%**	**14,3%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	76,2%	0,0%	13,7%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**99.360**	**2,3%**	**14,2%**
Régimen general	82,0%	2,1%	82,0%	2,9%	14,2%
Autónomos	16,1%	-0,4%	15,7%	-0,4%	13,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (99.360 personas) ha crecido un 2,3% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 14,2% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Salamanca. La mayor parte adscritos al Régimen General (82%) y un 15,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,4% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Salamanca entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 185 **establecimientos hoteleros** ofertaron 10.994 plazas de alojamiento, un 3,3% más que el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 14,7% de los hoteles regionales y el 18,5% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia avanza un 7,2% y las pernoctaciones un 5,5%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,61 dias, con una tasa de ocupación media del 54,7% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	185	9	5,1%	14,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.994	353	3,3%	18,5%
Número de empleados (media trimestral)	1.193	15	1,3%	16,5%
Número total de viajeros	348.689	23.299	7,2%	20,2%
Pernoctaciones totales	558.673	28.933	5,5%	19,8%
Estancia media (días)	1,61	-0,03	-1,8%	98,2%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	54,7%	1,05	-	107,3%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 518 **alojamientos rurales** ofertaron 4.167 plazas, un 1,3% más que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 15,6% de los establecimientos rurales regionales y el 13,6% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales ha crecido un 8,7% mientras que las pernoctaciones lo han hecho un 0,6%, de tal forma que la estancia media es de 2,41 dias, con una tasa de ocupación media del 20% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	518	8	1,6%	15,6%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.167	52	1,3%	13,6%
Número de empleados (media trimestral)	734	38	5,5%	14,8%
Número total de viajeros	30.665	2.451	8,7%	11,5%
Pernoctaciones totales	76.195	456	0,6%	11,3%
Estancia media (días)	2,41	-0,16	-6,3%	96,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	20,0%	0,01	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

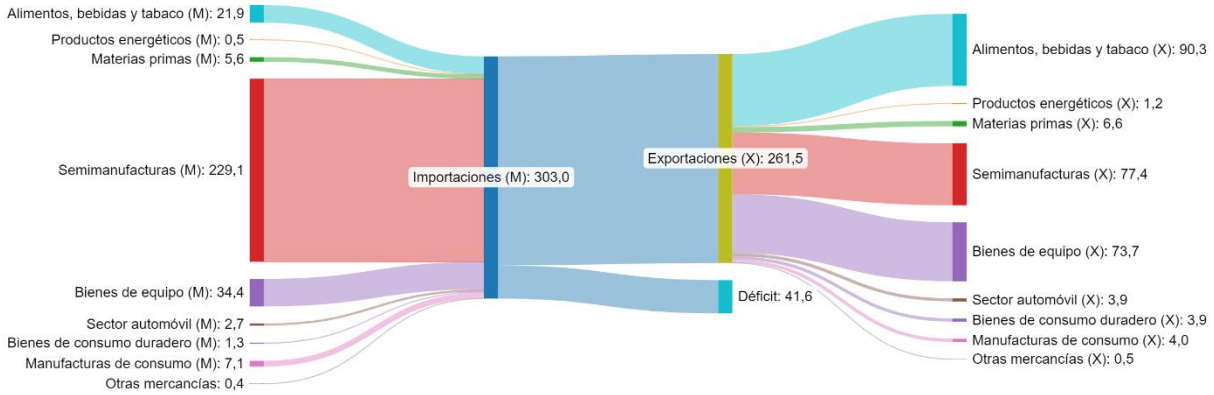
Las relaciones comerciales de las empresas de Salamanca con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 261,4 millones de euros y unas importaciones de 303 millones, lo que arroja un déficit comercial de 41,6 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 86,3%. Sin embargo, mientras que las exportaciones crecen un 11,8%, las importaciones caen un 8,5%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 5,8% de las exportaciones regionales y el 6,7% de las importaciones. En el primer caso destaca el comercio de alimentos, bebidas y tabaco y en el segundo el de semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de Salamanca por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	90,3	34,5%	8,4%	21,9	7,2%	-0,3%
Productos energéticos	1,2	0,5%	43508,4%	0,5	0,2%	-8,5%
Materias primas	6,6	2,5%	-46,6%	5,6	1,8%	-39,6%
Semimanufacturas	77,4	29,6%	-10,0%	229,1	75,6%	-11,3%
Bienes de equipo	73,7	28,2%	74,9%	34,4	11,4%	15,9%
Sector automóvil	3,9	1,5%	59,5%	2,7	0,9%	-6,5%
Bienes de consumo duradero	3,9	1,5%	-5,6%	1,3	0,4%	-14,6%
Manufacturas de consumo	4,0	1,5%	20,1%	7,1	2,3%	3,1%
Otras mercancías	0,5	0,2%	52,9%	0,4	0,1%	102,0%
Total	**261,4**	**100,0%**	**11,8%**	**303,0**	**100,0%**	**-8,5%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Salamanca por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Salamanca tenían **créditos concedidos** por un volumen de 5.200,1 millones, un 1,8% menos que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (98%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Salamanca. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Salamanca			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**5.200,1**	**-1,8%**	**100,0%**	**11,6%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	101,8	6,1%	2,0%	2,1%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	5.098,3	-2,0%	98,0%	12,7%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**10.398,3**	**-1,9%**	**100,0%**	**12,8%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	322,1	-25,0%	3,1%	9,4%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	8.831,9	0,7%	84,9%	13,5%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	1.244,2	-10,8%	12,0%	9,8%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un decremento interanual del 1,9%, situándose en 10.398,3 millones. El 84,9% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 3,1% corresponde a las Administraciones Públicas. Estas últimas registran la mayor caída interanual (25%). En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 12,8% del total regional y su cuantía supera en 5.198 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Salamanca entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora anual del 14,6%, situando su número en 958, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,9%). En términos monetarios, la tendencia descrita se acompaña por una subida anual del 51,3%, lo que cifra su volumen en 137,9 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas

(72,1% del total), concentrando la provincia el 13,5% de todas las regionales con una cuantía media de 119.386 euros, un 2,9% más que la media regional y un 29% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**20**	**-51,2%**	**2,1%**	**13,2%**	**2,9**	**143.600**	**18,8%**	**65,9%**
Fincas urbanas	**938**	**18,0%**	**97,9%**	**13,8%**	**135,1**	**143.988**	**141,6%**	**115,1%**
Viviendas	691	19,6%	72,1%	13,5%	82,5	119.386	12,6%	102,9%
Solares	7	-12,5%	0,7%	10,4%	4,9	704.714	328,1%	141,5%
Otros	240	14,8%	25,1%	14,9%	47,6	198.467	127,3%	143,3%
Total	**958**	**14,6%**	**100,0%**	**13,8%**	**137,9**	**143.980**	**32,0%**	**113,3%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 328,3 millones de euros, el 11,2% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 9,4%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 258,3 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 60,7% de la recaudación provincial, mejora un 14%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (18,8% del total) avanza un 9,3%. En la provincia, la recaudación por habitante (785,1 euros) alcanza el 85,1% de la que se consigue en a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Salamanca. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Salamanca			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**328,3**	**9,4%**	**-**	**11,2%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**258,3**	**10,2%**	**100,0%**	**11,6%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	156,8	14,0%	60,7%	12,4%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	48,7	9,3%	18,8%	8,7%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	785,1	9,7%	-	85,1%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.
Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Segovia

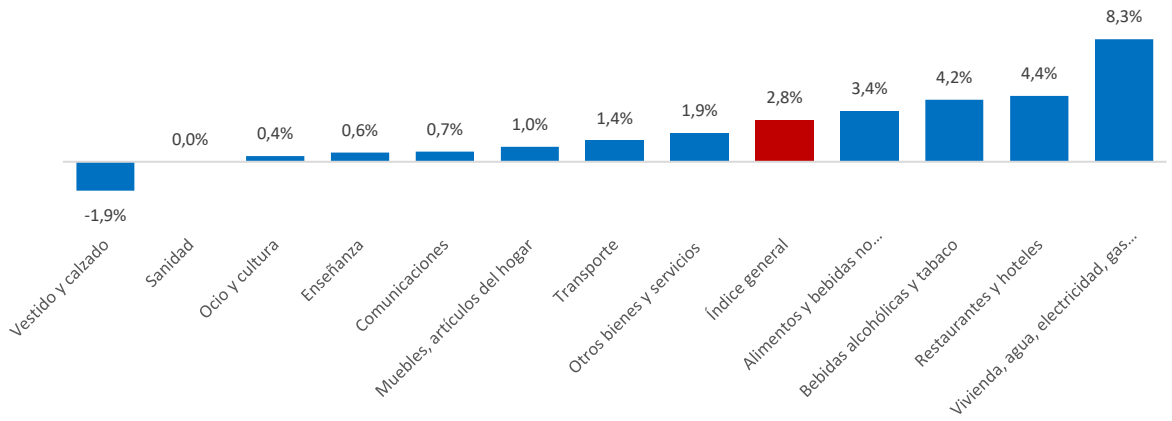
Provincia de Segovia

Tercer trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Segovia durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 2,8% (Gráfico 1), inferior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Alimentos y bebidas no alcohólicas, Bebidas alcohólicas y tabaco, Restaurantes y hoteles y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan el retroceso en los precios de Vestido y calzado.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Segovia por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia segoviana ha visto aumentar su población durante el último año un 1,1% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extrajera (6,6%), pues la de nacionalidad española apenas varía (0,2%). Sus 159.180 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (24,1%) superan a los menores de 25 (22%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,8% de la población regional, el 5,8% de los mayores de 64 años, el 7,2% de los menores de 25 años y el 11% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Segovia. Octubre de 2025

	Castilla y León		Segovia			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**159.180**	**1,1%**	**100,0%**	**6,6%**
Hombres	1.189.323	0,8%	79.901	1,2%	50,2%	6,7%
Mujeres	1.222.919	0,6%	79.279	1,0%	49,8%	6,5%
Menores 25 años	487.661	0,6%	35.010	0,5%	22,0%	7,2%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	85.870	0,8%	53,9%	6,8%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	38.300	2,2%	24,1%	5,8%
Población española	2.194.682	-0,3%	135.278	0,2%	85,0%	6,2%
Población extranjera	217.560	11,7%	23.902	6,6%	15,0%	11,0%

