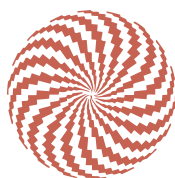


Junio 2026

Nº  
48



**ECOVA**Estudios  
Servicio Estudios Económicos CyL

# Observatorio económico de Castilla y León

Soria



2026  
1º TRIMESTRE

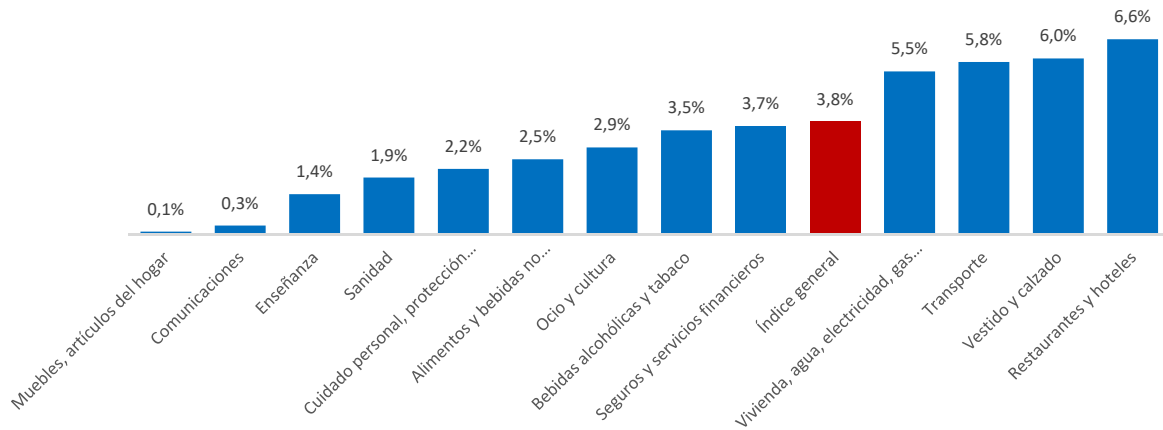
Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

## 1. Inflación

La evolución de los precios en Soria durante el tercer mes del año marca un incremento interanual del 3,8% (Gráfico 1), superior al regional (3,5%). Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Transporte, Vestido y calzado y Restaurantes y hoteles. Estos aumentos contrastan con el más moderado de Muebles, artículos del hogar (0,1%).

**Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Soria por grupos. Marzo de 2026**



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,6% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (6%), que ha permitido compensar la disminución del 0,3% de la población con nacionalidad española. Sus 90.685 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (26,5%) superan a los menores de 25 (21,3%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,7% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 3,9% de los menores de 25 años y el 5,5% de la población extranjera.

**Tabla 1. Características de la población de Soria. Diciembre Marzo de 2026**

Características	Castilla y León		Soria			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
<b>Población total</b>	<b>2.423.399</b>	<b>0,8%</b>	<b>90.685</b>	<b>0,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,7%</b>
Hombres	1.195.193	0,9%	46.096	0,6%	50,8%	3,9%
Mujeres	1.228.206	0,7%	44.589	0,5%	49,2%	3,6%
Menores 25 años	489.696	0,5%	19.328	0,0%	21,3%	3,9%
De 25 a 64 años	1.262.973	0,2%	47.308	0,1%	52,2%	3,7%
Mayores 64 años	670.730	2,1%	24.049	1,9%	26,5%	3,6%
Población española	2.193.237	-0,1%	78.023	-0,3%	86,0%	3,6%
Población extranjera	230.162	10,5%	12.662	6,0%	14,0%	5,5%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

