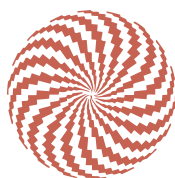


Junio 2026

Nº
48



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

León



2026
1º TRIMESTRE

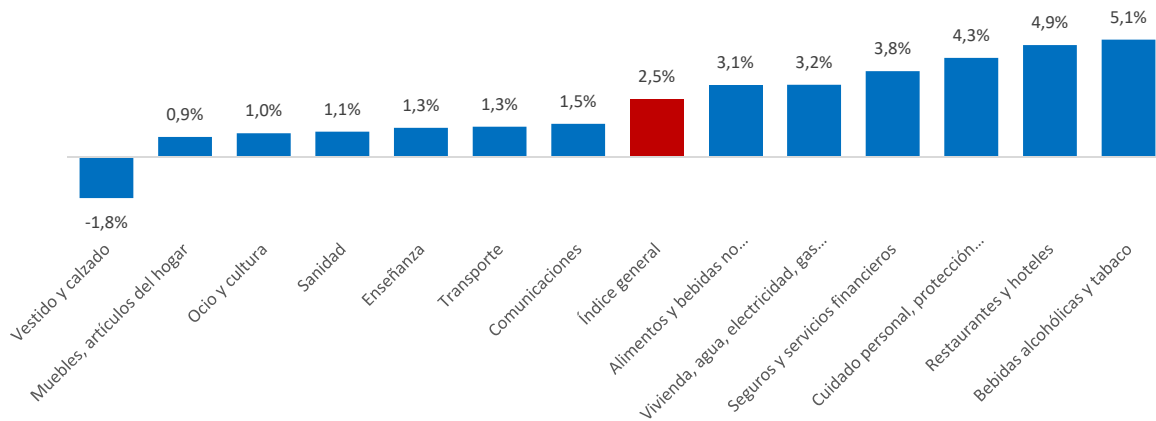
Provincia de León

Primer trimestre de 2026

1. Inflación

La evolución de los precios en León durante el tercer mes del año marca un incremento interanual del 2,5% (Gráfico 1), inferior al regional (3,5%). Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Alimentos y bebidas no alcohólicas, Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Seguros y servicios financieros, Cuidado personal, protección social, y bienes y servicios diversos, Restaurantes y hoteles y Bebidas alcohólicas y tabaco. Estos aumentos contrastan con el retroceso de Vestido y calzado (1,8%).

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de León por grupos. Marzo de 2026



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia leonesa ha visto aumentar su población durante el último año un 0,3% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (10,1%) que ha permitido compensar la disminución del 0,4% de la población con nacionalidad española. Sus 449.632 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (30%) superan a los menores de 25 (18,2%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 18,6% de la población regional, el 20,1% de los mayores de 64 años, el 16,7% de los menores de 25 años y el 14,2% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de León. Marzo de 2026

Características	Castilla y León		León			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.423.399	0,8%	449.632	0,3%	100,0%	18,6%
Hombres	1.195.193	0,9%	219.326	0,5%	48,8%	18,4%
Mujeres	1.228.206	0,7%	230.306	0,2%	51,2%	18,8%
Menores 25 años	489.696	0,5%	81.786	-0,2%	18,2%	16,7%
De 25 a 64 años	1.262.973	0,2%	233.139	-0,4%	51,9%	18,5%
Mayores 64 años	670.730	2,1%	134.707	1,9%	30,0%	20,1%
Población española	2.193.237	-0,1%	417.004	-0,4%	92,7%	19,0%
Población extranjera	230.162	10,5%	32.628	10,1%	7,3%	14,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