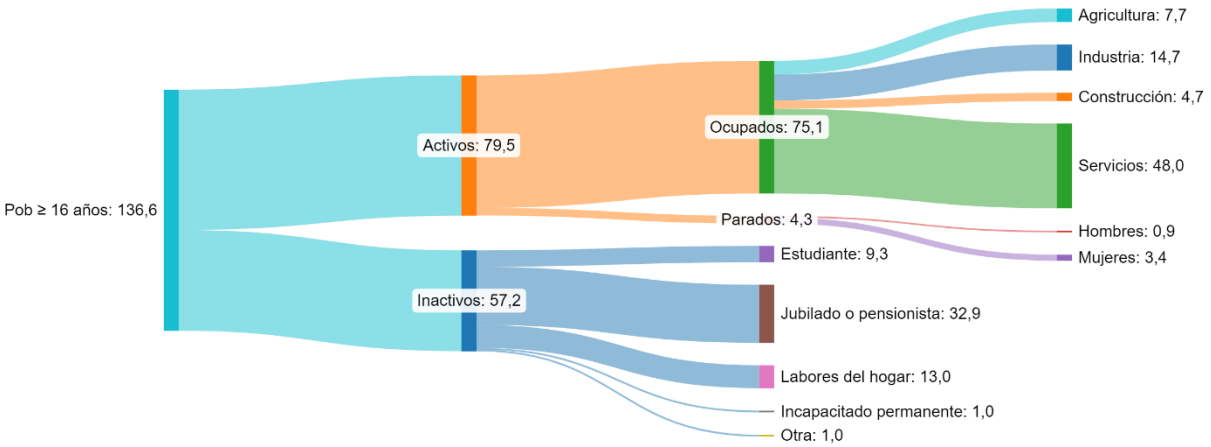
Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Segovia durante el tercer trimestre de 2025 se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 79,5 mil personas, un 1,7% más que un año antes,

representando el 58,2 de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 0,7 puntos superior a la del año anterior y 3,3 puntos mayor a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Segovia. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Segovia. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Segovia		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**79,5**	**1,7%**	**6,9%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	58,2%	0,7	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**57,1**	**-1,0%**	**6,0%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**75,1**	**1,6%**	**7,1%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	55,0%	0,6	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**4,3**	**-2,3%**	**4,3%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	5,4%	-0,2	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 1% en la **población inactiva**, situando su número en 57,1 mil personas. Destaca la pérdida en el número de otros incapacitados (56,5%) y el avance de jubilados y pensionistas (12,7%). Independientemente de la evolución, el grupo de jubilados y pensionistas continúa siendo el más numeroso (57,6%).

Los **ocupados** experimentan un avance interanual del 1,6%, situando su número en 75,1 mil personas, debido al incremento en la industria (23,5%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (63,9%). Los ocupados representan el 55% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,8 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 4,3 mil personas, después de un descenso interanual del 2,3%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 5,4%, inferior en 0,2 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las dos oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 4.405, un 5,6% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 4,5% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 4.686, un

1,1% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 6,9% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (63,1%) después de un retroceso interanual del 0,7%.

El trimestre finaliza con 70.292 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 3,3% más que un año antes. Esta subida, superior a la media regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 7,1% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 14.021 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 19,9% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Segovia han ganado el 0,7% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, no se ha visto afectado ningún trabajador por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 14 del año anterior.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.432 las empresas activas en Segovia durante el año 2024, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 66,2 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,7%), ya sea sin asalariados (52,7%) o con menos de diez (43%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Segovia en 2024

	Castilla y León		Segovia			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	2.721	1,0%	26,1%	6,2%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	151	-1,9%	1,4%	7,3%
Personas físicas	86.283	-0,6%	6.524	-0,5%	62,5%	7,6%
Total	**148.398**	**0,1%**	**10.432**	**0,2%**	**100,0%**	**7,0%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	5.497	0,1%	52,7%	7,0%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	4.484	-0,9%	43,0%	7,1%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	397	12,8%	3,8%	7,2%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 2,4%, situando su número en 7.291. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,6% de los centros de Castilla y León. El 80,5% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Segovia. Septiembre de 2025

	Castilla y León		Segovia		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	5.867	-0,7%	7,7%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	7.291	-2,4%	7,6%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 39 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 4,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 5,7% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 524 centros, un 3,7% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Segovia opera el 7,2% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Segovia. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Segovia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**524**	**-3,7%**	**7,2%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**9.336**	**3,6%**	**6,1%**
Régimen general	92,6%	2,2%	91,3%	3,9%	6,0%
Autónomos	7,2%	-0,8%	8,7%	0,2%	7,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 9.336, un 3,6% más que en septiembre de 2024, de manera que el 6,1% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (91,3%) y un 8,7% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, crece un 0,2% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 50.573 toneladas, el 7,4% del consumo regional, después de un avance interanual del 4,3% (Tabla 6). La parte más importante se realza en actividades de automoción (75,5%), que durante el último año mejora un 8,5%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 11,4% superior al de la comunidad (0,318 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Segovia		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	38.164	8,5%	6,9%
Total	687.897	1,1%	50.573	4,3%	7,4%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 430, un 21,1% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 6,3% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 33,3% y los de gasolina un 18,1%, los que emplean energías alternativas avanzan un 42,1%, concentrando estos últimos el 77,7% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Tercer trimestre de 2025

	Castilla y León	Segovia

Tipo de turismo	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	86	-18,1%	20,0%	7,3%
Diésel	186	-41,0%	10	-33,3%	2,3%	5,4%
Energías alternativas	5.442	52,6%	334	42,1%	77,7%	6,1%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**430**	**21,1%**	**100,0%**	**6,3%**

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y viviendas

El mercado segoviano de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 681 transacciones, el 2,4% menos que el año anterior (Tabla 8). Esta evolución contrasta con el avance del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 91% de las transacciones totales y la nueva sólo el 9%. Además, mientras que la usada decrece un 1,7% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 9%. En Castilla y León (el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Segovia. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	61	-9,0%	9,0%	4,1%
Vivienda usada	7.560	15,0%	620	-1,7%	91,0%	8,2%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**681**	**-2,4%**	**100,0%**	**13,1%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	620	-1,4%	91,0%	7,5%
Vivienda protegida	778	4,1%	61	-11,6%	9,0%	7,8%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 91% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 1,4% y, únicamente el 9% en vivienda protegida, tras retroceder un 11,6%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Segovia durante el tercer trimestre fue de 18,7 millones de euros (Tabla 9), un 18,9% más que el año anterior, representando el 5,5% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Segovia. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**18,7**	**2,1**	**10,8**	**5,8**	**12,7**	**6,0**
Var. anual	18,9%	-46,7%	84,0%	-2,0%	51,4%	-18,4%
% s/ total	100,0%	11,3%	57,8%	30,9%	68,0%	32,0%
% s/ C y L	5,5%	1,8%	15,4%	3,8%	10,2%	2,8%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 10,8 millones de euros (57,8% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 68% a edificación y el 32% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.483 centros, un 2,7% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,4% de los centros de la comunidad. El 78,9% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Segovia. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Segovia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**5.483**	**-2,7%**	**7,4%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	78,9%	-0,8%	7,4%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**45.535**	**2,1%**	**6,5%**
Régimen general	82,0%	2,1%	80,1%	2,5%	6,4%
Autónomos	16,1%	-0,4%	17,7%	1,6%	7,2%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (45.535 personas) ha crecido un 2,1% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 6,5% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Segovia. La mayor parte adscritos al Régimen General (80,1%) y un 17,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha mejorado un 1,6% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Segovia entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 126 **establecimientos hoteleros** ofertaron 6.480 plazas de alojamiento, un 3% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 10% de los hoteles regionales y el 10,9% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha mejorado un 4% y las pernoctaciones un 4,7%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,75 dias, con una tasa de ocupación media del 53% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Segovia. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	126	5	4,1%	10,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	6.480	189	3,0%	10,9%
Número de empleados (media trimestral)	710	-36	-4,8%	9,8%
Número total de viajeros	184.291	7.119	4,0%	10,7%
Pernoctaciones totales	321.877	14.441	4,7%	11,4%
Estancia media (días)	1,75	0,01	0,6%	106,7%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	53,0%	0,93	-	104,0%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 414 **alojamientos rurales** ofertaron 4.028 plazas, un 4,6% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 12,5% de los establecimientos rurales regionales y el 13,2% de las plazas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha subido un 1,6% y las pernoctaciones un 10%, de tal forma que la estancia media es de 2,55 dias, con una tasa de ocupación media del 21,2% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Segovia. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	414	-34	-7,6%	12,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.028	-195	-4,6%	13,2%
Número de empleados (media trimestral)	687	5	0,7%	13,9%
Número total de viajeros	30.388	492	1,6%	11,4%
Pernoctaciones totales	79.021	7.199	10,0%	11,7%
Estancia media (días)	2,55	0,11	4,7%	102,1%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	21,2%	0,15	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