## 3. Mercado laboral

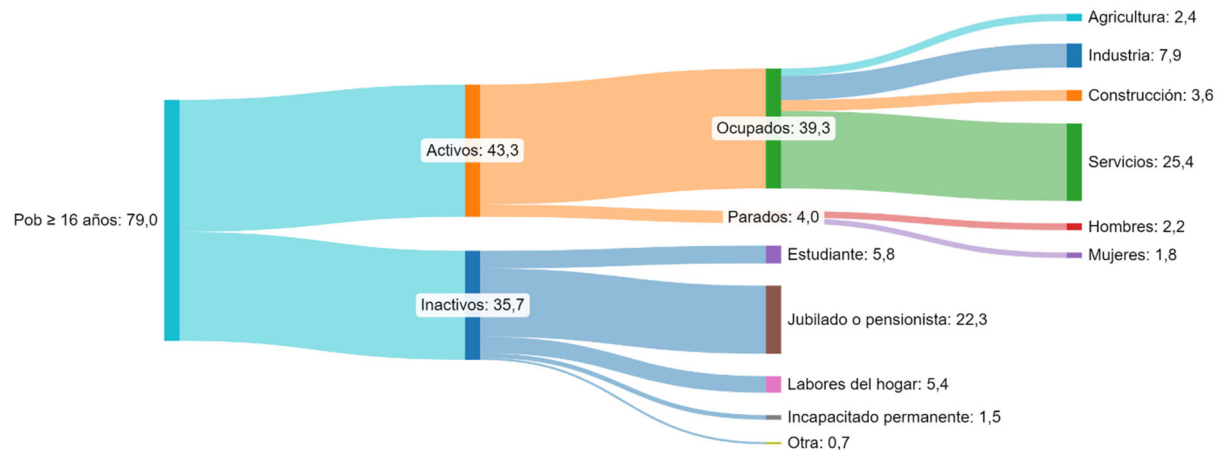
El mercado laboral de Soria durante el primer trimestre se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 43,3 mil personas, un 2,9% menos que un año antes, representando

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

el 54,8% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es 2,4 puntos menor a la del año anterior y 1,3 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León.

**Gráfico 2. Mercado laboral de Soria. Primer trimestre de 2026 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Soria. Primer trimestre de 2026**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Soria		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
<b>Población activa</b>	<b>1.132,5</b>	<b>0,0%</b>	<b>43,3</b>	<b>-2,9%</b>	<b>3,8%</b>
Tasa de actividad	53,5%	-0,5	54,8%	-2,4	-
<b>Población inactiva</b>	<b>983,9</b>	<b>2,2%</b>	<b>35,7</b>	<b>6,9%</b>	<b>3,6%</b>
<b>Ocupados</b>	<b>1.030,2</b>	<b>-0,3%</b>	<b>39,3</b>	<b>-4,4%</b>	<b>3,8%</b>
Tasa de ocupación	48,7%	-0,7	49,7%	-2,9	-
<b>Parados</b>	<b>102,3</b>	<b>4,0%</b>	<b>4,0</b>	<b>17,6%</b>	<b>3,9%</b>
Tasa de paro	9,0%	0,3	9,2%	1,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

La evolución de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 6,9% en la **población inactiva**, situando su número en 35,7 mil personas. Destaca la pérdida en el número otras situaciones (36,4%) compensada por el incremento del resto, especialmente de las personas dedicadas a labores del hogar (20%) y e incapacitados permanentes. Independientemente de la evolución, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (62,5%).

Los **ocupados** experimentan un retroceso interanual del 4,4%, situando su número en 39,3 mil personas, a pesar del avance del 80% en la construcción que no ha podido compensar la caída en agricultura (29,4%), industria (4,8%) y servicios (7,3%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (64,6%). Los ocupados representan el 49,7% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,1 puntos mayor a la regional.

Los **parados** se cifran en 4 mil personas, después de un avance interanual del 17,6%. El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 9,2%, superior en 1,6 puntos a la del año anterior.

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en marzo de 2026 a 2.760 personas, un 0,3% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,7% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 1.879, un 7,6% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 3,6% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter indefinido (44,4%) después de un avance interanual del 6,2%.

El trimestre finaliza con 41.547 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 0,7% más que un año antes. Esta subida, menos intensa que la regional (1,6%), explica que en la provincia trabaje el 4,2% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 7.532 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,1% de la afiliación provincial, frente al 18,4% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria han perdido el 0,8% de sus efectivos.

