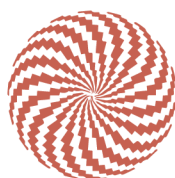


Marzo 2026

Nº
47



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Segovia



2025
4º TRIMESTRE



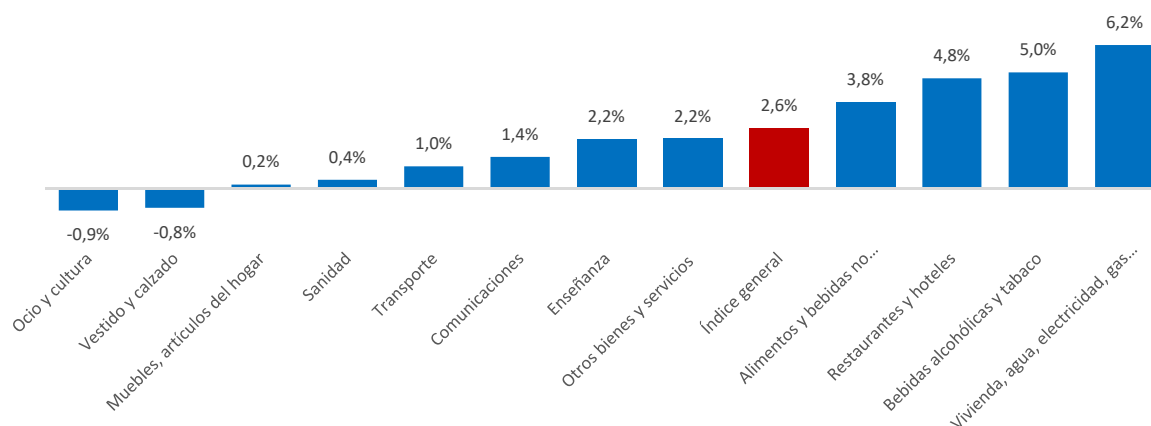
Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

1. Inflación

La evolución de los precios en Segovia durante el último mes del año marca un incremento interanual del 2,6% (Gráfico 1), inferior al regional (2,8%). Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles, Bebidas alcohólicas y tabaco y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles. Estos aumentos contrastan el retroceso en el precios de Vestido y calzado (0,8%) y Ocio y cultura (0,9%).

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Segovia por grupos. Diciembre de 2025



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia segoviana ha visto aumentar su población durante el último año un 1,3% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (6%), pues la de nacionalidad española apenas varía (0,5%). Sus 160.277 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (24,1%) superan a los menores de 25 (22,2%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 5,8% de los mayores de 64 años, el 7,3% de los menores de 25 años y el 10,9% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Segovia. Diciembre de 2025

Características	Castilla y León		Segovia			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.418.425	0,7%	160.277	1,3%	100,0%	6,6%
Hombres	1.192.255	0,8%	80.411	1,3%	50,2%	6,7%
Mujeres	1.226.170	0,6%	79.866	1,3%	49,8%	6,5%
Menores 25 años	489.205	0,5%	35.549	1,2%	22,2%	7,3%
De 25 a 64 años	1.261.233	0,1%	86.138	0,8%	53,7%	6,8%
Mayores 64 años	667.987	2,1%	38.590	2,5%	24,1%	5,8%
Población española	2.194.179	-0,2%	135.770	0,5%	84,7%	6,2%
Población extranjera	224.246	10,4%	24.507	6,0%	15,3%	10,9%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