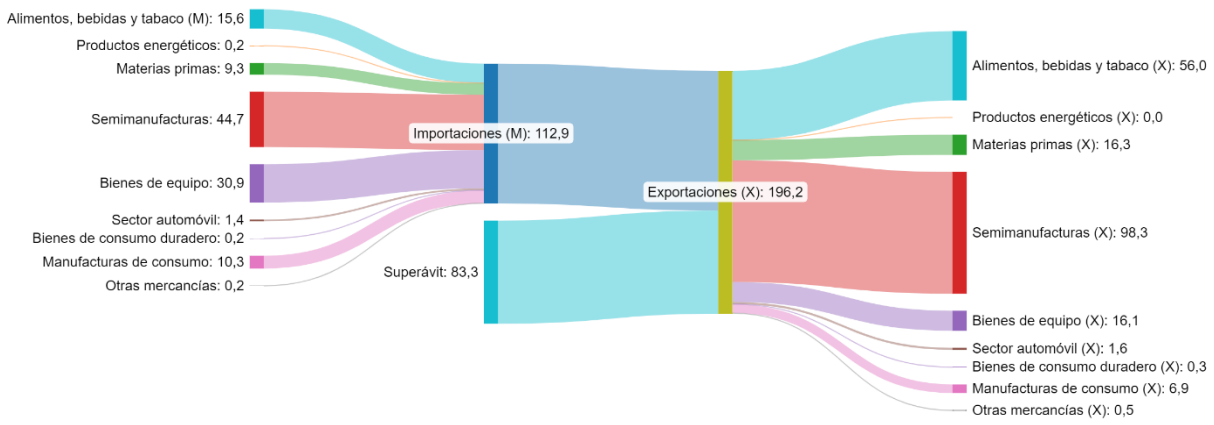
Las relaciones comerciales de las empresas de Segovia con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 196,2 millones de euros y unas importaciones de 112,9 millones, lo que arroja un superávit comercial de 83,3 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 173,8%. Las exportaciones decrecen un 7,1% y las importaciones un 9,3%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 4,4% de las exportaciones regionales y el 2,5% de las importaciones, destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de Segovia por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	56,0	28,5%	-21,9%	15,6	13,8%	-2,5%
Productos energéticos	0,0	0,0%	75,6%	0,2	0,2%	26,2%
Materias primas	16,3	8,3%	11,2%	9,3	8,2%	28,5%
Semimanufacturas	98,3	50,1%	-0,5%	44,7	39,6%	4,9%
Bienes de equipo	16,1	8,2%	1,7%	30,9	27,4%	-33,5%
Sector automóvil	1,6	0,8%	512,2%	1,4	1,2%	10,1%
Bienes de consumo duradero	0,3	0,2%	-21,8%	0,2	0,2%	-14,2%
Manufacturas de consumo	6,9	3,5%	-24,8%	10,3	9,1%	0,8%
Otras mercancías	0,5	0,3%	23,0%	0,2	0,2%	46,2%
Total	**196,2**	**100,0%**	**-7,1%**	**112,9**	**100,0%**	**-9,3%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Segovia por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Segovia tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.745,4 millones, un 2% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (97,6%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Segovia. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Segovia			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**2.745,4**	**2,0%**	**100,0%**	**6,1%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	65,4	-35,9%	2,4%	1,3%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	2.679,9	3,5%	97,6%	6,7%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**5.106,4**	**2,7%**	**100,0%**	**6,3%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	143,3	-2,3%	2,8%	4,2%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	4.118,4	2,2%	80,7%	6,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	844,7	6,1%	16,5%	6,7%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 2,7%, situándose en 5.106,4 millones de euros. El 80,7% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 2,8% corresponde a las Administraciones Públicas. El mayor incremento anual (6,1%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,3% del total regional y su cuantía supera en 2.361 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Segovia entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida anual del 29,3%, situando su número en 516 la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (99%). En términos monetarios, la tendencia positiva se materializa en un avance anual del 68,2%, lo que cifra su volumen en 70,8 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (83,9% del total), concentrando la provincia el 8,5% de todas las regionales con una cuantía media de 125.425 euros, un 8,2% más que la media regional y un 25,4% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Segovia. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**5**	**-16,7%**	**1,0%**	**3,3%**	**6,1**	**1.224.000**	**684,1%**	**562,0%**
Fincas urbanas	**511**	**30,0%**	**99,0%**	**7,5%**	**64,7**	**126.585**	**124,0%**	**101,2%**
Viviendas	433	31,2%	83,9%	8,5%	54,3	125.425	16,9%	108,2%
Solares	7	600,0%	1,4%	10,4%	0,9	133.000	411,5%	26,7%
Otros	71	14,5%	13,8%	4,4%	9,4	133.028	76,0%	96,0%
Total	**516**	**29,3%**	**100,0%**	**7,4%**	**70,8**	**137.219**	**30,0%**	**108,0%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 195,1 millones de euros, el 6,6% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 12%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 148,4 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 54,7% de la recaudación provincial, mejora un 16%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (16,1% del total) lo hace un 23,3%. En la provincia, la recaudación por habitante (932,4 euros) alcanza el 101% de la que se consigue a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Segovia. Tercer trimestre de 2025

	Castilla y León		Segovia			
Concepto	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**195,1**	**12,0%**	-	**6,6%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**148,4**	**15,3%**	**100,0%**	**6,7%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	81,1	16,0%	54,7%	6,4%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	23,9	23,3%	16,1%	4,3%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	932,4	14,1%	-	101,0%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Soria

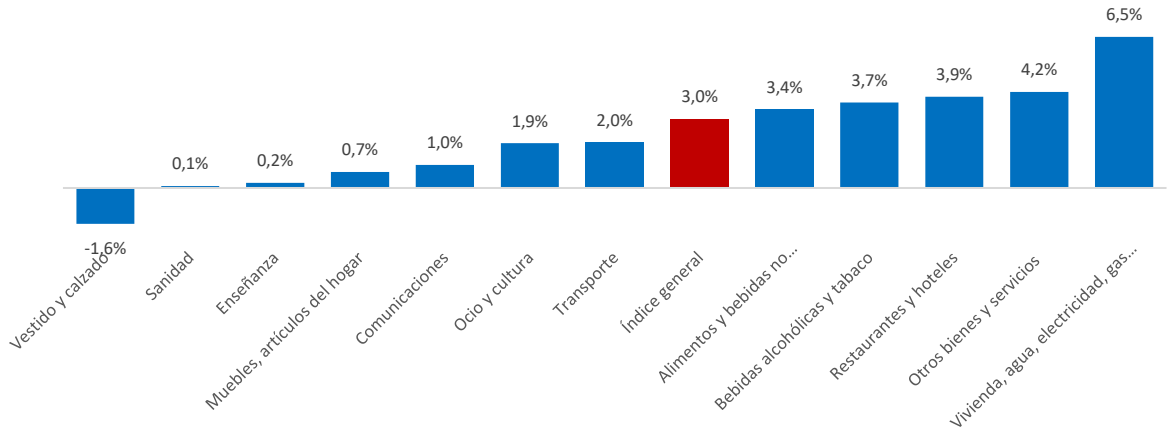
Provincia de Soria

Tercer trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Soria durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 3% (Gráfico 1), similar al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Alimentos y bebidas no alcohólicas, Bebidas alcohólicas y tabaco, Restaurantes y hoteles, Otros bienes y servicios, Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan con el retroceso en los precios del Vestido y calzado.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Soria por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,7% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (8,2%), que ha permitido compensar la disminución del 0,4% de la población con nacionalidad española. Sus 90.660 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (26,4%) superan a los menores de 25 (21,3%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 5,7% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Soria. Octubre de 2025

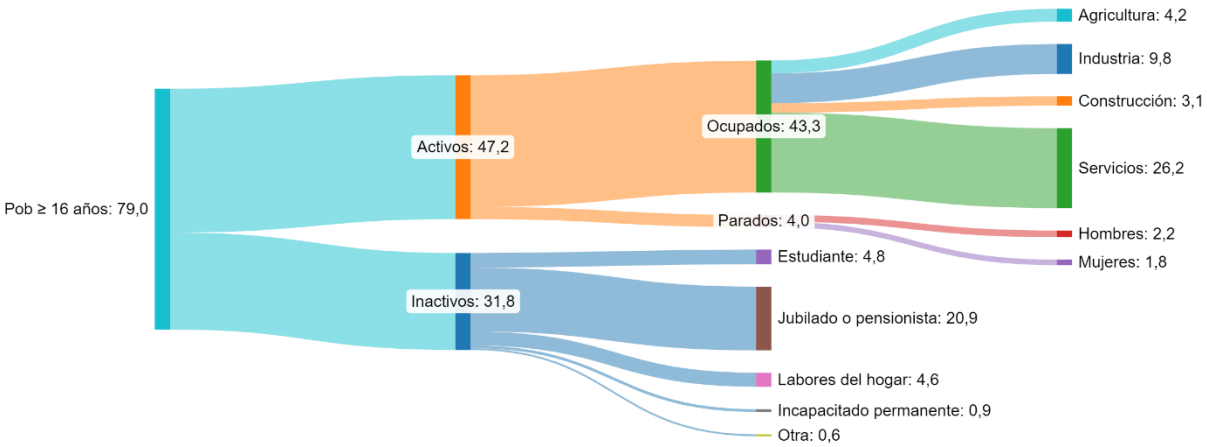
	Castilla y León		Soria			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**90.660**	**0,7%**	**100,0%**	**3,8%**
Hombres	1.189.323	0,8%	46.089	0,7%	50,8%	3,9%
Mujeres	1.222.919	0,6%	44.571	0,6%	49,2%	3,6%
Menores 25 años	487.661	0,6%	19.319	0,7%	21,3%	4,0%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	47.381	-0,1%	52,3%	3,8%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	23.960	2,1%	26,4%	3,6%
Población española	2.194.682	-0,3%	78.253	-0,4%	86,3%	3,6%
Población extranjera	217.560	11,7%	12.407	8,2%	13,7%	5,7%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 47,2 mil personas, un 3,5% más que un año antes, representando el 59,7% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 1,4 puntos superior a la del año anterior y 4,8 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Soria. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Soria. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Soria		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**47,2**	**3,5%**	**4,1%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	59,7%	1,4	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**31,8**	**-2,5%**	**3,3%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**43,2**	**0,5%**	**4,1%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	54,7%	-0,3	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**4,0**	**53,8%**	**4,0%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	8,5%	2,8	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 2,5% en la **población inactiva**, situando su número en 31,8 mil personas. Destaca la pérdida en el número incapacitados permanentes (35,7%) y el incremento de estudiantes (14,3%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (65,7%).