Los procedimientos de despido colectivo y de suspensión de contratos y reducción de jornada son un buen reflejo de la coyuntura económica, técnica, organizativa y de producción a la que se enfrentan las empresas. Durante el primer trimestre, se han visto afectados 109 trabajadores por **procedimientos de regulación de empleo**, frente a los 237 del año anterior. Esta evolución determina que en las empresas de la provincia se localiza el 5,7% de los afectados regionales.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.562 las empresas activas en Soria durante el año 2025, un 0,4% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 3,7% del total regional, lo que representa una ratio de 61,4 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 61,6 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,1%), ya sea sin asalariados (51,3%) o con menos de diez (43,8%).

**Tabla 3. Características del parque empresarial de Soria en 2025**

Tipo de empresa	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades Anónimas	1.986	-4,2%	109	-6,0%	2,0%	5,5%
Sociedades de responsabilidad limitada	44.290	1,3%	1.711	1,8%	30,8%	3,9%
Personas físicas	85.910	-0,4%	2.950	-0,4%	53,0%	3,4%
<b>Total</b>	<b>148.679</b>	<b>0,2%</b>	<b>5.562</b>	<b>0,4%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,7%</b>
Sin asalariados	80.092	1,3%	2.852	1,9%	51,3%	3,6%
De 1 a 9 asalariados	62.113	-1,3%	2.437	-1,1%	43,8%	3,9%
De 10 a 49 asalariados	5.575	0,6%	234	-2,5%	4,2%	4,2%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una subida interanual del 1,4%, situando su número en 4.086. Esta evolución contrasta con el estancamiento de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros de Castilla y León. El 80,4% están incluidos en el Régimen General, frente al 79,2% del conjunto de la comunidad.

**Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Marzo de 2026**

Indicador	Castilla y León		Soria		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.486	0,2%	3.284	1,5%	4,4%
Todos los regímenes	95.318	0,0%	4.086	1,4%	4,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el primer trimestre se han creado 43 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,3 millones de euros. Estas sociedades representan el 4,2% de las 174 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 362 centros, un 2% más que el año anterior (Tabla 5). Esta evolución contrasta con la caída regional, de tal forma que en Soria opera el 5% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Soria. Marzo de 2026**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Soria	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.235	-0,5%	362	2,0%	5,0%
Trabajadores afiliados	152.841	2,2%	8.068	-2,8%	5,3%
<i>Régimen general</i>	92,7%	2,4%	93,4%	-2,9%	5,3%
<i>Autónomos</i>	7,2%	1,4%	6,6%	-1,1%	4,8%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.068, un 2,8% menos que en marzo de 2025, de manera que el 5,3% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (93,4%) y un 6,6% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,1% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 33.357 toneladas, el 4,8% del consumo regional, después de un avance interanual del 11,6% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (64%), que durante el último año aumenta un 10,9%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 27,5% superior al de la comunidad (0,368 y 0,288 toneladas, respectivamente).

**Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Soria. Primer trimestre de 2026**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Soria	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	473.883	0,6%	21.341	10,9%	4,5%
Total	699.115	2,2%	33.357	11,6%	4,8%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el primer trimestre se eleva a 276, un 25,5% más que el año anterior, contrastando con el avance del 18,6% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 4,1% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

los turismos con motor diésel retroceden un 30% y los de gasolina un 42,4%, los que emplean energías alternativas avanzan un 55,6%, concentrando estos últimos el 85,1% de los registrados.

**Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Soria. Primer trimestre de 2026**

Tipo de turismo	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	993	-50,1%	34	-42,4%	12,3%	3,4%
Diésel	135	-60,3%	7	-30,0%	2,5%	5,2%
Energías alternativas	5.668	21,5%	235	55,6%	85,1%	4,1%
<b>Turismos</b>	<b>6.796</b>	<b>18,6%</b>	<b>276</b>	<b>25,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,1%</b>

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

## 7. Construcción y vivienda

El mercado soriano de viviendas urbanas ha cerrado el primer trimestre con un total de 344 transacciones, el 15,7% menos que el año anterior (Tabla 8). Este retroceso es más intenso que el del conjunto regional (1%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 87,2% de las transacciones totales y la nueva el 12,8%. Además, mientras que la usada cae un 11% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 38%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 1,2% y el segundo baja un 11,8%.

**Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Soria. Primer trimestre de 2026**

Estado y régimen	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.333	-11,8%	44	-38,0%	12,8%	3,3%
Vivienda usada	7.343	1,2%	300	-11,0%	87,2%	4,1%
<b>Total viviendas</b>	<b>8.676</b>	<b>-1,0%</b>	<b>344</b>	<b>-15,7%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,9%</b>
Vivienda libre	8.007	1,2%	320	-11,1%	93,0%	4,0%
Vivienda protegida	669	-21,5%	24	-50,0%	7,0%	3,6%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 93% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de descender un 11,1% y, únicamente el 7% en vivienda protegida, tras retroceder un 50% respecto al año precedente. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 1,2% y el segundo cae un 21,5%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el primer trimestre fue de 25,3 millones de euros (Tabla 9), un 36,3% menos que el año anterior, representando el 7% del total regional.

**Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Primer trimestre de 2026**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	25,3	14,0	6,5	4,8	11,0	15,4
Var. anual	-36,3%	-41,0%	-31,4%	-26,3%	-43,5%	-24,3%
% s/ total	100,0%	55,2%	25,8%	19,0%	41,6%	58,4%
% s/ C y L	7,0%	10,5%	6,0%	3,9%	7,3%	7,2%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

sido la principal licitadora con 14 millones de euros (55,2% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 41,6% a edificación y en un 58,4% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 3.120 centros, un 1,3% superior a los de un año antes (Tabla 10). Este crecimiento ha sido más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 4,2% de los centros de la comunidad. El 79,2% está incluido en el Régimen General, el resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

**Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Soria. Marzo de 2026**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>74.541</b>	<b>0,4%</b>	<b>3.120</b>	<b>1,3%</b>	<b>4,2%</b>
<i>Régimen general</i>	78,9%	0,7%	79,2%	1,4%	4,2%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>701.174</b>	<b>1,8%</b>	<b>26.929</b>	<b>2,5%</b>	<b>3,8%</b>
<i>Régimen general</i>	82,0%	2,1%	83,4%	2,8%	3,9%
<i>Autónomos</i>	16,0%	0,2%	14,4%	0,4%	3,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (26.929 personas) ha crecido un 2,5% en relación a marzo de 2025, de manera que el 3,8% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Soria. La mayor parte adscritos al Régimen General (83,4%) y un 14,4% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha mejorado un 0,4% a lo largo del último año.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria entre enero y marzo de 2026 se sintetizan en la Tabla 11. Los 87 **establecimientos hoteleros** ofertaron 3.353 plazas de alojamiento, un 3,8% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,1% de los hoteles regionales y el 6,4% de las plazas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia empeora un 0,8% y las pernoctaciones un 1,1%, de tal forma que la estancia media es de 1,83 días, con una tasa de ocupación media del 25,6% de las plazas hoteleras.

**Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Primer trimestre de 2026**

Indicadores	2026 T1	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	87	5	6,1%	8,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.353	124	3,8%	6,4%
Número de empleados (media trimestral)	426	69	19,3%	6,8%
Número total de viajeros	43.100	-350	-0,8%	4,7%
Pernoctaciones totales	78.693	-874	-1,1%	5,0%
Estancia media (días)	1,83	-0,01	-0,4%	106,6%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	25,6%	-1,23	-	77,4%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 266 **alojamientos rurales** ofertaron 2.592, un 14,2% más que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,8% de los establecimientos rurales regionales y el 9,4% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

de la provincia subió un 29,8% y las pernoctaciones un 36,6%, de tal forma que la estancia media es de 2,38 días, con una tasa de ocupación media del 12,7% de las plazas.

**Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Soria. Primer trimestre de 2026**

Indicadores	2026 T1	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	266	42	18,8%	8,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.592	323	14,2%	9,4%
Número de empleados (media trimestral)	344	71	26,2%	8,0%
Número total de viajeros	12.891	2.961	29,8%	10,1%
Pernoctaciones totales	29.715	7.956	36,6%	11,2%
Estancia media (días)	2,38	0,15	6,6%	101,4%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	12,7%	0,22	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

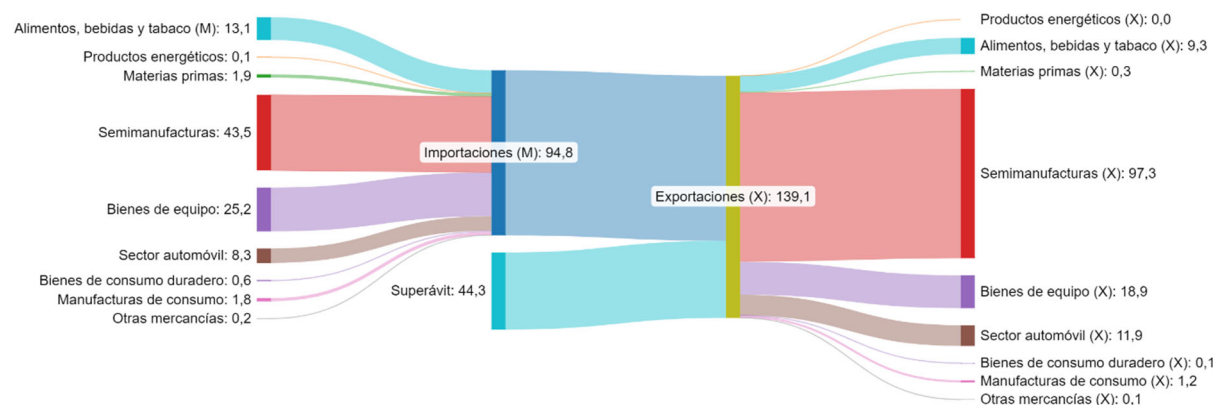
Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el primer trimestre pueden resumirse en unas exportaciones de 139,1 millones de euros y unas importaciones de 94,8 millones, lo que arroja un superávit comercial de 44,3 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 146,7%. Las exportaciones han retrocedido un 28,3% y las importaciones un 20,1%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 2,6% de las exportaciones regionales y el 1,8% de las importaciones, destacando en ambos casos el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 13. Comercio exterior de Soria por sectores. Primer trimestre de 2026**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	9,3	6,7%	4,9%	13,1	13,8%	53,6%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,1	0,1%	143,9%
Materias primas	0,3	0,2%	-51,8%	1,9	2,0%	14,3%
Semimanufacturas	97,3	70,0%	-0,2%	43,5	45,9%	1,6%
Bienes de equipo	18,9	13,6%	-75,2%	25,2	26,6%	-36,9%
Sector automóvil	11,9	8,6%	27,9%	8,3	8,8%	8,3%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	7,2%	0,6	0,7%	-43,6%
Manufacturas de consumo	1,2	0,9%	-11,8%	1,8	1,9%	-88,9%
Otras mercancías	0,1	0,0%	-64,1%	0,2	0,2%	6,5%
<b>Total</b>	<b>139,1</b>	<b>100,0%</b>	<b>-28,3%</b>	<b>94,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>-20,1%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

**Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Soria por productos. Primer trimestre de 2026**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