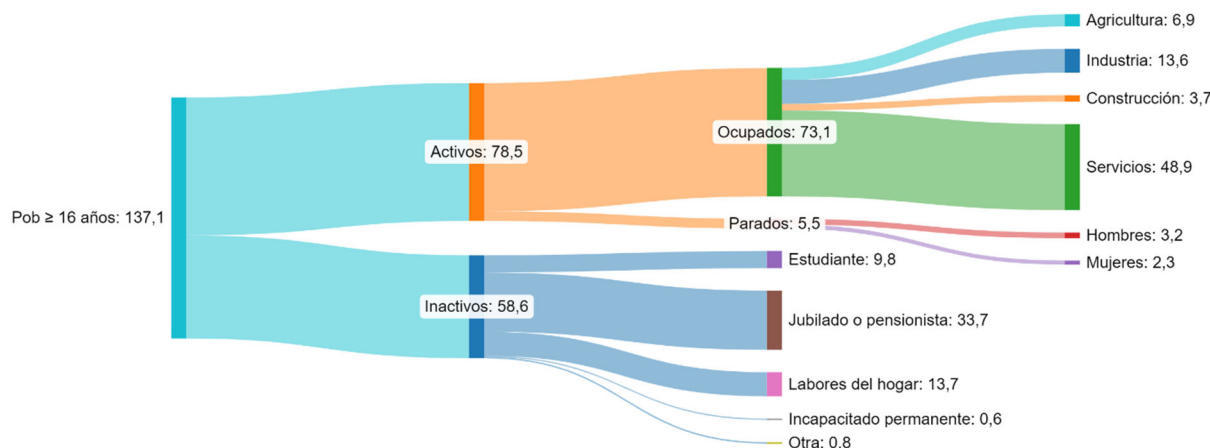
El mercado laboral de Segovia durante el cuarto trimestre de 2025 se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 78,5 mil personas, un 2,1% menos que un año antes,

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

representando el 57,3% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 1,7 puntos inferior a la del año anterior y 2,8 puntos mayor a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Segovia. Cuarto trimestre de 2025 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Segovia		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.148,7	#¡DIV/0!	78,5	-2,1%	6,8%
Tasa de actividad	54,4%	0,2	57,3%	-1,7	-
Población inactiva	961,8	0,5%	58,6	4,8%	6,1%
Ocupados	1.052,6	1,1%	73,0	-2,3%	6,9%
Tasa de ocupación	49,9%	0,1	53,2%	-1,6	-
Parados	96,1	3,0%	5,5	1,9%	5,7%
Tasa de paro	8,4%	0,1	7,0%	0,3	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

La evolución de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 4,8% en la **población inactiva**, situando su número en 58,6 mil personas. Destaca la pérdida en el número de incapacitados permanentes (71,4%) y el avance del colectivo dedicado a labores del hogar (59,3%). Independientemente de la evolución, el grupo de jubilados y pensionistas continúa siendo el más numeroso (57,5%).

Los **ocupados** experimentan un retroceso interanual del 2,3%, situando su número en 73 mil personas, debido a la caída en la agricultura (9,2%), la construcción (24,5%) y los servicios (1%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (67%). Los ocupados representan el 53,2% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,4 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 5,5 mil personas, después de un ascenso interanual del 1,9%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 7%, superior en 0,3 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las dos oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en diciembre de 2025 a 4.777, un 4,6% menos que en el mismo mes del año anterior,

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

concentrando el 4,7% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.287, un 5,9% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 7,3% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (70,1%) después de un retroceso interanual del 10,1%.

El trimestre finaliza con 66.153 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,3% más que un año antes. Esta subida, superior a la media regional (1,5%), explica que en la provincia trabaje el 6,7% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 13.867 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21% de la afiliación provincial, frente al 18,5% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Segovia han ganado el 0,4% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el cuarto trimestre, no se ha visto afectado ningún trabajador por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 7 del año anterior.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.457 las empresas activas en Segovia durante el año 2025, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 65,7 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 61,6 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,7%), ya sea sin asalariados (53,3%) o con menos de diez (42,4%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Segovia en 2025

Tipo de empresa	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades Anónimas	1.986	-4,2%	148	-2,0%	1,4%	7,5%
Sociedades de responsabilidad limitada	44.290	1,3%	2.777	2,1%	26,6%	6,3%
Personas físicas	85.910	-0,4%	6.505	-0,3%	62,2%	7,6%
Total	148.679	0,2%	10.457	0,2%	100,0%	7,0%
Sin asalariados	80.092	1,3%	5.578	1,5%	53,3%	7,0%
De 1 a 9 asalariados	62.113	-1,3%	4.432	-1,2%	42,4%	7,1%
De 10 a 49 asalariados	5.575	0,6%	393	-1,0%	3,8%	7,0%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 1,3%, situando su número en 7.290. Este retroceso es superior al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,7% de los centros de Castilla y León. El 80,7% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,5% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Segovia. Diciembre de 2025