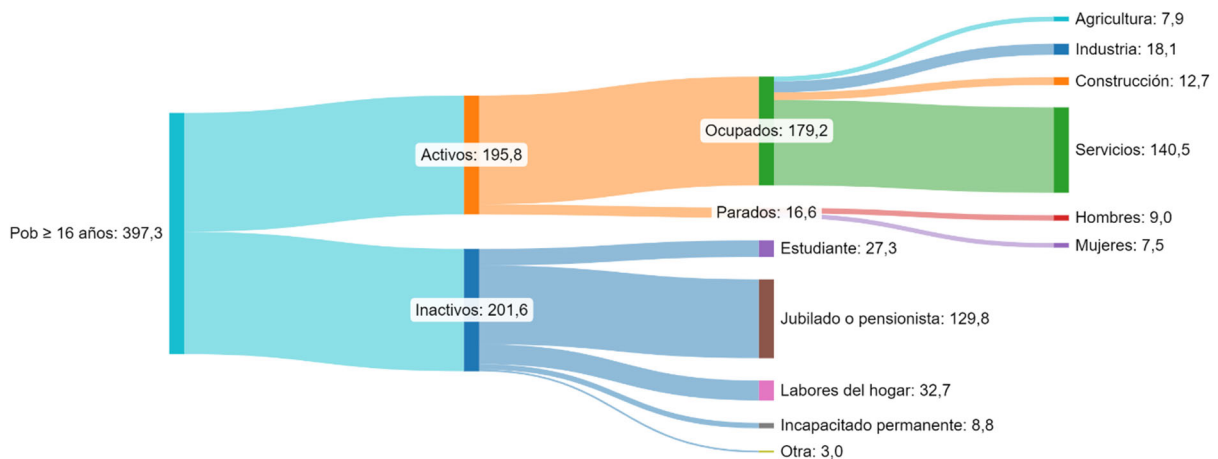
Provincia de León

Primer trimestre de 2026

3. Mercado laboral

El mercado laboral de León durante el primer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 195,8 mil personas, un 0,3% más que un año antes, representando el 49,3% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es similar a la del año anterior y 4,2 puntos inferior a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de León. Primer trimestre de 2026 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de León. Primer trimestre de 2026

Relación con la actividad económica	Castilla y León		León		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ Cyl
Población activa	1.132,5	0,0%	195,8	0,3%	17,3%
Tasa de actividad	53,5%	-0,5	49,3%	0,0	-
Población inactiva	983,9	2,2%	201,5	0,5%	20,5%
Ocupados	1.030,2	-0,3%	179,2	3,2%	17,4%
Tasa de ocupación	48,7%	-0,7	45,1%	1,2	-
Parados	102,3	4,0%	16,6	-22,8%	16,2%
Tasa de paro	9,0%	0,3	8,5%	-2,5	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

La evolución de la población activa se ha visto acompañado por un ascenso del 0,5% en la **población inactiva**, situando su número en 201,5 mil personas. Destaca el retroceso de las personas dedicadas a labores del hogar (8,7%) y el de incapacitados permanentes (6,4%). Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (64,4%).

Los **ocupados** registran un avance interanual del 3,2%, situando su número en 179,2 mil personas, explicado por el empuje en la construcción (36,6%) y los servicios (8,7%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en este último sector (78,4%). Los ocupados representan el 45,1% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,6 puntos inferior a la regional.

Los **parados** se cifran en 16,6 mil personas, después de un decremento interanual del 22,8%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 8,5%, inferior en 2,5 puntos a la del año anterior.

Provincia de León

Primer trimestre de 2026

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en marzo de 2026 a 20.842 personas, un 5,3% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 20,2% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 8.038, un 11,5% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,7% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter indefinido (42%) después de un avance interanual del 12,4%.

El trimestre finaliza con 169.728 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,6% más que un año antes. Esta subida, similar a la regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 17,2% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 34.235 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 20,2% de la afiliación provincial, frente al 18,4% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de León han perdido el 0,4% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el primer trimestre, se han visto afectados 42 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 119 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 2,2% de los afectados regionales.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 27.811 las empresas activas en León durante el año 2025, un 0,1% menos que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 18,7% del total regional, lo que representa una ratio de 62,1 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,6 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,1%), ya sea sin asalariados (54,2%) o con menos de diez (41,8%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de León en 2025

Tipo de empresa	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades Anónimas	1.986	-4,2%	363	-8,1%	1,3%	18,3%
Sociedades de responsabilidad limitada	44.290	1,3%	8.339	0,6%	30,0%	18,8%
Personas físicas	85.910	-0,4%	16.717	-0,2%	60,1%	19,5%
Total	148.679	0,2%	27.811	-0,1%	100,0%	18,7%
Sin asalariados	80.092	1,3%	15.084	1,4%	54,2%	18,8%
De 1 a 9 asalariados	62.113	-1,3%	11.634	-1,7%	41,8%	18,7%
De 10 a 49 asalariados	5.575	0,6%	937	-1,4%	3,4%	16,8%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 0,4%, situando su número en 16.056. Esta evolución contrasta con el estancamiento de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 16,8% de los centros de Castilla y León. El 80,6% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,2% del conjunto de la comunidad.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en León. Marzo de 2026

