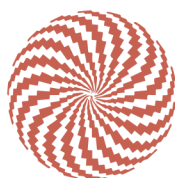


Marzo 2026

Nº
47



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Burgos



2025
4º TRIMESTRE



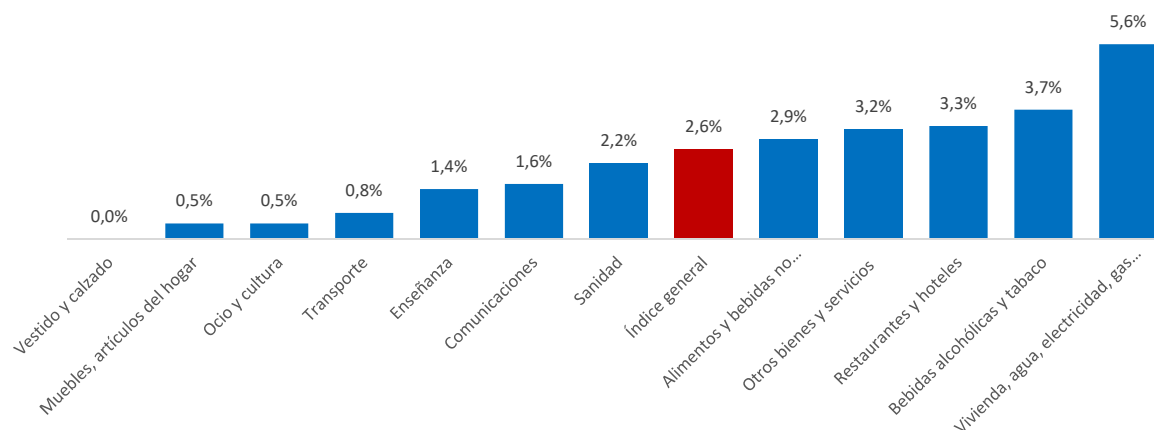
Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Burgos durante el último mes del año marca un incremento interanual del 2,6% (Gráfico 1), inferior al regional (2,8%). Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Alimentos y bebidas no alcohólicas, Otros bienes y servicios, Restaurantes y hoteles, Bebidas alcohólicas y tabaco y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Este último contrasta con el estancamiento de precios en Vestido y calzado.

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Burgos por grupos. Diciembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia burgalesa ha visto aumentar su población durante el último año un 1,1% (Tabla 1), gracias al incremento del 9,9% de la población extranjera que ha permitido compensar el estancamiento de la población con nacionalidad española. Sus 366.562 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (25,9%) superan a los menores de 25 (21,5%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 15,2% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 16,1% de los menores de 25 años y el 19,4% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Burgos. Diciembre de 2025

Características	Castilla y León		Burgos			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.418.425	0,7%	366.562	1,1%	100,0%	15,2%
Hombres	1.192.255	0,8%	183.573	1,2%	50,1%	15,4%
Mujeres	1.226.170	0,6%	182.989	1,0%	49,9%	14,9%
Menores 25 años	489.205	0,5%	78.972	1,0%	21,5%	16,1%
De 25 a 64 años	1.261.233	0,1%	192.720	0,6%	52,6%	15,3%
Mayores 64 años	667.987	2,1%	94.870	2,1%	25,9%	14,2%
Población española	2.194.179	-0,2%	323.055	0,0%	88,1%	14,7%
Población extranjera	224.246	10,4%	43.507	9,9%	11,9%	19,4%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