Indicador	Castilla y León		Segovia		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.714	0,1%	5.883	0,2%	7,8%
Todos los regímenes	95.281	-0,5%	7.290	-1,3%	7,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre se han creado 60

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,6 millones de euros. Estas sociedades representan el 6,9% de las 875 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 525 centros, un 1,7% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Segovia opera el 7,3% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Segovia. Diciembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Segovia	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.226	-0,9%	525	-1,7%	7,3%
Trabajadores afiliados	151.410	1,3%	9.216	2,7%	6,1%
<i>Régimen general</i>	92,6%	1,6%	91,4%	3,0%	6,0%
<i>Autónomos</i>	7,2%	-0,6%	8,6%	-1,0%	7,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 9.216, un 2,7% más que en diciembre de 2024, de manera que el 6,1% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (91,4%) y un 8,6% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha perdido el 1% de sus efectivos a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 58.059 toneladas, el 7,8% del consumo regional, después de un avance interanual del 2,4% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (62,9%), que durante el último año mejora un 2,8%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 18,4% superior al de la comunidad (0,362 y 0,306 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Segovia	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	516.520	5,5%	36.496	2,8%	7,1%
Total	740.049	3,5%	58.059	2,4%	7,8%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el cuarto trimestre se eleva a 518, un 15,6% más que el año anterior, contrastando con el avance del 12,8% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 6,6% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 43,9% y los de gasolina un 35%, los que emplean energías alternativas avanzan un 56,4%, concentrando estos últimos el 79,7% de los registrados.

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Tipo de turismo	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.170	-41,2%	92	-43,9%	17,8%	7,9%
Diésel	201	-40,9%	13	-35,0%	2,5%	6,5%
Energías alternativas	6.512	39,6%	413	56,4%	79,7%	6,3%
Turismos	7.886	12,8%	518	15,6%	100,0%	6,6%

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y viviendas

El mercado segoviano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre con un total de 777 transacciones, el 6,1% más que el año anterior (Tabla 8). Esta subida es más intensa que la del conjunto regional (5%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 82,9% de las transacciones totales y la nueva sólo el 17,1%. Además, mientras que la usada crece un 7,9% en relación al año anterior, la nueva cae 1,5%. En Castilla y León el primer tipo sube un 9,1% y el segundo baja un 11,8%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Estado y régimen	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.567	-11,8%	133	-1,5%	17,1%	8,5%
Vivienda usada	7.837	9,1%	644	7,9%	82,9%	8,2%
Total viviendas	9.404	5,0%	777	6,1%	100,0%	13,9%
Vivienda libre	8.613	5,6%	739	7,3%	95,1%	8,6%
Vivienda protegida	791	-1,1%	38	-11,6%	4,9%	4,8%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 95,1% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un avance del 7,3% y, únicamente el 4,9% en vivienda protegida, tras retroceder un 11,6%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 5,6% y el segundo cae un 1,1%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Segovia durante el cuarto trimestre fue de 55,3 millones de euros (Tabla 9), un 163,2% más que el año anterior, representando el 13,8% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	55,3	24,8	15,9	14,6	10,7	44,5
Var. anual	163,2%	255,1%	89,2%	159,3%	279,8%	145,1%
% s/ total	100,0%	44,9%	28,7%	26,3%	19,4%	80,6%
% s/ C y L	13,8%	34,2%	9,8%	8,9%	7,7%	17,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 24,8 millones de euros (44,9% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 19,4% a edificación y el 80,6% a obra civil.

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.505 centros, un 1,6% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,4% de los centros de la comunidad. El 80,3% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Segovia. Diciembre de 2025