Indicador	Castilla y León		León		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.486	0,2%	12.945	0,0%	17,1%
Todos los regímenes	95.318	0,0%	16.056	-0,4%	16,8%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Provincia de León

Primer trimestre de 2026

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el primer trimestre se han creado 193 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 4,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 18,7% de las 174 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.267 centros, un 1,6% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en León opera el 17,5% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de León. Marzo de 2026

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	León	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.235	-0,5%	1.267	-1,6%	17,5%
Trabajadores afiliados	152.841	2,2%	22.259	1,3%	14,6%
<i>Régimen general</i>	92,7%	2,4%	91,1%	1,6%	14,3%
<i>Autónomos</i>	7,2%	1,4%	8,8%	-1,3%	17,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 22.259, un 1,3% más que en marzo de 2025, de manera que el 14,6% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (91,1%) y un 8,8% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,3% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 131.922 toneladas, el 18,9% del consumo regional, después de un descenso interanual del 0,9% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (60,7%), que durante el último año cae un 2,9%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 1,7% superior al de la comunidad (0,293 y 0,288 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en León. Primer trimestre de 2026

Concepto	Castilla y León		Toneladas	León	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	473.883	0,6%	80.127	-2,9%	16,9%
Total	699.115	2,2%	131.922	-0,9%	18,9%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el primer trimestre se eleva a 1.354, un 7,9% menos que el año anterior, contrastando con el avance del 18,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 19,9% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 50% y los de gasolina un 44,9. los que emplean energías alternativas avanzan un 12,8%, concentrando estos últimos el 79% de los registrados.

Provincia de León

Primer trimestre de 2026

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en León. Primer trimestre de 2026

Tipo de turismo	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	993	-50,1%	252	-44,9%	18,6%	25,4%
Diésel	135	-60,3%	32	-50,0%	2,4%	23,7%
Energías alternativas	5.668	21,5%	1.070	12,8%	79,0%	18,9%
Turismos	6.796	18,6%	1.354	-7,9%	100,0%	19,9%

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado leonés de viviendas urbanas ha cerrado el primer trimestre con un total de 1.533 transacciones, el 1,5% más que el año anterior (Tabla 8). Esta evolución contrasta con el retroceso del conjunto regional (1%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 84,5% de las transacciones totales y la nueva el 15,5%. Además, mientras que la usada avanza un 4,5% en relación al año anterior, la nueva cae un 12,2%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 1,2% y el segundo baja un 11,8%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en León. Primer trimestre de 2026

Estado y régimen	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.333	-11,8%	238	-12,2%	15,5%	17,9%
Vivienda usada	7.343	1,2%	1.295	4,5%	84,5%	17,6%
Total viviendas	8.676	-1,0%	1.533	1,5%	100,0%	7,2%
Vivienda libre	8.007	1,2%	1.454	3,3%	94,8%	18,2%
Vivienda protegida	669	-21,5%	79	-22,5%	5,2%	11,8%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 94,8% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un incremento del 3,3% y, únicamente el 5,2% en vivienda protegida, tras una caída anual del 22,5%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 1,2% y el segundo cae un 21,5%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en León durante el primer trimestre fue de 84,7 millones de euros (Tabla 9), un 107,4% más que el año anterior, representando el 23,2% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de León. Primer trimestre de 2026

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	84,7	41,4	24,2	19,1	62,0	22,6
Var. anual	107,4%	602,4%	9,8%	47,6%	196,9%	13,5%
% s/ total	100,0%	48,9%	28,6%	22,5%	73,3%	26,7%
% s/ C y L	23,2%	31,1%	22,3%	15,5%	41,2%	10,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 41,4 millones de euros (48,9% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 73,3% a edificación y en un 26,7% a obra civil.