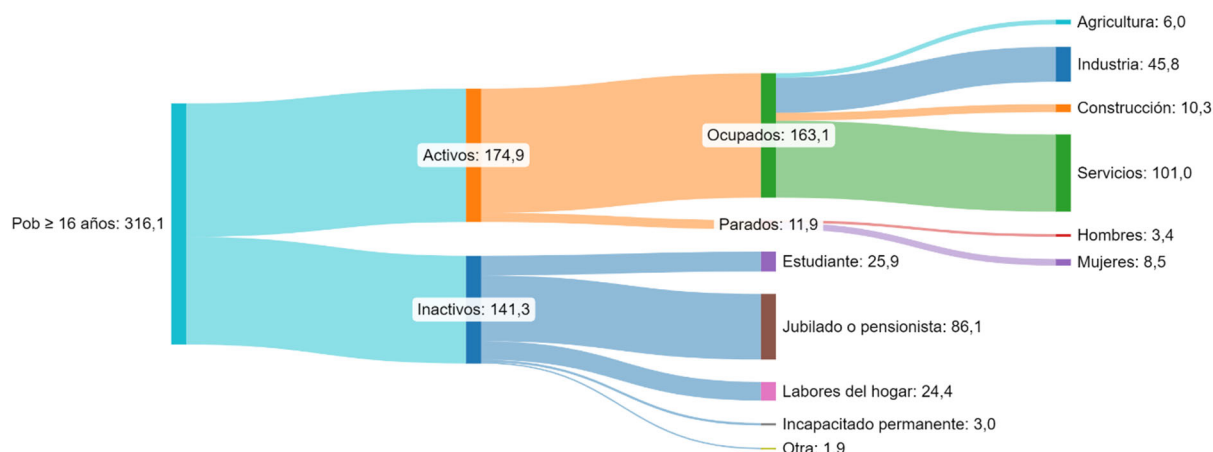
Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Burgos durante el cuarto trimestre se resume en el Gráfico 3 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 174,9 mil personas, un 0,8% más que un año antes, representando el 55,3% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 0,3 puntos menor a la del año anterior y 09 puntos superior a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Burgos. Cuarto trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Burgos. Cuarto trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Burgos		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.148,7	#¡DIV/0!	174,9	0,8%	15,2%
Tasa de actividad	54,4%	0,2	55,3%	-0,3	-
Población inactiva	961,8	0,5%	141,2	1,9%	14,7%
Ocupados	1.052,6	1,1%	163,0	0,3%	15,5%
Tasa de ocupación	49,9%	0,1	51,6%	-0,5	-
Parados	96,1	3,0%	11,9	8,2%	12,4%
Tasa de paro	8,4%	0,1	6,8%	0,5	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

La evolución de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 1,9% en la **población inactiva**, situando su número en 141,2 mil personas. Destaca el retroceso de los incapacitados permanentes (33,3%) que contrasta con incremento en el número de jubilados y pensionistas (8,7%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo este último (61%).

Los **ocupados** experimentan un ascenso interanual del 0,3%, situando su número en 163 mil personas, explicado por la subida en la agricultura (3,7%) y la industria (17,1%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (62%). Los ocupados representan el 51,6% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,7 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 11,9 mil personas, después de un ascenso interanual del 8,2%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 6,8%, superior en 0,5 puntos a la del año anterior.

Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

El **desempleo registrado** en alguna de las ocho oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en diciembre de 2025 a 13.453 personas, un 5,3% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 13,2% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 7.434, un 13,3% superior al pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 13,8% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (68,2%) después de un aumento interanual del 15,5%.

El trimestre finaliza con 156.871 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,7% más que un año antes. Esta subida, más intensa que la regional (1,5%), explica que en la provincia trabaje el 15,9% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 26.112 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 16,6% de la afiliación provincial, frente al 18,5% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Burgos han perdido el 0,6% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el cuarto trimestre, se han visto afectado 348 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 3,779 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 31,6 de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 23.976 las empresas activas en Burgos durante el año 2025, un 0,5% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 16,1% de las operativas de Castilla y León, lo que representa una ratio de 65,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 61,6 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,2%), ya sea sin asalariados (56,8%) o con menos de diez (38,4%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Burgos en 2025

Tipo de empresa	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades Anónimas	1.986	-4,2%	407	-4,5%	1,7%	20,5%
Sociedades de responsabilidad limitada	44.290	1,3%	6.722	1,6%	28,0%	15,2%
Personas físicas	85.910	-0,4%	12.452	-0,2%	51,9%	14,5%
Total	148.679	0,2%	23.976	0,5%	100,0%	16,1%
Sin asalariados	80.092	1,3%	13.625	1,5%	56,8%	17,0%
De 1 a 9 asalariados	62.113	-1,3%	9.211	-1,2%	38,4%	14,8%
De 10 a 49 asalariados	5.575	0,6%	963	2,7%	4,0%	17,3%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 0,9%, situando su número 13.812. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,5% de los centros de Castilla y León. El 80,9% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,5% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Burgos. Diciembre de 2025