Los **ocupados** experimentan un avance interanual del 0,5%, situando su número en 43,2 mil personas, gracias al crecimiento en la industria (19,5%) y la construcción (19,2%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (60,6%). Los ocupados representan el 54,7% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,5 puntos mayor a la regional.

Los **parados** se cifran en 4 mil personas, después de un avance interanual del 53,8%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 8,5%, superior en 2,8 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 2.409 personas, un 3,9% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,5% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 2.937, un 5,1% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 4,1% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (63,8%) después de un avance interanual del 9,7%.

El trimestre finaliza con 42.765 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, los mismos que un año antes. Esta evolución, que contrasta con el aumento regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 4,3% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 7.626 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 17,8% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria han perdido el 0,9% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, se han visto afectados 23 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 14 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 1,7% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.540 las empresas activas en Soria durante el año 2024, un 1,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 3,7% del total regional, lo que representa una ratio de 61,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95%), ya sea sin asalariados (50,5%) o con menos de diez (44,5%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Soria en 2024

	Castilla y León		Soria			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	1.681	3,4%	30,3%	3,8%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	116	2,7%	2,1%	5,6%
Personas físicas	86.283	-0,6%	2.963	-0,5%	53,5%	3,4%
Total	**148.398**	**0,1%**	**5.540**	**1,2%**	**100,0%**	**3,7%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	2.800	1,4%	50,5%	3,5%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	2.463	0,7%	44,5%	3,9%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	240	3,4%	4,3%	4,3%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 1,6%, situando su número en 4.093. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros de Castilla y León. El 80,8% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Junio de 2025

	Castilla y León		Soria		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	3.308	0,1%	4,4%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	4.093	-1,6%	4,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 22 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,2 millones de euros. Estas sociedades representan el 3,2% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 359 centros, un 0,6% más que el año anterior (Tabla 5). Esta evolución contrasta con la caída regional, de tal forma que en Soria opera el 4,9% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Soria. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**359**	**0,6%**	**4,9%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**8.153**	**-1,9%**	**5,4%**
Régimen general	92,6%	2,2%	93,5%	-1,7%	5,4%
Autónomos	7,2%	-0,8%	6,5%	-4,1%	4,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.153, un 1,9% menos que en septiembre de 2024, de manera que el 5,4% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (93,5%) y un 6,5% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 4,1% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 30.032 toneladas, el 4,4% del consumo regional, después de un avance interanual del 2% (Tabla 6). La parte más importante se realza en actividades de automoción (76,4%), que durante el último año aumenta un 6,8%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 16,2% superior al de la comunidad (0,331 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Soria. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Soria		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	22.957	6,8%	4,2%
Total	687.897	1,1%	30.032	2,0%	4,4%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 225, un 23% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 3,3% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los

turismos con motor diésel retroceden un 41,2% y los de gasolina un 47,5%, los que emplean energías alternativas avanzan un 72%, concentrando estos últimos el 81,8% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Soria. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	31	-47,5%	13,8%	2,6%
Diésel	186	-41,0%	10	-41,2%	4,4%	5,4%
Energías alternativas	5.442	52,6%	184	72,0%	81,8%	3,4%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**225**	**23,0%**	**100,0%**	**3,3%**

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado soriano de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 317 transacciones, el 21,5% más que el año anterior (Tabla 8). Este avance es más intenso que el del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 84,2% de las transacciones totales y la nueva el 15,8%. Además, mientras que la usada cae un 19,2% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 35,1%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Soria. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	50	35,1%	15,8%	3,4%
Vivienda usada	7.560	15,0%	267	19,2%	84,2%	3,5%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**317**	**21,5%**	**100,0%**	**7,8%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	287	18,6%	90,5%	3,5%
Vivienda protegida	778	4,1%	30	57,9%	9,5%	3,9%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 90,5% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de subir un 18,6% y, únicamente el 9,5% en vivienda protegida, tras avanzar un 57,9% respecto al año precedente. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el tercer trimestre fue de 21,4 millones de euros (Tabla 9), un 116,5% más que el año anterior, representando el 6,3% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**21,4**	**2,3**	**11,1**	**8,1**	**13,9**	**7,4**
Var. anual	116,5%	269,2%	898,4%	-1,3%	461,2%	0,7%
% s/ total	100,0%	10,6%	51,8%	37,7%	65,2%	34,8%
% s/ C y L	6,3%	2,0%	15,8%	5,3%	11,2%	3,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha

sido la principal licitadora con 11,1 millones de euros (51,8% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 65,2% a edificación y en un 34,8% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 3.101 centros, un 1,9% menos al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,2% de los centros de la comunidad. El 80,1% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Soria. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**3.101**	**-1,9%**	**4,2%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	80,1%	0,2%	4,2%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**27.044**	**0,9%**	**3,9%**
Régimen general	82,0%	2,1%	83,6%	1,3%	3,9%
Autónomos	16,1%	-0,4%	14,4%	0,7%	3,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (27.044 personas) ha crecido un 0,9% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 3,9% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Soria. La mayor parte adscritos al Régimen General (83,6%) y un 14,4% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha mejorado un 0,7% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 110 **establecimientos hoteleros** ofertaron 4.022 plazas de alojamiento, un 9,6% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,7% de los hoteles regionales y el 6,8% de las plazas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia mejora un 5,3% y las pernoctaciones un 4,4%, de tal forma que la estancia media es de 1,87 dias, con una tasa de ocupación media del 41,4% de las plazas hoteleras.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	110	9	8,9%	8,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.022	352	9,6%	6,8%
Número de empleados (media trimestral)	495	45	10,0%	6,9%
Número total de viajeros	83.882	4.255	5,3%	4,9%
Pernoctaciones totales	157.077	6.603	4,4%	5,6%
Estancia media (días)	1,87	-0,02	-1,1%	114,1%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	41,4%	-1,81	-	81,2%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 270 **alojamientos rurales** ofertaron 2.592, un 29,5% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,1% de los establecimientos rurales regionales y el 8,5% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales

de la provincia cayó un 26,9% mientras que las pernoctaciones bajaron un 40,9%, de tal forma que la estancia media es de 2,63 dias, con una tasa de ocupación media del 21,8% de las plazas.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Soria. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	270	-71	-20,8%	8,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.592	-1.085	-29,5%	8,5%
Número de empleados (media trimestral)	344	-165	-32,5%	7,0%
Número total de viajeros	19.377	-7.124	-26,9%	7,3%
Pernoctaciones totales	51.439	-35.671	-40,9%	7,6%
Estancia media (días)	2,63	-0,53	-16,7%	105,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	21,8%	-0,15	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

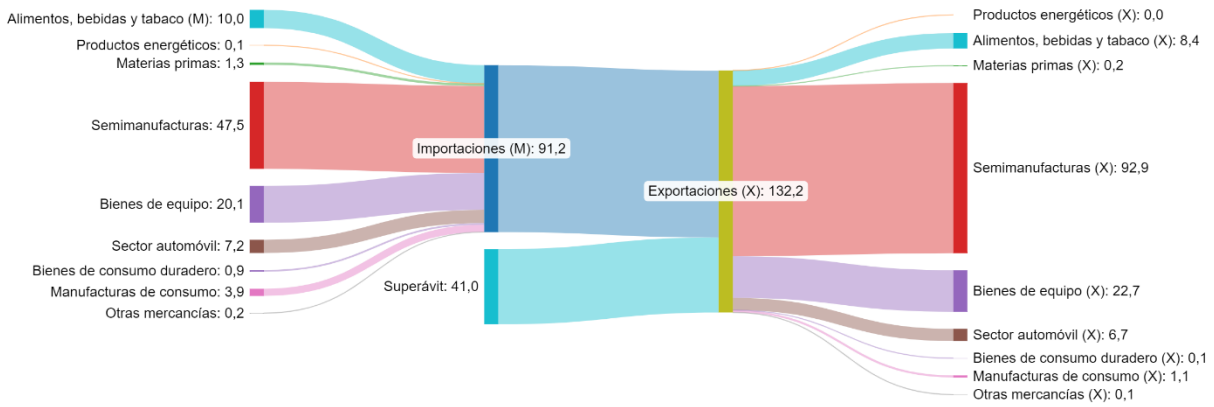
Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 132,1 millones de euros y unas importaciones de 91,1 millones, lo que arroja un superávit comercial de 41 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 145%. Las exportaciones han retrocedido un 61,9% y las importaciones un 19,4%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 2,9% de las exportaciones regionales y el 2% de las importaciones, destacando en ambos casos el comercio de semimanufacturas y bienes de equipo.

Tabla 13. Comercio exterior de Soria por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	8,4	6,4%	5,7%	10,0	11,0%	61,4%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-65,1%	0,1	0,1%	40,8%
Materias primas	0,2	0,2%	-36,1%	1,3	1,4%	33,0%
Semimanufacturas	92,9	70,3%	-2,0%	47,5	52,1%	7,0%
Bienes de equipo	22,7	17,1%	-90,4%	20,1	22,1%	-58,7%
Sector automóvil	6,7	5,1%	-9,1%	7,2	7,9%	-24,1%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-67,8%	0,9	1,0%	12,3%
Manufacturas de consumo	1,1	0,8%	18,5%	3,9	4,3%	61,4%
Otras mercancías	0,1	0,1%	209,9%	0,2	0,2%	55,9%
Total	**132,1**	**100,0%**	**-61,9%**	**91,1**	**100,0%**	**-19,4%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Soria por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Soria tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.749,2 millones, un 2,3% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (93,3%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Soria			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**1.749,2**	**2,3%**	**100,0%**	**3,9%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	116,4	6,7%	6,7%	2,4%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	1.632,8	2,0%	93,3%	4,1%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**3.870,8**	**0,3%**	**100,0%**	**4,8%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	168,9	1,8%	4,4%	4,9%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	2.853,9	-0,9%	73,7%	4,4%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	848,0	4,0%	21,9%	6,7%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 0,3%, situándose en 3.870,8 millones. El 73,7% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 4,4% corresponde a las Administraciones Públicas. El mayor incremento anual (4%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,8% del total regional y su cuantía supera en 2.121 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída interanual del 1,7%, situando su número en 173, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (86,7%). En términos monetarios, la tendencia positiva no se materializa en un avance, lo que cifra su volumen en 17,8 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (69,9% del total), concentrando la provincia el 2,4% de todas las regionales con una cuantía media de 99.570 euros, un 14,1% menos que la media regional y un 40,8% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Soria. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**23**	**2200,0%**	**13,3%**	**15,1%**	**2,3**	**98.957**	**151,6%**	**45,4%**
Fincas urbanas	**150**	**-14,3%**	**86,7%**	**2,2%**	**15,6**	**103.773**	**102,5%**	**83,0%**
Viviendas	121	-12,3%	69,9%	2,4%	12,0	99.570	-8,8%	85,9%
Solares	4	-20,0%	2,3%	6,0%	0,8	198.750	-6,1%	39,9%
Otros	25	-21,9%	14,5%	1,6%	2,7	108.920	117,6%	78,6%
Total	**173**	**-1,7%**	**100,0%**	**2,5%**	**17,8**	**103.133**	**1,8%**	**81,1%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 106,5 millones de euros, el 3,6% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 5,3%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 81,9 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 56,4% de la recaudación provincial, mejora un 15,8%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (24,4% del total) retrocede un 19,8%. En la provincia, la recaudación por habitante (903,1 euros) alcanza el 97,8% de la que se consigue a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Soria. Tercer trimestre de 2025