## 11. Sector financiero

En el primer trimestre, las instituciones financieras operativas en Soria tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.745,2 millones, un 2,8% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (93,7%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Marzo de 2025**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Soria			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
<b>Créditos totales</b>	<b>45.709,2</b>	<b>5,0%</b>	<b>1.745,2</b>	<b>2,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,8%</b>
Créditos a las AA.PP.	5.450,3	15,9%	110,4	12,8%	6,3%	2,0%
Créditos al sector privado	40.258,9	3,7%	1.634,8	2,2%	93,7%	4,1%
<b>Depósitos totales</b>	<b>84.213,2</b>	<b>3,9%</b>	<b>3.991,3</b>	<b>4,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,7%</b>
Depósitos de las AA.PP.	3.702,2	-10,8%	178,8	-1,1%	4,5%	4,8%
Depósitos del sector privado (vista)	67.623,3	6,1%	2.945,1	4,8%	73,8%	4,4%
Depósitos del sector privado (plazo)	12.882,2	-1,8%	867,5	2,3%	21,7%	6,7%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 4%, situándose en 3.991,3 millones. El 73,8% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 4,5% corresponde a las Administraciones Públicas. El único decremento anual (1,1%) se registra en los depósitos mantenidos por el sector público. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,7% del total regional y su cuantía supera en 2.246 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria entre enero y marzo de 2026 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida interanual del 12,5%, situando su número en 279, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (77,8%). En términos monetarios, la tendencia descrita se acompaña por una subida anual del 21%, lo que cifra su volumen en 32,5 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (59,1% del total), concentrando la provincia el 3,1% de todas las regionales con una cuantía media de 111.236 euros, un 8% menos que la media regional y un 35,5% menor que la media nacional.

**Tabla 15. Hipotecas constituidas en Soria. Primer trimestre de 2026**

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Millones €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
<b>Fincas rústicas</b>	<b>62</b>	<b>3000,0%</b>	<b>22,2%</b>	<b>26,5%</b>	<b>1,4</b>	<b>23.339</b>	<b>-84,1%</b>	<b>20,6%</b>
<b>Fincas urbanas</b>	<b>217</b>	<b>-11,8%</b>	<b>77,8%</b>	<b>3,1%</b>	<b>31,1</b>	<b>143.295</b>	<b>136,8%</b>	<b>110,4%</b>
Viviendas	165	-14,9%	59,1%	3,1%	18,4	111.236	7,0%	92,0%
Solares	7	-	2,5%	8,2%	5,0	717.857	-	185,6%
Otros	45	-13,5%	16,1%	3,1%	7,7	171.467	59,3%	116,1%
<b>Total</b>	<b>279</b>	<b>12,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,9%</b>	<b>32,5</b>	<b>116.638</b>	<b>7,6%</b>	<b>90,3%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

Provincia de Soria

Primer trimestre de 2026

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. En el primer trimestre de 2026, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 12,5 millones de euros, el 4,1% del total regional. Esta cifra supone un decremento interanual del 5,6%, mientras que en la comunidad el descenso ha sido del 0,9%. Una vez deducidas las devoluciones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en 10,7 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 52,1% de la recaudación provincial, empeora un 4%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (44,8% del total) sube un 1,3%. En la provincia, la recaudación por habitante (118,1 euros) alcanza el 117,9% de la que se consigue a nivel regional (100,2 euros).

**Tabla 16. Ingresos tributarios brutos en Soria. Primer trimestre de 2026**

Concepto	Castilla y León		Soria			
	2026 T1	Var. anual	2026 T1	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
<b>Ingresos totales brutos (mill. €)</b>	<b>306,8</b>	<b>-0,9%</b>	<b>12,5</b>	<b>-5,6%</b>	-	<b>4,1%</b>
<b>Ingresos totales netos (mill. €)</b>	<b>242,3</b>	<b>11,9%</b>	<b>10,7</b>	<b>-1,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,4%</b>
IRPF (mill. €)	153,8	-2,7%	5,6	-4,0%	52,1%	3,6%
IVA (mill. €)	76,8	60,0%	4,8	1,3%	44,8%	6,3%
Ingresos tributarios por habitante (€)	100,2	11,1%	118,1	-2,4%	-	117,9%

(\*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.