Centros y trabajadores	Castilla y León		Segovia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	74.384	-0,5%	5.505	-1,6%	7,4%
<i>Régimen general</i>	79,1%	0,1%	79,2%	0,3%	7,4%
Trabajadores afiliados	703.628	1,7%	45.745	2,3%	6,5%
<i>Régimen general</i>	82,1%	2,3%	80,3%	2,8%	6,4%
<i>Autónomos</i>	16,0%	-0,4%	17,5%	1,3%	7,1%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (45.745 personas) ha crecido un 2,3% en relación a diciembre de 2024, de manera que el 6,5% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Segovia. La mayor parte adscritos al Régimen General (80,3%) y un 17,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha mejorado un 1,3% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Segovia entre octubre y diciembre de 2025 se sintetizan en la Tabla 11. Los 123 **establecimientos hoteleros** ofertaron 6.163 plazas de alojamiento, un 2,9% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 10,6% de los hoteles regionales y el 11% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha mejorado un 4,5% a la vez que las pernoctaciones retroceden un 4%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,81 días, con una tasa de ocupación media del 42,5% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Indicadores	2025 T4	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	123	2	1,7%	10,6%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	6.163	171	2,9%	11,0%
Número de empleados (media trimestral)	657	-10	-1,5%	9,9%
Número total de viajeros	134.715	5.759	4,5%	11,0%
Pernoctaciones totales	243.841	4.623	1,9%	11,6%
Estancia media (días)	1,81	-0,05	-2,7%	105,6%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	42,5%	-0,48	-	106,3%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 420 **alojamientos rurales** ofertaron 4.069 plazas, un 4,1% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 12,9% de los establecimientos rurales regionales y el 13,8% de las plazas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha bajado un 4,2% y las pernoctaciones un 4,7%, de tal forma que la estancia media es de 2,1 días, con una tasa de ocupación media del 18,3% de las plazas disponibles.

Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Indicadores	2025 T4	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	420	-30	-6,7%	12,9%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.069	-175	-4,1%	13,8%
Número de empleados (media trimestral)	646	-51	-7,3%	13,7%
Número total de viajeros	32.667	-1.439	-4,2%	16,7%
Pernoctaciones totales	68.666	-3.394	-4,7%	16,9%
Estancia media (días)	2,10	-0,01	-0,3%	100,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	18,3%	-0,01	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

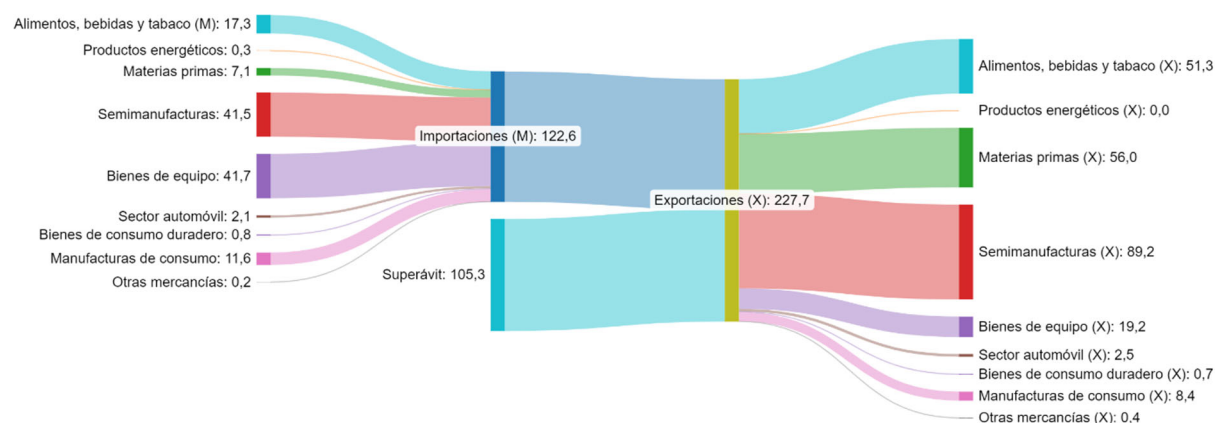
Las relaciones comerciales de las empresas de Segovia con el extranjero durante el cuarto trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 227,7 millones de euros y unas importaciones de 122,4 millones, lo que arroja un superávit comercial de 105,3 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 186%. Las exportaciones se estancan y las retroceden un 4%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 4,3% de las exportaciones regionales y el 2,3% de las importaciones, destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de Segovia por sectores. Cuarto trimestre de 2025