	Castilla y León		Soria			
Concepto	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**106,5**	**5,3%**	**-**	**3,6%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**81,9**	**-0,1%**	**100,0%**	**3,7%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	46,2	15,8%	56,4%	3,7%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	20,0	-19,8%	24,4%	3,6%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	903,1	-0,8%	-	97,8%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Valladolid

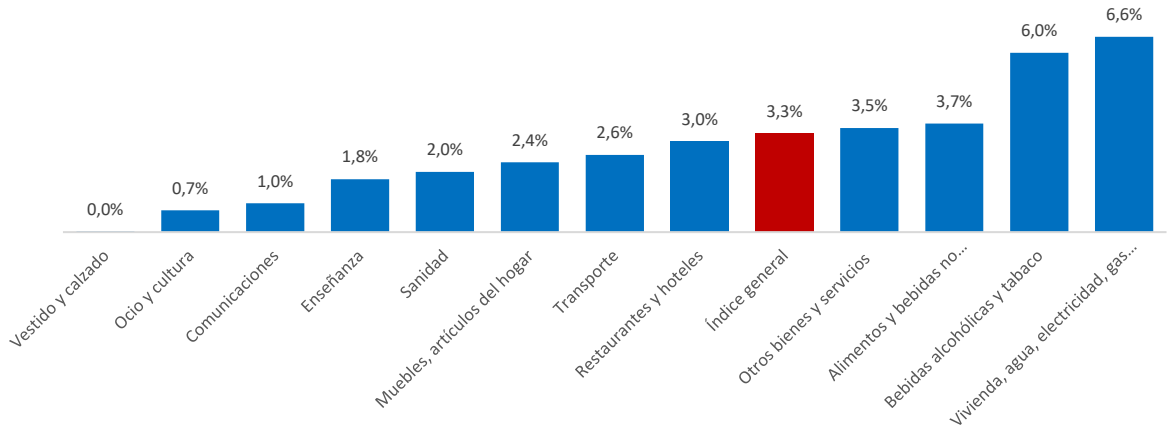
Provincia de Valladolid

Tercer trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Valladolid durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 3,3% (Gráfico 1), superior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Otros bienes y servicios, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Bebidas alcohólicas y tabaco, Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan con el inmovilismo en los precios del vestido y calzado.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Valladolid por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia vallisoletana ha visto aumentar su población durante el último año un 1,1% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (13,5%), pues la de nacionalidad española apenas varía (0,1%). Sus 532.984 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (25,4%) superan a los menores de 25 (21,7%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 22,1% de la población regional, el 20,3% de los mayores de 64 años, el 23,7% de los menores de 25 años y el 20,4% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Valladolid. Octubre de 2025

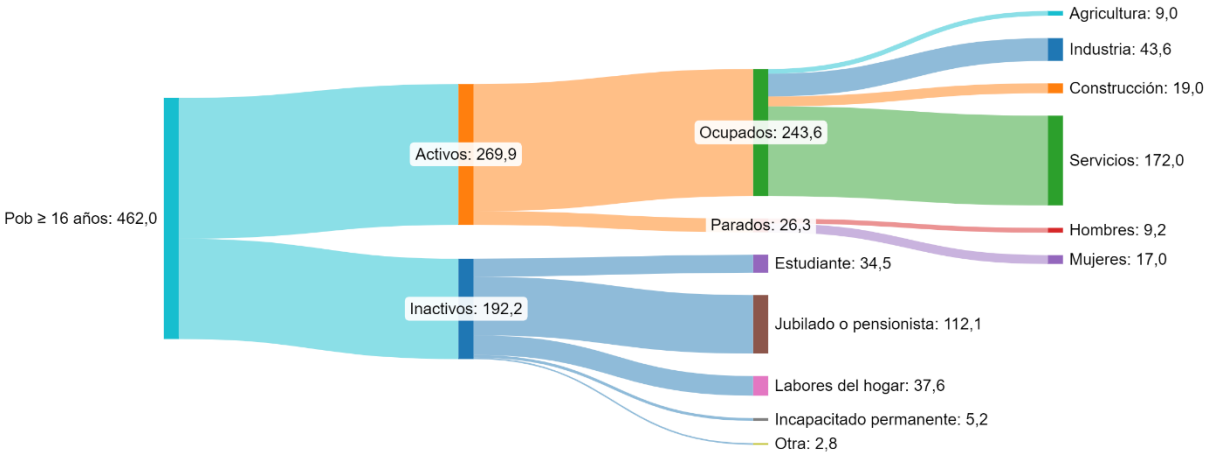
	Castilla y León		Valladolid			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**532.984**	**1,1%**	**100,0%**	**22,1%**
Hombres	1.189.323	0,8%	259.563	1,2%	48,7%	21,8%
Mujeres	1.222.919	0,6%	273.421	1,1%	51,3%	22,4%
Menores 25 años	487.661	0,6%	115.595	1,0%	21,7%	23,7%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	282.275	0,6%	53,0%	22,4%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	135.114	2,3%	25,4%	20,3%
Población española	2.194.682	-0,3%	488.586	0,1%	91,7%	22,3%
Población extranjera	217.560	11,7%	44.398	13,5%	8,3%	20,4%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Valladolid durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 269,8 mil personas, un 3,4% más que un año antes, representando el 58,4% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 0,9 punto superior a la del año anterior y 3,4 puntos mayor que la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Valladolid. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Valladolid		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**269,8**	**3,4%**	**23,3%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	58,4%	0,9	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**192,2**	**-0,3%**	**20,2%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**243,6**	**2,8%**	**23,0%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	52,7%	0,5	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**26,3**	**9,1%**	**26,2%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	9,7%	0,5	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 0,3% en la **población inactiva**, situando su número en 192,2 mil personas. Destaca la caída en el número del colectivo dedicado a labores del hogar (12,6%) y el incremento de otras situaciones (33,3%). Independientemente de la evolución, el grupo de jubilados o pensionistas continúa siendo el más numeroso (58,3%).

Los **ocupados** experimentan un crecimiento interanual del 2,8%, situando su número en 243,6 mil personas, gracias al empuje en la construcción (49,6%) y los servicios (1%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (70,6%). Los ocupados representan el 52,7% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,5 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 26,3 mil personas, después de un avance interanual del 9,1%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 9,7%, 0,5 puntos superior a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 20.957 personas, un 4,4% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 21,4% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 15.950, un 0,9% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 23% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (61,8%) después de un avance interanual del 2,9%.

El trimestre finaliza con 234.533 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,4% más que un año antes. Esta subida, inferior a la media regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 23,5% de los afiliados a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 34.116 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 14,5% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Valladolid han perdido el 0,9% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, se han visto afectados 2 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 125 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 0,1% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 31.133 las empresas activas en Valladolid durante el año 2024, un 0,3% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 21% del total regional, lo que representa una ratio de 59,1 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (94,9%), ya sea sin asalariados (52,4%) o con menos de diez (42,5%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Valladolid en 2024

	Castilla y León		Valladolid			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	10.215	1,1%	32,8%	23,4%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	492	-3,5%	1,6%	23,7%
Personas físicas	86.283	-0,6%	17.238	-0,3%	55,4%	20,0%
Total	**148.398**	**0,1%**	**31.133**	**0,3%**	**100,0%**	**21,0%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	16.300	0,3%	52,4%	20,6%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	13.234	-0,2%	42,5%	21,0%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	1.359	4,6%	4,4%	24,5%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 1,2%, situando su número en 20.275. Este retroceso es inferior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 21,2% de los centros de Castilla y León. El 77,2% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Valladolid. Junio de 2025

	Castilla y León		Valladolid		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	15.661	-0,2%	20,7%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	20.275	-1,2%	21,2%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 204 sociedades, todas menos dos bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 16,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 29,7% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.387 centros, un 0,6% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso ha sido menos intenso que el regional, de tal forma que en Valladolid opera el 19,1% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Valladolid. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Valladolid		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**1.387**	**-0,6%**	**19,1%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**36.708**	**2,0%**	**24,1%**
Régimen general	92,6%	2,2%	94,5%	2,2%	24,6%
Autónomos	7,2%	-0,8%	5,5%	-1,9%	18,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 36.708, un 2% más que en septiembre de 2024, de manera que el 24,1% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos el régimen general (94,5%) y un 5,5% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,9% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 101.792 toneladas, el 14,8% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 0,7% (Tabla 7). La parte más importante se realza en actividades de automoción (80,6%), que durante el último año cae un 0,4%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 33% inferior al de la comunidad (0,191 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Valladolid		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	82.080	-0,4%	14,9%
Total	687.897	1,1%	101.792	-0,7%	14,8%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 1.676, un 36,9% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el

peso relativo de la provincia sea del 24,6% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 31,6% y los de gasolina un 39,6%, los que emplean energías alternativas avanzan un 71,2%, concentrando estos últimos el 85,9% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Valladolid			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	197	-39,6%	11,8%	16,7%
Diésel	186	-41,0%	39	-31,6%	2,3%	21,0%
Energías alternativas	5.442	52,6%	1.440	71,2%	85,9%	26,5%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**1.676**	**36,9%**	**100,0%**	**24,6%**