Provincia de León

Primer trimestre de 2026

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 12.929 centros, un 0,3% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso contrasta con el avance de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 17,3% de los centros de la comunidad. El 79,3% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de León. Marzo de 2026

Centros y trabajadores	Castilla y León		León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	74.541	0,4%	12.929	-0,3%	17,3%
<i>Régimen general</i>	78,9%	0,7%	79,3%	0,3%	17,4%
Trabajadores afiliados	701.174	1,8%	125.854	1,9%	17,9%
<i>Régimen general</i>	82,0%	2,1%	80,7%	2,3%	17,7%
<i>Autónomos</i>	16,0%	0,2%	17,4%	0,3%	19,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (125.854 personas) ha crecido un 1,9% en relación a marzo de 2025, de manera que el 17,9% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en León. La mayor parte adscritos al Régimen General (80,7%) y un 17,4% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha subido un 0,3% a lo largo del último.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de León entre enero y marzo de 2026 se sintetizan en la Tabla 11. Los 223 **establecimientos hoteleros** ofertaron 8.482 plazas de alojamiento, un 1,3% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 20,8% de los hoteles regionales y el 16,2% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha disminuido un 2,2% aunque las pernoctaciones hayan subido un 8%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,80 días, con una tasa de ocupación media del 33% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de León. Primer trimestre de 2026

Indicadores	2026 T1	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	223	7	3,2%	20,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	8.482	-108	-1,3%	16,2%
Número de empleados (media trimestral)	895	25	2,9%	14,3%
Número total de viajeros	141.389	-3.138	-2,2%	15,5%
Pernoctaciones totales	254.050	18.910	8,0%	16,2%
Estancia media (días)	1,80	0,17	10,2%	104,7%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	33,0%	2,89	-	99,6%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 365 **alojamientos rurales** ofertaron 3.028 plazas, un 19,1% más que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 12,1% de los establecimientos rurales regionales y el 11% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha crecido un 46% y las pernoctaciones un 68%, de tal forma que la estancia media es de 2,09 días, con una tasa de ocupación media del 10,6% de las plazas disponibles.

Provincia de León

Primer trimestre de 2026

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de León. Primer trimestre de 2026

Indicadores	2026 T1	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	365	37	11,3%	12,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.028	485	19,1%	11,0%
Número de empleados (media trimestral)	522	85	19,3%	12,1%
Número total de viajeros	14.079	4.434	46,0%	11,1%
Pernoctaciones totales	29.060	11.767	68,0%	11,0%
Estancia media (días)	2,09	0,30	16,7%	89,2%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	10,6%	0,40	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de León con el extranjero durante el primer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 342,4 millones de euros y unas importaciones de 331,9 millones, lo que arroja un superávit comercial de 10,4 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 103,1%. Sin embargo, mientras que las exportaciones se contraen 6,6%, las importaciones avanzan un 2,4%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 6,3% de las exportaciones regionales y el 6,1% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de alimentos, bebidas y tabaco, bienes de equipo y semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de León por sectores. Primer trimestre de 2026

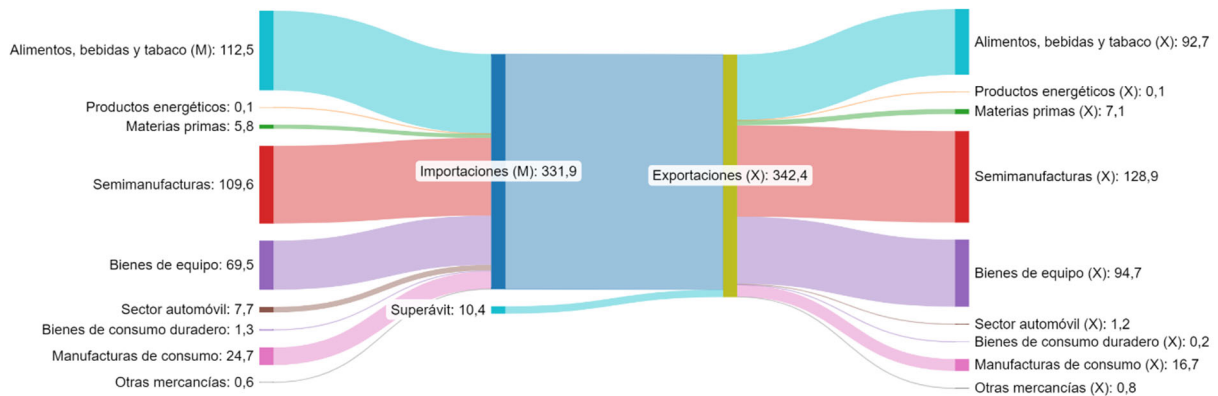
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. anual	Mill. Euros	%	Var. anual
Alimentos, bebidas y tabaco	92,7	27,1%	-22,7%	112,5	33,9%	-2,3%
Productos energéticos	0,1	0,0%	-11,4%	0,1	0,0%	9,6%
Materias primas	7,1	2,1%	66,3%	5,8	1,8%	11,2%
Semimanufacturas	128,9	37,7%	-4,2%	109,6	33,0%	2,3%
Bienes de equipo	94,7	27,7%	7,7%	69,5	20,9%	11,3%
Sector automóvil	1,2	0,4%	-15,9%	7,7	2,3%	2,1%
Bienes de consumo duradero	0,2	0,1%	-33,2%	1,3	0,4%	120,2%
Manufacturas de consumo	16,7	4,9%	-5,5%	24,7	7,5%	-2,7%
Otras mercancías	0,8	0,2%	73,7%	0,6	0,2%	-0,9%
Total	342,4	100,0%	-6,6%	331,9	100,0%	2,4%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Provincia de León