Indicador	Castilla y León		Burgos		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.714	0,1%	11.169	-0,1%	14,8%
Todos los regímenes	95.281	-0,5%	13.812	-0,9%	14,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre se han creado 139 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,9 millones de euros. Estas sociedades representan el 14,1% de las 875 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.275 centros, un 1,5% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Burgos opera el 17,6% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Burgos. Diciembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Burgos	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.226	-0,9%	1.275	-1,5%	17,6%
Trabajadores afiliados	151.410	1,3%	35.265	2,0%	23,3%
Régimen general	92,6%	1,6%	95,3%	2,2%	23,9%
Autónomos	7,2%	-0,6%	4,7%	-2,6%	15,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 35.265, un 2% más que en diciembre de 2024, de manera que el 23,3% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (95,3%) y un 4,7% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,6% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 120.482 toneladas, el 16,3% del consumo regional, después de un avance interanual del 10,7% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (75,7%), que durante el último año mejora un 13%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 7,4% superior al de la comunidad (0,329 y 0,306 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Burgos. Cuarto trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Burgos	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	516.520	5,5%	91.183	13,0%	17,7%
Total	740.049	3,5%	120.482	10,7%	16,3%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el cuarto trimestre se eleva a 1.230, un 11,1% más que el año anterior, contrastando con el avance del 12,8% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 15,6% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 43,8% y los de gasolina un 40,3%, los que emplean energías alternativas avanzan un 39%, concentrando estos últimos el 81,4% de los registrados.

Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Burgos. Cuarto trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.170	-41,2%	191	-40,3%	15,5%	16,3%
Diésel	201	-40,9%	38	-43,3%	3,1%	18,9%
Energías alternativas	6.512	39,6%	1.001	39,0%	81,4%	15,4%
Turismos	7.886	12,8%	1.230	11,1%	100,0%	15,6%

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado burgalés de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre con un total de 1.481 transacciones, el 4,8% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejoría es menos intensa que la del conjunto regional (5%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 86,2% de las transacciones totales y la nueva el 13,8%. Además, mientras que la usada crece un 10,4% en relación al año anterior, la nueva decrece un 20,2%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 9,1% y el segundo baja un 11,8%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Estado y régimen	Castilla y León		Burgos			
	2025 T4	Var. anual	2025 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.567	-11,8%	205	-20,2%	13,8%	13,1%
Vivienda usada	7.837	9,1%	1.276	10,4%	86,2%	16,3%
Total viviendas	9.404	5,0%	1.481	4,8%	100,0%	4,7%
Vivienda libre	8.613	5,6%	1.424	8,7%	96,2%	16,5%
Vivienda protegida	791	-1,1%	57	-44,7%	3,8%	7,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 96,2% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de subir un 8,7% y, únicamente el 3,8% en vivienda protegida, tras un retroceso interanual del 44,7%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 5,6% y el segundo cae un 1,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Burgos durante el cuarto trimestre fue de 48 millones de euros (Tabla 9), un 56,6% menos que en el mismo periodo del año anterior, representando el 12% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Burgos. Cuarto trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	48,0	1,3	26,3	20,4	18,1	29,9
Var. anual	-56,6%	-97,3%	11,9%	-48,3%	-71,0%	-38,0%
% s/ total	100,0%	2,7%	54,8%	42,5%	37,7%	62,3%
% s/ C y L	12,0%	1,8%	16,2%	12,4%	13,0%	11,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha

Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

sido la principal licitadora con 26,3 millones de euros (58,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 37,7% a edificación y el 62,3% restante a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 10.803 centros, un 0,9% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso ha sido más pronunciado que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,5% de los centros de la comunidad. El 79,2% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Burgos. Diciembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Burgos		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	74.384	-0,5%	10.803	-0,9%	14,5%
<i>Régimen general</i>	79,1%	0,1%	79,2%	0,0%	14,5%
Trabajadores afiliados	703.628	1,7%	103.647	1,6%	14,7%
<i>Régimen general</i>	82,1%	2,3%	82,5%	2,1%	14,8%
<i>Autónomos</i>	16,0%	-0,4%	15,5%	-0,4%	14,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (103.647 personas) ha crecido un 1,6% en relación a diciembre de 2024, de manera que el 14,7% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Burgos. La mayor parte adscritos al Régimen General (82,5%) y un 15,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,4% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Burgos entre octubre y diciembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 163 **establecimientos hoteleros** ofertaron 8.333 plazas de alojamiento, un 3,3% menos que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 14% de los hoteles regionales y el 14,8% de las plazas ofertadas.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Burgos. Cuarto trimestre de 2025

Indicadores	2025 T4	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	163	10	6,5%	14,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	8.333	270	3,3%	14,8%
Número de empleados (media trimestral)	1.113	34	3,2%	16,7%
Número total de viajeros	226.224	11.401	5,3%	18,5%
Pernoctaciones totales	353.017	13.465	4,0%	16,9%
Estancia media (días)	1,57	-0,02	-1,3%	91,4%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	45,3%	0,03	-	113,2%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha experimentado un incremento interanual del 5,3% y las pernoctaciones un 3,1%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,57 días, con una tasa de ocupación media del 45,3% de las plazas hoteleras disponibles.

Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

A su vez, los 375 **alojamientos rurales** ofertaron 3.962 plazas, un 8,2% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 11,5% de los establecimientos rurales regionales y el 13,4% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha caído un 15,2% y las pernoctaciones un 13,4%, de tal forma que la estancia media es de 2,2 días, con una tasa de ocupación media del 18,8% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Burgos. Cuarto trimestre de 2025

Indicadores	2025 T4	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	375	-25	-6,3%	11,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.962	-355	-8,2%	13,4%
Número de empleados (media trimestral)	584	-10	-1,7%	12,4%
Número total de viajeros	31.623	-5.679	-15,2%	16,2%
Pernoctaciones totales	68.488	-10.606	-13,4%	16,8%
Estancia media (días)	2,20	0,07	3,3%	105,1%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	18,8%	-0,06	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Burgos con el extranjero durante el cuarto trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 1.102,4 millones de euros y unas importaciones de 765,8 millones, lo que arroja un superávit comercial de 336,6 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 144%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 10,9%, las importaciones lo hacen un 1,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 21% de las exportaciones regionales y el 14,6% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de Burgos por sectores. Cuarto trimestre de 2025