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado vallisoletano de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 2.029 transacciones, el 22,2% más que el año anterior (Tabla 8). Este aumento es más intenso que el del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 72,6% de las transacciones totales y la nueva el 27,4%. Además, mientras que la usada avanza un 16,6% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 40,1%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Valladolid			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	556	40,1%	27,4%	37,5%
Vivienda usada	7.560	15,0%	1.473	16,6%	72,6%	19,5%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**2.029**	**22,2%**	**100,0%**	**3,9%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	1.803	23,9%	88,9%	21,8%
Vivienda protegida	778	4,1%	226	10,2%	11,1%	29,0%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 88,9% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un avance del 23,9% y, únicamente el 10,1% corresponde a viviendas protegidas, tras mejorar un 10,2%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Valladolid durante el tercer trimestre fue de 78,6 millones de euros (Tabla 9), un 46,9% más que el año anterior, representando el 23,2% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**78,6**	**54,1**	**3,5**	**21,0**	**17,0**	**61,7**
Var. anual	46,9%	876,1%	-86,9%	0,5%	-58,7%	394,4%
% s/ total	100,0%	68,8%	4,5%	26,7%	21,6%	78,4%
% s/ C y L	23,2%	47,0%	5,0%	13,7%	13,6%	28,8%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 54,1 millones de euros (68,8% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 21,6% a edificación y en un 78,4% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 16.159 centros, un 1,5% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 21,9% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 76% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Valladolid. Septiembre de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Valladolid		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**16.159**	**-1,5%**	**21,9%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	76,6%	-0,5%	21,1%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**170.559**	**1,2%**	**24,4%**
Régimen general	82,0%	2,1%	84,2%	1,7%	25,0%
Autónomos	16,1%	-0,4%	13,9%	-0,8%	21,1%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (170.559 personas) ha crecido un 1,2% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 24,4% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Valladolid. La mayor parte adscritos al Régimen General (84,2%) y un 13,9% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha retrocedido un 0,8% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Valladolid entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 101 **establecimientos hoteleros** ofertaron 7.436 plazas de alojamiento, un 2,6% menos que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8% de los hoteles regionales y el 12,5% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha crecido un 5,3% y las pernoctaciones un 0,8%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,71 dias, con una de ocupación media del 51,2% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	101	-2	-1,9%	8,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	7.436	-197	-2,6%	12,5%
Número de empleados (media trimestral)	1.196	67	5,9%	16,6%
Número total de viajeros	206.014	10.359	5,3%	11,9%
Pernoctaciones totales	351.754	2.881	0,8%	12,5%
Estancia media (días)	1,71	-0,07	-4,1%	104,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	51,2%	1,85	-	100,4%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 165 **alojamientos rurales** ofertaron 1.772 plazas, un 2,4% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 5% de los establecimientos rurales regionales y el 5,8% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha subido un 7,7% y las pernoctaciones un 10,6%, de tal forma que la estancia media es de 1,22 dias, con una tasa de ocupación media del 22% de las plazas.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	165	-9	-5,2%	5,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	1.772	-43	-2,4%	5,8%
Número de empleados (media trimestral)	317	7	2,1%	6,4%
Número total de viajeros	16.292	1.163	7,7%	6,1%
Pernoctaciones totales	35.969	3.446	10,6%	5,3%
Estancia media (días)	2,22	0,08	3,6%	88,9%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	22,0%	0,13	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

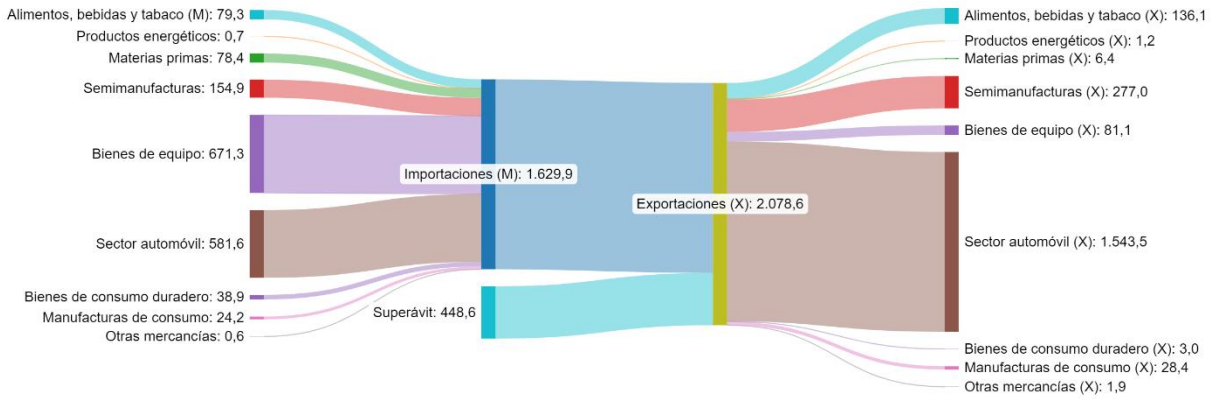
Las relaciones comerciales de las empresas de Valladolid con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 2.078,6 millones de euros y unas importaciones de 1.629,9 millones, lo que arroja un superávit comercial de 448,6 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, el valor de las ventas al exterior permite cubrir el 127,5% de las compras efectuadas en el extranjero. Sin embargo, mientras que las exportaciones mejoran un 9,1%, las importaciones retroceden un 8,6%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 46,2% de las exportaciones regionales y el 36,2% de las importaciones, destacando el comercio del sector del automóvil en el primer caso y de bienes de equipo en el segundo.

Tabla 13. Comercio exterior de Valladolid por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	136,1	6,5%	0,0%	79,3	4,9%	24,7%
Productos energéticos	1,2	0,1%	-46,6%	0,7	0,0%	55,8%
Materias primas	6,4	0,3%	26,9%	78,4	4,8%	4,9%
Semimanufacturas	277,0	13,3%	-21,2%	154,9	9,5%	1,9%
Bienes de equipo	81,1	3,9%	9,6%	671,3	41,2%	17,0%
Sector automóvil	1.543,5	74,3%	18,8%	581,6	35,7%	-30,9%
Bienes de consumo duradero	3,0	0,1%	132,5%	38,9	2,4%	-23,0%
Manufacturas de consumo	28,4	1,4%	-17,9%	24,2	1,5%	1,3%
Otras mercancías	1,9	0,1%	45,0%	0,6	0,0%	-82,7%
Total	**2.078,6**	**100,0%**	**9,1%**	**1.629,9**	**100,0%**	**-8,6%**

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Valladolid por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Valladolid tenían **créditos concedidos** por un volumen de 14.607,7 millones de euros, un 1,7% menos que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (73,1%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Valladolid. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Valladolid			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**14.607,7**	**-1,7%**	**100,0%**	**32,5%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	3.934,0	-16,3%	26,9%	80,9%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	10.673,7	5,1%	73,1%	26,7%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**17.549,7**	**3,3%**	**100,0%**	**21,6%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	1.002,7	10,7%	5,7%	29,3%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	13.869,5	3,3%	79,0%	21,2%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	2.677,5	1,0%	15,3%	21,1%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 3,3%, situándose en 17.549,7 millones. El 79% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 5,7% corresponde a las Administraciones Públicas. Estos últimos registran el mayor incremento anual (10,7%). En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 21,6% del total regional y su cuantía supera en 2.942 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Valladolid entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejoría interanual del 12,2%, situando su número en 1.836, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,7%). En términos monetarios se registra un retroceso interanual del 2,3%, lo que cifra su volumen en 257 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (72,8% del total), concentrando la provincia el 26,1% de todas las regionales con una cuantía media de 133.206 euros, un 14,9% más que la media regional y un 20,7% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**23**	**35,3%**	**1,3%**	**15,1%**	**3,5**	**150.565**	**-0,9%**	**69,1%**
Fincas urbanas	**1.813**	**11,9%**	**98,7%**	**26,7%**	**253,5**	**139.844**	**86,9%**	**111,8%**
Viviendas	1.337	6,6%	72,8%	26,1%	178,1	133.206	8,9%	114,9%
Solares	31	93,8%	1,7%	46,3%	17,9	576.097	-53,7%	115,7%
Otros	445	27,1%	24,2%	27,7%	57,6	129.398	-48,1%	93,4%
Total	**1.836**	**12,2%**	**100,0%**	**26,4%**	**257,0**	**139.978**	**-12,9%**	**110,1%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 975,1 millones de euros, el 33,2% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 4,6%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 753,8 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 54,7% de la recaudación provincial, mejora un 7,6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (31,6% del total) empeora un 1%. En la provincia, la recaudación por habitante (1.414,4 euros) alcanza el 153,2% de la que se consigue en a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Valladolid. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Valladolid			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**975,1**	**4,6%**	**-**	**33,2%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**753,8**	**2,2%**	**100,0%**	**33,9%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	412,4	7,6%	54,7%	32,8%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	238,0	-1,0%	31,6%	42,4%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	1.414,4	1,1%	-	153,2%