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	51,3	22,5%	-4,9%	17,3	14,1%	6,7%
Productos energéticos	0,0	0,0%	51,8%	0,3	0,2%	-6,4%
Materias primas	56,0	24,6%	20,1%	7,1	5,8%	-18,9%
Semimanufacturas	89,2	39,2%	-10,8%	41,5	33,9%	0,5%
Bienes de equipo	19,2	8,4%	4,5%	41,7	34,1%	-12,7%
Sector automóvil	2,5	1,1%	281,1%	2,1	1,7%	42,9%
Bienes de consumo duradero	0,7	0,3%	55,5%	0,8	0,7%	158,8%
Manufacturas de consumo	8,4	3,7%	14,3%	11,6	9,4%	5,2%
Otras mercancías	0,4	0,2%	53,0%	0,2	0,2%	-64,7%
Total	227,7	100,0%	0,0%	122,4	100,0%	-4,0%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Segovia por productos. Cuarto trimestre de 2025



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

11. Sector financiero

En el tercer trimestre, las instituciones financieras operativas en Segovia tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.711 millones, un 3,1% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (97,1%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Segovia. Septiembre de 2025

Créditos y depósitos	Castilla y León		Segovia			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	45.666,7	2,2%	2.711,0	3,1%	100,0%	5,9%
Créditos a las AA.PP.	5.636,6	-0,7%	78,0	7,6%	2,9%	1,4%
Créditos al sector privado	40.030,1	2,7%	2.633,0	2,9%	97,1%	6,6%
Depósitos totales	82.422,1	-1,5%	5.125,9	4,6%	100,0%	6,2%
Depósitos de las AA.PP.	4.424,2	-17,6%	130,9	-12,1%	2,6%	3,0%
Depósitos del sector privado (vista)	65.313,1	0,3%	4.128,0	4,8%	80,5%	6,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.678,4	-3,4%	867,0	6,8%	16,9%	6,8%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 4,6%, situándose en 5.125,9 millones de euros. El 80,5% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 2,6% corresponde a las Administraciones Públicas. El mayor incremento anual (6,8%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,2% del total regional y su cuantía supera en 2.415 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Segovia entre octubre y diciembre de 2025 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida anual del 4,9%, situando su número en 604 la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,2%). En términos monetarios, la tendencia positiva se materializa en un avance anual del 27,6%, lo que cifra su volumen en 79,2 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (80,6% del total), concentrando la provincia el 8,5% de todas las regionales con una cuantía media de 130.251 euros, un 11,1% más que la media regional y un 23,3% menor que la media nacional.

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Segovia. Cuarto trimestre de 2025

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Millones €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	11	-67,6%	1,8%	6,1%	4,3	391.091	-68,0%	218,5%
Fincas urbanas	593	9,4%	98,2%	7,0%	74,9	126.272	115,6%	108,6%
Viviendas	487	8,9%	80,6%	8,5%	63,4	130.251	17,0%	111,1%
Solares	5	-28,6%	0,8%	6,9%	2,3	457.000	330,0%	45,8%
Otros	101	14,8%	16,7%	3,8%	9,2	90.713	-7,9%	100,4%
Total	604	4,9%	100,0%	7,0%	79,2	131.094	21,7%	111,5%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

Provincia de Segovia

Cuarto trimestre de 2025

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre octubre y noviembre de 2025, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 38,1 millones de euros, el 5,8% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 14,8%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 16,5%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 22,5 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa la totalidad de la recaudación provincial, mejora un 17,9%. En estos dos meses la devolución del IVA ha superado al volumen recaudado. En la provincia, la recaudación por habitante (140,4 euros) alcanza el 79,2% de la que se consigue a nivel regional (177,3 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Segovia. Octubre y noviembre de 2025

Concepto	Castilla y León		Segovia			
	2025 T4	Var. anual	2025 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	660,5	16,5%	38,1	14,8%	-	5,8%
Ingresos totales netos (mill. €)	428,9	13,6%	22,5	13,2%	100,0%	5,2%
IRPF (mill. €)	416,0	17,7%	26,2	17,9%	116,3%	6,3%
IVA (mill. €)	-17,2	-726,3%	-5,3	51,3%	-23,6%	30,9%
Ingresos tributarios por habitante (€)	177,3	12,8%	140,4	11,8%	-	79,2%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.