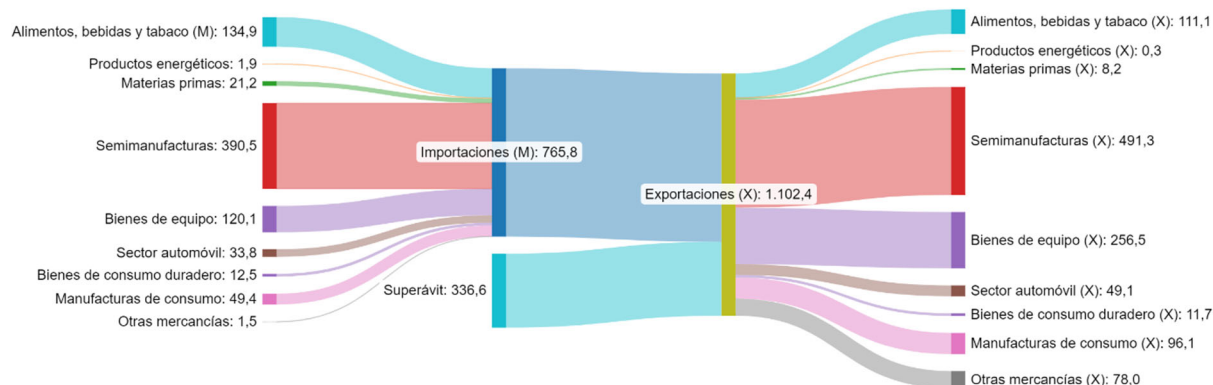
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. anual	Mill. Euros	%	Var. anual
Alimentos, bebidas y tabaco	111,1	10,1%	-6,7%	134,9	17,6%	4,7%
Productos energéticos	0,3	0,0%	-15,4%	1,9	0,3%	362,2%
Materias primas	8,2	0,7%	10,3%	21,2	2,8%	28,7%
Semimanufacturas	491,3	44,6%	-2,6%	390,5	51,0%	3,8%
Bienes de equipo	256,5	23,3%	21,5%	120,1	15,7%	-14,2%
Sector automóvil	49,1	4,5%	-2,4%	33,8	4,4%	2,3%
Bienes de consumo duradero	11,7	1,1%	13,3%	12,5	1,6%	-4,7%
Manufacturas de consumo	96,1	8,7%	120,6%	49,4	6,5%	4,0%
Otras mercancías	78,0	7,1%	63,7%	1,5	0,2%	-0,2%
Total	1.102,4	100,0%	10,9%	765,8	100,0%	1,2%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Burgos por productos. Cuarto trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el tercer trimestre, las instituciones financieras operativas en Burgos tenían **créditos concedidos** por un volumen de 7.157 millones, un 0,7% menos que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (97,3%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Burgos. Septiembre de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Burgos			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	45.666,7	2,2%	7.157,0	-0,7%	100,0%	15,7%
Créditos a las AA.PP.	5.636,6	-0,7%	194,8	-22,8%	2,7%	3,5%
Créditos al sector privado	40.030,1	2,7%	6.962,2	0,1%	97,3%	17,4%
Depósitos totales	82.422,1	-1,5%	13.383,4	6,1%	100,0%	16,2%
Depósitos de las AA.PP.	4.424,2	-17,6%	345,3	-3,0%	2,6%	7,8%
Depósitos del sector privado (vista)	65.313,1	0,3%	10.728,5	6,7%	80,2%	16,4%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.678,4	-3,4%	2.304,2	5,1%	17,2%	18,2%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 6,1%, situándose en 13.383,4 millones. El 80,2% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 2,6% corresponde a las Administraciones Públicas. El mayor incremento anual (6,7%) se registra en los depósitos a la vista mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 16,2% del total regional y su cuantía supera en 6.226 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Burgos entre octubre y diciembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 4,3%, situando su número en 1.112, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (96,9%). En términos monetarios el avance anual es del 45,4%, lo que cifra el volumen concedidas en 168,3 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (73,2% del total),

Provincia de Burgos

Cuarto trimestre de 2025

concentrando la provincia el 14,2% de todas las regionales con una cuantía media de 119.009 euros, un 1,5% superior a la media regional y un 29,9% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Burgos. Cuarto trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	34	750,0%	3,1%	19,0%	5,2	152.529	-4,5%	85,2%
Fincas urbanas	1.078	1,5%	96,9%	12,7%	163,1	151.292	141,3%	130,2%
Viviendas	814	-0,5%	73,2%	14,2%	96,9	119.009	12,1%	101,5%
Solares	13	-55,2%	1,2%	18,1%	14,3	1.101.769	638,9%	110,3%
Otros	251	16,7%	22,6%	9,4%	51,9	206.761	97,5%	228,9%
Total	1.112	4,3%	100,0%	12,8%	168,3	151.330	39,4%	128,8%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre octubre y noviembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 103,7 millones de euros, el 15,7% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 13,9%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 16,5%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 60,2 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 97,3% de la recaudación provincial, avanza un 11,4%. En estos dos meses la devolución del IVA ha superado al volumen recaudado. En la provincia, la recaudación por habitante (164,4 euros) alcanza el 92,7% de la que se consigue a nivel regional (177,3 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Burgos. Octubre y noviembre de 2025

Concepto	Castilla y León		Burgos			
	2025 T4	Var. anual	2025 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	660,5	16,5%	103,7	13,9%	-	15,7%
Ingresos totales netos (mill. €)	428,9	13,6%	60,2	7,1%	100,0%	14,0%
IRPF (mill.€)	416,0	17,7%	58,6	11,4%	97,3%	14,1%
IVA (mill. €)	-17,2	-726,3%	-2,0	-240,4%	-3,3%	11,7%
Ingresos tributarios por habitante (€)	177,3	12,8%	164,4	6,0%	-	92,7%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.