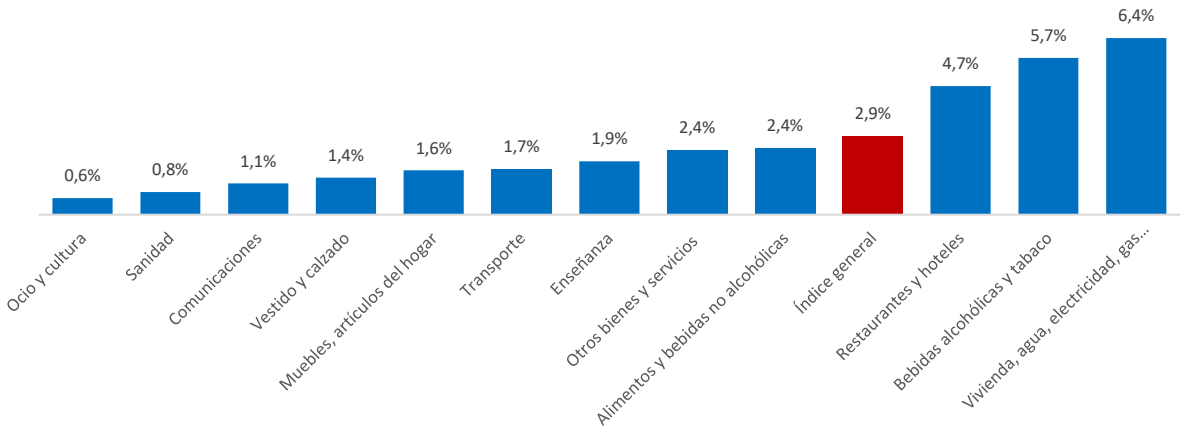
(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.
Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Zamora

1. Inflación

La evolución de los precios en Zamora durante el noveno mes del año marca un incremento interanual del 2,9% (Gráfico 1), inferior al regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Restaurantes y hoteles, Bebidas alcohólicas y tabaco y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan con el de los precios del Ocio y cultura.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Zamora por grupos. Septiembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia zamorana ha visto reducir su población durante el último año un 0,2% (Tabla 1), a pesar del incremento de la población extranjera (11,5%), que ha no permitido compensar la disminución del 0,9% de la población con nacionalidad española. Sus 165.546 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (33%) superan a los menores de 25 (16,8%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,9% de la población regional, el 8,2% de los mayores de 64 años, el 5,7% de los menores de 25 años y el 4,8% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Zamora. Octubre de 2025

	Castilla y León		Zamora			
Características	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	**2.412.242**	**0,7%**	**165.546**	**-0,2%**	**100,0%**	**6,9%**
Hombres	1.189.323	0,8%	81.994	-0,2%	49,5%	6,9%
Mujeres	1.222.919	0,6%	83.552	-0,2%	50,5%	6,8%
Menores 25 años	487.661	0,6%	27.795	-0,3%	16,8%	5,7%
De 25 a 64 años	1.260.402	0,1%	83.130	-1,0%	50,2%	6,6%
Mayores 64 años	664.179	2,0%	54.621	1,0%	33,0%	8,2%
Población española	2.194.682	-0,3%	155.137	-0,9%	93,7%	7,1%
Población extranjera	217.560	11,7%	10.409	11,5%	6,3%	4,8%

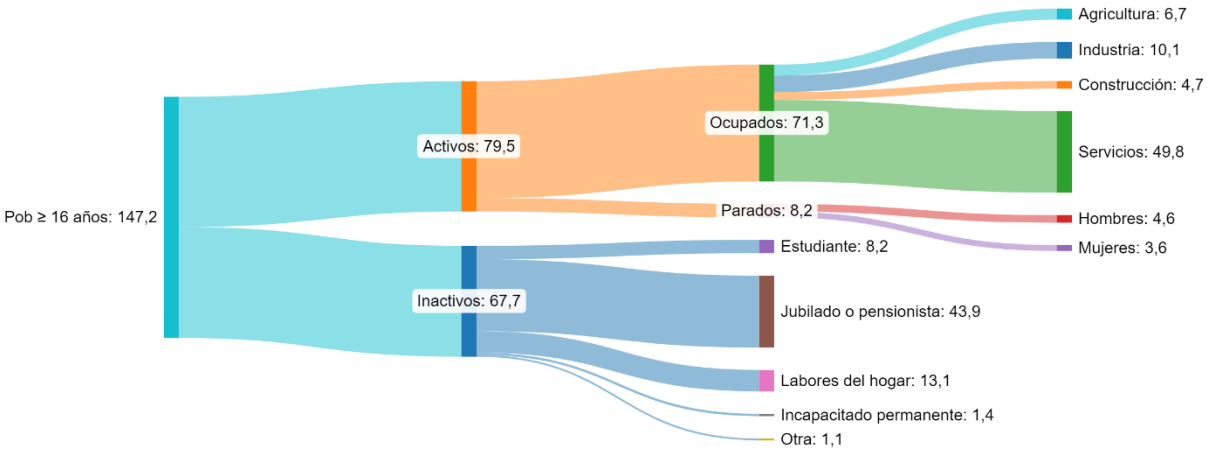
Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Zamora durante el tercer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 79,5 mil personas, un 3% inferior a la de año antes, representando

el 54% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 1,4 puntos menor a la del año anterior y 0,9 puntos inferior a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Zamora. Tercer trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Zamora. Tercer trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Zamora		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	**1.158,2**	**0,5%**	**79,5**	**-3,0%**	**6,9%**
Tasa de actividad	55,0%	-0,3	54,0%	-1,4	-
Población inactiva	**949,5**	**1,8%**	**67,7**	**2,4%**	**7,1%**
Ocupados	**1.057,6**	**1,2%**	**71,3**	**1,1%**	**6,7%**
Tasa de ocupación	50,2%	0,1	48,4%	0,8	-
Parados	**100,5**	**-6,6%**	**8,2**	**-28,1%**	**8,2%**
Tasa de paro	8,7%	-0,7	10,3%	-3,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

La evolución de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 2,4% en la **población inactiva**, situando su número en 67,7 mil personas. Destaca el aumento en el número de otras situaciones (83,3%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (64,8%).

Los **ocupados** experimentan una mejoría interanual del 1,1%, situando su número en 71,3 mil personas, gracias al empuje de la industria (11%) y los servicios (8,7%). En todo caso, la mayor parte del empleo se localiza en el sector servicios (69,8%). Los ocupados representan el 48,4% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,7 puntos inferior a la regional.

Los **parados** se cifran en 8,2 mil personas, después de un descenso interanual del 28,1%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 10,3%, inferior en 3,6 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las cuatro oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en septiembre de 2025 a 7.912 personas, un 6,4% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 8,1% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran

en 5.196, un 3,3% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 7,3% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (69,3%) después de un retroceso interanual del 0,8%.

El trimestre finaliza con 62.459 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,2% más que un año antes. Esta subida, inferior a la regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 6,3% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 15.610 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 25% de la afiliación provincial, frente al 18,3% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Zamora han perdido el 0,9% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el tercer trimestre, se han visto afectados 73 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 41 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 5,3% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.434 las empresas activas en Zamora durante el año 2024, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 62,9 empresas por cada mil habitantes, algo superior a la del conjunto de la región (62). La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,7%), ya sea sin asalariados (51,9%) o con menos de diez (44,7%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Zamora en 2024

	Castilla y León		Zamora			
Tipo de empresa	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	3.015	1,6%	28,9%	6,9%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	97	4,3%	0,9%	4,7%
Personas físicas	86.283	-0,6%	6.466	-0,9%	62,0%	7,5%
Total	**148.398**	**0,1%**	**10.434**	**0,2%**	**100,0%**	**7,0%**
Sin asalariados	79.068	-0,2%	5.419	-0,4%	51,9%	6,9%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	4.667	0,6%	44,7%	7,4%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	309	4,4%	3,0%	5,6%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 1,7%, situando su número en 6.77. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,1% de los centros de Castilla y León. El 81,7% incluidos en el Régimen General, frente al 79,4% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Zamora. Junio de 2025

	Castilla y León		Zamora		
Indicador	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.794	-0,3%	5.553	-1,0%	7,3%
Todos los regímenes	95.425	-1,3%	6.797	-1,7%	7,1%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles,** no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado 56

sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,1 millones de euros. Estas sociedades representan el 8,2% de las 686 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 544 centros, un 1,3% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es mayor que el regional, de tal forma que en Zamora opera el 7,5% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Zamora. Septiembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Zamora		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	**7.261**	**-1,1%**	**544**	**-1,3%**	**7,5%**
Trabajadores afiliados	**152.234**	**1,9%**	**7.128**	**1,2%**	**4,7%**
Régimen general	92,6%	2,2%	87,5%	1,4%	4,4%
Autónomos	7,2%	-0,8%	12,5%	-0,2%	8,1%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 7.128, un 1,2% más que en septiembre de 2024, de manera que el 4,7% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (87,5%) y un 12,5% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que se reduce un 0,2% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 76.881 toneladas, el 11,1% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 2,9% (Tabla 6). La parte más importante se realza en actividades de automoción (82,8%), que durante el último año empeora un 1,1%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 61,6% superior al de la comunidad (0,461 y 0,285 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Zamora. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Zamora		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	551.959	3,1%	63.193	-1,1%	11,4%
Total	687.897	1,1%	76.281	-2,9%	11,1%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el tercer trimestre se eleva a 359, un 1,4% más que el año anterior, contrastando con el avance del 23,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 5,3% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 56% y los de gasolina un 44,3%, los que emplean energías alternativas avanzan un 35,3%, concentrando estos últimos el 78% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Zamora. Tercer trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.180	-27,5%	68	-44,3%	18,9%	5,8%
Diésel	186	-41,0%	11	-56,0%	3,1%	5,9%
Energías alternativas	5.442	52,6%	280	35,3%	78,0%	5,1%
Turismos	**6.808**	**23,6%**	**359**	**1,4%**	**100,0%**	**5,3%**