Primer trimestre de 2026

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de León por productos. Primer trimestre de 2026



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el cuarto trimestre, las instituciones financieras operativas en León tenían **créditos concedidos** por un volumen de 6.920,7 millones, un 5,7% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (95,5%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de León. Marzo de 2026

Créditos y depósitos	Castilla y León		León			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	45.709,2	5,0%	6.920,7	5,7%	100,0%	15,1%
Créditos a las AA.PP.	5.450,3	15,9%	313,8	24,5%	4,5%	5,8%
Créditos al sector privado	40.258,9	3,7%	6.606,9	4,9%	95,5%	16,4%
Depósitos totales	84.213,2	3,9%	15.041,2	3,6%	100,0%	17,9%
Depósitos de las AA.PP.	3.702,2	-10,8%	802,5	-18,8%	5,3%	21,7%
Depósitos del sector privado (vista)	67.623,3	6,1%	12.053,3	7,8%	80,1%	17,8%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.882,2	-1,8%	2.185,2	-7,0%	14,5%	17,0%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 3,6%, situándose en 15.041,2 millones. El 80,1% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 5,3% corresponde a las Administraciones Públicas. El único incremento anual (7,8%) se registra en los depósitos a la vista mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 17,9% del total regional y su cuantía supera en 8.121 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de León entre enero y marzo de 2026 (Tabla 15) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas firmadas que se refleja en una caída interanual del 7,3%, situando su número en 1.289, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,4%). En términos monetarios, se contabiliza un avance anual del 28,8%, lo que cifra su volumen en 154,2 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (75% del total), concentrando la provincia el 18% de todas las regionales con una cuantía media de 109.813 euros, un 9,1% inferior a la media regional y un 36,3% menor que la media nacional.

Provincia de León

Primer trimestre de 2026

Tabla 15. Hipotecas constituidas en León. Primer trimestre de 2026

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Millones €	Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	33	50,0%	2,6%	14,1%	3,4	103.333	-48,5%	91,3%
Fincas urbanas	1.256	-8,2%	97,4%	18,1%	150,8	120.048	139,8%	92,5%
<i>Viviendas</i>	967	-4,9%	75,0%	18,0%	106,2	109.813	11,2%	90,9%
<i>Solares</i>	16	166,7%	1,2%	18,8%	3,2	202.313	10,9%	52,3%
<i>Otros</i>	273	-20,9%	21,2%	18,7%	41,4	151.480	227,4%	102,6%
Total	1.289	-7,3%	100,0%	18,0%	154,2	119.620	38,9%	92,6%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. En el primer trimestre de 2026, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 36,6 millones de euros, el 11,9% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 9,7%, mientras que la comunidad retrocede un 0,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 22,3 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 67,1% de la recaudación provincial, empeora un 20,2%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (25,7% del total) avanza un 691. En la provincia, la recaudación por habitante (49,6 euros) alcanza el 49,5% de la que se consigue en a nivel regional (100,2 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en León. Primer trimestre de 2026

Concepto	Castilla y León		León			
	2026 T1	Var. anual	2026 T1	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €)	306,8	-0,9%	36,6	9,7%	-	11,9%
Ingresos totales netos (mill. €)	242,3	11,9%	22,3	10,5%	100,0%	9,2%
IRPF (mill.€)	153,8	-2,7%	14,9	-20,2%	67,1%	9,7%
IVA (mill. €)	76,8	60,0%	5,7	691,0%	25,7%	7,4%
Ingresos tributarios por habitante (€)	100,2	11,1%	49,6	10,2%	-	49,5%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.