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado zamorano de viviendas urbanas ha cerrado el tercer trimestre con un total de 587 transacciones, el 40,1% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejora es más intensa que la del conjunto regional (13%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 90,6% de las transacciones totales y la nueva sólo el 9,4%. Además, mientras que la usada repunta un 41,9 en relación al año anterior, la nueva lo hace un 25%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 15% y el segundo un 4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Zamora. Tercer trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.483	4,0%	55	25,0%	9,4%	3,7%
Vivienda usada	7.560	15,0%	532	41,9%	90,6%	7,0%
Total viviendas	**9.043**	**13,0%**	**587**	**40,1%**	**100,0%**	**29,0%**
Vivienda libre	8.265	14,0%	509	39,1%	86,7%	6,2%
Vivienda protegida	778	4,1%	78	47,2%	13,3%	10,0%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 86,7% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un crecimiento del 39,1% y, únicamente el 13,3% en vivienda protegida, tras avanzar un 47,2%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 14% y el segundo un 4,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Zamora durante el tercer trimestre fue de 21,3 millones de euros (Tabla 9), un 12,6% más que el año anterior, representando el 6,3% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Zamora. Tercer trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	**21,3**	**3,7**	**2,9**	**14,7**	**6,8**	**14,5**
Var. anual	12,6%	71,4%	-74,2%	171,2%	-46,2%	128,9%
% s/ total	100,0%	17,2%	13,7%	69,1%	31,7%	68,3%
% s/ C y L	6,3%	3,2%	4,2%	9,6%	5,4%	6,8%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 14,7 millones de euros (69,1% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 31,7% a edificación y en un 68,3% a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 4.907 centros, un 1,5% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 6,6% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 85,6% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Zamora. Septiembre de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Zamora		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	**73.934**	**-1,4%**	**4.907**	**-1,5%**	**6,6%**
Régimen general	79,2%	-0,3%	85,6%	-1,2%	7,2%
Trabajadores afiliados	**699.917**	**1,5%**	**42.876**	**1,6%**	**6,1%**
Régimen general	82,0%	2,1%	78,8%	2,2%	5,9%
Autónomos	16,1%	-0,4%	19,7%	-0,2%	7,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (42.876 personas) ha crecido un 1,6% en relación a septiembre de 2024, de manera que el 6,1% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Zamora. La mayor parte adscritos al Régimen General (78,8%) y un 19,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,2% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Zamora entre julio y septiembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 85 **establecimientos hoteleros** ofertaron 3.255 plazas de alojamiento, un 1,3% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 6,8% de los hoteles regionales y el 5,5% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia retrocede un 7% y las pernoctaciones un 9,4%, de tal forma que la estancia media es de 1,65 dias, con una de ocupación media del 40,2% de las plazas hoteleras.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Zamora. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	85	8	10,4%	6,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.255	42	1,3%	5,5%
Número de empleados (media trimestral)	388	-69	-15,1%	5,4%
Número total de viajeros	73.700	-5.540	-7,0%	4,3%
Pernoctaciones totales	120.924	-12.573	-9,4%	4,3%
Estancia media (días)	1,65	-0,04	-2,4%	100,6%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	40,2%	-4,61	-	78,8%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 223 **alojamientos rurales** ofertaron 2.393 plazas, un 3,4% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 6,7% de los establecimientos rurales regionales y el 7,8% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha decrecido un 21,5% y las pernoctaciones un 14,7%, de tal forma que la estancia media es de 2,31 dias, con una tasa de ocupación media del 21,9% de las plazas.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Zamora. Tercer trimestre de 2025

Indicadores	2025 T3	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	223	-7	-3,0%	6,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.393	-83	-3,4%	7,8%
Número de empleados (media trimestral)	298	-19	-5,9%	6,0%
Número total de viajeros	20.811	-5.701	-21,5%	7,8%
Pernoctaciones totales	48.768	-8.397	-14,7%	7,2%
Estancia media (días)	2,31	0,19	8,9%	92,7%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	21,9%	-0,12	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

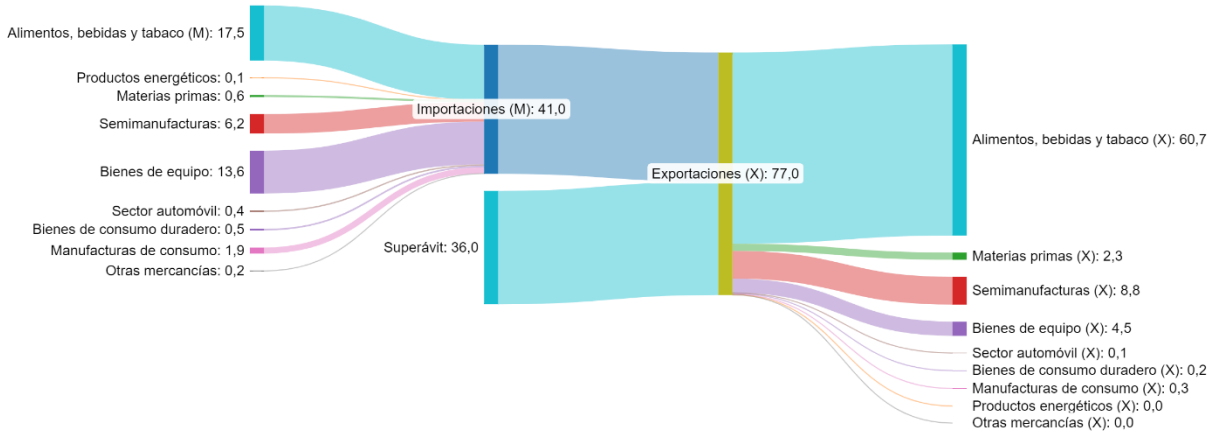
Las relaciones comerciales de las empresas de Zamora con el extranjero durante el tercer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 77 millones de euros y unas importaciones de 41 millones, lo que arroja un superávit comercial de 36 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 187,9%. Las exportaciones han empeorado un 10,9% respecto al mismo trimestre del año anterior mientras que las importaciones avanzan un 3,4%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 1,7% de las exportaciones regionales y el 0,9% de las importaciones, destacando en ambos casos el comercio de alimentos, bebidas y tabaco.

Tabla 13. Comercio exterior de Zamora por sectores. Tercer trimestre de 2025

	Exportaciones			Importaciones		
Sectores	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	60,7	78,9%	-12,9%	17,5	42,6%	23,8%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-75,7%	0,1	0,1%	-3,0%
Materias primas	2,3	3,0%	26,3%	0,6	1,5%	3,0%
Semimanufacturas	8,8	11,5%	-18,2%	6,2	15,2%	-6,3%
Bienes de equipo	4,5	5,8%	41,8%	13,6	33,2%	-11,4%
Sector automóvil	0,1	0,1%	3,4%	0,4	1,1%	21,1%
Bienes de consumo duradero	0,2	0,2%	24,4%	0,5	1,3%	102,7%
Manufacturas de consumo	0,3	0,4%	-35,1%	1,9	4,5%	-13,9%
Otras mercancías	0,0	0,0%	-9,0%	0,2	0,4%	85,6%
Total	**77,0**	**100,0%**	**-10,9%**	**41,0**	**100,0%**	**3,4%**

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Zamora por productos. Tercer trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el segundo trimestre, las instituciones financieras operativas en Zamora tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.523,4 millones, un 3% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (96,1%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Zamora. Junio de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Zamora			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	**44.907,6**	**0,1%**	**2.523,4**	**3,0%**	**100,0%**	**5,6%**
Créditos a las AA.PP.	4.861,7	-14,0%	99,3	-0,4%	3,9%	2,0%
Créditos al sector privado	40.045,8	2,1%	2.424,0	3,1%	96,1%	6,1%
Depósitos totales	**81.385,0**	**1,9%**	**6.190,5**	**3,3%**	**100,0%**	**7,6%**
Depósitos de las AA.PP.	3.418,7	-3,6%	354,6	23,8%	5,7%	10,4%
Depósitos del sector privado (vista)	65.274,1	2,4%	4.751,1	1,9%	76,7%	7,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.686,3	0,8%	1.084,8	3,8%	17,5%	8,6%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 3,3%, situándose en 6.190,5 millones. El 76,7% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 5,7% corresponde a las Administraciones Públicas. Estos últimos registran el mayor incremento interanual (23,8%). En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 7,6% del total regional y su cuantía supera en 3.667 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Zamora entre julio y septiembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 12,8%, situando su número en 369, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (94,3%). El análisis en términos monetarios marca un decremento interanual del 7,6%, lo que cifra su volumen en 38,7 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (72,9% del total), concentrando la provincia el 5,3% de todas las regionales con una cuantía media de 90.283 euros, un 22,1% menos que la media regional y un 46,3% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Zamora. Tercer trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	**21**	**-19,2%**	**5,7%**	**13,8%**	**5,9**	**280.667**	**-38,9%**	**128,9%**
Fincas urbanas	**348**	**15,6%**	**94,3%**	**5,1%**	**32,8**	**94.279**	**71,5%**	**75,4%**
Viviendas	269	24,5%	72,9%	5,3%	24,3	90.283	1,1%	77,9%
Solares	6	200,0%	1,6%	9,0%	1,8	306.000	195,7%	61,4%
Otros	73	-12,0%	19,8%	4,5%	6,7	91.603	-62,4%	66,1%
Total	**369**	**12,8%**	**100,0%**	**5,3%**	**38,7**	**104.886**	**-18,1%**	**82,5%**

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 129,5 millones de euros, el 4,4% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 9,2%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 8,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 91,2 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 69,2% de la recaudación provincial, mejora un 16,3%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (10,4% del total) lo hace un 1,6%. En la provincia, la recaudación por habitante (551 euros) alcanza el 59,7% de la que se consigue a nivel regional (922,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Zamora. Tercer trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Zamora			
	2025 T3	Var. anual	2025 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	**2.936,7**	**8,9%**	**129,5**	**9,2%**	**-**	**4,4%**
Ingresos totales netos (mill. €)	**2.226,3**	**7,0%**	**91,2**	**9,3%**	**100,0%**	**4,1%**
IRPF (mill.€)	1.259,2	11,2%	63,1	16,3%	69,2%	5,0%
IVA (mill. €)	560,8	4,6%	9,5	1,6%	10,4%	1,7%
Ingresos tributarios por habitante (€)	922,9	6,3%	551,0	9,5%	-	59,7%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.
Fuente: elaborado a partir dela Agencia Estatal de Administración Tributaria.